



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2448/09 - 2025 අගෝස්තු මස 04 වැනි සඳුදා - 2025.08.04

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 509 - විරහේන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොක්වලමුල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 410454 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 4 හි කැබලි අංක 1:2, 1:5, 1:8, 1:9, 1:10, 1:12, 1:14, 1:15, 1:16, 1:17, 1:19, 1:20, 1:21, 1:22, 1:24, 1:27, 1:28, 1:29, 1:30, 1:31, 1:32, 1:33, 1:35, 1:36, 1:42, 1:43, 1:47, 1:48, 1:49, 1:50, 1:51, 1:72, 1:73, 1:76, 1:77, 1:79, 1:82, 1:86, 1:91, 1:100, 1:103, 1:129, 1:130, 1:131, 1:132, 1:133, 1:134, 1:135, 1:136, 1:137, 1:145, 1:147, 1:149, 1:150, 1:151, 1:152, 1:155 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-11-21 වැනි දින අංක 2411/34 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 41/0386 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මැයි මස 16 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 2	1.7734	පට්ටිය පතිරුන්දාහැලාගේ වන්න කපිල පිරිස්	671913418V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 5	0.0138	ධම්මිස්සර මාවත, නාන්තන්ඩිය	197771203777	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 8	0.0907	වලතර ආරච්චිගේ ක්‍රිස්ටීන් ප්‍රීති නිලුකා බී, 76/1, විදිය බංඩාර මාවත, නාන්තන්ඩිය	567084019V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 9	0.0395	රජබමුණු වෙලඳගේ දේන විනිප්‍රියා මාලනී අංක 162/බී, ධම්මිස්සර මාවත, නාන්තන්ඩිය	560851243V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 10	0.0956	කන්කානම්ගේ සුනිල් ධම්මිස්සර මාවත, නාන්තන්ඩිය	567084019V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 12	0.0457	රජබමුණු වෙලඳගේ දේන විනිප්‍රියා මාලනී අංක 162/බී, ධම්මිස්සර මාවත, නාන්තන්ඩිය	686780317V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 14	0.0475	වර්ණකුලසූරිය ඇන් ඩැල්නි බියංකා නිසේරා අංක 161, මාරවිල පාර, නාන්තන්ඩිය	686780317V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 16 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ		
1 : 15	0.0446	රත්නායක මුදියන්සේලාගේ හිමාලි සුරංගිකා රත්නායක මාදන්වල වත්ත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	197866103604	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 16 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ		
1 : 16	0.0079	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැබලි අංක 14 සහ 15 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1 : 17	0.0475	පොල්පිටි ආරච්චිගේ අනුරසිරි "මෙලිෂා", මාදන්වල වත්ත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	652063209V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 19	0.0688	නිකගොඩ ආරච්චිගේ ගයාන් අනිල් වික්‍රම අංක 164, මාදංවල වත්ත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	790563646V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 20	0.1021	උළුවඩුගේ කවින්ද ලක්සිරි ධර්මසේන අංක 108, මාදන්වල වත්ත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	740581554V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 21	0.0713	කුමාරගේ ඉන්ද්‍රානි මල්ලිකා අංක 115/1, නැගෙනහිර වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	196966400947	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	අංක 24999 හා 2022.11.28 දින දරන ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව		

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 22	0.0767	පෝල් ක්‍රිස්ටෝපර් ඩැනියල්ස් අංක 114, වීරහේන නැගෙනහිර, නාත්තන්ඩිය	196601200211	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 24	0.1024	සීතාවක දැලඬණ්ඩාරලාගේ අමීල නුවන් උපසේන අංක 159 /ඩී, ධම්මිස්සර මාවත, නාත්තන්ඩිය	862080955V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 27	0.1724	යාත්‍රාවල ලියන ආරච්චිගේ දේන ලීනා ශ්‍රියාණි ධම්මිස්සර මාවත, නාත්තන්ඩිය	607921032V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	මහජන බැංකුවට තබා ඇති අංක 8989 හා 2010.07.21 දිනැති උකසට යටත්ව		
1 : 28	0.0750	අරුණාආරච්චිගේ ප්‍රදීපිකා නිලාංගනී මෙලන් පෙරේරා ධම්මිස්සර මාවත, වීරහේන, නාත්තන්ඩිය	686551962V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 32 හි මාර්ග පරිවහන අයිතිය සමඟ		
1 : 29	0.0746	රාජකරුණා බම්මන්තගේ ශානිකා ඉරෝදනී පෙරේරා අංක 171, ධම්මිස්සර මාවත, වීරහේන නැගෙනහිර, නාත්තන්ඩිය	787860184V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 30	0.0257	යාත්‍රාවල ලියන ආරච්චිගේ දේන ලීනා ශ්‍රියාණි ධම්මිස්සර මාවත, නාත්තන්ඩිය	607921032V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 31	0.4296	නිකගොඩ ආරච්චිලාගේ මනෝජා රාජකරුණා අංක 164/1, මාදන්වල වත්ත, වීරහේන නැගෙනහිර, නාත්තන්ඩිය	896971700V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	නිකගොඩ ආරච්චිලාගේ අබේපාල යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව		
1 : 32	0.0507	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැබලි අංක 28, 29, 31, 46 සහ 47 දරන කැබලි වලට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1 : 33	0.1939	මල්ලවආරච්චිගේ කාංචනා සුභාෂිණී සඳරේඛා මල්ලවආරච්චි අංක 116/ඒ, ධම්මිස්සර මාවත, වීරහේන, නාත්තන්ඩිය	815454227V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කුරුකුලසූරිය පාල්පට්ටන්කට්ටිගේ මේරියන් ක්ලැරිබල් ප්‍රනාන්දු සහ මැල්ලව ආරච්චිගේ සමන් අයින් රන්දෙනිය යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව		
1 : 35	0.0180	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැබලි අංක 39, 40, 41 සහ 45 යන කැබලි වලට ප්‍රවේශ වීම සඳහා

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 36	0.0809	වර්ණකුලසූරිය මහලේකම්ගේ ජෝශප් හිලරි ප්‍රනාන්දු ධම්මස්සර මාවත, නාත්තන්ඩිය	196406910065	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	
1 : 42	0.0154	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	කැබලි අංක 41 සහ 45 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1 : 43	0.1983	යාත්‍රාවල ලියනආරච්චිගේ දෙන්නිලිනි උපේක්ෂා ලියනආරච්චි මාවල පාර, වීරහේන, නාත්තන්ඩිය	875361660V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	ඔප්පු අංක 17867 හා 2023.01.26 දිනැති ග්‍රාමීය බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව යාත්‍රාවල ලියන ආරච්චිගේ දොන් හර්බට් ශාන්ති යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව		
1 : 47	0.1056	මිරිහල්ලේ ගෙදර නෙතුලි නිලින්සා විජේරත්න අංක 116/ඒ, ධම්මස්සර මාවත, වීරහේන, නාත්තන්ඩිය	200652501529	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	මැල්ලව ආරච්චිගේ සමන් අයිවන් රන්දෙනි සහ මල්ලව ආරච්චිගේ කාංචනා සුභාෂිණි සඳරේබා මල්ලවආරච්චි යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව		
1 : 48	0.0115	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	කැබලි අංක 45 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1 : 49	0.1515	මාරසිංහගේ හසිතා ගයාත්‍රී ලංකා රත්නතුංග අංක 140, මාවල පාර, නැ/වීරහේන, නාත්තන්ඩිය	937660596V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	මාරසිංහගේ සිරිලාල් රත්නතුංග යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව		
1 : 50	0.0452	අබේවික්‍රමගේ සරෝජනී නිලන්ති වික්‍රමරත්න අංක 140/3, මාදංගහවල පාර, නැ/වීරහේන, නාත්තන්ඩිය	828085085V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	
1 : 51	0.0509	කරුණාපේඨි දුරයලාගේ අශෝක අමරසිංහ අංක 140/2, මාදන්ගහවල වත්ත පාර, නැ/වීරහේන, නාත්තන්ඩිය	196632303530	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	
1 : 72	0.0083	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	කැබලි අංක 70 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 73	0.1081	උළුවඩුගේ කවින්ද ලක්ෂිට් ධර්මසේන 108, මාදන්වල වත්ත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	74058155V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 76	0.0226	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැබලි අංක 75 සහ 77 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1 : 77	0.3933	යාත්‍රාවල ලියන ආරච්චිගේ දෙන්න ලීනා ශ්‍රියාණි අංක 159/ සී, ධම්මිස්සර මාවත, නාන්තන්ඩිය	607921032V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 76 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ		
1 : 79	0.0936	උළුවඩුගේ කපිල ප්‍රියනාත් ධර්මසේන මාදන්වල වත්ත, නැ/වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	680130779V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 97 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ සී/ස නාන්තන්ඩිය නව විවිධ සේවා සමුපකාර සමිතියට තබා ඇති අංක 7237 - 2013.11.23 සහ 9833 - 2019.04.08 දරන උකස් වලට යටත්ව		
1 : 82	0.0453	මොහොට්ටාල වලච්චේ අපීත් බණ්ඩාර තොළඹුගොල්ල තක්ෂිලා උයන, නැ/වීරහේන	703551106V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 96 සහ 97 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ		
1 : 86	0.0377	රාජකරුණ හේරත් මුදියන්සේලාගේ නුවන් කුමාර රාජකරුණා තක්ෂිලා උයන, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	199312803448	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 63 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන බැංකුවට තබා ඇති අංක 3907 - 2016.09.26 සහ 4711 - 2021.08.16 දරන උකස් වලට යටත්ව		
1 : 91	0.0375	සක්‍රවර්තීගේ අයිරිත් නිර්මලා ප්‍රනාන්දු අංක 108/6, තක්ෂිලා උයන, නැ/වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	588423719V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 96 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ		
1 : 100	0.0378	නොයෙල් නිරෝෂන් බෙනඩික්ට් අංක 172/ඩී, තක්ෂිලා උයන, වීරහේන , මාවිල පාර, නාන්තන්ඩිය	198328402109	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 96 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ		
1 : 103	0.0387	මාරසිංහ ආරච්චිගේ ගයනී ධම්මිකා මාරසිංහ තක්ෂිලා උයන, නැ/වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	767382383V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 96 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ කිරිපිටියගේ		

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1 : 129	0.0528	රණතුංග ආරච්චිගේ ජනක උපුල් රණතුංග අංක 142/3, නැගෙනහිර විරහේන, නාත්තන්ඩිය	683472999V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	රංජිත් නිශාන්ත පෙරේරා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	කැබලි අංක 132 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	
1 : 130	0.0548	සමරජපෙරුම ආරච්චිලාගේ ඉන්දිකා දිල් රුක්සි අංක 142/3, නැ/විරහේන, නාත්තන්ඩිය	197282302625	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 132 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ		
1 : 131	0.0285	දිසානායක මුදියන්සේලාගේ උෂානි ඉමල්කා මාදන්වල වත්ත, විරහේන, නාත්තන්ඩිය	927340402V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	දිසානායක මුදියන්සේලාගේ කීර්ති පාල යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	කැබලි අංක 132 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	
1 : 132	0.0139	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැබලි අංක 131, 130, 129, 133 සහ 134 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1 : 133	0.0502	ගී කියනගේ දිග කුමාරසිරි සිල්වා අංක 125/1/බී, මාදන්වලවත්ත, නැ/විරහේන, නාත්තන්ඩිය	723193516V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 132 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ		
1 : 134	0.0358	ගී කියනගේ දිග කුමාරසිරි සිල්වා අංක 125/1/බී, මාදන්වලවත්ත, නැ/විරහේන, නාත්තන්ඩිය	723193516V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 132 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ		
1 : 135	0.0346	විජේසිංහ මුදියන්සේලාගේ මයෝම් නිසංසලා අංක 18/බී/9, මාදන්වලවත්ත, නැ/විරහේන, නාත්තන්ඩිය	877144640V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 136	0.0403	මාරසිංහ ආරච්චිගේ ගයනී ධම්මිකා මාරසිංහ තක්ෂිලා උයන, නැ/විරහේන, නාත්තන්ඩිය	767382383V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	නිරිපටියගේ රංජිත් නිශාන්ත යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	කැබලි අංක 96 හා 138 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	
1 : 137	0.0387	ධර්මලිංගම් දර්ශනී අංක 42, තක්ෂිලා උයන, විරහේන නැගෙනහිර, නාත්තන්ඩිය	997691032V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	ඩැනියෙල් සින්නානායි දේවමලර් යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව		

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						කැබලි අංක 138 සහ 96 හි මාර්ග පරිච්ඡේද අයිතිය සමඟ	
1 : 145	0.0593	කනුගල වත්තගේ විනිප්‍රෙඩ් රිටා මාදන්වල වත්ත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	436541292v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 147	0.0254	ශ්‍රී කියනගේ ඩිනුෂා කුමුදු ප්‍රනාන්දු අංක 107/සී, මාවිල පාර, නැ/වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	198275802867	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	සීමාසහිත නාන්තන්ඩිය සමුපකාර සමිතියට තබා ඇති අංක 909 හා 2020.05.12 දරන උකසට යටත්ව		
1 : 149	0.0968	වැලිකඩගේ පුෂ්පා රංජනී බොනේපු බී/151, වී මෝල වත්ත, නාන්තන්ඩිය	196484400260	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 150	0.0279	ත්‍රිකාවල වඩුගේ රුවින්යා සෙනෙෂි ත්‍රිකාවල බී/151, වී මෝල වත්ත, නාන්තන්ඩිය	200051904089	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 151	0.0305	ජයසූරිය ආරච්චිගේ දෙන්නි ඇන්ටනී රන්ජන් මාදන්වෙල වත්ත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	590173118V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 152	0.1131	ත්‍රිකාවල වඩුගේ රුවින්යා සෙනෙෂි ත්‍රිකාවල බී/151, වී මෝල වත්ත, නාන්තන්ඩිය	200051904089	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		
1 : 155	0.0503	බස්නායක ආරච්චිලාගේ ගයානී දිල්ලක්ෂි අංක 876/3/3, හියු ප්‍රනාන්දු මාවත, මැද පහළ කටුනේරිය, කටුනේරිය	787043470V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	බස්නායක ආරච්චිලාගේ සිරිසේන සහ සිංගක්කුලි ආරච්චිලාගේ වන්ද්‍රාවතී යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව		

EOG 08 - 0045/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, නාන්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 509 - වීරහේන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වීරහේන නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 410454 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 2:61, 2:63, 2:64, 2:65, 2:67, 2:68, 2:69, 2:70, 2:71, 2:89, 2:94, 2:96, 2:97, 2:100, 2:103, 2:104, 2:105, 2:107, 2:110, 2:120, 2:121, 2:127, 2:130, 2:131, 2:132, 2:136, 2:148, 2:150, 2:160, 2:162, 2:169, 2:171, 2:185, 2:193, 2:194, 2:195 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-11-21 වැනි දින අංක 2411/34 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යටා පරිදි පළකරන ලද අංක 41/0387 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන්

මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මැයි මස 16 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
2 : 61	0.0974	හෙට්ටිආරච්චිගේ කීර්ති ශ්‍රී ජයසේකර අංක 88/ඒ, දේවාල පාර, නාන්තන්ඩිය	641710903V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	මහජන බැංකුවට තබා ඇති අංක 1405 හා 2014.06.17 දිනැති උකසට යටත්ව		
2 : 63	0.1006	කුරුණගේ ජෙරාඩ් රේමන් පෙරේරා අංක 79, දේවාල පාර, නාන්තන්ඩිය	194323410034	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය			
2 : 64	0.0992	මාරසිංහ ආරච්චිගේ දුලිකා නිල්මිණි දේවාල පාර, නාන්තන්ඩිය	808502151V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය			
2 : 65	0.0983	රත්නායක මුදියන්සේලාගේ හමාන් නිමාෂ රත්නායක අංක 62, දේවාල පාර, නාන්තන්ඩිය	933503534V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	රත්නායක මුදියන්සේලාගේ බන්දුල රත්නායක යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව මහජන බැංකුවට තබා ඇති අංක 4763 හා 2022.07.15 දිනැති උකසට යටත්ව		
2 : 67	0.0969	දොන් රොෂාන් දොලේවත්ත අංක 18, දේවාල පාර, නාන්තන්ඩිය	801683983V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය			
2 : 68	0.0910	සෙම්බස්පෙරුම ආරච්චිගේ දුමිණි මධුසංඛ පෙරේරා අංක 94, දේවාල පාර, නාන්තන්ඩිය	832121436V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය			
2 : 69	0.0886	අදිකාරි මුදියන්සේලාගේ රිද්මා අන්ජනා දේවාල පාර, නාන්තන්ඩිය	818563620V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	අදිකාරි මුදලිගේ යසෝභාෂ අදිකාරි සහ කන්නානිගේ චන්දිරා මුණසිංහ යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව		
2 : 70	0.0431	මාරසිංහ ආරච්චිගේ ආරියදාස අංක 35, සිංහ නිවස, ප/වලහපිටිය, නාන්තන්ඩිය	195106502061	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	2023.09.26 සිට 2025.09.26 දක්වා කේවියට තහනමට යටත්ව		

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
2 : 71	0.0517	අධිකාරි මුදලිගේ හර්ෂ ප්‍රහාන් අධිකාරි අංක 45, දේවාල පාර, නාන්තන්ඩිය	198300110117	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	අධිකාරි මුදලිගේ ජේෂ්මිරි සහ අධිකාරි මුදියන්සේලාගේ ගුණවතී යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව		
2 : 89	0.0458	පීටියගේ ඉන්දික සමන්ත කුමාර අංක 131/බී, සිතාවක රාජසිංහ මාවත, නාන්තන්ඩිය	780630116V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	
2 : 94	0.0486	අනුර විජේසිංහ අබේකෝන් කොක්වලමුල්ල පාර, නාන්තන්ඩිය	563201037V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	මහජන බැංකුවට තබා ඇති අංක 1158 - 1989.05.15 , 1713 - 1990.09.27 , 435 - 1996.06.21 , 7926 - 1999.09.16 , 3124 - 2005.09.02 සහ 9164 - 2010.08.19 දරන උකස් වලට යටත්ව		
2 : 96	0.0916	කතුරුසිංහ හෙට්ටිආරච්චිගේ තෝමස් අප්පුහාමි අංක 146/ඒ, කොක්වලමුල්ල පාර, නාන්තන්ඩිය	453560538V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	
2 : 97	0.0533	රත්නායක ආරච්චිලාගේ කපිල හේමන්ත රත්නායක අංක 146/බී, කොක්වලමුල්ල පාර, නාන්තන්ඩිය	197604202746	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	
2 : 100	0.0766	පෝරුතොටගේ විල්සන් ප්‍රනාන්දු අංක 171, කොක්වලමුල්ල පාර, නාන්තන්ඩිය	463191603V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	
2 : 103	0.1138	වරාහේන ලියනගේ යසිත ෂෙහාන් ලියනගේ ධම්මිස්සර මාවත, නාන්තන්ඩිය	922801479V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	ප්‍ර.නො. වම්ලි කුරුකුලසූරියගේ අංක 10822 සහ 2024.01.19 දින දරන බදු ඔප්පුවේ සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත්ව		
2 : 104	0.0381	යාත්‍රාවල ලියනආරච්චිගේ දෝන සහනි නිසංසලා ලියනආරච්චි ධම්මිස්සර මාවත, නාන්තන්ඩිය	927481294V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	
2 : 105	0.1537	යාත්‍රාවල ලියනආරච්චිගේ දොන් ලලිත් කුමාර ලියනආරච්චි ධම්මිස්සර මාවත, නාන්තන්ඩිය	195811101584	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	
2 : 107	1.3921	මාරි ඇන් රුක්මාලි සමරනායක ධම්මිස්සර මාවත, නැ/වීර හේන, නාන්තන්ඩිය	195760400857	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
2 : 110	0.0999	හේවාසිං ජෙඩ්ගේ ප්‍රියන්ති පුෂ්ප කුමාරි “නුවන් රේණු “, විද්‍යාල මාවත, නාන්තන්ඩිය	196773100146	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		හැටන් නැෂනල් බැංකුවට තබා ඇති අංක 7764 හා 2024/04/05 දිනැති උකසට යටත්ව		
2 : 120	1.0743	විජේතුංග මුදලිගේ තිලකා වාන්දනී විජේතුංග විද්‍යාල මාවත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	196052300920	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—		
2 : 121	0.1570	විජේතුංග මුදලිගේ ඉන්ද්‍රානි ශ්‍රියාලතා විජේතුංක අංක 389/05, තලපත්පිටිය පාර, තලපත්පිටිය , නුගේගොඩ	485141669V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—		
2 : 127	0.0926	විජේතුංග මුදලිගේ ප්‍රියංකා ශිරානි විජේතුංග අංක 180/ සී, මාරවිල පාර, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	696270392V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—		
2 : 130	0.0766	හේරත් පතිරත්නැහැලාගේ කුසිනා ජයතිලක පිරිවෙන ඉදිරිපිට, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	625850010V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		කැබලි අංක 10 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ ප්‍ර.නො. ටී.එම්.ටී.කෝදාගොඩගේ අංක 565 හා 2024.03.14 දිනැති බදු ඔප්පුවේ කොන්දේසි වලට යටත්ව		
2 : 131	0.0542	හෙට්ටි පතිරත්නැහැලාගේ ගීතා ප්‍රියදර්ශනී ගුණවර්ධන අංක 183, මාරවිල පාර, නාන්තන්ඩිය	197260901803	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		ලංකා බැංකුවට තබා ඇති අංක 6471 - 2007.09.28, 1669 - 2010.03.19 සහ 14059 - 2010.07.26 දිනැති උකස් වලට යටත්ව		
2 : 132	0.0576	අලහකෝන් මුදලිගේ දොන් සරත් වන්දුසිරි අලහකෝන් අංක 182, නවෝදය මාවත, මාරවිල පාර, නාන්තන්ඩිය	195800700604	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—		
2 : 136	0.0134	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	කැබලි අංක 137 සහ 138 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
2 : 148	0.0203	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	කැබලි අංක 149 හා 151 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
2 : 150	0.0802	හේරත් මුදියන්සේලාගේ හංසිකා රුවිනිහේරත් මාවිල පාර, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	858090440V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—		

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
2 : 160	0.1161	ජයසිංහ ආරච්චිගේ විත්තා නිමාලි ජයසිංහ විද්‍යාල මාවත, නාන්තන්ඩිය	717661974V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	සුබසිංහ මුදියන්සේලාගේ සුමනාවතී යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	
2 : 162	0.0358	රංජනී ආරච්චිගේ ප්‍රසන්න තුසිත පෙරේරා ධම්මස්සර මාවත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	702382157V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 163 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	
2 : 169	0.1334	ඉලේනයිදෙලාගේ වාල්ස් විද්‍යාල මාවත, නාන්තන්ඩිය	195709200375	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	
2 : 171	0.0816	යාත්‍රාවල ලියනආරච්චිගේ දෝන සඳුරු අනුසාර ලියනආරච්චි විද්‍යාල මාවත, නාන්තන්ඩිය	887642648V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	ලංකා බැංකුවට තබා ඇති අංක 125 - 2018.05.11 සහ 954 - 2020.02.10 දරන උකස් වලට යටත්ව	
2 : 185	0.0279	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 188 හා 181 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
2 : 193	0.0949	මීපෙගල්කැටිය ගමගේ මෝදින නයනා අංක 124, මාවිල පාර, නාන්තන්ඩිය	746491352V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 194 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	
2 : 194	0.0271	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 190 සහ 193 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
2 : 195	0.0813	මීපේ ගල්කැටිය ගමගේ කිශාන්ත අයිරාජ් අංක 124, මාවිල පාර, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	700752844V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	

EOG 08 - 0045/2