



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2450/64 - 2025 අගෝස්තු මස 23 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.08.23  
2450/64 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 23 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.10.28 ஆந் திகதிய, 2303/39 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0411 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், நொச்சியாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 333 - குசும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிதுலகம, படஹெலகம, கிம்புல்பெடியாவ, அம்பகஹவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110285 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 138, 1 : 159, 1 : 173, 1 : 186, 1 : 210, 1 : 215, 1 : 216 மற்றும் 1 : 224 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 25 ஆம் திகதி.

1A - G 45223 - 04 (2025 / 08)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



| அட்டவணை  |             |                              |        |                |              |            | காணி         | விசேட |
|----------|-------------|------------------------------|--------|----------------|--------------|------------|--------------|-------|
| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய  | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | வழக்கிற்கு | அல்லது       |       |
| மற்றும்  | —           | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | உட்பட்ட    | தனியாருக்    |       |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை  | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | தகை        | களுள் எவ்    |       |
| துண்டின் |             |                              | இல.    |                |              | தடுப்புக்  | வகைக்கும்    |       |
| இல.      |             |                              |        |                |              | கட்டளை     | அமைந்திருப்  |       |
|          |             |                              |        |                |              | பற்றிய     | பின் விபரங்  |       |
|          |             |                              |        |                |              | விபரங்கள்  | கள்          |       |
| 1:138    | 0.3707      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கா.அ.க.ச     |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | நிபந்தனைக்கு |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | உட்பட்டது.   |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | அனுமதி.இல.   |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | 764/708 கீழ் |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | ஞாணவதீ       |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | ஜயகொடி       |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | உரித்திற்கு  |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | உட்பட்டது.   |       |
| 1:159    | 0.0518      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கா.அ.க.ச     |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | நிபந்தனைக்கு |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | உட்பட்டது.   |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | அனுமதி.இல.   |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | 870/708 கீழ் |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | சோமபாலகே     |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | நிஷாந்த      |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | பிரியதர்ஷன   |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | ஜயகொடி       |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | உரித்திற்கு  |       |
|          |             |                              |        |                |              |            | உட்பட்டது.   |       |
| 1:173    | 0.2023      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | —            |       |
| 1:186    | 2.5307      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | —            |       |
| 1:210    | 0.1541      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | —            |       |
| 1:215    | 0.3441      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | —            |       |
| 1:216    | 0.1816      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | —            |       |
| 1:224    | 1.2657      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | —            |       |

EOG 08 - 0259/1

### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.09.18 ஆந் திகதிய, 2350/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0458 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், நொச்சியாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 338 - ரலபனாவகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ரலபனாவகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110287 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 4, 2 : 60

மற்றும் 2 : 157 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 25 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>_____ | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்               | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி                                                                                                                           | விசேட                                                                                              |
|----------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              |                     |                                                                                   |                                 |                                          |                                     | வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                                        | அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
| 2:4                                          | 0.1173              | திலாநாயக முதியன்சேலாகே கயான்<br>சமீர திலாநாயக<br>ரலபனாவ, நொச்சியாகம.              | 198636503487                    | முழுவதும்                                | 2வது வகுப்பு                        | பஞ்சிராலகே<br>முதியன்சே<br>மற்றும்<br>ஹேரத்<br>முதியன்<br>சேலாகே<br>கருணாவதீ<br>ஆகியோரது<br>சீவிய<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | —                                                                                                  |
| 2:60                                         | 0.1706              | ருவன் செனரத் பன்டார திலாநாயக<br>நிகவெவ சந்தி, எலவீதி,<br>நொச்சியாகம.              | 197625604122                    | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                              | —                                                                                                  |
| 2:157                                        | 0.1725              | திலாநாயக முதியன்சேலாகே<br>சுனெத் இந்துனில் திலாநாயக<br>ரலபனாவ ஜனபத சந்தி, நொச்சி. | 841391462V                      | முழுவதும்                                | 2வது வகுப்பு                        | —                                                                                                                              | —                                                                                                  |

EOG 08 - 0259/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.05.06 ஆந் திகதிய, 2383/04 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0515 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், நொச்சியாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 331 - லிதவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெலியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110297 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 7 ஆம்

இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 25 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

|          |             |                                                               |            |                |              | காணி       | விசேட        |
|----------|-------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------|--------------|------------|--------------|
| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்                                         | தேசிய      | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | வழக்கிற்கு | அல்லது       |
| மற்றும்  | _____       | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்                                  | அடையாள     | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | உட்பட்ட    | தனியாருக்    |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                                                    | அட்டை      | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | ஈடு, குத்  | குரிய சட்டங் |
| துண்டின் |             |                                                               | இல.        |                |              | தகை        | களுள் எவ்    |
| இல.      |             |                                                               |            |                |              | தடுப்புக்  | வகைக்கும்    |
|          |             |                                                               |            |                |              | கட்டளை     | அமைந்திருப்  |
|          |             |                                                               |            |                |              | பற்றிய     | பின் விபரங்  |
|          |             |                                                               |            |                |              | விபரங்கள்  | கள்          |
| 1:7      | 0.1638      | அமந்தி விமர்ஷிகா ஜயவர்தன<br>இல. 179/3, லிதவெவ,<br>நொச்சியாகம. | 976350901V | முழுவதும்      | 2வது வகுப்பு | —          | —            |

EOG 08 - 0259/3