



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2445/54 - 2025 ජූලි මස 17 වැනි මහජනිකදා - 2025.07.17
2445/54 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 17 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2000.06.19 ஆந் திகதிய, 1137/05 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 60050 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், பலான்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 260ஈ - கலுபேடிகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கலுபேடிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620006 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 6 : 2, 6 : 3, 6 : 4, 6 : 7, 6 : 10, 6 : 11, 6 : 12, 6 : 14, 6 : 15, 6 : 16, 6 : 17, 6 : 18, 6 : 22, 6 : 23, 6 : 24, 6 : 27, 6 : 32, 6 : 33, 6 : 34, 6 : 39, 6 : 41, 6 : 42, 6 : 43, 6 : 49, 6 : 50, 6 : 51, 6 : 54, 6 : 56, 6 : 58, 6 : 59, 6 : 60, 6 : 61, 6 : 64, 6 : 70, 6 : 72 மற்றும் 6 : 73 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

1A - G 44884 - 04 (2025/07)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
6:2	0.0174	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:3	0.0042	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:4	0.0138	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:7	0.0406	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:10	0.0137	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:11	0.0398	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:12	0.0162	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:14	0.0104	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:15	0.0070	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:16	0.0019	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:17	0.0073	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:18	0.0052	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:22	0.0406	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:23	0.0117	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:24	0.0088	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:27	0.0619	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:32	0.0875	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:33	0.0304	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:34	0.0301	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:39	0.0379	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:41	0.0451	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:42	0.0150	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:43	0.0437	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:49	0.1001	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:50	0.0680	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:51	0.0784	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:54	0.1300	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:56	0.0465	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:58	0.0173	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:59	0.0438	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:60	0.0595	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:61	0.0292	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:64	0.0250	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:70	0.0333	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:72	0.0242	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6:73	0.0190	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2008.08.14 ஆந் திகதிய, 1562/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0072 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 256 - பலாங்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எல்லேபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620071 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 16 : 403 மற்றும் 27 : 2 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்
துண்டின்	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	தடுப்புக்	களுள் எவ்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	கட்டளை	வகைக்கும்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	பற்றிய	அமைந்திருப்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	விபரங்கள்	பின் விபரங்
இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	இல.	கள்
16:403	0.0138	தனியார்	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 404,	தனியாருக்
						405,406	தனியாருக்
						மற்றும் 402	தனியாருக்
						பிரவேசிப்பதற்காக	தனியாருக்
27:2	0.0809	கன்தெதுரகே சுமனாவதீ நொஹொத்	528371698V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	620071/07/01/02	தனியாருக்
		சுமனா பிரேமதிலக ரஷ்மி				அணுகுவழி சேவக	தனியாருக்
		14, கரவிகெடியவத்த,				உரித்திற்கு	தனியாருக்
		பலாங்கொட.				உட்பட்டது.	தனியாருக்

EOG 07 - 0214/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010.05.12 ஆந் திகதிய, 1550/19 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0070 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 255ஏ - எல்லேபொல, 255பீ - குமாரகம், 255சீ - தலங்கம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எல்லேபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620071 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு

இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 16 : 3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக் கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
16:3	0.0460	மெதகெதர யாயின்னலாகே உபுல் புஷ்ப குமார இல. 15/01, மஹமெவினா மாவத்தை, உட எல்லேபொல, பலாங்கொட.	198014601069	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 14/ஏ, மஹமெவினா வீதி, எல்லேபொல, பலாங்கொட வசிக்கும் கார்திகே வெலிகமகே சுரேந்த்ர சில்வா இல. 8609 மற்றும் 2024/01/02 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 07 - 0214/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.07.27 ஆந் திகதிய, 2342/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0712 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 266ஏ - எகொடவலேபொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடகந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620102 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

1 : 73 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான ஂனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.஁. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:73	0.2050	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி .இல 71/5029 கீழ் வதுகாரகே சாந்தனீ தோமலதா உரித்திற்கு உட்பட்டது.

EOG 07 - 0214/4