

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1731 - 2011 නොවැම්බර් මස 11 වැනි සිකුරාදා - 2011.11.11
1731 ஆம் இலக்கம் - 2011 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 11 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1480
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்சள் விற்பனையும் பிறவும்	1480	ஏல விற்பனைகள்	1483
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு சவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை சவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2011, நவம்பர் மாதம் 18 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2011, நவம்பர் மாதம் 04 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2011 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.

பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்

காணி, காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு

இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

கட்டிட நிர்மாணம் - 2012 தொடர்பாக ஆலோசனை சேவையைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு விலைமனு கோரல் அழைப்பு

பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியல் இடப்பட்ட சேவையைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுகோரல்கள் இத்தால் அழைக்கப்பட்டுள்ளது.

விடயம் திருப்பிக்கொடுக்கக்கூடிய விலைகோரல் பிணைப்பணம்

1. கட்டிட நிர்மாணம் - 2012 தொடர்பாக ஆலோசனை சேவையைப் பெற்றுக் கொள்ளல்	ரூபா 5,000.00
--	---------------

மேற்படி விடயம் தொடர்பாக ஆங்கில மொழியில் தொழில்நுட்ப விளக்க விபரங்கள் அடங்கிய விலைகோரல் ஆவணங்களை “கொழும்பு 5, இல. 150, கிருவ வீதி, நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்தில் சிரேஷ்ட நில அளவை அத்தியட்சகர் (உபகரணங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள்)” அவர்களிடம் இருந்து எழுத்துமூலக் கோரிக்கை மூலம் அந்த விடயத்துக்கு மீள்பெற முடியாத கொடுப்பனவாக ரூபா 300 செலுத்தி 2011.12.08 ஆந் திகதி பி. ப. 1.00 மணிவரை பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

கட்டிட நிர்மாணம் தொடர்பாக கம்பனிகள் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் சட்டப்படியாக பதிவுசெய்து நிரந்தர அலுவலகங்களைக் கொண்டிருப்பதோடு இலங்கைக் கட்டிடக் கலைஞர் நிறுவனத்திலும் மற்றும் இலங்கை பொறியியலாளர் நிறுவனத்திலும் அங்கத்துவத்தைக் கொண்டுள்ள நிறுவனங்கள் மற்றும் தகைமையுடைய விலைகோரல்

காரர்கள் கட்டிட நிர்மாணம் தொடர்பான ஆலோசனை சேவைக்கு விலைகோருவதற்கு தகுதியுடையவர்களாவர்.

இணைப்படிவங்களில் விலைகோரல் அடங்கிய முத்திரையிடப்பட்ட தபாலுறையின் இடதுபக்க மேல் மூலையில் விடயத்தின் பெயர் குறிப்பிடப்பட்டு “கொழும்பு 5, இல. 150, கிருவ வீதியில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்தின் சிரேஷ்ட நில அளவை அத்தியட்சகருக்கு (உபகரணங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள்)” பதிவுத் தபாலில் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ள திகதிக்கு முன் கிடைக்கக்கூடியதாக அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும். அல்லது நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்தில் உபகரணங்கள், கட்டிடங்கள் சிளையில் வைக்கப்பட்டுள்ள விலைகோரல் பெட்டியில் இடப்பட வேண்டும். அத்துடன் மேலே அட்டவணையில் காட்டப்பட்டவாறு, விலைகோரல் பிணைப்பணத்திற்காக வழங்கப்பட்ட மூன்று மாதங்களுக்கு செல்லுபடியான வங்கி ஒன்றின் உத்தரவாதமும் விலைகோரல் விண்ணப்பத்துடன் அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும்.

விலைகோரல்கள் 2011.12.08 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு மூடப்படும். அதே தினம் பிற்பகல் 2.05 மணிக்குத் திறக்கப்படும். தாமதமாக அல்லது பூரணப்படுத்தாது கிடைக்கப்பெறும் விலைகோரல்கள் நிராகரிக்கப்படும். விலைகோரல் திறக்கப்படும்போது விலைகோருவோர் அல்லது அவர்களின் பிரதிநிதிகள் பிரசன்னமாய் இருப்பதற்கு அனுமதிக்கப்படுவர்.

நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்,
இல. 150, கிருவ வீதி,
கொழும்பு 05.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. 0112368553.

11-294

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கம்பனியின் கூட்டிணைத்தல் அறிவித்தலை இத்தால் தருகிறோம்.-

கம்பனியின் பெயர் : போர்டா கோல்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 81839
பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள அலுவலக முகவரி : இல. 174/ 2,
சேம் பீ. லியனகே பெதெச,
நுகேகொடை
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2011, ஒற்றோபர் 14

சபையின் கட்டளைப்படி,

பிசினெஸ் சொலூஷன்ஸ் அன்ட் செக்கிரடரீஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

11-170

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி கீழே குறிப்பிடப்படும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் பற்றிய அறிவித்தலை இத்தால் தருகின்றோம்.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : லங்கா வோல்டயில் பீளஸ்
கம்பனியின் இலக்கம் : பீசியூ 55
பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரி : இல. 215, நாவல வீதி,
நாரஹேன்பிட்ட, கொழும்பு 5
கம்பனியின் புதிய பெயர் : லங்கா வோல்டயில்ஸ் பீளஸ்

கம்பனிச்சாகவும் அதன் சார்பிலும்,

பி. டபிள்யூ. கோர்ப்பரேட் செக்ரட்டேரியல்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

11-264

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப்பிரிவு 9(1) இன்கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என அறிவிக்கிறோம்.

கம்பனியின் பெயர் : கல்மாட் சேர்விஸ் அன்ட் கிளீன்பாக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 81090
பதிவுத் திகதி : 2011.09.06
பதிவு முகவரி : இல. 312, கொழும்பு வத்த, ஆலங்குளம், அனுராதுபரம்

கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

11-256/2

சட்டப்பிரிவு 319 1(பி) இன்கீழ் மேற்படி கம்பனியை “பங்குதாரர் தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல்” மூலம் 2011, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதி முதல் கலைப்பதற்கான விசேட தீர்மானமொன்று நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

இசூயிற்றி செவன் லிமிட்டெட்,
காசன்ஸ் மனேஜ்மென்ட் சேவிசென்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2011, ஒற்றோபர் 21.

11-171

பகிரங்க அறிவித்தல்

நிள் ரஜர்ட் வினையாட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (பீ. வீ. 3339) என்ற நிறுவனம் ஆழங்குளம் கிற்றின் வினச்சஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (பீ. வீ. 73568) உடன் ஒன்றிணைதல் பூர்த்திசெய்யப்பட்டுள்ளது எனவும், 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 244(1) (ஆ) விதிசெங்குமைய 2011, ஓகத்து 12 ஆந் திகதி கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் சான் நிதழ் வழங்கப்பட்டுள்ளது எனவும் இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

எச். எம். சரத் விஜேரத்ன,
கம்பனிச் செயலாளர், வழக்கறிஞர்.

அனுராதுபரம்.

தொலைபேசி இல. : 071-4194465.

11-256/1

அற்றோணி தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

பொரலஸ்கமுவு, ரத்தனபிட்டிய, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பல்கலைக்கழகப் பாதை, இல. 88/5பி இல் வதியும் குமார குசும் சேனாரத்ன ஆகிய நான், எனது அற்றோணி தத்துவகாரர்களாக பொரலஸ்கமுவு, வேரகர, இல. 197/9 இல் வசிக்கும் குஷான் சமத் சேனாரத்ன தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 671071689வீ) உரித்துடையவரை நியமித்து வழங்கப்பட்டதான கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. வை. தேவசுரேந்ர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2009.01.19 ஆந் திகதிய 889 எனும் இலக்கத்தையுடைய அற்றோணி தத்துவப்பத்திரத்தை இரத்துச் செய்வதாக இத்தால் பொது மக்களுக்கும் அரசுக்கும் அறிவிக்கிறேன்.

குமார குசும் சேனாரத்ன.

11-218

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப்பிரிவு 320(1) இன்கீழான அறிவித்தல்

இசூயிற்றி செவன் லிமிட்டெட்
கம்பனியின் பதிவு இல. பீபி 94

பங்குதாரரின் தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல்

இத்தால் சகலரும் அறிவது யாதெனில், மேற்படி கம்பனியின் பங்குதாரர் விசேட தீர்மானப்படி 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப்பிரிவு 346(1) இன்கீழான கலைப்பாளர் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்

இசூயிற்றி செவன் லிமிட்டெட்
கம்பனியின் பதிவு இல. பீபி 94

கொழும்பு 4, காசல் வீதி, இல. 2, 4 ஆம் மாடியில் அமைந்துள்ள எஸ்ஜேஎம்எஸ் அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்தைச் சேர்ந்த பீ. ஈ. ஏ. ஜெயவிக்கிரம மற்றும் ஜீ. ஜே. டேவிட் ஆகிய நாம், கொழும்பு 1, சனாதிபதி மாவத்தை, இல. 61 இல் அமைந்துள்ள இசூயிற்றி செவன் லிமிட்டெட் கம்பனியின் 2011, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதனது அதிவிசேட பொதுக்கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானத்தின்படி, மேற்படி கம்பனியின் கலைப்பாளர்களாக நியமிக்கப்பட்டுள்ளோம் என்பதை சகலருக்கும் அறியத்தருகிறோம்.

பீ. ஈ. ஏ. ஜெயவிக்கிரம மற்றும் ஜீ. ஜே. டேவிட்
கலைப்பாளர்கள்,
இசூயிற்றி செவன் லிமிட்டெட்.

மே./பா. எஸ்ஜேஎம்எஸ் அசோசியேட்ஸ்,
ரீஸ்ரக்ஷ அன்ட் கோப்பரேட் ரிசுவரி,
லெவல் 4, இல. 2, காசல் லேன்,
கொழும்பு 4.
2011.10.17.

11-259

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் கூட்டிணைத்தல் பற்றிய அறிவித்தல்

கே - ஸ்பைஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கே. ஸ்பைஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், இல. 116/10, ரொஸ்மீட் பிளேஸ், கொழும்பு 7 எனும் முகவரியை தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகமாகக் கொண்டுள்ளது எனவும் கம்பனி பதிவு இல. பீவீ 81877 இன்கீழ் 14, ஒற்றோபர் 2011 ஆந் திகதியன்று கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது எனவும் இத்தால் அறியத்தருகின்றோம் :-

சென்ரல் கோர்பரேட் அன்ட் கன்சலர்ன்ஸி
சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 116/10, ரொஸ்மீட் பிளேஸ்,
கொழும்பு 7.

11-215

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப் பிரிவு 9(1) இன் கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கிறோம்.-

கம்பனியின் பெயர் : ஓஸ்லங்கா பேப்பர் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 81935
பதிவுத் திகதி : 2011.10.17
பதிவு முகவரி : இல. 507/16, க்லேன்வூட், பஸல் மாவத்தை, ஹரிமபுட்டான வீதி, தலஹேன, மாலபே

பணிப்பாளர்.

11-285

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப் பிரிவு 9(1) இன் கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கிறோம்.-

கம்பனியின் பெயர் : பிலு வின்ஸ் ரிகவரி சேர்விசெஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 81659
பதிவுத் திகதி : 2011.10.04
பதிவு முகவரி : இல. 43/ஏ, வணக்கத்துக்குரிய எஸ். மஹிந்த மாவத்தை, கொழும்பு 10

11-172

அற்றோணித் தத்தவத்தை இல்லாதொழித்தல்

No. 2. Moreton Close London E5 9EP United Kingdom என்னும் முகவரியையும் தற்பொழுது இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் 59/1, அங்குலான புகையிரத நிலையம் வீதி, மொறட்டுவை என்னும் முகவரியையும் சேர்ந்த சிசில் நிக்கலஸ் தியடோர் பபாபுள்ளே ஆகிய நான், (ஐக்கிய இராச்சியத்தின் 300956672 ஆம் இலக்க கடவுச்சீட்டுக்குரியவர்) 56/8, ஸ்ரீ சுமங்கல வீதி, களுத்துறை வடக்கு, களுத்துறை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த பெட்டகன் மல்லிகா சந்திரலதா டீ சில்வா என்பவருக்கு (இல. 555890818V கொண்ட தேசிய அடையாள அட்டைக்குரியவர்) வழங்கப்பட்டதும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. எஸ். பி. கோமஸ் என்பவர் அத்தாட்சிப் படுத்தியதுமான, 2008, சனவரி 17 ஆந் திகதி கொண்ட 744 ஆம் இலக்க அற்றோணித்தத்துவம் இத்திகதியிலிருந்து இத்தால் இல்லாதொழிக்கவும் இரத்துச் செய்யவும் வறிதாக்கவும்படுகின்றது என பொது மக்களுக்கும் மேற்படி குடியரசின் அரசாங்கத்திற்கும் இத்தால் அறிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

சிசில் நிக்கலஸ் தியடோர் பபாபுள்ளே.

11- 175

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப் பிரிவு 9(1) இன் கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கிறோம் :-

கம்பனியின் பெயர் : நேத் சிஸ்டெம் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
பதிவு அஞ்சல் : 'நேத்', இல. 90/1, பட்டுபால, வாதுருகம
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 78117

பணிப்பாளர்.

11-266

ஏல விற்பனைகள்

டிஎப்சீசீ வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புச் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

11537 மற்றும் 12422 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விபரம்

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பகுதிக்கு உட்பட்ட ஓய பலாத்த கோரளே, பிளக்பூல் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பிளக்பூல் பத்தன என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டுகள் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 20பே.)

(பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. எம். பீ. ஆனந்த அவர்களால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட, 2006 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 11537 ஆம் இலக்க முதன்மை பிணை உறுதி மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12422 ஆம் இலக்க துணை பிணை உறுதி என்பன மூலம் ஆர். பீ. ரெஸ்ட் எனும் பெயரில் தனியுரிமைத்துவத்துடன் வியாபாரத்தை மேற்கொண்டு வரும் நுவரெலியாவைச் சேர்ந்த சுபசிங்கே தொன் ரஞ்சித் பெரேரா அவர்களால் டிஎப்சீசீ வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

டிஎப்சீசீ வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2011 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ரூ. 69,000;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

ஆந் திகதய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் 2009.07.24 ஆந் திகதய “திவயின”, “ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” தினசரிப் பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து எண்பத்தையாயிரத்து எண்பத்தையாயிரத்து தொளாயிரத்தொண்ணூற்றிரண்டு ரூபா ஐம்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 1,48,85,992.52) 2008, யூன் 26 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை தொண்ணூற்றொன்பது இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து அறுபத்தொரு ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 99,79,061.49) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினெட்டு வீதம் (18%) மேலும் முப்பத்தைந்து இலட்சத்து இருபத்துநான்காயிரத்து எண்ணூற்றொன்பது ரூபா இருபது சதம் (ரூ. 35,24,809.20) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்திரண்டு வீதம் (22%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விவரிக்கப் பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான சொக்தம் அன்ட் சமரவிக்சிரம மூலமாக 2011 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் பம்பலப்பிட்டியில் அமைந்த புள்ளர்ஸ் வீதி தற்போது பௌத்தாலோக்க மாவத்தை தற்போது வரிமதிப்பீட்டு இல. 112 ஐ ஏற்ற ‘கிளரிஸ்ட்டன் (ஒரு பகுதியான)’ என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். கருத்திரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, யூலை 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 659 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : பௌத்தாலோக்க மாவத்தை ; கிழக்கிற்கு : வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 120 ஐ (பௌத்தாலோக்க மாவத்தை) ஏற்ற அளவு மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 45ஐ (லொரிஸ் வீதி) ஏற்ற வளவு ; தெற்கிற்கு : வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 43 ஐ (லொரிஸ் வீதி) ஏற்ற வளவு ; மற்றும் மேற்கிற்கு : வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 110ஐ (பௌத்தாலோக்க மாவத்தை) ஏற்ற வளவு. இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்துநான்கு தசம் ஆறு பேர்ச்சுகள் (0௭.0௬.24.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துடன் சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய சௌகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இலக்கம் 659 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 659 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :-

மேற்கூறப்பட்ட பம்பலப்பிட்டியில் அமைந்த புள்ளர்ஸ் வீதி தற்போது பௌத்தாலோக்க மாவத்தை தற்போது வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 112 ஐ ஏற்ற ‘கிளரிஸ்ட்டன் (ஒரு பகுதியான)’ என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜயரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1973, யூலை 2 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 40/1973 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : பௌத்தாலோக்க மாவத்தை (முன்னர் புள்ளர்ஸ் வீதி என அழைக்கப்பட்டது) ; கிழக்கிற்கு : பௌத்தாலோக்க

மாவத்தை (முன்னர் புள்ளர்ஸ் வீதி என அழைக்கப்பட்டது) ; தெற்கிற்கு : அங்கமைந்த ஒரு பகுதியான லொரிஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 41 ஐ ஏற்ற அளவு கூறப்பட்ட இலக்கம் 156 மற்றும் 106 எனும் இரண்டின் லொட் 2) ; மற்றும் மேற்கிற்கு : பௌத்தாலோக்க மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 110 ஐ (கூறப்பட்ட இலக்கம் 156 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3) ஏற்ற வளவு. இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்துநான்கு தசம் ஒன்று இரண்டு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0௭.0௬.24.125பே.). விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும். நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் சகல வீதி உரிமைகள் ஏனைய சௌகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இலக்கம் 40/1973 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 1032/230 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனி செயலாளர்.

11-261/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள் மற்றும் நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

சணக்கு இல. : 0016 5000 7375 - எஸ். ஏ. எச். கே. சத்தரசிங்ஹ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் பணிப்பாளர் சபையினால் 2010.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2010.11.19 ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் 2010.11.10 ஆந் திகதி “திவயின”, “ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” தினசரிப் பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பத்து இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து பதினேழு ரூபா எழுபத்துநான்கு சதம் (ரூ. 10,59,917.74) 2010, ஓகத்து 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை எட்டு இலட்சத்து எண்பத்துநான்காயிரத்து இருநூற்றுத்தொண்ணூற்றொன்பது ரூபா ஐம்பத்துமுன்று சதம் (ரூ. 8,84,299.53) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தைந்து வீதம் (25%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரரான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி மூலமாக 2011 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் அறியத் தருகின்றோம்.

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ - திருகோணமலை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் திருகோணமலையைச் சேர்ந்த கொஞ்சு கன்னடி ஹே பிரியாந்த அணில் குமார என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.க்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில், திருகோணமலை நகரம் மற்றும் கிரவட்ஸ் பகுதி செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட தட்டகைகாடு வட்டார இல. 243என் அபேபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில் அபேபுர கிராமத்தில் அபேபுர என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி பொது நில அளவையாளரால் தயாரிக்கப்பட்ட 10 ஆம் பக்கத்தின் நிலவரைபட இல. எம். வீ. பீ. 29 துண்டு இல. 885 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி முப்பத்துநான்கு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 34பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள துடன் பரிமாணம்/தலைப்பு எல்/ஏ/06/190 இன்கீழ் திருகோணமலை காணிப்பதிவுகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை 2011, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2009.12.11 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2009.11.30 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “லங்காதிப” பத்திரிகைகளையும் 2009.11.31 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- திருகோணமலை-கண்டி வீதி மார்க்கமாக பயணம் செய்து வலது பக்கமாக உள்ள பண்டாரநாயக்க மாவத்தையால் சுமார் 50 மீற்றர் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலதுபக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதத்திற்குப் பதிலாக) அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரி ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி PLC இல் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி, ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ. எல். சீ., இல. 90, காலி

வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456458, 2456480.

துசித சுருணார்தன் (ஜே. பி.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஓக்சன்,
இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி : 2572940, 011-3068185.

11-280

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ - திருகோணமலை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் திருகோணமலையைச் சேர்ந்த ஹஸ்ட்முனி சுஜித் பிரசன்னா மீ சில்வா மற்றும் ஹஸ்ட்முனி சோமதாச சில்வா என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.க்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில், திருகோணமலை நகரம் மற்றும் கிரவட்ஸ் செயலாளர் பிரிவினுள்ள சீன விரிகுடா 229ஏ இன் கிராம அலுவலர் பிரிவான சீன விரிகுடா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு சைபர் தசம் சைபர் ஐந்து நான்கு ஐந்து ஹெக்டெயர் (0.0545 ஹெக்டெயர்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2011, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2010.08.20 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2010.08.16 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்” “லங்காதிப” பத்திரிகைகளையும் 2010.08.19 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- திருகோணமலை-கண்டி வீதி மார்க்கமாக நாலந்தா சிங்கள மகா வித்தியாலத்தைக் கடந்து செல்கையில் இடதுபக்கத்தில் உள்ள தெரு மார்க்கமாக சுமார் 25 மீற்றர் தூரத்தில் குறிக்கப்பட்ட காணி வலதுபக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதத்திற்குப் பதிலாக) அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரி ; (3) ஏலவிற்பனையாளர்

கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ; (4) விற்பனை நிபந்தனை களுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை திகதியி லிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி PLC இல் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி, ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ. எல். சீ., இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456458, 2456480.

துசித கருணாரத்ன (ஜே. பி.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஓக்சன்,
இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி : 2572940, 011-3068185.

11-282

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ - சொய்சாபுர கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

(“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் மொரட்டுவையைச் சேர்ந்த சுபலிங்க டொன் அசோகா சிசிர குமார ஜயவர்தன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட சலுகைகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.க்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளையைச் சேர்ந்த பல்லேபத்துவ, மொரட்டுவ மாநகர எல்லைக்குட்பட்ட லக்ஷபதிய, அபொன்சு மாவத்தை, இல. 38/3 இல் அமைந்துள்ள தியபரகஹலவிட, வத்தேபோடலவிட மற்றும் பொல்படியாகே கேள்ள் அல்லது குறுந்துகஹாவத்தை என்றழைக்கப்படுகின்ற தற்பொழுது லிஸ்மா கார்ட்டன் என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. சீ. ஆர். ப்ரனான்டோவினால் 1970, செத்தெம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதியுடைய எல்லைகள் வரையறை செய்யப்பட்ட வரைவு இலக்கம் 89ஏ மற்றும் துண்டு இல. 8ஏ கொண்ட பத்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 10பே) பரப்பளவு கொண்ட பெறுமதிவாய்ந்த காணி மற்றும் அதில் உள்ள மரம், செடி, கொடிகள் மற்றும் கட்டிடங்கள் அடங்கலாக உள்ள காணி. மேற்படி வரைவு இல. 89ஏ கொண்ட காணிகொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் இல. எம் 1546/52 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் குறித்த சொத்தைச் சென்றடைவதற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. சீ. ஆர். ப்ரனான்டோ

வினால் 1969.10.11 ஆந் திகதி வரைவு இல. 89, துண்டு இல. 9 மற்றும் 10 இன் பிரகாரம் குறித்த சொத்தைச் சென்றடையும் பாதையையும் அதற்கான மின்சாரம், தண்ணீர்க் குழாய் மற்றும் கழிவு நீர் வெளியேற்றும் உபாதைகள் போன்றவற்றைப் பயன்படுத்துவதற்கான முழுமையான உரிமை அடங்கலாக.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2011, திசெம்பர் 07 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2007.09.14 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2007.07.30 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்” “லங்காதீப” பத்திரிகைகளையும் 2007.08.14 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கொழும்பில் இருந்து காலி வீதியில் சுமார் 16 கி.மீ. தூரம் கட்டுபெத்த வரை சென்று வலதுபுறமாகத் திரும்பி டிமெல் வீதியூடாக சுமார் 700 மீற்றர் தூரம் சென்று மீண்டும் வலதுபுறமாகத் திரும்பி அபொன்சு மாவத்தையில் உள்ள பாலத்தைத் தாண்டிய பின்னர் தொடர்ந்து சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று குறித்த சொத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பளவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் எலவிற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதத்திற்குப் பதிலாக) அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரி ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ; (4) விற்பனை நிபந்தனை களுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை திகதியி லிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி PLC இல் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி, ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ. எல். சீ., செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456458, 2456480.

துசித கருணாரத்ன (ஜே. பி.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

ரி. அன்ட் எச். ஓக்சன்,
இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940.

11-281

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி - பெலிஅத்த கிளை

(முன்னர் றுஹுனு அபிவிருத்தி வங்கி என அறிமுகம் செய்யப்பட்ட)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (விசேட ஏற்பாடுகள்)
சட்டத்தின் 4 ஆம் அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி 2011.12.06 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு இங்கு கீழ்க்கண்ட விபரங்களைக் கொண்ட சொத்துக்கள், சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பரிசுக் ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரணம்.- தென் மாகாணத்தின் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்திலே தெற்கு கிருவாபத்துவையில் கலகமயில் அமைந்துள்ள பெலவத்த என்ற காணியை திரு. ஐ. கொடம்பகே என்ற அளவையாளரினால் அளந்து ஒழுங்குசெய்யப்பட்ட 2003.06.10 ஆந் திகதிய இலக்கம் 4945 என்ற வரைபடத்தின் லொட் இலக்கம் 1 எனக் காட்டப்பட்ட அளவில் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் முப்பத்தொன்பது தசம் ஏழு பேர்ச்சல் (1ஏ. 1றா. 39.7பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியும் அதற்கான அனைத்துப் பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடம் உட்பட அனைத்துமாகும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2008.03.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2008.06.03 ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினகரன்”, “த ஐலண்ட்” பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஏலவிற்பனைப் பகுதியைக் கவனிக்க.

சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.- பெலிஅத்த-திக்கவெல்ல வீதியில் 6 கி. மீ. அளவு சென்று பாதையின் தென்பக்கமாக உள்ள கலகம பாதையில் 1 கி. மீ. முன்னோக்கியதாக உள்ள கலகம மகா வித்தியாலத்தைத் தாண்டியதும் தென்பக்கமாக விழுந்துள்ள பாசல் மாவத்தையில் 200 மீட்டர் செல்ல இக்காணியைக் காணலாம்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- வெற்றிபெற்ற கொள்வன வாளரினால் இறுதியில் கீழ்க்குறிப்பிட்டவாறு பணமாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) மாகாண அதிகாரியின் வரியாக விற்பனை விலையில் 1% ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு என விற்பனை விலையில் 2 1/2 % ;
- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனை செலவும் வேறு கட்டணங்களும் இருப்பின் அப்பணமும் ;
- (6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90%க்கான பணத்தை விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மாத்தறை, பம்புறன், அனகாரிக தர்மபால மாவத்தையின் இல. 382ஏ என்ற நிலையத்தில் அமைந்துள்ள பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி, தென் பிராந்திய அலுவலகத்தில் பிரதேச பொது முகாமையாளர்” இங்கு செலுத்த வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 10% க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமை கோரும் ஒப்பினையையும் வேறு குறிப்பிட்ட விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம். தொலைபேசி இல. : 041-2231532, 2226208, 2226209.

ஐ. பீ. ஆனந்த (சமாதான நீதவான்),
அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

குருந்துவத்த,

வல்கம்,

மாத்தறை.

தொலைபேசி இல. : 041-2228731, 071-4438516.

11-194/1

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி - கரன்தெனிய கிளை

(முன்னர் றுஹுனு அபிவிருத்தி வங்கி என அறிமுகம் செய்யப்பட்ட)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (விசேட ஏற்பாடுகள்)
சட்டத்தின் 4 ஆம் அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி 2011.12.02 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு இங்கு கீழ்க்கண்ட விபரங்களைக் கொண்ட சொத்துக்கள், சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பரிசுக் ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரணம்.- (1) தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்திலே மாதம்பே, இடம்தொட, சுதுவெலிகடயில் அமைந்துள்ள பெலவத்த என்ற காணியைப் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 3 என்ற ஒரு றூட் ஒன்று தசம் ஆறு பேர்ச்சல் (0ஏ. 1றா. 1.6பே.) ஐ கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் பயிர்ச்செய்கை, பழவர்க்கங்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்துமாகும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2007.05.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2007.11.22 ஆந் திகதிய “டெயிலி நியூஸ்” பத்திரிகையிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஏலவிற்பனைப் பகுதியைக் கவனிக்க.

சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.- அம்பலன்கொடயிலிருந்து காலி பக்கமாக கி. மீ. 3 அளவு செல்ல பெரவ் சந்தியைக் காணலாம். அங்கிருந்து இடப்பக்கமாகத் திரும்பி 1/2 கி. மீ. அளவு தூரம் சென்றும் பாதையின் வலப்பக்கமாக இக்காணி அமைந்திருக்கும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- வெற்றிபெற்ற கொள்வன வாளரினால் இறுதியில் கீழ்க்குறிப்பிட்டவாறு பணமாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) மாகாண அதிகாரியின் வரியாக விற்பனை விலையில் 1% ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு என விற்பனை விலையில் 2 1/2 % ;

- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500 ;
(5) விற்பனை செலவும் வேறு கட்டணங்களும் இருப்பின் அப்பணமும் ;
(6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90%க்கான பணத்தை விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மாத்தறை, பம்புறன, அனகாரிக தர்மபால மாவத்தையின் இல. 382ஏ என்ற நிலையத்தில் அமைந்துள்ள பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் தென் பிராந்திய அலுவலகத்தில் பிரதேச பொது முகாமையாளர்” இற்கு செலுத்த வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 10% க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமை கோரும் ஒப்பினையையும் வேறு குறிப்பிட்ட விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம். தொலைபேசி இல. : 041-2231532, 2226208, 2226209, 091-2290135, 091-5623733.

ஜீ. பீ. ஆனந்த (சமாதான நீதவான்),
அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

குருந்துவத்த,
வல்கம,

மாத்தறை.

தொலைபேசி இல. : 041-2228731, 071-4438516.

11-194/2