

# இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

ஊக 1597 - 2009 டிசுப்டீர் 08 வுதி டிசுடா - 2009.04.08

1597 ஆம் இலக்கம் - 2009 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திசுதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	- உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 434
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	- அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	- ஏல விற்பனைகள் 435
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	- நானாவித அறிவித்தல்கள் -

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2009, ஏப்பிறல் மாதம் 17 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2009, ஏப்பிறல் மாதம் 03 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,  
அரசாங்க அமுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2009 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.



**அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்**

தம்புல்ல, குருணாகல வீதி, இல. 465 இல் வசிக்கும் கொண்டசிங்ஹு பட்டபெந்தி கெதற சீலவதி மற்றும் க்வொரி வீதி, இல. 72/A, இல் வசிக்கும் சுந்தசிங்ஹு பட்டபெந்தி கெதற அனுலாவதி ஆரியசேன ஆகிய எம்மால், 2007.04.23 ஆந் திகதி, பிரசித்தி பெற்ற நொத்தாரிசுகளில் ஒருவரான ஐ. ஜி. முனசிங்ஹு என்பவரினாடாக எழுதிபதிவு செய்யப்பட்ட 6668 ஆம் இலக்க அட்டோர்ணி பத்திரத்தினாடாக மாத்தளை, சவட்டயா முன, கவுடுபெலெல்லே எனும் இடத்தில் வசிக்கும் திசானாயக்க

முதியன்சேலாகே அஜித் நந்தகுமார திசானாயக்க என் பவருக்கு அங்கீகார அதிகாரத்தைக் கொடுத்த இவ் அட்டோர்ணி பத்திரத்தை, இன்று முதல் செல்லுபடியற்றதாகக்கிக் கொள்கின்றோம் என்பதைச் சகலருக்கும் அறியத்தருகின்றோம்.

1. கொண்டசிங்ஹு பட்டபெந்திகெதற சீலவதி
2. சுந்தசிங்ஹு பட்டபெந்தி கெதற அனுலாவதி ஆரியசேன

4 - 302

**ஏல விற்பனைகள்**

**செலான் வங்கி பீஎல்சீ - பொரலெஸ்கமுல கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

மற்றும் “லங்காத்தீப்” பத்திரிகைகளையும் 2009.01.16 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.** - வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரணை பல்லேபத்துவில் கெஸ்பே பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வெரஹை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹுவத்த, கஹுட கஹுவத்த அல்லது குருகேவத்த என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. டி. ஜி. வீரசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.05.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2260 இல் துண்டு பி எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்ட சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள பதினேழு தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 17.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டு (கல்கிஸ்சை காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு எம்2423/179 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.)

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%), (2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு ஒரு வீதம் (1%), (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%), (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500, (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

**ஏல விற்பனை**

காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, சிலிங்கோ செலான் கோபுரம், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விவாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456263, 2456284.

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் பொரலெஸ்கமுலவிலிலுள்ள வியாபாரப் பதிவு இல. என். (பீவீஎஸ்) 28080 கொண்ட 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள கம்பனியாகிய இங்கரோ என்ஜினியர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் பொரலெஸ்கமுலவைச் சேர்ந்த உன்கொடகே கருணபால ரொடற்கோ ஆகியோருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

துசித கருணாரத்தன (ஜே. பி.),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மதிப்பீட்டாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 2696155, 2572940

4-244

மேலே விவரிக்கப்பட்ட காணியை அதே இடத்தில் 2009, மே 19 ஆந் திகதி மு. ப. 11.45 மணிக்கு நான் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடையும் விதம்.** - பொரலெஸ்கமுலவிலிருந்து ஹொரண வீதி ஊடாக (120 பஸ் வழி) சுமார் 3/4 கிலோ மீற்றர் சென்று சுங்காராம வீதிக்கு வலதுபுறமாகத் திரும்பி சுமார் 1.25 கிலோ மீற்றர் தூரம் (கஹுட்டகஹுவத்த வீதியைத் தாண்டி சுமார் 150 மீற்றர்) பிரயாணம் செய்து அத்துடன் இறுதியாக பீரிஸ் மாவத்தை என்றழைக்கப்படுகின்ற 15-17 அடி அகலமுடைய தார் இடப்பட்ட வீதி வலது புறமாகத் திரும்பி குறிப்பிட்ட காணியைச் சென்றடைவதற்கு சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்ததும் வலது கைப்பக்கத்தில் (வளவு இல. 39/3 இற்கு எதிரே) உள்ளது. இந்தச் சொத்து வெரஹை, பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 40/2ஏ வளவு என இனம் காணப்பட்டுள்ளது.

**செலான் வங்கி பீஎல்சீ - நீர்கொழும்பு கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் கம்பஹா பதிவுப் பிரிவுக்குட்பட்ட அனத்தரு கோரணை ராகம்பத்துவில் ஜாஎல நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட கஹுவனவில் அமைந்துள்ள கஹுட்ட கஹுவத்த அல்லது கொரகஹுவத்த என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். டி. எட்வர்ட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.05.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.** - 2008.08.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 30.12.2008 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”

நிலவரைபட இல. 2251ஏ இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டுள்ள சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு (கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் எச் 48/ 257 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

#### ஏல விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் கந்தானையில் பதிவுச்சான்றிதழ் இல. டபிள்யூ2723 இன்கீழ் “ரோஹிசா சேர்வின்” என்ற நிறுவனப் பெயர் வடிவின் கீழ் உரிமைத்துவம் என்ற முறையில் வியாபாரத்தை நடாத்திவருகின்ற மஹமலகே பிளஸ்டீல் ஏர்ஸ் ரோஹிசா பெரேரா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேலே விவரிக்கப்பட்ட காணியை நான் அதே இடத்தில் 2009, மே 22 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடையும் விதம்.**- கொழும்பிலிருந்து கொழும்பு-நீர்கொழும்பு வீதி ஊடாக ஜாஎல நகரம் வரை சென்று எட்டேசன் வீதிக்கு பிரதேச சபை அலுவலகத்தின் ஓரமாக வலதுபுறமாகத் திரும்பவும். புசையிரத நிலையம் வரை சுமார் 50 மீற்றர் சென்று இடதுபுறமாகத் திரும்பி காமினி வீதி ஊடாக மற்றுமோர் 50 மீற்றர் சென்றும் குறிப்பிட்ட காணி காமினி வீதி முகப்பாக இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2009.10.31 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2008.10.22 ஆந் திகதி “டெயிலி மிரர்”, “லங்காதீப” பத்திரிகைகளையும் 2008.11.11 ஆந் திகதி “வீரகேசரி” பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%), (2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு ஒரு வீதம் (1%), (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%), (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500, (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% இல் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, சிலிங்கொ செலான் கோபுரம், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456263, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (ஜே. பி.),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 2696155, 2572940

#### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - குருநாகல் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்திலுள்ள டிரைக்கன் தஹய கோரணையைச் சேர்ந்த வெண்டவில்லி ஹத்தபத்துவில் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அக்கரகனே கிராமத்திலுள்ள பிரதேச சபை வீதி ஊடாக அமைந்துள்ள “பிட்டகொட்டுவே பில்லேவ இப்பொழுது வத்த” என்றழைக்கப் படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். ரத்தநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.06.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 45/2000 இல் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டுள்ள சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள துண்டு 1- வடக்கே : ஆர். டி. பவின் காவின் காணியையும் ; கிழக்கே : கொழும்பு வீதியிலிருந்து வில்பவ வீதி வரையிலான பிரதேச சபை வீதியையும் ; தெற்கே : துண்டு 2 ஐயும் ; மேற்கே : சோமா விஜேசிங்கவின் வயலையும் மற்றும் கே. டி. பவின் காவின் காணியையும் எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் அங்கு காணப்படுகின்ற சகலவற்றுடன் மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 45/200 இற்கமைய இருபத்திரண்டு தசம் இரண்டு பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 22.2பே.) (0.0562 ஹெக்டயர்ஸ்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ (பக்கம் ஏ 1434/ 144 மற்றும் ஏ 1434/ 21 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.)

#### ஏல விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் குருநாகலையைச் சேர்ந்த விதானப்பத்திரணகே உட்புல் நிசாந்த என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேலே விவரிக்கப்பட்ட காணியை நான் அதே இடத்தில் 2009, மே 14 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடையும் விதம்.**- குருநாகல் நகரிலிருந்து கொழும்பு வீதி ஊடாகச் சுமார் 1 1/2 மைல் சென்று 32/1, கற்குழியைத் தாண்டிச் சென்று gravel பிரதேச சபை வீதிக்கு (சமகி மாவத்தை என்ற பெயர்கொண்ட) இடதுபுறமாகத் திரும்பி குறிப்பிட்ட காணியைச் சென்றடைவதற்குச் சுமார் 300 யார் தொடர்ந்து செல்லவும். இது இந்த வீதியின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2008.11.28 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானி அத்துடன் 2008.11.24 ஆந் திகதி “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “லங்காதீப” பத்திரிகைகளையும் 2008.12.16 ஆந் திகதி வீரகேசரி பத்திரிகையையும் பார்வையிடவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%), (2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு ஒரு வீதம் (1%), (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%), (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள்

ரூபா 500, (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% இல் விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலவாக வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலவாக வங்கி பீஎல்சீ, சிலிங்கொ செலவாக கோபுரம், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456263, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (ஜே. பி.),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 2696155, 2572940

4-246

#### மக்கள் வங்கி - தெவிநுவர கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29டி என்னும் அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

#### சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2009.04.29 ஆந் திசுதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு இங்கு கீழ்க்கண்ட விபரங்களைக் கொண்ட சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விபரம்

1. தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்திலே வெல்லபட பத்துவையில் தெவிநுவர சபை எல்லைக்குள் சுபுசமயில் அமைந்துள்ள மெதகொடலேனவத்த எனும் காணியை பகிர்ந்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 31 என்ற ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச்சம் (0ஏ. 0றா. 9.5பே.) மிகப்பெரிய காணியும் அங்குள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கை போன்ற அனைத்துமாகும்.

2. மேற்கூறப்பட்ட சுபுசமயில் அமைந்துள்ள மெதகொடலேனவத்த எனும் காணியை பகிர்ந்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 37 என்ற பதினொன்று தசம் நான்கு பேர்ச்சம் (0ஏ. 0றா. 11.4பே.) கொண்ட காணியும் அங்குள்ள பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் அனைத்துமாகும்.

3. மேற்கூறப்பட்ட சுபுசமயில் அமைந்துள்ள மெதகொடலேனவத்த எனும் காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 38 என்ற பன்னிரண்டு தசம் மூன்று மூன்று பேர்ச்சம் (0ஏ. 0றா. 12.33பே.) கொண்ட காணியும் அங்குள்ள பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் அனைத்துமாகும்.

4. மேற்கூறப்பட்ட சுபுசமயில் அமைந்துள்ள மெதகொடலேனவத்த எனும் காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 24 என்ற முப்பத்தாறு தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச்சம் (0ஏ. 0றா. 36.23பே.) என்ற மிகப்பெரிய காணி பாதைக்காக உபயோகிக்கும் உரிமையும் கொண்டுள்ளது.

5. மேற்கூறப்பட்ட சுபுசமயில் அமைந்துள்ள மெதகொடலேனவத்த எனும் காணியை இல. 13 என்ற இரண்டு நாட் முப்பத்து நான்கு தசம் நான்கு பேர்ச்சம் (0ஏ. 2றா. 34.4பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணி பாதைக்காக உபயோகிக்கும் உரிமையும் கொண்டுள்ளது.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு**- 2008.11.07 ஆந் திசுதிக்குரிய அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2009.02.24 ஆந் திசுதியின் “தினமின” சஞ்சிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஏலவிற்பனைப் பகுதியை சவனிக்க.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்**- மாத்தறை-திக்குவல்லை வீதியில் சுபுசம பாதையில் இடப்பக்கமாக இச்சொத்துக்கள் அமைந்திருக்கும்.

**செலுத்தும் முறை**- வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளரினால் இறுதியில் கீழ்க்கண்டபடி பணமாக செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) மாகாண அதிகாரியின் வரியாக மாகாண அதிகாரிக்கு விற்பனை விலையில் 1%;
- (3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு என விற்பனை விலையில் 2 1/2%;
- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவும் வேறு கட்டணமும் இருப்பின் அப்பணமும்;
- (6) விற்பனை உறுதிப்படுத்திற்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90% க்கான பணத்தை விற்பனைத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் ”மாத்தறை பிட்டனிய வீதியில் இல. 38/1ஏ, நிலையத்தில் உள்ள மக்கள் வங்கியின் பிரதேச தலைமை அலுவலகத்தில் பிரதேச முகாமையாளர்” அவர்களுக்கு செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. 041-2222792, 2222822, 2224773, பெக்ஸ் இல. : 041-2222688.

உரிமை கோரும் ஒப்பினையையும் வேறு குறிப்பிட்ட விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம்.

மேற்குறிப்பட்டபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 10% க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

ஜீ. பி. ஆனந்த (சமாதான நீதவான்),  
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் மதிப்பீட்டாளரும்.

குருந்துவத்த,  
வல்கம, மாத்தறை,  
தொலைபேசி இல. : 041-2228731, 0714438516.

4-262

### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - சிலாபம் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம் சிலாபம் பதிவுப் பிரிவுக்குட்பட்ட பிட்டிகல் கோரளை வடக்கின் முன்னேவரம் பத்துவில் சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் முகுனுவட்டவனவில் அமைந்துள்ள “முகுனுவத்தவன வத்த” அரசு காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். குணசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.11.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3414ஏ இல் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அடையாளமிடப்பட்ட சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் ஒரு றூட் முப்பத்திரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 32பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள - (இது சிலாபம் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் சி144/271 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது)

### ஏல விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் சிலாபத்தைச் சேர்ந்த திரு. அனந்தமகே சமில் சந்தன சில்வா ஆகியோருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேலே விவரிக்கப்பட்ட காணியை நான் அதே இடத்தில் 2009, மே 05 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடையும் விதம்.**- சிலாபத்திலிருந்து குருநாகல் வீதி ஊடாக சுமார் 5 மைல் தூரம் சென்று வாசன சேர்வின் நிலையத்திற்கு இடது கைப்பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 300 யார் தூரம் சென்று வலது கைப்பக்கத்துக்கு திரும்பி குறிப்பிட்ட காணியைச் சென்றடைவதற்கு சுமார் 100 யார் தூரம் செல்லவும். கடைசியாகக் குறிப்பிடப்பட்ட 2 வீதி மற்றும் சுற்குழி வீதி முகப்பாக இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது. இந்தக் காணி அமைந்துள்ள கிராமத்தின் பெயர் முகுனுவத்தவன என அறியப்பட்டுள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2009.01.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி அத்துடன் 2009.01.15 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “லங்காத்தீப்” பத்திரிகைகளையும் 2009.01.15 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%), (2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு ஒரு வீதம் (1%), (3) ஏலதாரர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%), (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனம் ரூபா 500, (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, சிலிங்கொ செலான் கோபுரம், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456263, 2456284.

துசித சுருணார்தன (சமாதான நீதவான்),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் மதிப்பீட்டாளரும்.

ரி அன்ட் எச் ஓக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 2696155, 2572940

4-247

### மக்கள் வங்கி - படபொல கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி எனும் அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

### சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி 2009.04.30 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு இங்கு கீழ்க்குறிப்பிடுகின்ற சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்.**- தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில் வெல்லபட பத்துவையில் அம்பலன் கொடை பிரதேச சபை எல்லைக்குள் படபொலயில் அமைந்துள்ள விதாரணகேவத்த அல்லது வடகிழக்கு கடுவத்தே, இலக்கம் 1 எனும் துண்டை மீண்டும் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 1ஏ எனும் ஐந்து தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச்சம் (0ஏ. 0றூ. 5.40பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியும் அங்குள்ள அனைத்து கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கை அனைத்தும் உட்படவாகும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.**- 2008.02.08 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானிப் பத்திரிகை அறிவித்தலையும், 2008.03.07 ஆந் திகதிய “தினமீன”, “டெயிலி நியூஸ்”, “தினகரன்” போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஏலவிற்பனைப் பகுதியைக் கவனிக்க.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.**- காலி-எல்பிட்டிய பிரதான வீதியில் உடுவில் சந்தியிலிருக்கும் தபால் அலுவலகத்திற்கு முன்பாக உள்ள வீதியில் வலப்பக்கமாக இச்சொத்துக்கள் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.**- வெற்றிபெற்ற கொள்வன வாளரினால் ஏலவிற்பனை தீர்ந்துவிட்டதும் இறுதியாக கீழ்க்கண்டபடி பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகாரியின் வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு விற்பனை விலையில் 1% ;

- (3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு என விற்பனை விலையில் 2 1/2% ;
- (4) இலிகிதர் அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனை செலவும், வேறு கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும் ;
- (6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90% க்கான பணத்தை விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் காலி பஹல டிக்கன் வீதி, இலக்கம் 22 என்ற நிலையத்திலுள்ள மக்கள் வங்கியின் பிரதேச பிரதான முகாமையாளர் அவர்களுக்கு செலுத்துக. தொலைபேசி இல.: 091-2232311, 2234785, 2234171, 2223564 ; பெக்ஸ் இலக்கம் : 091-2232230.

உரிமை கோரும் ஒப்பினையையும் மேலதிக விபரங்களுக்கும் மேலுள்ள முகவரியில் தொடர்புகொள்க.

மேற்குறிப்பிட்டபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 10% க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாதுவிடவும் மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

ஜி.பி. ஆனந்த (சமாதான நீதவான்)  
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

குருந்துவத்த,  
வல்கம,  
மாத்தறை.

4-265

#### பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

#### ஆதனம் ஏல விற்பனை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுக்குரு கோரளை, ரய்கம் பத்து, இஹலகமயில் அமைந்துள்ள கோன்கஹவத்த அல்லது மீகஹவத்த ஆதனத்திற்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டி. பி. டி. ஜே. திசாநாயக அவர்களால் 1999.12.27 ஆந் திகதி அளந்து வரையப்பட்ட 1505 இலக்க நில அளவைபடத்தில் யு என அட்சரமிடப்பட்ட பிரிவிடல் செய்யப்பட்ட துண்டு இதன் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றா.12.26பே.)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுக்குரு கோரலை, ரய்கம் பத்து, இஹலகமயில் அமைந்துள்ள கோன்கஹவத்த அல்லது மீகஹவத்த ஆதனத்திற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. பி. டி. ஜே. திசாநாயக அவர்களால் 1999.12.27 ஆந் திகதி அளந்து

வரையப்பட்ட 1505 இலக்க நில அளவைபடத்தில் டி என அட்சரமிடப்பட்ட பிரிவிடல் செய்யப்பட்ட துண்டு இதன் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றா.26.13பே.)

(குறித்த யு டி துண்டுகள் ஒன்று சேர விஸ்தீரணம் : 0ஏ.0றா. 38.39பே.)

(அனூர பாமனி (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளராகவும் மற்றும் ஜயநி ஜயரானி குருப்பு-ஆர்ச்சி கூட்பாட்டாளராகவும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. கே. என். பி. விதான அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006.12.12 திகதி ஆந் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 8328 இலக்க முறிகளின்படி செலுத்த தவறியுள்ளார்கள்.)

பான் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2009 ஏப்பிரல் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2009.04.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.03.25 ஆந் திகதிய " சிலோன் டெய்லி நியூஸ்", "லக்மி" மற்றும் "சுடர் ஒளி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.-கம்பஹா வைத்தியசாலை சந்தியிலிருந்து குயின் மேரி வீதியில் 100 மீட்டர் சென்று வட பக்கம் திரும்பி விஜயராம வீதியில் 300 மீட்டர் செல்லும்போது இடது பக்கம் காணி அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-: வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒருவீதம்) மற்றும் அதே போன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
- (3) ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் 2 1/2 % (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) மொத்த வியாபார செலவுக் கட்டணங்கள் ;

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ ஏலவிற்பனை திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறு ஆவணங்களையும் பார்வையிடு வதற்காக - "கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ, சிரேட்ட முகாமையாளர் (சட்டம்) " அவர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 2565579, 2565565

பி. கே. ஈ. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி,  
கோட்டே.

4-303/2

**செலான் வங்கி பி. எல். சி. - பொரலெஸ்கமுவு கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டில் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரணை பல்லைபத்துவிலுள்ள மொரட்டுவ ராவத்தாவத்தையில் அமைந்துள்ள அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடம், மரங்கள் . பெருந்தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அனைத்துடனும் “மொரட்டுவ வளவ்வத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் பி. பி. அல்விஸ் பெரேரா மாவத்தை அப்பால் அரலிய பெதெல இல. 26/3, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். எஸ். குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 23.08.2004 திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 511 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட (மீள அளவீடு செய்யப்பட்ட அத்துடன் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர், வை. பி. கே. கொஸ்டா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 03.09.1983 திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 1699 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 1 எப் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் உப பிரிவு) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 511 இற்கமைய ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றா.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் கல்கிஸ்ஸை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 2789/53 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழ்காணும் காணியின் மீதும் அதனூடாகவும் வழி உரிமை மற்றும் இது தொடர்பாக ஏனைய பொதுவான உரிமையுடனும் மேற்கூறப்பட்ட காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சி. டப்ளியு. நைனி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 09.04.1959 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைப்பட இல. 325 இல் குறிப்பிடப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கம், துண்டு 1 கே என அடையாளமிடப்பட்ட சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணி இருபத்தியாறு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றா.26.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் கல்கிஸ்ஸை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 2717/203 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

**ஏலவிற்பனை**

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் கல்கிஸ்ஸையைச் சேர்ந்த துவான் பெர்வின் லத்தீவ் நௌமான் மற்றும் நெய் சுமாரி நௌமான் ஆகியோருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பி எல் சிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேலே விவரிக்கப்பட்ட காணியை நான் அதே இடத்தில் 2009, மே 19 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து காலி வீதி ஊடாக கட்டுபெத்தை வரை சுமார் 16 1/2 கிலோ மீற்றர் சென்று பி. பி. அல்விஸ் பெரேரா மாவத்தைக்கு (கட்டுபெத்தை சந்திக்கு முன்னர் சுமார் 50 மீற்றர் சென்று இடது பக்கமாகத் திரும்பவும் அத்துடன் சுமார் 125 மீற்றர் சென்று அரலிய பெதேஸவுக்கு வலது பக்கமாகத் திரும்பி குறிப்பிட்ட காணியைச் சென்றடைவதற்கு சுமார் 75 மீற்றர் செல்லவும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 02.01.2009 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 23.12.2008 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”

மற்றும் “வங்காதீப்” பத்திரிகைகளையும் 27.01.2009 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகையையும் பார்வையிடவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தத் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு ஒரு வீதம் (1%) ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%) (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% இல் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி PLC இல் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்) செலான் வங்கி PLC, சிலிங்கோ செலான் கோபுரம், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும், பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொ. பே. 2456285, 2456263, 2456284.

துசித சுருணார்தன (ச. நீ.),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஓக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.  
தொலைபேசி இல. 2696155, 2572940

4-248

**றுஹூன அபிவிருத்தி வங்கி - படபொல கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

**சொத்துக்கள் ஏலவிற்பனை**

றுஹூன அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி 2009.05.12 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 க்கு இங்கு கீழ்க் கண்ட விபரங்களைக் கொண்ட சொத்துக்கள், சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விபரம் :-** தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்திலே வெல்லபட பத்துவையில் அம்பலன் கொட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் கொடலேஹன இந்திசெடியவில் அமைந்துள்ள பொரொட்வின்வத்த எனும் பகிர்ந்து வேறாக்கப்பட்ட ஏ எழுத்து கொண்ட துண்டை மீண்டும் பகிர்ந்து வேறாக்கப்பட்ட இல. 06 எனும் பதினான்கு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச்சன் (0ஏ.0றா.14.20பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியும் அங்குள்ள பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் போன்ற அனைத்துமாகும்.



**மேலதிக விபரங்களுக்கு.**- 2008.10.31 ஆந் திகதிக்குரிய அரசாங்க வர்த்தமானி பத்திரிகையிலும் 2008.12.03 ஆந் திகதியின் “தினமின”, “தினகரன்”, “த ஐலண்ட்” போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஏலவிற்பனைப் பகுதியை சுவனிக்க.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.**- அம்பலன் கொடையிலிருந்து திலகபுர ஊடாக படபொலக்கு விழும் பாதையில் திலகபுர “ரணவிரு” கிராமத்துக்கு அண்மையில் இடப்பக்கமாக திரும்பி 50 மீற்றர் அளவு செல்ல வலப்பக்கமாக விழும் பாதையில் இடப்பக்கமாக இது அமைந்துள்ளது.

**கட்டணம் செலுத்தும் முறை .-** வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளரினால் இறுதியில் கீழ்க்கண்ட படி பணமாக செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 25% ;
- (2) மாகாண அதிகாரியின் வரியாக விற்பனை விலையில் 1% ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு என விற்பனை விலையில் 2 1/2% ;
- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவும், வேறு கட்டணமும் இருப்பின் அப்பணமும்;
- (6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரை கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 75% க்கான பணத்தை விற்பனைத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மாத்தறை, பம்புரண முகவரியில் அனகாரிக தர்மபால மாவத்தையின் இல. 382 A என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் தலைமை அலுவலகத்தில் முகாமையாளர், அவர்களுக்கு செலுத்த வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த தவறினால் தற்போதையும் கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 25% க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமை கோரும் ஒப்பினையையும் வேறு குறிப்பிட்ட விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம்.

தொலைபேசி இல.: 041 - 2231532, 2226208, 2226209

ஜி. பி. ஆனந்த (சமாதான நீதவான்)  
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

குருந்துவத்த,  
வல்கம,  
மாத்தறை.

தொலைபேசி இலக்கம் : 041 - 2228731, 071-4438516

4-201/1

## றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி - எல்பிடிய கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறிவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

### சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி 2009.05.19 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 க்கு சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விபரம் :-** தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்திலே பெண்தரை வலல்லாவிட கோரளே பஹலஹமத்தேயில் அமைந்துள்ள ஹிமனாவகுரே அத்தரதுவேபாவர பல, பீல்லகும்புரெகொட எனும் காலி அல்லது ஹிபனாவகுரே அத்தரதுவ என்ற ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் ஒரு பன்னிரண்டு பேர்ச்சல் (0 ஏக்கர் . 01 றூட் . 12 பேர்ச்சல்.) எனும் மிகப்பெரிய காணியும் நிலம் உட்பட அங்குள்ள அனைத்து பயிர்ச்செய்கை, றபர் போன்ற அனைத்தும் உட்பட்டதாகும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.**- 2006.06.02 ஆந் திகதிக்குரிய அரசாங்க வர்த்தமானி பத்திரிகையிலும் 2006.08.08 ஆந் திகதியின் “தினமின”, “தினகரன்”, “த ஐலண்ட்” போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஏலவிற்பனைப் பகுதியை சுவனிக்க.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.**- எல்பிடிய பிடிசல பாதையில் கி. மீற்றர் 01 செல்ல தென்படும் 11 வது மைல்கல்லின் இடப்பக்கமாக இருக்கும் அவித்தான பஸ் செல்லும் பாதையில் கி. மீற்றர் 05 அளவு தூரம் செல்ல தென்படும் கெடபல மன்சந்தியிலிருந்து தெற்காக விழும் ஓமத்த - குலுசஹ வீதியில் மீற்றர் 200 அளவு தூரம் தென் பக்கமாக விழும் முல்லகந்த தெற்கிற்கு செல்லும் வீதியில் கி. மீ. 01 அளவு செல்லவும் முல்லகந்தவத்த ஆரம்பிக்கும் நிலையத்தின் பாதையின் இடப்பக்கமாக இக்காணி அமைந்திருக்கும்.

**செலுத்தும் முறை .-** வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளரினால் இறுதியில் கீழ்க்கண்ட படி பணமாக செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகாரியின் வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு 2 1/2% ;
- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவும், இதர செலவுகள் இருப்பின் அவையும்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90% க்கான பணத்தை விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மாத்தறை, பம்புரண, அனகாரிக தர்மபால மாவத்தையிலுள்ள இல. 382 A என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி பொது முகாமையாளர்க்கு” செலுத்த வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டபடி குறிப்பிட்ட 30 நாட்களுக்குள் அப்பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தத் தவறினால் தற்போது கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 10% க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது விடவும்.

மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு. உரிமைகோரும் ஒப்பினையையும், மேலதிக விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம்.

தொலைபேசி இல.: 041 - 2231532, 2226208, 2226209

ஜி. பி. ஆனந்த (சமாதான நீதவான்)  
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

குருந்துவத்த,  
வல்கம,  
மாத்தறை.

தொலைபேசி இலக்கம் : 041 - 2228731

4-252

### றுஹூன அபிவிருத்தி வங்கி - கம்பறுகமுல கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

#### சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

றுஹூன அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2009.05.13 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 க்கு இங்கு கீழ்க் கண்ட விபரங்களைக் கொண்ட சொத்துக்கள், சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விபரம் :-** மாத்தறை மாவட்டத்தில் வெலிகம் கோரணையில் தெலிஜ்ஜிவிலயில் அதிகாரி வலவத்த என்ற காணி திரு. எச். பிரேமசிரி எனும் நில அளவையாளரினால் அளந்து ஒழுங்கு செய்யப்பட்ட இல. 1077 என்ற 2006.03.26 ஆந் திகதிக்குரிய வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட "பீ" எழுத்தைக் கொண்ட பதினான்கு பேர்ச்சஸ் (0ஏ.0றா.14) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியும் அங்குள்ள மரங்கள், பழவர்க்கங்கள், உட்பட நிலமும் ஆகும்.

அக்காணிக்கு போக்குவரத்து செய்வதற்காக லொட் 36, 06 மீற்றர் அகலமுள்ள பாதையும் லொட் இல. 29 என்ற அடி 15 அகலமுள்ள பாதையும் உபயோகிக்கக்கூடிய உரிமையும் கொண்டுள்ளது.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 2009.01.16 ஆந் திகதி அரசு வர்த்தமானி பத்திரிகையிலும் 2009.02.10 ஆந் திகதி "தினமின", "த ஜலண்ட", "தினகரன்" ஆகிய சஞ்சிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஏலவிற்பனை பகுதியை கவனத்திற் கொள்க.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.-** மாத்தறை அகரெஸ்ஸ வீதியில் கிரிமெடிமுள்ள அகருகொட வழியாக மீ. 50 அளவு தாண்டியதும் தெற்குப்புறமாக கொன்கிரீட் பாதையில் சிறு தூரம் செல்ல இடப்பக்கமாக அமைந்துள்ள பாதை வழியாக மீற்றர் 200 அளவு செல்ல பாதையின் தெற்குப்புறமாக மலை உச்சியில் இக்காணி அமைந்திருக்கும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை .-** வெற்றிபெற்ற கொள்வன வாளரினால் இறுதியில் கீழ்க்கண்ட படி பணமாக செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 25% ;
- (2) மாகாண அதிகாரியின் வரியாக விற்பனை விலையில் 1% ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு என விற்பனைவிலையில் 2 1/2% ;
- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500 வும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவும், வேறு கட்டணமும் இருப்பின் அப்பணமும்;
- (6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரை கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 75% க்கான பணத்தை விற்பனைத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் "மாத்தறை, பம்புறுன, அனகாரிக தர்மபால மாவத்தையின் இல. 382 A என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள றுஹூன அபிவிருத்தி வங்கியின் தலைமை அலுவலகத்தில், முகாமையாளர்" அவர்களுக்கு செலுத்த வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த தவறினால் தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 25% க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமை கோரும் ஒப்பினையையும் வேறு குறிப்பிட்ட விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம்.

தொலைபேசி இல.: 041 - 2231532, 2226208, 2226209

ஜி. பி. ஆனந்த (சமாதான நீதவான்)  
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

குருந்துவத்த,  
வல்கம,  
மாத்தறை.

தொலைபேசி இலக்கம் : 041 - 2228731, 071-4438516

4-201/3

### றுஹூன அபிவிருத்தி வங்கி - கம்பறுகமுல கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

#### சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

றுஹூன அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2009.05.11 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 க்கு இங்கு கீழ்க் கண்ட விபரங்களைக் கொண்ட சொத்துக்கள், சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விபரம் :-** தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்தில் வெலிகம் கோரணையில் தல்அரம்பயில் அமைந்துள்ள பலாதன்திரிகெ என்ற காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இல. 01 பன்னிரெண்டு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சஸ்



### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - நுவரெலியா கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட சட்டம்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

நுவரெலியா நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கல்கெலே 4 ஆம் ஒழுங்குக்கு அண்மித்ததாக அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A. N. அல்விஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 30.08.1994 ஆந் திகதிய 1692 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்டு லொட் 11 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அத்துடன் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதமமாகும். இதன் பரப்பளவு 0.0620 ஹெக்டயார் ஆகும். ஏலவிற்பனை

(இவ்வாதனம் சுவரம்மன முதியன் சேலாகே பியசிரி என்பவர் கடப்பாடுடையவராக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹட்டன் நஷனல் வங்கி PLC இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- நுவரெலியா நகர மத்தியிலிருந்து பதுனை பாதையில் சுமார் 1.75 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாக திரும்பி கல்கெலே பாதையில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள 4 ஆம் ஒழுங்குகளில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் இடதுபக்கமாக அமைந்துள்ளது.

07.05.2009 ஆந் திகதி மு. ப. 11. 30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2009, சனவரி மாதம் 23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2009, சனவரி மாதம் 27 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின”, “தினசரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்காணும் விதத்தில் ரொக்கப்பணமாக கொடுப்பனவுகள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் :-

கொள்முதல் விலையில் 10% ; உள்நாட்டு வரி 1% ; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2% ; நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 2,000; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 500. சகல பகிரங்க கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி P. L. C. யில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். மிகுதித் தொகையை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% இழக்கவேண்டி ஏற்படும் இவ்வாதனம் மீண்டும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்த ஆதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- பிரதி முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்) ஹட்டன் நஷனல் வங்கி, P. L. C. இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011- 2661821, 011-2661815

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 83/5, போமலுவ பாதை,  
வட்டமுழவை,  
கண்டி.

தொலைபேசி : 081-2211025, 071-4755974  
பெக்ஸ் : 081-2211025

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - குருநாகல் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட சட்டம்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

வியாபாரத்திற்கும் வசிப்பிடத்திற்கும் மிகவும் பொருத்தமான சொத்து ஏல விற்பனை

பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கால்லெஹப் பிட்டிய கிராமத்திலுள்ள கோன்கஹமுலஹேன எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A. அத்தபத்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 01.10.2004 ஆந் திகதிய 146/2004 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 2A எனும் காணித்துண்டும் அத்துடன் அதனுள்ளடங்கும் வீட்டுக் கட்டிடமும் மற்றும் சகலதமும் ஆகும். இது 30 பேர்ச்சஸ் பரப்பளவானது.

(இவ்வாதனம் பத்திராஜ முதியன்சேலாகே ஜயலத் அசோக குமார பத்திராஜ என்பவர் கடப்பாடுடையவராக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹட்டன் நஷனல் வங்கி PLC இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குருநாகலையிலிருந்து புத்தளம் பாதையில் வாரியபொல வரை சென்று இடதுபக்கமாக திரும்பி சிலாபம் பாதையில் சுமார் 4 கிலோ மீற்றர் தூரம் ரம்பாவெவ வரை சென்று மீண்டும் இடதுபக்கமாக திரும்பி கட்டுபொத்த பாதையில் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் இடதுபக்கமாக அமைந்துள்ளது.

இவ்வாதனம் 05.05.2009 ஆந் திகதி மு. ப. 10. 30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2009, சனவரி மாதம் 16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2009, சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின”, “தினசரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்காணும் விதத்தில் ரொக்கப்பணமாக கொடுப்பனவுகள் செய்யப்படல் வேண்டும் :-

கொள்முதல் விலையில் 10% ; உள்நாட்டு வரி 1% ; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2% ; நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 2,000/- ; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 500. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு,

கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி P. L. C. யில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

மிகுதித்தொகையை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% இழக்கவேண்டி ஏற்படுவதுடன் இவ்வாதனம் மீண்டும் விற்பனை செய்யப்படுவதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** பிரதி முகாமையாளர் (சுடன் அறவிடுதல்) ஹட்டன் நஷனல் வங்கி, P. L. C. இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011- 2661821, 011-2661815

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 83/5, போமலுவ பாதை,  
வட்டபுழவை,  
சண்டி.

தொலைபேசி : 081-2211025, 071-4755974  
பெக்ஸ் : 081-2211025

4- 279

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (297 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

### சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

(இல. 29/17A, விசாகா நோட், கொழும்பு 4 இல் அமைந்துள்ள KKR பில்டர்ஸ் நிறுவனத்தின் சுடன் பொறுப்புக்காக ஈடுவைத்த இல. 29/17A, விசாகா நோட், கொழும்பு 4 இல் அமைந்துள்ள ஆதனம்)

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2005, செப்டெம்பர் 09 ஆந் திகதி 1409/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2005, ஓகத்து 29 ஆந் திகதி “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல் கருக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 290, ஹவ்லொக் நோட், கொழும்பு 5 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம ஏலதாரர்கள் 2009, மே மாதம் 6 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மாநகர சபை எல்லைகளின் வோர்ட் இல. 39, மிலாகிரியவில் விசாக நோட்டுக்கு அண்மையில் அமைந்ததும் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. டபிள்யூ. பேர்டினன்டன் தயாரித்த 1966, மாச்சு 02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 1043ஏ/1962 இல் விபரித்த துண்டு 9 ஏ இன் உப பிரிவு) விசாகா நோட், வரிமதிப்பிலக்கம் 29/17 ஏ யைக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற

நில அளவையாளர் எம். பாலகிருஷ்ணன் தயாரித்த 1990, சனவரி 25 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 427 இல் விபரித்த துண்டு பீ என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டுகள் வடக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 427 இல் துண்டு ஏயும் ; கிழக்கில் : விசாகா நோட் வரிமதிப்பிலக்கங்கள் 29/ 20- 27 ஐக் கொண்ட நிலமனைகளும் ; தெற்கில் : விசாகா நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 29/20- 27 ஐக் கொண்ட நிலமனைகளும் விசாகா நோட்டும் ; மேற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 427 இல் துண்டு சி யும் (10 அடி அகலப்பாதை) எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 427 இன்படி எட்டு தசம் சைபர் மூன்று பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 8.03பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் ஏ 812/245 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

### இரண்டாம் அட்டவணை

மேற்குறிப்பிட்ட ஹவ்லொக் டவுன் வோர்ட்டில் தற்சமயம் மிலாகிரிய வோர்ட்டில் விசாகா நோட் நிலமனை இல. 29 இன் பகுதி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. டபிள்யூ. பேர்டினன்டன் தயாரித்த 1966, மாச்சு 2 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 1043ஏ/1962 இல் விபரித்த துண்டு 5 (பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டது) என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : விசாகா நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 29 (பகுதி) ஐக் கொண்ட நிலமனையும், மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் 4, 2, 7 மற்றும் 8ம் ; கிழக்கில் : வஜிரா ஒழுங்கை வரிமதிப்பிலக்கம் 4 ஐக் கொண்ட நிலமனையும், மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் 6, 7, 9 மற்றும் 11 ம் ; தெற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 3, விசாகா நோட், வரிமதிப்பிலக்கம் 35 மற்றும் 33 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் 11, 10 மற்றும் 12 ; மேற்கில் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் 1, 3 மற்றும் 4ம் விசாகா நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 29 (பகுதி) மற்றும் 27 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1043ஏ/ 1962 இன்படி ஒரு றாட் பதினொரு தசம் ஐந்து ஒன்பது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றா. 11.59பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் ஏ 812/246 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஹவ்லொக் டவுன் வோர்ட்டில் தற்சமயம் மிலாகிரிய வோர்ட்டில் விசாகா நோட்டில் அமைந்ததும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1043ஏ/1962 இல் விபரித்த (பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டது) துண்டு 11 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டுகள் : வடக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 5ம் ; கிழக்கிலும், தெற்கிலும் : விசாகா நோட், வரிமதிப்பிலக்கம் 33 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; மேற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1043ஏ/1962 இல் துண்டு 5ம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1043ஏ/1962 இன்படி தசம் எட்டு ஒன்று விஸ்தீரணமுடையது. இது கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் ஏ 812/247 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஹவ்லொக் டவுன் வோர்ட்டில் தற்சமயம் மிலாகிரிய வோர்ட்டில் விசாகா நோட்டில் அமைந்ததும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1043ஏ/1962 இல் விபரித்த துண்டு 9சி என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டுகள் : வடக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 9ஏ யும் ; கிழக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 9பீ யும் ; தெற்கில் : விசாகா நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 35ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; மேற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1043ஏ/1962 இல் துண்டு 5ம் (ஒதுக்கப்பட்ட பாதை) எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1043ஏ/1962 இன்படி மூன்று



பான் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2009 ஏப்ரல் 27 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.**-2009.04.03 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியை யும் 2009.03.06 ஆந் திகதி “சிலோன் டெய்லி நியூஸ்”, “லக்மி” மற்றும் “சுடர் ஒளி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.**-கொழும்பு-ஹொரணை பாதையில் கோரளேஇம சந்தி வடபக்கம் பழைய கஹதுடுவ வீதி, வடபக்கம் குருகேவத்த வீதி, 400 மீற்றர் பிரஜாசாலை வடபக்கம், 250 மீற்றர் சென்று, 20 அடி பாதையில் சில மீற்றர் தூரம் செல்ல இடது பக்கம் காணி அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**-வெற்றி பெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% மற்றும் இதே போன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
- (3) ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் 2 1/2%;
- (4) மொத்த வியாபார செலவுக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறு ஆவணங்களையும் பார்வையிடு வதற்காக “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, பான் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம், பீஎல்சீ, சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (சட்டம்)” அவர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 2565579, 2565565.

பீ. கே. ஈ. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

133, பெத்தகான வீதி,  
பிட்டகோட்டே,

4-303/3

#### மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29டி என்னும் அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

#### சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

மாத்தறை நகர சபை எல்லைக்குள் ஹக்மன பாதையில் கபடா வீதியில் அமைந்துள்ள வருமான வரி இலக்கம் 28/3 என்ற பெறுமதி வாய்ந்த காணியும் கட்டிடங்களும்.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் என்னால் 2009.04.29 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலவிற்பனை

யில் சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே விற்பனை செய்யப் படும்.

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்திலே மாத்தறை நகர சபை எல்லைக்குள், கடவச்சதரைக்குள்ளும். கபடாவீதியில் அமைந்துள்ள ஹக்மன வீதியில் இலக்கம் 28/3 என்ற வேவெல்பொகுள வத்த எனும் பெயருடைய காணியை பிரித்து, இல. 1 என்ற காணித்துண்டை (பீ. 13381) எனும் பகிர்ந்து வேறாக்க உட்படுத்தப்பட்ட 1988.01.26 ஆந் திகதியின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளரான திரு. எம். எச். பீ. சிரிவர்தன அவர்களின் இல. 630 எனும் வரைபடத்தின் பிரகாரம், அளந்து வேறாக்கப்பட்டதும், அண்மையில் அளந்து ஒழுங்கு செய்யப்பட்டதுமான 1989.05.08 ஆந் திகதியின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளரான எம். எச். பீ. சிரிவர்தன என்பவரினால் ஒழுங்கு செய்யப்பட்டதுமான இல. 272 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் பேர்ச்சல் முப்பது (0௭.0௫௮.30பே.) என்ற மிகப் பெரிய காணியும், அதில் அமைந்துள்ள பயிர்கள், கட்டிடங்கள் போன்ற அனைத்துமாகும். அத்துடன் 8' அடியும், 20' அகலமுள்ள இலக்கம் 272 என்ற வரைபடத்தின் குறிப்பிட்ட இல. 4 இல் பாணக்கான உரிமையுண்டு.

2. மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கபடாவீதியில் ஹக்மன பாதையில் வருமான வரி இலக்கம் 28/3 என்ற வேவெல்பொகுள எனும் பெயருடைய காணித்துண்டு இல. 2 உம், 13381 என்ற பகிரப்படுகின்ற வழக்குக்கு உட்படுத்தப்பட்ட 1988.01.26 ஆந் திகதியின் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளரான திரு. எம். எச். பீ. சிரிவர்தன அவர்களின் இல. 630 என்ற வரைபடமும் அண்மையில் அளந்து ஒழுங்கு செய்யப்பட்ட அந்த அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் அவர்களினால் 1989.05.08 ஆந் திகதியின் இலக்கம் 272 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் பேர்ச்சல் பத்தும் (0௭.0௫௮.10பே.) எனும் மிகப்பெரிய காணியும் அதிலுள்ள அனைத்துமாகும். இல. 272 எனும் வரைபடத்தின் குறிப்பிட்டபடி இல. 04 என்ற 8 அடியும், 20 அகலமான வீதியின் உரிமையும் குறிப் பிட்டிருக்கும்.

2002.01.11 ஆந் திகதியின் அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2002.11.02 ஆந் திகதியின் “தினமின” பத்திரிகையிலும் வெளியிடப்பட்டிருக்கும் ஏலவிற்பனை அறிவித்தல் பகுதியை சுவைக்க.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.**- மாத்தறை ஹக்மன வீதியில் அமைந்துள்ள உயன்வத்த மக்கள் வங்கியை கடந்து சுமார் 50 யார் அளவு தூரம் செல்ல இச் சொத்துக்கள் அமைந்திருக்கும்.

**செலுத்தும் முறை.**- ஏலவிற்பனை தீர்ந்துவிட்டதும் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளரினால் கீழ் குறிப்பிட்டபடி பணமாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) மாகாண அதிகாரியின் வரியாக மாகாண அதிகார சபைக்கு 1%;
- (3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு என விற்பனை விலையில் 2 1/2%;
- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவும் வேறு கட்டணமும் இருப்பின் அப்பணமும் ;
- (6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரமும், முத்திரைக்கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90% க்கான பணத்தை விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் மக்கள் வங்கி, மாத்தறை பிரதேச பிரதான அலுவலகத்தில் பிரதேச முகாமையாளர் அவர்களுக்கு செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. 041-2222792, 2222822, 2224773, பெக்ஸ் இல. : 041-2222688





**பான் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

(ஆதனம் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பள்ளே பற்று, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், கூட்டாட்சிவரைபடம் இல. 3206 இல் துண்டு பி1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின்மீது அமைக்கப் பட்டுள்ள இருபத்து நான்கு 9240 மாடி வதிவிட கூட்டாட்சி கட்டிடத்தின் 15 ஆம் தளத்தில் அமைந்துள்ளதும் வட்டார இல. 37, கொள்ளுப்பிட்டி, கொள்ளுப்பிட்டி, கொள்ளுப்பிட்டி வீதி, வரிமதிப்பு இல. 75-14/2 ஐக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.பி. தொடன்வெல அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1999, ஓகத்து 10 திகதியிடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட கூட்டாட்சி வரைபடம் இல. 3206 இல் குறிப்பிடப்பட்டதுமான கூறு பிஏ/எவ் 15/யு6) ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் 1245.00 ச. அடி)

(மஹத்தலாகே சுயான் ரமேஸ் பீரிஸ், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2006.7.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2137 ஏ மற்றும் 2005.10.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1797 ஆகிய இரண்டினதும் மீது வரவேண்டிய கொடுப்பனவின் தவணை தவறியுள்ளார்.)

பான் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009 ஏப்பிரல் 27 ஆந் திகதி பி. ப. 3.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.**- காலி வீதியிலிருந்து ஒப்பரோய் ஹோட்டலுக்கு பயன்படுத்தப்படும் உட்புகும் வீதியிலிருந்து உட்பிரவேசிக்கலாம். எவ்வாறாயினும் இக்கூட்டாட்சி காணியின் மேற்கு

எல்லை காலி வீதி ஆகும். ஆகவே, தேவையேற்படி, சட்டரீதியான உட்பிரவேசிக்கும் வழியை காலி வீதியிலிருந்தும் பயன்படுத்தலாம்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.**-2009.04.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியை யும் 2009.03.27 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “லக்மி” மற்றும் “சுடர் ஒளி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**-பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்) மற்றும் அதே போன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) மொத்த விற்பனை செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பான் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம், பீஎல்சீ, சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - சட்டசம்பந்தமானது” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2565573, 2565565.

இரஞ்சித்த எஸ். மஹாநாம,  
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை மதிப்பிடுநர்,  
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

“ஆர். எஸ். எம். ஓக்ஷன்ஸ்”,  
மஹாநாம டிரைவ்,  
இல. 474, பிட்டகோட்டே,  
கோட்டே.  
தொலைபேசி இல. : 2863121

4-303/1