



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2449/18 - 2025 අගෝස්තු මස 13 වැනි දින - 2025.08.13
2449/18 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 13 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.09.18 ஆந் திகதிய 2350/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 27/0005 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட கிழக்கு மாகாணத்தின் மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 171 ஏ - நொச்சிமுனை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நொச்சிமுனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 270150 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 4, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 14, 1 : 17, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 26, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 43, 1 : 46, 1 : 48, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 56, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 61, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 66, 1 : 78, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 85, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 96, 1 : 97, 1 : 98, 1 : 99, 1 : 100, 1 : 101, 1 : 104, 1 : 105, 1 : 106, 1 : 109, 1 : 110, 1 : 122, 1 : 124, 1 : 125, 1 : 127, 1 : 128, 1 : 129, 1 : 131, 1 : 141, 1 : 146, 1 : 147, 1 : 148, 1 : 149, 1 : 150, 1 : 151, 1 : 152, 1 : 154, 1 : 173, 1 : 174, 1 : 176, 1 : 177, 1 : 178, 1 : 180, 1 : 191, 1 : 193, 1 : 194, 1 : 195, 1 : 196, 1 : 197, 1 : 198, 1 : 201, 1 : 202, 1 : 204, 1 : 205, 1 : 208, 1 : 211, 1 : 212, 1 : 213, 1 : 214, 1 : 216, மற்றும் 1 : 217 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிவரிகத் மெதுர",

இராஜமல்லத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதி.

1A - G 45102 - 04 (2025 / 08)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



஑ட்டவ஑஑

தா஑் ஑஑்஑஑ ஑ா஑஑ித் து஑ா஑஑ இல.	விஸ்தீ஑஑ம் — (஑஑஑ட்ட஑ா஑்)	஑ொ஑்஑஑஑஑஑ர்/ ஑ொ஑்஑஑் ஑ா஑஑஑஑஑஑ ஑ு஑ு஑் ப஑஑஑஑஑஑ம் ஑ு஑வ஑ி஑஑ம்	தே஑ி஑ ஑ு஑ை஑஑ ஑ு஑஑஑ இல.	஑ரி஑்஑஑஑஑஑ இட஑்஑஑஑ விஸ்தீ஑஑ம்	஑ரி஑்஑஑஑஑ வ஑ு஑஑஑ம் இ஑஑஑஑ம்	஑ா஑஑ி	வி஑ேட
						வ஑஑஑஑஑஑ ஑ட்ட஑஑ ஑ு, ஑ுத் த஑஑ த஑ு஑஑஑ ஑ட்ட஑஑ ப஑்஑ி஑ விப஑஑஑	஑ல்ல஑ு த஑ி஑஑஑஑ ஑ு஑ி஑ ஑ட்ட஑் ஑஑஑஑ ஑஑் வ஑஑஑஑஑ ஑஑஑஑஑஑஑ பி஑் விப஑஑ ஑஑்
1:3	0.0164	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:4	0.0171	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:6	0.0176	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:7	0.0175	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:8	0.0164	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:9	0.0150	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:14	0.0174	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:17	0.0157	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:22	0.0149	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:23	0.0163	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:26	0.0153	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:28	0.0132	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:29	0.0145	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:30	0.0166	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:31	0.0252	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:32	0.0196	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:33	0.0164	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:34	0.0133	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:36	0.0170	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:37	0.0170	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:38	0.0173	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:39	0.0168	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:40	0.0147	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:43	0.0192	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:46	0.0169	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:48	0.0183	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:51	0.0179	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:52	0.0183	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:53	0.0208	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:56	0.0147	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:58	0.0171	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:59	0.0164	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:61	0.0152	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:62	0.0173	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:63	0.0154	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:66	0.0155	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—
1:78	0.153	஑஑஑		஑ு஑ுவ஑஑ம்	1஑ுவ஑ு வ஑ு஑஑	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:176	0.0172	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:177	0.0165	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:178	0.0217	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:180	0.0161	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:191	0.0232	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:193	0.0213	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:194	0.0203	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:195	0.0223	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:196	0.0162	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:197	0.0238	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:198	0.0135	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:201	0.0096	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:202	0.0143	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:204	0.0154	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:205	0.0139	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:208	0.0150	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:211	0.0338	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:212	0.0256	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:213	0.0251	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:214	0.0168	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:216	0.0185	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:217	0.0255	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 08 - 0120