



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2447/79 - 2025 අගෝස්තු මස 02 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.08.02
2447/79 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 02 ஆம் திகதி சனிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.01.24 ஆம் திகதிய, 2420/72 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0419 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், தவலம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 227பீ - தவலம தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தவலம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810622 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 8, 1 : 10, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 39, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 55, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 62 மற்றும் 1 : 63 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 06 ஆம் திகதி.



஑ட்ட஑ணை

தா஑் ஑ற்றும் காணித் துண்டின் இல.	஑ிஸ்தீரண஑் ———— (ஹெ஑்ட஑ார்)	஑ொந்த஑்காரர்/ ஑ொந்த஑் காரர்களின் ஑ுழுப் பையர்களு஑் ஑ுக஑ரியும்	தேசிய ஑டையா஑ ஑ட்டை இல.	஑ரித்து஑்஑ுரிய இடத்தின் ஑ிஸ்தீரண஑்	஑ரித்தினது ஑ுப்பும் இயல்பும்	காணி ஑ழ஑்க்கிற்கு ஑ட்டப்ட்ட ஑டு, ஑ுத் தகை த஑ுப்பு஑் கட்டளை பற்றிய ஑ிபர஑்கள்	஑ிசேட ஑ல்லது தனியாரு஑் ஑ுரிய ஑ட்ட஑் களு஑் ஑஑் ஑கை஑்கும் ஑மைந்திருப் பின் ஑ிபர஑் கள்
1:2	0.0397	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	—
1:4	0.1952	஑ர஑	—	஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	LL 4710 ஑னு஑தி.ப. ஑ுதிய஑்஑ேலா஑ே ஑யேஷா தர஑்க஑ீ ஑ரித்திற்கு ஑ட்டப்ட்டது.
1:5	0.3199	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	—
1:6	0.3035	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	LL4726 ஑னு஑தி.ப. த஑ல஑ க஑கே க஑ிது ஑஑்கல்ப ஑ரித்திற்கு ஑ட்டப்ட்டது.
1:8	0.1148	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	—
1:10	0.0230	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	LL 5039 ஑னு஑தி.ப. நாபே ஑ிதா஑஑கே கயா஑ி புஷ்ப ஑ு஑ாரி ஑ரித்திற்கு ஑ட்டப்ட்டது.
1:13	0.0223	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	஑ீதி
1:14	0.2844	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	—
1:15	0.0506	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	LL5033 ஑னு஑தி.ப. கெலணி ஑ூரச்சிகே லலித் ஑ு஑ார ஑ரித்திற்கு ஑ட்டப்ட்டது.
1:16	0.1016	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	—
1:17	0.0607	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	—
1:18	0.0616	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	—
1:19	0.2095	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	—
1:21	0.0856	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	தொல ஑்டாக ஑து஑்கப்பப்ட்ட இட஑்.
1:22	0.0123	஑ர஑		஑ுழ஑தும்	1஑து ஑ு஑்ப்பு	—	தொல

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:51	0.1065	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:52	0.0027	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:55	0.2404	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:57	0.0312	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	LL5037 அனுமதி.ப. சுரேஷ் மல்லவா ஆரச்சி உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:58	0.0933	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:59	0.1644	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	LL5038 அனுமதி.ப. கரவிடகே பிரேமவதீ உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:60	0.0200	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:61	0.0546	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:62	0.2139	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:63	0.1770	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	LL5047 அனுமதி.ப. வரல்ல லியனகே ஜகத் பிரேமலால் உரித்திற்கு உட்பட்டது.