



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2455/22 - 2025 සැප්තැම්බර් මස 24 වැනි දින - 2025.09.24
2455/22 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.02 ஆந் திகதிய, 2395/54 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0810 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எஹலியகொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 139 பீ - ஹேவாயின் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெய்யாகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620483 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:15, 1:113, 1:131, 1:133, 1:135, 1:136, 1:138, 1:139, 1:149, 1:154, 1:157, 1:158, 1:160, 1:162, 1:167, 1:169, 1:172, 1:173, 1:175, 1:178 மற்றும் 1:179 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	ஸாந்தக்காரர்/ ஸாந்தக் காரர்களின் ஡ுழுப் பெயர்களும் ஡ுகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஸட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அலைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 15	0.0840	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 113	0.0515	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 131	0.1529	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 133	0.2022	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 135	0.0573	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 136	0.0953	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 138	0.0656	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 139	0.0556	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 149	0.0508	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 154	0.1758	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 157	0.0464	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 158	0.2023	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 160	0.2092	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 162	0.0550	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 167	0.1399	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 169	0.3070	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 172	0.0759	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 173	0.2023	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 175	0.0687	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 178	0.1064	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 179	0.1750	அரசு	—	஡ுழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	

EOG 09 - 0230/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவு ஸட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்லானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவு ஸட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பலிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவு ஸட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.02 ஆந் திகதிய, 2395/54 ஆம் இலக்க வர்த்தலானியில் உரிய ஡ுறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிலைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுலான 62/0812 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு ஸெய்யப்பட்ட ஸப்பிரக஡ுவ ஡ாகாணத்தில், இரத்தினபுரி ஡ாவட்டத்தில், எஹலியகொட பிரதேஸ ஸெயலாளர் பிரிவில், இல. 139 பீ - ஹேவாயின்ன கிரா஡ அலுவலர் பிரிவினுள் தெய்யாகல கிரா஡த்தில் அலைந்துள்ளதும் 620483 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுலான 1:12, 1:28

மற்றும் 1:94 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 12	0.2020	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 28	0.1174	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 94	0.2172	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	

EOG 09 - 0230/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.02 ஆந் திகதிய, 2395/54 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0804 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எஹலியகொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 143 - கரதன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வேவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620495 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:3, 1:4, 1:5, 1:7, 1:11, 1:17, 1:22 மற்றும் 1:32 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப் பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 3	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 4	0.1925	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 5	0.0304	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	கிணறு
1 : 7	0.1922	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 11	0.1263	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 17	0.0703	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 22	0.0158	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 32	0.4176	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	

EOG 09 - 0230/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.02 ஆத் திகதிய, 2395/54 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0808 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எஹலியகொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 139 பீ - ஹேவாயின்ன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெய்யாகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620483 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:120, 1:121, 1:123, 1:125, 1:126, 1:127, 1:128, 1:129, 1:130, 1:131, 1:132, 1:135, 1:137, 1:139, 1:140 மற்றும் 1:141 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 120	0.1148	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 121	0.1486	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 123	0.0901	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 125	0.1095	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 126	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 127	0.0259	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 128	0.1046	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 129	0.0710	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 130	0.1391	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 131	0.1014	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 132	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 135	0.0433	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 137	0.0428	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 139	0.1391	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 140	0.0981	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	
1 : 141	0.0206	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	

EOG 09 - 0230/4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.02 ஆந் திகதிய, 2395/54 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0805 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எஹலியகொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 143 - கரதன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வேவலி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620495 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:20 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

6 A

III கைப - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரபாகாந்ரிக ஸலாபலா஢ீ ப்ரபரபலே ஢ி விஸேஷ ஢ுஸப ப்ரபு - 2025.09.24

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.09.24

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 20	0.1128	அரசு	—	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	—	

EOG 09 - 0230/5