



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2469/38 - 2026 ජනවාරි මස 04 වැනි දින - 2026.01.04

2469/38 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 04 ஆந் திகதி ஞாயிற்றுக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.03.26 ஆம் திகதிய, 2429/26 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1066 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், வாரியப்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1240 - ஹொரொம்புவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹொரொம்புவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420955 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:6, 1:26, 1:31, 1:53, 1:56, 1:75 மற்றும் 1:81 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

1A - G 46014 - 03 (2026 / 01)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



2 A

## III කොටස – ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය – 2026.01.04

පகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2026.01.04

## அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட சூடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 6	0.0379	ரணசிங்ஹ முதியன்சேலாகே இரேஷா பிரசாதி ரணசிங்ஹ இல. 68, மல்காந்திவத்த, ஹொரொம்புவ, வாரியபொல.	886672535V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 8 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 26	0.0390	கருணாநாயக முதியன்சேலாகே லலந்த பிரஸாத் விக்ரமரத்ன கனேவத்த வீதி, மல்காந்திவத்த, ஹொரொம்புவ, வாரியபொல.	931830791V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 31	0.0384	பதிரத்ன கமநாயககே கிஷான் சந்தீப கமாரசிங்ஹ பெரகதோரு வத்த, தலுபதேகெதர, பாதெணிய.	963321929V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 53	0.0377	தெம்புவன ஆசாரிகே குணபால இல. 67, மல்காந்தி வத்த, ஹொரொம்புவ, வாரியபொல.	543042536V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 8 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 56	0.0467	அதபத்து முதியன்சேலாகே திலகரத்ன சாராநந்த மாவத்தை, எலவிடிகம, வாரியபொல.	195702802280	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 8 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 75	0.0379	கெந்தவல முஹம்திரமலாகே அசோக செனவிரத்ன இல. 47, மல்காந்தி வத்த, ஹொரொம்புவ.	196323901994	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 08, 42, 67 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 81	0.0363	திலாநாயக முதியன்சேலாகே சந்தன திலாநாயக சாராநந்த மாவத்தை, எலவிடிகம, வாரியபொல.	711290478V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	

EOG 01 - 0019 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.18 ஆம் திகதிய, 2402/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1013 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில்,

குருநாகல் மாவட்டத்தில், வாரியப்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1265 - கஹகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சியம்பலாகஸ்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420937 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:26, 1:27, 1:36, 1:37 மற்றும் 1:38 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இராஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 26	0.0764	தெல்கஸ் கொட கெதர பிரியந்த புஷ்பா குமாரி சியம்பலாகஸ்வெவ, கனத்தேவெவ.	808222973V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
1 : 27	0.0625	லங்காஹலு ஹேனயலாகே ரஞ்சித் லயனல் குணவர்தன சியம்பலாகஸ்வெவ, கனத்தேவெவ.	740691368V	முழுவதும்	2வது வகுப்பு	—	
1 : 36	0.0352	லங்காஹலு ஹேனயலாகே நிமல் ரஞ்சித் பேமதிலக சியம்பலாகஸ்வெவ, கனத்தேவெவ.	196736005583	முழுவதும்	2வது வகுப்பு	—	
1 : 37	0.2028	1. இருகல் பண்டாரலாகே எம்பவ கெதர ரால்லாகே நிமல் ஜயதிஸ்ஸ மிரிஹானேகம நிவஸ கொபெய்கனே வீதி, மிரிஹானேகம. 2. எம்போகெதர ரால்லாகே சுகதபால 3 வது தூண், சுகிரிபாய, மிரிஹானேகம.	196734504062 543232971V	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	—	
1 : 38	0.0196	லங்காஹலு ஹேனயலாகே நிமல் ரஞ்சித் பேமதிலக சியம்பலாகஸ்வெவ, கனத்தேவெவ.	196736005583	முழுவதும்	2வது வகுப்பு	—	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2025.03.26 ஆம் திகதிய, 2429/26 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/1059 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், வாரியப்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1265 - கஹகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினாள் சியம்பலாகஸ்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420937 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:7, 1:10, 1:11, 1:12, 1:13, 1:19, 1:20, 1:22, 1:23, 1:24, 1:30, 1:31, 1:35, 1:36, 1:42, 1:43, 1:55, 1:56, 1:57, 1:63, 1:69, 1:73, 1:77, 1:78 மற்றும் 1:79 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 1	0.1632 பிரதேச சபை வாரியப்பொல.	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 7	0.0194 தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 4 இற்கு பிரவேசிப் பதற்காக.
1 : 10	0.0386 அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 11	0.1758 அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 12	2.4057 அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	குளப் பகுதி
1 : 13	0.0817 அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 19	0.0011 அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலப் பகுதி.
1 : 20	0.3936 பிரதேச சபை வாரியப்பொல	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1 : 22	0.0103 தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 23, 24 பிரவேசிப் பதற்காக.















12 A

**III කොටස – ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය – 2026.01.04**  
 පகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2026.01.04

**அட்டவணை**

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 205	0.2678	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்

EOG 01 - 0019 / 8