



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2449/48 - 2025 අගෝස්තු මස 15 වැනි සිකුරාදා - 2025.08.15
2449/48 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 15 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.01.20 ஆந் திகதிய 2367/48 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0477 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், நாச்சுதாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538 - பளயாகுளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பளயாகுளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110623 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 2, 2 : 3, 2 : 4, 2 : 6, 2 : 7, 2 : 10, 2 : 12, 2 : 14, 2 : 15, 2 : 16, 2 : 17, 2 : 18, 2 : 19, 2 : 21, 2 : 23, 3 : 1, 3 : 2, 3 : 3, 3 : 4, 3 : 5, 3 : 7 மற்றும் 3 : 8 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 15 ஆந் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்
2:2	0.4090	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
2:3	0.0368	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
2:4	0.4946	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
2:6	0.6726	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
2:7	0.1306	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	உயர் அழுத்த மின் கேபிள் இழுக்க ஒதுக்கிய நிலம்.
2:10	0.0393	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்கி ஒதுக்கிய நிலம்.
2:12	0.2277	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
2:14	0.0526	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
2:15	0.2004	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு ஆணைச்சீட்டு இல. 23A/538/2010 கீழ் கப்புரு பண்டாகே ஹீன் அம்மாவிற்கு உரித்து உடையது.
2:16	0.2220	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு ஆணைச்சீட்டு இல. 23B/538/2010 கீழ் பேமச்சந்திரகே துஷித ஆனந்த வனசிங்கவிற்கு உரித்து உடையது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2:23	0.1821	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
3:1	0.0925	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
3:2	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு ஆணைச்சீட்டு இல. 95/538/2019 கீழ் ராஜபக்ஷ ரன்பட்டி தேவயலாகே அஜன்தா சாமலதாவிற் உரித்து உடையது.
3:3	0.1164	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
3:4	0.3841	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு கீழ் ஆணைச்சீட்டு இல. 94/538/2019 கீழ் ஜாபா முதியன்சே லாகே வசந்த அபே தயாநந்தவிற் உரித்து உடையது.
3:5	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டு ஆணைச்சீட்டு இல. 09/538/2010 கீழ்

