

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1595 - 2009 මාර්තු 27 වැනි සිකුරාදා - 2009.03.27

1595 ஆம் இலக்கம் - 2009 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	விலைக் கட்டளைகள்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	436	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	437	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
அரசாங்க ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திட்டங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	437
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-	மாலமிசுளுக்கு அறிவித்தல்கள்	-
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	-		

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தில், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் அறிவித்தல் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை - நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கான விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்தகு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2009, ஏப்பிரல் மாதம் 03 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2009, மாச்சு மாதம் 20 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2009 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.

சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்

2009 இன் இல. 114

டீவீஎவ்/ஆர்ஈசீரீ/260.

இலங்கை தரைப்படை – தொண்டர் படை

அதிகுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட
இளைப்பாறுதல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2008, சனவரி மாதம் 01 ஆந்
திசுதியிலிருந்து இலங்கை தரைப்படை தொண்டர் படையிலிருந்து
இளைப்பாறுதல் அதிகுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால்
அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

மேஜர் வெதகாரகே மஞ்சள தர்ம ஸ்ரீ குணசேன, மிநிரெ (உ/2588)

அதிகுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

கோடாபய ராஜபக்ஷ,
ஆர்ட்பீ, ஆர்எஸ்பீ, பீஎஸ்சீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு, பொதுமக்கள் பாதுகாப்பு,
சட்டமும் ஒழுங்கும் பற்றிய அமைச்சு.

கொழும்பு,
2008.01.09.

3-632/5

2009 இன் இல. 115

டீவீஎவ்/ஆர்ஈசீரீ/260.

இலங்கை தரைப்படை – தொண்டர் படை

அதிகுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட
இளைப்பாறுதல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2008, மாச்சு மாதம் 07 ஆந்
திசுதியிலிருந்து இலங்கை தரைப்படையின் தொடண்டர் படையிலிருந்து
இளைப்பாறுதல் அதிகுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால்
அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

மேஜர் விதான ஆர்ச்சிலாகே சிரில் வித்தான, சுரெ (உ/2429)

அதிகுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

கோடாபய ராஜபக்ஷ,
ஆர்ட்பீ, ஆர்எஸ்பீ, பீஎஸ்சீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு, பொதுமக்கள் பாதுகாப்பு,
சட்டமும் ஒழுங்கும் பற்றிய அமைச்சு.

கொழும்பு,
2008.02.21.

3-632/3

2009 இன் இல. 116

டீவீஎவ்/ஆர்ஈசீரீ/260.

இலங்கை தரைப்படை – தொண்டர் படை

அதிகுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட
இளைப்பாறுதல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2008, செத்தெம்பர் மாதம்
30 ஆந் திசுதியிலிருந்து இலங்கை தரைப்படையின் தொண்டர்
படையிலிருந்து இளைப்பாறுதல் அதிகுத்தமராம் சனாதிபதி
அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

லெப்டினன்ட் (உபகரணங்கள் கட்டுப்பாட்டாளர்) (பொதுக்
கடமைகள்) நெலும்பெனி தேவகே குணபால, மிநிரெ (உ/5997)

அதிகுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

கோடாபய ராஜபக்ஷ,
ஆர்ட்பீ, ஆர்எஸ்பீ, பீஎஸ்சீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு, பொதுமக்கள் பாதுகாப்பு,
சட்டமும் ஒழுங்கும் பற்றிய அமைச்சு.

கொழும்பு,
2008.08.22.

3-632/1

2009 இன் இல. 117

டீவீஎவ்/ஆர்ஈசீரீ/260.

இலங்கை தரைப்படை – தொண்டர் படை

அதிகுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட
இளைப்பாறுதல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2008, பெப்பெருவரி மாதம் 05
ஆந் திசுதியிலிருந்து இலங்கை தரைப்படையின் தொண்டர்
படையிலிருந்து இளைப்பாறுதல் அதிகுத்தமராம் சனாதிபதி
அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

லெப்டினன்ட் (உபகரணங்கள் கட்டுப்பாட்டாளர்) (பொதுக்
கடமைகள்) வனசிங்க முதியன் சேலாகே மைத்திரிபால
வனசிங்க சுரெ (உ/5414)

அதிகுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

கோடாபய ராஜபக்ஷ,
ஆர்ட்பீ, ஆர்எஸ்பீ, பீஎஸ்சீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு, பொதுமக்கள் பாதுகாப்பு,
சட்டமும் ஒழுங்கும் பற்றிய அமைச்சு.

கொழும்பு,
2008.02.21.

3-632/4

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தில், மாத்தறை மாவட்டத்தில், வெலிகம கோரளே மிரிஸ்ஸயில் அமைந்துள்ள வடக்கு : இக்காணிப் பாதைக்காக பகிர்ந்து வேறாக்கப்பட்ட இல. 24 எனும் பாதையும் ; கிழக்கிற்கு : இக்காணி இல. 5 என்ற துண்டும் ; தெற்கு : பன்தியகேருப்ப ; மேற்கே : தீகனவத்த எல்லையைக் கொண்ட மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் டி 882 என்ற புத்தகத்தில் 145 ஆம் பக்கத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள ஒரு றூட் (0ஏ. 1றா. 0பே.) மிகப்பெரிய நாலுகெவத்த என்னும் காணியில் இல. 1, மல்பெறும்செவத்த, மாலசெதரவத்த அல்லது மஹவிதானசெவத்த, பாலசெதரவத்த அல்லது பொகுனசெவத்த அல்லது மஹவிதானசெவத்த, சுதலுகே அபரன் வசிக்கும் வத்த அல்லது பொகுனசெவத்த அத்தர கொரடுவ ஒன்றிணைக்கப்பட்ட பொகுனசெவத்த என்னும் பெயரில் அறிமுகமாகும் இக்காணி பகிர்ந்து வேறாக்கப்பட்ட இல. 1, 4 என்ற ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணி இல. 1 என்ற துண்டிற்கு மட்டும் எல்லை- வடக்கு : இக்காணி பாதைக்காக பகிர்ந்து வேறாக்கப்பட்ட இல. 24 என்ற பாதையும் ; கிழக்கிற்கு : இக்காணி இல. 4 என்ற துண்டும் ; தெற்கிற்கு : பன்தியகேருப்ப ; மேற்கே : தீகன வத்தையும் இங்குள்ள இருபத்திரண்டு பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 22பே.) மிகப்பெரிய காணியில் அமைந்துள்ள எல்லா மரங்கள், பழவர்க்கங்களுடன் நிலமும் அங்குள்ள அனைத்து கட்டிடங்களும், இல. 3747 என்ற திட்டத்தின் இல. 24 பாதையின் உரிமையும் ஆகும்.

இக்காணி மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் டி 882/276 இல் 2007.02.06 ஆந் திகதி பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

அமரசேன பிரதாபசிங்ஹ,
பொது முகாமையாளர்.

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம்,
மாத்தறை.

3-547

மக்கள் வங்கி - டியூக் வீதி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

பின்வரும் தீர்மானம் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப் பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“ அந்தனி ஹென்றி வீரகூரிய அல்லது அன்டன் ஹென்றி வீரகூரிய மக்கள் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி. ஏ. மெ. ஆர். மெண்டின் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2001.09.16 ஆந் திகதிக்கொண்ட 969 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்

ஆதலால் இப்பொழுது மேற்படி 969 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது மூன்று இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்றி எழுபத்துநாலு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூ. 3,87,674.15 மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் மேற்படி மூன்று இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்றி எழுபத்துநாலு ரூபா பதினைந்து சதத்தையும் (ரூபா 3,87,674.15) மூன்று இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்றி எழுபத்துநாலு ரூபா பதினைந்து சதத்தின் மீது (ரூபா 3,87,674.15) ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தைந்து தசம் ஐந்து சதவீதப்படி (25.5%) மேலும் வட்டியையும் விற்பனைச் செலவுகளையும் அறவிடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக மேற்படி 969 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின்மீது மக்கள் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஈ. எஸ். ராமநாயக என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்டவேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அளுக்குறு கோறளை, ராகம் பற்று கொழும்பு முதலியார் பிரிவில் அம்பதலென் பஹால கொட்டிக்கா வத்த பட்டின சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட வென்னவத்தயில் அமைந்துள்ளதும் பெலவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். பீரில் தயாரித்த 05.12.1983 ஆந் திகதி கொண்ட 4028 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு ஏ 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் 65 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்ட வீட்டுடன் சேர்த்து. இதற்கு எல்லைகளாக :- வடக்கில் : துண்டு ஏ 1 ; கிழக்கில் : கே. ஜி. பேமாவதியின் வளவவேவத்த ; தெற்கில் : டபிள்யூ. விமலசீலிகுரிய இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; மேற்கில் : முதலாம் ஒழுங்கை என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு பதினொன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 11.5 பே.) அதன் கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து. இது கொழும்பு காணிப்பதிவுசெய்தில் பக்கம் பி 544/138 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
(கொழும்பு வடக்கு, தெற்கு).

மக்கள் வங்கி,
வலயத் தலைமை அலுவலகம்,
(மேற்கு வலயம் 01),
இல. 11, டியூக் வீதி,
கொழும்பு 1.

3-581

மக்கள் வங்கி - சிலாபம் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2008.09.26 ஆந் திகதி பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறியத்தருகிறேன் :-

“மாறவிலை பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி ருவிணி ஏ. எஸ். தலநாயக்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004.09.30 ஆந் திகதிய 2021 ஆம் இலக்க அடைவுச்சீட்டின் பிரகாரம், கொடுப்பனவு ராஜபக்ஷ முதியான்செலாகே அத்துலசிறி புஷ்பகுமார என்பவர் கடப்பாடுடையவராகக் கட்டணத்தைச் செலுத்தத் தவறியதால், இப்பொழுது அவ்வடைவுச்சீட்டின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து எழுநூற்றறுபத்துமூன்று ரூபா இருபத்து மூன்று சதம் (ரூ. 2,45,763.23) மக்கள் வங்கிக்கு அறிவிடப்பட வேண்டியுள்ளதால், மேலும் இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து எழுநூற்றறுபத்துமூன்று ரூபா இருபத்துமூன்று சதத்துக்கும் (ரூ. 2,45,763.23) 2004.12.08 ஆந் திகதி முதல் வருடத்துக்கு 16 வீதம், ஏலவிற்பனைத் தினம் வரை மேலும் வட்டியுடன் மற்றும் தொடர்புடைய மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29எல் சரத்தின்படி அறிவிடப்படவேண்டிய பணம் மற்றும் ஏதாவது கட்டணம் உட்பட ஏதாவது கட்டணம் கிடைத்திருப்பின், அவைகள் குறைக்கப்பட்டு குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து எழுநூற்றறுபத்துமூன்று ரூபா இருபத்துமூன்று சதத்தையும் (ரூ. 2,45,763.23) மீட்டெடுப்பதற்காக நீர்கொழும்பு அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் திரு. டபிள்யூ. பீ. எஸ். பெரேரா என்பவரால் 2021 ஆம் இலக்க அடைவுச்சீட்டின் பிரகாரம் இவ்வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்தையும் வீட்டையும் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படவேண்டும் என 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் பிரகாரம் வழங்கியுள்ள அதிகாரத்திற்கிணங்க மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானித்துள்ளது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், சிலாபம் காணிப்பதிவுப் பிரிவிற்குரிய, வடபிட்டிகல் கோரளையில், முன்னேஸ்வரம்பத்துவில் பாங்கதெனிய எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹெலம்பகஹகெலே” எனும் காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. எம். குணசேகர என்பவரினால் 2000.11.02 ஆந் திகதி அளந்து 2000.11.12 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 3415 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கிணங்க 7 ஆம் இலக்கத் தொகுதிக்கு திரு. டபிள்யூ. லக்ஷ்மன் எச். பிரணாந்துவினால் 2002.12.03 ஆந் திகதி வெளியிட்ட உண்மைப் பிரதி பிரகாரம் எல்லைகள்- வடக்கில் : மேற்சொன்ன வரைபடத்தில் 6 ஆம் இலக்கத் தொகுதி ; கிழக்கில் : பாறைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணியும் அரசுகுரிய காணியும் ; தெற்கில் : அரசு உரிமைகோரும் காணி ; மேற்கில் : 1999.10.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 438 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 1 ஆம் இலக்கத் தொகுதியின் மீதமுள்ள பகுதி ஆகிய எல்லைகளினால்

சூழ்ந்த சைபர் ஏக்கர் சைபர் றூட் இருபத்தேழு தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 27.70பே.) அல்லது ஹெக்டயார் சைபர் தசம் சைபர் ஏழு சைபர் சைபர் ஆறு விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் மற்றும் இக்காணியில் இருக்கும் மரமட்டை, பழவகை, கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்தும் அடங்கும். அத்துடன் மேற்சொன்ன காணிக்கு உட்செல்வதற்காக கிழக்கு எல்லையில் காட்டப்பட்டுள்ள பாதை பொதுவில் பாதையாக பாவிப்பதற்கு பாதையரிமையுடனாகும்.

இக்காணி சிலாபம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் சீ/157/185 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
சிலாபம்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,
இல. 79, மாறவில வீதி,
நாத்தாண்டிய.

3-582

மக்கள் வங்கி - சிலாபம் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2008.09.26 ஆந் திகதி பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறியத்தருகிறேன் :-

“மாறவிலை பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி ருவிணி ஏ. எஸ். தலநாயக்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.02.02 ஆந் திகதிய 2379 ஆம் இலக்க அடைவுச்சீட்டின் பிரகாரம், கொடுப்பனவு ரணமுக ஹலுகே கிரிமள்ளு மற்றும் சுத்த ஹெட்டி ஹெணயலாகே சமிந்த லால் ரவீந்திர என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாகக் கட்டணத்தைச் செலுத்தத் தவறியதால், இப்பொழுது அவ்வடைவுச் சீட்டின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நூற்றறுபத் தெட்டு ரூபா ஒரு சதம் (ரூ. 2,17,168.01) மக்கள் வங்கிக்கு அறிவிடப்படவேண்டியுள்ளதால், மேலும் இரண்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நூற்றறுபத்தெட்டு ரூபா ஒரு சதத்துக்கும் (ரூ. 2,17,168.01) 2005.03.23 ஆந் திகதி முதல் வருடத்துக்கு 16 வீதம், ஏலவிற்பனைத் தினம் வரை மேலும் வட்டியுடன் மற்றும் தொடர்புடைய மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29எல் சரத்தின்படி அறிவிடப்படவேண்டிய பணம் மற்றும் ஏதாவது கட்டணம் உட்பட ஏதாவது கட்டணம் கிடைத்திருப்பின், அவைகள் குறைக்கப்பட்டு குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நூற்றறுபத்தெட்டு ரூபா ஒரு சதத்தையும் (ரூ. 2,17,168.01) மீட்டெடுப்பதற்காக நீர்கொழும்பு அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் திரு. டபிள்யூ.

பீ. எஸ். பெரேரா என்பவரால் 2379 ஆம் இலக்க அடைவுச்சீட்டின் பிரகாரம் இவ்வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்தையும் வீட்டையும் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படவேண்டும் என 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் பிரகாரம் வழங்கியுள்ள அதிகாரத்திற்கிணங்க மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானித்துள்ளது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், சிலாபம் காணிப்பதிவுப் பிரிவின்குரிய, ஆர்ச்சிக்கட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் எல்விட்டிய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில், வடபிட்டிகல் கோரணையில், கும்புக்கவலகடுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலஅளவை நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு அவர் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ள ஆ. வ. ப. 364 ஆம் இலக்கமும் 1971, யுலை மாதம் மற்றும் ஓசத்து 19 ஆந் திகதிக்கிடையில் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 26 ஆம் இலக்க அரசாங்க காணித்தொகுதிக்கு எல்லைகள் - வடக்கில் : 25 ஆம் மற்றும் 27 ஆம் இலக்கத் தொகுதியாகிய பாதை ; கிழக்கில் : 28 ஆம் இலக்கத் தொகுதி ; தெற்கில் : 27 ஆம் மற்றும் 28 ஆம் இலக்கத் தொகுதிகள் ; மேற்கில் : 27 ஆம் இலக்கத் தொகுதி ஆகிய எல்லைகளினால் சூழ்ந்த ஒரு ஏக்கர் சைபர் றூட் இருபத்திரண்டு பேர்ச்சன் (1ஏ. 0றா. 22பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் மற்றும் இக்காணியில் இருக்கும் மரமட்டை, பழவகை, சுட்டிடங்கள் ஆகிய அணைத்தும் அடங்கும்.

மேற்சொன்ன வரைபடத்தில் 27 ஆம் இலக்கத் தொகுதியூடாக காட்டப்பட்டுள்ள பாதையை பொதுவில் பாதையாகப் பாவிப்பதற்காக பாதையுரிமை உடனாகும். உட்பிரவேசிக்கும் 81 ஆம் இலக்கத் தொகுதியாகிய பாதையைப் பொதுவில் இக்காணி சிலாபம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் 58/26 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
புத்தளம்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம் (சிலாபம்),
இல. 79, மாறவில் வீதி,
நாத்தாண்டிய.

3-583

மக்கள் வங்கி - லக்கி பிளாசா கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் தீர்மானம் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர்

சபையினால் 2008.11.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“சன் லாய் யங்க் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி. ஏ. ஏ. எஸ். டபிள்யூ. அமரசிங்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2007.08.03 ஆந் திகதிக்கொண்ட 7912 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலால் இப்பொழுது மேற்படி 7912 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது பதினேழு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து எழுநூற்றி நாற்பத்தேழு ரூபா எண்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 17,51,747.85) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் மேற்படி பதினேழு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து எழுநூற்றி நாற்பத்தேழு ரூபா எண்பத்தைந்து சதத்தையும் (ரூபா 17,51,747.85) பதினேழு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து எழுநூற்றி நாற்பத்தேழு ரூபா எண்பத்தைந்து சதத்தின் மீது (ரூபா 17,51,747.85) 10.01.2008 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு 22 சதவீதப்படி மேலும் வட்டியையும் விற்பனைச் செலவுகளையும் அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக மேற்படி 7912 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீது மக்கள் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஈ. எஸ். ராமநாயக என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்த தும்பறை கோறளை, பல்லேசும்பஹா பற்று, நாரந்தன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "ராமச்சந்திரா எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் செனரத் விஜேரத்ன தயாரித்த 1995, ஒற்றோபர் 25, 1996, திசெம்பர் 26, 27, 1996, சனவரி 5 ஆகிய திகதிகளைக் கொண்ட 3891 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் "துண்டு 122" என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயித்துக் காட்டப்படும் காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள சுட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், மண் மற்றும் அணைத்தையும் சேர்த்து. மேற்படி "துண்டு 122" என்பதற்கு எல்லைகளாக - வடக்கில் : துண்டுகள் 124 மற்றும் 123; கிழக்கில் : துண்டுகள் 123 மற்றும் 114ஏ ; தெற்கில் : துண்டுகள் 114 பி மற்றும் 115 ; மேற்கில் : துண்டுகள் 336 மற்றும் 124 என்பன அமைந்துள்ளன. மேற்படி 3891 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு பதினைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச்சன் (0ஏ.0றா. 15.5பே.) இது கண்டி காணிப்பதிவுத்தில் ஈ 762/47 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்த தும்பறை கோறளை, பல்லேசும்பஹா பற்று, நாரந்தன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "ராமச்சந்திரா எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் செனரத் விஜேரத்ன தயாரித்த 1995 ஒற்றோபர் 25, 1996, திசெம்பர் 26, 27, 1996, சனவரி 5 ஆகிய

திசுதிசனைக் கொண்ட 3891 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் "துண்டு 123" என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயித்துக் காட்டப்படும் காணித்துண்டு முழுவதும் அதன் கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், மண் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து. மேற்படி "துண்டு 123" என்பதற்கு எல்லைகளாக வடக்கில்: துண்டுகள் 124 மற்றும் 336; கிழக்கில் : துண்டுகள் 336 மற்றும் 114ஏ ; தெற்கில்: துண்டுகள் 114ஏ மற்றும் 114 பி, 115 மற்றும் 122; மேற்கில் : துண்டுகள் 122 மற்றும் 124 என்பன அமைந்துள்ளன. மேற்படி 3891 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு பதினாறு பேர்ச்சம் (0ஏ. 0றா. 16பே.) இது கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் ஈ 762/46 என்பதில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
(கொழும்பு தெற்கு).

மக்கள் வங்கி,
வலயத் தலைமை அலுவலகம்,
(மேற்கு வலயம் 01),
இல. 11, டியூக் வீதி,
கொழும்பு 1.

3-585

மக்கள் வங்கி-யாழ்/ஸ்ரான்லி வீதி கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழ் பின்வரும் தீர்மானம் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் 2008.08.05 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அவர்களது கூட்டத்தில் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

"யாழ்ப்பாண பிரதேச நொத்தாரிசு திருமதி லிங்கா துரைராஜா அவர்களால் மக்கள் வங்கிக்கு சாதகமாக அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.10.03 ஆந் திகதி கொண்ட இல. 5552 இலக்கம் கொண்ட ஈட்டுமுறியின் பிரகாரம் வங்கிக்கு செலுத்தவேண்டிய வருமதி கொடுப்பனவில் திரு. சுந்தசாமி கனகநாயகம் மற்றும் சுபோதினி கனகநாயகம் ஆகியோர் தவணை தவறியுள்ளமையினாலும், குறிப்பிட்டுள்ள ஈட்டுமுறியின்கீழ் தற்போது இருபத்தொன்பது இலட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து நூற்றெண்பத்தொரு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூ. 29,77,181.16) பணத்தொகையை ஈட்டுமுறி இலக்கம் 5552 பிரகாரம் தற்போது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகச் சேரவேண்டியுள்ளது. ஆகையால் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை அதன் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க வங்கிச்

சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின்கீழ் இவ்வருமதிக் கொடுப்பனவுகளை அறவிடுவதற்காக மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 5552 இன்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுசெலுத்தப்பட்ட ஆதனத்தை யாழ்ப்பாணம் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் கார்த்திகேசு பொன்னையா பாலகிருஷ்ணன் அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்டு வங்கிக்கு வருமதியாகச் சேரவேண்டிய இருபத்தொன்பது இலட்சத்து எழுபத்தேழாயிரத்து நூற்றெண்பத்தொரு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூ. 29,77,181.16) பணத்தையும் இருபத்தொன்பது இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 29,50,000) வுக்கு 2005.11.10 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை 22 வீத வருடாந்த வட்டியுடனும் முழுப்பணத்தையும் விற்பனைத் திகதிவரை ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட தொகை இருந்தால் அவை தவிர்த்து மக்கள் வங்கிச் சட்ட '29எல்' பிரகாரம் அறவிடப்படும் ஏனைய வரவுத் தொகைகளும் அறவிட வேண்டும் என்பதைத் தீர்மானம் செய்துள்ளது."

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், யாழ்ப்பாணப் பகுதி நல்லூர்க் கோவிற்பற்று, நல்லூர் இறை, மதப்புலி வளவு என அழைக்கப்படும் ஆதனம் நிலப்பரப்பு 1 குளி 16, இது உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் க. ஐயாறு 1967 ஆம் ஆண்டின் வைகாசி மாதம் 15 ஆந் திகதி அளந்து தயாரித்த 731 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பிரிவு ஒன்று என வெளிப்படுத்தப்பட்டு வீடு, பயிர்களுடனும் அங்குள்ள கிணற்றில் பங்கும் வழிவாய்க்கால் பாவிப்புரித்தும் குறிப்பிடப்பட்ட நிலப்பரப்பு 01 வ. க. குளி. 16 இன் எல்லை- கிழக்கு : வைத்திலிங்கம் சுந்தையாவின் ஆதனம் ; வடக்கு : துரைரத்தினத்தின் மனைவி அன்னம்மாவின் ஆதனம் ; மேற்கு : வீதி ; தெற்கு : நாகலிங்கத்தின் மனைவி நாகம்மாவினதும் ஏனையோரினதும் ஆதனம்.

இது யாழ்ப்பாண காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இல. டி./582/42 இன்கீழ் 2005.10.04 ஆந் திகதி இவ்விபரங்கள் பதியப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

உப பொது முகாமையாளர்,
வட வலயம்.

3-586

இ. அ. நி. கூ. வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ. அ. நி. கூ. வங்கியின்

பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க, சம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் உரிய முறையில் கூட்டிணைக்கப்பட்ட சம்பனியொன்றாகவுள்ளது, அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை கொழும்பு 3, காலி வீதி, ஐஸ்லன்ட் பில்டிங்கிலுள்ள 55 1/1 ஆம் இலக்கத்தில் கொண்டுள்ளதுமான செலிங்கோ பையோ-டெக் லிமிட்டெட் தூபனம், இலங்கை அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு மெ. எஸ். எம். காரியவசம் என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005, யூலை 15 ஆந் திகதிய 137 ஆம் மற்றும் 138 ஆம் இலக்கங்கொண்ட ஈட்டுமுறிகளின் மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளராதலாலும் மேற்கூறப்பட்ட 137 ஆம், 138 ஆம் இலக்கங்கொண்ட ஈட்டுமுறிகளின் மீது 2008, நவம்பர் 11 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக தொண்ணூற்றொரு இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றைம்பத்தைந்து ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதம் (ரூ. 91,79,855.97) கொண்ட தொகையும் 2008, நவம்பர் 12 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை எண்பத்துநான்கு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து தொளாயிரத்து தொண்ணூறு ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 84,14,990.49) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக் கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வொன்றும் சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலை நாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியும் சொல்லப்பட்ட 137 ஆம், 138 ஆம் முறிகளிலிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சமைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்கொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க, இ. அ. நி. கூ. வங்கியினால் உறப்பட்ட காணியையும் வளவுகளையும் சாதனங்களையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள் மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து தொண்ணூற்றொரு இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றைம்பத்தைந்து ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதம் (ரூ. 91,79,855.97) கொண்ட தொகையை 2008, நவம்பர் 12 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை எண்பத்துநான்கு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து தொளாயிரத்தொண்ணூறு ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 84,14,990.49) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக் கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வொன்றும் சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலை நாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து சதவீத (6.5%) வட்டியுடன் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாக்கத்தினை அறவிடுவதற்காக 137 ஆம், 138 ஆம்

இலக்கங்கொண்ட, மேற்கொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள் மூலம் இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழே விபரிக்கப்படும் சொல்லப்பட்ட காணியும் வளவுகளும் சாதனங்களும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திருவாளர் ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம் அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

137 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

1. மேல் மாகாணம், சம்பஹா மாவட்டத்திலுள்ள சியன கோறையின் கங்கபடபத்துவில் கெரகல, மண்டவல மற்றும் புட்டுபகலக் கிராமங்களில் அமைந்துள்ளதும் (மஹாதுசந்தகெல, ஹொரகஹாகெல, தும்மல்லஹெல, கொரக்காகஹாவத்த, தெல்கஹாவத்த மற்றும் ஹொரகஹாகும்புர என அழைக்கப்படும் காணிகளின் ஒன்றுசேர்க்கையாகவுள்ளது), மலிதுவேசந்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் யூ. ஆர். எதிரிசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.03.27 ஆந் திகதிய 1857 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டங்கள் 1 மற்றும் 3 இன் மீள் நிலஅளவையாகவுள்ளது), உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. பீ. என். ஜயசந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, திசெம்பர் 7 ஆந் திகதிய 2880 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், காணித்துண்டம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கில் : 1857 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 4; கிழக்கில் : 1857 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 2; தெற்கில் : எல; மற்றும் மேற்கில் : 1123 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 5; பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்களுடனும் மரங்களுடனும் பயிர்களுடனும் வேறெல்லாவற்றுடனும் எட்டு ஏக்கர் எட்டு தசம் ஒன்பது சைபர் பேர்ச்சுக்களை (8ஏ. 0றா. 8.90பே.) அல்லது 3.2600 ஹெக்டேயர் களைக் கொண்டுள்ளதுடன், சம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், சம்பஹா மாவட்டத்திலுள்ள சியன கோறையின் கங்கபடபத்துவில் கெரகல, மண்டவல மற்றும் புட்டுபகலக் கிராமங்களில் அமைந்துள்ளதும் (மஹாதுசந்தகெல, ஹொரகஹாகெல, தும்மல்லஹெல, கொரக்காகஹாவத்த, தெல்கஹாவத்த மற்றும் ஹொரகஹாகும்புர என அழைக்கப்படும் காணிகளின் ஒன்றுசேர்க்கையாகவுள்ளது), மலிதுவேசந்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் யூ. ஆர். எதிரிசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.03.27 ஆந் திகதிய 1857 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டங்கள் 1 மற்றும் 3 இன் மீள் நிலஅளவையாகவுள்ளது), உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. பீ. என். ஜயசந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, திசெம்பர் 7 ஆந் திகதிய 2880 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், காணித்துண்டம் 3 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 3 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கில் : நீர் வழி; கிழக்கில் : நீர்வழியும் எலவும்; தெற்கில் : எல; மற்றும் மேற்கில் : எலவும் நீர்வழியும் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்களுடனும் மரங்களுடனும் பயிர்களுடனும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பரப்பளவில் இது, ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் இருபத்தொன்பது தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச்சுக்களை (1ஏ. 1றா. 29.56பே.) அல்லது 0.5806 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன், சம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பின்வரும் காணிகளிலும் அவை மீதும் அவை நெடுகிலுமான பாதையரிமையுடன் சேர்த்து :

3. மேற்கூறப்பட்ட கெரகல, மண்டவல மற்றும் புட்டுபகலக் கிராமங்களில் அமைந்துள்ளதும் மலிதுவேசந்த எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான தோட்டமாக இப்போது அமைத்துருவாக்கப்பட்டதும், மஹாதுசந்தகெல, ஹொரகஹாகெல, தும்மல்லஹெல, கொரக்காகஹாவத்த, தெல்கஹாவத்த மற்றும் ஹொரகஹாகும்புர என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. மலல்கம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1953, யூலை 30 மற்றும் ஓசத்து 15, 18, 21, 24 எனத் திகதிகளிடப்பட்ட 1123 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் கே (வீதி வழிக்கான ஒதுக்கீடம்) என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் கே பின்வரும் எல்லைகளையுடையது-வடக்கில் : காணித்துண்டங்கள் ஜே. ஏ. சீ. மற்றும் எவ். ; கிழக்கில் : உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. மலல்கம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1952, ஒற்றோபர் 9 ஆந் திகதிய 1039 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் ஏ, டாக்டர் தில்லையம்பலம் சிவப்பிரகாசத்தின் இக்காணியினது பாகம் மற்றும் காணித்துண்டம் ஜீ ; தெற்கில் : காணித்துண்டங்கள் ஏ, சீ மற்றும் எவ் ; அத்துடன் மேற்கில் : என். டி. சில்வாவின் தோட்டம் ; பரப்பளவில் இது, மேற்கூறப்பட்ட 1123 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு றூட் எட்டு பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 2றா. 8பே.) கொண்டுள்ளதுடன், கம்பஹா காணிப்பதிவசத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்திலுள்ள சியன கோறளையின் கங்கபடபத்துவில் கெரகல, மண்டவல மற்றும் புட்டுப்பகலக் கிராமங்களில் அமைந்துள்ளதும் (மலிதுவேசந்த மறுபெயர் மஹாதுசந்தகெல, ஹொரகஹாகெல, தும்மல்லஹெல, கொரக்காகஹாவத்த, தெல்கஹாவத்த மற்றும் ஹொரகஹாகும்புர எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. மலல்கம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1953, யூலை 30 மற்றும் ஓசத்து 15, 18, 21, 24 ஆகிய திகதிகளிடப்பட்ட 1123 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டங்கள் ஈ, எவ், ஜீ என்பவற்றின் மீள் நிலஅளவையாகவும் உப பிரிவாகவும் உள்ளதும்), உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் யூ. ஆர். எதிரிசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மாச்சு 27 ஆந் திகதிய 1857 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 4 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 4 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது-வடக்கில் : காணித்துண்டம் 2 ; கிழக்கில் : காணித்துண்டம் 2 ; தெற்கில் : காணித்துண்டம் 1 ; மற்றும் மேற்கில் : வீதி ; பரப்பளவில் இது, முப்பத்திரண்டு தசம் ஏழு பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 0றா. 32.7பே.) அல்லது 0.0828 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன், கம்பஹா காணிப்பதிவசத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. பீ. என். ஜயசந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, திசம்பர் 7 ஆந் திகதிய 2880 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள மேற்கூறப்பட்ட காணித்துண்டங்கள் 1 மற்றும் 3, உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் யூ. ஆர். எதிரிசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மாச்சு 27 ஆந் திகதிய 1857 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலும், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. மலல்கம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1953, யூலை 30 மற்றும் ஓசத்து 15, 18, 21 மற்றும் 24 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட 1123 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலும் உள்ள காணித்துண்டங்கள் 1 மற்றும் 3 என்பவற்றின் மீள் நிலஅளவையாகவுள்ளது ; இது, கீழே இன்னமும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டவாறு உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. மலல்கம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1953, யூலை 30 மற்றும் ஓசத்து 15, 18, 21 மற்றும் 24 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட 1123 ஆம் இலக்க

வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டங்கள் ஈ, எவ், ஜீ என்பவற்றின் ஒன்றுசேர்க்கையினது மீள் நிலஅளவையாகும் உப பிரிவாகவும் உள்ளது.

5. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்திலுள்ள கம்பஹா பதிவுப்பிரிவினுள் சியன கோறளையின் கங்கபடபத்துவில் கெரகல, மண்டவல மற்றும் புட்டுப்பகலக் கிராமங்களில் அமைந்துள்ளதும் மலிதுவேசந்த எனவழைக்கப்படும் அறியப்படுவதுமான தோட்டமாக இப்போது அமைத்துருவாக்கப்பட்டதும், மஹாதுசந்தகெல, ஹொரகஹாகெல, தும்மல்லஹெல, கொரக்காகஹாவத்த, தெல்கஹாவத்த மற்றும் ஹொரகஹாகும்புர என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. மலல்கம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1953, யூலை 30 மற்றும் ஓசத்து 15, 18, 21, 24 ஆகிய திகதிகளிடப்பட்ட 1123 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டங்கள் ஈ. எவ். மற்றும் ஜீ. (மா. நீ. கம்பஹா வழக்கு இல. 3101) என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; ஒரு காணியாக, 1966, பெப்புவரி 24 ஆந் திகதிய 988 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்டதும், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. ஏ. மென்டிஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டதுமான அண்மைக் காலத்திய நிலஅளவை வரைபடத்துக்கிணங்க காணித்துண்டங்கள் ஈ. எவ். மற்றும் ஜீ. என்பவற்றைக் கொண்டுள்ள சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டங்கள் பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளன- வடக்கில் : அதே காணியின் காணித்துண்டங்கள் எச். மற்றும் எவ். அத்துடன் கிராமவாசிகளின் வயல்கள் ; கிழக்கில் : கிராமவாசிகளின் வயல்களும் புஞ்சினாவின் காணியும் யொஹனின் மீள் வயலும் ; தெற்கில் : கிராமவாசிகளின் வயல்கள் ; மற்றும் மேற்கில் : அதே காணியின் காணித்துண்டம் சீ மற்றும் வீதி (காணித்துண்டம் கே) ; பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள சுட்டிடங்களுடனும் மரங்களுடனும் பயிர்களுடனும் வேறெல்லாவற்றுடனும் இருபத்தொன்பது ஏக்கர் மூன்று றூட் ஆறு பேர்ச்சுக்களை (29ஏ. 3றா. 6பே.) கொண்டுள்ளதுடன், கம்பஹா காணிப்பதிவசத்தில் தொகுதி பக்கம் டி 119/268 என்பதில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

138 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட பொறித்தொகுதி, சாதனம், எந்திரத்தொகுதி என்பவற்றின் விவரணம்

பின்வருவன உட்பட அசைவுள்ள பொறித்தொகுதி, எந்திரத்தொகுதி மற்றும் சாதனம் என்பவற்றின் முழுமையும் :

- (1) 06 லிமினா காற்றோட்டக் கபினெட்டுகள்
- (2) 01 ஓட்டோ கிளேவ்
- (3) 01 ஷேக்கர்
- (4) பொது ஆய்வுகூடச் சாதனம்

மேலே விவரிக்கப்பட்ட எந்திரத்தொகுதி இனங்கள், பின்வரும் எந்திரத் தொகுதி இனங்களை உள்ளடக்குகின்றன :

- (1) 04 லிமினா காற்றோட்டக் கபினெட்டுகள்
- (2) 01 ஓட்டோ கிளேவ்
- (3) பொது ஆய்வுகூடச் சாதனம்

உதிரிப்பாகங்கள், துணைப்பொருட்கள் மற்றும் சுருவிகளுடன் சேர்த்து.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,
பொது முகாமையாளர்.

இ. அ. நி.கூ. வாங்கி,
இல. 73/5, காலி வீதி,
கொழும்பு 3.

3-636/1

இ. அ. நி. கூ. வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க, கம்பனிசன் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் உரிய முறையில் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றாகவுள்ளதும், கொழும்பு 4, ஆர். ஏ. டி. மெல் மாவத்தையில் செலிங்கோ சென்டர் 2 ஆம் இலக்கத்தில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதும், (முன்னர் கோல்டன் சீ ஜ ஹொஸ்பிட்டல் லிமிட்டெட் என அறியப்படுவதுமான) கோல்டன் சீ ஹொஸ்பிட்டல் லிமிட்டெட் தாபனம், இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எஸ். பி. கொடித்துவக்கு என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2007, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதிய 495 ஆம் இலக்கக் கொண்ட ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளராதலாலும், மேற்கூறப்பட்ட 495 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது 2009, சனவரி 15 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக பத்து கோடியே முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து அறுநூற்றறுபத்தெட்டு ரூபா எண்பத்தேழு சதம் (ரூ. 10,39,18,668.87) கொண்ட தொகையும் 2009, சனவரி 16 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஒன்பது கோடியே எழுபத்தாறு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நாற்பத்தாறு (ரூ. 9,76,19,046) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிற்ல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலை நாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஆறு சதவீத (6.6%) வட்டியும் சொல்லப்பட்ட 495 ஆம் முறியிலிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க, இ. அ. நி. கூ. வங்கியினால் உறப்பட்ட காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள் மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து பத்து கோடியே முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து அறுநூற்றறுபத்தெட்டு ரூபா எண்பத்தேழு சதம் (ரூ. 10,39,18,668.87) கொண்ட தொகையை 2009, சனவரி 16 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஒன்பது கோடியே எழுபத்தாறு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நாற்பத்தாறு ரூபா (ரூ. 9,76,19,046)

கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக்கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிற்ல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலை நாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஆறு சதவீத (6.6%) வட்டியும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக 495 ஆம் இலக்கக்கொண்ட, மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி மூலம் இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சீழே விபரிக்கப்படும் சொல்லப்பட்ட காணியும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திருவாளர் ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம் அவர்களினால் பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

495 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்திலுள்ள சல்பிட்டி கோறனையின் பள்ளே பத்துவில் ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டேயின் மாநகர சபை எல்லைகளினுள் வெலிக்கடலில் அமைந்துள்ளதும், கோட்டே வீதியில் 1175 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, யூலை 14 ஆந் திகதிய 1798 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட, கோட்டே வீதியில் 515/1, 511/3, 511/6, 511/4, 511/4ஏ மற்றும் 511/4பி ஆகிய வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களையும் காணித்துண்டம் 8ஏ என்பதையும் கொண்டதும் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ரீ. ஏ. ஜயசிறி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட எல்லாம் 2004, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கங்கள் 566, 567, 568, 569, 570, 571 மற்றும் 574 என்பவற்றில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டங்கள் 2ஏ, 3ஏ, 4ஏ, 5ஏ, 6ஏ, 7ஏ மற்றும் 11ஏ என்பவற்றின் மீள் அளவையாகவும் ஒன்றுசேர்க்கையாகவும் உள்ளதும், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ரீ. ஏ. ஜயசிறி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதிய 575 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், காணித்துண்டம் X என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் X பின்வரும் எல்லைகளையுடையது :-

வடக்கில் : கோட்டே வீதி ; கிழக்கில் : காலஞ்சென்ற என். ஏ. பி. ஸ்டேவ் என்பவரின் மரபுரிமையாளர்களினது காணியும் கோட்டே வீதிக்குச் செல்லும் வீதியும் ; தெற்கில் : கோட்டே வீதிக்குச் செல்லும் வீதியும், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1789 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டங்கள் ஏ மற்றும் பி ; மற்றும் மேற்கில் : பி. பி. வெளிக்களம் 5536/14 என்பதில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், நகர அதிகாரசபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டதுமான காணியும் 1914 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 உம் ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 575 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு றூட் முப்பத்தொன்பது தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 2றா. 39.83பே.) அல்லது 0.30310 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதன், கல்சில்லை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ. அ. நி. கூ. வங்கி,
இல. 73/5, கால வீதி,
கொழும்பு 3.

3-636/2

நூற்று முப்பத்து இரண்டு ரூபா முப்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 202,132.38) 2003.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து எழுபத்து ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 169,075.91) அதற்கான 2003.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக முப்பத்து மூவாயிரத்து ஐம்பத்து ஆறு ரூபா நூற்று ஏழு சதத்தினையும் (ரூபா 33, 056.47) மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று முப்பத்து இரண்டு ரூபா முப்பத்தெட்டு சதத்தினை (ரூபா 202,132.38) அறவிடு செய்யவும்,

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து எழுபத்து ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதத்திற்கான (ரூபா 169,075.91) அறவிடு செய்ய வேண்டிய 15.50 வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2003.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவிடு செய்து கொள்வதற்காகவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவிடு செய்யும் விசேஷ ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவிடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமான பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் டப்ளியு. பீ. சி. பெரேரா என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்ய (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2003 ஆம் ஆண்டு மாசு மாதம் 26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏசுமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், தூண்கஹபத்துவவில் அலுத்துரு கோரளையில் நீர்கொழும்பு மாநகரசபை எல்லையில் பலன்கதுரே சென் ஜோசப் மாவத்தையில் வாரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 150/19 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள உட்புவத்த என்ற காணிக்கு 1996.12.18 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டப்ளியு. ஜே. எம். ஜீ. டயல் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1247 A/89 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி D1 என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : 1247 A/89 என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி F என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 1247 A/89 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி D3 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 1247 A/89 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி D2 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 1247 A/89 என்ற காணிவரைபடத்தின்படி C என்ற இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஏழு தசம் ஒரு பேச்சுக்களாகும். (0ஏக். 0றா. 7.1பே.) இக்காணித்துண்டும்

இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் நீர்கொழும்பு காண்ப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் E621/351 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

3-669

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க, (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேஷ ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 1903300831

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : விஜேசிங்ஹு ஹெட்டி ஆரச்சி முதியன்சேலாகே சந்திரலதா பொடிமெனிகே.

“சிலாபத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரின் எம். ஏ. எஸ். மேதகொட என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 1026ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட 1996.07.05ஆம் திகதியிடப்பட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு சீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இதன் பிறகு “வங்கி” என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனாக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார். மேற்குறிப்பிட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் எழுபத்து ஆறாயிரத்து ஐநூற்று பதினேழு ரூபா தொண்ணூற்று சதம் (76,517.90) 2007.09.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான அறுபத்து ஆறாயிரத்து நூறு ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 66,100.39) அதற்கான 2007.09.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக பத்தாயிரத்து நானூற்று பதினேழு ரூபா ஐம்பத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 10,417.51) மொத்தமாக எழுபத்து ஆறாயிரத்து ஐநூற்று பதினேழு ரூபா தொண்ணூற்று சதத்தினை (ரூபா 76,517.90) அறவிடு செய்யவும்.

2. குறிப்பிட்ட அறுபத்து ஆறாயிரத்து நூறு ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 66,100.39) அறவிடு செய்ய வேண்டிய 15.00 வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2007.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவிடு செய்து கொள்வதற்காகவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவிடு செய்யும் விசேஷ ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் டப்ளியூ. பி. சீ. பெரேரா என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்ய (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2007 ஆம் ஆண்டு ஒந்றோபர் மாதம் 30 ஆம் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏசமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், வடக்கு பிட்டிகல் கோரளையில் முன்னேஸ்வரம் பத்துவலில் சிலாபம் பதிவசத் தொகுதியில் திகன்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொஹொம்பஹ ஹேன என்ற காணிக்கு 1994.11.09 ஆம் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் வர்ணன் பெரேரா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 7067 என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : என். மேரி எலிசபெத் பிரணாந்து என்பவரின் காணியும் ; கிழக்கே : என் மேரி எலிசபெத் பிரணாந்து என்பவரின் காணியும் ; தெற்கே : என். மேரி எலிசபெத் பிரணாந்து என்பவரின் காணி மற்றும் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (15 அடி அகலப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) ; மேற்கே : இதே காணியின் மிகுதிப் பகுதியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு ஒரு ஏக்கர் எட்டு தசம் ஐந்து பேச்சுக்களாகும் (1 ஏக் 0 றா. 8.5 பே.) 0.4262 ஹெக்டயர்கள் இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் சிலாபம் காணிப் பதிவுக் காரியாலயத்தில் சீ128/257 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

3-670

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 1900001236.

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : கனகசபாபதி கனகலிங்கம்.

“நய்னமடமவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. சீ. கலுஆரச்சி என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 882 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட 1998.09.21 ஆம் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு கூட்டுத்தாபனம் என்று அழைக்கப்படும் 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு

அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு கூட்டுத்தாபனத்துக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார். மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து முப்பது இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து எட்டு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூ. 1,32,738.17) 2003.07.31 ஆம் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து ஐயாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்று ஏழு சதத்தினையும் (ரூ. 1,05,389.97) அதற்கான 2003.07.31 ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியாக இருபத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று நான்பத்து எட்டு ரூபா இருபத்து சதத்தினையும் (ரூ. 27,348.20) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து முப்பது இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து எட்டு ரூபா பதினேழு சதத்தினை (ரூபா 1,32,738.17) அறவீடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து ஐயாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்று ஏழு சதத்திற்காக (ரூ. 1,05,389.97) அறவீடு செய்யவேண்டிய 14.50 வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2003.08.01 ஆம் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள் அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை ;

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏலவிற்பனையாளர் டப்ளியூ. பி. சீ. பெரேரா என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்தல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2003 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏசமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், மாரவில பதிவசப் பிரிவில் தெற்கு பிட்டிகல் கோரளையில் ஓதர பலாத்தையில் வென்னம்புவ பிரதேச சபை எல்லையில், ஹால்தண்டுவன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கஹட்டசஹவத்த எனப்படும் கஹட்டசஹகொடபிம் என்ற காணிக்கு 1997.12.28 ஆம் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. கே. தனசேன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2064 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 5 இன் எல்லைகளாக - வடக்கே : 4 ஆம், 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; கிழக்கே : 1 ஆம், 6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; தெற்கே : 6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் பிரதேச சபைப் பாதையும் ; மேற்கே : பிரதேச சபைப் பாதையும் 4 ஆம் இலக்க

காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு ஹாட் ஆகும். (0ஏ. 1றா. 0பே.) இக்காணித்துண்டு இதில் காணப்படுகின்ற கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையையும் மாரவில காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் ஈ 70/26 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

3-671

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 1908700040/1900001477.

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : இலங்கைக் கட்டிடக் கட்டுமானத் துறையின் விராஜ் மற்றும் ரண்கொடே பேடிக்கே தீபிகா தமயன்தி.

“மாரவில மற்றும் வங்ககால பிரதேசத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக ஜே. பி. எஸ். அமரசிங்ஹ மற்றும் எஸ். எம். லேகமக்கே என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 2195, 1220 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட 1998.09.21, 2007.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார். மேற்குறிப்பிட்ட அடமான பத்திரத்தின்கீழ் முன்று இலட்சத்து ஆறாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்து ஒரு சதம் (ரூபா 3,06,229.51) 2008.07.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்தோராயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா அறுபத்து ஏழு சதத்தினையும் (ரூ. 2,81,750.67) அதற்கான 2008.07.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இருபத்து நான்காயிரத்து நானூற்று எழுபத்து எட்டு ரூபா எண்பத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 24,478.84) மொத்தமாக முன்று இலட்சத்து ஆறாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்து ஒரு சதத்தினை (ரூபா 3,06,229.51) அறவீடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்தோராயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா அறுபத்து ஏழு சதத்திற்கான (ரூ. 2,81,750.67) அறவீடு செய்யவேண்டிய 24.00%, 15.00% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2008.08.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பசிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள்

சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை ;

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பசிரங்க ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. பி. சி. பெரேரா என்பவரின் மூலம் பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்தல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2008 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 17 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், மாரவில பதிவசத் தொகுதியில் தெற்கு பிட்டிகல் கோரணையில் யட்டகலன் பத்துவயில் நாத்நாண்டிய பிரதேச சபை எல்லையில், கொள்வாடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 840/3 இல் லனுவரனகஹவத்த என்ற காணிக்கு 1984.02.02 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. பிரனாந்து என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 6007 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கில்: இதே காணியின் 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : ஜே. பி. செய்யப்புவின் வாரிசுகரியாளர்களுக்கு சொந்தமான காணியும் ; தெற்கே : பாதையும் ; மேற்கே : பொன்னா என்பவரின் வாரிசு உரிமையாளர்களுக்குச் சொந்தமான காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச்சங்களாகும். (0ஏ. 0றா. 19.5பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் மாரவில காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் கே. 52/41 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

3-672

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 1900002715.

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ஹெட்டி ஆர்ச்சிகே தொன் துமிந்த அன்டனி சமநாயக்க.

“குளியாப்பிட்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக ஏ. பி. எம். அல்விஸ் என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 8099 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட 2004.12.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இலங்கை

வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார். மேற்குறிப்பிட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா என்பது சதம் (ரூபா 2,62,476.80) 2006.08.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து இரண்டாயிரத்து ஐநூற்று ஆறு ரூபா முப்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 2,32,506.38) அதற்கான 2006.08.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இருபத்து ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபது ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் ரூபா (ரூ. 29,970.42) மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா என்பது சதத்தினை (ரூபா 2,62,476.80) அறவிடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து இரண்டாயிரத்து ஐநூற்று ஆறு ரூபா முப்பத்து எட்டு சதத்திற்கான (ரூபா 2,32,506.38) அறவிடு செய்ய வேண்டிய 12.00% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2006.09.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவிடு செய்து கொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவிடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை ;

அறவிடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. பி. சி. பெரேரா என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்தல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2006 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாப்பிட்டிய பதிவகப்பிரிவில் யாகம்பத்து கோரணையில் கட்டடம் பொல ஹத்பத்துவவில் உடுபத்தாவ பிரதேச சபை எல்லையில் சியம்பலாகஸ்ரூப்ப கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மடவலகார வத்த முன்னர் மஹலக்ஷ்மி வத்தயாய என்ற காணிக்கு 1995.06.02 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. விமலசேன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 908 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே: 581ஏ என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் 16 அடி அசலப் பாதையும் ; கிழக்கே: 581ஏ என்ற

இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் 10 அடி அசலப் பாதையும் ; தெற்கே : 581ஏ என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 56 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே: 582ஏ என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 28 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்ற இக்காணியின் பரப்பளவு இருபது தசம் பதினைந்து பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0நா. 20.15பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் ஆர். 82/193 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

போது முகாமையாளர்.

3-673

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 1903300960.

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : கிரிஹேன அப்புஹாமிலாகே தொன் சாந்த ரெஜினோல்ட் சமரசேகர.

“சிலாபத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிகு எஸ். எஸ். பெரேரா என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 2961 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட 1996.09.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார். மேற்குறிப்பிட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து இருநூற்று இருபத்து ஆறு ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூபா 100,226.12) 2008.04.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து எழு சதத்தினையும் (ரூபா 94,676.47) அதற்கான 2008.04.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஐயாயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா அறுபத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 5,549.65) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து இருநூற்று இருபத்து ஆறு ரூபா பன்னிரண்டு சதத்தினை (ரூபா 100,226.12) அறவிடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து எழு சதத்திற்கான (ரூபா 94,676.47) அறவிடு செய்ய வேண்டிய 15% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2008.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில்

விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவிடு செய்து கொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவிடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை ;

அறவிடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. பி. சி. பெரேரா என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்தல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2008 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், சிலாபம் பதிவகப்பிரிவில் சிலாபம் நிர்வாகப் பிரிவில் முன்னேள்வரன் பத்துவலில் மாரவில மற்றும் முன்னேள்வரம் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள மய்க்குளம் வத்த என்ற காணிக்கு 1982.02.25 ஆந் திகதி நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட பு.2155 என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 78 ஆம் இலக்க காணித் துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கில் : இதே காணிவரைபடத்தின்படி 55 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : பாதையும் ; தெற்கே : இதே காணி வரைபடத்தின்படி 79 ஆம், 80 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு களும் ; மேற்கே : இலக்க PPP 1534/1 இன் எல்லைக்குள் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு பத்தொன்பது தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச்சன்களாகும். (0ஏ. 0றா. 19.76பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் சிலாபம் காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் சி 116/45 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

3-674

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0100005231.

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : பத்மபெரும் ஆர்ச்சிகே தொன் சரத் விக்ரமசேகர.

“பாதுக்கையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. நந்தசேன என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 969 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட 2000.06.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப்பத்திரத்தின்

மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனாக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார். மேற்குறிப்பிட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தைந்து ரூபா என்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 2,24,665.82) 2007.07.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து நானூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா அறுபத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 1,71,463.63) அதற்கான 2007.07.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஐம்பத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று இரண்டு ரூபா பத்தொன்பது சதத்தினையும் (53,202.19) மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து ஐந்து ரூபா என்பத்து இரண்டு சதத்தினை (ரூபா 2,24,665.82) அறவிடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து நானூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா அறுபத்து மூன்று சதத்திற்கான (ரூபா 1,71,463.63) அறவிடு செய்ய வேண்டிய 15% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2007.08.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவிடு செய்து கொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவிடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை ;

அறவிடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்ரம ரத்ன என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்தல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2007 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 02 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், மெதபத்துவலில் ஹேவாகம் கோரளையில் பாதுக்க கிராமத்தில் மஹசம்மெத்தேலந்த மற்றும் மாதன்கஹலந்த என்ற காணிக்கு 1978.05.26 ஆந் திகதி (எனினும் 1978.06.26 ஆந் திகதி என்றே பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்கே என்பவரினால்

அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1729 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 61 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கில் : 20அடி அகலப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள ஆர் 1 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : 63 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 62 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 59 ஆம், 60 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் களும் அமைந்து காணப்படுகின்றன இக்காணியின் பரப்பளவு இருபது பேர்ச்சல்களாகும் (0ஏ. 0றா. 20பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படுகின்ற ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் அவிஸ்ஸாவெல்ல காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் என் 222/8 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

3-676

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்யவற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0100006748 மற்றும் 0105500630.

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : சிந்தொட்ட விதானேலாகே நிர்மல நந்த சில்வா மற்றும் தம்பிலி கங்கானன்கே பிரியந்தி சந்திரிகா.

“கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக கே. டி. ஆர். பெரேரா என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 624, 627 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட 2005.03.02, 2005.03.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார். மேற்குறிப்பிட்ட அடமான பத்திரத்தின்கீழ் மூன்று இலட்சத்து இருபத்து ஒன்பதாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 3,29,551.01) 2007.12.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான மூன்று இலட்சத்து எட்டாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 3,08,375.72) அதற்கான 2007.12.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இருபத்தோராயிரத்து நூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா இருபத் தொன்பது சதத்தினை (ரூபா 21,175.29) மொத்தமாக மூன்று இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து ஐநூற்றம்பத்தொரு ரூபா ஒரு சதத்தினை (ரூபா 3,29,551.01) அறவிடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட மூன்று இலட்சத்து எட்டாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதத்திற்கான சதத்திற்கான (ரூபா 3,08,375.72) அறவிடு செய்ய வேண்டிய 12% , 12.75% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2008.01.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவிடு செய்து கொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவிடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை ;

அறவிடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்சிரம ரத்ன என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்தல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2008 ஆம் ஆண்டு பெப்பிரவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியநே கோரனையில் அதிகாரி பத்துவலில் களையி பிரதேச சபை எல்லையில் களனி அம்பகஹவத்த பாதையில் பிலப்பிட்டிய சிராமத்தில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 37/14 இல் அமைந்துள்ள அம்பகஹவத்த என்ற காணிக்கு 1991.10.27 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் என். த சில்வா (காணி உறுதிப்பத்திரத்தில் என். டபிள்யூ. டி. வம். த. சில்வா என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1694 என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின் ஏ 2 என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கில் : 1ஏ என்ற இலக்க காணித்துண்டும் இதே காணியின் மிகுதிப்பகுதியும் ; கிழக்கு : இதே காணியின் மிகுதிப்பகுதியும் ; தெற்கே : இதே காணியின் மிகுதிப்பகுதியும் ; மேற்கே : ஏ. ஏ. டி. இவ்ஜின் மரத்தஹாமி மற்றும் ஏ. ஏ. டி. ஒஸ்டின் அப்பு என்பவர்களுக்கு சொந்தமான காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன இக்காணியின் பரப்பளவு ஆறு தசம் இரண்டு பேர்ச்சல்களாகும். (0ஏ. 0றா. 6.2பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கொழும்பு காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் சி511/2 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

3-677

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0100003291

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : கால்லே ஹெட்டி-ஆர்ச்சிகே உபாலி இந்திரனாத் பெரேரா அல்லது கால்லே ஹெட்டி-ஆர்ச்சிகே உபாலி இந்திரனாத் பெரேரா.

“சுளுத்துறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எம். எல். பிரனாந்து என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 2674 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட 1995.07.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு கூட்டுத்தாபனம் என்று அழைக்கப்படும் 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு மேற்குறிப்பட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு கூட்டுத்தாபனத்துக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனாக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார். மேற்குறிப்பட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 1,47,556.37) 2002.11.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான எண்பத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பது ரூபா நாற்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 82,850.48) அதற்கான 2002.11.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக அறுபத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று ஐந்து ரூபா எண்பத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 64,705.89) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபா முப்பத்து ஏழு சதத்தினை (ரூபா 1,47,556.37) அறவீடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட எண்பத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பது ரூபா நாற்பத்து எட்டு சதத்திற்காக (ரூபா 82,850.48) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 17.00% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2002.12.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை ;

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏலவிற்பனையாளர் ஏ. எஸ். லியனகே என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்தல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை

வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2003 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், சுளுத்துறை மாவட்டத்தில், தெற்கு சுளுத்துறை தொட்டமுனே பயாகல மக்கொன பத்தயில் பயாகல பிரதேச சபை எல்லையில் கிழக்கு மக்கொனவில் அமைந்துள்ள கங்கபொடவத்த அல்லது கந்தேவத்த என்ற காணிக்கு 1994.12.13 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் என் த எஸ் வீரக்கொடி என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3478 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் படி காணித்துண்டிலக்கம் 1 இன் 2 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கில் : 1I என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : 1H என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (4அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) ; மேற்கே : 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் 1 ஆம் இலக்க காணியும். அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஏழு தசம் நான்கு ஒன்பது ஐந்து பேர்ச்சல்களாகும் (0ஏ. 0றா. 7.495பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் சுளுத்துறை காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் எச் 119/264 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

மேற்குறிப்பட்ட காணி வரைபடத்தின்படி 1 எல் 2 என்ற காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கில் : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (4 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) ; கிழக்கு : 1 ஜி என்ற இலக்க காணித்துண்டும் (மேற்குறிப்பட்ட காணிவரைபடத்தின்படி ; தெற்கு : இதிரில்ல நதியும் ; மேற்கு : 1 எல் 1 என்ற காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு நான்கு தசம் ஐந்து முன்று பூச்சியம் பேச்சல்களாகும் (0ஏ. 0றா. 4.530பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் 1987.04.10 ஆந் திகதி மற்றும் 1987.02.06 ஆந் திகதிகளை உடைய 581 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பாதைக்கான உரிமையும் சுளுத்துறை காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் எச் 119/265 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

3-678

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0100007252.

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ஸ்ரீ சாந்த குணசேகர.

“ஹோமாகமையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். டி. ஐ. பீ. எஸ். சமரசிங்ஹ என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 2721 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட 2005.08.13 ஆந் திகதியிட

பட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு சீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்தவேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்தத் தவறியுள்ளார். மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்து முப்பத்து ஒன்பது ரூபா பத்து சதம் (ரூபா 4,44,039.10) 2007.05.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான நான்கு இலட்சத்து பதின்முவாயிரத்து முப்பத்து நான்கு ரூபா பதினாறு சதத்தினையும் (ரூபா 4,13,034.16) அதற்கான 2007.05.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக முப்பத்து ஓராயிரத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 31,004.94) மொத்தமாக நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்து முப்பத்து ஒன்பது ரூபா பத்து சதத்தினை (ரூபா 4,44,039.10) அறவீடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட நான்கு இலட்சத்து பதின்முவாயிரத்து முப்பத்து நான்கு ரூபா பதினாறு சதத்திற்கான (ரூபா 4,13,034.16) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 12% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2007.06.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை ;

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏலவிந் பணையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்ரமரத்ன என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விந் பணை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்தல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2007 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், சுனத்துறை மாவட்டத்தில், ரய்கம் கோரணையில் உடுகஹபத்துவில் ஹோரண பிரதேச சபை எல்லையில் மில்லேவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள முலுதுவவத்த எனப்படும் கனத்தேவத்த என்ற காணிக்கு 2004.05.28 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கே. யூ. அலவத்த என்பவரினால் அளந்து

தயாரிக்கப்பட்ட 785 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 11ஏ ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கில் : கால்வாயும் 1௨. ஏ. டி. தயாரத்ன மற்றும் ஏனையவர்களுக்கு சொந்தமான காணியும் (4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் 1532 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் ஒரு பகுதி) ; கிழக்கு : 1௨. ஏ. டி. உபயவர்தன மற்றும் ஏனையவர்களுக்கு சொந்தமான காணியும் (1532 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் ஒரு பகுதி) ; தெற்கே : பாதையும் ; மேற்கே : பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன இக்காணியின் பரப்பளவு ஒரு நாட்பதினெழு பேச்சுக்களாகும் (0ஏ. 1நா. 17பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் ஹோரண காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் ஈ 41/142 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

3-679

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ்மான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 2203300128

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : கம்மன ஆர்ச்சிகே கிரிஸ்டி சம்பத் விஜேசிரிவர்தன மற்றும் ரத்னாயக்க முதியன் சேலாகே புஞ்சி மெனிக்கா

“பதுணையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரி சு. எம். பி. ஆனந்த என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 4328 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட 1996.05.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு சீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு கூட்டுத்தாபனம் என்று அழைக்கப்படும் (1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட) இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு கூட்டுத்தாபனத்துக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் இரண்டு இலட்சத்து ஓராயிரத்து எழுநூற்றுநான்கு ரூபா என்பத்தாறு சதம் (ரூ. 2,01,704.86) 2002.08.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து முப்பத்துநான்காயிரத்து நாநூற்றுப்பன்னிரண்டு ரூபா இருபத்தொன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 1,34,412.29) அதற்கான 2002.08.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக அறுபத்தேழாயிரத்து இருநூற்றுத்தொண்ணூற்றிரண்டு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதத்தினையும் (ரூ. 67,292.57) மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து ஓராயிரத்து எழுநூற்றுநான்கு ரூபா என்பத்தாறு சதத்தினை (ரூ. 2,01,704.86) அறவீடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து முப்பத்துநான்காயிரத்து நானூற்றுப்பன்னிரண்டு ரூபா இருபத்தொன்பது சதத்திற்கான (ரூ. 1,34,412.29) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.00% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2002.09.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை ;

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. ஜயதிலக்க என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்தல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2002 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், பஸ்ஸர தொகுதியில், ஓய பலாத்த கோரளையில் பரகொல்லேகம மெட்டிகஹதென்ன என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள பரகொல்லே செதரவத்த என்ற காணிக்கு 1983.12.27 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். கே. சீ. பிரேமசந்திர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 602 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 2 இன் எல்லைகளாக- வடக்கே : நீர் ஓடை ; பாதை மற்றும் தாவரக் கம்பி வேலி, கல் மதில் என்பவற்றினால் வேறாக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : தாவர வேலியினாலும் கம்பி வேலியினாலும் வேறாக்கப்பட்ட டபிள்யூ. எம். த சில்வா என்பவரினது காணியும் ; தெற்கே : தாவர வேலியினாலும் கம்பி வேலியினாலும் வேறாக்கப்பட்ட இதே காணியின் மிகுதிப் பகுதியும் ; மேற்கே : சுமதிபால மற்றும் விலியம் என்பவருடைய காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் இருபத்தெட்டு பேர்ச்சல்களாகும் (1ஏ. 1றூ. 28பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் பதுளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் பீ28/246 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0200003844

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : முத்துக்குட ஆர்ச்சிலாகே ரன்ஜித் லால் முத்துக்குட

“சும்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எம். எஸ். கே. ஜயசேகர என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 3560 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட 2007.05.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின்கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்றுப்பத்தொன்பது ரூபா நான்கு சதம் (ரூ. 2,28,219.04) 2008.06.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து ஐநூற்றைம்பத்தேழு ரூபா நான்பத்தாறு சதத்தினையும் (ரூ. 1,99,557.46) அதற்கான 2008.06.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இருபத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்றுப்பத்தொரு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 28,661.58) மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்றுப்பத்தொன்பது ரூபா நான்கு சதத்தினை (ரூ. 2,28,219.04) அறவீடு செய்யவும் ;

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து ஐநூற்றைம்பத்தேழு ரூபா நான்பத்தாறு சதத்திற்கான (ரூ. 1,99,557.46) அறவீடு செய்யவேண்டிய 22% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2008.07.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும் ;

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை ;

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம்.

விக்கிரமரத்தன என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்தல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2008 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 12 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுக்குரு கோரணையில், தாசியபத்துவவில், மினுவங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையில், மாதம்மன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மில்லசஹலந்த எனப்படும் மில்லசஹலந்த அல்லது கொன்னசஹலந்த பி என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட காணிக்கு 1990.08.10 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். கே. பீ. ராமநாயக்கா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1256 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 12 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக-வடகிழக்கே : ரனிஷுஹாமி என்பவரின் காணியும் ; தென்கிழக்கே : பீ. ஆர். வின்சன்ட் மற்றும் ஏனையவர்களின் காணியும் ; தென்மேற்கே : 11 ஆம், 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; வடமேற்கே : குணசேகர மற்றும் ஏனையவர் களின் காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதினைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச்சசங்களாகும் (0ஏ. 0றா. 15.5பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் சீ 791/71 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

3-681

பான் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேஷன் (பீ.எல்.சி)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் வங்கியினது பணிப்பாளர் சபையால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

(பஞ்சிகாவத்தை சினை)

வாடிக்கையாளர்களின் பெயர் : டி. எம். தசநாயக மற்றும் டபிள்யூ. விஜேசிங்க

2009.01.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பான் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேஷன் (பீ.எல்.சி) பணிப்பாளர்களது கூட்டமொன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வரும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது :

“பீசியூ48 எனும் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட பான் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேஷன் (பீ.எல்.சி) முன்னாள் பான் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேஷன் லிமிட்டெட் எனனும் பான் ஏசியா பாங்கிங் லிமிட்டெட் எனவும் குறிக்கப்பட்டவர்களுக்கு கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர். ஜே. தோலவத்தகே முன்னிலையில் 2006.07.21 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2136இ, 2007.09.13 ஆந் திகதி

அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2463 மற்றும் 2007.12.12 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2545 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளை டி. எம். தசநாயக மற்றும் டபிள்யூ. விஜேசிங்க மீளச்செலுத்தத் தவறியுள்ளார்கள். அதனால் இப்பொழுது மேற்படி முறிகளின் நிமித்தம் முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து முப்பத்துமூவாயிரத்து ஐநூற்றுத்தொண்ணூறு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூ. 39,33,590.31) ஆகிய தொகையை 2009.01.12 ஆந் திகதிவரை முதலும் வட்டியுமாகவும், இதனுடன் மேற்கூறிய முறிகளின் மீதான முதலை கொடுப்பனவு செய்யும் திகதிவரை ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து இருநூற்றைம் பத்தைந்து ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூ. 7,75,255.75) ஆகிய முதல் தொகையின் மீது 2009.01.13 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆண்டொன்றுக்கு 29% வட்டியையும் மற்றும் முப்பது இலட்சத்து நூற்றுத்தொராயிரத்து இருநூற்றைம் பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 30,41,259.38) ஆகிய முதல் தொகையின் மீது 2009.01.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆண்டொன்றுக்கு 38% வீத வட்டியையும் பான் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேஷன் (பீ.எல்.சி) க்கு வருமதியாகச் சேரவேண்டியுள்ளது. ஆதலால் குறித்த 2136, 2463 மற்றும் 2545 ஆம் இலக்க முறிகளால் குறித்த தொகையான முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து முப்பத்துமூவாயிரத்து ஐநூற்றுத்தொண்ணூறு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூ. 39,33,590.31) ஆகிய தொகையையும் மேற்கூறிய திகதிகள் தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்கூறிய வட்டியையும் செலவுகளையும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணத்தொகைகளையும் அறவிடுவதற்கு குறித்த வங்கி, கோட்டே, பெத்தகான வீதி, 134, இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் குறித்த வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தையும் வளவையும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யுமாறு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதிகாரமளிக்கப்பட்டதும் தத்துவங்களினதும் கீழ் இத்தால் அதிகாரமளிக்கப்படுகிறது.”

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைக்குள் மட்டக்குளியி வோட் 1 இல் அமைந்திருக்கும் தற்பொழுது மட்டக்குளியி சேர்ச் வீதி, வரிமதிப்பு இலக்கம் 55/20ஏ, தற்பொழுது வரிமதிப்பு இலக்கம் 55/20 கொண்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. சி. கொதலாவல அவர்களால் 1983.03.08 ஆந் திகதி அளந்து வரையப்பட்ட 2611 ஆம் இலக்க நில அளவை படத்தில் 1 என அட்சரமிடப்பட்ட பிரிவிடல் செய்யப்பட்ட துண்டை மீண்டும் அளந்து துண்டிக்கப்பட்ட) உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். டி. பெரேரா அவர்களால் 2005.03.19 ஆந் திகதி அளந்து வரையப்பட்ட 3706 ஆம் இலக்க நிலஅளவைப் படத்தில் 1பி என அட்சரமிடப்பட்ட பிரிவிடல் செய்யப்பட்ட துண்டு. இதன் விஸ்தீரணம் குறித்த நிலஅளவைப் படத்தின் பிரகாரம் ஆறு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச்சசல் (0ஏ. 0றா. 6.15பே.) அல்லது 0.01563 ஹெக்டயார் இந்த துண்டினது எல்லை-வடகிழக்கு : 1ஏ என அட்சரமிடப்பட்ட துண்டு ; தென்கிழக்கு : 1சீ என அட்சரமிடப்பட்ட துண்டு ; தென்மேற்கு : மாநகரசபை வீதி (20 அடி அகலம்) ; வடமேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். டபிள்யூ. ஓ. பீ. விஜேசிங்க அவர்களால் 1972.07.18 ஆந் திகதி அளந்து வரையப்பட்ட 483 ஆம் இலக்க நிலஅளவைப் படத்தில் 1ஏ என அட்சரமிடப்பட்ட பிரிவிடல் செய்யப்பட்ட துண்டு எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள அட்சரமிடப்பட்ட துண்டு இடதங்கலும். கொழும்பு

காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஏ967/253 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

இரஞ்சித் பெரேரா,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்-அறவிடுதல்கள்.

3-684/1

பான் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேஷன் (பி.எல்.சி)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் வங்கியினது பணிப்பாளர் சபையால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

(வத்தளை சினை)

வாடிக்கையாளர்களின் பெயர் : பி. ஏ. ஏ. ரத்நாயக

2009.01.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற முன்னால் பான் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேஷன் லிமிட்டெட் எனவும் பான் ஏசியா பாங்கிங் லிமிட்டெட் எனவும் அழைக்கப்பட்ட பான் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேஷன் (பி.எல்.சி) பணிப்பாளர்களது கூட்டமொன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வரும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது :

“பீகியூ48 எனும் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட பான் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேஷன் (பி.எல்.சி) முன்னால் பான் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேஷன் லிமிட்டெட் என்னும் பான் ஏசியா பாங்கிங் லிமிட்டெட் எனவும் குறிக்கப்பட்டவர்களுக்கு கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். ஜே. தொலவத்தகே முன்னிலையில் 2006.03.01 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1986 ஆம் இலக்க மற்றும் 2007.09.26 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2207 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளை பாணதூர அரச்சிகே அஜித் பிரியந்த ரத்நாயக மீளச்செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் இப்பொழுது மேற்படி முறிகளின் நிமித்தம் ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தோராயிரத்து ஐநூற்றுமுப்பத்திரண்டு ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூ. 9,41,532.12) ஆகிய தொகையை 2008.11.30 ஆந் திகதிவரை முதலும் வட்டியுமாகவும், இதனுடன் மேற்கூறிய முறிகளின் மீதான முதலை கொடுப்பனவு செய்யும் திகதிவரை எட்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 8,50,000) ஆகிய முதல் தொகையின் மீது 2008.12.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆண்டொன்றுக்கு 29% வட்டியையும் பான் ஏசியா பாங்கிங் கோர்ப்பரேஷன் (பி.எல்.சி) க்கு வருமதியாகச்

சேரவேண்டியுள்ளது. ஆதலால் குறித்த 1986 மற்றும் 2207 ஆம் இலக்க முறிகளால் குறித்த தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தோராயிரத்து ஐநூற்றுமுப்பத்திரண்டு ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூ. 9,41,532.12) ஆகிய தொகையையும் 2008.12.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்கூறிய வட்டியையும் செலவுகளையும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்மீது அறவிடவேண்டிய பணத்தொகைகளையும் அறவிடுவதற்கு குறித்த வங்கி, கோட்டே, பெத்தகான வீதி, 134, இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் பி. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் குறித்த வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதன்மீது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தையும் வளவையும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யுமாறு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதிகாரமளிக்கப்பட்டதும் தத்துவங்களினதும்மீது இத்தால் அதிகாரமளிக்கப்படுகிறது.”

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைக்குள் சிரேண்ட்பாஸ் வட்டாரம் 14 இல் சிறிமாவோ பண்டாரநாயக்க வீதியில் (முன்பு ப்ரிண்ட்ஸ் ஒப் வேல்ஸ் அவனியு) அமைந்திருக்கும் சிறிமாவோ பண்டாரநாயக்க வீதி, வரிமதிப்பு இலக்கம் 423 (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். சமரசிங்க அவர்களால் 1964.07.02 ஆந் திகதி அளந்து வரையப்பட்ட 1150 ஆம் இலக்க நில அளவை படத்தில் பி என அட்சரமிடப்பட்ட பிரிவிடல் செய்யப்பட்ட துண்டை மீண்டும் அளந்து துண்டிக்கப்பட்ட) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டபிள்யூ. டி. எஸ். டி. சில்வா அவர்களால் 1995.03.10 ஆந் திகதி அளந்து வரையப்பட்ட 2802 ஆம் இலக்க நில அளவைப் படத்தில் பி1 என அட்சரமிடப்பட்ட பிரிவிடல் செய்யப்பட்ட துண்டு. இதன் விஸ்தீரணம் குறித்த நில அளவைப் படத்தின் பிரகாரம் ஒன்று தசம் எட்டு முன்று பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 1.83பே.) இந்த துண்டினது எல்லை- வடக்கு : வரிமதிப்பு இலக்கம் 419/7, டபிள்யூ. எம். கே. எம். பெரேராவின் காணி மற்றும் பள்ளிக்குச் சொந்தமான காணி; கிழக்கு : பள்ளிக்குச் சொந்தமான காணி; தெற்கு : சிறிமாவோ பண்டாரநாயக்க வீதி; மற்றும் மேற்கு : பி என அட்சரமிடப்பட்ட துண்டின் மிகுதி ஆகிய எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள அட்சரமிடப்பட்ட துண்டு இதங்கலும். கொழும்பு காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஏ1088/35 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

இரஞ்சித் பெரேரா,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்-அறவிடுதல்கள்.

3-684/2