

# இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1650 - 2010 අප්‍රේල් මස 16 වැනි සිකරාදා - 2010.04.16  
1650 ஆம் இலக்கம் - 2010 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 16 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	528
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	530
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவதி அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2010, ஏப்பிரல் மாதம் 23 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2010, ஏப்பிரல் மாதம் 09 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,  
அரசாங்க அமுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2010 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.









ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இன் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2010, மே 06 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் முலம் விற்பனை செய்வேன்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்காக.**- 2010.01.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2010.01.26 ஆந் திகதிய "ஐலண்ட்", "திவயின" மற்றும் "தினசரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்துவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகாரசபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2 % (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனு மிருப்பின்) ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தற்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் "கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., உதவிப் பொது முகாமையாளர்" அவர்களிடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இலக்கம் : 011-2661821, 2661815.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முசவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள்விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க

(கீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்  
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

அலுவலகம் :

இலக்கம் 25பி, பெல்மொன்ட் தெரு,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-5756356, 071-8760986.

இல்லம் :

இல. 11/55, குடாபுத்தமுல,  
அங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 011-2419126.

4-448

### டெப்சீசீ வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்டி  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழான  
விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து மற்றும் இயந்திர உபகரணங்களின்  
ஏல விற்பனை

7952 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி முலம் அடகுவைக்கப்பட்ட  
உடைமையின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பள்ளேபத்து, மொறட்டுவ நகரசபை பிரதேசத்திற்கு உட்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 25/4, கட்டுகுருந்த வீதி என்னும் முகவரியைக் கொண்ட கட்டுகுருந்தையில் அமைந்துள்ள 'கொரக-கஹவத்த' என அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ரீ. சீ. ஆர். பெர்னாந்து அவர்களால் வரையப்பட்ட 1988 ஆம் நவம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2181 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப் பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அங்கு நிலைத்திருக்கும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக மற்றும் 1170 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 2 இல் குறிப்பிடப்படும் பாதை மற்றும் 342 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள (12 அடி அகலமான) வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பகுதியின் பாதை உரிமையுடன்

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 20.45பே.)

பகுதி	குறியீடு
இண்டஸ்ரியல் சோ மில்	எஸ்ரி300
லொக் இன் பீட் டெக்	எஸ்டி 20-1
லொக் டெக்	எஸ்ரி300கேஐரி
கொள்வெயர்	ஐசீ 2-எச்
டிராண்ஸ்பர் டெக்	ரீடி-2
ஷாப்னர் அசெம்பிளி	எஸ்ரிஏஜீஏ-எப்சீபிஎன்
எட்டர்	ஈஈ 15

(பிரசீக்த நொத்தாரிசு டி. ஏ. புஞ்சிஹேவா அவர்களால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு மாசுசு மாதம் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7952 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி முலம், சுஜீவ லீ வெலந்தசெல என்னும் பெயரில் தனியுரிமைத்துவத்துடன் வியாபாரத்தை நடத்திவரும் மொறட்டுவையைச் சேர்ந்த மாடப்புலி ஆர்ச்சிகே அஜந்த சுஜீவ பெர்னாந்து அவர்களால் டெப்சீசீ வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்ட மீட்கப்படாத சொத்து.)

டெப்சீசீ வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 04 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை நண்பகல் 12.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;







உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். சிரிபத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஓசத்து 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2915A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : சேதிரிஸ்கே வத்த ; கிழக்கிற்கு : ஹெந்திகே வத்த ; தெற்கிற்கு : திரு.ராஜபுரவின் காணி மற்றும் மாஹாவெல மற்றும் ; மேற்கிற்கு : காஹாந்தமோதர முதல் தில்லேவட்டாவட்டவிற்கான பிரதான வீதி. இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சுக்கள் (1ஏ. 2றா. 1.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டடங்களுடன் அதன்சண் அமைந்த சகல வழி உரிமைகள், ஏனைய சௌகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 2915A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தங்காலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 206/ 249 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

4-462

#### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - ஹெவ்லொக் டவுன் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

#### சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அருக்குரு கோரணயின் ராகம் பத்த நாகொடவில் அமைந்துள்ள அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஈ. விஜேசூரியவினால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலைவரைபட இல. 3444 இல் துண்டு பிஎனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மீள அளவிடு செய்யப்பட்ட உப பிரிவு காணி என்றவகையில்) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். எப். எஸ் வீரசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஏப்பிரல் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2644 இல் குறிப்பிடப்பட்ட அனியகந்த எஸ்டேட் என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் துண்டு 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சகல காணித்துண்டுகளும் மேற்கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 3- வடக்கே : துண்டு 1 மற்றும் வீதி (30 அடி அகலம்) மற்றும் நிலவரைபட இல. 3444 இலுள்ள துண்டு 34ஏ ஐயும் ; கிழக்கே : நிலவரைபட இல. 2495 இலுள்ள துண்டு 32 அத்துடன் அனியகந்த எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதியையும் ; தெற்கே : அனியகந்த எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதியையும் ; மேற்கே : நில வரைபட இல. 3444 இலுள்ள அனியகந்த எஸ்டேட் துண்டு 34ஏ இன் ஒரு பகுதியையும் அத்துடன் துண்டு 1 ஐயும் எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் மேற்கூறப்பட்ட நிலைவரைபட இல. 2644 இற்கமைய இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு ரூட் மற்றும் எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (2ஏ. 2றாட். 8.5பே) விஸ்தீரணம் கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2644 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 30 அடி அகலமுடைய வழி உரிமையுடன்.

மேற்கூறப்பட்ட காணித்துண்டு கீழேயுள்ள காணியிலிருந்தும் அதற்குப்பிறம்பாகவும் பிரிக்கப்பட்ட அத்துடன் அறியப்பட்டுள்ளது.

மேல்மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அருக்குரு கோரணயில் ராகம்பத்துவிலுள்ள நாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஈ. விஜேசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2495 இல் “அனியகந்த எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் துண்டு 34 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சகல காணித்துண்டுகளும் மேற்கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 34 ; வடக்கே துண்டுகள் 86, 87 மற்றும் 88 (30 அடி அகலமுடைய வீதிக்கான ஒதுக்கங்கள்) ஐயும் ; கிழக்கே : துண்டு 87 (30 அடி அகலமுடைய வீதிக்கான ஒதுக்கங்கள்) மற்றும் துண்டு 33 ஐயும் ; தெற்கே : அனியகந்த எஸ்டேட் (நாகொட குடியேற்றத்திட்டம்) (PP./Co. 869 ஐயும் ; மேற்கே : அனியகந்த எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதியையும் (நாகொட குடியேற்றத் திட்டம்) PP./Co 869 மற்றும் துண்டு 35) ஐயும் எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2495 இற்கமைய ஐந்து ஏக்கர் ஒரு ரூட் மற்றும் இருபத்தொன்று தசம் ஒன்று ஆறு பேர்ச் (5ஏ. 1ற. 21.16பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு பி 212/205 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

#### கீழ்க்காணும் காணிகள் நீங்கலாக :

- \* அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜெயசேகர என்பவரால் 17.04.2006 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 14174 இன் துண்டு 45 மற்றும் 46 காணிமீதான வழிமுறை உரிமை மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜெயசேகர என்பவரால் ஏ11, 16.06.2007 ஆந் திகதியிடப்பட்டு நிலவரைபட இலக்கம் 15079 இல் தயாரிக்கப்பட்டது.
- \* அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜெயசேகர என்பவரால் 17.04.2006 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 14174 இன் துண்டு 46 காணிமீதான வழிமுறை உரிமை மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜெயசேகர என்பவரால் ஏ14, 16.06.2007 ஆந் திகதியிடப்பட்டு நிலவரைபட இலக்கம் 15079 இல் தயாரிக்கப்பட்டது.
- \* அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜெயசேகர என்பவரால் 17.04.2006 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 14174 இன் துண்டு 46 காணிமீதான வழிமுறை உரிமை மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜெயசேகர என்பவரால் ஏ15, 16.06.2007 ஆந் திகதியிடப்பட்டு நிலவரைபட இலக்கம் 15079 இல் தயாரிக்கப்பட்டது.
- \* அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜெயசேகர என்பவரால் 17.04.2006 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 14174 இன் துண்டு 45 காணிமீதான வழிமுறை உரிமை மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜெயசேகர என்பவரால் ஏ16, 16.06.2007 ஆந் திகதியிடப்பட்டு நிலவரைபட இலக்கம் 15079 இல் தயாரிக்கப்பட்டது.





பட்ட நிலவரைப்பட இல. 14174 இலுள்ள துண்டு இல. 42 மற்றும் 43 வழி மீதான உரிமையுடன் அத்துடன் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஜயசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 26.06.2007 ஆந் திகதியிட்டு பட்ட நிலவரைப்பட இல. 15079 இலுள்ள துண்டு இல. A34 அத்துடன் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எச். டி. எஸ். எல். ஜயசேகர என்பவரால் உறுதிபடுத்தப்பட்ட 29.08.2007 ஆந் திகதியிட்டு காணி உறுதி வெளியீடு இல. 1390 மூலம் விடுவிக்கப்பட்டுள்ளது.

#### ஏல விற்பனை

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை, 2010, மே 13 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

(கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் ஜா-ஏலையைச் சேர்ந்த மிட்லென்ட் புரபெட்டி சேல்ஸ் கம்பனியின் உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திவருகின்ற குருகுலசூரிய பலபட்டன் குட்டிகே ஜோன் பெர்னாண்டோ என்பவருக்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து)

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.**- நீர்கொழும்பு வீதியில் நாகொட சந்தியிலிருந்து லிண்டன் மாவத்தைக்கு வலது கைப்பக்கத்தில் வலது புறமாகத் திரும்பி இடதுபுறத்திலுள்ள லிண்டன் பொது குளிக்கும் கிணறை அடைவதற்கு சுமார் 1 கி. மீ. இந்த வீதியில் செல்லவும். குளிக்கும் கிணற்றை தாண்டுகின்றபோது மேல் டாங்கியுடன் நீர் சபை வளவுவரை இடதுபக்கமாக 30 அடி அகலமுடைய பாதை ஒன்று அங்கு காணப்படுகின்றது. குறிப்பிட்ட காணி உறுதுணையான நில அளவை வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு மேற்கூறப்பட்ட வளவுக்கு அடுத்து அமைந்துள்ளது.

**சபை தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 01.08.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 09.07.2008 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “லங்கா தீப” பத்திரிகைகளையும் 21.07.2008 திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;  
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரியாக ஒருவீதம் (1%) இதற்குப் பதிலாக உள்ளூர் அதிகாரசபையினால் விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரி ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு அத்துடன் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலிங்கோ செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில்

பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி : 2456285, 2456284, 2456276.

துசித சுருணார்தன் (ச. நீ.),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940.

4-435

#### டி. எப். சீ. சீ வர்த்தன வங்கி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஏவகம கோரலயில் மெதுபத்து ஹோமகம பிரதேச சபை எல்லையில் கேண்ணுவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் ஏ. டி. விதானவின் 2006.10.02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 1682 இல் காண்பிக்கப்பட்ட சுந்தவெத்த காணியின் லொட் 10ஏ இக்காணியில் அமைந்துள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்துஏல விற்பனை

(விஸ்தீரணம் - 0ஏ.0றா.10.9 பேர்ச்சல் (0.0276 ஹெக்டையர்)

(ஜயவர்த்தன ராஜகே சமன் மணஜலுவ என்பவர் மேற்படி காணியை டி. எப். சீ. சீ. வர்த்தன வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளார்.)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் பிரகாரம் டி. எப். சீ. சீ. வர்த்தன வங்கி மூலம் பெறுமதிமிக்க இவ்வாதனங்களை 2010, மே மாதம் 7 ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்.**- ஏலமுடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் (இலங்கை அரசாங்கத்தினால் குறிப்பிடப்பட்ட எல்லாம் சேர்த்து).

வேறு விபரங்களுக்கு.- டி. எப். சீ. சீ. வர்த்தன வங்கி, தொலைபேசி இல. 24424442 ஊடாக தொலைபேசி இல. 94-112-442442.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பிடுநர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 99, புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-144520.

பெக்ஸ் இல. : 011-45393.

4-392







பீ. நாணயக்கார அவர்களால் வரையப்பட்ட 1989 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 648 ஆம் இலக்க வரையபடத்தில் துண்டுகள் 1பி, 2, 3பி எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதிலுள்ள மரம், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : துண்டு 1பி- 0ஏ. 0றா. 25.5பே. ;  
துண்டு 2- 0ஏ. 0றா. 34பே. ;  
துண்டு 3பி- 0ஏ. 0றா. 29.5பே.)

(கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஹப்புத்தந்திரி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 313 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் கண்டி, மெதபோவலையைச் சேர்ந்த டிக்கிரித்தந்திரி மஹாசாமிலாகே பண்டுல குணசேகர என்ற டிக்கிரித்தந்திரி மஹாசாமிலாகே பண்டுல குணசேகர அவர்களால் டெப்சீசீ வர்த்தன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

டெப்சீசீ வர்த்தன வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 05 ஆந் திகதி புதன்கிழமை முற்பகல் 11.00 மணிக்கு எம்மால் டெப்சீசீ வர்த்தன வங்கியின் கண்டி கிளையில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ரூ. 31,000 ;

- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.**- 011-2440366/ 77 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டெப்சீசீ வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்புகொள்ளவும்.

சொகமன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
அரச அங்கீகாரம்கொண்ட நூற்றாண்டுக்கும் மேல்  
மக்கள் நன்மதிப்புப்பெற்ற இலங்கையின்  
பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர்,  
பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும்  
காணித்தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகமும்  
காட்சியறையும் :

24, டொரிங்டன் வீதி,  
கண்டி.  
தொலைபேசி : 081-2227593

290, ஹவ்லொக் ரோட்,  
கொழும்பு 5.  
தொலைபேசி : 011-2502680  
011-2585408

தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 081-2224371 தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 011-2588176  
மின்னஞ்சல் : schokmankandy@மின்னஞ்சல் : schokman@  
sltnet.lk samera1892.com

இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

4-443