



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2450/63 - 2025 අගෝස්තු මස 23 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.08.23
2450/63 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 23 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.06.29 ஆந் திகதிய 2338/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0175 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், கேகாலை மாவட்டத்தில், தெஹிஓவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 120ஏ - ஹிருரலகந்த மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடயோகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610544 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 5 : 51, 5 : 52, 5 : 53, 5 : 54, 5 : 55, 5 : 56, 5 : 57, 5 : 58, 5 : 59, 5 : 60, 5 : 61, 5 : 62, 5 : 63, 5 : 64, 5 : 65, 5 : 66, 5 : 67, 5 : 68, 5 : 69, 5 : 70, 5 : 71, 5 : 72, 5 : 73, 5 : 74, 5 : 75, 5 : 76, 5 : 77, 5 : 78, 5 : 79, 5 : 80, 5 : 81, 5 : 82, 5 : 83, 5 : 84, 5 : 85, 5 : 86, 5 : 87, 5 : 88, 5 : 89, 5 : 90, 5 : 91, 5 : 92, 5 : 93, 5 : 94, 5 : 95, 5 : 96, 5 : 97, 5 : 98, 5 : 100 மற்றும் 5 : 101 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 21 ஆந் திகதி.

1A - G 45222 - 04 (2025 / 08)

மு. கு. - இவ் அதிவிஷேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5:51	0.0771	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	கல்
5:52	0.0521	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	-
5:53	0.0297	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	-
5:54	0.0417	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் கீழ் கஸ்தாரன் பதிரன்னெஹ் லாகே துஷான் வஸந்த சந்தரபால மூலம் அனுமதி.இல 507781 கீழ் பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கொடுப்பனவுப் பத்திரம் விநியோகிப் பதற்காக.
5:55	0.0593	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	-
5:56	0.0214	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	-
5:57	0.0202	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
5:58	0.0470	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	-
5:59	0.1583	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் கீழ் நவகமுவலாகே நிஹால் நவகமுவ மூலம் அனுமதி இல. 507780 கீழ் பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கொடுப்பனவுப் பத்திரம் விநியோகிப் பதற்காக
5:60	0.2244	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	-
5:61	0.4015	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	-
5:62	0.1043	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	-
5:63	0.1029	அரசு		முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	-	-

අද්දවනෙ (තොදර්ජ්ජි)							
තාග් මර්ණුම කාණිත් තුණ්ඩිග් இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5:64	0.1391	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் கீழ் கோரால கமகே லஹிரு தினால் பிரனாந்து மூலம் அனுமதி இல. 507778 கீழ் பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கொடுப்பனவுப் பத்திரம் விநியோகிப் பதற்காக. பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
5:65	0.0169	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
5:66	0.0678	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
5:67	0.0188	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய்
5:68	0.0513	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
5:69	0.2328	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
5:70	0.0171	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
5:71	0.0367	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
5:72	0.0278	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் கீழ் சுது ஹகுருகே ரஞ்சித் குமார பிரேமசிரி மூலம்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
							அனுமதி இல. 507798 கீழ் பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கொடுப்பனவுப் பத்திரம் விநியோகிப் பதற்காக.
5:73	0.0306	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
5:74	0.0148	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
5:75	0.0765	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
5:76	0.0037	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
5:77	0.0008	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய்
5:78	0.0333	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
5:79	0.0277	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
5:80	0.1386	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
5:81	0.0278	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
5:82	0.1247	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
5:83	0.1131	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
5:84	0.0464	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் கீழ் ஹாதா கபுரால்லாகே சமிந்த பிரதீப் குமார அனுமதி இல. 507799 கீழ் பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கொடுப்பனவுப் பத்திரம் விநியோகிப் பதற்காக.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5:97	0.1591	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் கீழ் உடுவனகெ சுசில் அனுமதி இல. 508384 கீழ் பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கொடுப்பனவுப் பத்திரம் விநியோகிப் பதற்காக.
5:98	0.2206	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் கீழ் சுது ஹகுருகே மூலம் சந்த்ரலதா அனுமதி இல. 122554 கீழ் பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கொடுப்பனவுப் பத்திரம் விநியோகிகப் பதற்காக.
5:100	0.1169	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
5:101	0.1442	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தின் கீழ் கங்கானமலாகே வஸந்த விஜேசிங்ஹ மூலம் அனுமதி இல. 122544 கீழ் பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கொடுப்பனவுப் பத்திரம் விநியோகிப் பதற்காக.