

# இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1592 - 2009 මාර්තු 06 වැනි සිකුරාදා - 2009.03.06  
1592 ஆம் இலக்கம் - 2009 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 06 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	- உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 288
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	- அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	- ஏல விற்பனைகள் 291
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	- நானாவித அறிவித்தல்கள் -

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2009, மாச்சு மாதம் 13 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2009, பெப்ரவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,  
அரசாங்க அமுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2009 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கிணங்க ஒரு கம்பனி கீழ் குறிப்பிடப்படும் பெயர், முகவரியின் கீழ் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதியினால் பதிவுசெய்யப்படுகின்றது என்பது இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

கம்பனியின் பெயர் : மெக்லரென்ஸ் குரூப் லிமிட்டட்  
கம்பனியின் பதிவிலக்கம் : பீ. பீ. 3624  
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 13 மார்ச் 2009

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 284, வொக்ஸோல் வீதி,  
கொழும்பு 02

சபையின் கட்டளைக்கிணங்க,

மெக்லரென்ஸ் ஹோல்டிங்ஸ் லிமிட்டட்  
செயலாளர்கள்.

3-104

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி உருவாகும் சம்பந்தமான பொது அறிவித்தல்

மேற்குறிப்பிட்ட கம்பனிச் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கீழ்க் குறிப்பிட்ட கம்பனியின் பதிவாகல் சம்பந்தமான தகவல்கள் பொதுமக்களின் கவனத்திற்காக இத்தால் தெரியப்படுத்தப்படுகின்றது:-

கம்பனியின் பெயர் : அலிவிசசன் டிஜிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்  
கம்பனியின் பதிவிலக்கம் : பி. வி. 66953  
பதிவுசெய்யப்பட்ட திகதி : 03, பெப்ரவரி 2009  
பதிவுசெய்யப்பட்ட விலாசம் : இல. ஜி 6, பதுளைபிட்டிய, பதுளை

செயலாளர்கள்,  
ஜே. என்ட் ஏ. மனேஜ்மன்ட் சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

தொலைபேசி : - 0114614887

3-46

### கூட்டிணைப்பு பற்றிய அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 (1) பிரிவின்கமைய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கம்பனிகள் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளன இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அஸ்பிக் மைக்கிரோ பினான்ஸ், லிமிட்டெட் கம்பனி இல. பிபி 3569 இன் கீழ் 2008, செப்டம்பர் 12 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள

துடன் கொழும்பு 07, கிறிசுநிஸ் வீதி, இல. 71ஏ இல் அதன் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள அலுவலகத்தையும் கொண்டுள்ளது.

ஓல் சிலோன் பேக்கர் ஓனஸ் அசோசியேஷன் சீதுவ, ரத்தொழுவ லஹுவல வீதி, இல. 136/1, இல் அதன் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் 2008 ஒக்டோபர் 16 ஆந் திகதி கம்பனி இல. ஜீஏ 2191 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது.

அலோப்ட் இன்ரநஷனல் அசசர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், 2008 ஒக்டோபர் 24 ஆந் திகதி கம்பனி இல. பிபி 65961 இன் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதுடன் சமகி மாவத்தை, பொல்வத்த மில்லே வயில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள அலுவலகத்தையும் கொண்டுள்ளது.

சாற் பின்னஸ் சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்  
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 141/3, வக்ஸோல் வீதி,  
கொழும்பு 2.

3-105

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9 (1) இற்கமைய கீழே குறிப்பிடப்பட்ட கம்பனியின் கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : அமானா பாங்க் லிமிட்டெட்  
கம்பனியின் பதிவிலக்கம் : பீ. பீ. 3618  
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 05. 02. 2009  
பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 480, காலி வீதி,  
கொழும்பு 03

மனேஜ்மன்ட் அன்ட் செக்கரட்டீஸ்  
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்  
மேற்படி கம்பனியின் செயலாளர்கள்.

இல. 8, டிக்கெல் வீதி,  
கொழும்பு 8.

3-141

### அறிவித்தல்

ரிமேட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் பி. வி. 66847

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9 (1) இன் படி, மேற்படி கம்பனியானது 2009 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம்

22 ஆந் திகதி (22.01.2009) கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்டு, இல. 7பி/156, ஜயவடன கம, பத்தரமுல்ல என்னும் விலாசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ளது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

சுபில சுமசே,  
சட்டத்தரணியும் பிரசித்த நொத்தாரிசும்

இல. 192, ஹல்ஸ்ரொப் வீதி,  
கொழும்பு 12.  
19.02.2009

3-140

### அறிவித்தல்

வெஸ்ட் பெயின்ட் இன்டநெஷனல் டிரேடிங் (பிரைவேட்)  
லிமிட்டெட் பி. வி. 67061

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க சம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9 (1) இன் படி, மேற்படி சம்பனியானது மாசி மாதம் 2009 ஆம் ஆண்டு 17 ஆந் திகதி (17.02.2009) கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்டு, இல. 43/06/1, ருத்தரா மாவத்தை, வெள்ளவத்தை, கொழும்பு 06 என்னும் விலாசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ளது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

லீசல் அன்ட் கோப்பரேட்  
கென்சல்டன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
சம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 192, ஹல்ஸ்ரொப் வீதி,  
கொழும்பு 12.  
19.02.2009

3-139

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க சம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) பிரிவுபிறகமைய கீழே குறிப்பிடப்பட்ட சம்பனியின் கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல்

சம்பனியின் முன்னைய பெயர் : சிலிங்கோ கொன்சலிடேட், ஓவசீஸ்  
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

சம்பனியின் பதிவிலக்கம் : பி. பி. 3474

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 283, ஆர். ஏ. டி.மெல் மாவத்தை, கொழும்பு 03

சம்பனியின் புதிய பெயர் : சிலிங்கோ எக்ஸ்பிரஸ் ரெமிடன்ஸ்  
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

இன்டநெஷனல் கொன்சல்டன்சி அன்ட்  
கோப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
சம்பனிச் செயலாளர்.

3-190

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க சம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் தனியார் பொறுப்பு வரையறுத்த சம்பனி 26.01.2009 அன்று கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

சம்பனியின் பெயர் : பொரெட் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்  
சம்பனியின் பதிவிலக்கம் : பி. வி. 66866  
பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 202 1/2, வீரமாவத்தை  
கொட்டாவ

எஸ்டே கோர்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
சம்பனிச் செயலாளர்.

லெவல் 04, இல. 2 காசல் லேன், கொழும்பு 4

3-227

### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க சம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் அம்பலாங்கொட சேம்பர் ஒவ் கொமர்ஸ் அன்ட் இன்டஸ்ரி எனும் பெயரில் உத்தரவாதத்தினால் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பனி ஒன்று 2009 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது என்பதை இவ்வறிவித்தல் மூலம் அறியத்தருகின்றோம் :-

சம்பனியின் பெயர் : அம்பலாங்கொட சேம்பர் ஒவ் கொமர்ஸ் அன்ட்  
இன்டஸ்ரி

சம்பனியின் பதிவிலக்கம் : ஜி. ஏ. 2230

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 293 1/1, காலி வீதி,  
அம்பலாங்கொட

சபையின் கட்டளைக்கிணங்க,

பிறில்லியன்ஸ் புரொமோட்டர்ஸ்  
அன்ட் கன்சல்டன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
சம்பனிச் செயலாளர்.

03-226

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க சம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவுபிறகமைய அறிவித்தல்.

சம்பனியின் பெயர் : சனேஜே வீரசிங்க அன்ட் திலோ வனிகசேகர  
சாட்டட் ஆக்கிடெக் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

சம்பனியின் பதிவிலக்கம் : பி. பி. 66057

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 186, காலி வீதி, ரத்மலான

3-109





சென்றடைவதற்கு மற்றுமோர் சுமார் 100 யார் தூரம் வரை செல்லவும்.

**தீர்மானப்பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 28.11.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 22.11.2008 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, மற்றும் “லங்காதீப்” பத்திரிகைகளையும் 08.12.2008 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்** - வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் எலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்:-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்

காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, செலான் வங்கி பீஎல்சீ பொது முகாமையாளர் (சட்டம்)” இடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொ. பே. 2456285, 2456263, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரரும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்.

ரி. அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவை.

தொலைபேசி : 2696155, 2572940 மற்றும் 0602068185

3 - 167

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0900000073

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : லொகு யத்தெஹிசே புண்யா பூரீயாகாந்தி

(இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2001.01.19 ஆந் திகதிய, 1168 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2001.01.19 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “வீகேசரி” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த

பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், குருத்துவத்த, வல்கம், மாத்தறை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனை யாளர் ஜீ. பீ. ஆனந்த என்பவரினால் 2009.03.26 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்துநான்காயிரத்து எண்ணூற்றுநொண்ணூற்றேழு ரூபா நாற்பத்துநான்கு சதம் (ரூ. 2,54,897.44) 2000.10.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து நாற்பதாயிரம் ரூபாவையும் (ரூ. 1,40,000) 2000.10.31 ஆந் திகதிவரையிலான வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து எண்ணூற்று நொண்ணூற்றேழு ரூபா நாற்பத்துநான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 1,14,897.44) மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்துநான்காயிரத்து எண்ணூற்றுநொண்ணூற்றேழு ரூபா நாற்பத்துநான்கு சதத்தினை (ரூ. 2,54,897.44) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து நாற்பதாயிரம் ரூபாவுக்கான (ரூ. 1,40,000) அறவீடு செய்யவேண்டிய 17.00% ஆம் வருடாந்த வட்டியினை 2000.11.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், தெற்கு கிருவா பத்துவவில் குடாவெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சூரியகஹவத்த என்ற காணிக்கு 1986.10.23 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. வர்ணகுலசூரிய என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 704 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 7 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : 4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : இதே காணியின் 6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : பிரதேச சபை பாதையும் ; மேற்கே : எச். எச். சங்கொஹாமி மற்றும் எச். எச். தினேஷாமி வசிக்கும் தோட்டமும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இருபது பேர்ச்சல்களாகும் (0 ஏ. 0 ரூ. 20 பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் தங்காலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் எப்185/38 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2009, பெப்பரவரி 19.

3-205

**இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி**

விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0900000685

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : சல்பொக்க ஹேவகே இந்திரகுமார எனப்படும் சல்பொக்க ஹேவகே இந்திரா குமார

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2005.07.29 ஆந் திகதி 1404 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2005.08.01 ஆந் திகதி "லக்மி", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப சீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) சீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், குருந்துவத்தை, வல்கம், மாத்தறை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் 2009.03.26 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணியிலிருந்து சீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து ஐநூற்றிருபத்தொன்பது ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூ. 2,39,529.47) 2004.06.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்தைப்பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்தொன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 1,98,959.39) 2004.06.30 ஆந் திகதிவரையிலான வட்டியாக நாற்பதாயிரத்து ஐநூற்றொழுவது ரூபா எட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 40,570.08) மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து ஐநூற்றிருபத்தொன்பது ரூபா நாற்பத்தேழு சதத்தினை (ரூ. 2,39,529.47) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்தைப்பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்தொன்பது சதத்திற்கான (ரூ. 1,98,959.39) அறவீடு செய்யவேண்டிய 14.90% ஆன வருடாந்த வட்டியினை 2004.07.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

**அட்டவணை**

தென் மாகாணத்தில், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், தெற்கு கிருவா பத்துவவில் தங்காலை நகரசபை இதிபொக்குளசம தொகுதியில்

பெலிஅத்தபாதையில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 113/54 இல் அமைந்துள்ள தங்காலை நகரசபை வீடமைப்புத் திட்டம் அல்லது பொல்முத்தாகே இடம் எனப்படும் மசங்கஹுவத்த என்ற ரத்துபல்கொடெல்ல என்கின்ற காணிக்கு 2001.05.31 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஆர். மாபரான என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 379 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 49 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : 1979.12.07 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 887 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 48 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : வீடுகளில் இருந்து பெலிஅத்த தங்காலை பிரதான பாதைக்கான பாதையும் ; தெற்கே : 887 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 50 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 887 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 58 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஐந்து தசம் ஒன்று ஆறு பேர்ச்சசங்களாகும் (0 ஏ. 0 றா. 5.16 பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையுடன் தங்காலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் எப்217/133 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின்கட்டளைப்படி

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2009, பெப்புவரி 19.

3-199

**இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி**

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0900000512

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : குணசேகர வெல்லப்பிலி ஆர்ச்சிகே உப்புல் ரோஹன பிரியந்த

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2004.11.12 ஆந் திகதி, 1367 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2007.11.02 ஆந் திகதி "லக்மி", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப சீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) சீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், குருந்துவத்தை, வல்கம், மாத்தறை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் 2009.03.26 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணியிலிருந்து சீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால்

வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து எண்ணூற்றிருபத்தேழு ரூபா என்பதாறு சதம் (ரூ. 1,80,827.86) 2003.03.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச்செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்றிருபத்துமூன்று ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூ. 1,46,823.41) 2003.03.31 ஆந் திகதிவரையிலான வட்டியாக முப்பத்துநான்காயிரத்து நான்கு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 34,004.45) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து எண்ணூற்றிருபத்தேழு ரூபா என்பதாறு சதத்தினை (ரூ. 1,80,827.86) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்றிருபத்துமூன்று ரூபா நாற்பத்தொரு சதத்திற்கான (ரூ. 1,46,823.41) அறவீடு செய்யவேண்டிய 13.50%மான வருடாந்த வட்டியினை 2003.04.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

#### அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், தெற்கு கிருவா பத்துவவில் பெலிஅத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நாகலுசமுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரந்தாகே வத்த என்ற காணிக்கு 1998.08.16 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். பி. பி. ஜயவர்தன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2616 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் படி 2சீ ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 2உ என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : பிரதேச சபை பாதையிலிருந்து அம்பகஹகொரட்டுவ வரை செல்லும் பாதையும் ; மேற்கே : இதே காணி வரைபடத்தின் படி 2பீ என்ற இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு முப்பத்தைந்து பேர்ச்சசங்களாகும் (0ஏ. 0றா. 35பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையுடன் தங்காலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் எப்204/37 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2009, பெப்புவரி 19.

3-208

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 2300000215

கடனாளியின் முழுப்பெயர்: மானெல் வீர்க்கொடி மற்றும் குலசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே பிரண்சிஸ் பெரேரா

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.11.28 ஆந் திகதி, 1576 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.12.15 ஆந் திகதி "லக் பிம்", "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 48/1, களுகல்பிட்டிய, பதுளை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. ஜயதிலக்க என்பவரினால் 2009.03.27 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றுநான்கு ஆயிரத்து ரூபா தொளாயிரத்திருபத்தொரு ரூபா எழுபது சதம் (ரூ. 5,94,921.70) 2008.06.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச்செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 5,00,000) 2008.06.30 ஆந் திகதிவரையிலான வட்டியாக தொண்ணூற்றுநான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்திருபத்தொரு ரூபா எழுபது சதத்தினையும் (ரூ. 94,921.70) மொத்தமாக ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்திருபத்தொரு ரூபா எழுபது சதத்தினை (ரூ. 5,94,921.70) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

2. குறிப்பிட்ட ஐந்து இலட்சம் ரூபாவுக்கான (ரூ. 5,00,000) அறவீடு செய்யவேண்டிய 12.00%மான வருடாந்த வட்டியினை 2008.07.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

#### அட்டவணை

ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், மொணராகலை தொகுதியில் வெதிரட்ட கோரளையில் புத்தல சவுடாவயில் (பிரிவில்) அமைந்துள்ள அம்பகஹவத்த எனப்படும் பொல்கஸ்யாய என்ற காணிக்கு 2005.02.06 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவை



யாளர் ஜே. பி. அத்தநாயக்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2411 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித் துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : இதே காணியின் மிகுதிப் பகுதியும் ; கிழக்கே : இதே காணியின் மிகுதிப் பகுதியும் ; தெற்கே : கல்வல பாதையும் ; மேற்கே : இதே காணியின் மிகுதிப் பகுதியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இருபத்திரண்டு பேர்ச்சசகளாகும் (0ஏ. 0றா. 22பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையுடன் மொணராசலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் எல் 16/ 248 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2009, பெப்பிரவரி 19.

3-204

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0415500010 மற்றும் 0410000001  
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : இலங்கைக் கருணாரத்ன

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.03.07 ஆந் திகதி, 1540 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.03.07 ஆந் திகதி "லக் பிம்", "த ஜலண்ட" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப சீமே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) சீமே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 85, போமலுவ வீதி, வட்டப்புலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய என்பவரினால் 2009.03.24 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணியிலிருந்து சீமே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் மூன்று இலட்சத்து இருபத்தையாயிரத்து நானூற்றுத்தொண்ணூற்றொரு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 3,25,491.19) 2006.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான மூன்று இலட்சத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்றறுபத்துநான்கு

ரூபா எழுபத்துமூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 3,01,364.73) 2006.01.31 ஆந் திகதிவரையிலான வட்டியாக இருபத்துநான்காயிரத்து நூற்றிருபத்தாறு ரூபா நூற்பத்தாறு சதத்தினையும் (ரூ. 24,126.46) மொத்தமாக மூன்று இலட்சத்து இருபத்தையாயிரத்து நானூற்றுத்தொண்ணூற்றொரு ரூபா பத்தொன்பது சதத்தினை (ரூ. 3,25,491.19) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

2. குறிப்பிட்ட மூன்று இலட்சத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்றறு பத்துநான்கு ரூபா எழுபத்துமூன்று சதத்துக்கான (ரூ. 3,01,364.73) அறவீடு செய்யவேண்டிய 9.50% மற்றும் 12.50%மான வருடாந்த வட்டியினை 2006.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், வடக்கு மாத்தளை சுந்தபல்ல கோரளையில் சுலேவல பிரதேச சபை எல்லையில் மீவல பதஹா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மீவல பதஹா என்ற காணிக்கு 2000.11.11 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் லியனசே சிரிபால என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 874 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடகிழக்கே : திக்வலையில் இருந்து மீவல பதஹா வரையிலான பாதையும் ; தென்கிழக்கே : பீ. ஜி. நவரத்ன என்பவருடைய காணியும் ; தென்மேற்கே : எஸ். எம். விஜேசிங்ஹ என்பவருடைய காணியும் ; வடமேற்கே : எச். ஏ. தர்மதாச என்பவருடைய காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு ஏக்கர் ஏழு பேர்ச்சசகளாகும் (1ஏ. 0றா. 7பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையுடன் மாத்தளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் எல் 16/ 237 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2009, பெப்பிரவரி 19.

3-198

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0400001493 மற்றும் 0400001643  
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : போதிதாச சிரிவர்தன

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு,

2008.02.29 ஆந் திகதய 1539 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.11.21 ஆந் திகதய “லஃபிம்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினஃகுரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப ஃலே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) ஃலே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 85, போமலுவ வீதி, வட்டப்பலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிந்பனையாளர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய என்பவரினால் 2009.03.23 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணியிலிருந்து ஃலே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் ஃழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின் ஃழ் மூன்று இலட்சத்து அறுபத்திரண்டாயிரத்து அறுநூற்றிருபத்தைந்து ரூபா நாற்பத்துமூன்று சதம் (ரூ. 3,62,625.43) 2007.05.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச்செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான மூன்று இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து ஐம்பது ரூபா இருபத்தொரு சதத்தினையும் (ரூ. 3,18,050.21) 2007.05.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக நாற்பத்துநான்காயிரத்து ஐநூற்றொழுபத்தைந்து ரூபா இருபத்திரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 44,575.22) மொத்தமாக மூன்று இலட்சத்து அறுபத்திரண்டாயிரத்து அறுநூற்றிருபத்தைந்து ரூபா நாற்பத்துமூன்று சதத்தினை (ரூ. 3,62,625.43) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

2. குறிப்பிட்ட மூன்று இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து ஐம்பது ரூபா இருபத்தொரு சதத்துக்கான (ரூ. 3,18,050.21) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.90% மற்றும் 12.00%மான வருபாந்த வட்டியினை 2007.06.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் ஃழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

#### அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், கிழக்கு உட்பலாத கோரளையில் கலசெதர தும்பனே பிரதேச சபை எல்லையில் வென்னவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உடலந்தவத்த என்ற காணிக்கு 1998.12.19 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 656 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1பி என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : ஹத்தரலியத்தவில் இருந்து கலசெதர வரையிலான அதிவேசப் பாதையும் மற்றும் அதிவேசப் பாதையிலிருந்து வீடு வரையிலான பாதையும், கிழக்கு : அதிவேசப்பாதையிலிருந்து வீடுகள் வரையிலான பாதையும் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : டி. ஏ. தர்மசேன என்பவரது காணி மற்றும் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மேற்கே : டி. ஏ. தர்மசேன என்பவரது காணியும் ஹத்தரலியத்தவில் இருந்து கலசெதர வரையிலான அதிவேசப்பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு றாட் மூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச்சசங்களாகும் (09. 1 றா. 3.2 பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள்

மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையுடன் கண்டி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் கே.337/ 203 என்ற தலைப்பின் ஃழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2009, பெப்புவாரி 19.

3-203

#### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விந்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 2500001296

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : பல்லேமுல்லே தூரயலாகே சுனில் ஜயதில்ல மற்றும் பல்லேமுல்லே தூரயலாகே ஜயதிலக்க

(இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் ஃழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.02.29 ஆந் திகதய, 1539 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.02.26 ஆந் திகதய “லஃபிம்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினஃகுரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப ஃலே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) ஃலே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 28, புதிய அலுவலகத் தொகுதி, குமாரதாங்க மாவத்தை, குருநாகலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிந்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். ஐ. கல்லேல்ல என்பவரினால் 2009.03.23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணியிலிருந்து ஃலே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் ஃழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின் ஃழ் மூன்று இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து தொளாயிரத்துமுப்பத்தைந்து ரூபா பதினேழு சதம் (ரூ. 3,24,935.17) 2007.07.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச்செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்துபத்துமூன்று ரூபா எண்பத்துமூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 1,88,963.83) 2007.07.31 ஆந் திகதிவரையிலான வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தையாயிரத்து தொளாயிரத்தெழுபத்தொரு ரூபா முப்பத்துநான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 1,35,971.34) மொத்தமாக மூன்று இலட்சத்து இருபத்துநான்காயிரத்து தொளாயிரத்துமுப்பத்தைந்து ரூபா பதினேழு சதத்தினை (ரூ. 3,24,935.17) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்தறுபத்துமூன்று ரூபா எண்பத்தமூன்று சதத்துக்கான (ரூ. 1,88,963.83) அறவீடு செய்யவேண்டிய 13.90%மான வருடாந்த வட்டியினை 2007.08.01 ஆந் திசதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திசதி வரை அறவிடவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், கேகாலை மாவட்டத்தில், தெயலத ஹமுன பத்துவவில் கினிகொட கோரணையில் புவக்தெனிய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் கொலன்கல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கிரேஸ்லைன் ஜனபதய என்ற காணிக்கு 2000.12.31 ஆந் திசதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி.பெரேரா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3009 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 52 என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : 48 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் பாதையும் ; கிழக்கே : இதே காணி வரைபடத்தின்படி 53 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : கொலன்கல்ல பாதையும் எப்பிட்ட வத்த காணியும் ; மேற்கே : இதே காணி வரைபடத்தின்படி 49 ஆம், 50 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு றூட் தசம் சைபர் ஐந்து பேர்ச்சல்களாகும் (0ஏ. 1றா. .05பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையுடன் கேகாலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் கே12/46 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2009, பெப்புருவரி 19.

3-207

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0400000657

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : யட்டிவாவல ஹப்புக்கொட்டுவே செதர மஹிந்த குமார ஹப்புக்கொட்டுவ

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2003.02.14 ஆந் திசதிய, 1276 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2003.02.17 ஆந் திசதிய "தினமின", "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதி முறைசளுக்கு ஏற்ப சீமே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக

(எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) சீமே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 85, போமலுவ வீதி, வட்டப்பலுவ, கண்டி என்ற முசுவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2009.03.23 ஆந் திசதி பி. ப. 2.15 மணியிலிருந்து சீமே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 1,69,478.58) 2002.05.31 ஆந் திசதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நூற்றி இரண்டு ரூபா இருபத்திநான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 1,06,102.24) 2002.05.31 ஆந் திசதிவரையிலான வட்டியாக அறுபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்தாறு ரூபா முப்பத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 63,376.34) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதத்தினை (ரூ. 1,69,478.58) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நூற்றியிரண்டு ரூபா இருபத்திநான்கு சதத்துக்கான (ரூ. 1,06,102.24) அறவிட வேண்டிய 17.00% மான வருடாந்த வட்டியினை 2002.06.01 ஆந் திசதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திசதிவரை அறவிடவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹரின்பத்துவ குமுகம்மனசியபத்துவவில் யட்டிவாவல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள ஹப்புக்கொட்டுவே ஹட்டினா செதரவத்த என்ற காணிக்கு 1996.08.06 ஆந் திசதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டி. பீ. குணவர்தன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 573 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1B என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : ஓடையும் (எல) ; கிழக்கே : 1C என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 1E என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 1A என்ற இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பத்து தசம் ஏழு பேர்ச்சல்களாகும் (0ஏ. 0றா. 10.7பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையுடன் கண்டி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் H 621/38 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2009, பெப்புருவரி 19.

3-201

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0230000720

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : சவலப்புசே ஜோசப் ஜயந்த பிரணாந்து மற்றும் லின்தர முதியன்சேலாகே பிரியங்கனி மங்கலிகா

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2007.09.07 ஆந் திசுதிய, 1510 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2007.09.08 ஆந் திசுதிய "லக்பிம்", "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப சீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) சீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்சிரமரத்தன் என்பவரினால் 2009.03.23 ஆந் திசுதி மு. ப. 11.00 மணியிலிருந்து சீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து இருநூற்றாந்ரு ரூபா எழுபத்தெட்டு சதம் (ரூ. 1,40,204.78) 2005.09.30 ஆந் திசுதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து ஐநூற்றிருபத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதத்தினையும் (ரூ. 1,19,528.55) 2005.09.30 ஆந் திசுதிவரையிலான வட்டியாக இருபதாயிரத்து அறுநூற்றெழுபத்தாறு ரூபா இருபத்துமூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 20,676.23) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து இருநூற்றாந்ரு ரூபா எழுபத்தெட்டு சதத்தினை (ரூ. 1,40,204.78) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து ஐநூற்றிருபத் தெட்டு ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதத்துக்கான (ரூ. 1,19,528.55) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.50% மான வருடாந்த வட்டியினை 2005.10.01 ஆந் திசுதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திசுதிவரை அறவிடவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுக்குரு கோரணை ராசம் பத்துவலில் நீர்கொழும்பு பதிவகப் பிரிவில் கட்டான பிரதேச

சபை எல்லையில் கொட்டுகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மாரசுஹவத்த மற்றும் கொரசுஹவத்த என்ற காணிக்கு 1998.07.30 ஆந் திசுதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எம். திசானாயக்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 6313 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 22 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : 20 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : பாதையும் ; தெற்கே : ரொபட் பிரணாந்துவின் காணியும் ; மேற்கே : 21 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பத்து பேர்ச்சல்களாகும் (0ஏ. 0றா. 10பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அணைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையுடன் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் பி143/225 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2009, பெப்புருவரி 19.

3-209

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0400000663

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : யட்டிவாவல ஹப்புகொட்டுவே செதர உபாலி சந்தருவன் ஹப்புகொட்டுவ

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2003.02.14 ஆந் திசுதிய, 1276 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2005.05.10 ஆந் திசுதிய "தினமின்", "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப சீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) சீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 85, போமலுவ வீதி, வட்டப்புலுவ, சண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஜ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2009.03.23 ஆந் திசுதி பி. ப. 2.30 மணியிலிருந்து சீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து முந்நூற்றாந்ரு ரூபா அறுபத்தாறு சதம் (ரூ. 1,80,340.6) 2002.05.31 ஆந் திசுதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து இருபத்திரண்டு ரூபா இருபத்தொரு சதத்தினையும் (ரூ. 1,06,022.21) 2002.05.31 ஆந் திகதிவரையிலான வட்டியாக எழுபத்துநான்காயிரத்து முந்நூற் நூற்றுப்பதினெட்டு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதத்தினையும் (ரூ. 74,318.45) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து முந்நூற்றுநாற்பது ரூபா அறுபத்தாறு சதத்தினை (ரூ. 1,80,340.66) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து இருபத்திரண்டு ரூபா இருபத்தொரு சதத்துக்கான (ரூ. 1,06,022.21) அறவிடவேண்டிய 17.00%மான வருடாந்த வட்டியினை 2002.06.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், குலுகம்மனசிய பத்துவலில் யட்டிவாவல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள ஹப்புகொட்டவே ஹிட்டினா கெதரவத்த என்ற காணிக்கு 1996.08.06 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டி. பி. குணவரண என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 573 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1e என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே: ஓடையும் (எல); கிழக்கே: ஹப்புகொட்டுவே வத்தையும்; தெற்கே: 1ஈ என்ற இலக்க காணித்துண்டும் (பாதை); மேற்கே: 1சீ என்ற இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பத்து தசம் ஏழு பேர்ச்சசங்களாகும் (0ஏ. 0றா. 10.7பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையுடன் கண்டி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் எச் 621/41 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2009, பெப்புருவரி 19.

3-200

சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2003.02.14 ஆந் திகதிய, 1276 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2003.05.10 ஆந் திகதிய "தினமின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 85, போமலுவ வீதி, வட்டப்பலுவலக, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2009.03.23 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்தெண்பத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்றாறு சதம் (ரூ. 1,69,981.96) 2002.05.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து ஐயாயிரத்து நூற்றுப்பதினெட்டு ரூபா முப்பத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 1,05,118.38) 2002.05.31 ஆந் திகதிவரையிலான வட்டியாக அறுபத்துநான்காயிரத்து எண்ணூற்று பத்துமுன்று ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 64,863.58) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்தெண்பத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்றாறு சதத்தினை (ரூ. 1,69,981.96) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து ஐயாயிரத்து நூற்றுப்பதினெட்டு ரூபா முப்பத்தெட்டு சதத்துக்கான (ரூ. 1,05,118.38) அறவிடவேண்டிய 17.00%மான வருடாந்த வட்டியினை 2002.06.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரை அறவிடவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹரிஸ்பத்துவ குலுகம்மனசிய பத்துவலில் யட்டிவாவல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள ஹப்புகொட்டவே ஹிட்டினா கெதரவத்த என்ற காணிக்கு 1996.08.06 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டி. பி. குணவரண என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 573 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1சீ என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே: ஓடையும் (எல); கிழக்கே: 1e என்ற இலக்க காணித்துண்டும்; தெற்கே: 1ஈ என்ற இலக்க காணித்துண்டும் (பாதை); மேற்கே: 1பி என்ற இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பத்து தசம் ஏழு பேர்ச்சசங்களாகும் (0ஏ. 0றா. 10.7பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும்

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0400000664

கடனாளியின் முழுப்பெயர்: பிரியந்த குமார ஹப்புகொட்டுவ

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன



ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 58 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணி அதிலுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0 றா. 15.6. பே.)

கதிரான வடக்கு என்ற கிராமத்தில் புலுக்கஹுவாடிய எஸ்டேட் என அழைக்கப்படுவதும், இதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 1152 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 61 மற்றும் துண்டு 64 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : லொட் 61 - 0ஏ. 0 றா. 16.09. பே.)  
லொட் 64 - 0ஏ. 0 றா. 15.81 பே.)

அதிலுள்ள கட்டடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக

இதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 1152 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 86,87 மற்றும் 88 எனக் காட்டப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி ஊடான பாதையுரிமையுடன்

(கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எம். குணரத்தன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1768 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் கொழும்பு 03 இல் ஹெயர் அன்ட் பொடி ஷொப் எனும் பெயரில் பங்களித்துவ முறையில் நிறுவனம் ஒன்றை நடத்தி வரும் வத்தனையைச் சேர்ந்த அய்வர் ஜகோப் கீர்த்திபால மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாயவைச் சேர்ந்த சமல் ஹெட்டியாராச்சி ஆகியோரால் டி.எவ்சீசீ வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து)

டி.எவ்சீசீ வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2009 ஆம் ஆண்டு மாசு மாதம் 25 ஆந் திகதி புதன்கிழமை முற்பகல் 11.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் எத்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரரின் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவான ரூ. 31,000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்படவேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு .- 011- 2440366/77 எனும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டி.எவ்சீசீ வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,  
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட ஐஎஸ்ஓ 9001 : 2000  
தரச் சான்றிதழ் பெற்ற ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி  
பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு  
ஆலோசகர் மற்றும் காணித் தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்:

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, இல. 290, ஹவ்லொக் ரோட்,  
கண்டி. கொழும்பு 05.  
தொலைபேசி இல. : 081-2227593 தொலைபேசி இல.: 011-2502680,  
011-2585408  
தொ./ ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 தொ./ ஃபெக்ஸ் : 011-2588176  
மின்-அஞ்சல் : schokmankandy மின்-அஞ்சல் : schokman@  
@sltnet.lk sameral1892.com  
இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

3- 143/2

### டெவ்சீசீ வங்கி

(முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் எனும் பெயரில் இயங்கி வந்தது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்துக்களின் ஏல விற்பனை

22305 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமையின் விபரம்

சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில், பெலிகல் கோரளை, ஓதர பத்துவில் அமைந்துள்ள துல்ஹிரிய கிராமத்தில் ஹப்புகஸ்ஓவீட்டேவத்த என அழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஏ. அமரதுங்க அவர்களால் வரையப்பட்டு, 2001, சனவரி 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1272 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 02 மற்றும் 03 எனக் குறிப்பிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி. அதிலுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக

(காணியின் விஸ்தீரணம் . லொட் 2 - 0ஏ. 0 றா. 21.5 பே.)  
லொட் 3 - 0ஏ. 0 றா. 21.5 பே.)

(கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். ஏ. என். டபிள்யூ. ராஜசுருணா அவர்களால் 2004 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதியன்று உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 22305 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியதால், புச்சோமுலவைச் சேர்ந்த பத்திரண ஹெலாகே துஷார குணவர்தன அவர்களால் டி.எவ்சீசீ வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து)

டி.எவ்சீசீ வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2009 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 24 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை முற்பகல் 11.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை**.- ஏலவிற்பனையின் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரரின் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவான ரூ. 33,500;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்படவேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு : 011- 2440366/77 எனும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டி.எவ்சீசீ வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,  
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட ஐஎஸ்ஓ 9001 : 2000  
தரச சான்றிதழ் பெற்ற ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி  
பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு  
ஆலோசகர் மற்றும் காணித் தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, இல. 290, ஹவ்லொக் றோட்,  
கண்டி. கொழும்பு 05.

தொலைபேசி இல. : 081-2227593 தொலைபேசி இல. : 011-2502680,  
2585408

தொ./ ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 தொ./ ஃபெக்ஸ் : 011-2588176  
மின்-அஞ்சல் : schokmankandy மின்-அஞ்சல் : schokman@  
@sltnet.lk samera1892.com

இணையத்தளம் : [www.schokmanandsamerawickreme.com](http://www.schokmanandsamerawickreme.com)

3- 143/1

### டி.எவ்சீசீ வர்த்தனை வங்கி லிமிட்டெட்

(முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் எனும் பெயரில் இயங்கி வந்தது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமீக்க சொத்துக்களின் ஏல விற்பனை

விற்பனை 1

**24767 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமையின் விபரம்**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அலுக்குரு கோரளே, துணகறு பத்துவில், வரி மதிப்பீட்டு இல. 208, திம்பிரிகன்கட்டுல வீதி, நீர்கொழும்பு நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வெலிஹேனவில் அமைந்துள்ள தலுபொத்த குருந்துவத்த என அழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. பி. விமலசேன அவர்களால் வரையப்பட்டு, 1999 யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3397 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதிலுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக

(காணியின் விஸ்தீரணம் . 0ஏ. 0 றா. 20.20. பே.)

விற்பனை 2:

இதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, வரி மதிப்பீட்டு இல. 210, திம்பிரிகன்கட்டுல வீதி, நீர்கொழும்பு நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வெலிஹேனவில் அமைந்துள்ள தலுபொத்த குருந்துவத்த என அழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ஃ. விமலசேன அவர்களால் வரையப்பட்டு, 2003 பெப்ரவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4486 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு பிரிக்கப் பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதிலுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கியதாக

காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏ. 0ரூ. 12.90 பேர்ச்சல்

கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு R. M. A. N. W. ராஜகருணா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, 24767 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசின் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட நிறுவனமான நீர்கொழும்பில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட நிபுன் டி.ரேடர்ஸ் (தனியார்) நிறுவனத்தினால் டி.எவ்சீசீ வர்த்தனை வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.)

டி.எவ்சீசீ வர்த்தனை வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2009 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை முற்பகல் 11.00 மணிக்கும் 11.30 மணிக்கும் (தனித்தனியாக) எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை**.- ஏலவிற்பனையின் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);



- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரரின் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவான ரூ. 32,200 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்படவேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு : 011- 2440366/77 எனும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டீஎல்எச் வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட ஐஎன்ஓ 9001 : 2000  
தரச் சான்றிதழ் பெற்ற ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி  
பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு  
ஆலோசகர் மற்றும் காணித் தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்:

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, இல. 290, ஹவ்வொக் நோட்டர்,  
கண்டி. கொழும்பு 05.  
தொலைபேசி : 081-2227593 தொலைபேசி : 011-2502680,  
2585408  
தொ./ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 தொ./ஃபெக்ஸ் : 011-2588176  
மின்-அஞ்சல் : schokmankandy மின்-அஞ்சல் : schokman@  
@sltnet.lk samera1892.com  
இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickre.com

3-143/3

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - சிலாபம் கிளை (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட  
கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம்  
பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் (வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம்,  
சிலாபம் பதிவுப் பிரிவு பிட்டிகல் கோறனை வடக்கு, முன்னேஸ்வரம்  
பற்று, காக்காப்பள்ளி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "யாயே இடம்"  
என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவை  
யாளர் எம். எம். பீ. டன்ஸ்ரன் பெரேரா அவர்களால்  
தயாரிக்கப்பட்டு 2007 யூலை 22 திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல.  
5525 ஈ இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என  
அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரிக்கப்பட்ட காணியின் பாகம்  
முழுவதும்) ஏல விற்பனை.

### (காணியின் விஸ்தீரணம் : ஒரு நூட் இருபது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றா. 20பே)

(சிலாபத்தை சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. ஈ. பின்னோ  
அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2007 செத்தெம்பர் 21 ஆந்  
திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 5324 இன் மீதான வரவேண்டிய  
கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ள கட்டப்படுகையவரான  
வற்றனகுலசூரிய எட்கர் ஜெரி டீ. மெல் இனால ஹற்றன் நஷனல் வங்கி  
பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள  
அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009, மார்ச்சு 23 ஆந்  
திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம்  
விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2008.11.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க  
வர்த்தமானியையும் 2008.12.11 ஆந் திகதிய "ஐலண்ட்", "திவயின"  
மற்றும் "தினசுரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர்  
ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்);
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்டரை  
வீதம்);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் நொத்தாரிசு அத்தாட்சிக் கட்டணங்கள் ரூபா 2,000;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூறுவோர் கட்டணம் ரூபா 500;
- (6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்

கொள்வனவு விலையின் 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை  
திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இல்  
வைப்பில் இடவேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு  
30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட  
கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டபணமாக  
அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம்  
உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உறித்து உறுதிகளையும் அவை  
தொடர்பான வேறேதேனும் ஆவணங்களையும் "தலைமை அலுவலகம்,  
ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, கடன் மேற்பார்வை மற்றும் அறிவிடுகள்  
பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர் அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்  
கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826

இரஞ்சித்த எஸ். மஹநாம,  
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்  
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

"ஆர். எஸ். எம். ஓக்ஷன்ஸ்",  
மஹநாம டிரைவ்,  
இல. 474, பிட்டகோட்டே,  
கோட்டே.  
தொலைபேசி : 2863121

3-159

### மஶ்கள் வங்கி - கெஶ்பேவ கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க ஶட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவஃஶஃஶீ 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மஶ்கள் வங்கி ஶட்டத்தின் 29டி எனும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க வஶிப்பிட ஆதனம் (மேல் மஃகஃஶம், கஃஶும்பு மஃவட்டம், ஶல்பிட்டி கஃஶளை, பள்ளேபற்று, மஃம்பேயில் அமைந்துள்ள "எகஃட ஹேன குஶுப்" துண்டு 1 என அழைக்கப்படும் கஃஶி) கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ஶஶஃஶீ மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் ஶேர்த்து ஏல விற்பனை

(கஃஶியின் விஸ்தீரணம் : பதினேழு தஶம் ஒன்று இரண்டு பேர்ஶஶம் (0ஏ. 0றா. 17.12பே)

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேஶிக்கும் வழி.**- பிலியந்தலை ஶந்தியிலிருந்து ஹெரஃஶை வீதி வழியே ஏறக்குறைய 250 மீற்றர் ஶெல்ல இடப்பக்கத்தில் பழைய வீதியை எதிர்கஃஶீ. அவ் வீதி வழியே ஏறக்குறைய 200 மீ. ஶெல்ல இடப்பக்கத்தில் கனேவத்த வீதி உள்ளது. அவ்வீதி வழியே ஏறக்குறைய 250 மீ. ஶெல்ல வலப்பக்கத்தில் எதிர்கஃஶீ வவன வத்த வீதி வழியே ஏறக்குறைய 350மீ. ஶெல்ல வலப்பக்கத்தில் எகஃடஹேனவத்த வீதியை எதிர்கஃஶீ. அவ்வீதி வழியில் ஏறக்குறைய 75மீ. அண்மையில் விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனம் வீதியை எல்லையாகக்கஃஶீ வலப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

மஶ்கள் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2009, மார்ஶஶ 31 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்முலம் விற்பனை ஶெய்வேன்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.**- 2008.12.12. ஆந் திகதி அரஶஃஶ வர்த்தமானியையும் 2008.12.19 ஆந் திகதி " ஢ெய்லி நியூஸ்", "தினமின" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்ஶஶம்.

**கஃஶப்பனவு ஶெய்யும் விதம்.**-பெற்றிபெறும் கஃஶ்வனவஃஶீ ஏல முடிவில் பின்வரும் தஃஶைகளை கஃஶஶ ஶெலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கஃஶ்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார ஶபைக்கு ஶெலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார ஶபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரஶு விற்பனை விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபஃ 500;
- (5) விற்பனை ஶெலவு மற்றும் வேறேதேனும் கட்டணங்கள் (எவையேனும் இருப்பின்) ;
- (6) விற்பனை ஶஃஶீதமுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்

கஃஶ்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தஃஶண்ணாறு வீதம்) ஶீ விற்பனை திகதி யிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நுகேகஃஶை, ஶ்ரேன்லி திலகரத்தன் மஃவத்தை, இல. 102, மேற்கு வலு அலுவலகம் II, மஶ்கள் வங்கி, உதவிப் பொது முகஃஶையஃஶீ அவர்களிடம் ஶெலுத்த வேண்டும் தஃஶைபேஶி இல.: 2854189, 2811007, 2825101.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புக்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக்கஃஶீ.

கஃஶ்வனவு விலையின் எஞ்சிய தஃஶை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவஃஶீ 30 நாட்களுக்குள் ஶெலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே ஶெலுத்தப்பட்ட கஃஶ்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஶீ தண்டபணமஃஶீ

அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை ஶெய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

ஈ. எஸ். ரஃஶஃஶ, (தீவு முழுவதுக்குமான ஶஃஶஃஶ நீதவஃஶீ), நீதிமன்ற ஆணையஃஶீ, விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், தரகர்.

அலுவலகம்: 25பி, பெல்மஃஶண்ட் தெரு, கஃஶும்பு 12. தஃஶைபேஶி : 011 - 5756356

இல்லம் : 11/5 குடாபுத்தமுல, அங்கஃஶை தஃஶைபேஶி : 011 - 2419126

3 - 183

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்க ஶட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரஶ்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவஃஶஃஶீ இலங்கை வங்கி கட்டளை ஶட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவினது ம் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

### ஶஃஶீ, நிலமனை ஏல விற்பனை

(கஃஶும்பு 3, புனித அந்தஃஶீயார் மஃவத்தை, இல. 18, ஶன் ஶிற்றி, கட்டிடம் 1 ஆம் தளம், ஶ்லாண்டர் ட்ரேடிங் கம்பனி (பிரை) லிமிட்டெட்டின் கடன் பொறுப்புக்களக்காக ஈடுவைத்த வத்தளை, ஹெந்தளை, அற்றம்பஃஶைவத்த றோட், இல. 105 இல் அமைந்த ஆதனம்)

இலங்கை வங்கி கட்டளை ஶட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கி பணிப்பஃஶீகள் ஶபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கை ஶஃஶஃஶ ஶஃஶஃஶக் குடியரசின் 2008, திஶெம்பர் 11 ஆந் திகதி 1580 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2008, திஶெம்பர் 01 ஆந் திகதி "஢ெய்லி நியூஸ்", "தினமின", "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வரும்தியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளை ஶட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய ஶெலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஶஃஶீயையும் நிலமனையையும் இல. 290, ஹெவ்லஃஶீ றோட், கஃஶும்பு 5 என்னும் முகவரியை ஶீ ஶேர்ந்த ஏலதாரர் திருவஃஶீகள் ஶஃஶீ அன்ட் ஶமரவிஶீரம் 2009, ஏப்பிரல் 02 ஆந் திகதி பி. ப. 3.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை ஶெய்வஃஶீ இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### முதலாவது அட்டவணை

மேல் மஃகஃஶம், கஃஶும்பு மஃவட்டம், ரஃஶம்பற்று அலுக்குரு கஃஶஃஶையில் கம்பஹா ஢ீஶீ ஹெந்தளை உப அலுவலகம், இல. 2 இனுள் ஹெந்தளை கிரஃஶம் கெரவலிட்டியில் அமைந்ததும்

உத்தரவுபெற்ற நில-அளவையாளர் ஏ. டபிள்யூ. திலகரத்ன தயாரித்த 1989, யூன் 15 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 104 ஏ இல் விவரித்த துண்டு 294 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு-வடக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் விவரித்த துண்டு 291 மற்றும் 292 உம் ; கிழக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 295 உம் ; தெற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 290 உம் (ஒதுக்கப்பட்ட 30 அடிப்பாதை) ; மேற்கில் : துண்டு 290 உம் (ஒதுக்கப்பட்ட 30 அடிப்பாதை) எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 104ஏ இன்படி ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் ஏழு பேர்ச்சுகள் (1ஏ. 1றா. 7பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பி 702/365 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.:

#### இரண்டாவது அட்டவணை

மேற்குறிப்பிட்டவாறு ஹெந்தளை கிராமம் கெரவலபிட்டியவில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நில-அளவையாளர் ஏ. டபிள்யூ. திலகரத்ன தயாரித்த 1989, யூன் 15 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 104 ஏ இல் விவரித்த துண்டு 290 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கில் : மேற்கூறிய வரைபடத்தில் துண்டுகள் 293, 292, 291 மற்றும் துண்டு 37 உம் ; கிழக்கில் : மேற்கூறிய வரைபடத்தில் துண்டுகள் 287 மற்றும் துண்டு 37 உம் ; தெற்கில் : மேற்கூறிய வரைபடத்தில் துண்டு 305 உம் ; மேற்கில் : மேற்கூறிய வரைபடத்தில் இருபது அடி அகலப்பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 104ஏ இன்படி இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் மூன்று பேர்ச்சுகள் (2ஏ. 1றா. 3பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பி 894/226 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்டவாறு ஹெந்தளை கிராமம் கெரவலபிட்டியவில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நில-அளவையாளர் ஏ. டபிள்யூ. திலகரத்ன தயாரித்த 1989, யூன் 15 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 104 ஏ இல் விவரித்த துண்டு 37 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் 26, 36, 14, 246-250, 281 மற்றும் துண்டு 286 உம் ; கிழக்கில் : பழைய நீர்கொழும்பு எலயும் மேற்கூறிய வரைபடத்தில் துண்டுகள் 282 மற்றும் துண்டு 283 உம் ; தெற்கில் : மேற்கூறிய வரைபடத்தில் துண்டுகள் 286, 282, 283, 237, 234, 233, 230, 229, 226, 225, 38, 39, 40, 41, 42 மற்றும் 43 உம் ; மேற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 145ஏ இல் துண்டுகள் 218, 238, 237 மற்றும் துண்டு 145 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 104ஏ இன்படி ஒரு ஏக்கர் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (1ஏ. 0றா. 5பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பி 899/249 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு தம்மிக கித்துல்கொட அத்தாட்சிப்படுத்திய 2004.06.12 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1558.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஈ. சிவராஜா,

தொடர்பாடல் முகாமையாளர்,  
அறவிடல் தொகுதி.

அறவிடல்-தொகுதி,

அறவிடல் பிரிவு,

3 ஆம் தளம், தலைமை அலுவலகம்,

இலங்கை வங்கி,

கொழும்பு 1.

2-223

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச்சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

#### சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2009.01.02 ஆந் திகதிய 1579 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2008.12.26 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 24, டொறிங்டன் றோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்தமன் அன்ட் சமரவிக்ரம 2009.03.26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

#### விற்பனைக்குரிய ஆதனம்

#### அட்டவணை

சப்பிரசமுல மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், பரணகுரு கோரனை, மாவத்த பற்றுவில் மாரபொன கிராமத்தில் அமைந்த அங்கவல-ஓவிட்டவத்த, நெல்லிகஹமுலவத்தயும் லீமாகஹமுலவத்தயும் என அழைக்கப்படும் அடுத்தடுத்து அமைந்துள்ள ஒரே காணியாக்கப்பட்ட காணி உத்தரவுபெற்ற நில-அளவையாளர் ஆர். கே. நிஸ்வங்க தயாரித்த 2005.02.05 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2005/07 இல் விபரித்த துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கில் : வரைபடம் இல. 2005/07 இல் துண்டு 1 என விபரித்த பிரவேசப் பாதையும் உத்தரவுபெற்ற நில-அளவையாளர் டி. வியனகே தயாரித்த வரைபடம் இல. 1932 இல் துண்டு 2 உம் ; கிழக்கில் : வரைபடம் இல. 1907 இல் அதே காணியின் மீதிப்பாகம் துண்டு 1 உம் ; தெற்கில் : பிறநளயும் ; மேற்கில் : வரைபடம் இல. 1932 இல் துண்டு 5 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் இருபத்தேழு தசம் நான்கு ஒன்று (0ஏ. 1றா. 27.41பே.) அல்லது ஹெக்டெயர்கள் சைபர் தசம் ஒன்று ஏழு சைபர் ஐந்து (ஹெக்ட. 0.1705) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கேகாலை காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 577/72 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது. அத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2005/07 இல் விபரித்த துண்டு 1 மீதான வழி உரிமையும் ஆகும்.

துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு பின்வரும் காணிகளின் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதாகும் :-

1. மேற்குறிப்பிட்ட மாரபொன கிராமத்தில் அமைந்த அங்கவல-ஓவிட்டவத்த, நெல்லிகஹமுலவத்தயும் லீமாகஹமுலவத்தயும் என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில-அளவையாளர் டி. வியனகே தயாரித்த 1968.08.19 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 1932 இல் துண்டு 3 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1932 இல் துண்டு 2 உம் ; கிழக்கில் :



வட்டியையும் செலவு மற்றும் மேற்கூறிய கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடக்கூடிய பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இதன்கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து நிமலனையும் இல. 24, ரொறிங்ரன் நோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர்கள் திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம் அவர்களால் 2009, யூன் 30 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

#### அட்டவணை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹரிஸ்பத்து, களுகம்மனசியபத்துவில் யட்டிஹலகல உட்கமவில் அமைந்துள்ள கண்டி மாவட்ட நீதிமன்ற இலக்கம் எல். 14419 கொண்ட வழக்கின் பொருட்டு, கண்டி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. ஆர். டபிள்யூ. எம். வீரக்கோன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, சனவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி 2913 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள “மொறவெலஹேனவும் மெததெனியே வத்தவும்” என்றழைக்கப்படும் தற்பொழுது ஒரே ஆதனமாகவுள்ள 2913 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கிணங்க- வடக்கில் : மொறவெலயாயே ஹேன அல்லது மொறதெனியே வத்தவும் ; கிழக்கில் : மெததெனியே வத்தவின் மிகுதித் துண்டும் ; தெற்கில் : மெததெனியேஹேன அல்லது மொறவெல வத்தவின் பாசமும் ; மேற்கில் : மொறவெல வத்த, மொறவெல கும்புரவும் எல்லைகளாகக் கொண்ட மூன்று ஏக்கர் மூன்று றூட் இரண்ட பேர்ச்சுகள் (3ஏ. 3றூ. 2பே.) விஸ்தீரணமுடைய, பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணி முழுவதும். அதிலுள்ள பயிர்கள் முழுவதும். இது கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் எச். 520/254 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஈ. எம். உபதிஸ்ஸ பண்டார,  
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வாங்கி,  
கண்டி மேந்தரக் கிளை.

3-211

#### மக்கள் வங்கி (ஸ்தாபகப் பிரிவு)

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் பிரிவு 29இ இன் கீழான விற்பனை

#### பெறுமதிமிக்க சொத்துக்களின் ஏல விற்பனை

அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டபிள்யூ. டி. எஸ். டி சில்வா அவர்களால் வரையப்பட்ட 1999 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4738 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு F எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சியனே கோரனே, அதிகாரி பத்துவில், களனி பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட ஹூணுப்பிட்டி கிராமத்தில், கோத்தாபய மாவத்த இல. 07 எனும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட தெல்கஹவலகடஹேன என அழைக்கப்படும், பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 2றூ. 21.25 பே.)  
கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக மார்க்கோ இன்டர் நஷனல் நிறுவனத்தினால் மக்கள் வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து,

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2009 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 25 ஆந் திகதி புதன்கிழமை பிற்பகல் 3.30 மணி தொடக்கம் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு:- 2008, திசெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2008 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 25 ஆந் திகதி வெளியான “தினமின”, “டெயிலி நியூஸ்”, “தினகரன்”, செய்திப் பத்திரிகைகளையும் தயவு செய்து பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி - கொள்விலையின் 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.500;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்
- (6) விற்பனை சான்றிதழ்க்கான முத்திரை வரி.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் கொழும்பு 10, இல. 35, டி. ஆர். விஜேவர்தன மாவத்தையில் அமைந்துள்ள மக்கள் வங்கியின் ஸ்தாபகக் கடன் பிரிவு 2 இன் தலைமை முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படவேண்டும். தொலைபேசி இலக்கம் : 2473569

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப் பட்ட விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம். மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
அரச அங்கீகாரம் பெற்ற ஐஎஸ்ஓ 9001 : 2000  
தரச சான்றிதழ் பெற்ற இலங்கையின் ஒரேயொரு  
பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர்,  
பெறுமதி மதிப்பீட்டு  
ஆலோசகர் மற்றும் காணி செயல் முகவர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும் காட்சியறையும்:  
இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, இல. 290, ஹவ்லொக் நோட்,  
கண்டி. கொழும்பு 05.  
தொலைபேசி இல. : 081-2227593 தொலைபேசி இல. : 011-2502680,  
2585408  
தொலை/ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 தொ./ஃபெக்ஸ் : 011-2588176  
மின்-அஞ்சல் : schokmankandy மின்-அஞ்சல் : schokman@  
@sltnet.lk sameral1892.com  
இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

3- 142

### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - முதலாவது நகர கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன்கள் மீள்பெறும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் சரத்தின் கீழ் விற்பனை

#### சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

1. மேல்மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியனே கோரணை, அதிகாரிபற்றுவில் மாகொல தெற்கில் அமைந்துள்ள “கல்பொடவத்தை” என்ற இடத்தை அனுமதிபெற்ற நில அளவீட்டாளரான ஆர். ஏ. சந்திரரத்னவால் 1988.05.04 ஆந் திகதி அளவிட்டு தயாரித்த வரைபட இல. 3339 இன் 8 ஆம் இலக்கம் 20 பேர்ச்சல் கொண்ட (0ஏ. 0றா. 20பே.) நிலமும் அதனுடன் இணைந்து அனைத்தும். இந்த நிலம் கம்பஹா நிலம் அளக்கும் அலுவலகத்தால் C258/258 பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல்மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியனே கோரணை, அதிகாரிபற்றுவில் மாகொல தெற்கில் அமைந்துள்ள “கல்பொடவத்தை” என்ற இடத்தை அனுமதிபெற்ற நில அளவீட்டாளரான ஆர். ஏ. சந்திரரத்ன என்பவரால் 1988.05.04 ஆந் திகதி அளவிட்டு தயாரித்த வரைபட இல. 3339 இன் 9 ஆம் இலக்கம் 20 பேர்ச்சல் கொண்ட (0ஏ. 0றா. 20பே.) நிலமும் அதனுடன் இணைந்து அனைத்தும். இந்த நிலம் கம்பஹா நிலம் அளக்கும் அலுவலகத்தால் C549/156 பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. வாகனம் மற்றும் வாகனமின்றியோ பூரண மற்றும் சுதந்திர பாதைக்கான உரிமையும், மின்சார கம்பிகள், நீர் குழாய்கள், வடிகால்கள் நிலத்தின் கீழேயோ வேறு விதமாகவோ பெற்றுக் கொள்ளவும் உரிமையுண்டு.

மேல்மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியனே கோரணை, அதிகாரிபற்றுவில் மாகொல தெற்கில் அமைந்துள்ள “கல்பொடவத்தை” என்ற இடத்தை அனுமதிபெற்ற நில அளவீட்டாளரான ஆர். ஏ. சந்திரரத்ன என்பவரால் 1988.05.04 ஆந் திகதி அளவிட்டு தயாரித்த வரைபட இல. 3339 இன் 7 ஆம் இலக்கத்தில் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்தின் ஒரு றூட் 5 தசம் 6 பேர்ச்சல் (0ஏ. 1றா. 5.6பே.) பாரிய நிலத்தை வீதிக்காக பயன்படுத்தும் உரிமையையும் தன்னகத்தே கொண்டது. இந்த நிலம் கம்பஹா நிலம் அளக்கும் அலுவலகத்தால் C526/217 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இந்த சொத்துக்கள் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் உரிய முறையில் பதிவு செய்யப்பட்ட பதிவு எண் N (PVS) கீழ் கொழும்பு 13 இல் அமைந்துள்ள ப்ரோட்வே எப்பரல்ஸ் (தனியார்) நிறுவனம் மற்றும் மாகொலையைச் சேர்ந்த மொஹமட் ஷப்பான் மொன்கூர் ஆகிய “கடப்பாட்டாளர்கள்” செலான் வங்கி பீஎல்சீ வழங்கிய சலுகைக்காக வங்கியிடம் அடைமானமாக இதனை கையளித்துள்ளனர். :

மேற்குறிப்பிட்ட சொத்துக்கள் 2009 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 31 ஆந் திகதி காலை 10.00 மணிக்கு என்னால் பொது ஏலத்தில் விடப்படவுள்ளது.

பிரவேசிக்கும் வழி : கிரிபக்கொடை நகரிலிருந்து மாகொலை வீதியூடாக ஒரு கிலோமீற்றர் வரும்போதோ அல்லது தெம்பிலிசல்முல்ல சந்தியிலிருந்து 150 மீற்றர் தெற்காக திரும்பி பசன் மாவத்தையூடாக 150 மீற்றர் வரும்போது இடதுபக்கத்தில் குறித்த இடத்தை அடைய முடியும்.

யோசனைத்திட்டம் நிறைவேறியமை தொடர்பில் அறிந்துகொள்ள 2008.12.19 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தலையும் மற்றும் “வங்கா தீப” மற்றும் “டெய்லி மிரர்” பத்திரிகையில் 2008.12.03 ஆந் திகதியும் வீரகேசரியில் 2008.12.01 ஆந் திகதியும் வெளியானவற்றை பார்க்கவும். வற்பனைக்கான அறிவித்தலை அறிந்துகொள்ள 2008.06.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியை பார்வையிடவும்.

கட்டணத்தை செலுத்த வேண்டிய முறைமை.- கொள்வன வாளரால் கொள்வனவு செய்யப்பட்ட பின்னர் சுத்தியல் கீழே போடப்பட்டதுடன் கீழ்க்குறிப்பிடும் கொடுப்பனவுகளை மேற்கொள்ள வேண்டும்:-

1. கொள்வனவு செய்யும் விலையின் 10 வீதம் (10%);
2. உள்நூர் அதிகார சபைக்கு விற்பனை வரி 1 வீதம் (1%);
3. ஏலமிடுபவரின் கட்டணமான இரண்டரை வீதம் (2 1/2 %);
4. விற்பனை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் நடவடிக்கைகளுக்காக சட்ட அதிகாரியின் கட்டணமான ரூபா 2,000;
5. இலிகிதர் மற்றும் ஏலம்சூறவோரின் கட்டணம் ரூபா 500;
6. விற்பனையின் ஏனைய 90 வீதத்தையும் விளம்பரத்துக் கான கட்டணத்தையும் 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ என்ற கணக்கிற்கு வைப்பிலிட வேண்டும்.

பத்திரம் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பார்வையிட மற்றும் பெற்றுக்கொள்ள தொடர்புகொள்ள வேண்டிய முகவரி பிரதி பொது முகாமையாளர் (சட்டப்பிரிவு), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலிங்கோ செலான் டவர், இல. 90, சாலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456263, 2456284.

குடித்த சுருணார்தன் (சமாதான நீதவான்),  
அங்கீகாரம் பெற்ற ஏலம் விடுபவர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்  
விலைமதிப்பிடுபவர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒச்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.  
தொலைபேசி இல. 0602068185, 2696155, 2572940

3-166

### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - அத்தியூய கிளை

1990 ஆம் ஆண்டில் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

#### சொத்து ஏல விற்பனை

மேல்மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்திலுள்ள ஹேவாகம் கோரணையின் பல்லேபத்துவிலுள்ள கடுவலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ரனாலையில் அமைந்துள்ள “தெல்கஹவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர்

எம். எல். என். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 04.07.2005 திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3107 இல் துண்டு A என அடையாளமிடப்பட்ட சகல காணித்துண்டுகளும் அத்துடன் வடக்கே : அவிசாவளை வீதி மற்றும் நிலவரைபட இல. 2809 இலுள்ள துண்டு 2, துண்டு 6 (10 அடி அகலமுடைய வீதி) மற்றும் நில வரைபடத்தின் 5132 இலுள்ள துண்டு 5 ; கிழக்கே : நிலவரைபட இல. 5132 இலுள்ள துண்டு 6 (10 அடி அகலமுடைய வீதி அத்துடன் என். சேனாரத்ன என்பவரால் கோரப்பட்டுள்ள காணியையும் ; தெற்கே : ரணசிங்க ஆராச்சிகே விஜேவர்தன மற்றும் ஏனையோரின் காணியையும் அத்துடன் நில வரைபட இல. 2809 இலுள்ள துண்டு 2 ஐயும் ; மேற்கே : டாக்டர் விஜேவர்தனவின் காணி அத்துடன் நிலவரைபட 2809 இலுள்ள துண்டு 2 அத்துடன் நிலவரைபட இல. 5132 இலுள்ள துண்டு 6 (10 அடி அகலமுடைய வீதி) ஐயும் எல்லையாகக் கொண்டுள்ள துடன் மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3107 இற்கமைய ஒரு ஏக்கர், ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்திரண்டு தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (1ஏ. 1றா. 32.65 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள துடன் நிலவரைபட இல. 3107 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மேற்கூறப்பட்ட காணித்துண்டு கீழே விபரிக்கப்படுகின்ற காணியின் கூட்டாக மீள அளவீடு செய்யப்படுகின்றது.

மேல்மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்திலுள்ள ஹேவாகம் கோரளை பல்வேபத்துவிலுள்ள கடுவலை பிரதேச சபை எல்லைக் குட்பட்ட ரனாலவில் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் “தெல்கஹவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி. டி. ஹெட்டிகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 30.01.1993 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 2809 இல் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டுள்ள சகல காணித்துண்டுகளும் வடக்கே : வீதி (பிரசித்த நெடுஞ்சாலை) மற்றும் துண்டு 2 ஐயும் ; கிழக்கே : டி. டி. பாரொன் சிங்கோவின் காணியையும் ; தெற்கே : ரணசிங்க ஆராச்சிகே விஜேவர்தன மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் துண்டு 2 ஐயும் ; மேற்கே : நிலவரைபட இல. 508 இலுள்ள துண்டு 1ஏ டாக்டர் விஜேவர்தனவின் காணித்துண்டு அத்துடன் துண்டு 2 ஐயும் எல்லையாகக் கொண்டுள்ள துடன் மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2809 இற்கமைய ஒரு ஏக்கர், 1 றூட் மற்றும் ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச்சல் (1ஏ. 1றா. 9.5 பே.) விஸ்தீரணத்தையும் கொண்டுள்ளது.

(1) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரளை பல்வேபத்துவிலுள்ள கடுவலை பிரதேச சபை எல்லைக் குட்பட்ட ரனாலையில் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அனைத்துடனும் “தெல்கஹவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் (மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல. 10268 இலுள்ள குறிப்பில் கோவைப்படுத்தப் பட்டுள்ளது.) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சி. சி. விக்ரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 28.01.1967 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மேற்கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 2809 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு வடக்கே : பிரசித்த வீதியையும் ; கிழக்கே : டி. டி. பாரொன் சிங்கோவின் காணியையும் ; தெற்கே : ரணசிங்க ஆராச்சிகே விஜேவர்தன மற்றும் ஏனையோரின் காணியையும் ; மேற்கே : நிலவரைபட இல. 508 இலுள்ள துண்டு 1 A ஐயும் எல்லையாகக் கொண்டுள்ள துடன் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (1ஏ. 1றா. 9.5 பே.) விஸ்தீரணத்தையும் கொண்டுள்ள துடன் ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 1458/28 இன் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளது.

(2) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரளை யின் பல்வேபத்துவிலுள்ள ரனாலையில் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள் மண் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் “தெல்கஹவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி. டி. ஜே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 19.01.2000 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 5132 இல் துண்டு 5 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு வடக்கே : துண்டுகள் 4 மற்றும் 6 ஐயும் ; கிழக்கே : என். சேனாரத்னவின் கார்ப்பட்டுள்ள காணியையும் ; தெற்கே : லும்பினி எஸ்டேட்டையும் ; மேற்கே சுப்பர் எப்பரல் குரூப் (பிவேட்) லிமிட்டெட்டினால் கோரப்பட்டுள்ள காணியையும் எல்லையாகக் கொண்டுள்ள துடன் மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5132 இற்கமைய இருபத்தியாறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 26.5 பே.) விஸ்தீரணத்தையும் கொண்டுள்ள துடன் ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 1315/124 யு யின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழேயுள்ள காணியின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் வழி உரிமையுடன் அத்துடன் இது தொடர்பாக ஏனைய பொதுவான உரிமைகளுடனும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரளை பல்வேபத்துவிலுள்ள ரனாலையில் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள் மண் மற்றும் அனைத்துடனும் “தெல்கஹவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி. டி. ஜே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 19.01.2000 திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 5132 இல் குறிப்பிடப்பட்ட சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள துண்டு 6 என அடையாளமிடப் பட்டுள்ள (வீதிகளுக்கான ஒதுக்கம்) காணித்துண்டு வடக்கே : உயர் வீதி மற்றும் துண்டு 4 ஐயும் ; கிழக்கே : துண்டு 1-5 ஐயும் ; தெற்கே : துண்டு 5 ஐயும் எல்லையாகக் கொண்டுள்ள துடன் மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5132 இற்கமைய பதினாறு பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 16 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள துடன் ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 1315 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் ரனாலையில் வியாபாரப் பதிவு இல. N (PVS) 9918 ஐக் கொண்டுள்ள 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் ஒழுங்காகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள கம்பனியாகிய சுப்பர் அப்ரல் குரூப் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பி எல் சிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து).

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை நான் 2009 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விந்நபனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கடுவலை சந்தியிலிருந்து வலது பக்கத்தில் சுப்பர் அப்பரல் என்ற பெயர் வடிவம் கொண்ட குறிப்பிட்ட காணியைச் சென்றடைவதற்கு சுமார் 5 கிலோ மீற்றர் ஹன்வெல்லையை நோக்கி அவிசாவளை வீதி ஊடாகச் செல்லவும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 23.01.2009 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 27.12.2008 ஆந் திகதிய “லங்காதிப்” மற்றும் “டெய்லி மிரர்” பத்திரிகைகளையும் 26.12.2008 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பவனவு செய்யும் விதம்.**- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) 2. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு ஒரு வீதம் (1%) ; (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தலுக்கான ரூபா 2000 ; (5) இலகிசுர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு அத்துடன் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பி. எல். சி. இல் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, செலான் வங்கி பவக பொது முகாமையாளர் (சட்டம்) இடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொ. பே. 2456285, 2456263, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரரும்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்.

ரி. அன்ட் எச். ஒச்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.  
தொலைபேசி இல. 2696155, 2572940  
மற்றும் 0602068185

3-168

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச்சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

#### சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

(“தாருஷி பத்திக்ஸ்”, தம்புல்ல நோட், நாஉல என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. வீரக்கோன் ஆர்ச்சிலகே சுதந்த வீரக்கோன் என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

கடன் தொடர்பிலக்கம் : 51/2007

இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின கீழ் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2008, நவம்பர் 21 ஆந் திசுதிய 1577 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வர்த்தமானியிலும் 10.11.2008 ஆந் திசுதிய “தினமின்”, “தினகரன்”, “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய புதினப் பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நல்லுவை முதலையும் விற்பனைத் திசுதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும்

செலவு மற்றும் மேற்கூறிய கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவிக்கக்கூடிய பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இதன் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தும் நிலமனையும் இல. 24, ரொறிந்ரன் நோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம அவர்களால் 2009, மே 28 ஆந் திசுதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

#### அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு, வகபனஹ உடசியபத்து, நாலந்தவில் மிகவும் சரியாக நாஉலவில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எஸ். சமரசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988, மே மாதம் 25 ஆந் திசுதிய இலக்கம் 3174 கொண்ட வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள “அறங்கல வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணியின் ஒரு பாகமாகிய மேற்கூறிய 3174 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கிணங்க- வடக்கில் : கிராமவாசிகளால் உரித்துக் கொண்டாடப்படும் அறங்கல வத்தவின் மிகுதிப்பாகமும் ; வடகிழக்கில் : தம்புல்லையிலிருந்து மாத்தளைக்குச் செல்லும் பெருந்தெருவும் ; தெற்கில் : மேற்கூறிய 3174 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 6 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள 10 அடி அகலமுள்ள பிரவேசப் பாதையும் ; மேற்கில் : மேற்கூறிய 3174 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 2 ஆந் துண்டும் எல்லைகளாகக் கொண்ட ஒரு நூட் முப்பத்தெட்டு தசம் இரண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1நூ. 38.2பே.) விள்தீரணமுடைய பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணி முழுவதும் மேற்கூறிய 3174 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள 10 அடி அகலப் பாதையைப் பாவிக்கும் உரித்துடன், அதற்குள் அமைந்துள்ள பயிர்கள் மற்றும் அனைத்துமாகும். இது மாத்தளை காணிப்பதிவசுத்தில் டி. 279/243 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

டபிள்யூ. எம். (பீ) பாலசூரிய,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
நாஉல.

3-217

#### கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றத்தில்

ஆதனம் ஏல விற்பனை

கொழும்பு 13, ஜோர்ஜ் ஆர். டி சில்வா மாவத்தை, இல. 198 எனும் முகவரியில் கொண்டாஞ்சேனை கிளை என அறியப்பட்ட கிளை அலுவலகம் மற்றும்/அல்லது விவாபர தளத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 1, பிரிட்லட்



வீதி, இல. 21 இல் வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை வர்த்தக வங்கி எனும் வரையறுக்கப்பட்ட வர்த்தக வங்கி.

வழக்கு இல. 17726/எம் பி

..... வாதி  
எதிர்

மாத்தளை, பிரதான வீதி, இல. 368 ஐச் சேர்ந்த சத்திய பாமா ஸ்ரீ ஸ்கந்தராஜா, சிவில் வழக்கு ஏற்பாட்டு சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளின்கீழ் கொழும்பு 13, அல்விஸ் இடம், இல. 79/1 மற்றும் கொழும்பு 15, மாதம்பிட்டி வீதி, இல. 45/1 ஆகிய முகவரிகளைச் சேர்ந்த கணபதி செட்டி ஸ்ரீ ஸ்கந்தராஜா சட்டப்பூர்வ பிரதிநிதி

..... பிரதிவாதிகள்

2007 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 10 ஆந் திகதின்று வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பிற்கமைய, மேற்கூறப்பட்ட வழக்கின் பிரதிவாதிகளினால் வாதிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டுமென தீர்மானிக்கப்பட்ட கடன் தொகை மற்றும் அதன்மீது அறவிடப்படவேண்டிய வட்டி மற்றும் வழக்குச் செலவுகளை செலுத்தத் தவறியமையால், 2008.01.10 ஆந் திகதி தங்களால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2009, மாச்சு 28 ஆந் திகதி, மு. ப. 11.00 மணிக்கு கொழும்பு 12, ஆட்டுப்பட்டித்தெரு இல. 151 எனும் இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி :** புறக்கோட்டை, ஐந்துலாம்பு சந்தியிலிருந்து ஆட்டுப்பட்டித்தெரு ஊடாக ஏறக்குறைய 200 மீற்றர் செல்ல, வலப்பக்கத்தில் வரிமதிப்பு இல. 151 ஐக் கொண்ட விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், வட்டார இல. 10 - ஜிந்துப்பிட்டி, ஸ்ரீஇரத்தன ஜோதி சரவணமுத்து மாவத்தையில் அமைந்துள்ளதும் ஸ்ரீ இரத்தனஜோதி சரவணமுத்து மாவத்தை (இதற்கு முன்னர் ஆட்டுப்பட்டித்தெரு என அழைக்கப்பட்டது), வரிமதிப்பு இல. 151 (பகுதி) ஐக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சின்னத்தம்பி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 22.10.1994 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 4726 மேலும் திருத்தமாக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எப். சமீர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 22.04.1986 திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3045 இல் காட்டப்பட்டுள்ளதற்கமைய துண்டு ஏஎஎஎஎஎஎ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் இதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஸ்ரீ இரத்தனஜோதி சரவணமுத்து மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 151 கை கொண்ட ஆதனம் ;

கிழக்கு : இதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு ஏ எல்லை ; தெற்கு : ஸ்ரீ இரத்தனஜோதி மாவத்தை (இற்கு முன்னர் ஆட்டுப்பட்டித் தெரு என அறியப்பட்டது) ; மேற்கு : ஆண்டிவாழ் தெரு இது, மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 3045 மேலும் திருத்தமாக வரைபடம் இல. 4726 இற்கமைய இரண்டு பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா.2பே.) விஸ்தீரணமுடையது ; கொழும்பு காணி பதிவகத்தில் ஏ 851/228 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்கு காசாக செலுத்த வேண்டும். காசோலை ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது :-

கொள்வனவு விலையின் 25% (இருபத்தைந்து வீதம்) ; உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ; கொள்வனவு செய்யப்படும் விலையின் முதலாவது 7,500 ரூபாவிற்கு 150 ரூபாவும் இதற்கு மேலதிக ஒவ்வொரு 1,000 ரூபாவிற்கும் 5 ரூபா வீதமும் நீதிமன்றத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய கட்டணம் ; மொத்த விளம்பரக் கட்டணங்கள் ஏலதாரரின் தரகு 2.5% (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ; முத்திரைக் கட்டணம் ; நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ; எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ; எல்லா பகிரங்க அறிவித்தல் செலவு

எஞ்சிய தொகை 75% (எழுபத்தைந்து வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் மேற்கூறப்பட்ட வழக்கு இலக்கத்திற்கு வைப்பிலிடவும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.**- “சமரரத்தன அசோசியேட்ஸ் (சட்ட தரணிகள் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசுகள்), இல. 810, 2 ஆவது மாடி, மருதானை வீதி, கொழும்பு 10” எனும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி இல. : 2672262, 2672263, 2682480 ; முகாமை யாளர், இலங்கை வர்த்தக வங்கி - தலைமை அலுவலகம் அல்லது “முகாமையாளர், இலங்கை வர்த்தக வங்கி, கொட்டாஞ்சேனை கிளை, இல. 198, ஜோர்ஜ் ஆர். டீ சில்வா மாவத்தை, கொழும்பு 13” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

ஹேமசந்திர தளுவத்த,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற  
ஏலதாரர் மற்றும்  
விலைமதிப்பிடுநர்.

இல. 99 நீதிமன்ற வீதி,  
கொழும்பு 12,  
தொலைபேசி இல. 0714-175944  
3-225/1



## வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் யாவும் அரசாங்க பிரசுராலய அதிபர், இல. 132, மாயா அவெனியு, கிருளப்பனை, கொழும்பு 5 என்ற விவாசத்துக்கு நேரடியாகச் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளமாட்டார்.

**முக்கிய கவனிப்பு.**- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான பணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் என்பதையும், அரசாங்க பிரசுராலய அதிபரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது என்பதையும் கவனத்திற் கொள்க.

### அட்டவணை-2009

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
மாச்சு	வெள்ளி 06.03.2009	நண்பகல் 12 வெள்ளி 20.02.2009
	வெள்ளி 13.03.2009	நண்பகல் 12 வெள்ளி 27.02.2009
	வெள்ளி 20.03.2009	நண்பகல் 12 வெள்ளி 06.03.2009
	வெள்ளி 27.03.2009	நண்பகல் 12 வெள்ளி 13.03.2009
ஏப்பிரல்	வெள்ளி 03.04.2009	நண்பகல் 12 வெள்ளி 20.03.2009
	புதன் 08.04.2009	நண்பகல் 12 வெள்ளி 27.03.2009
	வெள்ளி 17.04.2009	நண்பகல் 12 வெள்ளி 03.04.2009
	வெள்ளி 24.04.2009	நண்பகல் 12 புதன் 08.04.2009
	வியாழன் 30.04.2009	நண்பகல் 12 வெள்ளி 17.04.2009
மே	வியாழன் 07.05.2009	நண்பகல் 12 வெள்ளி 24.04.2009
	வெள்ளி 15.05.2009	நண்பகல் 12 வியாழன் 30.04.2009
	வெள்ளி 22.05.2009	நண்பகல் 12 வியாழன் 07.05.2009
	வெள்ளி 29.05.2009	நண்பகல் 12 வெள்ளி 15.05.2009

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.