



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2445/68 - 2025 ජූලි මස 18 දැනි සිකුරාදා - 2025.07.18

2445/68 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 18 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதிய 2371/63 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0947 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், இப்பாகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 522 - பக்மிகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பக்மிகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421861 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 95, 2 : 96, 2 : 97, 2 : 98, 2 : 99, 2 : 100, 2 : 101, 2 : 102, 2 : 103, 2 : 104, 2 : 105 மற்றும் 2 : 106 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆந் திகதி.



| අட்டවண                           |            |                                                               |                        |                                    |                               |                                                                         |                                                                                     |
|----------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|                                  |            |                                                               |                        |                                    |                               |                                                                         |                                                                                     |
| 2:95                             | 0.0128     | அரசு                                                          |                        | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                                       | —                                                                                   |
| 2:96                             | 0.0386     | அரசு                                                          |                        | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                                       | —                                                                                   |
| 2:97                             | 0.0551     | அரசு                                                          |                        | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                                       | —                                                                                   |
| 2:98                             | 0.0379     | அரசு                                                          |                        | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                                       | —                                                                                   |
| 2:99                             | 0.0103     | அரசு                                                          |                        | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                                       | —                                                                                   |
| 2:100                            | 0.0087     | அரசு                                                          |                        | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                                       | —                                                                                   |
| 2:101                            | 0.0373     | அரசு                                                          |                        | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                                       | —                                                                                   |
| 2:102                            | 0.0001     | அரசு                                                          |                        | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                                       | —                                                                                   |
| 2:103                            | 0.0020     | அரசு                                                          |                        | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                                       | —                                                                                   |
| 2:104                            | 0.0048     | அரசு                                                          |                        | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                                       | —                                                                                   |
| 2:105                            | 0.0185     | அரசு                                                          |                        | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                                       | —                                                                                   |
| 2:106                            | 0.0369     | அரசு                                                          |                        | முழுவதும்                          | 1ஆவது வகுப்பு                 | —                                                                       | —                                                                                   |

EOG 07 - 0231 / 1

### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி 29 ஆந் திகதிய 2373/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0951 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், இப்பாகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 522 - பக்மிகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பக்மிகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421861 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 25 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பி.சி.இ. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆந் திகதி.

## அட்டவணை

| தான்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>————<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்    | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                                                                                                | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|----------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              |                                   |                                                                        |                                 |                                          |                                     | உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                                                                                                                      | அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள்          |
| 1:25                                         | 0.0385                            | காலுகே வ்யாமா புஷ்ப குமாரி<br>இல. 199, அக்கர 10, தோரயாய,<br>குருநாகல். | 955581687V                      | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | 421861/04/07<br>பாதையின்<br>பாவணை<br>மற்றும்<br>நடாத்துவதற்கான<br>உரித்திற்கு<br>மற்றும்<br>முணசிங்க<br>ஆர்ச்சிகே<br>குசும் சந்திரிக்கா<br>பத்மிணி<br>என்பவரின்<br>சீவியத்திற்கு<br>உட்பட்டது. | —                                                                                                           |

EOG 07 - 0231/ 2