



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2448/10 - 2025 අගෝස්තු මස 04 වැනි සද්දා - 2025.08.04
2448/10 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 04 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.01.20 ஆந் திகதிய, 2367/48 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0473 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், நாச்சுதாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 260 - சாவஸ்திரவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வந்திருஸ்சேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110612 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 3, 1 : 24, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 45, 1 : 51, 1 : 82, 1 : 104 மற்றும் 1 : 108 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 02 ஆம் திகதி.

1A - G 45050 - 04 (2025/08)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



2 A

III கைபெ - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரதானீத்ரிக ஸலாபலாடி த்னர்தலே தி வீலெல டெஸிபி த்ரபு - 2025.08.04

பகுதி III - இலங்கைத் தனநாயக தோதலிதக் குடியரசு வர்த்தமாளன்ப பத்திரிகை - அதி விதேஷமாளநது - 2025.08.04

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	தொந்தக்காரர்/ த்தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விதேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.3024	பிரதேச தபை - விஜயபுர.		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதை
1:3	1.1456	பிரதேச தபை - விஜயபுர.		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதை
1:24	0.1690	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க.சட்டத்தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு உறுதிப்பத்திர இல. 48/260/2009 கீழ் எச்.பீ.எம்.எம். ரேணுகா தில்ருக்ஷிக்கு உரித்து உடையது.
1:41	0.5551	பிரதேச தபை - விஜயபுர.		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதை
1:42	0.1877	பிரதேச தபை - விஜயபுர.		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதை
1:45	0.1961	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க.சட்டத்தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு உறுதிப்பத்திர இல. 96/260/2014 கீழ் விஜேசிங்க ஆராச்சிலாகே சந்திரிக்கா விஜேசிங்கவின் உரித்து உடையது.
1:51	0.0923	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க.சட்டத்தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு உறுதிப்பத்திர இல. 49/260/2009 கீழ் ஏ.கே. குருசிங்ககே அதுல குமாரவிற்கு உரித்து உடையது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:82	0.1055	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உறுதிப்பத்திர இல. 56/260/2009 கீழ் என்.வீ சந்திராவதிக்கு உரித்து உடையது
1:104	0.1150	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:108	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

EOG 08 - 0046/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.03.26 ஆந் திகதிய, 2377/11 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0500 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், நாச்சுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 268 - களுஆராச்சியாகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் களுஆராச்சியாகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110627 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கி யுள்ளதுமான 1 : 72, 1 : 73, 1 : 80, 1 : 89, 1 : 111, 1 : 119 மற்றும் 1 : 132 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 02 ஆம் திகதி.

4 A

III கொடுப - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரதாநாந்ரிக ஸலாசலாடி சனரசலே டி வி லேஷ டெஸி ப்ரதா - 2025.08.04

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.08.04

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:72	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:73	0.3540	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:80	0.1806	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உறுதிப்பத்திர இல. 378/308 கீழ் ரனா எனும் பெயரிற்கு வழங்கப்- பட்டுள்ளது.
1:89	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:111	0.3035	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு உறுதிப்பத்திர இல. 12/332 கீழ் உடவெல கெதர ஆரியரத்னவின் பெயரில் வழங்கப்- பட்டுள்ளது.
1:119	0.1592	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:132	2.2119	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

EOG 08 - 0046/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.01.20 ஆந் திகதிய, 2367/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0485 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், நாச்ச்தாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 262 - கிம்புளாகட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிம்புளாகட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110805 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8 மற்றும் 1 : 9 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதூர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விதேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.7729	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை-களுக்கு உட்பட்டு உறுதிப்பத்திர இல. 71/262/2010 கீழ் அகுரன் பேடிகே விஜேசிங்கவின் உரித்து உடையது.
1:5	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை-களுக்கு உட்பட்டு உறுதிப்பத்திர

