ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1633 - 2009 දෙසැම්බර් මස 18 වැනි සිකුරාදා - 2009.12.18

1633 ஆம் இலக்கம் – 2009 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1830
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	1828	ஏல விற்பனைகள்	1832
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்,** அதாவது 2009, திசெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2009, திசெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2009 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம் - பருத்தித்துறை

சான்றுப் பொருட்கள் ஏல விற்பனை

பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்வரும் சான்றுப் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2009.12.26 ஆந் திகதி மு. ப. 9.00 மணிக்கு பருத்தித்துறை நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

நிபந்தனைகள் :

(1) மேற்குறிப்பிட்ட பொருட்கள் சம்பந்தமாக உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏலவிற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் உரிமைக் கோரிக்கையைச் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

(2) ஏலவிற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொதுமக்கள் பார்வையிட முடியும்.

(3) ஏலவிற்பனையில் பங்குபற்றுபவர்கள் தம்முடன் தேசிய அடையாள அட்டையை கொண்டுவருதல் வேண்டும்.

(4) ஏலத்தில் விற்கப்படும் பொருட்கள் உடனடியாக பணம் செலுத்தப்பட்டு நீதிமன்ற வளவிலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

க. அரியநாயகம்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
பருத்தித்துறை,
2009, நவெம்பர் 24.

ஏல விற்பனை செய்யப்படும் பொருட்களின் விபரம்

தொடர் இல.	வழக்கு இல.	பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை
1	8603	4எஸ் சம்பியன் மோட்டார் சைக்கிள் - என். இல. 31எம்பிடீஎம் 73908 செசி இல. 31எப்பிடீஎம் 20638	1
2	10611	சுசுக்கி மோட்டார் சைக்கிள் என். இல. யூ1901எம் 254452 செசி இல. யூ1901எப் 206399	1
3	11045	முச்சக்கர வண்டி- என். இல. 24எம்95ஜே43527 செசி இல. 24எப்95ஜே43357	1
4	11347	ஹீரோ ஹொண்டா சீடீ100 மோட்டார் சைக்கிள் என். இல. 97சீ10ஈ00495 செசி இல. 97சீ10எப்00604	1
5	11476	பசன் பிளஸ் மோட்டார் சைக்கிள் (சேதம்) என். இல. 05சீ08எம்30788 செசி இல. 05சீ09சீ28737	1
6	பி-01/04	சீபி-125 மோட்டார் சைக்கிள் (சேதம்) என். இல. ஜேசீ06ஈ-1232698 செசி இல. ஜேசீ06-1408024	1
7	பி-31/06	ரீ. வீ. எஸ். மோட்டார் சைக்கிள் (சேதம்) என். இல. ஓஎப்ஐஏ51358792 செசி இல. எம்டீ625பிஎப்1851ஏ 10083	1
8	பி-280/07	ட்ரீம் மோட்டார் சைக்கிள் என். இல. இசட்கியூஐபீ50எப்எம்ஜீ-04054078 செசி இல. எல்கேஎக்ஸ்எக்ஸ்சீஎச்எல்-9542003487	1
9	ஏ-91/06	ஜெய்லிங் மோட்டார் சைக்கிள் என். இல. 147எப்எம்-4-98026121 செசி இல. ஜேடீ90-98002933	1
10	9591	இல. ரீ2202159 லுமாலா ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	1
11	9706	இல. பி730536 லுமாலா ஆண்கள் சேதமடைந்த துவிச்சக்கர வண்டி	1
12	11629	இல. ஈ028854 லுமாலா ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	1
13	12050	சொப்பர் சைக்கிள்	1
14	12311	இல. 1122851 சேதமடைந்த லுமாலா ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	1
15	பி-173/99	இல. ஏபீ47884 ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	
16	பி-95/01	இலக்கம் தெளிவற்ற ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	1
17	பி-51/02	இல. 24ஜே15211 ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	1
18	பி-155/02	இல. ஜே1925018 லுமாலா ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	1
19	பி-205/03	இல. 11114308 லுமாலா ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	1
20	பி-220/04	இல. சீஎன்1736 ஆண்கள் துவிச் சக்கர வண்டி	1
21	பி-68/06	இல. 55670945 சேதமடைந்த பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	1
22	பி-184/06	இல. 0153531 ஆண்கள் துவிச் சக்கர வண்டி	1
23	ஏ-159/06	இல. 55911090 ஆண்கள் துவிச் சக்கர வண்டி	1
24	ஏ-03/08	இல. எச்5546633 லுமாலா ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	1
25	ஏ-04/08	இல. ஜே2220839 லுமாலா ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	1
26	ஏ-85/08	இல. எச்5542637 பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	1
27	366	(i) 12.15கிராம் நிறையுடைய முறுக்குச் சங்கிலி	1

தொடர் இல.	வழக்கு இல.	பொருட்களின் விபரம்	எண் ணிக்கை
		(ii) 11.46கிராம் நிறையுடைய மல்லிகை மொட்டுச் சங்கிலி	1
		(iii) 8கிராம் நிறையுடைய மோதிரம்	1
		(iv) 8.68கிராம் நிறையுடைய பவுண் காசு	2
		(v) கை மணிக்கூடு	1
28	2376	(i) 12' நீளமான 2" விட்ட எஸ்-லோன் பைப்	1
		(ii) 10' நீளமான 2" விட்ட எஸ்-லோன் பைப்	1
		(iii) 5' 6" நீளமான 2" விட்ட எஸ்-லோன் பைப்	1
		(iv) 2' 10" நீளமான 2" விட்ட எஸ்-லோன் பைப்	1
29	2888	19' நீளமான 1/4" கம்பி	21
30	3690	அலவாங்கு	1
31	4162	(i) தோட்ட மண்வெட்டி	1
		(ii) கோடரி	1
32	5182	(i) 2' x 2' தட்டும் 6 1/2 நீள சங்கிலி யுடன் விற்றராசு	1
		(ii) 50 இறாத்தல் செவ்வக படி	3
		(iii) 50 இறாத்தல் உருளைப்படி	1
33	7040	உலக்கை	1
34	7282	சவள்	2
35	9324	(i) மண்வெட்டி	2
		(ii) சவள்	3
36	11183	தொ. இல. ஆர்8வீவை3821232 கொண்ட சம்சுன் இன கையடக்கத் தொலைபேசி	1
37	11648	கத்தி	1
38	12116	நொக்கியா-3310 வகை கையடக்கத் தொலைபேசி	1
39	12125	சவள்	3
40	12129	மண்வெட்டி	1
41	12187	(i) மண்வெட்டி	1
		(ii) சவள்	1
42	12196	சவள்	4
43	12413	சவள்	1
44	12456	சவள்	4
45	12482	சவள்	2
46	12493	சவள்	2
47	12805	சவள்	2
48	12811	ஓடுகள்	70
49	12876	சவள்	2
50	12877	சவள்	2
51	13083	சவள்	1
52	பி-136/05	கோடரி	1
53	பி-216/05	(i) 19.5' நீளமான 6 1/2' அகல மானதுமான பிளாஸ்டிக் படகு	1
		(ii) இயந்திர இல. எல்1000909 கொண்ட யமஹா வகை போட் என்ஜின்	1
		(iii) 143' நீள நைலோன் கயிறு	1
		(iv) நங்கூரம்	1
		(v) பிளாஸ்ரிக் ரோச்	1
		(vi) வலை	1
		(vii) 10லீட்டர் மண்ணெண்ணெய்	
		(viii) 9' நீளமான கறுப்பு நிற வயர்	2
		(ix) அலுமினிய கிண்ணம்	1
		(x) கைக்கடிகாரம்	1
54	பி-218/05	அலவாங்கு	1
55	பி-190/06	19' நீள முறுக்கு கம்பி	80
56	ஏ-143/07	(i) இல. 904096 மோட்டார்	1
		(ii) இல. 95030222863 ஜெனரேட்டர்	1

12-493

இலங்கை பொலிஸ் திணைக்களம்

2009.12.27 ஆந் திகதி பி. ப. 9.00 மணிக்கு கீழே உள்ள பாவிப்பதற்கு முடியாத பொருட்கள் பண்டாரவளை பொலிஸ் அதிகாரி அலுவலகத்தில் உள்ள களஞ்சியசாலையில் பொது ஏலவிற்பனை மூலம் விற்கப்படவுள்ளன.

ஏல விற்பனை நடைபெறும் திகதியில் மு. ப. 8.00 மணியிலிருந்து மு. ப. 9.00 மணிவரை இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். வாங்குபவர்கள் அப்போதே முழுத்தொகை பணத்தையும் செலுத்தி பெற்ற பொருட்களை சீக்கிரமே அந்த இடத்தைவிட்டு அகற்றிக்கொள்ள முடியும்.

எம். ஜீ. ஜயந்த பிரனாந்து,
பண்டாரவளை சிரேஷ்ட பொலிஸ் அதிகாரி.

இலக்கம்	பொருட்களின் பெயர்	எண்ணிக்கை
1	குறடு	1
2	பட்டர் கத்தி	1
3	சமையல் பாத்திரம்	8
4	பலகை கதிரை	5
5	அலவாங்கு இரும்பு	8
6	கேஸ் அடுப்பு	2
7	முள்ளுக் கத்தி	1
8	இரும்பு ஏணி	7
9	இரும்பு கதிரை	108
10	நீர் வடி	3
11	இரும்பு பார்	1
12	சாப்பாடு மேசை, கதிரை	4
13	வீசி கத்தி	3
14	மல்டி பொட்	2
15	ஏஸ் ரே	1
16	இரும்பு வாளி	5
17	மண்வெட்டி	22
18	அலுவலக கபட்	2
19	பிக்காஸ்	4
20	கோடரி	2
21	வளைந்த கத்தி	2
22	மேசை கத்தி	2
23	தேங்கா திருவி	5
24	தேநீர் கேத்தல்	3
25	பலகை கபட்	2

இலக்கம்	பொருட்களின் பெயர்	நிரை
26	எலஜன் லாம்பு	5
27	அவசரகால விளக்கு	1
28	ஜன்னல் பிடவை மீட்டர் 09.3/4	
29	கதவு பூட்டு	1
30	சொரண்டி	3
31	துவிச்சக்கரவண்டி டயர்	3
32	சுடுநீர் கேத்தல்	5
33	மின் கேத்தல்	2
34	ஸ்ட்டெப்லர்	2
35	இரும்பு பெட்டி	1
36	கேஸ் விளக்கு	1
37	தேசிய கொடி	1
38	டேப் பட்டி	1
39	அரிக்கன் லாம்பு	2
40	வெளிப்பக்க 'கார்ட்' போடப்பட்ட	4
41	நெருப்பு அணைக்கும் கருவி	1
42	லுக்சோ கருப்பு சிவப்பு தொலைக்காட்சிப் பெட்டி	1
43	சிங்களம் தட்டச்சுயந்திரம்	1
44	இரும்பு கட்டில் சிறிது	2
45	இரும்பு கட்டில் பெரிது	1
46	இரும்பு கதிரை	15
47	கொம்பியூட்டர் (சி. பி. யு.) 99ஆர்4288	1
48	மொனிட்டர் 23 சி. ஏ. எம்.69	1
49	பிரிண்டர் (921503)	1
50	யு. பி. எஸ். (என். பி. எப். (30077284))	1
51	வியுசொனிக் கலர் மொனிட்டர்	1
52	ஒப்டிமா ஆங்கில தட்டச்சு இயந்திரம்	1

12-510

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அட்டோர்ணித் தத்துவத்தை இல்லாதொழித்தல்

பாணந்துறை, வலானை, காலி வீதி, இல. 104 ஐச் சேர்ந்த ரபுக்கனகே சுவர்ண காந்தி பெரேரா மற்றும் ஜோய் சிறியன்த பெரேரா ஆகிய நாம், பாணந்துறை, வலானை, காலி வீதி, இல. 104 ஐச் சேர்ந்த பலப்பிட்டியகே அமல் சிறிதேவ பெர்ணான்டோ (அ. அ. இல. 722661415 V) என்பவருக்கு அளிக்கப்பட்ட 2007.02.28 ஆந் திகதிய பதிவுப்புத்தக இல. 2319 மற்றும் தொகுதி 352, பக்கம் 104 இன்கீழ் கொழும்பு, பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களத்தில் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளதும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். லாலக்க முதித்தகுமார அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 60 ஐக் கொண்டதுமான அட்டோர்ணித் தத்துவத்தை 2009, திசெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து பயனுறும் வண்ணம் இல்லாதொழித்து இரத்துச்செய்கிறோம் எனவும் மேற்கூறப்பட்ட அட்டோர்ணித் தத்துவத்திற்கமைய தயாரிக்கப்பட்டுள்ள ஆவணங்கள் அல்லது புரியப்படுகின்ற எவையேனும் செயல் என்பன மேற்கூறப்பட்ட திகதியிலிருந்து வலுவற்று செயலற்று போகிறதெனவும் இத்தால் பொது மக்களுக்கு அறியத்தருகிறோம்.

(1) ஜோய் சிறியன்த பெரேரா
மற்றும்
(2) ரபுக்கனகே சுவர்ணகாந்தி பெரேரா.

12-572

கம்பனிப் பெயர் மாற்றம் பற்றிய பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 8(2) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2009, நவெம்பர் 13 ஆந் திகதியிலிருந்து-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : அசட்ஸ் கலினரி ட்ரென்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 698
கம்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரி : பார்ன்ஸ் பிளேஸ், ரெசிடென்சீஸ், 7 7 3/ 3, பார்ன்ஸ் பிளேஸ், கொழும்பு 07
கம்பனியின் புதிய பெயர் : ரீகல் ஹோல்டிங்ஸ் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

சபையின் கட்டளைப்படி,

பி. ஆர். செக்ரட்டேரியல் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்.

12-588

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) விதிகளுக்கமைய கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : அஸ்கிரிய டெக்னொலஜீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 70038
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009, நவெம்பர் 19
பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 473/6, போதிய றோட், தலாஹேன, மாலபே

பணிப்பாளர்.

12-560

அட்டோர்ணி தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொழும்பு 10, போதிராஜ மாவத்தை, இல. 765/140 (பகுதி) ஐச் சேர்ந்த துவான் ரம்னான் பாத்திமா ருஸைக்கா (தேசிய ஆளடையாள அட்டை இல. 776361011V) ஆகிய என்னால் கொழும்பு 10, போதிராஜ மாவத்தை, இல. 765/328ஏ ஐச் சேர்ந்த முஹம்மத் ரலீன் முஹம்மத் பவாஸ் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எச். எம். ஏ. றஸ்வி என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2009.10.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அட்டோர்ணி அதிகாரப்பத்திரம் இல. 1820 இரத்துச் செய்யப்பட்டு செல்லுபடியற்றதாக்கப்படுகின்றது என சகலருக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். மேலும் இந்த

அதிகாரப்பத்திரத்தின் கீழ் வருங்காலத்தில் அவரது எந்தவொரு செயற்பாட்டிற்கும் நான் பொறுப்பாளியல்ல.

டி. ஆர். எப். ருஸைக்கா.

போதிராஜராம மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

12-542

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9(1) பிரிவின்படி கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட கம்பனி 2009 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது :-

கம்பனியின் பெயர் : கேட் இன்வஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ69975
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009.11.16
பதிவு முகவரி : இல. 150, சென். ஜோசப் வீதி, கொழும்பு 14

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-507

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின்படி கீழ்குறிப்பிடப்பட்ட கம்பனி 2009.07.02 ஆந் திகதி முதல் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது :-

கம்பனியின் பெயர் : எஸ். எஸ். கென்சல்டின் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
பதிவிலக்கம் : பீவீ 69573
பதிவுத்திகதி : 2009.10.15
பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 89, காலி வீதி, மொனாக் ரெசிடன்ஸ், கொழும்பு 03

சட்டத்தரணி கே. ஏ. எம். எச். கொடிதுவக்கு,
செயலாளர்.

12-508

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) பிரிவு விதிகளின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவிக்கின்கிறது :-

கம்பனியின் பெயர் : ஷெப்டர் என்ட் வேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி : 4 ஆம் மாடி, இல. 345, காலி வீதி, கொழும்பு 03
கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 69909
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009, நவெம்பர் 10
கம்பனியின் புதிய பெயர் : ட்ரம்ப் கொயர் பிரடக்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 157 ஏ/1, கின்ஸி றோட், கொழும்பு 08
கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 69942
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009, நவெம்பர் 12

புரொபெஷனல் எஸ்ஸைன்மன்ட்ஸ் என்ட்
செக்ரடேரியல் சேர்விஸஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.

2009, நவெம்பர் 19.

12-509

அட்டோர்ணி தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மத்திய மாகாணத்தில், நுவரெலியா மாவட்டத்தின் ஹங்குரன்கெத்த, மாதன்வல "ஸ்ரீலேன்ட்" இல்லத்தில் வசித்துவரும் முதியான்சலாகே அநுராத காவிந்த தேதுனுபிட்டிய (தே. அ. இல. 871760969V) ஆகிய நான், கண்டியில் பிரசித்த நொத்தாரிசான அனுர பண்டார ஜயசுந்தர அவர்கள் மூலமாக 2009 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதி எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1011 அட்டோர்ணித் தத்துவ உறுதிப்பத்திரம் மூலம் ஹங்குரன்கெத்த மாதன்வல "ஸ்ரீலேன்ட்" இல்லத்தில் வசித்துவந்த பிரியந்த இன்திக்க (Indikka) சமரகோன் என்பவருக்கு அட்டோர்ணி அதிகாரம் வழங்கப்பட்டிருந்தது. அவ்வாறான அட்டோர்ணி அதிகாரங்கள் அனைத்தும் 2009 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி முதல் சட்டரீதியாக இரத்துச்செய்யப்பட்டுள்ளன என்பதனை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அனைத்து மக்களுக்கும் இதன்மூலம் அறியத்தருகின்றேன்.

அட்டோர்ணி அதிகாரப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டோர்ணி அதிகாரத்தை கொண்டிருந்தவரால் இத்திகதிக்குப் பின்னர் மேற்கொள்ளப்படும் செயல்களுக்கும் கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் நான் பொறுப்பாளியல்ல என்பதனையும் இங்கு தெரிவிக்கின்றேன்.

அநுராத காவிந்த தேதுனுபிட்டிய.

12-520

அறிவித்தல்

ஏஎம்பி சிலோன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், லங்கா இன்டர்நஷனல் க்ராப்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், சிலோன் நேசர் புரொடக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் பஸ்ட் சிலோன் பேப்பர்வர்க்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் ஆகிய நிறுவனங்களை ஒன்றிணைத்தல்

ஏஎம்பி சிலோன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், லங்கா இன்டர்நஷனல் க்ராப்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், சிலோன் நேசர் புரொடக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், பஸ்ட் சிலோன் பேபர்வர்க்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் ஆகிய கம்பனிகளின் பணிப்பாளர் சபைகளின் தீர்மானங்களின் பிரகாரம் மேற்படி நிறுவனங்கள் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242 பிரிவிற்கமைய ஒன்றிணைக்கப்படுவதோடு அங்ஙனம் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட புதிய நிறுவனம் 'ஏஎம்பி சிலோன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்' எனப் பெயரிடப்பட உத்தேசித்துள்ளது.

மேற்படி கம்பனிகளின் ஒன்றிணைக்கப்படல் 2010, பெப்புருவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து அல்லது கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் அனுமதிக்கப்படுகின்ற திகதியிலிருந்து வலிதானதாகும்.

தலைவர்,
ஏஎம்பி சிலோன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
லங்கா இன்டர்நஷனல் க்ராப்ட்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட், சிலோன் நேசர்
புரொடக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
பஸ்ட் சிலோன் பேபர்வர்க்ஸ் (பிறைவேட்)
லிமிட்டெட்.

12-489

ஏல விற்பனைகள்

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. – பட்டதாரிகள் தொழில் முயற்சிகளுக்கான கடன் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் ரைகம் கோரளையிலுள்ள முன்வத்தபாகே பத்துவில் கங்கமுவவில் அமைந்துள்ள நாகஸ்கொடெல்லே வத்த என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். ஓ. சுரன்குகுயிவல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1935.02.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6301 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு 3 என சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு 3 என சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு 3, ஒரு றூட் நான்கு தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 1றூ.04.3பே.) விஸ்தீரணத்தையும் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

மேலேயுள்ள காணியின் மீள அளவீடு செய்யப்பட்ட விபரம் பின்வருமாறு :-

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் ரைகம் கோரளையின் முனுவத்தைபாகேயில் குன்கமுவவில் அமைந்துள்ள நாகஸ் கொடெல்லே வத்த என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதி பெற்ற நிலஅளவையாளர் சி. விக்கிரமகே என்பவரால் தயாரிக்கப் பட்ட 2005.07.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6262 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு 3ஏ என சகலதும் துண்டுகளாக்கப் பட்டு அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு 3ஏக்கர் ஒரு றூட் மூன்று தசம் எட்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றூ. 03.8பே.) விஸ்தீரணத்தை யும் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்தையும் கொண்டுள் ளது.

ஏல விற்பனை

("கடன்பட்டோர்" என்ற வகையில் பண்டாரகமயில் வியாபாரப் பதிவு இல. டபிள்யூஎஸ்எஸ்/ 269 ஐக் கொண்டுள்ள தெவ்மி என்டபிரைஸ் நிறுவனம் மற்றும் பெயர் வடிவின்கீழ் பங்குடமையாக நடாத்தப்பட்டு வருகின்ற அத்துடன் பண்டாரகமையைச் சேர்ந்த விதானகே புன்னியதாச அல்லது புன்னியதாச விதானகே மற்றும் சேனாதீர பதிரன்னஹலாகே நிஷான்தி ஆகிய இருவருக்கும் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை 2010, சனவரி 19 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- காணிக்கு பண்டாரகம மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியின் ஊடாக பிரதான உயர் வீதி பாணந்துறை-ஹொரண வீதி ஊடாக பண்டாரகம மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து சுமார் 4 கி. மீ. ஹொரண பணிப்புரையை நோக்கி சென்றதும் கவனத்திற்கொண்டுள்ள சொத்து பிரதான உயர் வீதி ஓரமாக தெவ்மினி என்டர்பிரைஸ் வியாபாரப் பெயருடன் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. மோட்டார் வாகனத்தில் சென்றடைகின்ற வசதி உண்டு.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2009.02.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2009.01.26 ஆந் திகதிய "டெயிலி மிரர்" மற்றும் "லங்காதீப" பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2009.01.27 ஆந் திகதிய பத்திரிகைகளையும் 2009.01.23 ஆந் திகதிய மற்றும் 2009.01.27 ஆந் திகதிய "வீரகேசரி" பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ; (3) ஏலதாரர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/ 2%) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல் வைப்புச்செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை "உதவி பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ. எல். சீ., செலிங்கோ செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3" என்ற விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456263, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவை.
தொலைபேசி : 0113068185, 2572940.

12-581

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. 0104 5000 1053 - ஏ. ரத்நாயக்க

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2009.10.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.12.04 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.11.26 ஆந் திகதிய "திவயின", "ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐம்பத்திரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து தொளாயிரத் தெண்பத்தொரு ரூபா அறுபத்தெட்டு சதம் (ரூ. 52,67,981.68) 2009, ஓகத்து 26 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத்

தொகையைச் செலுத்தித்தீர்க்கும் திகதிவரை நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாராயிரத்து இருபது ரூபா ஐம்பத்துமூன்று சதம் (ரூ. 48,78,020.53) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தொரு வீதம் (21%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்ட, இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவர் மூலமாக 2010 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மாகம்பத்துவின், திஸ்ஸமாஹாராம சிறுநகர சபை (தற்போது பிரதேச சபை) எல்லைகளுக்குள் திஸ்ஸமாஹாராம கிராமத்தில் அமைந்த லொட் 4 இன் ''கச்சேரியகம எனும் பதுவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. ஈ. என். ஜயவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, யூன் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு லொட்கள் 27 மற்றும் 28 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு : அதே காணியின் லொட் 22 மற்றும் 24 ; கிழக்கிற்கு: கச்சேரியகமவின் லொட் 5 ; தெற்கிற்கு : அதே காணியின் லொட் 31 (வீதிக்கானஒதுக்கம்) மற்றும் அதே காணியின் லொட் 32 ; மற்றும் மேற்கிற்கு : அதே காணியின் லொட் 47 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்). இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் இரண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றூ. 2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய சௌகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 4 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹம்பாந்தோட்டை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் சீ54/240 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மாகம் பத்துவின், திஸ்ஸமஹாராம சிறுநகர சபை (தற்போது பிரதேச சபை) எல்லைகளுக்குள் திஸ்ஸமாஹாரம கிராமத்தில் அமைந்த லொட் 4 இன் ''கச்சேரியகம எனும் பதுவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஈ. எம். பிரேமசிரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 92/104 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் ஏ எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு : அதேகாணியின் லொட் 22 மற்றும் 24; கிழக்கிற்கு : கச்சேரியகமவின் லொட் 5 ; தெற்கிற்கு : அதே காணியின் லொட் 31 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் அதே காணியின் லொட் 32 ; மற்றும் மேற்கிற்கு : அதே காணியின் லொட் 47 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி. விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச்சஸ்கள் (0ஏ. 1றூ. 2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய சௌகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன். கூறப்பட்ட இல. 92/ 104 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹம்பாந்தோட்டை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் ஏ54/240 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மாகம் பத்துவின், திஸ்ஸமஹாராம சிறுநகர சபை (தற்போது பிரதேச சபை) எல்லைகளுக்குள் திஸ்ஸமாஹாரம கிராமத்தில் அமைந்த லொட் 4 இன் ''கச்சேரியகம எனும் பதுவத்த'' என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. ஈ. என். ஜயவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977, யூன் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 04 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 47 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு : திஸ்ஸ-ஹம்பாந்தோட்டை பிரதான வீதி ; கிழக்கிற்கு : அதே காணியின் லொட்கள் 10, 17, 23, 27, 31, 30, 35, 41, 40 மற்றும் 45 ; தெற்கிற்கு : அலுத்கொட சந்தி முதல் திஸ்ஸமஹாராம வரையான வீதி ; மற்றும் மேற்கிற்கு : அதே காணியின் லொட் 7, லொட்கள் 12, 16, 21, 25, 26, 29, 34, 37 மற்றும் 44 இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி. விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் ஏழு பேர்ச்சஸ்கள் (0ஏ. 1றூ. 7பே.) ஆகும். கூறப்பட்ட இல. 04 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹம்பாந்தோட்டை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் சீ47/301 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அதன்மீது பிரவேசிக்கும் மற்றும் மார்க்க உரிமைகளுடன் கூடியது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-600/ 1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. 0104 5000 1266 - எல். பீ. ரத்நாயக்க

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2009.08.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.10.16 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.10.05 ஆந் திகதிய ''திவயின'', ''ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்துநான்கு இலட்சத்து முப்பத்தையாயிரத்து நூற்றைம்பத்துமூன்று ரூபா ஏழு சதம் (ரூ. 74,35,153.07) 2009, யூலை 22 ஆந் திகதி முதல் இல. 1420 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை ஐம்பத்தாறு இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்துதொண்ணூறு ரூபா (ரூ. 56,49,990) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தைந்து வீதம் (25%) மேலும் ஒரு கட்டணமான பத்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 10,00,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தாறு வீதம் (26%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப் பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்ட, இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவு

பெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவர் மூலமாக 2010 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிழக்கு கிருவே பத்து கிழக்கின் ஹம்பாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் வலாவ கிராமத்தில் அமைந்த ஹம்பாந்தோட்டை வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 158 ஐ ஏற்ற லொட் B இன் "ரொடமெல்ல எனும் ரொடமுல்ல" என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் வில்லியம் சொன்னதார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, சனவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 149 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு : அம்பலாந்தொட்ட முதல் ஹம்பந்தோட்ட வரையான பிரதான வீதி ; கிழக்கிற்கு : நந்தாவத்தி விஜேசிங்ஹ உரிமம் கோரும் ரொடமெல்ல எனும் ரொடமுல்ல ; தெற்கிற்கு : டெனிசன் எதிரிசூரிய உரிமம் ரொடமெல்ல எனும் ரொடமுல்ல மற்றும் ; மேற்கிற்கு: வீடுகளில் இருந்து பிரதான வீதியை அடையும் வழி இவ்எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி விஸ்தீரணம் இருபத்து இரண்டு தசம் எட்டு பேர்ச்சஸ்கள் (0ஏ. 0றூ. 22.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள், மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன், மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 58/273 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட இல. 149 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு தற்போது, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் வில்லியம் சொன்னதார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1048 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-600/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏலவிற்பனை

கணக்கு இல. 0069 5000 0285 - ஏ. டி. பிரேமச்சந்திர

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2007.10.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.07.24 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.09.10 ஆந் திகதிய "திவயின", "ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்துநான்காயிரத்து எண்ணூற்றெண்பத்திரண்டு ரூபா நாற்பத்துநான்கு சதம் (ரூ. 9,54,882.44) 2007, யூன் 28 ஆந் திகதி முதல் இல. 1235 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து எண்ணூறு ரூபா (ரூ. 8,99,800) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினெட்டு வீதம் (18%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவர் மூலமாக 2010 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 04 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளேயின் உடுகாஹாபத்துவின் எஸ்வத்தையில் அமைந்த "தியபொத்தகெலே" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் யூ. எல். என். ரி. சந்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1311 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு : கே. ஏ. அங்கொநோனா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம்கோரும் காணி ; மற்றும் கே. வெத்தசிங்ஹ உரிமம்கோரும் காணி ; கிழக்கிற்கு : கே. வெத்தசிங்ஹ உரிமம்கோரும் காணி ; மற்றும் டி. பீ. வெலிகள உரிமம்கோரும் காணி ; தெற்கிற்கு : வீதி (துனியார்) ; மற்றும் மேற்கிற்கு : லொட் 2 மற்றும் கே. ஏ. அங்கொநோனா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம்கோரும் காணி. இவ்எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட்கள் இருபத்தேழு பேர்ச்சஸ்கள் (1ஏ. 3றூ. 27பே.) அளவினைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும். நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய சௌகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர உரிமைகள் அதனுடன் தொடர்புடைய கிளைகளுடன், கூறப்பட்ட இல. 1311 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிசாவளை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் பீ104/163 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மார்க்க உரிமைகளுடன் மற்றும் வழி ஊடாகவும் அதன் மீதுமான ஏனைய மார்க்க உரிமைகள்.

கூறப்பட்ட இல. 1311 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் அவிசாவளை காணிப்பதிவகத்தில் பீ104/165 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-600/3

டீஎப்சீசீ வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புச் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

3941 மற்றும் 4204 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதிகள் மூலம் அடகுவைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விவரணம்

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை தெற்கு, கம்பஹா சியனேபத்து, உடுகமவில் அமைந்துள்ள, மாத்தளை அனுமதிப்பத்திரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. எஸ். சமரசிங்க அவர்களால் வரையப்பட்ட, 1993 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4335 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு எக்ஸ் எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கிரிகல்பொத்த எஸ்டேட் எனக் குறிப்பிடப்படும் பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 1றூ. 20பே.)

2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உடுகமவில் அமைந்துள்ள, 4335 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு வை எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கிரிகல்பொத்த எஸ்டேட் எனக் குறிப்பிடப்படும் பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 20பே.)

(கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எம். ஜிப்ரி அவர்களால் 2007 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 29 ஆந் திகதியன்று உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 4204 மற்றும் 2006 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதியன்று உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 3941 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியதால், மாத்தளையில் கிறிஸ்டல் ஹில் அவன்ஹல சஹ உற்சவ சாலாவ என்ற பெயரில் வியாபாரத்தை பங்காளித்துவ உரிமையுடன் நடத்திவரும் மெத்தேகெதர பியசிறி தயாரத்ன மற்றும் வடுகெதர பியசீலி ஆகியோரால் டீஎப்சீசீ வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

டீஎப்சீசீ வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 05 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை முற்பகல் 11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
(3) ஏலதாரர் தரகு விற்பனை விலையின் 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
(4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ரூ. 38,000 ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 011-2440366/ 77 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டீஎப்சீசீ வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
அரச அங்கீகாரம்கொண்ட நூற்றாண்டுக்கும் மேல் மக்கள் நன்மதிப்புப்பெற்ற இலங்கையின் பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும் காணித்தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் :	*நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும் :*
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி.	290, ஹவ்லொக் றோட், கொழும்பு 5.
தொலைபேசி : 081-2227593	தொலைபேசி : 011-2502680 2585408
தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 081-2224371	தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 011-2588176
மின்னஞ்சல் : schokmankandy@sltnet.lk	மின்னஞ்சல் : schokman@samera1892.com

இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

12-556

கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம்

ஸ்ரீலங்கா சேவிங்ஸ் பேங்க் லிமிட்டெட், இல. 110, டீ. எஸ். சேனநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 8

வழக்கு இலக்கம் : 17057/எம்பீ

..... *வழக்காளி.*

இல. 110, டீ. எஸ். சேனநாயக மாவத்தை, கொழும்பு 08 என்னும் முகவரியையும் தற்பொழுது இல. 37/2, பேதுறு மாவத்தை, மொறட்டுமுல்ல, மொறட்டுவ என்னும் முகவரியையும் சேர்ந்த ரீ. டீ. ஜே. பெர்னான்டோ

..... *எதிராளி.*

மேற்படி இலக்கங்கொண்ட வழக்கில் பதியப்பட்ட 2002, சனவரி 23 ஆந் திகதிய தீர்வையால் இருபத்திரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து இருநூற்றிருபத்தெட்டு ரூபா எழுபத்துமூன்று சதத்தையும் (ரூ. 22,71,228.73) 2000, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுக் கொடுப்பனவு முழுவதும் வழக்குச் செலவும் முழுத்தொகையாகச் செலுத்தப்படும்வரை ஆண்டொன்றுக்கு 30 சதவீதப்படி வட்டியுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்கான ஆணை எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது ஆதலால் மேற்கூறப்பட்ட எதிராளிக்குரியவையும் இதன் கீழுள்ள அட்டவணையில் நன்கு விவரிக்கப்பட்டவையுமான காணியையும் ஆதனங்களையும் அதன்கண் அமைந்துள்ள விசாலமான வீடு மற்றும்

அதன்கண் அமைந்துள்ள மற்றெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து 2009, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பள்ளேபற்று, மொறட்டுவ மாநகரசபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட மொறட்டுமுல்லையில் அமைந்துள்ளதும் சியம்பலகஹாவத்த, அரமணகஹாவத்த, கொட்டுவேவத்த, கொடெல்லபிட்டவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜ. பெரேரா தயாரித்த 01.09.1998 ஆந் திகதி கொண்ட 2233 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் ''துண்டு 1ஏ'' என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். இதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : 1963 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு இல. 1 மற்றும் 2223 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு இல. 1பி ; கிழக்கில் : 348எக்ஸ் ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டு 1 எப் மற்றும் 2333 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டு இல. 01பீ மற்றும் 15 அடி அகலப் பாதைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட காணி ; தெற்கில் : 348எக்ஸ் ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு இல. 3 ; மேற்கில் : 1969 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு இல. 1 என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு பத்தொன்பது தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ. 19.82பே.) அதன்கண் அமைந்துள்ள வீடு, மரங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து.

இக்காணி கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் (தற்பொழுது கல்கிசை) எம்1764/290 என்பதன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் வழியுரிமையுடன் சேர்த்து :-

மேற்கூறப்பட்ட மொறட்டுமுல்லையில் அமைந்துள்ளதும் சியம்பல கஹாவத்த, அரமணகஹாவத்த, கொட்டுவேவத்த, கொடெல்லபிட்ட வத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. டபிள்யூ. ஏ. பீ. மென்டிஸ் தயாரித்த 1990.09.15, 1987.07.22, 1985.12.05, 1985.02.25 ஆகிய திகதிகள் கொண்ட 348எக்ஸ் ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இல. 2 எனக் காட்டப்பட்டு 15 அடி அகலப் பாதைக்கென ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். இதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : துண்டு இல. 1சி ; கிழக்கில் : துண்டுகள் இல. 8, 7, 5, 4 ; தென்கிழக்கில் : மொறட்டுமுல்ல வீதி ; மேற்கில் : துண்டு 3, 1ஜீ, 1எப் மற்றும் 1டீ என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு பதின்மூன்று தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ. 13.22பே.). மேற்படி காணி கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் எம்1764/293 என்பதன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட மொறட்டுமுல்லையில் அமைந்துள்ளதும் சியம்பல கஹாவத்த, அரமணகஹாவத்த, கொட்டுவேவத்த, கொடெல்லபிட்ட வத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. டபிள்யூ. ஏ. பீ. மென்டிஸ் தயாரித்த 1990.09.15, 1987.07.22, 1985.12.05, 1985.02.25 ஆகிய திகதிகள் கொண்ட 348எக்ஸ் ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு இல. 3 எனக் காட்டப்பட்டு 15 அடி அகலப் பாதைக்கென ஒதுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு முழுவதும். இதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : துண்டு இல. 1ஜி ; கிழக்கில் : துண்டு இல. 2 ; தென்கிழக்கில் : மொறட்டுமுல்ல வீதி ; மேற்கில் : வர்தனன் டெரிக் பெர்ணான்டோவும் ஏனையோரும் உரிமைகோரும் ஆதனம் என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு ஏழு தசம் எட்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ. 7.78பே.). இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் எம்1764/294 என்பதன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.- காலி வீதி, 2ஆம் இலக்க வீதி வழியாக மொறட்டுவை நகரை நோக்கிச் செல்ல ரவத்தாவத்தை சந்தியை அடையலாம். அங்கிருந்து முன்னோக்கிச் செல்ல இடதுபக்கத்தில் மென்டிஸ் வீதி வரும். ஏறக்குறைய 3/4 கி. மீ. தூரம் செல்ல புவக்காரம்ப சந்தியை அடையலாம். சந்தியிலிருந்து கீழ்நோக்கிச் செல்லும் பஹால இந்திபெத்த வீதி வழியாக ஏறக்குறைய 50 மீட்டர் தூரம் செல்ல இடதுபக்கத்தில் 55 எஸ்டேட் பெயர்ப்பலகை காணப்படும். இதுதான் இல. ஈ53 கொண்ட மேற்படி ஆதனம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- விற்பனை முடிந்தவுடன் கொள்வன வாளர், கொள்வனவு விலையின் இருபத்தைந்து சதவீதத்தையும் (25%), ஏலதாரர் கட்டணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதத்தையும் (2.5%), அரசாங்க வரியையும் விற்பனையில் உறப்பட்ட எல்லாச் செலவுகளையும் உடனடியாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும். மீதி கொள்வனவு விலை முப்பது (30) நாட்களுக்குள் நீதிமன்றத்தில் வைப்பீடு செய்யப்படுதல் வேண்டும்.

விபரங்களுக்குத் தொடர்புகொள்ளவும்.-

சட்ட அலுவலர்,
ஸ்ரீலங்கா சேவிங்ஸ் பேங்க் லிமிட்டெட்,
இல. 110, டீ. எஸ். சேனாநாயக்க மாவத்தை,
கொழும்பு 8,
தொலைபேசி இல. : 2691721

இந்து ஹேவாவித்தாரண,
(சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், ஏலதாரர்.

எச்-1/6, சஞ்சியாராச்சிவத்தை,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 072-4459575, 072-0653092.

12-594

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனை, பாணந்துறை தல்பிட்டி தேபெத்த, சரிக்காமுல்லையில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் வை. பி. கே. கொஸ்தா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1990.03.20 (மேலும் திருத்தமாக 1995.03.20) ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2820 இல் குறிப்பிடப்பட்ட ''கல்கொட்டுவவத்தை என்ற கொடபரகஹவத்தை இன் துண்டு 3'' என அடையாளமிடப்பட்டது மான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 10பே.)

(கடப்பாடுடையவர்களான "லேவல சன்ஸ் கார்மண்ட்ஸ் இண்டஸ்ரீஸ்" இன் பங்குதாரர்களான கொர்னல் வயனஜித் லேவல மற்றும் ரஸார

லசன்தி லேவல அத்துடன் ஈடுவைத்தவரான கொர்னல் வயனஜித் லேவல பாணந்துறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. பி. எஸ். பொன்சேக்கா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2008, மாச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 3596 மற்றும் 2006.10.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 3528 ஆகிய இரண்டினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளார்கள்.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பிலிருந்து காலி வீதி வழியே கெசெல்வத்தை சந்திவரை ஏறக்குறைய 22.8 கிலோமீற்றர் சென்று திக்கல பெரி வீதிக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி ஏறக்குறைய 500 மீற்றர் சென்று சிறி ஜின மாவத்தைக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி 500 மீற்றர் சென்று 10 அடி அகல உட்புகு வீதிக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி ஏறக்குறைய 50 மீற்றர் செல்ல சொல்லப்பட்ட வீதிக்கு இடப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2010.01.08 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.03.13 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.03.09 ஆந் திகதிய "டெய்லி நியூஸ்", "லக்பிம" மற்றும் "சுடர் ஒளி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- பின்வரும் தொகைகளை காசாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்) மற்றும் அதேபோன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் ;

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும், "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க, சிரேட்ட முகாமையாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது" அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

பீ. கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,
மற்றும் பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டே.
தொலைபேசி இல. : 2873656, 0777-672082.
தொலைநகல் இல. : 2871184.

12-564/1

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பள்ளே பற்று, மொறட்டுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் ராவத்தா வத்தையில் அமைந்துள்ளதும் காலி வீதி, வரிமதிப்பு இல. 396 ஐக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. எச். ஜீ. பெர்ணான்டோ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1978, நவெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1070 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு சீ3 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது ; சொல்லப்பட்ட துண்டு சீ உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜெரால்ட் ஏ. டி. சில்வா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2003.11.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2267 இல் குறிப்பிடப்பட்டு மீள் நிலஅளவை செய்யப்பட்டுள்ளது) "கெட்டகலகஹவத்தை" என அழைக்கப்படும் காணியின்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 25.35பே.)

(சினேபுரோ (பிவிரி) லிமிட்டெட், நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எல். ஜீ. கூரே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2005.12.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 5598 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பிலிருந்து காலி வீதி வழியே சென்று "லக்திவ பேர்னிச்சர்ஸ்" கடையை கடந்த பின்னர் ஏறக்குறைய 50 மீற்றர் சென்று, காலி வீதியிலிருந்து ஏறக்குறைய 70 மீற்றர் தூரத்திலுள்ள இவ்வாதனத்திற்கு இட்டுச்செல்லும் தனியார் வீதிக்கு இடப்பக்கம் திரும்பவும்.

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2010, சனவரி 08 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.04.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.03.30 ஆந் திகதிய "டெய்லி நியூஸ்", "லக்பிம" மற்றும் "சுடர் ஒளி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும். (2009.11.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சபை தீர்மானத்தினால் திருத்தப்பட்ட 2009.02.25 ஆந் திகதியன்று வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்).

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- பின்வரும் தொகைகளை காசாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்) மற்றும் அதேபோன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் ;

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும், "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க, சிரேட்ட முகாமையாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது" அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

சிறியாணி மனம்பேரி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,
தரகர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

'எம். எஸ். ஒக்ஷன்ஸ்',
இல. 9, பெல்மொண்ட் தெரு,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 011-2320074 மற்றும் 071-3151356.

12-564/3

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. - வத்தளை கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் என அழைக்கப்பட்டது.)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

வென்னவத்தை வீதி, வரிமதிப்பு இல. 15/ஈ ஐக் கொண்ட பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் வளவுகள்

காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அளுத்குறு கோறளை தெற்கு, அம்பத்தலன் பஹல, கொட்டிக்காவத்தை-முல்லேரியாவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வென்னவத்தையில் அமைந்துள்ளதும் வென்னவத்தை வீதி, வரிமதிப்பு இல. 15ஈ ஐத் தற்போது கொண்டதும் "தொம்பகஹ ஓவிட்டவெல" என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் அனில் நவகமுவ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2007.02.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2974 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 5ஏ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந் துள்ள வீடு, பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் மரங்களுடன் சேர்த்து ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 12.50பே.)

(பாத்திமா இம்ரோசஸா லியாகத் அலி என்ற பாத்திமா இன்ரோசா ஹமீட் என்ற பாத்திமா இம்ரோசஸா என்ற அப்துல் ஹமீட் பாத்திமா இம்ரோசஸா, முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் என அறியப்பட்ட பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப. வ. க. இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007.12.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2547, 2007.09.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2452 மற்றும் 2007.03.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2317 ஆகிய எல்லாவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- ஒருகொடவத்தை சந்தியிலிருந்து அவிசாவளை வீதி வழியே வெல்லம்பிட்டி சந்தியைக் கடந்து அவிசாவளை நோக்கி ஏறக்குறைய 100 மீ. சென்று வென்னவத்தை வீதிக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி இடப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள இவ்வாதனத்தை அடைவதற்கு சொல்லப்பட்ட இவ்வீதி வழியே ஏறக்குறைய 100 மீற்றரிலிருந்து 150 மீற்றர் வரை செல்லவும்.

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2010, சனவரி 07 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2008.12.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2008.12.19 ஆந் திகதிய "டெய்லி நியூஸ்", "லக்பிம" மற்றும் "சுடர் ஒளி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- பின்வரும் தொகைகளை காசாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்) மற்றும் அதேபோன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500 ;
(6) விற்பனை நிபந்தனைகளின் அத்தாட்சிப்படுத்தற் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்தல் வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும், "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க, சிரேட்ட முகாமையாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது" அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

பீ. கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,
மற்றும் பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டே.
தொலைபேசி இல. : 2873656, 0777-672082.
தொலைநகல் இல. : 2871184.

12-564/5

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பள்ளேபற்று, பிட்டகோட்டே, கோட்டே வீதி, வரிமதிப்பு இல. 326 ஐக் கொண்டதும் ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர-கோட்டே மாநகரசபை

எல்லைகளுக்குள் தற்போது பிட்டகோட்டே (வட்டார இல. 6) இல் அமைந்துள்ளதும் ''சென். தோமஸ் சேர்ச் வளவுகள்'' என தற்போது அறியப்படுவதும் அழைக்கப்படுவதுமான ''மாறகஹ வத்தை என்ற மதட்டியகஹவத்தை'' என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. ஜீ. கம்மனன்கட அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2959 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 7 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) சேர்த்து ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றூ. 11.87பே.)

(ஐசீஎம் மைக்ரோ கம்பியுட்டர் சிஸ்ரம்ஸ் (பிவிரி) லிமிட்டெட் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஆர். ஹேவதந்திரி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2008, மாச்சு 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1496, 2006, யூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1003 மற்றும் 2004, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 626 ஆகிய எல்லாவற்றினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளது.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- பிட்டகோட்டே சந்தியிலிருந்து பிட்டகோட்டே வீதி வழியே மிரிஹானயை நோக்கி ஏறக்குறைய 175 மீற்றர் செல்ல சென். தோமஸ் தேவாலயத்தை தொடர்ந்தாற்போல் இடப்பக்கத்தில் வீதியை எல்லையாகக் கொண்டு இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2010, சனவரி 04 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.12.11 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.12.11 ஆந் திகதிய ''டெய்லி நியூஸ்'', ''லக்பிம'' மற்றும் ''சுடர் ஒளி'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- பின்வரும் தொகைகளை காசாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்) மற்றும் அதேபோன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் ;

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும், ''கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க, சிரேட்ட முகாமையாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது'' அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

சிறியாணி மனம்பேரி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,
தரகர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

'எம். எஸ். ஒக்ஷன்ஸ்',
இல. 9, பெல்மொன்ட் தெரு,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 011-2320074 மற்றும் 071-3151356.

12-564/4

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. – புறக்கோட்டை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். ஹல்லொலுவ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2008, செத்தெம்பர் 3 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2326 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான சிவலிங்கம் எழில்வேந்தன் (''திருவாளர்கள் பீ. எஸ். கம்பனி'' இன் ஏக உரிமையாளர்) இனால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ், கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2010, சனவரி 9 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.09.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.10.16 ஆந் திகதிய ''ஐலண்ட்'', ''திவயின'' மற்றும் ''தினகரன்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோறளை, பள்ளேபற்று, கடுவளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹேவகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ''கஹட்டகஹவத்தை, கனயகும்புற, கொஹுவெல கும்புற, ஹெலபாத்தேகும்புற மற்றும் பட்டதொம்ப கஹகும்புற'' என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். பீ. ஏ. எஸ். பீ. பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 2007, மாச்சு 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2157 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டுகள் 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 17, 18, 19, 20 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். பீ. ஏ. எஸ். பீ. பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 2006, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2097 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டுகள் 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 17 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து

(வரைபடம் இல. 2097 இற்கமைய விஸ்தீரணம் :
துண்டு 1- 9.4பே., துண்டு 2 - 8.3பே., துண்டு 3 - 8.4பே., துண்டு 4 - 7.9பே., துண்டு 5 - 8.2பே., துண்டு 6 - 8.4பே., துண்டு 7 - 9.2பே., துண்டு 8 - 8.0பே., துண்டு 9 - 6.6பே., துண்டு 10 - 8.0பே., துண்டு 11 - 7.9பே., துண்டு 12 - 7.8பே., துண்டு 14 - 7.9பே., துண்டு 15 - 8.4பே., துண்டு 17 - 5 .1பே.)

(வரைபடம் இல. 2157 இற்கமைய விஸ்தீரணம் :
துண்டு 1- 9.1பே., துண்டு 2 - 9.0பே., துண்டு 3 - 8.0பே., துண்டு 4 - 8.0பே., துண்டு 5 - 8.4பே., துண்டு 6 - 8.2பே., துண்டு 8 - 8.5பே., துண்டு 9 - 8.5பே., துண்டு 10 - 10.4பே., துண்டு 11 - 10.8பே., துண்டு 12 - 8.4பே., துண்டு 14 - 8.1பே., துண்டு 15 - 8.1பே., துண்டு 17 - 8.0பே., துண்டு 18 - 8.3பே., துண்டு 19 - 7.8பே., துண்டு 20 - 7.8பே.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கடுவளை சந்தியிலிருந்து அவிசாவளை வீதி வழியே ஒருகொடைவத்தை நோக்கி ஏறக்குறைய ஒரு கி. மீ. தூரம் சென்று, இடப்பக்கம் திரும்பி, இராஜசிங்ஹ மாவத்தை வழியே ஏறக்குறைய 200 மீற்றர் தூரம் சென்று வலப்பக்கம் திரும்பி 30 அடி அகல மற்றும் 40 அடி அகல வீதி ஒதுக்கு வழியே ஏறக்குறைய 150 மீற்றர் செல்ல "தென்சுன் இண்டஸ்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்" என அழைக்கப்படும் ஆடை தொழிற்சாலை தொடர்ந்தாற்போலுள்ள விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
(2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகள் அத்தாட்சிப்படுத்தற்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
(6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் "கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர்-அறவீடுகள்" அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826.

ஹேமசந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் தெரு,
கொழும்பு 12,
துரித அழைப்பு : 071-4175944.

12-622

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0400001122
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : மஹர முதியன்சேலாகே ஜயந்த குமார மஹர

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2007.10.12 ஆந் திகதிய 1519 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.04.08 ஆந் திகதிய "லக்பிம", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 83/5, போமலுவ வீதி, வட்டப்புலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2010.01.08 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடகுப்பத்திரத்தின்கீழ் இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து ஐந்து ரூபா முப்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 2,45,005.35) 2005.10.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில், வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான இரண்டு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து முந்நூற்றெழுபத்தாறு ரூபா அறுபத்தொரு சதத்தினையும் (ரூ. 2,14,376.61) அதற்கான 2005.10.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக முப்பதாயிரத்து அறுநூற்றிருபத்தெட்டு எழுபத்துநான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 30,628.74) இதன்படி மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து ஐந்து ரூபா முப்பத்தைந்து சதத்தினை (ரூ. 2,45,005.35) அறவீடு செய்யவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து முந்நூற்றெழுபத்தாறு ரூபா அறுபத்தொரு சதத்திற்காக (ரூ. 2,14,376.61) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.50% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2005.11.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், கிழக்கு மாத்தளை பல்லேசிய பத்துவவில், ரத்தொட்ட பிரதேச சபை எல்லையில், பல்லேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள முல்பகான கொஸ்கஹமுலவத்த என்ற காணிக்கு 1998.05.15 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் யு. எச். பி. கே. எம். டீ. அன்கம்மன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 147 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட முக்கோண வடிவிலான காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- கிழக்கே : டி. ஆர். ஹேவாவசம் என்பவரின் காணித்துண்டும் ; தெற்கே : ரத்தொட்ட அலகொலமட பிரதான பாதையில் இருந்து கபரகல வரையிலான பாதையும் ; மேற்கே : டபிள்யூ. கே. சந்திரசேன சில்வா என்பவரது காணியை வேறாக்கும் தாவர வேலியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு றூட் பதினாறு பேர்ச்சஸ்களாகும் (0ஏ. 2றூ. 16பே.). இக்காணித் துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய

அனைத்தும் மாத்தளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் C 211/178 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, திசெம்பர் 04.

12-607

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0230001382
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : இயுமால் ரொஷான் வீரபுர மற்றும் ராஜிகா தியுனி வீரமுண்ட

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2006.06.30 ஆந் திகதிய 1449 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.02.27 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்கிரமரத்ன என்பவரினால் 2010.01.12 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடகுப்பத்திரத்தின்கீழ் எட்டு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து ஐநூற்றுப்பத்தொன்பது ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூ. 8,12,519.13) 2006.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில், வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஏழு இலட்சத்து முப்பத்திரண்டாயிரத்து நாநூற்றைம்பத்தாறு ரூபா ஐம்பத்திரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 7,32,456.52) அதற்கான 2006.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக எண்பதாயிரத்து அறுபத்திரண்டு ரூபா அறுபத்தொரு சதத்தினையும் (ரூ. 80,062.61) இதன்படி மொத்தமாக எட்டு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து ஐநூற்றுப்பத்தொன்பது ரூபா பதின்மூன்று சதத்தினை (ரூ. 8,12,519.13) அறவீடு செய்யவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட ஏழு இலட்சத்து முப்பத்திரண்டாயிரத்து நாநூற்றைம்பத்தாறு ரூபா ஐம்பத்திரண்டு சதத்திற்காக (ரூ. 7,32,456.52) அறவீடு செய்யவேண்டிய 12.90% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2006.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்குரு கோரளையில், துனகஹ பத்துவவில் நீர்கொழும்பு பதிவகப்பிரிவில், நீர்கொழும்பு மாநகரசபை எல்லையில், தலுபொத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கோலா இன் கும்புர என்ற காணிக்கு 2003.04.05 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் என். டி. ஜீ. சீ. குணசேகர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2565/ஏ ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : டபிள்யூ. ஜி. கிரிஷ்டி பெர்ணாந்து என்பவரது காணியும் ; கிழக்கே : சுமித்துரு மாவத்தையும் ; தெற்கே : வரையறுக்கப்பட்ட தலுபொத்த சணச காணியும் மற்றும் டபிள்யூ. ஜி. கிரிஷ்டி பெர்ணாந்து என்பவரது காணியும் ; மேற்கே : டபிள்யூ. ஜீ. வீரபுர என்பவரது காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இருபத்தைந்து தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச்சஸ்கள் ஆகும் (0ஏ. 0றூ. 25.60பே.). இக்காணித் துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்தும் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் E 898/53 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, திசெம்பர் 04.

12-608

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0600000016
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : பத்ம சாந்தி விக்ரமசிங்ஹ மற்றும் சஞ்ஜீவ சமிந்த திசானாயக்க

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.08.28 ஆந் திகதிய 1617 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.08.28 ஆந் திகதிய ''லக்பிம'', ''த ஐலண்ட்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில்

விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 83/5, போமலுவ வீதி, வட்டப்புலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2010.01.11 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடகுப்பத்திரத்தின்கீழ் ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து எழுநூற்றுநாற்பத்துநான்கு ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 7,75,744.18) 2008.06.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில், வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஏழு இலட்சத்து இருபத்திரண்டாயிரத்து நாநூற்றுப்பதினான்கு ரூபா எழுபது சதத்தினையும் (ரூ. 7,22,414.70) அதற்கான 2008.06.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஐம்பத்துமூவாயிரத்து முந்நூற்றிருபத்தொன்பது ரூபா நாற்பத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 53,329.48) இதன்படி மொத்தமாக ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்துநான்கு ரூபா பதினெட்டு சதத்தினை (ரூ. 7,75,744.18) அறவீடு செய்யவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட ஏழு இலட்சத்து இருபத்திரண்டாயிரத்து நாநூற்றுப்பதினான்கு ரூபா எழுபது சதத்திற்காக (ரூ. 7,22,414.70) அறவீடு செய்யவேண்டிய 13.75% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2008.07.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், நுவரெலியா மாவட்டத்தில், கொத்மலை ரம்பொட கோரளையில் (ரம்பொட உப-அலுவலகத்தில்) கொத்மலை பிரதேச சபை எல்லையில் கட்டுகித்துல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தம்பகஹேன என்ற காணிக்கு 2005.08.13 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். என். டீ. கே. மாரசிங்ஹ என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 930 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித் துண்டிலக்கம் A இன் எல்லைகளாக- வடக்கே: பாதைக்காக வேறாக்கப்பட்டுள்ள 1022 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் மிகுப்பகுதியும் (வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 22) மற்றும் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 26); கிழக்கே : இதே காணியின் மிகுதிப்பகுதியும் ; தெற்கே : அரச காணியும்; மேற்கே : இதே காணியின் மிகுதிப் பகுதியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு முப்பத்து ஒரு பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 31பே.) அல்லது (0.0784 ஹெக்டயர்களாகும்) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் நுவரெலியா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் Q 189/149 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, திசெம்பர் 04.

12-609

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0608700004
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : விதானஆரச்சிலாகே சந்திரசேகர

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.08.07 ஆந் திகதிய 1614 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.08.07 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்", "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளிலும் 2009.11.09 ஆந் திகதிய "லக்பிம"பத்திரிகையிலும் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 83/5, போமலுவ வீதி, வட்டப்புலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2010.01.11 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடகுப்பத்திரத்தின்கீழ் நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து நூற்றெழுபத்தொன்பது ரூபா எண்பத்தொரு சதம் (ரூ. 4,51,179.81) 2008.12.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில், வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தொரு ரூபா நாற்பத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 3,99,641.48) அதற்கான 2008.12.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஐம்பத்தோராயிரத்து ஐநூற்றுமுப்பத்தெட்டு ரூபா முப்பத்துமூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 51,538.33) இதன்படி மொத்தமாக நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து நூற்றெழுபத்தொன்பது ரூபா எண்பத்தொரு சதத்தினை (ரூ. 4,51,179.81) அறவீடு செய்யவும் ;

(2) குறிப்பிட்ட தொகையான மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து அறுநூற்றுநாற்பத்தொரு ரூபா நாற்பத்தொரு ரூபா நாற்பத்தெட்டு சதத்திற்காக (ரூ. 3,99,641.48) அறவீடு செய்யவேண்டிய 21.00% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2009.01.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், நுவரெலியா மாவட்டத்தில், ரம்பொட கோரளையில் கொத்மலே பிரதேச செயலகப் பிரிவில் குடாஓய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லபுகலே வத்த என்ற காணிக்கு 2007.02.19

ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. பி. கே. எச். ஆர். குணவர்தன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1461 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 1 இன் எல்லைகளாக வடக்கே : லபுகலே வத்தையும் ; கிழக்கே : 327C என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 08 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 327C என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 08 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் பாதையும் ; மேற்கே : 327C என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 06 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் லபுகலே வத்தையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு றூட் இரண்டு பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 2றூ. 2பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் நுவரெலியா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் Q 191/40 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, திசெம்பர் 04.

12-610

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.