ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1493 - 2007 අප්‍රේල් 12 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2007.04.12

1493 ஆம் இலக்கம் - 2007 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 12 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவைசெய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	254
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச் சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	254
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையின் ஒவ்வொரு பகுதியினதும் ஒவ்வொரு தொகுதியின் இறுதியிலும் ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வார வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டிருக்கும் வாராந்த வர்த்தமானியிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசித் தேதிகள், நேரங்கள் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதியிலும் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசி நாள் **வர்த்தமானியில் அறிவித்தல் பிரசுரமாகும் தேதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை நண்பகல் 12 மணியாகும்.** வெற்றிடங்களுக்கான விண்ணப்பங்களுக்கும் கேள்விப்பத்திரங்களுக்கும் கடைசித் தேதியும் நேரமும், ஏல விற்பனைக்குத் தேதியும் நேரமும் குறிக்கும் அறிவித்தல்கள் தயாரிக்கப்படும்போது மேற்கண்ட மாற்றத்துக்குக் கவனஞ் செலுத்துமாறும் பிரசுரமாகும் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறையுள்ளவர்கள் ஆக்கபூர்வமாகவும் வெற்றிகரமாகவும் பங்குகொள்வதற்கியலும் வகையில் அறிவித்தல்கள் அரசாங்க அச்சகத்திற்கு அனுப்பப்படச் செலவாகும் நேரத்தையும் அவை பிரசுரமாகும் தேதியையும் கருத்திற் கொள்ளுமாறும் எல்லா அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆதியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன.

வர்த்தமானியில் பிரசுரிப்பதற்கான எல்லா அறிவுறுத்தல்களும் கண்டிப்பாக அவை பிரசுரமாகும் தேதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை நண்பகல் 12 மணிக்கு முன்** இத்திணைக்களத்தை வந்தடைய வேண்டும். அதாவது 2007, ஏப்பிறல் 20 ஆந் தேதி வெள்ளிக்கிழமை வர்த்தமானியிற் பிரசுரிக்கப்பட வேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2007, ஏப்பிறல் 05 ஆந் தேதி நண்பகலிலோ அதற்கு முன்னரோ அரசாங்க அச்சகத்தை வந்தடைய வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2007 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அட்டோர்ணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசாங்கத்தின் கண்டி, கட்டுகஸ்தோட்டை வீதி, இல. 373/14 இல் வசிக்கும் ஹேவகே அநுர பெர்னாண்டோ எனும் நான் பிரசித்த நொத்தாரிசு அஜித் ரோஹன தர்மபிரேமவினால் 2000 ஒகஸ்ட் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4236 எனும் அட்டோணித் தத்துவத்தின் மூலம் எனது விசுவாசமான சட்டபூர்வமான அட்டோர்ணித் தத்துவதாரரான இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கண்டி, கட்டுகஸ்தோட்டை, இல. 273/14, இல் வசிக்கும் தில்ஹானி குமாரிக்கா துனுவில பூல்ஜான்ஸ் என்பவரை 2007 பெப்ரவரி 25 ஆம் திகதி முதல் 2000 ஒக்டோபர் 25 ஆந் திகதி நாளேட்டு இல. 816 இன் கீழ் 188/8 பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டு பகிரங்க நொத்தாரிஸ் அஜித் ரோஹன தர்மபிரேம என்பவரினால் 2000 ஓகஸ்ட் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4236 எனும் அட்டோர்ணித் தத்துவத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்து செயலிழக்க செய்கின்றேன் என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

எனக்காக இத்திகதி முதல் தில்ஹானி குமாரிக்கா துனுவி பூல்ஜான்ஸ் என்பவரால் மேற்கொள்ளப்படும் எந்தவொரு நடவடிக்கைக்கும் நான் பொறுப்பாளியல்ல என்பதை இத்தால் அறியத் தருகின்றேன்.

ஹேவகே அனுர ஃபெர்னாண்டோ.

4- 187

அட்டோர்ணி தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கம்பஹா, பௌத்தாலோக மாவத்தையில் இல. 81 கொண்ட இடத்தில் வசிக்கும் ஹீன்கெந்த முதலிகே சேவியர் ஹென்ரி சிரிவர்தன ஆகிய என்னால் உடுகம்பொல, கிரிந்திவிட வீதி, இல. 31 இல் வசிக்கும் ஹீன்கெந்த முதலிகே சுனில் புஷ்பகுமார சிரிவர்தன என்பவருக்குக் கொடுக்கப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு திஸ்ஸ குணவர்தன என்பவரால் இல. 2766 மற்றும் 2006.04.01 ஆந் திகதியுடைய அட்டோனி தத்துவப் பத்திரத்தை இன்று முதல் இரத்துச் செய்யப்பட்டதுடன் அந்த அட்டோர்ணி தத்துவ அதிகாரமுள்ளவரால் அந்த அட்டோர்ணி தத்துவப் பத்திரத்தின்கீழ் இன்றைய தினத்திற்குப் பிறகு செய்யப்படும் எவ்வித செயலுக்கும் அல்லது உட்படுத்தப்படும் கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் நான் பொறுப்புமில்லை என இலங்கைக் குடியரசிற்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகிறேன்.

எச். எம். எஸ். எச். சிரிவர்தன.

2007.03.30.

4-285

ஏல விற்பனைகள்

றுஹுஜ ன அபிவிருத்தி வங்கி - ஊருபொக்க கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 04 என்ற வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 4ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள் ஏலவிற்பனை

றுஹுஜ ன அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட கீழ் கண்ட விபரங்களைக் கொண்ட சொத்துக்கள் 2007. 05 10 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 க்கு சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களைப் பற்றிய விவரணம்.- மாத்தறை மாவட்டத்திலே மொரவக்கோரலே ரொடும்ப என்ற ஊரில் அமைந்துள்ள முகுனஹேன என்ற அரச காணியில் காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 'ஜே' என்ற அளவிலான ஹெக்டயார் ஸைபர் தசம் இரண்டு ஐந்து ஆறு (ஹெ. 0.256) கொண்ட காணியுமாகும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2006. 11. 10 ஆம் திகதிய அரச வர்த்தமானிப் பத்திரிகையிலும் 2007. 02. 17 ஆம் திகதியின் பிரசுரமாகிய 'தினமின', 'தினகரன்', 'த ஐலன்ட்' போன்ற பத்திரிகைகளிலும் ஏலவிற்பனை பகுதியை கவனிக்க.

சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.- பஸ்கொடயிலிருந்து ரொடும்ப பாதையில் மைல் 04 அளவு தூரம் செல்ல ஊரவ சந்தியைக் காணலாம்,. அங்கிருந்து வலப்பக்கமாக விழுந்திருக்கும் கென்கன்தலிய வீதியில் 3/4 மைல்கள் அளவு தூரம் செல்ல வலப்பக்கமாக விழும் வீதியில் மீற்றர் 75 அளவு சென்றதும் அவ் வீதியில் வலப்க்கமாக இச் சொத்துக்கள் அமைந்திருக்கும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- ஏலவிற்பனை தீர்ந்து விட்டதும் கீழ் கண்ட படி பணமாக கொள்வனவாளரினால் காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையில் 10%
2. உள்ளூர் அதிகாரியின் வரியாக விற்பனை விலையில் 1%மும்,
3. ஏலவிற்பனையாளர் தரகுக்கென விற்பனை விலையில் 2 1/2%,
4. இலிகிதர் அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500/-
5. விற்பனை செலவும், இதர செலவுகள் இருப்பின் அவையும்,
6. விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரை கட்டணமுமாகும்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90%க்கான பணத்தை ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் மாத்தறை பம்புரன அனகாரிக தர்மபாலமாவத்தையிலுள்ள இலக்கம் 382ஏ எனும் முகவரியிலுள்ள றுஹுஜ ன அபிவிருத்தி வங்கியின் பொது முகாமையாளருக்கு செலுத்தவேண்டும்.

மேற்படி 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் தற்போதைக்கும் செலுத்திய 10%க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது விடவும் மீண்டும் அவற்றை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைகோரும் ஒப்பினையையும் வேறு விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

தொலைபேசி இலக்கம் 041- 32231532, 2226208, 2226209

ஜீ. பீ. ஆனந்த
(சமாதான நீதிவான்),
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரும், நீதிமன்ற ஆணையாளரும், மதிப்பீட்டாளரும்.

குருந்துவத்த,
சல்கம,
மாத்தறை,
தொலைபேசி இல. 041 - 2228731.

4 - 181/1

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி - அக்மீமன கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 4 என்ற வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 4வது அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள் ஏலவிற்பனை

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி இங்கு கீழ் குறிப்பிட்ட சொத்துக்கள் 2007. 05. 07 ஆம் திகதி மு. ப. 11. 00 க்கு சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களைப் பற்றிய விவரணம்.- காலி கடவத் சதரைக்குள் முலன மேற்கு நராவலயில் அமைந்துள்ள லொட் இலக்கம் 68 எனும் முலனஹேன எனும் ஹெக்டயார் ஸைபர் தசம் ஸைபர் ஐந்து சைபர் (ஹெ. 0.050) கொண்ட காணியும், அங்குள்ள அனைத்து பயிர்ச்செய்கையும் கட்டிடங்களும் அடங்கலாக.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2004. 08. 06 ஆந் திகதிய அரச வர்த்தமானிப் பத்திரிகை அறிவித்தல் பகுதியிலும் 2005. 12. 23 ஆம் திகதியின் 'தினமின', 'தினகரன்', 'த ஐலன்ட்' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் ஏலவிற்பனை பகுதியை கவனிக்க.

சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.- காலி மாபலகம வீதியில் போகஹகந்தியினால் திரும்பி போத்தல வீதியில் 2 1/2 கிலோமீற்றர் சென்றதும் தென்படும் கொஹெவனதெனிய பாலத்தை தாண்டியதும், அத்துடன் இடப்பக்கமாக விழும் முலன வீதியில் மீற்றர் 500 அளவு தூரத்தில் இச் சொத்துக்கள் அமைந்திருக்கும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- ஏலவிற்பனை தீர்ந்து விட்டதும் கீழ் கண்ட படி பணமாக கொள்வனவாளரினால் காசாக செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையில் 10%
2. உள்ளூர் அதிகாரியின் வரியாக விற்பனை விலையில் 1%மும்,
3. ஏலவிற்பனையாளர் தரகும்கென விற்பனை விலையில் 2 1/2%,
4. இலிகிதர் அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500/-
5. விற்பனை செலவும், இதர செலவுகள் இருப்பின் அவையும்,
6. விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கா முத்திரை கட்டணமு மாகும்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90%இற்கான பணத்தை ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் பம்புரன அனகாரிக தர்மபால மாவத்தையிலுள்ள இலக்கம் 382ஏ எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பொது முகாமையாளரிற்கு செலுத்தவேண்டும்.

மேற்படி 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த் தவறின் குறிப்பிட்ட பணத்தை தற்போதைக்கும் செலுத்திய 10%இற்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது விடவும், மீண்டும் அவற்றை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைகோரும் ஒப்பினையையும் வேறு விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம். தொலைபேசி இலக்கம் 041- 22331532, 2226208, 2226209

ஜீ. பீ. ஆனந்த,
(சமாதான நீதிவான்),
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரும், நீதிமன்ற ஆணையாளரும், மதிப்பீட்டாளரும்

குருந்துவத்த,
வல்கம, மாத்தறை,
தொலைபேசி இல. 041 - 2228731

4 - 181/2

மக்கள் வங்கி - ஹங்குரான்கெத்த கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 டி எனும் பிரிவின் கீழான விற்பனை

மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில் பாத்தஹேவாஹெட்ட ஹேவாவிஸ்ஸ கோரளை ஹேவாவிஸ்ஸே கபடாகமயில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற அளவையாளரான டி. பி. அத்தநாய அவர்களால் 1990.09.05 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 7690 ஆம் இலக்கங்கொண்ட மூலவரைவு படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 02 ஆம் இலக்கங் கொண்ட 0ஏ. 0றூ. 27.2 பே. விசாலாமுள்ள காணியும் அதற்குள்ளே அமைந்துள்ள கட்டடிடமும் ஏலவிற்பனை

மக்கள் வங்கி மூலம் எமக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் பிரகாரம் எங்களால் 2007.05.17 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு பிரசித்த ஏலத்தில் ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே விற்பனை செய்யப்படும்.

2006.10.13 ஆந் திகதிய "தினமின","டேய்லிநியூஸ்", "தினகரன்", ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் 2006.09.29 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப் பட்டிருக்கும் ஏல விற்பனை தீர்மான அறிவித்தல்களுக்குக் கவனம் செலுத்தவும்.

ஆதனத்திற்கு நுழையும் வழி.- கண்டியிலிருந்து 21 கிலோ மீட்டர் அளவில் மாரஸ்ஸன நகரம் வரை பயணம் செய்து வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும் பஸ்கம பாதையில் ஹேவாவிஸ்ஸ பாடசாலை வரை பயணம் செய்த பின்பு அதற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ள பாதையின் வலது பக்கத்தில் மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- ஏலவிற்பனை இறுதியின் பொது ஒரு சிறந்த கொள்வனவாளர் மூலம் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரகாரம் பணத்தை செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையில் 10% ;
2. மாகாண அதிகார சபையின் குத்தகைக்கான பணம் 1% ;
3. ஏலதாரரின் கொமிஸ் கட்டணமாக விற்பனை விலையின் 2 1/2% ;
4. லிகிதர் அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500 ;
5. விற்பனை செலவும், ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அத்தொகையும்;

   கொள்வனவு விலையில் மிகுதியாகிய 90% வீதமான தொகையும், விற்பனை தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கண்டி, பிரதேச தலைமை அலுவலகம் மக்கள் வங்கி "இற்கு செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இலக்கம் 081-2234283, 081 - 2223017

உரிமை ஒப்பனைகளும், ஏனைய அதற்குரிய விபரங்களும் மக்கள் வங்கி, மேற்குறிப்பிட்ட விலாசத்திலிருந்து பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.

மேலே குறிப்பிட்ட பிரகாரம் மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணத்தொகை குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தாவிட்டால், தற்போதைக்கு செலுத்தப்பட்டிருக்கும் கொள்வனவு விலையில் 10% தொகையை மீண்டும் செலுத்தாமல் விடுவதற்கும் மீண்டம் ஆதனத்தை விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
இலங்கையில் முன்னனியில் திகழும்
அதிகாரம் பெற்ற ஏலதாரர்
(அரச தனியார் வங்கியாளர்களுக்காக)
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்களுக்காகவும்.

பிரதான அலுவலகம் :	புதிய நகர அலுவலகம் :
24, டொரிங்டன் பாதை,	இல. 290, எவ்லோக் பாதை,
கண்டி.	கொழும்பு.
தொலைபேசி : 081-2224371,	தொலைபேசி இல. : 011-2585408,
081-2227593	011- 2502680
தொலைநகல் : 081-2224371	பெக்ஸ் : 011-2588176,
	மின்- அஞ்சல்
	sameera@srilanka.net

4- 253

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் - காலி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை மீள அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழான ஏல விற்பனை

பெறுமதியான சொத்தின் ஏலவிற்பனை

துண்டு இல. டீ 2 இன் டீ 2[2] எனக் குறிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட நிர்ணயிக்கப்பட்ட "ஹேர்மன் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணியானது அதிலுள்ள அனைத்துமுடனும் உரிமைப் பொருட்களுடனும் தென் மாகாணம் காலி மாவட்ட வெல்லபொட பற்றுவில் அளுத்வலவில் அமைந்துள்ளது

(காணியின் விஸ்தீரணம் ; 3 ஏக்கர்)

(ஈட்டு முறி இல. 6982 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு டீ 2 இன் துண்டு டீ 2[3] இனது பாதையின் உரிமையுடன்)

(கடமைப்பட்டவரும், சொத்தை ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு ஈடுவைத்தவருமான காரியவசம் தந்திரிகே ஆரியபால, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். எஸ். மரிக்கார் அவர்களால் 1997, சனவரி 22 ஆந் திகதியிடப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட முறி இல. 6982 இல் கொடுப்பனவு தவறியுள்ளார்.)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், மேலே விபரிக்கப்பட்ட சொத்தை அதே இடத்தில், 2007, ஏப்பிறல் 27 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2005, நவெம்பர் 11 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2005, நவெம்பர் 16 ஆந் திகதிய புதின பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் இறுதியில் சித்திகரமான கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளைப் பணமாக செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூராட்சி சபை வரியாக 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏலதாரர் தரகுப் பணமாக, விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமாக ரூபா 2,000 ;
(5) இலிகிதர், கூவுவோர் கட்டணமாக ரூ 500 ;
(5) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமாக ரூபா 2,000.
(6) மொத்த விளம்பரச் செலவு.

விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90%, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டிற்குச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்கள் காணி உறுதிக்கு மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களைப் பரீட்சிப்பதற்கும் பெறுவதற்கும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட், காலிக் கிளை முகாமையாளரை அல்லது ஹற்றன்

நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட், தலைமையக கடன் மேற்பார்வை மற்றும் மீளப்பெறுகைத் திணைக்களப் பிரதம முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்ளலாம். தொலைபேசி இல. 2661815, 2661816.

ரஞ்ஜித்த எஸ். மஹநாம,
(சமாதான நீதவான்-அகில இலங்கை),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

மஹநாம ட்ரைவ்,
474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே.
தொலைபேசி : 2863121

4-260/1

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி - கல்கிஸ்ஸை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபையினுள், சல்பிட்டிகோறளை, பள்ளேபற்று, வட்டார இல. 47-வெள்ளவத்தை தெற்கில் அமைந்துள்ளதும் மூர்ஸ் வீதி வரிமதிப்பு இல. 52 ஐக் கொண்டதும் 'மஹவெள்ளவத்தை' என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளை அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2003,பெப்புருவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1613 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 6411 மற்றும் 6412 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு (முழுவதும்) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் துண்டு 6411- 22.85 பேர்ச்சஸ்; துண்டு 6412- 2.15பே.)

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. டி. ரீ. தர்மதிலக்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2004, திசெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 1122 மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். சீ. ஜயவர்த்தன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத் தப்பட்டு 2004, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 2002 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ள கடப்பாடுடையவர்களான உமாராணி தவபாலச்சந்திரன் மற்றும் அப்பையா தவபாலச்சந்திரன் ஆகியோரால் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2007, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- தயவுசெய்து 2007.03.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2007.04.03 ஆந் திகதிய "ஐலன்ட்", "திவயின", "தினகரன்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
(2) உள்ளூரதிகார சபைக்கான வரியாக ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏலதாரர் தரகுப் பணமாக கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணமாக ரூபா 2000 ;
(5) எழுதுவினைஞரினதும், கூப்பிடுவோரினதும் ஊதியம் ரூபா 500 ;
(6) மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டில் வைப்பிலிடப் படல் வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறேதேனும் ஆவணங்களையும் "வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி (கல்கிசை கிளை) முகாமையாளர் - தொலைபேசி இல. 2739122 மற்றும் 2739121" அவர்களிடம் அல்லது "வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் தலைமை அலுவலகம், கடன்கள் மேற்பார்வை மற்றும் அறவீடுகள் பகுதி, பிரதம முகாமையாளர் - தொலைபேசி இல. 2661815, 2661816" அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

ரஞ்ஜித் எஸ் மஹநாம,
சமாதான நீதவான் (அகில இலங்கை),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் ஏலவிற்பனையாளர்.

மஹநாம ட்ரைவ்,
474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டை.
தொலைபேசி : 2863121

4-260/2

செலான் வங்கி லிமிட்டெட் - கண்டிக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டு வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் 4 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், தற்பொழுது கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குட்டபட்டதும் யட்டிநுவர கங்கவட்ட கோறளேயில் ரஜபிஹில்ல மாவத்தை முன்னர் கிரேகரி வீதியில் அமைந்துள்ள (வரி மதிப்பீட்டு இல. 81 ரஜபிஹில்ல மாவத்தை கண்டி) எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள தற்போதைய (வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 185ஏ ரஜபிஹில்ல மாவத்தையில் அமைந்துள்ள காணி (பங்கு) அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. ஸி. டீ. ஆதிஹெட்டியினால் அளந்து எல்லைகள் வரையறுக்கப்பட்ட வரைவு இல. 1938 மற்றும் 1990 ஒற்றோபர் 25 ஆம் திகதி கொண்ட துண்டு இல. 1 அடையாளமிடப்பட்ட பெறமதிவாய்ந்த பத்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ. 10.பே.) பரப்பளவு கொண்ட காணி, கட்டிடம், மரம்செடி கொடிகள் அடங்களாக அங்கே உள்ள அனைத்தும். மேற்படி வரைவு

இல. ஏ 273/246 இன்கீழ் கண்டி மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், தற்பொழுது கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட யட்டிநுவர கங்கவட்ட கோறளேயில் தற்பொழுது ரஜபிஹில்ல மாவத்தை முன்னர் கிரேகரி வீதியில் அமைந்துள்ள பிரிவு இல. 14 அம்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள அனுமதிபெற்ற நிலஅளவைாளர் ஸீ. பலமாகும்புரவினால் அளந்து எல்லைகள் வரையறுக்கப்பட்ட வரைவு இல. 3634 மற்றும் 1998 மே 28 ஆம் திகதியிடப்பட்ட துண்டு இல. 1 அனுமதிபெற்ற நிலஅளவைாளர் ஆர். ஜே. மாரசிங்காவினால் மீள் அளந்து எலலைகள் வரையறுக்கப்பட்டுள்ள வரைவு இலக்கம் 20 மற்றும் 1992.09.18 ஆம் திகதியிடப்பட்ட துண்டு இல. 1 காணியின் ஒரு பங்காகவுள்ள ரொக்விலா அல்லது ரொக் ஹவுஸ் மற்றும் அதனுடன் சேர்ந்த காணி மற்றும் வரைவு இல. 464B இன் பிரகாரம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள தனியார் போக்குவரத்து பாதை உட்பட ஒன்று தசம் ஒன்று இரண்டு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ. 1.125பே.) பரப்பளவு கொண்ட காணி மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக காணி. மேற்படி வரைவு இல. ஏ 295/ 225 இன்கீழ் கண்டி மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏலவிற்பனை

(கடன்பட்டார் என்ற வகையில் களுத்துறையில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ லங்காவில் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க யாப்பின் படி இல. என் (பீ. வீ. எஸ்) 15449 இன் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட தேஷானி டிரேஸ் பொயின்ட் (தனியார்) கம்பெனிக்கு வழங்கப்பட்ட சலுகைகளுக்காக ஈடுவைக்கப்பட்ட காணி).

செலான் வங்கி நிருவாகத்தினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட உத்தரவுக்கிணங்க மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை நான் 2007 மே மாதம் 8 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- தயவுசெய்து 2006.12.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2006.12.08 ஆந் திகதிய "டெயிலி மிரர்" "லங்காதீப" மற்றும் 2006.12.22 ஆந் திகதிய "வீரகேசரி" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற வழி.- கண்டி நகரத்திலிருந்து போட் ஹவ்ஸ் ஊடாக சங்கராஜ மாவத்தை இறுதி வரை (குயின் ஹோட்டல் முன்புறம்) சென்று ரஜபிஹில்ல மாவத்தை ஊடாக (வாஸ் பூங்கா முடிவில்) சுமார் 750 மீற்றர் வரை சென்று குறித்த காணியைச் சென்றடையலாம்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%), விற்பனைவரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்த வேண்டியது ஒரு வீதம் (1%), ஏலதாரர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%), விற்பனை நிலத்துக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000, இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கூலி ரூபா 500, விற்பனையின்பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு, கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி லிமிட்டெட்டில் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களைக் "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, செலான் வங்கி லிமிட்டெட், பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்)" இடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி : 2456284, 2456285, 2456263

துசித கருணாரத்ன (சமாதான. நீதவான்),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவை.
தொலைபேசி : 2696155, 2572940

4-270

மக்கள் வங்கி - முதலாவது நகர் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29டி எனும் அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அளுத்குறுகோறளை, ராகம்பற்று, வத்தளை-மாபோலை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ளதும் நீர்கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 698 மற்றும் 698ஏ மற்றும் தற்போதைய வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 716, 716ஏ மற்றும் 716 பி ஐக் கொண்டதும் 'தெல்கஹவத்தை' என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜீ. குணதிலக்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இல. 1573 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு ஏ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடத்துடன் சேர்த்து.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 3.55பே.)

அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்களுடன் சேர்த்து 'தெல்கஹவத்தை' என அழைக்கப்படும் காணியின் நீளம் 45 அடி அகலம் 30 அடி விஸ்தீரணம் கொண்ட காணித்துண்டுடன் சேர்த்து.

ஏலவிற்பனை

மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2007, ஏப்பிறல் 28 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்வேன்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;

(3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;

(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;

(5) விற்பனை செலவு வேறேதேனும் கட்டணங்கள் (எவையேனும்மிருப்பின்) ;

(6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான, முத்திரைக்கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் "கொழும்பு, டியூக் வீதி, இல. 11, வலய அலுவலகம்- மேற்கு 1, மக்கள் வங்கி, உதவிப் பொது முகாமையாளர்" அவர்களிடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இலக்கம் : 2344985 ; தொலைநகல் இலக்கம் 2435977.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புக்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் தரகரும்,
அரசினால் சான்றுபடுத்தப்பட்ட
நிபுணத்துவம்பெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுநரும் ஆதன முகவரும்.

42, துட்டுகெமுனு தெரு,
பாமன்கடை,
தெஹிவளை.

தொலைபேசி இல. : 2814743,
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 2814742, 2814744.
துரித அழைப்பு : 0772-250422

4-280