



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2455/21 - 2025 සැප්තැම්බර් මස 24 වැනි දිනය - 2025.09.24
2455/21 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-09-26 ஆந் திகதிய 2403/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0365 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில், அல்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 26 பீ - இஹள தலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இஹள தலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810746 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:118 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆந் திகதி.

1A - G 45437 - 03 (2025 / 09)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



2 A

III කොටස – ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය – 2025.09.24
 පகுති III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.09.24

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 118	0.0098	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து.இல. 119 மற்றும் 122 ஆகியவற்றிற்கு பிரவேசிக்க உரியது.

EOG 09 - 0229/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024-08-02 ஆந் திகதிய 2395/51 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0349 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில், அல்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 26 டீ - பட்டுவன்ஹேன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பட்டுவன்ஹேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810744 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:15, 1:20, 1:21, 1:153, 1:189, 1:190, 1:193, 1:195, 1:197, 1:199, 1:201 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	ஶாந்தக்காரர்/ ஶாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேஶிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஶடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஶட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அஶைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 15	0.1344	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1 : 20	0.0290	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1 : 21	0.0086	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1 : 153	0.0075	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1 : 189	0.0012	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1 : 190	0.0023	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1 : 193	0.0007	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1 : 195	0.0025	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1 : 197	0.0118	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1 : 199	0.0071	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1 : 201	0.0021	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

EOG 09 - 0229/2