



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2449/22 - 2025 අගෝස්තු මස 13 වැනි දින - 2025.08.13
2449/22 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 13 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.01.02 ஆந் திகதிய 1895/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0232 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 407 - பஹல தலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இந்திகஸ்பொத்தான மற்றும் மிரிஹேனகம, கொஹொம்பகடவல, பஹல தலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110188 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 40, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 86, 1 : 88, 1 : 90, 1 : 97, 1 : 100, 1 : 128, 1 : 147 மற்றும் 1 : 214 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 25 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	1.0398	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:2	0.5721	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கும்,
							பத்திர இல.
							580/311 கீழ்
							லமாஹேவாகே
							குழுது சாந்த
							என்பவரின்
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:40	0.3690	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:50	0.1021	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:51	0.3061	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:69	0.1113	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:70	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:86	0.4100	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:88	0.6103	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:90	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:97	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:100	0.1166	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:128	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:147	0.7714	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
							கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கும்,
							பத்திர இல.
							538/311 கீழ்
							புல்லுறிகே
							கமலாவதீ
							என்பவரின்
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:214	0.1413	அப்புவாகே பேமதிலக கொஹோம்பகடவல, தலாவ.	791183260V	முழுவதும்	2ஆவது வகுப்பு	—	—