



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2445/51 – 2025 ජූලි මස 17 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා – 2025.07.17

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස: (I) වැනි ඡේදය – සාමාන්‍ය

රජයේ නිවේදන

1978 අංක 41 දරන නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය පනත

3 වැනි වගන්තිය යටතේ නියමය

සංශෝධිත පරිදි වූ 1978 ක් වූ අංක 41 දරන නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය පනතේ 3 වැනි වගන්තිය යටතේ මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර, නාගරික සංවර්ධන, ඉදිකිරීම් හා නිවාස අමාත්‍ය අනුර කරුණාතිලක වන මම, මෙහි උපලේඛනයේ I තීරුවෙහි නිශ්චිතව දක්වා ඇත්තාවූ ද, එම උපලේඛනයෙහි II තීරුවෙහි අනුරූප සටහනෙහි සඳහන් මායිම් හා ඉම් සලකුණු නිශ්චිතව දක්වා ඇත්තා වූද, ප්‍රදේශය සංවර්ධනය කිරීම සඳහා සුදුසු බැව් මාගේ මතය වන හෙයින්, ඒ ප්‍රදේශය ඒ වගන්තියේ කාර්ය සඳහා නාගරික සංවර්ධන ප්‍රදේශයක් විය යුතුයැයි මෙම නියමයෙන් ප්‍රකාශ කරමි.

අනුර කරුණාතිලක, (පා. ම)
නාගරික සංවර්ධන, ඉදිකිරීම් හා
නිවාස අමාත්‍ය.

2025 ජූලි මස 11 වැනි දින,
නාගරික සංවර්ධන, ඉදිකිරීම් හා නිවාස අමාත්‍යාංශය,
12 වන මහල,
“සෙන්සිටිවය” අදියර - II,
බත්තරමුල්ල.



උපලේඛනය - I

බෙලිඅත්ත නාගරික සංවර්ධන බල ප්‍රදේශය පුළුල් කිරීම

I වැනි තීරුව

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අතිවිශේෂ ගැසට් පත්‍රය අනුව නාගරික සංවර්ධන අධිකාරී බලප්‍රදේශයක් ලෙස ප්‍රකාශයට පත්කළ අංක 747/7 - 1992.12.29 වැනි දින, අංක 905/6 - 1996.01.08 වැනි දින හා අංක 1604/29 2009.06.05 දින දරන හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ බෙලිඅත්ත නාගරික සංවර්ධන බල ප්‍රදේශයට අයත් වන්නාවූ අංක 349 ගල්වැව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 350 කරඹකැටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 354 පුවක්දණ්ඩාව උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 356 පහලගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 357 පුවක්දණ්ඩාව නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 358 සිටිනාමළුව බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 359 සිටිනාමළුව උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 360 සිටිනාමළුව නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 361 සිටිනාමළුව දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 362 පලපොත බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 363 පලපොත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 372 දෙද්දුවාල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 374 නාකුළුගම බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 375 නාකුළුගම උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 380 ගලගම නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොටසක්ද, අංක 310 නුගේවෙල ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 311 ඉහල බෙලිගල්ල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 312 ඉහල බෙලිගල්ල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 313 වාඩිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 314 බෙලිගල්ල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 315 බෙලිගල්ල දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 316 අගුල්මඩුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 317 කොස්ගහගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 318 දම්මුල්ල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 319 දම්මුල්ල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 320 පල්ලන්තර නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 321 පල්ලන්තර බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 322 පල්ලන්තර දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 323 තාරපේරිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 324 උඩුගල්ල මොට්ටේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 325 මාලිගාතැන්න ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 326 ඉදිකැටියගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 327 නිහිළුව බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 328 පට්ටියවෙල ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 329 නිහිළුව නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 330 වහරක්ගොඩ උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 331 වහරක්ගොඩ දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 332 ගොඩවෙල ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 333 පනාමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 336 ගැටමාන්න දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 337 ගැටමාන්න බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 338 නායකවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 339 ගැටමාන්න උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 340 ගැටමාන්න නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 341 අඹගස්දෙණිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 342 ඇල්දෙණිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 343 මහභිල්ල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 344 මහභිල්ල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 345 මහභිල්ල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 373 දෙද්දුවාවල

II වැනි තීරුව

උතුරු :

හක්මන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පොදු මායිම හා අංක 325 මාලිගාතැන්න ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ වයඹ මායිමේ වසමට දිශානුගතව අදින ලද රේඛාව හමුවන ලක්ෂ්‍යය (01) ආරම්භක ලක්ෂ්‍යය ලෙස ගෙන එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ වයඹ හා උතුරු මායිම ඔස්සේ අංක 324 උඩුගල්ල මොට්ටේ ගම ග්‍රාම නිලධාරී වසම හමුවන ලක්ෂ්‍යය (02) දක්වාද, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම ඔස්සේ අංක 321 පල්ලන්තර බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිමේ පිහිටි ලක්ෂ්‍යය හා උතුරට දිශානුගතව අදින ලද රේඛාව හමුවන ලක්ෂ්‍යය (03) දක්වාද, එතැන් සිට අංක 320 පල්ලන්තර නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම හා බෙලිඅත්ත වලස්මුල්ල මාර්ගය ඡේදනය වන ලක්ෂ්‍යය (04) දක්වාද, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ වයඹ හා උතුරු මායිම දක්වාද (05), එතැන් සිට අංක 310 නුගේවෙල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම හා බෙලිඅත්ත මීද්දෙණිය මාර්ගය එකිනෙක ඡේදනය වන ලක්ෂ්‍යය (06) දක්වාද, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ඊසාන හා නැගෙනහිර මායිම ඔස්සේ අංක 311 ඉහල බෙලිගල්ල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු ඊසාන හා නැගෙනහිර මායිම ඔස්සේ ඊසාන දෙසට සමාන්තරව අදින ලද රේඛාව හමුවන ලක්ෂ්‍යය දක්වාද (07);

නැගෙනහිර :

අවසන්වරට සඳහන් කරන ලද ලක්ෂ්‍යයේ සිට අංක 313 වාඩිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු ඊසාන නැගෙනහිර හා දකුණු මායිම ඔස්සේ අංක 315 බෙලිගල්ල දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම හා දක්ෂිණ අධිවේගී මාර්ගය එකිනෙක ඡේදනය වන ලක්ෂ්‍යය (08) දක්වාද, එතැන් සිට අංක 315 බෙලිගල්ල දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම ඔස්සේ අංක 316 අගුල්මඩුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර හා දකුණු මායිම දක්වාද (09), එතැන් සිට අංක 334 අරන්වෙල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ඊසාන දිග හා නැගෙනහිර මායිම ඔස්සේ අංක 335 අරන්වෙල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම හමුවන ලක්ෂ්‍යය (10) දක්වාද, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම ඔස්සේ අංක 358 සිටිනාමළුව බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු හා නැගෙනහිර මායිම දක්වාද (11), එතැන් සිට අංක 359 සිටිනාමළුව උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ගිණිකොන නැගෙනහිර හා දකුණු මායිම ඔස්සේ අංක 360 සිටිනාමළුව නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම හා තංගල්ල බෙලිඅත්ත ප්‍රධාන මාර්ගය ඡේදනය වන ලක්ෂ්‍යය (12) දක්වාද, එතැන් සිට අංක 360 සිටිනාමළුව නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර, ගිණිකොන හා දකුණු මායිම ඔස්සේ අංක 361 සිටිනාමළුව දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දකුණු මායිම දක්වාද (13), එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දකුණු මායිම ඔස්සේ අංක 363 පලපොත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිරිත මායිම හා අංක 363 පලපොත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී

උපලේඛනය - I (සම්බන්ධිතයි)

I වැනි තීරුව

නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමද, අංක 376 වැව්දත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයද ඇතුළත් වන්නා වූ මෙහි II වැනි තීරුවෙන් විස්තර වන්නා වූ මුළුමනක් භූමි ප්‍රමාණය වේ.

II වැනි තීරුව

වසමේ දකුණු දිශාව හා ගිණිකොන දෙසට සමාන්තරව අදින ලද රේඛාව හමුවන ලක්ෂ්‍යය (14) දක්වාද;

දකුණට :

අවසන් වරට සඳහන් කරන ලද ලක්ෂ්‍යයේ සිට අංක 363 පලපොත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිරිත මායිම ඔස්සේ අංක 373 දෙද්දුවාවල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම දක්වාද (15), එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිරිත හා දකුණු මායිම ඔස්සේ අංක 376 වැව්දත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නැගෙනහිර මායිම දක්වාද (16), එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ගිණිකොන හා දකුණු මායිම ඔස්සේ නිරිත දෙසට අංක 376 වැව්දත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිරිත මායිම හා මාතර - බෙලිඅත්ත දුම්රිය මාර්ගය ඡේදනය වන ලක්ෂ්‍යය (17) දක්වාද, එතැන් සිට අංක 376 වැව්දත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දකුණු හා නිරිත මායිම ඔස්සේ අංක 375 නාකුළුගමුව උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ගිණිකොන මායිමේ දකුණු දෙසට සමාන්තරව අදින ලද රේඛාව හමුවන ලක්ෂ්‍යය (18) දක්වාද, එතැන් සිට අංක 375 නාකුළුගමුව උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ගිණිකොන දකුණු හා නිරිත මායිම ඔස්සේ හා අංක 374 නාකුළුගමුව බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දකුණු මායිම ඔස්සේ නිරිත දෙසට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම හා බෙලිඅත්ත දික්වැල්ල මාර්ගය ඡේදනය වන ලක්ෂ්‍යය (19) දක්වාද, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිරිත මායිම ඔස්සේ අංක 380 ගලගම නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දකුණු මායිම හා අංක 379 ගලගම දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිරිත මායිම හමුවන ලක්ෂ්‍යය (20) දක්වාද, එතැන් සිට අංක 379 ගලගම දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දකුණු හා නිරිත මායිම ඔස්සේ අංක 378 ගලගම බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දකුණු, නිරිත, බටහිර මායිම ඔස්සේ උතුරු මායිමේ පිහිටි ලක්ෂ්‍යය (21) දක්වාද, එතැන් සිට අංක 370 අම්බල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිරිත හා බටහිර මායිම ඔස්සේ අංක 344 මහභිල්ල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිරිත මායිම හා අංක 338 නායකවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දකුණු මායිමට නිරිත දිශානුගතව සමාන්තරව අදින ලද රේඛාව හමුවන ලක්ෂ්‍යය දක්වාද (22);

බටහිරට :

අවසන් වරට සඳහන් කරන ලද ලක්ෂ්‍යයේ සිට අංක 338 නායකවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දකුණු මායිම ඔස්සේ අංක 337 ගැටමාන්න බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දකුණු, බටහිර මායිම ඔස්සේ එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම හා දක්ෂිණ අධිවේගී මාර්ගය ඡේදනය වන ලක්ෂ්‍යය (23) දක්වාද, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිරිත, බටහිර හා වයඹ මායිම ඔස්සේ අංක 342 ඇල්දෙනිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම හා කිරින්ද බෙලිඅත්ත ප්‍රධාන මාර්ගය ඡේදනය වන ලක්ෂ්‍යය (24) දක්වාද, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු මායිම ඔස්සේ අංක 339 ගැටමාන්න උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම හමුවන ලක්ෂ්‍යය (25) දක්වාද, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර, වයඹ හා උතුරු මායිම ඔස්සේ අංක 341 අඹගස්දෙනිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිමට දිශානුගතව

උපලේඛනය - I (සම්බන්ධිතයි)

I වැනි තීරුව

II වැනි තීරුව

අදිනු ලබන රේඛාව හමුවන ලක්ෂ්‍යය (26) දක්වාද, එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු හා අංක 333 පානමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිරිත, බටහිර හා උතුරු මායිම දක්වාද (27), එතැන් සිට අංක 327 නිහිඨව බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම හා බෙලිඅත්ත හක්මන මාර්ගය ඡේදනය වන ලක්ෂ්‍යය (28) දක්වාද, එතැන් සිට අංක 326 ඉදිකැටිය ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දකුණු, නිරිත, බටහිර හා වයඹ මායිම් ඔස්සේ අංක 325 මාලිගාතැන්න ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නිරිත මායිම දක්වාද (29), එතැන් සිට එකී ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බටහිර මායිම ඔස්සේ වයඹ මායිම් දිශානුගතව අදින ලද රේඛාව දක්වා හා ආරම්භක ලක්ෂ්‍යය (01) දක්වා ඇතුළත් මුළු භූමි ප්‍රදේශයම වේ.