



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2453/04 - 2025 සැප්තැම්බර් මස 08 වැනි සඳුදා - 2025.09.08

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 92 - කිඹුලාපිටිය දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කිඹුලාපිටිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 511208 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1 : 93 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2014.10.28 වැනි දින අංක 1886/11 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/0716 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූලි මස 23 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							

1:93 0.0332 රාජපක්ෂ පතිරණලාගේ මේරි මියුරියල් 428181905V සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය
අංක 4, දාගොන්න පාර, කිඹුලාපිටිය.

EOG 09 - 0061/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 154 - දැවමොටටාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දැවමොටටාව නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 511223 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 6 හි කැබලි අංක 1 : 38 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2019.08.19 වැනි දින අංක 2137/17 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1097 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූලි මස 23 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							

1:38 0.0383 ඉමියා හාමිල්ලාගේ සඳසිරි අනුර කුමාර
අංක 131/ එල්, දැවමොටටාව,
ආඩිඅම්බලම.

EOG 09 - 0061/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 70 - ඉහළ කඳවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කඳවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 511230 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 13 හි කැබලි අංක 1 : 110, 1 : 111 සහ 1 : 112 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.02.25 වැනි දින අංක 2320/79 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1284 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට

ඇත්ත වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූලි මස 23 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය	සහ ඉඩම් විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නව්‍යනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:110	0.0418	වනිගසේකර ආරච්චිගේ ශ්‍රීමති අංක 140/2, ශාන්ත ජෝන් මාවත, කඳවල, කටාන.	655643435V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		කැබලි අංක 109හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ අංක 2629 හා 2019.12.23 දිනැති සි/ස කඳවල සකසුරුවම් හා ණය ගණුදෙණු පිළිබඳ සමුපකාර සමිතියට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—
1:111	0.0439	සමරසිංහ ආරච්චිගේ කිත්සිරි අප්පුහාමි අංක 140, ශාන්ත ජෝන් මාවත, කඳවල, කටාන.	690902788V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		කැබලි අංක 109හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	—
1:112	0.0379	වික්‍රම ආරච්චිගේ චරිත් වමන්ද අප්පුහාමි අංක 140/3, ශාන්ත ජෝන් මාවත, කඳවල, කටාන.	198725901958	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		කැබලි අංක 109හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	—

EOG 09 - 0061/3

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 94 - කථවරිප්පුව බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටහිර කථවරිප්පුව නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 511235 දරන කැබැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 112 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2016.01.25 වැනි දින අංක 1951/04 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/0835 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූලි මස 23 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1:112 0.0349	සුභසිංහ ආරච්චිගේ විනෝද් සංඛ විජේවර්ධන ජයතිලක අංක 373, මහ විදුහල් මාවත, තිඹිරිගස්කටුව.	710500584V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		කැබලි අංක 72 හි මාර්ග පරිවහන අයිතිය සමඟ අංක 11816 හා 2008.09.12 දිනැති කොමර්ෂල් බැංකුව, වෙන්නප්පුව වෙත තබා ඇති උකසට යටත්ව	—	

EOG 09 - 0061/4

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 70^ඒ - පහළ කඳවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පහළ කඳවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 511260 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 193 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වූ කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2021.12.28 වැනි දින අංක 2260/29 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1195 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූලි මස 23 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1:193 0.2787	හේරත් හිටිහාමිලාගේ දෝන ප්‍රේමිකා රෝෂිණි අංක 333/2, පහළ කඳවල, තිඹිරිගස්කටුව.	197252303000	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		කැබලි අංක 194 හි මාර්ග පරිවහන අයිතිය සමඟ හේරත් හිටිහාමිලාගේ දෝන මරිහාමි යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව.	—	

EOG 09 - 0061/5

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 70ඒ - පහළ කඳවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පහළ කඳවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 511260 දරන කැබලි සහිත කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1 : 118 සහ 1 : 212 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.04.23 වැනි දින අංක 2276/77 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1220 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අන්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූලි මස 23 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

					විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය		අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	
(හෙක්ටයාර්)						
1:118	0.0373	හේරත් හිටිහාමිලාගේ දෝන ප්‍රේමිකා රෝෂිණි අංක 333/2, පහළ කඳවල, තිඹිරිගස්කඩුව.	197252303000	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	අංක 948 හා 2020.02.19 දිනැති ලංකා බැංකුව, කටානට තබා ඇති උකසට යටත්ව
1:212	0.0255	සූරිය ආරච්චි මුදලිගේ දොන් රොහාන් අප්පුහාමි අංක 301/ සී, පහළ කඳවල, තිඹිරිගස්කඩුව.	871813834V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 215හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ

EOG 09 - 0061/6