கவனிக்க.- *2009.11.27 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியின் பகுதி II மற்றும் பகுதி IV (அ) ஆகியன பிரசுரிக்கப்படவில்லை.*

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1631 - 2009 දෙසැම්බර් මස 04 වැනි සිකුරාදා - 2009.12.04

1631 ஆம் இலக்கம் – 2009 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1766
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	1769
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2009, திசெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2009, நவெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2009 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

ஒன்றுசேர்க்கையைப் பூர்த்திசெய்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244 (3) ஆம் பிரிவைப் பின்பற்றி, சம்பத் சுரகும் லிமிட்டெட் ஸ்தாபனத்தை சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ உடன் ஒன்றுசேர்த்தலைப் பூர்த்திசெய்ததன்மேல், 2009 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 3 ஆந் திகதிய ஒன்றுசேர்க்கைச் சான்றிதழ் கம்பனிகள் பதிவாளர் தலைமை அதிபதியினால் வழங்கப்பட்டுள்ளதென்றும், அதற்கிணங்க சம்பத் சுரகும் லிமிட்டெட் ஸ்தாபனம் 2009 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதியிலிருந்து இல்லாதொழிந்ததென்றும் இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். சுதர்ஷன்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ-பி. கியூ. 144,
2009, நவெம்பர் 16.

12-18

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) பிரிவின் பிரகாரம் பொது அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : லங்கா அஃக்ரி வெண்ச்சர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 69891
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009.11.11
கம்பனி பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 457, கண்டி வீதி, பேலியாகொடை

அமல்கமேற்றற் மனேஜ்மன்ற் சேர்விசஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.

இல. 96-2/2, புரொன்ட் வீதி,
கொழும்பு 11,
2009.11.15.

12-87

ஒரு கம்பனி கூட்டிணைக்கப்படுவதைப் பற்றிய பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : பேருவளை ஹொலிடே றிசோட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 69678
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009, ஒற்றோபர் 23
கம்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 130, கிளெனீ வீதி, கொழும்பு 2

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கீல்ஸ் கன்ஸ்டன்டன்ட்ஸ் லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

12-102/2

ஒரு கம்பனி கூட்டிணைக்கப்படுவதைப் பற்றிய பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : டிரிங்கோ ஹொலிடே றிசோட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 69908
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009, நவெம்பர் 10
கம்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 130, கிளெனீ வீதி, கொழும்பு 2

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கீல்ஸ் கன்ஸ்டன்டன்ட்ஸ் லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

12-102/1

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின்கீழ் பின்வரும் தனியார் கம்பனி 2009, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதி முதல் கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக அறிவிக்கப்படுகிறது :-

கம்பனியின் பெயர் : இன்தொல ஸ்போர்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 69692
பதிவு முகவரி : இல. 100, கின்சி றோட், கொழும்பு 07

எஸ்ஜே கோர்பரேட் சேர்விஸஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

லெவல் 04, இல. 02, காசல் லேன்,
கொழும்பு 04.
2009.10.26.

12-167

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின்கீழ் பின்வரும் தனியார் கம்பனி 2009, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதி முதல் கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக அறிவிக்கப்படுகிறது :-

கம்பனியின் பெயர் : அம்பாந்தோட்ட டிரேடிங் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 69691
பதிவு முகவரி : இல. 100, கின்சி றோட், கொழும்பு 07

எஸ்ஜே கோர்பரேட் சேர்விஸஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

லெவல் 04, இல. 02, காசல் லேன்,
கொழும்பு 04.
2009.10.26.

12-168

கம்பனி ஒன்றின் கூட்டிணைப்பு தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பின்வரும் தனியார் கம்பனி 2009.10.12 ஆந் திகதியன்று கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

கம்பனி பெயர் : ஜனசரனி கம்பனி (பிவிடி) லிமிட்டெட்
கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீவீ 69550
பதிவு அலுவலகம் : இல. 1, பிரதேச சபை ஷொப்பிங் கம்ப்ளக்ஸ், வைத்தியசாலை சந்தி, கலகெதர

கே. பி. கே. விக்கிரமசிங்ஹ,
கம்பனிகள் செயலாளர்.

12-114

கம்பனியின் பெயர் மற்றும் நிலை மாற்றம் பற்றிய பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 11(5) இன் விதிகளுக்கமைய கீழ்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் செய்யப்படுவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது:-

கம்பனியின் பழைய பெயர் : அசோசியேட்டட் மோட்டர்வேய்ஸ் லிமிட்டெட்
கம்பனியின் பதிவிலக்கம் : பீகியூ 16 பீபி
கம்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 185, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 2
கம்பனியின் புதிய பெயர் : அசோசியேட்டட் மோட்டர்வேய்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

(திருமதி) டி. த சில்வா,
கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 185, யூனியன் பிளேஸ்,
கொழும்பு 2.

12-19

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) பிரிவின்படி பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றஞ்செய்யப்படுகின்றதென அறிவிக்கின்றோம் :-

முன்னாள் பெயர் : மெக் இன்டர்நெஷனல் பிறீட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 831
பதிவுசெய்யப்பட்ட கம்பனியின் முகவரி : இல. 130, கிளெனி வீதி, கொழும்பு 2
கம்பனியின் புதிய பெயர் : ஜோன் கீல்ஸ் லொஜிஸ்டிக்ஸ் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கீல்ஸ் கன்ஸடல்டன்ட்ஸ் லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

12-101

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 2 ஆம் பிரிவின்கீழ் கீழ்க்கண்ட கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

கம்பனியின் முந்திய பெயர் : ஹொனர்ஸ் க்ளப் இன்ஸ்டிடியூட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் புதிய பெயர் : ஹொனர்ஸ் க்ளப் இன்டர்நெஷனல் அகெடமி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 61314
பதியப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 351, பொருத்தொட்ட வீதி, பலங்கதுறை, கொச்சிக்கடை, நீர்கொழும்பு
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009, ஓகத்து 11

மெனேஜ்மண்ட் எய்ம் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 12, 3 ஆம் மாடி, கோல் பேஸ் கோர்ட்,
கொழும்பு 03.

12-186

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9 ஆம் விதிகளின் பிரகாரம் கீழே தரப்பட்டிருக்கும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப் பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது. விபரம் பின்வருமாறு :-

கம்பனியின் பெயர் : எமெர்ஜ் சொலுசன்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 69496
பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 18, நாரஹேன்பிட்ட வீதி, நாவலை
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009.10.09

பினான்சியல் அன்ட் பிசினஸ் அசோசியேட்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கோப்பறேட் செயலாளர்கள்.

12-188

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9 ஆம் விதிகளின் பிரகாரம் கீழே தரப்பட்டிருக்கும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப் பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது. விபரம் பின்வருமாறு :-

கம்பனியின் பெயர் : டேமகெயர் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 69815
பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 20-2/1, லொறிஸ் வீதி, கொழும்பு 04
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009.11.04

பினான்சியல் அன்ட் பிசினஸ் அசோசியேட்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கோப்பறேட் செயலாளர்கள்.

12-189

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9 ஆம் விதிகளின் பிரகாரம் கீழே தரப்பட்டிருக்கும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப் பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது. விபரம் பின்வருமாறு :-

கம்பனியின் பெயர் : ஸ்கொட்டிஸ் ஓர்பிட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 69927
பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 33/5, 2 ஆம் ஒழுங்கை, கல்பொத்த வீதி, நாவலை

பினான்சியல் அன்ட் பிசினஸ் அசோசியேட்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கோப்பறேட் செயலாளர்கள்.

12-190

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9 விதிகளின்கீழ் கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : ரூரல் ரிட்டர்ன்ஸ் (கெரன்டீ) லிமிட்டெட்
கம்பனி இலக்கம் : ஜீஎல்2072
பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : மே/பா., ஸ்ரீலங்கா பிஸ்னஸ் டிவலொப்மன்ட் சென்டர், ''ஸயுறு செவன'', நோர்த் விங், லெவல் 2, கொழும்பு 2
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009, நவெம்பர் 03

கம்பனியின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கோரப்பரேட் சேர்விசஸ் லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.

12-127

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 8 விதிகளின் கீழ் ஹேலீஸ் ஏஐஜீ இன்சூரன்ஸ் கம்பனி லிமிட்டெட் தனது பெயரை ஷார்ட்டிஸ் இன்சூரன்ஸ் லிமிட்டெட் என 2009, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வருமாறு மாற்றிக்கொண்டுள்ளது என்பதனை மேற்படி சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவிக்கப் படுகிறது :-

கம்பனியின் புதிய பெயர் : ஷார்ட்டிஸ் இன்சூரன்ஸ் லிமிட்டெட்
கம்பனி இலக்கம் : பீபி766
பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 216, தி சேரம் பிளேஸ், கொழும்பு 10

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கோர்பரேட் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.

ஷார்ட்டிஸ் இன்சூரன்ஸ் லிமிட்டெட்-
முன்னர் ஹேலீஸ் ஏஐஜீ இன்சூரன்ஸ் கம்பனி லிமிட்டெட்.

12-126

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(2) விதிகளின் கீழ் சொல்லப்பட்ட பிரிவின் 8 ஆம் சரத்துக்களுக்கமைய செலான் மெர்ச்சன்ட் பைனான்ஸ் பீஎல்சீ என்ற கம்பனி தனது பெயரை பீபல்ஸ் லீசிங் பைனான்ஸ் பீஎல்சீ என 2009, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வருமாறு மாற்றிக்கொண்டுள்ளது :-

கம்பனியின் புதிய பெயர் : பீபல்ஸ் லீசிங் பைனான்ஸ் பீஎல்சீ
கம்பனி இலக்கம் : பீகியூ89

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 67, சேர். சிற்றம்பலம் ஏ. கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு 02

கம்பனியின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கோர்பரேட் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.
(பீபல்ஸ் லீசிங் பைனான்ஸ் பீஎல்சீ.)

12-125

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கமைய-

கம்பனியின் பெயர் : ரோயல் டச் போட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 69947
பதிவுசெய்யப்பட்ட விலாசம் : இல. 22, ரோஹிணி றோட், கொழும்பு 06

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-120

ஏல விற்பனைகள்

இலங்கை வங்கி

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

கடன்பெறுநரின் பெயர் : டெக்ஸோன் டெக்னோலோஜீஸ் (பிறை.) லிமிட்டெட்

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம் : இல. 202/6, றொபேட் குணவர்த்தன மாவத்தை (றொபேட் குணவர்த்தன மாவத்தைக்கு அருகில்), பத்தரமுல்லை, தலங்கம தெற்கு

பணிப்பாளர்களின் பெயர் : 1. திரு. நிலு தில்ஹாரா விஜேதாச
2. திருமதி சகுந்தலா விஜேதாச

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின்கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2009.09.03 ஆந் திகதிய 1618 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2009, ஓகத்து 24 ஆந் திகதிய ''டெய்லி நியூஸ்'', ''தினமின'' மற்றும் ''தினகரன்'' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன்கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 290, ஹவ்லொக் றோட், கொழும்பு 5 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம 2010, சனவரி 09 ஆந் திகதி, மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடுவல பிரதேச சபையில் (பத்தரமுல்லை - தலங்கம பிரிவு), ஹேவாகம் கோறளை பல்லே பற்றுவில் தலங்கம தெற்கு கிராமத்தில் பத்தரமுல்லையில் றொபர்ட் குணவர்தன மாவத்தைக்கு அருகில் அமைந்த தற்சமயம் றொபர்ட் குணவர்தன மாவத்தை, வரிமதிப்பிலக்கம் 202/6 ஐக் கொண்ட கட்டிடத்துடனான நாரங்கஹவத்த அல்லது நாகஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். டி. லியனசூரிய தயாரித்த 1994, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 6011 இல் விபரித்த துண்டு 2A2A என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : துண்டு 2A1 உம் ; கிழக்கில் : சிறி D. லியனசூரிய தயாரித்த வரைபடம் இல. 2187 இல் துண்டு 5 உம் ; தெற்கில் : அதே காணியின் துண்டு 2A2B உம் ; மேற்கில் : டேசி சமரநாயக்கவினதும் ஏனையோரதும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 6011 இன்படி பன்னிரண்டு பேர்ச்சஸ்கள் (0ஏ. 0றூ. 12பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், வளர்பவைகள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் G 659/289 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வழி மீதான உரிமையும் ஆகும்.-

மேற்குறிப்பிட்ட பத்தரமுல்லையில் அமைந்த நாரங்கஹவத்த அல்லது நாகஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். டி. லியனசூரிய தயாரித்த 1981, மாச்சு 13 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2187 இல் விபரித்த துண்டு 5 என அடையாளமிட்ட (15 அடி அகல பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட) பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கில் : றொபர்ட் குணவர்தன மாவத்தையும் ; கிழக்கில் : துண்டு 4 உம் ; தெற்கில் : துண்டு 3 உம் ; மேற்கில் : துண்டுகள் 2 மற்றும் 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2187 இன்படி இருபத்து நான்கு பேர்ச்சஸ்கள் (0ஏ. 0றூ. 24பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் G 659/290 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(திருமதி) ஐ. எம். பண்டிதரத்ன,
முகாமையாளர்,
அறவிடல்களும் கடன் கண்காணிப்புப் பகுதி.

இலங்கை வங்கி,
தலைநகரக் கிளை,
யோர்க் வீதி,
கொழும்பு 1

12-169

இலங்கை வங்கி – வெள்ளவத்தை கிளை

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின்கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2009.03.20 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியிலும் (அறிவித்தல் இல. 03-535), 2009, மாச்சு 11 ஆந் திகதிய ''டெய்லி நியூஸ்'', ''தினமின'' மற்றும் ''தினகரன்'' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன்கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 290, ஹவ்லொக் றோட், கொழும்பு 5 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம 2010.02.02 ஆந் திகதி, மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லேபற்றுவில் கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுள் வெள்ளவத்தை வடக்கில் வோர்ட் இல. 43, வெள்ளவத்தை ஸ்டேஷன் றோட்டில் அமைந்த கூட்டு ஆதிக்க காணிச்சொத்தில் அமைந்த கூட்டாதிக்க கட்டிடத்திலிருந்து கொழும்பு 6, வெள்ளவத்தையில் ஸ்டேஷன் றோட், வரிமதிப்பிலக்கம் 12பீ 4/ 5 ஐக் கொண்ட உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் வீ. சிற்சபேசன் தயாரித்த 2004, மாச்சு 5 ஆந் திகதியிட்ட கூட்டாதிக்க வரைபடம் இல. 1570 இல் விபரித்த கட்டிடத்தில் நான்காவது தளத்தில் கூட்டாதிக்க அலகு E என விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட நான்காவது தளத்தில் அமைந்த மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு E இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு- வடக்கில் : சீஈ1 மேல் இடைவெளியிலிருந்து இவ்வலகைப் பிரிக்கும் சுவர் ; கிழக்கில் : ஸ்டேஷன் றோட், நிலமனை இல. 12, மேல் இடைவெளியிலிருந்து இவ்வலகைப் பிரிக்கும் சுவர் ; தெற்கில் : மின்தூக்கிச் செயற்படுத்தும் கிணறு சீஈ5 மற்றும் அறைகளுக்குச் செல்லும் நடைபாதை சீஈ4 ஆகியவற்றின் இவ்வலகைப் பிரிக்கும் சுவர் ; மேற்கில் : அலகு ஞ இயிலிருந்து இவ்வலகைப் பிரிக்கும் சுவரின் மத்தி ; மிகத்தாழ்ந்த பகுதியில் : மூன்றாவது தளத்திலிருந்து இவ்வலகைப் பிரிக்கும் சீமெந்துத் தட்டின் மத்தியும் ; உச்சியில் : ஐந்தாவது தளத்திலிருந்து இவ்வலகைப் பிரிக்கும் சீமெந்துத் தட்டின் மத்தியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு 950 சதுர அடி தளப்பிரதேசத்தைக் கொண்டது. இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் கூட்டாதிக்கப் பிரிவு வரைபடம் இல. 23/40 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

நான்காவது மாடியில் அமைந்துள்ள அலகு E வரவேற்பறையையும் உணவறையையும் மூன்று படுக்கை அறைகளையும் சமையல் அறையையும் 2 மலசலகூடங்களையும் மாடி முன் பாகங்கள் (பல்கனி) இரண்டையும் கொண்டது.

நான்காவது தளத்தில் அமைந்துள்ள இவ்வலகு E இற்கு கூட்டாதிக்க காணிச்சொத்தின் பொது மூலகங்களில் பிரிக்கப்படாத பங்குப் பெறுமதி மூன்று தசம் ஐந்து (3.5%) உம் அடங்குகின்றது.

அத்துடன் கூட்டாதிக்க காணிச்சொத்தின் பொது மூலகங்களுடன் கீழே விபரித்தவையும் அடங்கும் :-

(1) கூட்டாதிக்க காணிச்சொத்துக்குச் சம்பந்தப்பட்ட பிரவேசப் பாதைகள், கால்வாய்கள், சாக்கடைகள், தோட்டங்கள் மற்றும் திறந்த இடைவெளி உட்பட கட்டிடம் அமைந்துள்ள காணி.

(2) கட்டிடத்தின் அடித்தளங்கள், தூண்கள், தீராந்துகள், உத்திரங்கள், தாங்கி நிற்பவைகள், கழிவுகளைச் சுத்தப்படுத்த உதவும் வழிகள் மற்றும் கூரை.

(3) மின்சாரம், தொலைபேசி, ரேடியோ, தொலைக்காட்சி, நீர்க்குழாய்கள், நீர்த்தாங்கிகள், நீருக்கான தொட்டிகள், மேற்றள நீர்த்தாங்கிகள், நீர் இறைக்கும் மனைகள், குழாய்கள், சாக்கடை இணைப்புகள், கழிவு அகற்றல்கள் போன்ற பொதுச் சேவைகளுக்கான பொருத்துதல்.

(4) காணிச் சொத்துக்குத் தேவையான மற்றைய எல்லாப் பகுதிகளும் வசதிகளும் அல்லது கட்டிடத்தை தொடர்ந்து வைத்திருப்பதற்கான பாதுகாத்தல் வசதி.

பொது மூலகங்கள் :

(அ) சீஈ1 மற்றும் சீஈ2 என அடையாளமிட்ட சம்பந்தப்பட்ட காணியும் வெளிச்சம் மற்றும் காற்று ஆகியவற்றுக்கான இடைவெளியும்.

(ஆ) நிலத்தளத்தில் அமைந்துள்ள மின் அழுத்தத்தை மாற்றியமைக்கும் அறை, தீ தொட்டி, நீர் இறைக்கும் மற்றும் மின்சார மீற்றர் அறை, ஜெனரேற்றர், உட்பிரவேசத் தாழ்வாரம், மலசலகூடம் சுத்தப்படுத்துவதற்கு உதவும் வழிகள்.

(இ) மின்தூக்கி (Lift) மற்றும் மின்தூக்கிச் சுவர்கள்.

(ஈ) தளம் 1 தொடக்கம் 6 வரையில் காலியானவை என அடையாளமிட்ட பிரதேசங்கள்.

(உ) சகல தளங்களுக்கூடாகவும் கூரை மட்டத்திலுள்ள தளம் வரையான படிக்கட்டு வழிகள், நீர்த்தாங்கிகள், மின்தூக்கி இயந்திர அறை, நீர் மற்றும் மின் கம்பிகளுக்கான கான்.

(ஊ) ஸ்டேஷன் றோட், நிலத்தளம், 12ஏ, பொது வாகனத் தரிப்பிடத் துண்டுகள்

கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்றரக் கிளை,
வெள்ளவத்தை.

12-174

இலங்கை வங்கி

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

கிராத்தலான, ஹெட்டிபொலயைச் சேர்ந்த திரு. செனரத் பண்டார, ஹேரத் ஜயசிங்ஹவினால் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்

சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

கடன் தொடர்பு இல. : 299/07

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின்கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2009.10.30 ஆந் திகதிய 1626 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2009, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதிய "டெய்லி நியூஸ்", ''தினமின'' மற்றும் ''தினகரன்'' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன்கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 56, பன்னல றோட், குளியாப்பிட்டிய என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. ஜே. அல்பியஸ் பெரேரா 2009.12.29 ஆந் திகதி, மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேவமதி ஹத்பற்று கிரதலான கோரளையில் கெலியாவ கிரதலானயிலும் முனிதிகமயிலும் அமைந்த 'அந்தரலந்தவத்த', கோங்கஹமுலஹேன, கஹட்டகஹ முலவத்தயும் கோங்கஹஹேன்யாயயும் என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். குணசேகர தயாரித்த 1989.06.30 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 31/89 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : வலஹபிட்டிய வத்த மயானமும் ; கிழக்கில் : அதே காணியின் துண்டு 2 உம் ; தெற்கில் : சிலாபம் குருநாகல் பி. டபிள்யூ. டீ. றோட்டும் ; மேற்கில் : மயானம் வரை செல்லும் றோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 31/89 இன் படி இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் பதினாறு பேர்ச்சசுகள் (2ஏ.1றூ.16பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் D 986/38 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட கெலியாவயில் அமைந்த மேற்குறிப்பிட்ட 'அந்தரலந்தவத்த' என அழைக்கப்படும் காணி, மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 31/89 இல் துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கில் : வலஹபிட்டியவத்தயும் ; கிழக்கில்: வரைபடம் இல. 674 இல் துண்டு 3, வரைபடம் இல. 31/ 89 இல் துண்டு 3 உம் ; தெற்கில் : சிலாபம் குருநாகல் பி. டபிள்யூ. டீ. றோட்டும் ; மேற்கில் : வரைபடம் இல. 31/ 89 இல் துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 31/89 இன் படி ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் பதினாறு பேர்ச்சசுகள் (1ஏ.3றூ.16பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் D 986/39 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டபிள்யூ. எம். ஜே. பெர்னாண்டோ,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
ஹெட்டிபொல கிளை.

12-177

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – மஹியங்கனை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதியான ஆதனம் ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க தேயிலை பயிரிடப்பட்ட காணி பசறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொட்டல்பெந்த மெத கங்கொட கிராமத்தில் லுனுகம-பசறை பெருந்தெருவுக்கு எல்லையில் அமைந்துள்ள யாபாகம எஸ்டேட் (ஒரு பகுதி) தற்போது ராயர் எஸ்டேட் எனும் காணி அண்மையில் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவை யாளர் ரீ. பி. எஸ். சங்கரதெனிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.12.27 ஆந் திகதிய 5749 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

(பரப்பளவு : 12ஏ. 0றூ. 30பே.)

(இவ்வாதனம் பந்துல பிரபாத் ராஜகருணா என்பவர் கடப்பாடுடையவராக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- லுனுகல நகர மத்தியிலிருந்து பசறை பாதையில் சுமார் 03 கிலோ மீற்றர் தூரம் இல. 169/7 ஆம் மதகு வரை வந்தால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் எல்லையில் பாதையின் வலதுபக்கமாக அமைந்துள்ளது.

இவ்வாதனம் 2009.12.29 ஆந் திகதி மு. ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2009.09.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2009.09.09 ஆந் திகதிய "த ஐலன்ட்", ''திவயின'' மற்றும் 2009.09.10 ஆந் திகதிய ''தினகரன்'' பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பன

வுகள் ஏலவிற்பனையாளரிடம் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ; பிரதேச சபை வரியும் அரசாங்கத்தினால் விதிக்கப்படும் வரிகளும் ; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ; நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப் படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 2,000 ; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ; சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு. கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இல் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். மிகுதித் தொகையை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்கவேண்டி ஏற்படுவதுடன் இவ்வாதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- ''உதவிப் பொது முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10'' உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி 011-2661815, 011-2661816.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்பெற்ற
ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 83/5, போமலுவ பாதை,
வடபுலுவ,
கண்டி.
தொலைபேசி இல. : 081-2211025, 071-4755974.
பெக்ஸ் இல. : 081-2211025.

12-164

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ — பண்டாரவளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதியான ஆதனம் ஏல விற்பனை

பண்டாரவளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கெபில்லவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அம்பதென்ன எஸ்டேட், அம்பகஹலந்த பத்தன மற்றும் பண்டாரவளை ஹேன எனும் காணி உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். ரத்னம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2470 ஆம் இலக்க 1990.12.23 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 22ஏ என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அத்துடன் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும்.

(பரப்பளவு : 10.2 பேர்ச்சஸ்)

(இவ்வாதனம் கணபதிப்பிள்ளை ஆனந்தபாலன் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பண்டாரவளை நகர மத்தியிலிருந்து ஹப்புத்தளை பாதையில் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகத் திரும்பி அம்பதென்ன எஸ்டேட் பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாக திரும்பி அம்பதென்ன எஸ்டேட் 1 ஆம் ஒழுங்கையில் சுமார் 175 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகத் திரும்பி பின்னர் இப்பாதையில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் இடதுபக்கமாக மணற்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக அமைந்துள்ளது.

இவ்வாதனம் 2009.12.29 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2008.12.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு 2008.12.17 ஆந் திகதிய "த ஐலன்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினகரன்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் செய்யப்படல் வேண்டும் :

கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ; உள்நாட்டு வரி 1% ; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ; நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2,000 ; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ; சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு. கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இல் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். மிகுதித் தொகையை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்கவேண்டி ஏற்படுவதுடன் இவ்வாதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- "பிரதான முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10'' உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-2661821, 011-2661815.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்பெற்ற
ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 83/5, போமலுவ பாதை,
வடபுலுவ,
கண்டி,
தொலைபேசி இல. : 081-2211025, 071-4755974,
பெக்ஸ் இல. : 081-2211025.

12-163

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – நிட்டம்புவ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பயிர்ச்செய்கைக்கு பொருத்தமான சொத்து ஏல விற்பனை

வரக்காப்பொலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ராகலகந்த கிராமத்திலுள்ள பஸ்பொலகந்த எனும் காணி உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட பீ வரைபட இலக்கம் ஏ267 இலுள்ள இலக்கம் 1, 23/21, 29 இன் பிரகாரம் 111 மற்றும் 112 எனும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளும் அத்துடன் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

(பரப்பளவு : 1ஏ. 2றூ. 32பே.)

(இவ்வாதனம் கொட்டயாலகே காமினி சரத் விஜேசிங்ஹ மற்றும் கொட்டயாலகே ஹரமானிஸ் ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

இவ்வாதனம் 2009.12.22 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2009.10.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2009.10.09 ஆந் திகதிய ''திவயின'', ''த ஐலன்ட்'' மற்றும் ''தினகரன்'' பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ஏலவிற்பனையாளரிடம் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ; பிரதேச சபை வரியும் அரசாங்கத்தினால் விதிக்கப்படும் மற்றும் வரிகளும் ; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ; நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 2,000 ; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ; சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இல் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். மிகுதித் தொகையை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்கவேண்டி ஏற்படுவதுடன் இவ்வாதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- ''உதவி பொது முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10'' உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி 011-2661815, 011-2661816.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்பெற்ற
ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 83/5, போமலுவ பாதை,
வடபுலுவ,
கண்டி,
தொலைபேசி இல. 081-2211025, 071-4755974,
பெக்ஸ் இல. 081-2211025.

12-160

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – பண்டாரவளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

வசிப்பிடத்துக்கு பொருத்தமான சொத்து ஏல விற்பனை

பதுளை மாவட்டம், பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட கினிகம கிராமம் உடபெருவயில் அமைந்துள்ள குடுகலேவத்த (தொலைபேசி இல. 272437) என்னும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. டபிள்யூ. நந்தசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 4823 ஆம் இலக்க 2006.06.01 ஆந் திகதிய வரை படத்தின் பிரகாரம் லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்ட காணித் துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதும்.

(பரப்பளவு : 50 பேர்ச்சஸ்)

(இவ்வாதனம் ஜயசிங்க நலின் பிரியங்க ஜயசிங்க என்பவர் கடப்பாடுடையவராக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் பெறப்பட்ட ஆதனம் ஆகும்.)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பண்டாரவளை நகர மத்தியிலிருந்து பதுளை பாதையில் சுமார் 1 கி. மீ. தூரம் சென்று கினிகம பாதையில் திரும்பவும். இப்பாதையில் சுமார் 1/2 கி. மீ. தூரம் சென்று கந்தேஅராவ பாதையில் சுமார் 1.3 கி. மீ. தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எல்லையாக பாதையின் இடதுபக்கமாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

இவ்வாதனம் 2009.12.29 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2008.07.18 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு

2008.07.31 ஆந் திகதிய "திவயின", "தினகரன்" மற்றும் "த ஐலன்ட்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும் :-

கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ; உள்நாட்டு வரி 1% (ஒரு வீதம்) ; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ; நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2,000 ; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ; சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இல் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். மிகுதித் தொகை 90% ஐ 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% இழக்கப்படுவதுடன் மேற்கூறிய சொத்து மீண்டும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- "பதில் பொது முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச். என். பி. டவர், இல. 479, ரீ. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10" உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி 011-2661815.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்பெற்ற
ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 83/5, போமலுவ பாதை,
வடபுலுவ,
கண்டி,
தொலைபேசி இல. 081-2211025, 071-4755974,
பெக்ஸ் இல. 081-2211025.

12-161

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ – கண்டி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதியான ஆதனம் ஏல விற்பனை

கண்டி நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட சங்கராஜ மாவத்தையிலுள்ள (இதற்கு முன்னர் விக்டோரியா டிரைவ்) காணி உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பி. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.04.23 ஆந் திகதிய மற்றும் 2003.09.27 ஆந் திகதிய 2338 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் வீட்டுக் கட்டிடமும் சங்கராஜ மாவத்தை, வரிப்பண இலக்கம் 32/3 ஐக் கொண்ட சொத்தும் மற்றும் சகலதுமாகும்.

(பரப்பளவு : 14.175பேர்ச்சஸ்)

(இவ்வாதனம் வைதிலிங்கம் பிள்ளை கனகராஜா, கனகராஜா பிரதீபன் மற்றும் கனகராஜா அம்பிகா ஆகியோர் கடப்பாடுடைய வர்களாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

இவ்வாதனம் 2009.12.22 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2009.02.13 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2009.01.28 ஆந் திகதிய "லக்பிம", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும் :-

கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ; பிரதேச சபை வரியும் அரசாங்கத்தினால் விதிக்கப்படும் மற்றும் வரிகளும் ; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ; நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 2,000 ; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ; சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் அல்லது பிலிமத்தலாவை கிளையில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- "முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, கொட்டுகொடெல்ல வீதி, கண்டி" என்ற விலாசத்துடன் தொடர்புகொள்ளவும்.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்பெற்ற
ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 83/5, போமலுவ பாதை,
வடபுலுவ,
கண்டி.
தொலைபேசி இல. : 081-2211025, 071-4755974
பெக்ஸ் இல. : 081-2211025

12-165

றுஹுூனு அபிவிருத்தி வங்கி - கந்தரை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள் ஏலவிற்பனை

றுஹுூனு அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி 2009.12.28 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அச்சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்.- தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்திலே வெல்லபட பத்துவையில் பதிகமயில் அமைந்துள்ள கொஹுவலவத்த என்ற காணியின் அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளரான திரு. பீ. ஜீ. கருணாதாச அவர்களினால் அளந்து ஒழுங்குசெய்யப்பட்ட 1983.03.02 ஆந் திகதிய இலக்கம் 243 எனும் வரைபடத்தில் காட்டிய ஒரு றூட் மூன்று தசம் ஒரு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றூ. 3.1பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய இலக்கம் 1 எனும் துண்டின் அனைத்து நிலம், பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் உட்படவாகும். இன்னும் மேலே கூறப்பட்ட இலக்கம் 243 எனும் வரைபட இலக்கம் 3 எனும் துண்டும் பாதைக்காக உபயோகிக்கவும் உரிமை உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2003.08.15 ஆந் திகதிய அரச வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2008.06.13 ஆந் திகதிய "தினமின", "த ஐலண்ட்", "தினகரன்" ஆகிய சஞ்சிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஏலவிற்பனைப் பகுதியைக் கவனத்திற் கொள்க.

சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.- மாத்தறை-திக்குவெல்லை வீதியில் பதிகமயில் அமைந்துள்ள விலேஜ் ஹோட்டலுக்கு எதிரே அமைந்துள்ள வீதியில் மீற்றர் 60 அளவு தூரம் செல்ல இவ்வாதனம் தென்படும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- ஏலவிற்பனை தீர்ந்துவிட்டதும் கீழ்க்கண்டபடி பணமாக கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 25% ;
(2) உள்ளூர் அதிகாரியின் வரியாக விற்பனை விலையின் 1%;
(3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு என கொள்வனவு விலையின் 2.5%;
(4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500;
(5) விற்பனை செலவும், வேறு கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும் ;
(6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரைக் கட்டணமும்.

கொள்வனவு விலையில் 75% க்கான பணத்தை ஏலவிற்பனைத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் "மாத்தறை, பம்புரண, அனகாரிக தர்மபால மாவத்தையிலுள்ள இல. 382ஏ எனும் நிலையத்தில் உள்ள றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பொது முகாமையாளர்" அவர்களுக்கு செலுத்துக.

உரிமை கோரும் ஒப்பினையையும் வேறு விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்க. தொலைபேசி இல. : 041-2231532, 2226208, 2226209.

ஜீ. பி. ஆனந்த (சமாதான நீதவான்),
அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

குருந்துவத்த,
வல்கம, மாத்தறை.
தொலைபேசி இல. 041-2228731.

12-88

டி. எப். சீ. சீ. வங்கி – கண்டி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதியான ஆதனம் ஏல விற்பனை

கண்டி நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட தொடன்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹெலஉட கலல்தொர கும்புற எனும் காணி உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. வீரபன என்பவரினால் 2008.03.21 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட1530 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 1 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மற்றும் சகலதும்.

(பரப்பளவு : 24.088 பேர்ச்சஸ்)

(இவ்வாதனம் கண்டியில் வசிக்கும் கலபிட்டகெதர ஜகத் உதயகுமார் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக டீஎவ்சீசீ வங்கியினால் பெறப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கியில் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகரத்திலிருந்து அஸ்கிரிய பாதையில் சுமார் 1/2 மைல் தூரம் அரசமர சந்தி வரை சென்று தொடன்வல ஒழுங்கைக்கு (பெசேஜ்) உள்ளாகச் சென்று சுமார் 1/2 மைல் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாக திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 250 யார் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எல்லையாக இடதுபக்கமாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

இவ்வாதனம் 2009.12.22 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ; பிரதேச சபை வரியும் அரசாங்கத்தினால் விதிக்கப்படும் மற்றும் வரிகளும் ; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ; நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 2,000 ; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ; சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். மிகுதித் தொகையை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% இழக்கவேண்டி ஏற்படுவதுடன் இவ்வாதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- டீஎப்சீசீ வங்கி (சட்டப் பிரிவு), தொலைபேசி இல. 011-2440366/77.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்பெற்ற
ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 83/5, போமலுவ பாதை,
வடபுலுவ,
கண்டி.
தொலைபேசி இல. : 081-2211025, 071-4755974
பெக்ஸ் இல. : 081-2211025

12-162

மக்கள் வங்கி – வாரியபொல கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின்கீழான விற்பனை

வாரியபொல நகருக்கு அருகில் பெறுமதியான காணி

1 ஆம் காணி :

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேவமெதி ஹத்பத்துவ தேவமெத்தே கோரலை, விலாட்டுகட்டுபொத்தை என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''வித்திபிடிய வத்தை'' என்ற காணிக்கு 1983.02.12 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 704 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 1 ஆம் இலக்க காணி அதனுள் அமைந்துள்ள மரம், செடி, பழவகை கட்டிடம் உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக

(பரப்பளவு : 0ஏ. 0றூ. 16.6பேர்ச்சஸ்)

2 ஆம் காணி :

விலாட்டுகட்டுபொத்தை என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''வித்திபிடிய வத்தை'' என்ற காணிக்கு 1983.02.12 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 704 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 2 ஆம் இலக்க காணி அதனுள் அமைந்துள்ள மரம், செடி, பழவகை கட்டிடம் உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக

(பரப்பளவு : 0ஏ. 0றூ. 16.6பேர்ச்சஸ்)

ஆதனத்துக்கு செல்லும் பாதை.- வாரியபொலை சந்தியிலிருந்து குருநாகல் செல்லும் பாதையில் 300 மீட்டர் அளவு சென்றவுடன் பாதையின் வலதுபக்கமாக 58/1 ஆம் இலக்க மதகின் அருகே இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் 1 ஆம் காணி 2009.12.28 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கும் ;

2 ஆம் காணி 2009.12.28 ஆந் திகதி பி. ப. 1.00 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

2001.07.06 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2002.08.08 ஆந் திகதிய ''டெய்லி நியூஸ்'', ''தினமின'' மற்றும் ''தினகரன்'' பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- ஏல விற்பனையின் முடிவின்போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கொடுப்பனவை பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும் :-

(1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10 % த்தையும் ;
(2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும், பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;
(3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனைத் தொகையின் 2 1/2 % கமிஷனையும் ;
(4) எழுதுவினைஞர்களினதும் அறிவிப்பாளர்களினதும் கட்டணமாக ரூ. 500 ஐயும் ;
(5) விற்பனை செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;
(6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும், விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% பங்குப் பணத்தை ஏலவிற்பனைத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் ''குருநாகல் மக்கள் வங்கி, பிரதேச பிரதான முகாமையாளர்'' இடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 037-2222453 ; தொலைநகல் இல. : 037-2222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விபரங்களை கீழ்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும். மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத்தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% த்தையும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத் தொகுதி,
குமாரதுங்க மாவத்தை,
குருநாகல்.
தொலைபேசி இல. : 037-2220062

12-135

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏலவிற்பனை

கணக்கு இல. 0004 1001 0089 - எச். பீ. ஏ. ஜீ. செனவிரத்ன

2007, மாச்சு 02 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2007, பெப்புருவரி 19 ஆந் திகதிய ''த ஐலண்ட்'', ''திவயின'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' எனும் பெயரிலான தினசரி செய்திப் பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் 2004.02.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கமைய ஆறு இலட்சத்து எழுபத்திரண்டாயிரத்து நானூற்றறுபத்திரண்டு ரூபா தொண்ணூற்றாறு சதம் (ரூ. 6,72,462.96) ஐ மேலும் 2003, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்தையாயிரத்து ஐநூற்றுமுப்பது ரூபா பத்து சதம் (ரூ. 5,85,530.10) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தொன்று தசம் ஏழு ஐந்து சதவீத (21.75%) வட்டியுடனும், உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை, கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யு. ஜயசூரிய அவர்களால் 2009.12.24 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு சொத்து அமைந்த இடத்தில் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்ய வேண்டுமென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம கோரளையின் பள்ளேபத்துவில் பத்தரமுல்லை பிரிவில் கடுவளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் தலங்கம வடக்கில் அமைந்த கருணாதிலக மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 120/12 இல் அமைந்த மெனிக்காகார தெவட்ட டகஹவத்த, என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. பீலிக்ஸ் டயஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1994, ஒற்றோபர் 9 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 714 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு பி12பி என அடையாளமிடப் பட்டதுமான பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். மேற்கூறப்பட்ட துண்டு பி12பி இன் எல்லைகளாவன- வடக்கில் : நிலஅளவையாளர் வரைபடம் இல. 149 இல் துண்டு பீ14 (12 அடி அகலமான றோட்) ; கிழக்கில் : நிலஅளவை வரைபடம் இல. 149 இல் துண்டு பி13 ; தெற்கில் : துண்டு 1பி ; மற்றும் மேற்கில் : நிலஅளவை வரைபடம் இல. 714 இல் துண்டு பி12ஏ என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 714 இற்கமைய இந்தக் காணி ஏழு தசம் ஆறு சைபர் (0ஏ. 0றூ. 7.6பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இந்தக் காணி ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் ஜீ758/240 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-216/5

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏலவிற்பனை

கணக்கு இல. 1016 5329 8766 - ஏ. டி. ஜி. பி. குணசேகர

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் பணிப்பாளர் சபையினால் 2008.09.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.08.21 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.08.10 ஆந் திகதிய "திவயின", "ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதின்மூன்று இலட்சத்து பதின்மூவாயிரத்து முந்நூற்றைம்பத்தொன்பது ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூ. 13,13,359.12) 2008, யூலை 5 ஆந் திகதி முதல் இல. 886 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை பதினொரு இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்றைம்பத்தாறு ரூபா (ரூ. 11,87,556) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினெட்டு வீதம் (18%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவர் மூலமாக 2009 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 30 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரலேயின் மெதபத்துவையின் அத்தனகல்லை (உப அலுவலகம் - ஒயபது பாறுவ) பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கலகெடிஹேன கிராமத்தில் அமைந்த "கெட்டகெலகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. சீ. எல். ஜீ. அத்துக்கோரல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1752 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1எச் எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு : 1ஈ ; கிழக்கிற்கு: லொட் 1ஜே (வீதி) ; தெற்கிற்கு : இல. 1096 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 8 (வீதி) ; மற்றும் மேற்கிற்கு : லொட்கள் 1ஜீ மற்றும் 1எப். இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 12.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய சௌகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர உரிமைகள் அதனுடன் தொடர்புடைய கிளைகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 1752 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் ஈ899/86 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. சீ. எல். ஜீ. அத்துக்கோரல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1752 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட வழி மீதும் அங்கு அமைந்த சகல மார்க்க உரிமையுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-216/6

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏலவிற்பனை

கணக்கு இல. 0056 1000 0233 - குணவர்தன கொன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2008.01.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.11.20 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.11.09 ஆந் திகதிய "திவயின", "ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான குறிப்பிடப்பட்ட இருபத்திரண்டு இலட்சத்து முப்பத்துமூவாயிரத்து எழுநூற்றுநாற்பத்தாறு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூ. 22,33,746.05) 2007, நவெம்பர் 3 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத்

தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை பத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்து ஐம்பது ரூபா (ரூ. 19,98,950) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, கீழே அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவர் மூலமாக 2009 ஆம் ஆண்டு டிசெம்பர் 19 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், ரிதிமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பின்தென்ன கோரளே, ரிதிமாலியத்த நகரசபை எல்லைகளுக்குள் செரனகம கிராமத்தில் அமைந்த "செரனஹேன" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஐ. கொடம்பாகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 760 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : அதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் பாதைக்கான ஒதுக்கம் ; கிழக்கிற்கு : அதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; தெற்கிற்கு : மஹியங்கனை - பதியதலாவைக்கான பிரதான வீதி மற்றும் ; மேற்கிற்கு : அதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி. இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் பதினெட்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 2றூ. 18பே.) அளவினைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய சௌகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 760 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுளை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் எல். டீ. ஓ. ஆர்டீ 02/210 இல்பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-217/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏலவிற்பனை

கணக்கு இல. 0056 1000 0292 - யஷோதா டிரேடிங்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2009.05.14 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.10.16 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.10.01 ஆந் திகதிய "திவயின", "ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான குறிப்பிடப்பட்ட அறுபத்திரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்றுப்பதின்மூன்று ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 62,39,213.18) 2009, பெப்புருவரி 18 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை முப்பத்தொரு இலட்சத்து எழுபத்திரண்டாயிரத்து எண்ணூறு ரூபா (ரூ. 31,72,800) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினேழு தசம் ஐந்து வீதம் (17.5%) மற்றும் மேலும் இருபத்திரண்டு இலட்சத்து எண்பத்தாறாயிரம் ரூபா (ரூ. 22,86,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (2.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 74 மற்றும் 327 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, கீழே அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்கிரம என்பவர்கள் மூலமாக 2010 ஆம் ஆண்டு சனவரி 06 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பின்தென்ன பிரிவின், பின்தென்ன கோரளே, மஹியங்கனையின் "ரிதீகொட்டலிய கிராமத்தில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 31 ஐ ஏற்ற "ஊவா பின்தென்ன வீ. சீ. வீடமைப்புத் திட்டத்தின் 23 வீட்டுத் தொகுதிகள்" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எஃப். இஸ்மைல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1449 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு லொட் 9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : நியுட்டன் உரிமம்கோரும் லொட் 6 ; கிழக்கிற்கு : எம். பீ. திசாநாயக்க உரிமம்கோரும் காணி (இல. 1449 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 8) ; தெற்கிற்கு : வீதி ; மற்றும் மேற்கிற்கு : ஆனந்த உரிமம்கோரும் காணி (இல. 1449 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 10). இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி விஸ்தீரணம் பதின்மூன்று தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 13.35பே.) அளவினைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய சௌகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 1449 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுளை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் ஈ45/198 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 9 மீண்டும் நிலஅளவீடு செய்யப்பட்டு, பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

மேற்கூறப்பட்ட ''ரிதீகொட்டலிய கிராமத்தில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 31 ஐ ஏற்ற "ஊவா பின்தென்ன வீ. சீ. வீடமைப்புத் திட்டத்தின் 23 வீட்டுத் தொகுதிகள்" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. பியதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட

இல. 54/01/2004 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு : இல. 1449 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6 ; கிழக்கிற்கு : எம். பீ. திசாநாயக்க உரிமம்கோரும் காணி (இல. 1449 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 8) ; தெற்கிற்கு : வீதி ; மற்றும் மேற்கிற்கு : ஆனந்த உரிமம்கோரும் காணி (இல. 1449 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 10). இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி விஸ்தீரணம் பதின்மூன்று தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 13.35பே.) அளவினைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய சௌகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 1449 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-217/2

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப்பிரிவு மற்றும் மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள், தமிட்ட 2 ஆம் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004, ஏப்பிறல் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3658பி இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதும் ''அம்பகஹவத்தை'' (உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீட்டர் டீ அல்மேடா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1916, சனவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 6841 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு பி இன் பாகமாக இருக்கின்ற) என அழைக்கப்படுவதும் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு ஏ 284/94 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான காணியினது) ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 15.95பே.)

(கடப்பாடுடையவரான குவாசர் ரிரேடிங் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் ஈடுவைத்தவரான பேர்னாட் தினேஷ் ரொஸாரியோ (கடப்பாடுடையவரின் பணிப்பாளர்) ஆகியோர், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஆர். ஹேவதந்திரி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2008, யூலை 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1610, 2006, ஒகத்து 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1071, 2005, நவெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 885 மற்றும் 2005, மாச்சு 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 759 ஆகிய எல்லாவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள்.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- பேலியாகொடை பாலத்திலிருந்து புத்தளத்திற்கு இட்டுச்செல்லும் ஏ3 பெரு வீதி வழியே சென்று வர்ண மின்ஒளி சைகையை கடந்து ''தெல்வத்தை சந்தி'' இல் ஏறக்குறைய 150 மீ. தூரம் சென்று 30 கி. மீ. கல்லை அடையும் முன்னர் அந்தனி கார்ல்லோ மாவத்தைக்கு இடப்பக்கம் திரும்ப, வீதி வழியே இடப்பக்கத்திற்கு 2 ஆவது ஆதனமாக அமைந்துள்ளது.

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.11.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.11.26 ஆந் திகதிய ''டெய்லி நியூஸ்'', ''லக்பிம'' மற்றும் ''சுடர் ஒளி'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- பின்வரும் தொகைகளை காசாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்) மற்றும் அதேபோன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் ;

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும், ''கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க, சிரேட்ட முகாமையாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது'' அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

சிறியாணி மனம்பேரி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,
தரகர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

'எம். எஸ். ஒக்ஷன்ஸ்',
இல. 9, பெல்மொன்ட் தெரு,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 011-2320074 மற்றும் 071-3151356.

12-219/1

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, மெதபற்று, பண்டியமுல்லையில் அமைந்துள்ளதும் ''தெல்கஹ துன்ஹவுள் குருந்துவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. கே. வருண அஜந்த அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005.03.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட

வரைபடம் இல. 845 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் ;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 19.50பே.)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோறளை, றாகம்பற்று, ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹலன்துருவ வில் அமைந்துள்ளதும் "கஜுகஹகும்புற என்ற ஹொரகஹகும்புற" என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. எம். வீலாரட்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2002.01.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 17 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு வை என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் ;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 20.00பே.)

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோறளை, றாகம்பற்று, ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹலன்துருவ வில் அமைந்துள்ளதும் "கஜுகஹகும்புற என்ற ஹொரகஹகும்புற" என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. எம். வீலாரட்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2002.01.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 17 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு இசட் என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 20.00பே.)

ஏலவிற்பனை

(கடப்பாடுடையவரான திசுரா மோட்டர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. கே. என். பீ. விதான அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2006.05.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 7688, 2006.05.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 7690, 2005.10.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 7155 மற்றும் 2005.06.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 6859 ஆகிய எல்லாவற்றினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளது.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி :

1 ஆம் ஆதனம்.- கம்பஹா நகர மத்தியிலிருந்து மிர்லவத்தை சந்திவரை இட்டுச்செல்லும் கொழும்பு வீதி வழியே சென்று கொழும்பு-கண்டி பிரதான வீதியில் ஏறக்குறைய 400 யார் சென்று, விஜய வீதிக்கு வலப்பக்கம் திரும்பி ஏறக்குறைய 400 யார் சென்று, தாரிடப்பட்ட மோட்டார் வண்டி செல்லக்கூடிய வீதிக்கு வலப்பக்கம் திரும்பி ஏறக்குறைய 50 யார் முன்னேற வலப்பக்கத்திலுள்ள இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

2 ஆம், 3 ஆம் ஆதனம்.- றாகமை நகர் மத்தியிலிருந்து றாகமை-வெலிசறை வீதி வழியே ஏறக்குறைய 700 யார் சென்று, கந்தானைக்கு திரும்ப முன்னர் ஏறக்குறைய 100 யார் செல்ல மோட்டார் வண்டி உதிரிப்பாகங்கள் மற்றும் மோட்டார் சைக்கிள் விற்பனை காட்சி அறை, "நியூ ஷிஹான் மோட்டார்ஸ்" இற்கு எதிரே காணப்படும் இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட 1 ஆம் ஆதனம் அத்துடன் 2 ஆம் மற்றும் 3 ஆம் ஆதனங்களை 2009, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதி முறையே மு. ப. 10.30 மணி மற்றும் பி. ப. 2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.11.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.11.27 ஆந் திகதிய "டெய்லி நியூஸ்", "லக்பிம" மற்றும் "சுடர் ஒளி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- பின்வரும் தொகைகளை காசாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்) மற்றும் அதேபோன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் ;

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும், "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க, சிரேட்ட முகாமையாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது" அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

சிறியாணி மனம்பேரி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,
தரகர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

'எம். எஸ். ஒக்ஷன்ஸ்',
இல. 9, பெல்மொன்ட் தெரு,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 011-2320074 மற்றும் 071-3151356.

12-219/2

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

1. கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் முழுவதும் (தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், தல்பே பற்று, மீபே, ஹப்பவனவில் அமைந்துள்ளதும் "ஹொம்பல வத்த என்ற போகஹகொறட்டுவ மற்றும் யாகல்தூவேவத்த மற்றும் பொட்டுகொடவத்த இன் இரண்டு தொடர் துண்டுகள் 15 மற்றும் 13" என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஆர். வீரசூரிய அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1986, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 42 இல் குறிப்பிடப்பட்டதுமான நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 2 இன்கண் அமைந்துள்ளவை) ;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 1றூ. 13.8பே.)

2. மாநகர வரிமதிப்பு இல. 244 ஐக் கொண்ட கட்டிடங்கள் , மண், மரங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் முழுவதும் (தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிறவட்சுக்கள் மற்றும் மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள் மினுவன்கொடையில் அமைந்துள்ளதும் "போமிஸியவத்த பின்வத்த கும்புறவின் நிர்ணயிக்கப்பட்ட நான்கிலொரு துண்டு மற்றும் அன்னாசிபெறகேவத்தவின் நிர்ணயிக்கப்பட்ட நான்கிலொரு துண்டு" என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ரீ.ஜே. அரம்பவெல அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1999.01.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1470 இல் குறிப்பிடப்பட்டதுமான துண்டு எக்ஸ் என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணித்துண்டின்கண் அமைந்துள் ளவை மற்றும் அதனுடன் தொடர்புபட்டவை) ;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 31.1பே.)

3. மண், மரங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் முழுவதும் (தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிறவட்சுக்களுக்குள் தெட்டுகொடையில் அமைந்துள்ளதும் "ஜம்புகஹவத்தையைக் கொண்ட எகர்ரன்வத்தை, பஸ்ஹவுல்ஒவிட்ட மற்றும் இக்கஹ வத்தை" என அழைக்கப்படும் காணியின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. டபிள்யூ. பத்திரண அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1996.10.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1294 இல் குறிப்பிடப்பட்டதுமான நிர்ணயிக்கப்பட்டு உப பிரிவாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 5 இன்கண் அமைந்துள்ளவை மற்றும் அதனுடன் தொடர்புபட்டவை) ;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 14.44பே.)

4. நிர்ணயிக்கப்பட்டு உப பிரிவாக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு 9 முழுவதும் (தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிறவட்சுக்களுக்குள் தெட்டுகொடையில் அமைந்துள்ளதும் "ஜம்புகஹவத்தையைக் கொண்ட எகர்ரன்வத்தை, பஸ்ஹவுல் ஒவிட்ட மற்றும் இக்கஹ வத்தை" என அழைக்கப்படும் காணியின் துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு நிர்ணயிக்கப் பட்ட காணித்துண்டு" இன் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. டபிள்யூ. பத்திரண அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1996.10.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1294 இல் குறிப்பிடப்பட்டதுமான)

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 13.15பே.)

ஏலவிற்பனை

(கடப்பாடுடையவரான அருண டிஸ்ரிபியூட்டர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் ஈடுவைத்தவரான அருண லசந்த விஜேவிக்ரம (கடப்பாடுடையவரின் பணிப்பாளர்) ஆகியோர், காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். எஸ். மரைக்கார் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2008.05.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 10759, 2008.05.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 10761 மற்றும் 2008.06.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 10791 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள்.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி :

1 ஆம் ஆதனம்.- காலி நகர் மத்தியிலிருந்து மாத்தறை வீதி வழியே தேவத்தை சந்திவரை ஏறக்குறைய 4 கி.மீ. சென்று, இடப்பக்கத்திலுள்ள அக்குரெஸ்ஸ வீதியில் பிரவேசித்து பிலன சந்திவரை ஏறக்குறைய 8. கி.மீ. சென்று வலப்பக்கத்திலுள்ள ஹப்புவன வீதிக்கு (மண் வீதி) திரும்பி ஏறக்குறைய 600. மீ. சென்று இடப்பக்கத்திலுள்ள மத்தேகொடை வீதியில் ஏறக்குறைய 150 மீ. செல்ல இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

2 ஆம் ஆதனம்.- காலி நகரிலிருந்து வக்வெல்ல வீதி வழியே வக்வெல்ல வீதி, வரிமதிப்பு இல. 240 ஐக் கொண்ட ஆதனம் வரை ஏறக்குறைய 1.3 கி. மீ. சென்று, சொல்லப்பட்ட வளைவைக் கடந்ததும் உடனே வலப்பக்கத்திலுள்ள மாநகரசபை வீதிக்குத் திரும்பி, ஏறக்குறைய 30 மீற்றர் சென்று இடப்பக்கத்திலுள்ள 15 அடி அகல வீதியில் பிரவேசித்து ஒருசில மீற்றர்கள் செல்ல வக்வெல்ல வீதி, வரிமதிப்பு இல. 244 ஐக் கொண்ட ஆதனத்தை அடையலாம்.

3 ஆம், 4 ஆம் ஆதனம்.- காலி பஸ் நிலையத்திலிருந்து பத்தேகமை வீதி வழியே பெலிகஹ சந்திவரை ஏறக்குறைய 3 கி. மீ. சென்று, பெலிகஹ சந்தியை அடையும்முன்னர் ஏறக்குறைய 10 மீற்றரில் வலப்பக்கத்திலுள்ள "திதீஸ்வத்தை வீதி" என அறியப்பட்ட மாநகரசபை வீதிக்கு திரும்பி, மொறகல ஓடை மீதான பாலம்வரை ஏறக்குறைய 200 மீ. சென்று, பாலத்தைக் கடந்து ஓடை வங்கி வீதிக்கு பிரவேசித்து இடப்பக்கத்தில் பாலத்தைக் கடந்தும் ஏறக்குறைய 250 மீ. சென்று, வலப்பக்கத்திலுள்ள 20 அடி அகல வீதிக்கு பிரவேசித்து ஏறக்குறைய 125 மீற்றர் செல்ல வீதியின் இடப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ்,

(i) மேற்குறிப்பிடப்பட்ட 1 ஆம், 2 ஆம் ஆதனங்களை 2009, திசெம்பர் 22 ஆந் திகதி முறையே மு. ப. 11.30 மணி மற்றும் பி. ப. 3.00 மணிக்கு அவ்வவ் இடங்களிலும் ;

(ii) மேற்குறிப்பிடப்பட்ட 3 ஆம், 4 ஆம் ஆதனங்களை 2009, திசெம்பர் 24 ஆந் திகதி முறையே மு. ப. 10.30 மணி மற்றும் பி. ப. 12.30 மணிக்கு அவ்வவ் இடங்களிலும்

நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.11.20 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.12.02 ஆந் திகதிய "டெய்லி நியூஸ்", "லக்பிம" மற்றும் "சுடர் ஒளி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- பின்வரும் தொகைகளை காசாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்) மற்றும் அதேபோன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங் களையும், "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம்,

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க, சிரேட்ட முகாமையாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது'' அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

சிறியாணி மனம்பேரி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,
தரகர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

'எம். எஸ். ஒக்ஷன்ஸ்',
இல. 9, பெல்மொன்ட் தெரு,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 011-2320074 மற்றும் 071-3151356.

12-219/3

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. – கோட்டே கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ. எஸ். கே. ஹேரத் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2008, மே 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 3172 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான எஸ். ஐ. பீ. எசோசியேட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் இனால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2009.12.22 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.08.21 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.08.19 ஆந் திகதிய ''ஐலண்ட்'', ''திவயின'' மற்றும் ''தினகரன்' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

பத்தரமுல்லை, தலங்கம தெற்கில் அமைந்துள்ளதும், பன்னிப்பிட்டி வீதி, வரிமதிப்பு இல. 563 ஐக் கொண்டதும் "கஹட்டகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. என். ஏ. அல்விஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2008, சனவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2989 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1ஏ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 2று. 20பே.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- பத்தரமுல்லைச் சந்தியிலிருந்து பன்னிப்பிட்டி வீதி வழியே 1.5 கி. மீ. செல்ல உங்களுக்கு இடப்பக்கத்தில் வீதியை எல்லையாகக் கொண்டு சொல்லப்பட்ட காணி அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தற்கான நொத்தாரிசு கட்டணங்கள் ;
(5) முத்திரைக் கட்டணம் ;
(6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ;
(7) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் ''கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர்-அறவீடுகள்'' அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826.

ஹேமசந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் வீதி,
கொழும்பு 12,
துரித அழைப்பு : 0714 175944.

12-222/1

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. – கொள்ளுப்பிட்டி கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. ஆர். டீ சில்வா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2007.12.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2333 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான ரன்முத்து சாலிய ஷமிந்த சம்பத் பெர்னான்டோ (நீர்கொழும்பு, "திருவாளர்கள் நெலும் குமாரி

கொகொனட் ஒயில் டிஸ்ரிபியூட்டர்ஸ்'' ஏக உரிமையாளர்) இனால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ், கீழே விவரிக்கப் பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2009.12.23 ஆந் திகதி பி. ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.10.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.10.20 ஆந் திகதிய ''ஐலண்ட்'', ''திவயின'' மற்றும் ''தினகரன்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், போலவலான 2 ஆம் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் சென். ஜோசப் தெரு, 190 ஐத் தற்போது கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. டபிள்யூ. எஸ். பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 2005.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 5306 இல் குறிப்பிடப்பட்டதுமான ''பெலிகஹகும்புர'' (வரைபடம் இல. 2107 இல் துண்டு ஏ) என அழைக்கப்படும் காணியின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

(விஸ்தீரணம் : ஒரு றூட் பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 1றூ. 12.5பே.))

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு-நீர்கொழும்பு வீதியில் களனி பாலம் வரை ஏறக்குறைய 28 கி. மீ. சென்று, சென். ஜோசப் வீதிக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி, ஏறக்குறைய 50 மீற்றர் செல்ல அதன் இடப்பக்கத்தை நோக்கி அமைந்துள்ள விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் அத்தாட்சிப்படுத்தலை தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணங்கள் ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் ''கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர்-அறவீடுகள்'' அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826.

ஹேமசந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் தெரு,
கொழும்பு 12.
துரித அழைப்பு : 071-4175944.

12-222/4

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. — கல்கிஸ்ஸை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(மொறட்டுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு நியோமல் ஜே. பெர்ணான்டோ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2001.04.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 4750 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவர்களான திருமதி பொன்னிதலகே மாலினி புஷ்பலதா பெர்ணான்டோ மற்றும் தீபன் சமத் வர்ணபுர என்ற தீபன் சமன் வர்ணபுர (''திருவாளர்கள் சமத் என்ரிக்ஸ்'' இன் பங்குதாரர்கள்) ஆகியோரால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ், கீழே விவரிக்கப் பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2009.12.21 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.10.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.10.23 ஆந் திகதிய ''ஐலண்ட்'', ''திவயின'' மற்றும் ''தினகரன்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பள்ளேபற்று, தெஹிவளை-கல்கிஸ்ஸை மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள், அத்திடியவில் அமைந்துள்ளதும் பிரதான வீதி, வரிமதிப்பு இல. 295 ஐக் கொண்டதும் ''கெட்டகெலகஹவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஸ்ரீ போப்பேஆரச்சி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 1989.01.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 604 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 6 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து

(விஸ்தீரணம் : ஐந்து தசம் இரண்டு ஒன்று பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றூ. 5.21பே.))

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு நகரிலிருந்து காலி வீதி வழியே தெகிவளை வரை சென்று, மேட்டுத் தெருவிற்கு இடப்பக்கம் திரும்பி, பெல்லன்தர சந்திவரை சென்று அத்திடிய வீதிக்கு வலப்பக்கம் திரும்பி ஏறக்குறைய 1 கிலோமீற்றர் செல்ல கவுடான அத்திடிய வீதி மற்றும் அல்விஸ் பிளேஸ் இற்கிடையில் அமைந்துள்ள விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் அத்தாட்சிப்படுத்தலை தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணங்கள் ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் "கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர்-அறவீடுகள்" அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826.

ஹேமசந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் தெரு,
கொழும்பு 12.
துரித அழைப்பு : 071-4175944.

12-222/2

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. — பஞ்சிகாவத்தை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜீ. என். விக்ரம அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2007.08.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 464 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான மொஹமட் ரிஷ்வி கரீம் இனால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ், கீழே விவரிக்கப் பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2009.12.22 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.10.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.10.23 ஆந் திகதிய "ஐலண்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள், வட்டார இல. 27-மாளிகாவத்தையில் அமைந்துள்ளதும் ஸ்ரீ வஜிரஞான மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 194/2ஏ ஐக் கொண்டதும் "ஹில் ஹவுஸ் என்ற கொறக்ககஹவத்தை" என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். டபிள்யூ. டி. எஸ். டீ சில்வா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 2000.02.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 4063 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 3ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

(விஸ்தீரணம் : இரண்டு தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச்சுக்கள்
(0ஏ. 0றூ. 2.70பே.))

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- மருதானை புகையிரத நிலைய சந்தியிலிருந்து பொரல்லை வீதி வழியே ஏறக்குறைய 200 மீ. தூரம் சென்று, ஸ்ரீ வஜிரஞான மாவத்தைக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி, தெமட்டகொடை நோக்கி ஏறக்குறைய 300 மீற்றர் சென்று வரிமதிப்பு இல. 192 ஐக் கொண்ட வளவுகளை கடந்ததும் ஒழுங்கைக்கு வலப்பக்கம் திரும்பி ஏறக்குறைய 100 மீற்றர் செல்ல 194/2ஏ ஐக் கொண்டு இடப்பக்கத்தில் ஒழுங்கையின் முடிவை நோக்கி அமைந்துள்ள விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் அத்தாட்சிப்படுத்தலை தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணங்கள் ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் "கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா

மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர்-அறவீடுகள்'' அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826.

ஹேமசந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் தெரு,
கொழும்பு 12.
துரித அழைப்பு : 071-4175944.

12-222/3

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. – மொறட்டுமுல்லை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஜே. பெர்னான்டோ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2006.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 7366 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான ஹே வுட் இண்டஸ்ரீஸ் (பிவீரி) லிமிட்டெட்டினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ், கீழே விவரிக்கப் பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2009.12.24 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.10.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.10.08 ஆந் திகதிய ''ஐலண்ட்'', ''திவயின'' மற்றும் ''தினகரன்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

1. களுத்துறை மாவட்டம், றைகம் கோறளை, அதிகாரிபற்று, பண்டாரகமை பிரதேச சபையின் எல்லைகளுக்குள் கந்தேபிட்டியில் அமைந்துள்ளதும் ''மில்லகஹலந்த'' என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. ஏ. டி. பி. விஜேரத்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 1992.05.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2/92 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு பி என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

(விஸ்தீரணம் : ஐந்து தசம் இரண்டு ஒன்று பேர்ச்சுக்கள்
(0ஏ. 0றூ. 5.21பே.))

2. மேற்கூறப்பட்ட கந்தேபிட்டியில் அமைந்துள்ளதும் ''மில்லகஹலந்த'' என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. பீ. தெரணியகல அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 1992.05.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 725 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 3 என அடையாளமிடப்பட் டுள்ளதுமான காணித்துண்டு முழுவதும்.

(விஸ்தீரணம் : இருபது தசம் ஏழு பேர்ச்சுக்கள்
(0ஏ. 0றூ. 20.7பே.))

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு நகரிலிருந்து காலி வீதி வழியே தெகிவளை வரை சென்று, மேட்டு தெருவிற்கு இடப்பக்கம் திரும்பி, பெல்லன்தர சந்திவரை சென்று, அத்திடிய வீதிக்கு வலப்பக்கம் திரும்பி, ஏறக்குறைய 1 கிலோமீற்றர் செல்ல கவுடான அத்திடிய வீதி மற்றும் அல்விஸ் பிளேஸ் இற்கிடையில் அமைந்துள்ள விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் அத்தாட்சிப்படுத்தலை தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணங்கள் ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் ''கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர்-அறவீடுகள்'' அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826.

ஹேமசந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் தெரு,
கொழும்பு 12.
துரித அழைப்பு : 071-4175944.

12-222/5

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 2000000567

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ரத்துமல கங்கானம்லாகே லால் பிரேமசந்திர மற்றும் ரத்துமல கங்கானம்லாகே சமீர புத்திக

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.08.14 ஆந் திகதிய 1615 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.08.14 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 28, புதிய அலுவலகத் தொகுதி, குமாரதுங்க மாவத்தை, குருநாகலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். ஐ. கல்லேல்ல என்பவரினால் 2009.12.21 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணிக்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்றுமுப்பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூ. 5,79,439.90) 2008.12.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஐந்து இலட்சம் ரூபாவையும் (ரூ. 5,00,000) அதற்கான 2008.12.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக எழுபத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்று முப்பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூறு சதத்தினையும் (ரூ. 79,439.90) இதன்படி மொத்தமாக ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்றுமுப்பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூறு சதத்தினை (ரூ. 5,79,439.90) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட ஐந்து இலட்சம் ரூபாவுக்காக (ரூ. 5,00,000) அறவீடு செய்யவேண்டிய 18.90% ஆன வருடாந்த வட்டியினை 2009.01.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுர மாவட்டத்தில், அநுராதபுரம் பதிவகப் பிரிவில் நுவரகம் கோரளையில் மத்திய நுவரகம் பலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் விஹாரபல்லகம கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு இலக்கம் 292 இல் விஹாரஹல்மில்லகுலம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள விஹாரஹல் மில்ல குலம மூகலான என்ற காணிக்கு 2005.09.03 மற்றும் 07 ஆந் திகதிகளில் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. கே. சின்னையா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 271 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 01 இன் எல்லைகளாக- வடக்கே : டீ. எச். சந்திரரத்ன என்பவரின் காணியும் ; கிழக்கே : சுனில் பெரேரா என்பவரது காணியும் ; தெற்கே: சந்திரரத்ன என்பவரின் காணியும் ; மேற்கே : பிரதேச சபைப் பாதையும் மற்றும் பாதைக்கான ஒதுக்கமும் (புத்தளத்தில் இருந்து பெருந்தோட்டம் வரைக்கும்) அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு றூட்கள் ஆகும் (0ஏ. 2றூ. 0பே.) அல்லது 0.2024 ஹெக்டயர்கள் ஆகும். இக்காணித் துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் அனுராதபுரம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் LDO 377/231 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, நவெம்பர் 19.

12-192

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 1800001382 மற்றும் 1800001607

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : விஜேசூரிய ஆரச்சிலாகே சுனில் சாந்த

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.08.07 ஆந் திகதிய 1614 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.08.07 ஆந் திகதிய ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளிலும் 2009.11.09 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'' பத்திரிகையிலும் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 28, புதிய அலுவலகத் தொகுதி, குமாரதுங்க மாவத்தை, குருநாகலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். ஐ. கல்லேல்ல என்பவரினால் 2010.01.11 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப்பத்திரத்தின்கீழ் நான்கு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து இருநூற்றுநாற்பத்துமூன்று ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூ. 4,11,243.12) 2009.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்றெழுபத்தைந்து ரூபா எண்பத்திரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 3,58,375.82) அதற்கான 2009.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து எண்ணூற்றறுபத் தேழு ரூபா முப்பது சதத்தினையும் (ரூ. 52,867.30) இதன்படி மொத்தமாக நான்கு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா பன்னிரண்டு சதத்தினை (ரூ. 4,11,243.82) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்றெழுபத்தைந்து ரூபா எண்பத்திரண்டு சதத்திற்காக (ரூ. 3,58,375.82) அறவீடு செய்யவேண்டிய 17.00%, 18.90% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2009.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், இஹல விசிதெகே கோரளையில் ஹிரியால ஹத்பத்துவவில் இப்பாகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பரணகம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பரணகம்பிட்டிய எஸ்டேட் என்ற காணிக்கு 2004.03.01 மற்றும் 24 ஆந் திகதிகளில், அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். டபிள்யூ. ஆரியரத்ன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 123/2004 B என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 220 இன் எல்லைகளாக வடக்கே : 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 221 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 219 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே :217 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதினைந்து பேர்ச்சஸ்களாகும் (0ஏ. 0றூ. 15பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் குருநாகல் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் B 895/212 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, நவெம்பர் 19.

12-193

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 1900003197
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ஹென்றி ஜோசப் வெண்டர்லம்

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.08.21 ஆந் திகதிய 1616 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.08.21 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 22, பிரணாந்து அவனியு, டயஸ் கராஜ் கட்டிடம், நீர்கொழும்பு என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. பீ. சி. பெரேரா என்பவரினால் 2009.12.22 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றையாயிரத்து எழுநூற்றுமூன்று ரூபா தொண்ணூற்றிரண்டு சதம் (ரூ. 2,95,703.92) 2009.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்–

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து ஐநூற்றெழுபத்தேழு ரூபா எழுபத்திரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 2,48,577.72) அதற்கான 2009.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக நாற்பத்தேழாயிரத்து நூற்றிருபத்தாறு ரூபா இருபது சதத்தினையும் (ரூ. 47,126.20) இதன்படி மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றையாயிரத்து எழுநூற்றுமூன்று ரூபா தொண்ணூற்றிரண்டு சதத்தினை (ரூ. 2,95,703.92) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து ஐநூற்றெழுபத்தேழு ரூபா எழுபத்திரண்டு சதத்திற்காக (ரூ. 2,48,577.72) அறவீடு செய்யவேண்டிய 20.00% மான வருடாந்த வட்டியினை 2009.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், புத்தளம் பதிவகப் பிரிவில் ரஜ குமார வன்னி பத்துவவில் ஆனமடுவ பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் மஹகும்புக்கடவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தங்கஹவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தங்கஹவெலகலே என்ற காணிக்கு 2006.12.12 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. ஏ. வீ. ராஜநாயகம் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 415/06 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 2 இன் எல்லைகளாக– வடக்கே: இதே காணி வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஜே. ஏ. லுசிஹாமி என்பவரது 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : கருணாரத்ன என்பவருக்குச் சொந்தமான காணித்துண்டும்; தெற்கே : 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : தங்கஹவெல பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு ஏக்கர்களாகும் (2ஏ. 0றூ. 0பே.) மற்றும் 0.8092 ஹெக்டயர்களாகும்.

இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் புத்தளம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் LDO 111/210 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட் டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, நவெம்பர் 19.

12-194

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0800000964
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : நிமல் பத்மானந்த சுமனசேகர

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.05.29 ஆந் திகதிய 1604 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.05.29 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், குருந்துவத்த, வல்கம, மாத்தறை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஜீ. பீ. ஆனந்த என்பவரினால் 2009.12.23 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்திரண்டாயிரத்து நாநூற்றுமுப்பத்தைந்து ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 2,22,435.69) 2004.11.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தையாயிரத்து இருநூற்றுநாற்பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்தைந்து சதத்தினையும் (ரூ. 1,85,249.75) அதற்கான 2004.11.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக முப்பத்தேழாயிரத்து நூற்றெண்பத்தைந்து ரூபா தொண்ணூற்றுநான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 37,185.94) இதன்படி மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து இருபத்திரண்டாயிரத்து நாநூற்றுமுப்பத்தைந்து ரூபா அறுபத் தொன்பது சதத்தினை (ரூ. 2,22,435.69) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தையாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்தைந்து சதத்திற்காக (ரூ. 1,85,249.75) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.90 வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2004.12.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், தல்பே பத்துவவில் யக்கலமுல்ல பிரதேச சபை எல்லையில் உடுமலகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பிட்டவலகொடகந்த (T. P. 382572) மற்றும் கலவிட்ட ஓவிட்ட (T. P. 20034) என்ற காணிக்கு 1999.01.02 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எல். ஆர். ஜயசுந்தர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 631 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : P. P. 1236 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத் தின்படி S 555 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (வயல் வெளி) ; கிழக்கே : 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (ஆனால் 1236 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி, காணித்துண்டிலக்கம் 3 மற்றும் S 555 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு எனவும் குறிப்பிடப்பட் டுள்ளது) ; தெற்கே : 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் 9 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பாதைக்காக வேறாக்கப்பட்டுள்ளது) ; மேற்கே : 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு பத்தொன்பது தசம் ஆறு பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 19.6பே.) அல்லது 0.0496 ஹெக்டயர்களாகும். இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் காலி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் D 814/77, 84 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, நவெம்பர் 19.

12-196

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0230002116
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : கம்புராவல கங்கானமகே நிரோஷா சுதந்தி

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.08.14 ஆந் திகதிய 1615 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.08.14 ஆந் திகதிய

''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்கிரமரத்ன என்பவரினால் 2009.12.23 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப் படுகிறது. அடமானப்பத்திரத்தின்கீழ் மூன்று இலட்சத்து பத்தாயிரத்து முந்நூற்றிருபத்துநான்கு ரூபா ஐம்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 3,10,324.52) 2009.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்–

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச்செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான இரண்டு இலட்சத்து எழுபதாயிரம் ரூபாவையும் (ரூ. 2,70,000) அதற்கான 2009.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக நாற்பதாயிரத்து முந்நூற்றிருபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்திரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 40,324.52) இதன்படி மொத்தமாக மூன்று இலட்சத்து பத்தாயிரத்து முந்நூற்றிருபத்துநான்கு ரூபா ஐம்பத்திரண்டு சதத்தினை (ரூ. 3,10,324.52) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட தொகையான இரண்டு இலட்சத்து எழுபதாயிரம் ரூபாவுக்காக (ரூ. 2,70,000) அறவீடு செய்யவேண்டிய 20.00 வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2009.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்குரு கோரளையில் ராகம் பத்துவவில் ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லையில் பட்டுவத்த உப அலுவலகத்தில் வடக்கு பட்டகம கிராமத்தில் தூவ பாதையில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 88/6 இல் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த என்ற காணிக்கு 2004.10.19 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவை யாளர் எஸ். டி. சந்திரதிலக்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4415 என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 3 இன் எல்லைகளாக - வடக்கே : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : பாதையும் ; மேற்கே : 631 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி G என்ற இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பத்து பேர்ச்சஸ்களா கும் (0ஏ. 0றூ. 10பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் 4 ஆம் இலக்க பாதைக்கான (10 அடி அகலப் பாதை) உரிமையும் கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத் தில் B 565/207 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, நவெம்பர் 19.

12-197

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0230002220

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : பஸ்தியன் கோரலலாகே நெல்சன் டியூடர் ருத்ரிகு

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.09.03 ஆந் திகதிய 1618 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.09.03 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்கிரமரத்ன என்பவரினால் 2009.12.23 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப் படுகிறது. அடமானப்பத்திரத்தின்கீழ் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து ஐந்து ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 7,53,005.19) 2009.03.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்–

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச்செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்தறுபது ரூபா எண்பத்துமூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 6,48,960.83) அதற்கான 2009.03.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து நான்காயிரத்து நாற்பத்துநான்கு ரூபா முப்பத்தாறு சதத்தினையும் (ரூ. 1,04,044.36) இதன்படி மொத்தமாக ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்துமூவாயிரத்து ஐந்து ரூபா பத்தொன்பது சதத்தினை (ரூ. 7,53,005.19) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட தொகையான ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்தறுபது ரூபா எண்பத்துமூன்று சதத்திற்காக (ரூ. 6,48,960.83) அறவீடு செய்யவேண்டிய 25.00 வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2009.04.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்குரு கோரளையில் ராகம் பத்துவவில் கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லையில்

(கல ஹிட்டியாவ பிரிவில்) பொல்லத கிராமத்தில் கொஹுமுலஹந்திய பாதையில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 44 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள கெபில்லகஹவத்த என்ற காணிக்கு 2008.01.25 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜயசேகர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 15504 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் A இன் எல்லைகளாக - வடகிழக்கே: B என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; தென்கிழக்கே : எஸ். ஏ. நந்தசேன என்பவரது காணித்துண்டும் ; தென்மேற்கே : பிரதேச சபைப் பாதையும்; வடமேற்கே : D என்ற இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு எட்டு பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 8பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் B 663/92 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, நவெம்பர் 19.

12-198

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏலவிற்பனை

கணக்கு இல. 0080 5000 1122 - ஏ. மாசிலாமணி மற்றும் ஜே. ரோசரி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் பணிப்பாளர் சபையினால் 2008.08.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.08.28 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.08.24 ஆந் திகதிய "திவயின", "ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து தொளாயிரத்துமுப்பத்தாறு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூ. 4,90,936.31) 2008, யூன் 21 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்திரண்டாயிரத்து இருபத்தொன்பது ரூபா எண்பத்தொரு சதம் (ரூ. 4,42,029.81) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபது வீதம் (20%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவர் மூலமாக 2009 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், உடபுளத்கம பிரிவின் அம்பகமுவ கோரளையின் அம்பகமுவ பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் ஹட்டன்-டிக்கோயா நகரசபை எல்லைகளுக்குள் ஹட்டனில் அமைந்த சர்க்கியுலர் வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 40 ஐக் கொண்ட உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. டி. எப். ஆர். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983, ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (C/H/OC/ 1432) "வரைபட இலக்கம் 898 இல் லொட் 16" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1166/2005 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு : சர்க்கியுலர் வீதி ; கிழக்கிற்கு : இல. 898 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 17 ; தெற்கிற்கு : எச். ரசிக்க உரிமம்கோரும் காணி ; மற்றும் மேற்கிற்கு : இல. 898 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 15. இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 4.92பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய சௌகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 1166/2005 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விவரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட ஹட்டனில் அமைந்த சர்க்கியுலர் வீதி, வரிமதிப் பீட்டிலக்கம் 40 ஐக் கொண்ட (உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. டி. எப். ஆர். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983, ஒகத்து 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (C/H/OC/1432/3089) வரைபட இலக்கம் 898 இல் லொட் 16 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லை களாவன- வடக்கிற்கு : சர்க்கியுலர் வீதி ; கிழக்கிற்கு : லொட் 17 ; தெற்கிற்கு : எச். ரசிக்க உரிமம்கோரும் காணி ; மற்றும் மேற்கிற்கு : லொட் 15. மற்றும் இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றூ. 4.92பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 898 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் பி25/265 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-215

அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்
2009 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது
"இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை"
(வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது.)

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.

2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் **அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8** அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.

3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.

4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.

5. **சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.** தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித்தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்ரல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும்.

6. **நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல்** பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

7. **கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.**

8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

9. நியாயஸ்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் 'சுப்றீம் கோட்' புறொக்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.

10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

	ரூபா	ச.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைய	137	00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137	00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரை பக்கம்	1,300	00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	2,300	00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. **வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி** வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.

12. **ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் "அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8" அவர்கட்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.**

13. **2009 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-**

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	முழு வருடத்திற்குமான கட்டணம் ரூபா ச.	தபால் செலவு ரூபா ச.
I வது பகுதி :		
I வதுதொகுதி	2,080.00	3,120.00
II வது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	1,300.00	3,120.00
III வது தொகுதி	780.00	3,120.00
I வது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	4,160.00	6,240.00
II ஆவது பகுதி	580.00	3,120.00
III வது பகுதி	405.00	3,120.00
IV வது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	890.00	2,400.00
V வது பகுதி	860.00	420.00
VI வது பகுதி	260.00	180.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,520.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்

	விலை ரூபா ச.	தபால் செலவு ரூபா ச.
I வது பகுதி :		
I வது தொகுதி	40.00	60.00
II வது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	25.00	60.00
III வது தொகுதி	15.00	60.00
I வது பகுதி (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	80.00	120.00
II வது பகுதி	12.00	60.00
III வது பகுதி	12.00	60.00
IV வது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	23.00	60.00
V வது பகுதி	123.00	60.00
VI வது பகுதி	87.00	60.00

இவைகளில் எவையேனும் பெற விரும்புவோர் சரியான பணத்தொகையை "அதிபர், அரசாங்க பிரசுர நிலையம், இல. 132, மாயா அவெனியு, கிருளப்பனை, கொழும்பு 5" என்ற விலாசத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். சந்தாப்பணம் ஏற்பதற்கும் தனிப்பிரதிகள் விற்பனை செய்வதற்கும் இவரே முழுப் பொறுப்பாளியாவார்.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் யாவும் ***அரசாங்க பிரசுராலய அதிபர், இல. 132, மாயா அவெனியு, கிருளப்பனை, கொழும்பு 5*** *என்ற விலாசத்துக்கு நேரடியாகச் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.* ***அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளமாட்டார்.***

முக்கிய கவனிப்பு. *- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான பணங்கள் யாவும்* ***அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்*** *என்பதையும்,* ***அரசாங்க பிரசுராலய அதிபரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது*** *என்பதையும் கவனத்திற் கொள்க.*

அட்டவணை - 2009

மாதம்		வெளியீட்டு நாள்			அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்		
திசெம்பர்	..	வெள்ளி	04.12.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	20.11.2009
		வெள்ளி	11.12.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	27.11.2009
		வெள்ளி	18.12.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	04.12.2009
		வியாழன்	24.12.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	11.12.2009

அட்டவணை - 2010

சனவரி	..	வெள்ளி	01.01.2010	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	18.12.2009
		வெள்ளி	08.01.2010	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	24.12.2009
		வெள்ளி	15.01.2010	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	01.01.2010
		வெள்ளி	22.01.2010	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	08.01.2010
		வியாழன்	28.01.2010	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	15.01.2010
பெப்புருவரி	..	வெள்ளி	05.02.2010	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	22.01.2010
		வெள்ளி	12.02.2010	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	28.01.2010
		வெள்ளி	19.02.2010	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	05.02.2010
		வெள்ளி	26.02.2010	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	12.02.2010

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.