



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதி விசேஷமானது

අංක 2445/ 51 - 2025 දූලි ෧෧ 17 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2025.07.17
2445/51 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 17 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

1978 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைச் சட்டம்

3 ஆவது பிரிவின் கீழான கட்டளை.

திருத்தப்பட்டவாரான 1978 ஆம் ஆண்டு 41 ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைச் சட்டத்தின் 3 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட அதிகாரங்களை கொண்டு, நகர அபிவிருத்தி, நிர்மாணத்துறை மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சர், அநுர கருணாதிலக்க ஆகிய நான், இதற்கான அட்டவணையின் I ஆம் நிரலில் குறித்துரைக்கப்பட்ட பகுதியையும், அத்தகைய அட்டவணையின் II ஆம் நிரலிலுள்ள நேரொத்த பதிவில் காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளின் வரையறைகளைக் கொண்டதுமான இப்பகுதியை அபிவிருத்திக்கு பொருத்தமானதென அபிப்பிராயப்படுவதினால், அந்தப் பகுதிகளை அந்த பிரிவின் நடவடிக்கைகளுக்காக நகர அபிவிருத்திப் பகுதிகளாக இக்கட்டளை மூலம் பிரகடனப்படுத்துகின்றேன்.

அநுர கருணாதிலக்க,

நகர அபிவிருத்தி, நிர்மாணத்துறை மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சர்.

நகர அபிவிருத்தி, நிர்மாணத்துறை மற்றும்
வீடமைப்பு அமைச்சு,
12 ஆவது மாடி,
செத்சிறிபாய், கட்டம் II,
பத்தரமுல்லை.
2025, யூலை 11.



உப அட்டவணை I

பெலிஅத்த நகர அபிவிருத்தி அதிகார பிரதேசத்தினை விரிவுப்படுத்தல்

நிரல் - I

இலங்கை ஜனநாயக சோசலிச குடியரசின் 1992.12.29 ஆம் திகதிய மற்றும் இலக்கம் 747/7 கொண்ட மற்றும் இலக்கம் 905/6 - 1996.01.08 ஆம் திகதிய, இலக்கம் 1604/29 ஆம் கொண்ட 2009.06.05 ஆம் திகதிய அதிவிசேட வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு அமைவாக, நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் அதிகார பிரதேசமாக பிரகடணப்படுத்திய ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தின் பெலிஅத்த நகர அபிவிருத்தி அதிகார பிரதேசத்திற்கு சொந்தமான இலக்கம் 349 கல்வெவ கிராம அலுவலர்பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 350 கரம்பகெட்டிய கிராம அலுவலர்பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 354 புவக்தண்டாவ வடக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் ஒருப்பகுதி இலக்கம் 356 பஹலகொடை கிராம அலுவலர்பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 357 புவக்தண்டாவ கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 358 சிட்டினாமலுவ மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 360 சிட்டினாமலுவ கிழக்கு கிராம அலுவலர்சேவகர் பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 361 சிட்டினாமலுவ தெற்கு கிராம அலுவலர்சேவகர் பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 362 பலபொத்த மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 363 பலபொத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 372 தெத்துவாவல கிராம அலுவலர்பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 374 நாகுமுகுவ மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 375 நாகுமுகுவ வடக்கு சேவகர் பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 380 கலகம் கிழக்கு சேவகர் பிரிவின் ஒருப்பகுதி, இலக்கம் 310 நுகேவெல சேவகர் பிரிவு, இலக்கம் 311 இயல பெலிகல்ல கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 312 இயல பெலிகல்ல மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 313 வாடிய சேவகர் பிரிவு, இலக்கம் 314 பெலிகல்ல வடக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 315 பெலிகல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 316 அகுல்மடுவ கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 317 கொஸ்கஹகொடை கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 318 தமுல்ல மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 319 தமுல்ல கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 320 பல்லத்தர கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 321 பல்லத்தர மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 322 பல்லத்தர தெற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 323 தாரபேரிய கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 324 உடுகல்மோடேகம் கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 325 மாலிகாதென்ன கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 326 இந்திகெட்டியகொடை கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 327 நிஹிலுவ மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 328 பட்டியவெல கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 329 நிஹிலுவ கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 330 வஹரக்கொடை மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 331 வஹரக்கொடை தெற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 332 கொடவெல கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 333 பனாமுல்ல கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 336 கெட்டமான்ன தெற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 337 கெட்டமான்ன மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 338 நாயகவத்தை கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 339 கெட்டமான்ன வடக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 340 கெட்டமான்ன கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம்

நிரல் - II

வடக்கு :

ஹக்மன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பொது எல்லை மற்றும் இலக்கம் 325 மாலிகாதென்ன கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடமேற்கு எல்லையின் பிரிவை நோக்கி வரையப்படும் கோட்டினை சந்திக்கும் புள்ளி (01) இனை ஆரம்ப புள்ளியாகக் கொண்டு அந்த இடத்தில் இருந்து அந்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடமேற்கு மற்றும் வடக்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 324 உடுகல்மோடேகம் கிராம அலுவலர்பிரிவின் சந்திக்கும் புள்ளி (02) வரையாகும், அந்த இடத்தில் இருந்து அந்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடக்கு திசையின் இலக்கம் 321 பல்லத்தர மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடக்கு எல்லையில் அமைந்துள்ள புள்ளி மற்றும் வடக்கு திசையின் ஊடாக வரையப்படும் கோடானது சந்திக்கும் புள்ளி (03) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 320 பல்லத்தர கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் மேற்கு எல்லை மற்றும் பெலியத்த வலஸ்முல்லை வீதியை குறுக்கு வெட்டும் புள்ளி (04) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து குறித்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடமேற்கு மற்றும் வடக்கு எல்லை வரை (05), அந்த இடத்தில் இருந்து, இலக்கம் 310 நுகேவெல கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடக்கு எல்லையினை மற்றும் பெலியத்த மித்தெணிய வீதியினை ஒன்றை குறுக்கு வெட்டும் புள்ளி (06) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து குறித்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடகிழக்கு மற்றும் கிழக்கு எல்லையின் வழியாக இலக்கம் 311 இயல பெலிகல்ல கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடக்கு, வடகிழக்கு திசையினை நோக்கி சமாந்தரமாக வரையப்படும் கோடானது சந்திக்கும் புள்ளிவரை (07);

கிழக்கு :

கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து இலக்கம் 313 வாஇய கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடக்கு வடகிழக்கு கிழக்கி மற்றும் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 315 பெலிகல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் கிழக்கு எல்லை மற்றும் தெற்கி கடுகதி வீதியின் ஒன்றையொன்று குறுக்கு வெட்டும் புள்ளி (08) வரையும், அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 315 பெலிகல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 316 அகுல்மடுவ கிராம அலுவலர்பிரிவின் கிழக்கு மற்றும் தெற்கு எல்லை வரை (09), அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 334 அரன்வெல வடக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடகிழக்கு எல்லையின் ஊடாக மற்றும் கிழக்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 335 அரன்வெல மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளி (10) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அந்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 358 சிட்டினாமலுவ மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடக்கு மற்றும் கிழக்கு எல்லை வரை (11), அந்த இடத்தில் இருந்த இலக்கம் 359 சிட்டினாமலுவ வடக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென்கிழக்கு, கிழக்கு மற்றும் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 360 சிட்டினாமலுவ கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் கிழக்கு எல்லை மற்றும் தங்கல்ல பெலியத்த பிரதான வீதியை குறுக்கு வெட்டுகின்ற (12) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 360 சிட்டினாமலுவ கிராம அலுவலர்பிரிவின் பிரிவின் கிழக்கு, தென்கிழக்கு மற்றும்

341 ஹம்பகஸ்தெனிய கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 342 எஸ்தெனிய கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 344 மஹஹீல்ல மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 345 மஹஹீல்ல வடக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 373 தேத்துவாவல கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவு, இலக்கம் 376 வெவத்தத்த கிராம அலுவலர்பிரிவு உள்ளடங்கலாக இங்கு நிரல் ii இன் விபரிக்கப்படும் முழு பிரதேசத்தின் விஸ்தீரணத்தினை கொண்டமைந்ததாகும்;

தெற்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 361 சிட்இனாமலுவ தெற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தெற்கு எல்லைவரை (13), அந்த இடத்தில் இருந்து அந்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக ,லக்கம் 363 பலபொத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென் மேற்கு எல்லை மற்றும் இலக்கம் 363 பலபொத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென் மேற்கு எல்லை மற்றும் இலக்கம் 363 பலபொத கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தெற்கு திசையினை நோக்கி மற்றும் தென் கிழக்கு திசைக்கு சமாந்தரமாக வரையப்படும் கோடானது சந்திக்கும் புள்ளி (14) வரை;

தெற்கு : கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து இலக்கம் 363 பலபொத கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென் மேற்கு எல்லை ஊடாக இலக்கம் 373 தேத்துவாவல கிராம அலுவலர்பிரிவின் கிழக்கு எல்லை வரை (15), அந்த இடத்தில் இருந்து அந்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென் மேற்கு மற்றும் தெற்கு எல்லை ஊடாக இலக்கம் 376 வேவத்தத்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் கிழக்கு எல்லைவரை (16), அந்த இடத்தில் அந்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென் கிழக்கு மற்றும் தெற்கு எல்லை ஊடாக தென் மேற்கு திசைக்கு இலக்கம் 376 வேவத்தத்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென் மேற்கு எல்லை மற்றும் மாத்தரை - பெலிஅத்தை புகையிரத வீதியை ஊடறுக்கும் புள்ளி (17) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 376 வெவத்தத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தெற்கு மற்றும் தென் மேற்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 375 நாகுலுகமுவ வடக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென் கிழக்கு எல்லையின் தெற்கு திசையினை நோக்கி சமாந்தரமாக வரையப்படும் கோட்டின் புள்ளி (18) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 375 நாகுலுகமுவ வடக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென் கிழக்கு தெற்கு மற்றும் தெற்குமேற்கு எல்லையின் ஊடாக மற்றும் இலக்கம் 374 நாகுலுகமுவ மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக தென் மேற்கு திசைக்கு குறித்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் மேற்கு எல்லை மற்றும் பெலியத்த திக்வெல்ல வீதியினை குறுக்கு வெட்டும் புள்ளி (19) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து குறித்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென் மேற்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 380 கலகம கிழக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தெற்கு எல்லை மற்றும் இலக்கம் 379 கலகம தெற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென் மேற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளி (20) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்த இலக்கம் 379 கலகம தெற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தெற்கு மற்றும் தென் மேற்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 378 கலகம மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தெற்கு தென் மேற்கு, மேற்கு, எல்லையின் ஊடாக வடக்கு எல்லையில் அமைந்துள்ள புள்ளி (21) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 370 அம்பல மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென்கிழக்கு மற்றும் மேற்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 344 மாஹீல்ல மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென் மேற்கு எல்லை மற்றும் இலக்கம் 338 நாயக்கவத்தை கிராம அலுவலர்பிரிவின் தெற்கு எல்லைக்கு தென் மேற்கு எல்லையினை நோக்கி நமாந்தரமாக வரையப்படும் கோடானது சந்திக்கும் புள்ளிவரை (22);

மேற்கு : கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து இலக்கம் 338 நாயக்கவத்தை கிராம அலுவலர்பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 337 கெட்டமான்ன கிராம அலுவலர்பிரிவின் தெற்கு, மேற்கு எல்லையின் ஊடாக றித்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் மேற்கு எல்லை மற்றும் தெற்கு கடுகதி வீதியை குறிக்கு வெட்டும் புள்ளி (23) வரை,

அந்த இடத்தில் இருந்து அந்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென்மேற்கு, மேற்கு மற்றும் வடமேற்கு எல்லையின்னுடாக இலக்கம் 342 எஸ்தெனிய கிராம அலுவலர்பிரிவின் மேற்கு எல்லை மற்றும் கிரிந்த பெலிஅத்த பிரதான வீதியை குறுக்கு வெட்டும் புள்ளி (24) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அந்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 339 கெட்டமான வடக்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் மேற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளி (25) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அந்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் மேற்கு, வடமேற்கு மற்றும் வடக்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 341 அம்பகஸ்தெனிய கிராம அலுவலர்பிரிவின் மேற்கு எல்லையின் திசையினை நோக்கி வரையப்படும் கோட்டினை சந்திக்கும் புள்ளி (26) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அந்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் வடக்கு மற்றும் இலக்கம் 333 பானமுல்லை கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென்மேற்கு, மேற்கு மற்றும் வடக்கு எல்லைவரை (27) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 327 நிஹிலுவ மேற்கு கிராம அலுவலர்பிரிவின் மேற்கு எல்லையினை மற்றும் பெலியத்த ஹக்மனை வீதியை கிறுக்கு வெட்டும் புள்ளி(28) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து இலக்கம் 326 இந்திகெட்டிய கொடை கிராம அலுவலர்பிரிவின் தெற்கு, தென்மேற்கு, மேற்கு மற்றும் வடமேற்கு எல்லையின் ஊடாக இலக்கம் 325 மாலிகாதென்ன கிராம அலுவலர்பிரிவின் தென்மேற்கு, எல்லைவரை (29) வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அந்த கிராம அலுவலர்பிரிவின் மேற்கு எல்லையின் ஊடாக வடமேற்கு திசையினை ஜோக்கி வரையப்படும் கோடானது வரை மற்றும் ஆரம் புள்ளி (01) வரை முழு பிரதேசத்தினை ஊள்ளடக்கும் ஒரு பகுதியாகும்.