



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2453/05 - 2025 සැප්තැම්බර් මස 08 වැනි සඳුදා - 2025.09.08

2453/05 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 19 ஆம் திகதிய 2306/90 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0686 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எம்பிலிபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 207 - மடுவன்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மடுவன்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620521 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 23, 1 : 88, 1 : 123 மற்றும் 1 : 155 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீனிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 23 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உடையான இடத்தின் வகுப்பும்	உட்பட்ட	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	முதலியும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தடுப்புக்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	இல.	இல.	இல.	கட்டளை	பற்றிய	களுள் எவ்
					பற்றிய	விபரங்கள்	வகைக்கும்
							அமைந்திருப்
							பின் விபரங்
							கள்
1:23	0.2023	வேரகொட ஆரச்சிலாகே சுனீதா இல. 182, 16 கால்வாய், 99, கங்கேயாய, எம்பிலிபிடிய.	805722614V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:88	0.4755	சிங்ஹபுர குணசேகர இல. 55/9, புருத கந்த, 98 கங்கேயாய, எம்பிலிபிடிய.	195319210220	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:123	0.2023	சேவா மாதரகே சித்ரா குமாரி இல. 49, புருத கந்த, கங்கேயாய, எம்பிலிபிடிய.	198274000041	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:155	0.2023	குணசேகர குலப்புக்கே அசோகா நந்தனீ இல. 46, புருத கந்த, கங்கேயாய, எம்பிலிபிடிய.	685632535V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.

EOG 09 - 0062 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 19 ஆம் திகதிய 2306/90 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0687 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எம்பிலிபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 207 - மடுவன்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மடுவன்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620521 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 28, 1 : 76, 1 : 94 மற்றும் 1 : 184 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.					காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்					வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்					உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)					ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.					தகை	களுள் எவ்
					தடுப்புக்	வகைக்கும்
					கட்டளை	அமைந்திருப்
					பற்றிய	பின் விபரங்
					விபரங்கள்	கள்
1:28	0.7885	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:76	0.2812	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:94	0.0696	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:184	0.0861	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 09 - 0062 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 19 ஆம் திகதிய 2306/90 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0686 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எம்பிலிபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 207 - மடுவன்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மடுவன்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620521 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 19, 1 : 103, மற்றும் 1 : 165 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:19	0.2897	நம்மின்கே ரோஹிணீ ராஜபக்ஷ இல. 19, 98, புருதகந்த, கங்கேயாய, எம்பிலிபிடிய.	737281019V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

						காணி	விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது	
தாள் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய	சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள்	எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:103	0.2023	சிங்ஹபுரகே சமந்த நாலக பிரசன்ன இல. 55/9, 98, புருதகந்த, கங்கேயாய, எம்பிலிபிடிய.	792384200V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்	நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:165	0.2023	ரணசிங்க விதான ஆர்ச்சிகே டிங்கிரி மெனிக் கே இல. 57, 98, புருதகந்த, கங்கேயாய, எம்பிலிபிடிய.	476641527V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்	நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.