



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2446/60 - 2025 ජූලි මස 26 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.07.26
2446/60 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து 19 ஆம் திகதிய 2137/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0318 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராமய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 18 - விஹரமஹாதேவிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் விஹரமஹாதேவிபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830084 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 16 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.கே.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 10 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உட்பட்ட	உட்பட்ட	தனியாருக்	
காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின்	வகுப்பும்	சுடு, குத்	சுடு, குத்	சுடு, குத்	சுடு, குத்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தகை	தகை	தகை
இல.		இல.		தடுப்புக்	தடுப்புக்	தடுப்புக்	தடுப்புக்
				கட்டளை	கட்டளை	கட்டளை	கட்டளை
				பற்றிய	பற்றிய	பற்றிய	பற்றிய
				விபரங்கள்	விபரங்கள்	விபரங்கள்	விபரங்கள்
1:16	0.2023	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்	கா.அ.க.ச.தின்
						நிபந்தனை	நிபந்தனை
						களுக்கும்,	களுக்கும்,
						பத்திர இல.	பத்திர இல.
						DST 4145 கீழ்	DST 4145 கீழ்
						வீரசேகர	வீரசேகர
						பதிரனகே	பதிரனகே
						புஷ்பா	புஷ்பா
						ரஞ்ஞனீ	ரஞ்ஞனீ
						என்பவரின்	என்பவரின்
						உரித்திற்கு	உரித்திற்கு
						உட்பட்டது.	உட்பட்டது.

EOG 07 - 0318 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு யூன் 15 ஆம் திகதிய 1658/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0083 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராமய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 28 - திஸ்ஸபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் திஸ்ஸபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830094 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 78, 1 : 84, 1 : 86, 1 : 91, 1 : 92, 1 : 99, 1 : 101, 1 : 109, 1 : 110 மற்றும் 1 : 111 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 10 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.					காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை
இல.			இல.			தடுப்புக்
						கட்டளை
						பற்றிய
						விபரங்கள்
						கள்
1:78	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:84	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:86	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:91	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:92	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:99	0.0314	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:101	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:109	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:110	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:111	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—

EOG 07 - 0318 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் 09 ஆம் திகதிய 2192/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப் பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0340 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராமய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 39 - சந்துன்கம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சந்துன்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830102 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 30, 1 : 34 மற்றும் 1 : 35 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 10 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது	
தாள் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	காரர்களின்	முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய	சட்டங்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள்	எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின்	விபரங்
						விபரங்கள்	கள்	
1:30	0.0489	மாலகொடகமகே குசுமலதா இல. 83, சந்துன்கம, திஸ்ஸமஹாராமய.	748340033V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	830102/02/33	தேசிய வீடு இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:34	0.0580	மாலகொட கமகே சந்திராவதீ இல. 83/2, சந்துன்கம, திஸ்ஸமஹாராமய.	196657204190	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	830102/02/33	தேசிய வீடு இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:35	0.1080	பம்பருந்த குருகே சுரங்க இல. 83/1, சந்துன்கம, திஸ்ஸமஹாராமய.	892763356V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	830102/02/33	தேசிய வீடு இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 07 - 0318 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 05 ஆம் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0402 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹாராமய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 40 - விஜிதபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எல்லகல இடது வாங்கி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830103 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1

இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 26 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 10 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட
காணித்	காணித்	துண்டின் (ஹெக்டயார்)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்
இல.	இல.	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை
				இல.			தடுப்புக்
							கட்டளை
							பற்றிய
							விபரங்கள்
1:26	0.4047	அமரசிங்க விதான கமகே காமினி	612804940V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
		இல. 1262, எல்லகல இடது முடிவு,					நிபந்தனை
		திஸ்ஸமஹாராமய.					களுக்கு
							உட்பட்டது.

EOG 07 - 0318 / 4