



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2451/29 - 2025 අගෝස්තු මස 28 වැනි මහජනිකදින - 2025.08.28
2451/29 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆம் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.06.04 ஆம் திகதிய 2387/18 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 32 - குகுன்னாபே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குகுன்னாபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 510208 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 15:735 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீனாட்சி மெதுர்",

இராஜமல்லத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள்	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தருப்புக்	தனியாருக்
இல.			இல.			தடுப்புக்	கட்டளை	குரிய சட்டங்
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
15:735	0.1459	எட்டம்பொள ஆரச்சிகே தொன் தரிந்து சஹன் எட்டம்பொள இல. 108, குகுள்ளாபே, பள்ளேவெல.	199229500105	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	

EOG 08 - 0293 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியுதிகளின்படி 2021.01.07 ஆம் திகதி 2209/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், திவுலுப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 40 சீ - திவிணகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் திவிணகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 510216 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 10:1, 10:2 மற்றும் 10:3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்
			இல.			தகை	குரிய சட்டங்
						தடுப்புக்	களுள் எவ்
						கட்டளை	வகைக்கும்
						பற்றிய	அமைந்திருப்
						விபரங்	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
10:1	0.0582	பெரும்படகே பிரதீப் சம்பத் இல. 11/04, திலிணாகம, மீரிகம.	922651116v	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	பத்திர இல. 10 இல் கா.து. இல. 03 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள்	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
காணித்	துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
இல.			முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
				இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
							தகை	களுள் எவ்
							தடுப்புக்	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
10:2	0.0530	பெரும்படகே அசோக சம்பத்	இல. 11/04, திவிணகம், மீரிகம்.	880012258v	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	பத்திர இல.	—
							10 இல்	
							கா.து. இல.	
							03 இல்	
							அணுகுவழி	
							உரிமை	
							உடையது.	
10:3	0.0114	தனியார்		—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பத்திர இல.
								10 இல்
								கா.து. இல. 1
								மற்றும் 2 இல்
								பிரவேசப்
								பாதை.

EOG 08 - 0293 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.05 ஆம் திகதிய 2396/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், திவுலுப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 40 - கணைகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கணைகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 510230 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 20:1,20:2, 20:3 மற்றும் 20:5 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
20:1	0.0506	நுவர பக்ஷ அகம்பேடிகே சாலிகா பிரியதர்ஷனீ இல. 46/03, உடகஹகந்த, நவதல்வத்த.	198956602224	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	பாலசிங் பேடிகே லலிதா ஐராங்கனீ என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் வீட்டுத் தோட்ட, நிரந்தர கட்டடம் மற்றும் சீமெந்தால் கட்டிய கிணற்றின் பகுதி உள்ளது. கா.து. இல. 4 மற்றும் 12 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	—
20:2	0.0299	நுவர பக்ஷ அகம்பேடிகே வத்சலா பிரியதர்ஷனீ இல. 91, திகல கன்த, கொஸ் அட்டதெணிய, மீரிகம.	907690210v	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	பாலசிங் பேடிகே லலிதா ஐராங்கனீ என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் வீட்டுத் தோட்ட, நிரந்தர கட்டடம் மற்றும் சீமெந்தால் கட்டிய கிணற்றின் பகுதி உள்ளது. கா.து. இல. 4 மற்றும் 12 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	—
20:3	0.0261	நுவர பக்ஷ அகம்பேடிகே வத்சலா பிரியதர்ஷனீ இல. 91, திகல கன்த, கொஸ் அட்டதெணிய, மீரிகம.	907690210v	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	பாலசிங் பேடிகே லலிதா ஐராங்கனீ என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் வீட்டுத் தோட்ட, நிரந்தர கட்டடம் மற்றும் சீமெந்தால் கட்டிய கிணற்றின் பகுதி உள்ளது. கா.து. இல. 4 மற்றும் 12 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள்	மற்றும்	காணித்	துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களில் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்
20:5	0.0566	நுவர பக்ஷ அகம்பேடிகே பிரகீத் பிரியங்கர இல. 34/13, தர்ஷன பிரதேசம், கணேகொட, பொக்களகம.		198520603106	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	பாலசிங் பேடிகே லலிதா ஐராங்கனீ என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் வீட்டுத் தோட்ட, நிரந்தர கட்டடம் மற்றும் சீமெந்தால் கட்டிய கிணற்றின் பகுதி உள்ளது. கா.து. இல. 4 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	—		

EOG 08 - 0293 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.06.04 ஆம் திகதிய 2387/18 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 357 - மவிட்டிய கட்டுக்கென்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மவிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 510279 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:176 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தான்						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:176	0.0261	ஹேவா பத்திரணாகே அசோகா ரஞ்ஜனீ நொஹொத் ஹேவா பத்திரணலாகே அசோகா ரஞ்ஜனீ இஹள கத்தலவத்த, வாத்தாவ, தம்பதெணிய.	606950128v	முழுவதும் காணியின் காலஞ்சென்ற உரிமையாளரின் 1/2 உரிமை பகுதி.	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 510279/01/178 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது சேவக உரிமை உடையது. அலங்கார தேவகே இந்திராணி கருணாசீலியின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–