

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1535 - 2008 පෙබරවාරි 01 වැනි සිකුරාදා - 2008.02.01
1535 ஆம் இலக்கம் - 2008 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	விலைக் கட்டளைகள்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
அரசாங்க ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திட்டங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவது அறிவித்தல்கள்	90
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-	மாலுமிகளுக்கு அறிவித்தல்கள்	-
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	90		

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையின் ஒவ்வொரு பகுதியினதும் ஒவ்வொரு தொகுதியின் இறுதியிலும் ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வார வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டிருக்கும் வாராந்த வர்த்தமானியின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசித் தேதிகள், நேரங்கள் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதியிலும் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசி நாள் வர்த்தமானியில் அறிவித்தல் பிரசுரமாகும் தேதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை நண்பகல் 12 மணியாகும். வெற்றிடங்களுக்கான விண்ணப்பங்களுக்கும் கேள்விப்பத்திரங்களுக்கும் கடைசித் தேதியும் நேரமும், ஏலவிற்பனைக்குத் தேதியும் நேரமும் குறிக்கும் அறிவித்தல்கள் தயாரிக்கப்படும்போது மேற்கண்ட மாற்றத்துக்குக் கவனஞ் செலுத்துமாறும், பிரசுரமாகும் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறையுள்ளவர்கள் ஆக்கபூர்வமாகவும் வெற்றிகரமாகவும் பங்குகொள்வதற்கியலும் வகையில் அறிவித்தல்கள் அரசாங்க அச்சகத்திற்கு அனுப்பப்படச் செலவாகும் நேரத்தையும் அவை பிரசுரமாகும் தேதியையும் சுருத்திற் கொள்ளுமாறும் எல்லா அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன.

வர்த்தமானியில் பிரசுரிப்பதற்கான எல்லா அறிவுறுத்தல்களும் கண்டிப்பாக அவை பிரசுரமாகும் தேதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை நண்பகல் 12 மணிக்கு முன் இத்திணைக்களத்தை வந்தடைய வேண்டும். அதாவது 2008, பெப்புருவரி 08 ஆந் தேதி வெள்ளிக்கிழமை வர்த்தமானியின் பிரசுரிக்கப்பட வேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2008, சனவரி 25 ஆந் தேதி நண்பகலிலோ அதற்கு முன்னரோ அரசாங்க அச்சகத்தை வந்தடைய வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2008 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

திருமண வினைமுறை ஒழுங்கீடு செய்வதற்கான தேவாலயம் பதிவு செய்தல்

விவாகப் பதிவுக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆம் அத்தியாயம்) 10 ஆம் இலக்க பிரிவின் கீழ் இலங்கைப் பதிவாளர் மா அதிபதி ஏக்கநாயக்க முதியான்சேலாகே குணசேகர ஆகிய நான், பொதுக் கிறிஸ்தவ வழிபாட்டுத் தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டிடம் திருமண வினைமுறை ஒழுங்கீடு செய்யும் நோக்கங்களுக்காக முறைப்படி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது என்பதை இத்தால் அறிவிக்கிறேன்.

இல.	பதிவு செய்யப் பட்ட தினம்	விபரம்	இடம்	மதகுரு அல்லது சொந்தக்காரர் அல்லது நம்பிக்கைப் பொறுப்பாளர்	கட்டிடம் எந்த மதத்திற்காகப் பதிவு செய்யப்படுகிறதோ அந்த மதம்
1412	2008.01.07	குழந்தை யேசு ஆலயம்	மதிகலே	தந்தை எஸ். விஜயகுருசிரிய	றோமன் கத்தோலிக்கம்

ஈ. எம். குணசேகர,
பதிவாளர் மா அதிபதி.

பதிவாளர் மா அதிபதியின் அலுவலகம்,
கொழும்பு,
2008.01.01.

2-73

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கி - அங்குணுகொலபெலெஸ்ஸ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் கீழ் நிதிச் சபையினாலும் இலங்கை மத்திய வங்கியினாலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதி அதி விசேட வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்கவும், உருவாக்கப்பட்ட றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கிக்கு சாட்டப்பட்ட அதிகாரத்தின் படியும், 2006.05.16 ஆந் திகதியின் நடாத்தப்பட்ட றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்திலே கீழ்க்கண்ட தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது:-

“றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயருக்கு சட்டத்தரணியும், பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிக எச். ஏ. அமரசேன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003.09.22 ஆந் திகதிக்குரிய இலக்கம் 6362 என்ற ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்துதல் கமகே சைமன்/சன்ன லலித் கமகே என்பவரினால் செலுத்தாது விடப்பட்டபடியாலும், அவ்ஈட்டுமுறியின் கீழ் எண்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூறு ரூபா (ரூ. 89,300) க்கான பணம் றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியிருப்பதாகவும், 2004.12.17 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 15% படி எண்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூறு ரூபா (ரூ. 89,300) க்கான பணம் ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து இன்னும் வட்டியும் சேர்த்து ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை செலவும், சேர்த்து வேறு ஏதாவதொரு பணம் கிடைத்திருப்பின் அவற்றைக் குறைத்துக் கொண்டும், அவற்றை அறவிட்டுக் கொள்ளும் பொருட்டு, மாத்தறை அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் இலக்கம்

6362 என்ற ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் வங்கியின் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் ஏனையவற்றுடன் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்ய இருப்பதாக அவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானித்துள்ளது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென்மாகாணத்தின் ஹம்பாந்தோட்டை நிர்வாக மாவட்டத்திலே அங்குணுகொலபெலெஸ்ஸ பிரதேச செயலகப் பிரிவின் கிழக்கு கிருவாபத்துவையில் ஹெலேகட - தெற்கு கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவின் ஹெலகடகல பெயரான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வே ஜனரால் பொறுப்பிலும் சர்வே ஜனரால் அவர்களினால் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட இலக்கம் அகபி. 335/1 என்ற வரைபடத்தில் இலக்கம் 73 என்ற காணித்துண்டில் எல்லையாக - வடக்கே : இலக்கம் 69 என்ற கால்வாய் காப்புறுதியும் 75 என்ற நிலப்பகுதி ; கிழக்கே : இலக்கம் 74 என்ற கால்வாய் காப்புறுதியும் 75 என்ற நிலப்பகுதி ; தெற்கே : இலக்கம் 74 என்ற கால்வாய் காப்புறுதியும் 72 என்ற நிலப்பகுதி ; மேற்கே : இலக்கம் 69 என்ற பிணைக் காப்புறுதியும் 72 என்ற நிலப்பரப்பின் நாற்புறமும் என்ற எல்லைக்குள், அமைந்துள்ள ஹெக்டயார் சைபர் தசம் ஐந்து எட்டு ஒன்று (ஹெ. 0.581) என்ற மிகப்பெரிய காணித்துண்டும், அங்குள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், போன்ற அனைத்தும். அக்காணிக்கு போக்குவரத்து செய்யக்கூடிய பாதைக்கான உரிமையுண்டு. இக்காணி ஹம்/72/3392/99 ஆந் திகதியின் காணி பதிவு அலுவலகத்திலே பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபை ஆணைப்படி,

தலைவர்.

றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம்,
பம்புரண,
மாத்தறை.

2-01/1

றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கி - அங்குணுகொலபெலெஸ்ஸ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் கீழ் நிதிச் சபையினாலும் இலங்கை மத்திய வங்கியினாலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதி அதி விசேட வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்கவும், உருவாக்கப்பட்ட றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கிக்கு சாட்டப்பட்ட அதிகாரத்தின் படியும், 2006.03.29 ஆந் திகதியின் நடாத்தப்பட்ட றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்திலே கீழ் கண்ட தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது:-

“றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கியின் சட்டத்தரணியும், பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு திரு. எச். ஏ. அமரசேன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004.06.04 ஆந் திகதிக்குரிய இலக்கம் 7033 என்ற ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்துதல் தங்காலை உஸ்வெவ, மெதஆர, ஜீ. 66 இல் வசிக்கும் பதிர்ண கமகே சிரிசேன பதிர்ண என்போரினால் செலுத்தாது விடப்பட்டதாகவும், அவ்ஈட்டுமுறியின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து நாற்பதாயிரம் (ரூ. 2,40,000) க்கான பணம் றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியிருப்பதாகவும், 2004.09.15 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 14.5% படி இரண்டு இலட்சத்து நாற்பதாயிரம் (ரூ. 2,40,000) க்கான பணம் ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து இன்னும் வட்டியும் சேர்த்து ஏலவிற்பனை செலவும், சேர்த்து வேறு ஏதாவதொரு பணம் கிடைத்திருப்பின் அவற்றைக் குறைத்துக் கொண்டும், அவற்றை அறவிட்டுக் கொள்ளும் பொருட்டு, மாத்தறை அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான ஜீ. பீ. ஆனந்த என்பவரினால் இலக்கம் 7033 என்ற ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் வங்கியின் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் ஏனையவற்றுடன் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்ய இருப்பதாக அவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானித்துள்ளது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென்மாகாணத்தின் ஹம்பாந்தோட்டை நிர்வாக மாவட்டத்திலே அங்குணுகொலபெலெஸ்ஸ பிரதேச செயலகப் பிரிவின் மெதஆர எனும் ஊரில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பில் உள்ள சர்வே ஜனரால் அவர்களினால் ஒழுங்கு செய்யப்பட்ட இலக்கம் அ. க.பி. 427/6 எனும் துண்டுகளாக வேறுபடுத்திய வரைபடத்தின் இலக்கம் 591 என்ற காணியின் எல்லைகளாக - வடக்கே : இலக்கம் 607 என்ற கால்வாய் காப்புறுதிப் பகுதியும் ; கிழக்கே : இலக்கம் 60 எனும் கால்வாய்க் காப்புறுதிப் பகுதியும் 592 என்ற காணியும் ; தெற்கே : இலக்கம் 592 எனும் காணியும், இலக்கம் 593 எனும் கால்வாய் காப்புறுதிப் பகுதியும் ; மேற்கே : இலக்கம் 593 எனும் கால்வாய் காப்புறுதிப் பகுதியும், எல்லையாகக் கொண்ட - அதன் நாட்புற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள அளவைக்கொண்ட ஹெக்டயார் ஸைபர் தசம் இரண்டு மூன்று ஐந்து (ஹெக. 0.235) கொண்ட மிகப் பெரிய காணியும் அங்குள்ள அனைத்துக் கட்டிடங்களும், மரங்கள், பழவர்க்குகள் போன்ற அனைத்துமாகும். இக்காணி ஹம்/147/147/200ஏ

நிலை 13/204 கீழ் 2004.06.11 ஆந் திகதியில் ஹம்பாந்தோட்டை காணி பதிவு அலுவலகத்திலே பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபை ஆணைப்படி,

தலைவர்.

றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம், பம்புரண,
மாத்தறை.

2-01/3

றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கி - ஹக்மன கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் கீழ் நிதிச் சபையினாலும் இலங்கை மத்திய வங்கியினாலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதி அதி விசேட வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்கவும் உருவாக்கப்பட்ட றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கிக்கு சாட்டப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி 2007.11.02 ஆந் திகதியின் நடாத்தப்பட்ட றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்திலே கீழ் கண்ட தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது:-

“றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கியின் பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசும் சட்டத்தரணியுமான திரு. சந்திரகுமார விஜேகுணவர்தன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.09.26 ஆந் திகதிக்குரிய இலக்கம் 18677 என்ற ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்துதல் புகுல்வெல்ல, ஹெய்யாவல ‘நிர்மல’ எனும் முகவரியில் வசிக்கும் கொடித்துவக்கு கே சுனில் என்போர்களினால் செலுத்தாது விடப்பட்டதாலும், அவ்ஈட்டுமுறியின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரம் ரூபா (ரூ. 2,51,000) க்கான பணம் றுஹுணு அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியிருப்பதாகவும், 2007.02.08 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 12.5% படி இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரம் ரூபா (ரூ. 2,51,000) க்கான பணம் ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து இன்னும் வட்டியும் ஏலவிற்பனை செலவும், சேர்த்து ஏதாவதொரு பணம் கிடைத்திருப்பின் அவற்றைக் குறைத்துக் கொண்டும், அவற்றை அறவிட்டுக் கொள்ளும் பொருட்டு, அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான ஜீ. பீ. ஆனந்த என்பவரினால் இலக்கம் 18677 என்ற ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் ஏனையவற்றுடன் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்ய இருப்பதாக அவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானித்துள்ளது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென்மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்திலே கங்கபட பத்துவையின் ஹெய்யாவலயில் அமைந்துள்ள நுகேகொடஹேன எனும் ஹீன்ஆரதெனிய எனும் காணியை பிரித்து ஒழுங்கு செய்யப்பட்ட இலக்கம் 429 எனும் வரைபடத்தின் கீழ் துண்டு இக்கம் 01 என்ற

துண்டுக்கு எல்லையாக - வடக்கே : ம. பீ. 236393, ம. பீ. 173926, ம. பீ. 236393, ம. பீ. 173925, ம. பீ. 173926, ம. பீ. 4043 இல் துண்டு இலக்கம் வீ. 431 உம், ம. பீ. 51/42 ; தெற்கே : ம. பீ. 160220 இல் கல்வெல கனத்த காணியும், ம. பீ. 173926, ம. ஜீ. 173928 உம், ம. பீ. 239643 ; மேற்கே : மரக்கலஹேன எனும் பிளியூ. விக்ரமசிங்ஹவுக் குரிய காணியும், வெலிகொதஹேன எனும் காணியும், ஒன்பது ஏக்கர் , ஒரு றாட், ஒரு பேர்ச்சஸ் (9 ஏ. 1 றா. 1 பே.) காணியின் அனைத்து மரங்கள், பழவர்க்கங்கள் போன்றவற்றையும் நிலம் உட்பட அனைத்துமாகும்.

இக்காணி வீ. 495/289 நிரந்தர 35/156 கீழ் 2005.09.26 ஆந் திகதியில் மாத்தறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் பதியப்பட்டிருக் கும்.

பணிப்பாளர் சபை ஆணைப்படி,

எஸ். ஜே. ரத்நாயக்க,
தலைவர்.

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம், பம்புரண,
மாத்தறை.

2-01/2

செலான் வங்கி ப. வ. க.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி ப. வ. க. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0320-601823-001- (கறுவாத்தோட்டம் கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி ப. வ. க. பணிப்பாளர் சபையினால் 2007.07.18 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“கொழும்பு 10 இல் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதாகவும் N(PVS) 6562 என்ற பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதாகவும் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கையில் உரிய முறையில் கூட்டிணைக்கப்பட்டதாகவும் உள்ள ஒரு கம்பனியான ஹியர் ஸ்டீல்ஸ் (பிரை.) லிமிட்டெட் ‘கடனெடுத்தவர்’ என்ற வகையில் செலான் வங்கி ப. வ. க. (2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் ஒரு பகிரங்க வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியாக PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. எஸ். என். ராஜகருண எனப் பவரால்

அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001, சனவரி 26 ஆந் திகதிய 786 ஆம் இலக்க முறியின்மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால், இப்பொழுது 2005, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின்மீது பத்தொன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தினான்காயிரத்து ஜம்பத்தேழு ரூபா ஒரு சதம் (ரூ. 19,44,057.01) செலான் வங்கி ப. வ. கம்பனிக்கு உரியதாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட ரூபா 19,44,057.01 பணத்தொகையையும் 2005 பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தியிரண்டு சதவீதப்படி (32%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உற்ப்பட்ட வேற அறவீடுகளையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்தும் அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 786 ஆம் இலக்க முறியினால் செலான் வங்கி ப. வ. கம்பனிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணைகளில் மேலும் விவரிக்கப்படுவதுமான ஆதனம் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஜ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென செலான் வங்கி ப. வ. க. பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கி வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியானே கோறளேயின் கங்கபொட பத்துவில் பொலஹைல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மடுகஹவத்த என்றழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரித்து வரையறுக்கப்பட்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எம். ஜலால்தீன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, யூன் 8 ஆந் திகதிய 2311 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிக்கப்பட்டுக் காட்டப்பட்டதுமான காணிப் பங்கீடு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள நிலம், மரங்கள், தோப்புகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகள்-வடக்கு : தற்போது கே. டி. ஏ. குணரத்தனவுக்குச் சொந்தமான மடுகஹவத்த ; கிழக்கு : தற்போது கே. டி. ஏ. குணரத்தனவுக்குச் சொந்தமான மடுகஹவத்த மற்றும் முன்னர் பீ. சமரதிவாகரவுக்குச் சொந்தமாயிருந்ததும் தற்போது கே. டி. கே. குணரத்தனவுக்குச் சொந்தமானதுமான அம்பகஹஹவிட்ட ; தெற்கு : அதே நில அளவையாளரின் 90/09/20 ஆந் திகதிய 2036 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 2 மற்றும் அதே நிலஅளவையாளரின் 95/03/29 ஆந் திகதிய 2308 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 ; மேற்கு : மேலே சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 2308 இல் துண்டு 1, வீதி மற்றும் தற்போது கே. டி. ஏ. குணரத்தனவுக்குச் சொந்தமான மடுகஹவத்த. சொல்லப்பட்ட 2311 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி மூன்று றாட் முப்பத்தொன்று தசம் நான்கு பேர்ச்சஸ் (0 ஏ. 3 றா. 31.40 பே.) அல்லது (0.3831 ஹெக்டயர்) விஸ்தீரணமுள்ளதுமான இது கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் D228/228 ஆம் உரித்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,

சிரேஷ்ட பிரதிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

செலான் வங்கி ப. வ. க.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பிட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி ப. வ. க. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0340-372957-001 - (பொரலங்கமுவ கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி ப. வ. க. பணிப்பாளர் சபையினால் 2007.07.09 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“கொழும்பு 6, வெள்ளவத்தையில் W/A 35008 என்ற பதிவிலக்கம் கொண்டதாக ‘ஏஞ்சல் அக்குவாரியம்’ என்ற பெயர் மகுடத்தினதும் நிறுவனத்தினதும் கீழ் கூட்டுப்பங்காளிகளாக வியாபாரம் நடத்துகின்ற வர்ணபுரகே மிஹிரி ரிறான் பர்னாந்து மற்றும் நொஹான் லெனாட் பர்னாந்து ஆகியோர் “கடனெடுத்தவர்கள்” என்ற வகையில் செலான் வங்கி ப.வ. க. (2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பிட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். த. லிவேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997, மே 19 ஆந் திகதிய, 662 ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஈ. எஸ். பீரிஸ் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997, நவம்பர் 28 ஆந் திகதிய 371 மற்றும் 1999 மே 19 ஆந் திகதிய 1774 ஆம் இலக்க முறிகளினமீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள். ஆதலால், இப் பொழுது 2007, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறிகளின் மீது அறுபத்திநான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றிரண்டாயிரத்து தொளாயிரத்து ஜம்பத்தாறு ரூபா (ரூ. 64,92,956.00) செலான் வங்கி ப. வ. கம்பனிக்கு உரியதாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட ரூபா 64,92,956.00 பணத்தொகையையும் 2007, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்துமூன்று சதவீதப்படி (33%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உறப்பட்ட வேற அறவிடுகளையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்தும் அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 662, 371 மற்றும் 1774 ஆம் இலக்க முறிகளினால் செலான் வங்கி ப. வ. கம்பனிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணைகளில் மேலும் விவரிக்கப்படுவதுமான ஆதனம் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஜ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி ப. வ. க. பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கி வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோறளேயின் பள்ளே பத்துவில் கெல்பாவ பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் தும்போவிலவில் அமைந்துள்ள மரக்கலவத்த, மரக்கலயாஓவிட்ட மற்றும் மரக்கலயாகும்புர என்றழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரித்து

A 2 - B 079583

வரையறுக்கப்பட்டதும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஹெக்டர் வீரதுங்காவால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, ஓகத்து 22 ஆந் திகதிய 208 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிக்கப்பட்டுக் காட்டப்பட்ட காணிப் பங்கீடு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும், சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : நொஹான் எல். பர்னாந்துவால் உரிமை கோரப்படும் ஏஞ்சல் மீன் பண்ணை ; கிழக்கு : வெரஹெரவிலிருந்து பிரதான வீதிக்குச் செல்லும் வண்டில் பாதை ; தெற்கு : கயந்திரி குணதிலக்கவால் உரிமைகோரப்படும் இல. 10, கரடியான வீதி ; மேற்கு : நொஹான் எல். பர்னாந்துவால் உரிமைகோரப்படும் ஏஞ்சல் மீன் பண்ணை. சொல்லப்பட்ட 208 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு றாட் . இருபத்தொன்று தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச்சல் (09. 1றா. 21.66பே.) விஸ்தீரணமுள்ள இது கொழும்புக் காணிப் பதிவகத்தில் M2211/205 ஆம் உரித்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,

சிரேஷ்ட பிரதிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

2-81/2

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0200001573

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : விக்ரிமசிங்ஹ அபுஹாமிலாகே டிக்கன் சாந்த வீரவர்தன

“கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. ஏ. எஸ். ஆர். அமரசிங்ஹ என்பவரினால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 471 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட 2000.01.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு கூட்டுத்தாபனம் என்று அழைக்கப்படும்) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டத்தாபனத்திற்கு, மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து தொண்ணூற்றி ஒரு ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூபா 4,46,091.18) 2007.04.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

1. குறிப்பிட்ட கடன்தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து அறுநூற்றி நாற்பத்தைந்து ரூபா ஜந்து சதத்தினையும் (ரூபா 2,90,645.05) அதற்கான 2007.04.30 ஆந் திகதி வரையிலான

வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து ஜம்பத்தையாயிரத்து நானூற்றி நான்பத்து ஆறு ரூபா பதின்மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 1,55,446.13) மொத்தமாக நான்கு இலட்சத்து நான்பத்தாயிரத்து தொண்ணூற்றி ஒரு ரூபா பதினெட்டு சதத்தினை (ரூபா 4,46,091.18) அறவீடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து அறுநூற்றி நான்பத்தைந்து ரூபா ஜந்து சதத்துக்கான (ரூபா 2,90,645.05) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.87% மான வருடாந்த வட்டியினை 2007.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்துகொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விஷேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இது வரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்து பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்ரமரத்ன என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2007 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர்கள் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளையில் மெதபத்துவவில் மகர பிரதேச சபை எல்லையில், பட்டெபால கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மில்லகஹுவத்த என்று அழைக்கப்படும் கலேவத்த என்ற கல்பட்டேவத்த காணிக்கு 1998.08.13 ஆந் திகதி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. பி. ஆர். அஹுங்கம்மன என்பவரால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 61/1998 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துடிண்டிலக்கம் 01 இன் எல்லைகளாக வடக்கே: காலம் சென்ற இசோஹாமி மற்றும் பாரஞ்சி அப்பு என்பவர்களின் காணியும் வயலும் ; கிழக்கே : காலம் சென்ற இசோஹாமி மற்றும் பாரஞ்சி அப்பு என்பவர்களின் காணியும் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 02 ஆம், 03 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; மேற்கே : 03 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் வயலும் அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு ஒரு றூட் முப்பது தசம் ஒன்பது மூன்று பேச சஸ்களாகும். (0ஏ.1றூ.30.93பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், மற்றும் அனைத்துடன் கம்பஹா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் E 540/14 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0200001967

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : இரோமி இந்திகா பெயாரவெதர

“கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எம். எஸ். கே ஜயசேகர என்பவரினால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 614 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட 2000.12.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன (திருத்தல்) சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டத்தாபனத்திற்கு, மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனாக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தைந்து ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 1,97,625.69) 2007.04.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

1. குறிப்பிட்ட கடன்தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து முந்நூற்றி பத்தொன்பது ரூபா ஜம்பத்தேழு சதத்தினையும் (ரூபா 1,94,319.57) அதற்கான 2007.04.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக மூவாயிரத்து முந்நூற்றி ஆறு ரூபா பன்னிரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 3,306.12) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தைந்து ரூபா அறுபத்தொன்பது சதத்தினை (ரூ. 1,97,625.69) அறவீடு செய்யவும்;

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து முந்நூற்றி பத்தொன்பது ரூபா ஜம்பத்தேழு சதத்துக்கான (ரூபா 1,94,319.57) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.00% மான வருடாந்த வட்டியினை 2007.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விஷேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இது வரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்து பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்ரமரத்ன என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2007 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர்கள் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மெதபத்துவ சியனே கோரணையில் கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையில், அலுத்தகம் போசமுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கீனகஹலந்த என்ற காணிக்கு 1989.09.14 ஆந் திகதி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. சந்திரரத்ன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3787 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் F14 இன் எல்லைகளாக வடகிழக்கே: காணித்துண்டிலக்கம் F12 உம் ; தென்கிழக்கே : அதே காணியின் ஒரு பகுதியும் (காணித்துண்டிலக்கம் Y) ; தென்மேற்கே : பாதைக்கான ஒதுக்கமும் (3 அடி அகல பாதை) ; வடமேற்கே : காணித்துண்டிலக்கங்கள் F15, F13, F7 என்பனவும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பன்னிரண்டு பேச்சல்களாகும் (0ஏ. 0றா. 12பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பஹா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் T 598/60 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

2-121

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தான வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0100002729

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : ஜாமுனி சிரில் பெரேரா

“கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. ஏ. டபிள்யூ. குணசேகர என்பவரினால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 549 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட 1994.02.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன (திருத்தல்) சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டத் தாபனத்திற்கு, மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து ஜம்பத்தையாயிரத்து எந்நூற்று நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா என்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூ. 1,55,849.89) 2007.04.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

1. குறிப்பிட்ட கடன்தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஜம்பத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று பதினைந்து ரூபா முப்பத்தைந்து சதத்தினையும் (ரூபா 54,715.35) அதற்கான 2007.04.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து ஓராயிரத்து நூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா ஜம்பத்தி நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 1,01,134.54) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து ஜம்பத்தையாயிரத்து எந்நூற்று நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா என்பத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 1,55,849.89) அறவீடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட ஜம்பத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று பதினைந்து ரூபா முப்பத்தைந்து சதத்துக்கான (ரூபா 54,715.35) அறவீடு செய்யவேண்டிய 20.50% மான வருடாந்த வட்டியினை 2007.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இது வரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்து பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். ஜ. விக்கிரமரத்ன என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2007 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர்கள் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்தக குரணை ராகம் பத்துவவில் கலஹிட்டியாவ பிரதேச சபை எல்லையில், கலஹிட்டியாவ கிராமத்தில் தெல்கஹவத்த என்ற காணிக்கு 1992.11.24 ஆந் திகதி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சமரவிக்ரம என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 335/1992 ஆம் இலக்ககாணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் A1 இன் எல்லைகளாக வடகிழக்கே: பாதையும் (பட்டுவத்தவில் இருந்து கனேமுல்ல வரையில்) ; தென்கிழக்கே : காணித்துண்டிலக்கம் A2 வும் (06 அடி அகல நுழைவுப் பாதை) ; தென்மேற்கே : காணி வரைபடம் 880A இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி ஆர். எல். பீரிஸ் என்பவருக்குச் சொந்தமான காணித்துண்டிலக்கம் A உம் ; வடமேற்கே : டபிள்யூ. ஏ. பொடி சிஞ்ஞோ என்பவருக்குச் சொந்தமான காணியும் அமைந்து

காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதினொரு தசம் ஏழு மூன்று பேச்சல்களாகும் (0ஏ. 0றா. 11.73பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பஹா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் B 299/84 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

2-122

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0205500094

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : வீரசேகர ஆர்ச்சிகே ஜயசேன மற்றும் லனுஹேவகே மாலனி

“கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஈ. ஏ. கே. எதிரிசிஹு என்பவரினால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 5106 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட 2003.11.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் (இதன் பிறகு கூட்டுத்தாபனம் என்று அழைக்கப்படும்) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டத்தாபனத்திற்கு, மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து நூற்று எழுபத்தைந்து ரூபா ஜம்பது சதம் (ரூ. 1,14,175.50) 2006.08.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

1. குறிப்பிட்ட கடன்தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து நூற்றி எழுபத்தேழு ரூபா இருபத்தேழு சதத்தினையும் (ரூபா 98,177.27) அதற்கான 2006.08.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக பதினைந்தாயிரத்து தொளாயிரத்து தொண்ணூற்றி எட்டு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 15,998.23) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து நூற்று எழுபத்தைந்து ரூபா ஜம்பது சதத்தினை (ரூ. 1,14,175.50) அறவீடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து நூற்றி எழுபத்தேழு ரூபா இருபத்தேழு சதத்துக்கான (ரூபா 98,177.27) அறவீடு செய்யவேண்டிய 9.50% மான வருடாந்த வட்டியினை 2006.09.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்துகொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விஷேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இது வரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்து பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்கிரமரத்ன என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2006 ஆம் ஆண்டு ஒற்றேபர் மாதம் 26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர்கள் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மெதபத்துவ சியனே கோரனையில் கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையில் ஹெனரத் கொட உப அலுவலகப் பிரிவில் கல்லொலுவ கிராமத்தில் முதலாவது ஒழுங்குகையில் ஹதுங்கமுல பாதையில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 42 இல் அமைந்துள்ள மில்லசஹுவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு 1999.10.15 ஆந் திகதி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஜீ. வியனகே என்பவரால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 7996 ஆம் இலக்கக் காணி வரைபடத்தின் படி காணித்துண்டிலக்கம் 4A இன் எல்லைகளாக வடக்கே: பியரத்ன சேனாதீர் என்பவரின் காணியின் ஒரு பகுதியும் ; கிழக்கே : பாதை (காணி வரைபடம் 2220 இன்படி 03 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு) மற்றும் அதே காணி வரைபடத்தின் காணித்துண்டிலக்கம் 4B உம் ; தெற்கே : அதே காணி வரைபடத்தின் காணித்துண்டிலக்கம் 4B உம் ; மேற்கே : பியரத்ன சேனாதீர் என்பவரின் காணியின் ஒரு பகுதியும் அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு ஆறு தசம் எட்டு பேச்சல்களாகும் (0ஏ. 0றா. 6.8பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் E 584/5 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

1-123

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0400001672

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : ஆரம்யலாகே சிரியானி சுமித்ரா

“கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். சீ. ரத்னாயக்க என்பவரினால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3203 இலக்கத்தைக்

கொண்ட 2006.01.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன (திருத்தல்) சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு, மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஐந்து இலட்சத்து ஜம்பத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று ஜம்பத்தாறு ரூபா முப்பத்து இரண்டு சதம் (ரூ. 5,52,656.32) 2006.11.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

1. குறிப்பிட்ட கடன்தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொட்டாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்தைந்து சதத்தினையும் (ரூபா 4,98,733.45) அதற்கான 2006.11.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஜம்பத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்தேழு சதத்தினையும் (ரூபா 53,922.87) மொத்தமாக ஐந்து இலட்சத்து ஜம்பத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று ஜம்பத்தாறு ரூபா முப்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 5,52,656.32) அறவீடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொட்டாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்தைந்து சதத்துக்கான (ரூபா 4,98,733.45) அறவீடு செய்யவேண்டிய 13.00% மான வருடாந்த வட்டியினை 2006.12.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும்;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விஷேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இது வரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்து பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர், ஜ. டிள்யூ. ஜயகுரிய என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2006 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர்கள் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி மாநகர சபை எல்லையில், சதுக்கம்பொல கிராமத்தில், சதுக்கம்பொல விகார

பாதையில், வரிமதிப்பிலக்கம் 93/54 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள குருன்னானச்சேலாகே ஹேன என்றழைக்கப்படும் கலபெந்திதன்ன என்ற காணிக்கு 2004.07.25 ஆந் திகதி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் புஞ்சிஹேவா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2421/P என்ற காணி வரைபடத்தின்படி 2004.09.16 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. டி. அத்தநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட உப பங்கீடான காணித்துண்டிலக்கம் 1A இன் எல்லைகளாக வடக்கே: காணித்துண்டிலக்கம் 1B உம் ; கிழக்கே : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : கந்துரையும் ; மேற்கே : திவெஸ் என்ற இடத்திலிருந்து பிரதான பாதை வரையிலான பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதினமூன்று பேச்சலங்களாகும் (0 ஏ. 0 றா. 13 பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கண்டி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் A 338/216 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

1-124

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 2203300008

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : ராஜசிங்ஹ முதியான்சேலாகே சுனில் பியர்தன

"பதுணையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜ. எம். பீ. ஆனந்த என்பவரினால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3060 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட 1994.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் (இதன் பிறகு கூட்டுத்தாபனம் என்று அழைக்கப்படும்) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு, மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்தொரு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூ. 1,33,231.31) 2002.08.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

1. குறிப்பிட்ட கடன்தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான எண்பத்தொட்டாயிரத்து எந்நூற்று ஜம்பத்தொரு ரூபா அறுபத்தொரு சதத்தினையும் (ரூபா 88,851.61) அதற்கான

2002.08.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக நாற்பத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்றி எழுபத்தொன்பது ரூபா எழுபது சதத்தினையும் (ரூபா 44,379.70) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்தொரு ரூபா முப்பத்தொரு சதத்தினை (ரூ. 1,33,231.31) அறவீடு செய்யவும்;

2. குறிப்பிட்ட எண்பத்தெட்டாயிரத்து எந்நூற்று ஜம்பத்தொரு ரூபா அறுபத்தொரு சதத்துக்கான (ரூபா 88,851.61) அறவீடு செய்யவேண்டிய 18.00% மான வருடாந்த வட்டியினை 2002.09.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும்;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விஷேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இது வரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்து பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் டபிள்யூ. ஜயதிலக என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2002 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர்கள் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், மாநகர எல்லையில் மெதவெலகம் எனும்புறத்தில் வரிமதிப்பிலக்கம் 37, இஹல அலுத் எல வீதியில் அமைந்துள்ள தொலபோகல்வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு 1992.03.20 ஆந் திகதி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எம். கே. சீ. பிரேமசந்திர என்பவரால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2355 ஆம் இலக்கக் காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 1 இன் எல்லைகளாக வடக்கே: பாதையும் ; கிழக்கே : டபிள்யூ. எம். பண்டார மெனிகே என்பவருடைய தோட்டமும் ; தெற்கே : ஆர். ஏ. பொடிமஹத்தயா என்பவருடைய தோட்டமும் ; மேற்கே : ஏ. எம். ரொசலின் நோநா என்பவருடைய தோட்டமும் அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு ஆறு பேச்சல்களாகும் (0ஏ. 0றா. 6பே.) இக்காணித்துண்டு பதுளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் A 65/107 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0900000163

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : டென்சன் தந்தநாராயண

"அம்பலாந்தோட்டையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எஸ். விஜேசூரிய என்பவரினால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 1453 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட 1997.11.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் (இதன் பிறகு கூட்டுத்தாபனம் என்று அழைக்கப்படும்) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டத்தாபனத்திற்கு, மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வாங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனாக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தெட்டாயிரத்து ஜநூற்று ஜம்பது ரூபா எட்டு சதம் (ரூ. 1,38,550.08) 2003.02.28 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

1. குறிப்பிட்ட கடன்தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து இரண்டு ரூபா இருபத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 1,03,272.24) அதற்கான 2003.02.28 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக முப்பத்தையாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தேழு ரூபா என்பத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 35,277.84) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தெட்டாயிரத்து ஜநூற்று ஜம்பது ரூபா எட்டு சதத்தினை (ரூ. 1,38,550.08) அறவீடு செய்யவும்;

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து இரண்டு ரூபா இருபத்து நான்கு சதத்துக்கான (ரூபா 1,03,272.24) அறவீடு செய்யவேண்டிய 17.00% மான வருடாந்த வட்டியினை 2003.03.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும்;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விஷேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இது வரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்து பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் ஜீ. பி. ஆனந்த என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விஷேட ஏற்பாடுகள்)

சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2003 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர்கள் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், தெற்கு கிருவாபத்துவவில் புவத்தண்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சித்தராசேவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு 1994.09.07 ஆந் திகதி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எச். ஜீவானந்த என்பவரால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1994/36 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 2 இன் எல்லைகளாக வடக்கே ஜயது என்பவருடைய காணி அல்லது வருகெதரயும் ; கிழக்கே பிரிக்கப்பட்ட 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பாதை) ; மேற்கே : பிரிக்கப்பட்ட 03, 04 மற்றும் 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு முப்பத்தெட்டு தசம் ஆறு பேச்சல்களாகும் (0ஏ. 0றா. 38.6பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் தங்காலை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் F 174/151 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

1-126

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விஷ்டை ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0200002165

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : ஹெட்டி ஆரச்சிகே ருக்மன்

"கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக பீ. பி. டி. சீ. கருணாரத்ன என்பவரினால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 594 இலக்கத்தைக் கொண்ட 2001.06.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன (திருத்தல்) சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு, மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து ஜம்பதாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தொன்பது ரூபா ஜம்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 1,50,739.58) 2007.04.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை

வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

1. குறிப்பிட்ட கடன்தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து இரண்டாயிரம் ரூபாவையும் (ரூபா 1,02,000.00) அதற்கான 2007.04.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக நாற்பத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தொன்பது ரூபா ஜம்பத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 48,739.58) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து ஜம்பதாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தொன்பது ரூபா ஜம்பத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 1,50,739.58) அறவீடு செய்யவும்;

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து இரண்டாயிரம் ரூபாவிற்கான (ரூபா 1,02,000.00) அறவீடு செய்யவேண்டிய 13.50% மான வருடாந்த வட்டியினை 2007.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும்;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விஷ்டை ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இது வரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்து பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்கிரமரத்ன என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விஷ்டை ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2007 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர்கள் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளையில் மெதபத்துவவில் மீரிகம் பிரதேச சபை எல்லையில், முன்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கீனவலகெலே அல்லது கொட்டலலந்த எனப்படும் தற்போது சிசில் செவன என்ற காணிக்கு 1999.03.09 ஆந் திகதி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சேனரத் என்பவரால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 675 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 26 இன் எல்லைகளாக வடக்கே: 25 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 64 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 27 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 28 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதினைந்து தசம் இரண்டு பேச்சல்களாகும். (0ஏ.0றா.15.2பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள், மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பஹா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் E 643/23 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

2-127

**அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்
1995 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது
“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை”
(வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது)**

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.
2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்தடன் அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8 அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.
4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.
5. சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித்தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்டல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும்.
6. நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல் பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
9. நியாயத்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் ‘சுப்ரீம் கோட்’ புறொட்க்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.
10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 1995 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

	ரூ. ச.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைய	51 00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதி	51 00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரை பக்கம்	504 00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	1,008 00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.
12. ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும், கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணியின் பிரகாரம் அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு அவர்கட்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.

13. 1995 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	உள்ர்	வெளியர்
	ரூ. ச.	ரூ. ச.
I வது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	1,612.00	2,098.00
II ஆவது பகுதி தொடக்கம் IV பகுதி வரை தனிப்பகுதி	572.00	745.00
I வது பிரிவு	520.00	1,007.00
II வது பிரிவு (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	624.00	1,009.00
III வது பிரிவு	468.00	907.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	3,360.00	4,422.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லலக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்

	விலை	அஞ்சற் செலவு
	ரூ. ச.	(உள்ர்)
		ரூ. ச.
(அ) I வது பகுதி	31.00	5.00
II வது பகுதி தொடக்கம் VI பகுதி வரை ஒவ்வொரு பகுதியும்	11.00	5.00
(ஆ) I வது பிரிவு	10.00	5.00
II வது பிரிவு	12.00	5.00
III வது பிரிவு	9.00	5.00

இவைகளில் எவையேனும் பெற விரும்புவோர் சரியான பணத்தொகையை அதிபர், அரசாங்க பிரசுர நிலையம், இல. 132, மாயா அவெனியு, திருளப்பணை, கொழும்பு 5 என்ற விலாசத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். சந்தாப்பணம் ஏற்பதற்கும் தனிப்பிரதிகள் விற்பனை செய்வதற்கும் இவரே முழுப் பொறுப்பாளியாவார்.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்பதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் யாவும் அரசாங்க பிரசுராலய அதிபர், இல. 132, மாயா அவெனியு, கிருளப்பனை, கொழும்பு 5 என்ற விலாசத்துக்கு நேரடியாகச் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளமாட்டார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான பணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் என்பதையும், அரசாங்க பிரசுராலய அதிபரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது என்பதையும் கவனத்திற் கொள்க.

அட்டவணை-2008

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
பெப்புருவரி	.. வெள்ளி 01.02.2008	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 18.01.2008
	.. வெள்ளி 08.02.2008	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 25.01.2008
	.. வெள்ளி 15.02.2008	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 01.02.2008
	.. வெள்ளி 22.02.2008	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 08.02.2008
	.. வெள்ளி 29.02.2008	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 15.02.2008
மாச்சு	.. வெள்ளி 07.03.2008	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 22.02.2008
	.. வெள்ளி 14.03.2008	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 29.02.2008
	.. புதன் 19.03.2008	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 07.03.2008
	.. வெள்ளி 28.03.2008	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 14.03.2008
ஏப்பிரல்	.. வெள்ளி 04.04.2008	.. நண்பகல் 12 புதன் 19.03.2008
	.. வெள்ளி 11.04.2008	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 28.03.2008
	.. வெள்ளி 18.04.2008	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 04.04.2008
	.. வெள்ளி 25.04.2008	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 11.04.2008

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2008 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.