

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1643 - 2010 පෙබරවාරි මස 19 වැනි සිකුරාදා - 2010.02.19
1643 ஆம் இலக்கம் - 2010 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 19 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	247
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	246	ஏல விற்பனைகள்	250
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவதி அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2010, பெப்புருவரி மாதம் 26 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2010, பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அமுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2010 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதவான் நீதிமன்றம் - மட்டக்களப்பு

இலக்கம்

விபரம்

எண்ணிக்கை

நீதிமன்ற சான்றுப் பொருட்கள் ஏல விற்பனை

மட்டக்களப்பு நீதவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட உரிமை கோரப்படாத கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பொருட்கள் 2010.03.13 ஆந் திகதியன்று காலை 9.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணிவரை இந்நீதிமன்ற வளவில் வைத்து பசிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1. இப்பொருட்களுக்கான உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் ஏலவிற்பனை தொடங்குவதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன்வைத்தல் வேண்டும்.

2. பொதுமக்கள் எவரும் இந்நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட பொருட்களை ஏலவிற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

3. இப்பொருட்களில் எவற்றையேனும் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் விற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறுவதற்கு இந்நீதிமன்றத்திற்கு உரிமை உண்டு.

4. பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தைச் செலுத்தி உரிய பொருட்களை நீதிமன்ற வளவிலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். சகல கொடுப்பனவுகளும் பணமாகச் செலுத்தத்தல் வேண்டும். காசோலை ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது.

5. பொருட்களை விலைவைத்து வாங்குவோர் தமது அடையாளத் திணை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டை கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

திரு. வி. இராமசுமலன்,
நீதவானும்
மேலதிக மாவட்ட நீதிபதியும்,
மட்டக்களப்பு.

2010.01.28.

அட்டவணை

இலக்கம்

விபரம்

எண்ணிக்கை

1. ஏஆர்/1501/08 இல. 6924653 கறுப்பு லுமாலா வர்க்க துவிச்சக்கர வண்டி 1
2. ஏஆர்/1802/09 (1) இல. 56558548 கறுப்பு நிற லுமாலா துவிச்சக்கர வண்டி 1
(2) இல. 69296818 கறுப்பு நிற லுமாலா துவிச்சக்கர வண்டி 1
(3) இல. ஏபி 418 ரோமா இன கறுப்பு நிற துவிச்சக்கர வண்டி 1
(4) இல. 7212755 இலக்க லுமாலா கறுப்பு நிற துவிச்சக்கர வண்டி 1
(5) இல. ஆர் 131896 ஸ்போட் நீல நிற துவிச்சக்கர வண்டி 1

- (6) இல. 57127045 கறுப்பு லுமாலா துவிச்சக்கர வண்டி 1
3. ஏஆர்/832/09 கறுப்பு லுமாலா வர்க்க துவிச்சக்கர வண்டி 1
4. ஏஆர்/152/09 இல. 02012 லுமாலா துவிச்சக்கர வண்டி 1
5. ஏஆர்/439/09 இல. 69307311 கறுப்பு லுமாலா வர்க்க துவிச்சக்கர வண்டி 1
6. ஏஆர்/385/09 (1) உடைந்தது, இல. 68229660 துவிச்சக்கர வண்டி 1
(2) இல. 56005151 துவிச்சக்கர வண்டி 1
7. ஏஆர்/1569/08 இல. 6924653 லுமாலா துவிச்சக்கர வண்டி 1
8. ஏஆர்/1271/08 துருப்பிடித்த பழுதடைந்த நிலையில் 1
இல. பிளஸ் 17543 துவிச்சக்கர வண்டி 1
9. ஏஆர்/1254/09 (1) இல. 4ஜே09477 உடைய ஏசியா கறுப்பு நிற துவிச்சக்கர வண்டி 1
(2) இலக்கம் தெளிவற்ற நீல நிற துவிச்சக்கர வண்டி 1
(3) இலக்கம் தெளிவற்ற நீல நிற துவிச்சக்கர வண்டி 1
(4) இல. 69275082 உடைய லுமாலா இன துவிச்சக்கர வண்டி 1
(5) பீனிக்ஸ் இன இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி 1
10. ஏஆர்/1924/09 (1) இல. 2230876 துவிச்சக்கர வண்டி 1
(2) இல. 55936870 கொண்ட துவிச்சக்கர வண்டி 1
(3) இல. 67954 ஹீரோ இன துவிச்சக்கர வண்டி 1
(4) இல. 69463614 துவிச்சக்கர வண்டி 1
11. 85463/Misc/09 இல. 5973888 துவிச்சக்கர வண்டி 1
12. 85461/Misc/09 இல. 59730933 துவிச்சக்கர வண்டி 1
13. 73274/Pc/07 இல. 69256795 லுமாலா துவிச்சக்கர வண்டி 1
14. 75880/Pc/08 (1) பீ. சீ. ஐ. 3619 இலக்க லுமாலா துவிச்சக்கர வண்டி 1
(2) கோல்ட் கப் வர்க்க உடற் பயிற்சிக் கருவி 1
15. 85499/Misc/09 இல. 01ஏ9407 துவிச்சக்கர வண்டி 1
16. 85458/Misc/09 இல. சீசீ1526007 உடைய துவிச்சக்கர வண்டி 1
17. 85462/Misc/09 இல. 14726080 உடைய கறுப்பு நிற துவிச்சக்கர வண்டி 1
18. 85464/Misc/09 இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி 1
19. 85465/Misc/09 இலக்கம் தெளிவற்ற கறுப்பு நிற லுமாலா இன துவிச்சக்கர வண்டி 1

இலக்கம்	விபரம்	எண்ணிக்கை	இலக்கம்	விபரம்	எண்ணிக்கை
20.	85495/Misc/09 இல. 5582972 துவிச்சக்கர வண்டி	1		(2) 11' நீளமும் 3" அகலமும்	1
21.	85496/Misc/09 இல. 559594 துவிச்சக்கர வண்டி	1		கொண்ட H வடிவுள்ள	
22.	85498/Misc/09 இல. 5542729 துவிச்சக்கர வண்டி	1		இரும்புப் பட்டி	2
23.	85076/F/2009 இல. 5572 1929 உடைய லுமாலா துவிச்சக்கர வண்டி	1	32.	87719/Misc/10 சவள்கள்	3
24.	85077/F/2009 இல. யூஎல் 0573 இலக்கமுடைய கறுப்பு நிற லுமாலா துவிச்சக்கர வண்டி	1	33.	87721/Misc/10 சவள்கள்	2
25.	79311/E/08 இல. 66075576 லுமாலா துவிச்சக்கர வண்டி	1	34.	87720/Misc/10 சவள்கள்	3
26.	ஏஆர்/1303/09 இல. 55990828 லுமாலா துவிச்சக்கர வண்டி	1	35.	வழக்கிலக்கம் தெளிவில்லை	5
27.	ஏஆர்/143/04 இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	1	36.	வழக்கிலக்கம் தெளிவில்லை	5
28.	ஏஆர்/01/07 இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	1	37.	வழக்கிலக்கம் தெளிவில்லை	5
29.	86669/Misc/09 இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	1	38.	வழக்கிலக்கம் தெளிவில்லை	2
30.	வழக்கிலக்கம் தெளிவில்லை		39.	87244/F/09 கோடரி	1
	(1) உடைந்த வேடஸ் துவிச்சக்கர வண்டி	1		சுத்தி	1
	(2) இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	1	40.	87243/F/09 கோடரி	1
	(3) முற்றாகச் சேதமடைந்த துவிச்சக்கர வண்டி	1		சுத்தி	1
	(4) சேதமடைந்த துவிச்சக்கர வண்டி	1	41.	87683/Misc/10 மண்வெட்டி	3
	(5) இனம் வர்க்கம் தெரியாத துவிச்சக்கர வண்டி	1		சவள்கள்	3
	(6) லுமாலா மெளண்டன் துவிச்சக்கர வண்டி	1	42.	59193/Pc/04 கோடரி	1
	(7) பின்பக்கம் சேதமடைந்த துவிச்சக்கர வண்டி	1	43.	80072/Pc/09 சிறிய சுத்தி	1
	(8) சேதமடைந்த துவிச்சக்கர வண்டி	1	44.	ஏஆர்/11/10 கண்ணாடி நூலிழைநார் தோணி	1
	(9) இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	1	45.	ஏஆர்/10/10 கண்ணாடி நூலிழைநார் தோணி	1
	(10) இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	1	46.	84974/Misc/09 மீன்பிடித் தோணி	1
31.	76254/Misc/09 (1) 14' 8" நீளமும் 9" அகலமும் கொண்ட இரும்பு பட்டம்	1	47.	84973/Misc/09 பதிவுசெய்யப்படாத, பதிவு இலக்கம் பொறிக்கப்படாத மீன்பிடி தோணி ஒன்று	
			48.	84975/Misc/09 பதிவுசெய்யப்படாத பதிவு இலக்கம் பொறிக்கப்படாத மீன்பிடி தோணி ஒன்று	
			49.	84976/Misc/09 பதிவுசெய்யப்படாத பதிவு இலக்கம் பொறிக்கப்படாத மீன்பிடி தோணி ஒன்று	
			50.	84977/Misc/09 பதிவுசெய்யப்படாத பதிவு இலக்கம் பொறிக்கப்படாத மீன்பிடி தோணி ஒன்று	
			51.	86562/Misc/09 ஒரு லீட்டர் பெயின்ட்	

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டம்

9 (1) ஆம் பிரிவின்கீழ் அமைக்கப்பட்ட அறிவித்தல்

கம்பனி பெயர் : சியன கொன்ஸ்ட்ரக்சன் கண்ட்ரோலிங் பிளாண்டிங் லிமிட்டெட்

கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 69797

பதிவுசெய்யப்பட்ட திகதி : 03.11.2009

பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள முகவரி : இல. 1௨731/3, கண்டி நோட், அம்பாறை

தறிண்ட சந்துண்குமார சேனநாயக்க, பணிப்பாளர்.

2-419

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டம்

9 (1) ஆம் பிரிவின்கீழ் அமைக்கப்பட்ட அறிவித்தல்

கம்பனி பெயர் : புளு வோட்டர் மறீன் (பிளாண்டிங்) லிமிட்டெட்

கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 68101

பதிவுசெய்யப்பட்ட திகதி : 12.06.2009

பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள முகவரி : இல. 63/2ஏ, ருக்மணிதேவி மாவத்தை, நீர்கொழும்பு

சேனக்க ஜோசப் றுவன் பெரேரா, பணிப்பாளர்.

2-420

ஏல விற்பனைகள்

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ - கூட்டுறவு வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டத்தில் கண்டி மாநகரசபை எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 5, ஸ்ரீ தலதா வீதியில் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் துண்டு 1, 2, 3 மற்றும் 4 என குறிக்கப்பட்ட காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எச். எச். சுபசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 22.02.1990 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1165 இல் அறியப்பட்டுள்ள காணி முறையே ஒரு ரூட் முப்பத்துநாலு தசம் ஒன்று ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 1றா. 34.19பே.) இரண்டு ரூட் இருபத்தெட்டு தசம் ஒன்று எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 2றா. 28.18பே.) இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 2பே.) மற்றும் ஐந்து தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 5.12பே.) விஸ்தீரணங்களைக் கொண்டுள்ளது.

கண்டி மாவட்டத்தில் மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட தற்போதைய தலதா வீதி என்று அழைக்கப்படுகின்ற வோர்ட் வீதிக்கு அருகில் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.2.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட காணி அமைந்துள்ளது.

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டத்தில் கண்டி நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேசமான கொட்டுகொடல்லவில் விக்கிரம ராஜ சிங்க மாவத்தையில் அமைந்துள்ள துண்டு ஏ மற்றும் பி என குறிக்கப்பட்ட காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. டொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, யூலை 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3481 இல் சகலதம் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அனைத்துடன் முறையே முப்பத்தெட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 38பே.), இருபத்தைந்து தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 25.62பே.) விஸ்தீரணங்களை நிலவரைபட இல. 3481 இற்கு அமைய கொண்டுள்ளது.

ஏல விற்பனை

(‘கடன்பட்டோர்’ என்ற வகையில் கொழும்பு 07 இல் அமைந்துள்ள பதிவிலக்கம் N(PVS) 21557 ஐக் கொண்டுள்ள 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள புரப்பட்டி பிளேன்ஸ் என்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் கண்டி பிரைவேட் லிமிட்டெட், அத்துடன் கொழும்பு 07 இலுள்ள பதிவிலக்கம் N(PVS) 11234 ஐக் கொண்டுள்ள 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள புரப்பட்டி பிளேன்ஸ் என்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் பிரைவேட் லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேலே விபரிக்கப்பட்ட சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் 2010, மாச்ச 8 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2009.08.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி, 2009.08.14 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “லங்காத்தீ”, “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கண்டி நகரின் இல. 5, ஸ்ரீ தலதா வீதி, கண்டி என்ற முகவரியில் இக்குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதத்திற்குப் பதிலாக) அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரி ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/ 2%) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்.

காணி ஒப்பினை மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “சிரேஷ்ட பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ. எல். சீ., செலிங்கோ செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456284, 2456276.

துசித சுருணார்தன் (ஜே. பி.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி : 0113068185, 2572940

2-439

செலான் வங்கி பி எல் சி - திருகோணமலை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

(‘கடன்பட்டோர்’ என்ற வகையில் திருகோணமலையைச் சேர்ந்த லோரன்ஸ் ஹேவகே விமலரட்ன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில் திருகோணமலை நகரம் மற்றும் கிரவட்ஸ் செயலாளர் பிரிவினின் சீன விரிகுடா 229ஏ இன் கிராம அலுவலர் பிரிவான சீன விரிகுடா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி சகலதம் பிரிக்கப்பட்டு 0.0994 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணத்தில் திருகோணமலை மாவட்டத்தில் திருகோணமலை நகரம் மற்றும் கிரவட்ஸ் செயலாளர் பிரிவினின்

திருகோணமலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட சீன வளைகுடா அமைந்துள்ள காணித்துண்டு 1 அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. செல்லப் பிள்ளை என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 10.06.1997 திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 463 இல் துண்டு 1 மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பத்தி எட்டு தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0௬. 38.55பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் மற்றும் வழி உரிமைகளுடன் (திருகோணமலை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் தலைப்பு LD/TG/23/138 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.)

ஏல விற்பனை

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் அதே இடத்தில் 2010, மாச்சு 12 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- திருகோணமலை - கிண்ணியா விதி மார்க்கமாக நாலந்தா சிங்கள மகா வித்தியாலயத்தை கடந்து சென்றால் தரக்கத்தான மாவத்தையின் இடது பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்த காணி அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு.- 2009.11.13 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி, 2009.11.16 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “லங்காத்தீப”, 2009.11.11 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதத்திற்குப் பதிலாக) அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரி ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூறுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலவன் வங்கி பி.எல்.சீ. இல் வைப்புச்செய்யப்படல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “சிரேஷ்ட பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பி. எல். சீ., செலின்கோ செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456263, 2456284.

துசித சுருணாரதன (ஜே. பி.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி : 0113068185, 2572940

டெப்சீசீ வர்தன வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புச் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

25598, 26166 மற்றும் 26167 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதிகள் மூலம் அடகுவைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே, அதிகாரி பத்துவே, பமுணுவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கஹட்டகஹவத்த என அழைக்கப்படும் அனுமதிப்பத்திரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஏ. ருபசிங்க அவர்களால் வரையப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 2 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 980/2006 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 8பி/2 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக பாதை உரிமையுடன்

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 11பே.)

(கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். என். டபிள்யூ. ராஜசுருணா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 25598 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மற்றும் 2008 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 26166 மற்றும் 26167 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம், சுளனியில் ‘ஜனஹித்த ரசசெவிலி’ எனும் பெயரில் வியாபாரத்தை நடத்திவரும் சுளனியைச் சேர்ந்த திசாநாயக்க முதியான்சேலாகே அனூர திசாநாயக்க அவர்களால் டெப்சீசீ வர்தன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

டெப்சீசீ வர்தன வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 10 ஆந் திகதி புதன்கிழமை பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ரூ. 34,000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர் - அறவீடுகள்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826.

காணத்திண்டு முழுமையும் கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து

(விஸ்தீரணம் : முப்பத்தாறு பேர்ச்சுக்கள்
(0௭. 0௩. 36பே.)

ஹேமஸந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் தெரு,
கொழும்பு 12,
தூரிக அழைப்பு : 071 4175944.

2-483

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.-மீரிகம நகரிலிருந்து பஸ்யாலை வீதி (தார கம்பளமிடப்பட்ட பெரு வீதி) வழியே கலேலிய சந்திவரை ஏறக்குறைய 6 கி.மீ. சென்று வலப்பக்கம் திரும்பி பல்லேவலை (தாரிடப்பட்ட பெரு வீதி) வழியே மீரிகம பிரதேச சபை, பல்லேவலை உப அலுவலகம் வரை ஏறக்குறைய 1 1/2 கி. மீ. தூரம் சென்று, இவ்வலுவலகத்தின் எல்லையில் இடப்பக்கம் திரும்பி ஹன்ஸகிரி வீதி (தாரிடப்பட்ட பிரதேச சபை வீதி) வழியே ஏறக்குறைய 400 மீற்றர் சென்று இறுதியாக இடப்பக்கம் திரும்பி விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தை அடைவதற்கு 20 அடி அகல மண்ணிடப்பட்ட மோட்டார் வண்டி மட்டும் செல்லக்கூடிய வீதி வழியே ஏறக்குறைய 60 மீற்றர் செல்லவும்.

பெறுமதிமிக்க இவ்வாதனம் 20 அடி அகல மண்ணிடப்பட்ட மோட்டார் வண்டி செல்லக்கூடிய வீதியின் இடப்பக்கத்தில் வீதியை எதிர்கொண்டு அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் அத்தாட்சிப்படுத்தலை தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணங்கள் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
- (6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர் - அறவீடுகள்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826.

ஹேமஸந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் தெரு,
கொழும்பு 12,
தூரிக அழைப்பு : 071 4175944.

2-480

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. - நிட்டம்புவை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு லீ. என். ஏக்கநாயக்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2006, மாச்சு 17 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 5372 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான விஜேசிஹ் திலாநாயக்கே தொன் அஜித் லெஸ்லி திலாநாயக்க இனால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் கீழே விவரிக்கப் பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2010, மாச்சு 17 ஆந் திசுதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.10.30 ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.11.05 ஆந் திசுதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, உடுகஹ பற்று, மீரிகம பிரதேச சபையின் பள்ளேவலை உப அலுவலக எல்லைகளுக்குள் கெலேலிய வெல்லாவெலிமுல்லையில் அமைந்துள்ளதும் “ஹன்ஸகிரிவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். யூ. விஜேதுங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 2005.03.18 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 66852005 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 107 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட

பிரிவு இல. 2 இல் வரப்பணம் இல. 121/1 ஐக் கொண்ட ஹந்துள் வருவ என அழைக்கப்படும் காணிக்கும் அதனுள் அமைந்துள்ள சகலதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. எச். பி. எஸ். ராஜபக்ஷவினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 604/1, 2007.03.21 ஆந் திகதி கொண்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்ட பிரித்து பங்குவைத்த காணிப்பங்காகிய ஒரு ஏக்கர் இரண்டு ரூட் 26 பேர்ச்சஸ் (1ஏ. 2றூ.26பேர்ச்சஸ்) விசாலமான காணியும் அதனுள்ளமைந்துள்ள சகலதமாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி கீழ்க்காணும் காணியினது அளவிடலாகும் :

சப்ரகமுவை மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட கோறளை, தெற்கு உட்பத்துவை வெரலூப ஊரில் அமைந்த ஹந்துள் வருவ என அழைக்கப்படும் காணியும் அதில் அமைந்த கட்டிடமும் சகலதும் இன்னும் நெல் 2 லாச்சம் விளைச்சல் உள்ள காணியும் அதனுள்ளமைந்துள்ள சகலதமாகும்.

இந்தக் காணி இரத்தினபுரி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் 2008.04.08 ஆந் திகதி 683/251 இன்கீழ்ப்பதிவாகியுள்ளது. மேலும் 604/4 கொண்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்ட பாதை உரியபடி உமாமாகும்.

ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியினால் என் மீது சாட்டப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் என்னால் 2010, மாசி மாதம் 08 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் 2009.10.02 ஆந் திகதியும், “தினமின”, “டெயிலி நியூஸ்” பத்திரிகைகளில் 2009.09.02 ஆந் திகதி வெளியிட்டுள்ள ஏலவிற்பனைத் தீர்மான அறிவித்தலுக்கு கவனத்தைச் செலுத்தவும்.

ஆதனத்திற்குள் பிரவேசித்தல்.- இரத்தினபுரி-கொழும்பு பாதையில் வெரலூப சந்தியினால் திரும்பி 500 மீற்றர் போளதன் பின்பு இடது பக்கத்தில் இருக்கும் கொள்பெலவின்ன பாதையில், கனத்தைக்கும் பாடசாலைக்கும் திரும்பும் சந்தியைத் தாண்டி 100 மீற்றர் அளவு போகும்போது வலதுபக்கமாக இருக்கும் மணல் பாதையில் 100 மீற்றர் அளவு போன பின்பு உரிய ஆதனத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- ஏலத்தின் இறுதியில் வெற்றியான கொள்வனவாளரால் கீழ்க்காணும் விதமாக பணத்தால் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
- (2) உள்நராட்சி அதிகாரசபைக்கு செலுத்தவேண்டிய விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகாக விற்பனை விலையின் இரண்டரை வீதம் (2 1/2%) ;
- (4) குமாஸ்தாவினதும் அறிவிப்பாளரினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 உம் ;
- (5) விற்பனைச் செலவும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அப்பணம் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்குரிய முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்விலையின் மிகுதி 90% ஆன பணத்தை விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 தினங்களுக்குள் “மக்கள் வங்கி-பிராந்திய தலைமை

அலுவலகம், இல. 54, புதிய நகர், இரத்தினபுரி, பிராந்திய முகாமையாள ருக்குச் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. 045-2223084, 045-2230818 ; பெக்ஸ் இல. 045-2222711.

உரிமை உறுதியையும் ஏனைய உரிய விபரங்களையும் மேற்குறிப்பிட்ட விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிட்ட பிரகாரம் குறிப்பிட்ட பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் தற்போதைக்கே செலுத்தியிருக்கும் கொள்விலையின் 10% பணம் திருப்பிச் செலுத்தாமல் இருப்பதற்கும் மீண்டும் ஆதனத்தை விற்பதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

ஏ. எஸ். வியனகே (ச. நீ.),

நீதிமன்ற ஆணையாளர், அதிகாரம்பெற்ற ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர், சத்தியப்பிரமாணம் செய்த மொழிபெயர்ப்பாளர்.

இல. 228/ஏ, வலவத்தை, கெஸ்பாவை, பிலியந்தலை.

தொலைபேசி இல. 2703478, 0777-459823.

2-308

மக்கள் வங்கி - எல்பிட்டிய கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29உ பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சப்பிரகமுவை மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோறளை, தியபொடகம்பத்துவை எம்பிலிபிட்டிய பல்வேகமையில் அமைந்துள்ள கொலொன்னவத்தை எனும் கொலொன்கஹவத்த பத்திருவைகளில் (இருபடி) குறிப்பிட்ட பிரகாரம் கொலொன்னே வத்த எனும் கொலொன் கஹவத்த எனப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. கே. ஜி. பி. தர்மரத்ன வினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 325 உடன் 1987.06.14 ஆந் திகதி வரைபடத்தின் பிரகாரம் எல்லைகள் - வடக்கிற்கு - பல்வேகமையில் இருந்து மொரகெடிய வரையுள்ள பாதையும் ; கிழக்கிற்கு : இந்தக் காணியின் எஞ்சிய பங்கும் ; தெற்கிற்கு : இந்தக் காணியின் எஞ்சிய பங்கும் ; மேற்கிற்கு : திரு. ஷாந்தி அவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி எனும் எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள பதினான்கு தசம் நான்கு முன்று பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றூ. 14.43பே.) விசாலமான காணியும் அதனுள் அமைந்த சகலதமாகும்.

இந்தக் காணி இரத்தினபுரி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் ஜீ.107/214 உம், 107/217 எனும் இருமடிகளில் பதிவுசெய்யப்பட்டிருக்கின்றது.

ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியினால் என் மீது சாட்டப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் என்னால் 2010, மாசி மாதம் 09 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் 2009.10.29 ஆந் திகதியும், “தினமின”, “டெயிலி நியூஸ்” பத்திரிகைகளில் 2009.12.23 ஆந் திகதி

ட. எப். சீ. சீ. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிவாய்ந்த சொத்தின் ஏல விற்பனை

சட்டுமுறி இல. 8085 மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்தின் விவரம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரண பல்லே பதலேபத்துவைச் சேர்ந்த மொரட்டுவை நகரசபை எல்லைக்குள் மொரட்டுமுல்லவில் அமைந்துள்ள கொஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு ஏ2 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பி. பெரேரா என்பவரால் 1970.01.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 604 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. ஏ2, நிலவரைபட இல. 604-மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினாறு பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட காணித்துண்டு மொரட்டுவையைச் சேர்ந்த நில அளவையாளர் எஸ். ஜே. பிரிஸ் என்பவரினால் 2003.11.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 5932இ இற்கு அமைய பின்வருமாறு மீளவை செய்யப்பட்டது :

(மேற்கூறப்பட்ட மொரட்டுமுல்லையில் அமைந்துள்ள கொஹாவத்தை என்று அழைக்கப்படுகின்ற நிலவரைபட இல. 5932இ காணித்துண்டு 1 இன் துண்டு ஏ2- அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜே. பிரிஸ் என்பவரினால் 2003.11.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5932இ இற்கு அமைய பதினாறு பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 16பே.) அல்லது 404.686 சதுர மீற்றர் பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.)

ஏல விற்பனை

(மொரட்டுவையைச் சேர்ந்த கருத்துறை வேடாஹே அஜித் லீனன் பொன்சேகா என்னும் உரிமையாளர் 'பொன்சேகா லீ படு' என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் டி. எப். சீ. சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்தை பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. ஏ. புஞ்சிஹேவாவினால் 2006.06.27 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டு சட்டுமுறி இல. 8085 இன் மீது கொடுப்பனவு நிலுவை செய்யத் தவறியுள்ளார்.)

டி. எப். சீ. சீ. வங்கியினால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் 2010, மாச்சு 25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின்மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை காசாசுச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் வரி (ஒரு வீதம்) 1% ;
- (3) ஏலதாரர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%) ;
- (4) நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச்செலவு ;

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அத்துடன் வேறு ஏதேனும் அரசு நியதிக் கட்டணங்கள், தீர்வைகள், வரிகள், ஏனைய பொருத்தமான கட்டணங்கள், இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதேனும் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட கட்டணங்களும் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச்செய்யப்படல் வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- தயவுசெய்து தொலைபேசி இல. 011-2442442 ஊடாக டி. எப். சீ. சீ. வங்கியின் சட்டப் பகுதியுடன் தொடர்புகொள்ளவும்.

துசித கருணாரத்ன (ஜே. பீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஓக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவை.
தொலைபேசி இல. : 2572940, 011-3068185.

2-441

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள் மற்றும் நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

சுணக்கு இல. 0041 5000 1752-டபிள்யூ. ஏ. கே. எஸ். விக்ரிமாராச்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் பணிப்பாளர் சபையினால் 2009.05.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.10.23 ஆந் திகதி இலங்கை அரசு வர்த்தமானியிலும், 2009.10.20 ஆந் திகதி "திவயின", "ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இருபத்தைந்து இலட்சத்து நாற்பத்தோராயிரத்து நாநூற்றுநாற்பத்தொன்பது ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 25,41,449.59) 2009, ஏப்பிரல் 07 ஆந் திகதி முதல், இல. 1091 எனும் சட்டுமுறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித்தீர்க்கும் திகதிவரை இருபத்திரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து ஐநூற்றுநான்கு ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூ. 22,75,504.14) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச்செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 1091 எனும் சட்டுமுறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை சுண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு

அட்டவணை

சம்பத் வங்கி பீஎல்சி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள் மற்றும் நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. 1046 5003 4228 - ஜே. எல். கே. ஜயசூரிய

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2008.10.22 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.08.28 ஆந் திகதி இலக்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2009.08.26 ஆந் திகதி "திவயின்", "ஜலண்ட்", "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு கிணங்க நிறுவன முதலாள குறிப்பிடப்பட்ட பதின் நான்கு இலட்சத்து எண்பத்தி நான்காயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தி ஒரு ரூபா பதின் ஆறு சதம் (ரூபா 14,84,281.16) 2008, ஓசத்து 20 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை, பதின் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தி ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று ஒன்பது சதம் (ரூபா 13,78,476.99) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஏழு சதம் ஐந்து வீதம் (17.5%) வருமதியாக வுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு, பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள், கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டி.எஸ். ஜயசூரிய என்பவர் மூலமாக 2010 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 8 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், சும்பல்வல கோரலே, இன் மெடிகிந்த பிரிவு ஹல்பெகம கிராமத்தில் அமைந்த "அத்தபத்து செதர வத்த" என்றழைக்கப்படும் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் - நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : தேயிலைக் காணி ; கிழக்கிற்கு : கிரிபண்டா ஆர்ச்சி உரிமம் கோரும் காணியின் இயற்கை செடிகளினால் ஆன வேலி ; தெற்கிற்கு : முத்துமெளிக்கா உரிமம் கோரும் காணியின் இயற்கை செடிகளினாலான வேலி ; மற்றும் மேற்கிற்கு : சும்பலாஹா வீதி, இவ்எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு குரண்கள் குரக்கன் பயிரிடக்கூடிய காணி மற்றும் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள். வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் பதுளை காணிப்பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் ஜே 24/283 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலேயின், பல்லேபத்துவின், மாஹாரகமை நகர சபை எல்லைகளுக்குள், மாஹாரகமையில் அமைந்த ஜயசுத் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 44/2 இல் அமைந்த "கொஸ்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. பெல்லன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஏப்பிரல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 853/2003 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு லொட் 3ஏ எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : ஜயசிங்ஹ டொன் சார்லஸ் இன் கொஸ்காஹாவத்த ; கிழக்கிற்கு : எம். எல். டி. வேசர் என்பவரின் இல. 152 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3பி ; தெற்கிற்கு : இல. 405 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 9 (15 அடி அகல வீதி) ; மற்றும் மேற்கிற்கு : இல. 405 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 எனும் இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 9.66பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் சகல வழி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள், மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 853/2003 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விவரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட மாஹாரகமை நகர சபை எல்லைகளுக்குள், மாஹாரகமையில் அமைந்த, ஜயசுத் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 44/2 இல் அமைந்த "கொஸ்காஹாவத்த" (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். எல். எல். பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964, ஏப்பிரல் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 405 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட உப அளவீடான லொட் 3) என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். ஜி. டி. பிஜேர்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964, யூலை 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 152 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : ஜயசிங்ஹ டொன் சார்லஸ் இன் கொஸ்காஹாவத்த ; கிழக்கிற்கு : அதே காணியின் லொட் 3பி ; தெற்கிற்கு : இல. 405 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 9 (15 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்) ; மற்றும் மேற்கிற்கு : இல. 405 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 எனும் இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் இருண்டு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 10.25 பே.) மீள அளவீட்டின் பின்னர் மற்றும் கணிக்கப்பட்டதன் பின்னர் சொல்லப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 9.66பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் சகல வழி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 152 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கல்கிஸ்ஸை காணிப்பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் எம். 2869/231 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

