

இலங்கைப் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1722 - 2011 සැප්තැම්බර් මස 02 වැනි සිකුරාදා - 2011.09.02
1722 ஆம் இலக்கம் - 2011 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1117
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	1114	ஏல விற்பனைகள்	1120
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க.- (i) ஜயவிக்கிரம மன்றம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2011, யூன் 10 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குக் குறைநிரப்பியாக பிரசுரிக்கப்படுகிறது.

(ii) ஆவணங்கள் பதிவு (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2011, யூன் 24 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குக் குறைநிரப்பியாக பிரசுரிக்கப்படுகிறது.

(iii) இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2011, ஓசத்து 19 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குக் குறைநிரப்பியாக பிரசுரிக்கப்படுகிறது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு சவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்துங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை சவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2011, செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2011, ஓசத்து மாதம் 26 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2011 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.

செய்கிறேன் என்பதை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும் பொதுமக்களுக்கும் இதன் மூலம் அறிவித்தல் வழங்குகிறேன்.

சுதரின் எலிசா டஸ்ரூர் (நீக்ளஸ்ஸன்).

9-61

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 5 ஆம் பிரிவின்கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : த கொன்டெம்பறி டிசைன் ஸ்டூடியோ (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 79561

பதிவு முகவரி : இல. 9/4-1/1, ரோகினி மாவத்தை, நியூ பார்லிமென்ட் வீதி, பெலவத்தை, பத்தரமுல்லை
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2011, யூலை 29

அக்கவுண்டிங் சிஸ்டெம் அன்ட் மெனேஜ்மென்ட் சொன்சல்டன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 40, ரிஜ்வே பிளேஸ், பம்பலப்பிட்டி.

9-20

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின்கீழ் இங்கு குறிப்பிட்டுள்ள நிறுவனத்தை மட்டுப்படுத்தப்பட்ட கம்பனியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது :-

கம்பனியின் பெயர் : மைக்ரோஷன் ரிசோசஸ் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 79574

கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2011, யூன் 27

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக விலாசம் : இல. 23-பி, சித்திரா ஒழுங்கை, கொழும்பு 5

பணிப்பாளர்.

9-44

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டப்பிரிவு 9 இன்கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என அறிவிக்கிறோம் :-

கம்பனியின் பெயர் : பிரைம் டெக்ஸ்டைல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 79860

பதிவுத் திகதி : 2011.07.06

பதிவு முகவரி : இல. 316, டிப்பெத்த, பாணந்துறை

கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

9-64

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. : 0026 5000 5689-ஜே. டி. ஆர். பெர்ணாண்டோ மற்றும் ஜி. பீ. என். டி. சில்வா

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2008.01.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.05.08 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.04.30 ஆந் திகதிய “திவயின”, “ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதினான்கு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து நூற்றைந்து ரூபா

அறுபத்தைட்டு சதம் (ரூ. 14,80,105.68) 2007, செப்டெம்பர் 25 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை பதின்மூன்று இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து நானூறு ரூபா (ரூ. 13,12,400) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய மூலமாக 2011.09.20 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், சுளுத்துறை மாவட்டத்தின் தற்போது பாணந்துறை பதிவுப் பிரிவிருள் பாணந்துறை தொட்டமுனை தல்பிட்டி தெபெத்தை பாணந்துறை நகரசபை எல்லைகளுக்குள் வளாணையில் அமைந்த “தச்சாவத்த எனும் தெல்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. எல். டி. பெர்ணாண்டோ

பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2010.03.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2010.08.27 ஆந் திகதி இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2010.08.27 ஆந் திகதி “திவயின”, “ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான குறிப்பிடப்பட்ட ஒன்பது இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்றொண் பத்திரண்டு ரூபா என்பது சதம் (ரூ. 9,02,882.80) 2010, சனவரி 14 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்து முவாயிரத்து எண்ணூற்றைம்பத்திரண்டு ரூபா என்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 2,73,852.89) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினேழு தசம் ஐந்து வீதம் (17.5%) மேலும் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்றுமுப்பத்திரண்டு ரூபா தொண் ணூற்றுநான்கு சதம் (ரூ. 5,59,332.94) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினேழு தசம் ஐந்து வீதம் ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்திரண்டு வீதம் (22%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய மூலமாக 2011.09.20 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுளே இன், பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்தையின் பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், தெபெத்தையில் அமைந்த “காஹாட்டகாஹா வத்த கட்டிய, (கிழக்கு வண்டி வீதியின் ஒரு பகுதி) மற்றும் காஹாட்ட காஹாவத்த ஓவிட்ட கும்புரவின் லொட் D (தற்போது ஒரே காணியாகவுள்ளது)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். சீ. சீ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1579 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : பீ. கரோலின் இன் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் இல. 432 எனும் வரைபடத்தில் லொட் C மற்றும் எல். தனபாலவினது சொத்து ; கிழக்கிற்கு : இல. 1579 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 6 மற்றும் லொட் 8 ; தெற்கிற்கு : இல. 1579 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 10 (15 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்) ; மற்றும் மேற்கிற்கு : இல. 1579 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4. இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் வஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் மற்றும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள், அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 1579 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 428/272 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீது பிரவேசிக்கும் மற்றும் மார்க்க உரிமையுடனானது:-

இல. 1579 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 10 (15 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்), மற்றும் பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 317/292 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

9-154/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்ஃ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. 1075 5319 4099 - ஐ. எஸ். பீ. நிறுத்தமானி மற்றும் பீ. எஸ். ரொட்கோ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.ஃ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2010.09.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2010.10.29 ஆந் திகதி இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2010.10.26 ஆந் திகதி “திவயின”, “ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூற்றொண் டு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூ. 4,58,802.90) 2010, யூன் 04 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தாறாயிரத்து நானூற்றுநாற்பத்தொரு ரூபா என்பத்தேழு சதம் (ரூ. 1,86,441.87) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபது வீதம் (20%) மேலும் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தையாயிரத்து நாற்பத்தொன்பது ரூபா என்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 2,25,049.85) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்துமூன்று வீதம் (23%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய மூலமாக 2011.09.20 ஆந் திகதி பி. ப. 4.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுளே வாத்து வஸ்கடு தெபெத்தையில் கருத்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மொரந்துடுவையில் அமைந்த “நவகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. டபிள்யூ. எஸ். சீ. வித்தான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

2003, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1389ஏ எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2ஏ எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு : பீ. சீ. ரொட்றிகோ உரிமம்கோரும் அதே காணியின் ஒருபகுதி; கிழக்கிற்கு : இல. 1389ஏ எனும் இவ்வரைபடத்தில் லொட் 2பி ; தெற்கிற்கு : இல. 1389 ஏனும் வரைபடத்தில் லொட் 3 மற்றும் ; மேற்கிற்கு : லொட் 1, இவ் எல்லைகளுக்களுள் அமைந்த காணி விஸ்தீரணம் பதினாறு பேர்ச்சசன்கள் (0ஏ. 0றா. 16பே.) அளவினைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் மற்றும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய சொளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள், மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புக்களுடன் கூறப்பட்ட இல. 1389A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப்பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 198/219 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1389 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 3 இன் ஊடாகவும் அதன்மீது பிரவேசிக்கும் மற்றும் மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

9-154/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. 0046 1000 1314 - நியூ சாரங்கா ஹொலிடே இன்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2007.11.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நினைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2011.05.13 ஆந் திகதி இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2011.01.25 ஆந் திகதி “திவியின்”, “ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நலுவை முதலான இருபத்தைந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து இருநூற்றுபதின்முன்று ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 25,56,213.69) 2007, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை இருபத்துநான்கு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து நாநூறு ரூபா (ரூ. 24,40,400) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு வீதம் (16%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம மூலமாக 2011.09.20 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

அட்டவணை

ஊவாமாகாணம், மொனராக்கலை மாவட்டம், வெல்லவாய பிரிவில் வெல்லவாய கோறளையின் திம்புலமுறே கிராமத்தில் அமைந்த “திம்புலமுறே கணத்த” என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ. டபிள்யூ. கே. மணம்பேரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, சனவரி 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 1861 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்தும், நிலம், பயிர்கள், மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதுடன், மேலும் இந்தக் காணிக்கு சொந்தமான வழி வசதிகள் உரிமைகள் மற்றும் சகல சலுகைகளுடன் ஏனைய வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புக்களுடன் மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கில் : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டபிள்யூ. முனசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இல. 1360 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியைப் பிரிக்கும் எல்லை ; கிழக்கில் : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். கே. குணசேகர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 2838 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியைப் பிரிக்கும் எல்லை ; தெற்கில் : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டபிள்யூ. முனசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இல. 2152 இல் துண்டு 11 மற்றும் துண்டு 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லை ; மற்றும் மேற்கில் : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். கே. குணசேகர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இல. 2835 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட வரைபடம் இல. 1861 இல் துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்ட பதின்முன்று அடி அகலமான வழி என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட இந்தக் காணி இருபத்திரண்டு தசம் ஒரு பேர்ச்சசன் (0ஏ. 0றா. 22.1பே.) விஸ்தீரணமுடையது. மொனராக்கலை காணிப் பதிவசத்தில் தொகுதி/பக்கம் M 25/269 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மேலாகவும் ஊடாகவும் வழி உரிமையுடன் :-

மேற்கூறப்பட்ட திம்புலமுறே கிராமத்தில் அமைந்த “திம்புலமுறே கணத்த” என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ. டபிள்யூ. கே. மணம்பேரி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, சனவரி 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1861 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்த சகலதுடன், மேலும் இந்தக் காணிக்குச் சொந்தமான வழி வசதிகள், உரிமைகள் மற்றும் சகல சலுகைகளுடன் ஏனைய வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புக்களுடன் மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 2 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கில் : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டபிள்யூ. முனசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 1360 இல் விபரிக்கப்பட்ட காணி ; கிழக்கில் : துண்டு 1 ; தெற்கில் : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். கே. குணசேகர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இல. 2835 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லை ; மற்றும் மேற்கில் : எல்ல வெல்லவாய பிரதான வீதி என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட இந்தக் காணி நான்கு தசம் நான்கு பேர்ச்சசன் (0ஏ. 0றா. 4.4பே.) விஸ்தீரணமுடையது. மொனராக்கலை காணிப் பதிவசத்தில் தொகுதி/பக்கம் M 25/276 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

9-154/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. 1080 5309 3029 - கே. குவேந்திரன்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி லிமிடெட் பணிப்பாளர் சபையினால் 2010.08.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2010.10.15 ஆந் திகதி இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2010.09.15 ஆந் திகதி “திவயின”, “ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பத்து இலட்சத்து ஐம்பத்துநான்காயிரத்து எண்ணூற்றிருபத்தாறு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூ. 10,54,826.16) 2010, யூன் 16 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து எண்ணூற்றொழுகுபத்தொரு ரூபா ஐம்பத்தொரு சதம் (ரூ. 9,52,878.51) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தொரு வீதம் (21%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய மூலமாக 2011.09.23 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், கொத்தமேல பிரிவின், திம்புள கோரளேயின் கொட்டகலை கிராமத்தில் அமைந்த “வூட்டன் எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். வித்தாரனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, யூலை 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1669A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1C¹ எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : ஆறு ; கிழக்கிற்கு : ஆறு மற்றும் லொட் 1C²; தெற்கிற்கு : லொட் 1C² ; மற்றும் மேற்கிற்கு : லொட் 1B² மற்றும் இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் ஆறு பேர்ச்சசுக்கள் (0௭. 0௩௩. 4.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள், மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 1669A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நுவரெலியா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 48/220 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1C¹ மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், திம்புள கோரளேயின் நுவரெலியா பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கொட்டகலை கிராமத்தில் அமைந்த “வூட்டன் எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு

உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். சுப்ரமணியம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 243/2007 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : இல. 1669A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1B² மற்றும் ஆறு ; கிழக்கிற்கு : ஆறு மற்றும் லொட் 2; தெற்கிற்கு : லொட் 2 ; மற்றும் மேற்கிற்கு : லொட் 2. இல. 1669 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1^E (வீதி) மற்றும் இல. 1669A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1B² மற்றும் இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் ஆறு பேர்ச்சசுக்கள் (0௭. 0௩௩. 4.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள், மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 243/2007 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், கொத்தமேல பிரிவின், திம்புள கோரளேயின் கொட்டகலை கிராமத்தில் அமைந்த “வூட்டன் எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். வித்தாரனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, யூலை 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1669A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1C² எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : லொட் 1C¹ மற்றும் ஆறு ; கிழக்கிற்கு : ஆறு மற்றும் இல. 1669 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1D ; தெற்கிற்கு : இல. 1669 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1^E (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) ; மற்றும் மேற்கிற்கு : இல. 1669 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1E (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் நான்கு பேர்ச்சசுக்கள் (0௭. 0௩௩. 7.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள், மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 1669A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நுவரெலியா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 48/221 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1C² மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், திம்புள கோரளேயின் நுவரெலியா பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கொட்டகலை கிராமத்தில் அமைந்த “வூட்டன் எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். சுப்ரமணியம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 243/2007 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : லொட் 1 மற்றும் ஆறு ; கிழக்கிற்கு : ஆறு மற்றும் இல. 1669 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1D; தெற்கிற்கு : லொட் 1^P மற்றும் இல. 1669 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1^E (வீதி) ; மற்றும் மேற்கிற்கு : இல. 1669 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1^E (வீதி) மற்றும் லொட் 1 மற்றும் இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் நான்கு பேர்ச்சசுக்கள் (0௭. 0௩௩. 7.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள், மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 243/2007 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

நுவரெலியா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 48/225 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ரீ. எம். ஏ. ரீ. தென்னகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.09.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 156 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2, மற்றும் பரிமாணம்/பக்கம் A 48/226 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். வித்தாரன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, யூன் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1669 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1E எனக் குறிப்பிட்டதன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிக்கும் மற்றும் மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

9-155

கொழும்பில் இயங்கும் மேல் மாகாண வாணிப உயர் நீதிமன்றத்தில்

கொழும்பு 11, மக்கள் பூங்கா வர்த்தகத் தொகுதியில் அமைந்துள்ள இல. 180/1/31 எனும் இடத்தில் புறக்கோட்டை கிளை என்றழைக்கப்படும் கிளை அலுவலகம் மற்றும்/அல்லது வியாபார நிலையம் உள்ள கொழும்பு 1, பிரிஸ்டல் வீதியில் இல. 21 எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ என்றழைக்கப்படும் முன்னாள் வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை வாணிப வங்கி.

மனுதாரர்.....

வழக்கு இல. எச்சீ (சிவில்) 223/2003 (1)

எதிராக

கொழும்பு 11, கெம்சர் வீதியில் இல. 207 மற்றும் கொழும்பு மற்றும் கொழும்பு 12, ஷல்பென்டொல் வீதியில் இல. 218/10 மற்றும் கொழும்பு 13, மகா வித்தியாலய மாவத்தை, இல. 36/63 1/4 மற்றும் தற்பொழுது கொழும்பு 13, ஜோர்ஜ் ஆர். டி சில்வா மாவத்தை, இல. 297/8 இல் அமைந்துள்ள 'நப்லா டிரேடர்ஸ்' எனும் வர்த்தகப் பெயரின் கீழ் வியாபார விடயங்களில் ஈடுபட்டுக்கொண்டிருக்கும்-

1. மயாகுதன் கணேசன் (காலம்சென்றார்), முத்துகுமாரசுவாமி கிருஷ்ணன் மனோகரி, இல. 297/8/8, ஜோர்ஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தை, கொழும்பு 13.

பிரதிப் பிரதிவாதி.....

2. மயாகுதன் நடேசன்
3. மயாகுதன் முத்துசுவாமி,
4. டெல்மேஜ் பைனேன்ஷியல் சேர்விசெஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், இல. 101, வினாயலங்கார மாவத்தை, கொழும்பு 10

பிரதிவாதிகள்.....

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள வழக்கில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள 2005, திசெம்பர் மாதம் 2 ஆந் திகதியுடைய தீர்ப்பிற்சமைய மேலே பெயர் குறிக்கப்பட்ட 1 ஆம் 2 ஆம் மற்றும் 3 ஆம் பிரதிவாதிகளினால் கூட்டாக மற்றும் தனித்தனியாக மனுதாரருக்கு ரூ. 15,00,000 மற்றும் அதற்கான 2001, சனவரி மாதம் 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதம் மேலதிக வட்டியும் அவ்வட்டிக்கான 1% வரிமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 19,00,000 மற்றும் ரூ. 20,58,630.23 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 39,58,630.23 ஆகிய பணத்தொகையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 19,00,000 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதம் மேலதிக வட்டியும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 29,50,000 மற்றும் ரூ. 32,50,612.03 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 62,00,612.03 ஆகிய பணத்தொகையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 29,50,000 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதம் மேலதிக வட்டியும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 2,86,825.38 மற்றும் ரூ. 3,20,329.59 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 6,07,154.97 ஆகிய பணத்தொகையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 22,86,825.38 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதம் மேலதிக வட்டியும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 7,58,899.44 மற்றும் ரூ. 8,18,597 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 15,77,496.44 ஆகிய பணத்தொகையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 7,58,899.44 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதமான மேலதிக வட்டியையும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 1,71,669.93 மற்றும் ரூ. 1,82,976.38 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 3,54,646.31 ஆகிய பணத்தொகையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 1,71,669.93 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதமான மேலதிக வட்டியையும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 4,58,514.71 மற்றும் ரூ. 4,85,194.77 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 9,43,709.48 ஆகிய பணத்தொகையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 4,58,514.71 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதமான மேலதிக வட்டியையும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 4,09,236.22 மற்றும் ரூ. 4,32,354.04 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 8,41,590.26 ஆகிய பணத்தொகையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 4,09,236.22 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதமான மேலதிக வட்டியையும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 4,50,230.77 மற்றும் ரூ. 4,74,108.42 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 9,24,339.19 ஆகிய பணத்தையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 4,50,230.77 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதமான மேலதிக வட்டியையும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 4,63,075.88 மற்றும் ரூ. 4,87,633.68 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 9,50,709.56 ஆகிய பணத்தையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 4,63,075.88 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதமான மேலதிக வட்டியையும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 4,19,128.85 மற்றும் ரூ. 4,39,872.33 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 8,59,001.18 ஆகிய பணத்தையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 4,19,128.85 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதமான மேலதிக வட்டியையும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 8,20,518.63 மற்றும் ரூ. 8,49,034.79 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 16,69,553.42 ஆகிய பணத்தொகையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 8,20,518.63 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதமான மேலதிக வட்டியையும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 3,71,023.33 மற்றும் ரூ. 3,81,838.04 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 7,52,861.37 ஆகிய பணத்தையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 3,71,023.33 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதமான மேலதிக வட்டியையும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும்,

ரூ. 3,68,633.60 மற்றும் ரூ. 3,98,294.62 ஆகிய மொத்தம் ரூ. 7,66,928.22 ஆகிய பணத்தையும் மற்றும் குறித்த ரூ. 3,68,633.60 பணத்திற்கான 2001, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் முழுத்தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தி முடியும்வரை வருடத்திற்கு 30% வீதமான மேலதிக வட்டியையும் அவ்வட்டிக்கான 1% வருமான வரி மற்றும் அவ்வட்டிக்கான 6.5% பாதுகாப்பு வரியும் மற்றும் நீதிமன்ற உத்தியோகத்தர் ஒருவரினால் மதிப்பீடு செய்யப்படும் வழக்கிற்கான செலவும் செலுத்த வேண்டுமென இத்தால் தீர்ப்பளிக்கப்படுகின்றது.

தீர்ப்பு வழங்கிய தினமாகிய 2005, திசம்பர் 2 ஆந் திகதி முதல் இரண்டு (02) மாதங்களுக்குள்ளாக மேலே குறிப்பிட்டவாறு குறித்த பணம், மேலதிக வட்டி, வியாபார வருமான வரி, பாதுகாப்பு வரி மற்றும் வழக்கிற்கான செலவு ஆகியவற்றை செலுத்துவதற்கு 1 ஆம், 2 ஆம் மற்றும் 3 ஆம் பிரதிவாதிகள் செலுத்தத் தவறி உள்ளமையினால் கீழ்விரிக்கப்படும் உப அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள அக்காணியும் வளவும் நீதிமன்றத்தினால் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

கொழும்பில் இயங்கும் மேல் மாகாண வாணிப உயர் நீதிமன்றத்தில் இல. எச். சீ. (சிலில்) 223/2003 (1) இலக்கம் கொண்ட வழக்கினால்

எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள ஆணைக்கிணங்க, கீழ்க்குறிக்கப்படும் உப அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்தை 2011 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு குறித்த சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொட்டாஞ்சேனைப் பிரிவில் ஜோர்ஜ் ஆர். டீ சில்வா மாவத்தை (முன்னர் ஸ்கினர் வடக்கு வீதி) அமைந்துள்ளதும் வருமான வரி இலக்கம் 297/8 உடையதுமான பிரித்து வேறுபடுத்தப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அணைத்து சொத்துக்களும் அடங்கலாக அனுமதிபெற்ற நிலஅளவை யாளர் டபிள்யூ. அஹன் கமவினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 477 மற்றும் 1963, ஓசத்து மாதம் 2 ஆந் திகதியுடைய காணி வரைவில் துண்டு 9 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான - வடக்கே : (30 அடி அகல வீதிக்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள) துண்டு இல. 7 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டும் மற்றும் நிலமும் ; கிழக்கே : வருமான வரி இல. 297/4 உடைய துண்டு இல. 8 என அடையாள மிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டும் மற்றும் நிலமும் ; தெற்கே : “ஷம்ஸ் டுபேகோ கம்பனி” கம்பனியின் நிலமும் ; மற்றும் மேற்கே : வருமான வரி இல. 197/9 உடைய துண்டு இல. 10 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டும் மற்றும் நிலமும் எல்லைகளை உடையதுமான மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 477 உடைய காணி உறுதிக்கமைய ஏழு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 7.20பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதும் கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 634/189 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப் பட்டதுமான சொத்து.

கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்குதலின் மூலமாக மேற்பரப்பாலும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான உரிமையும் இதில் அடங்கும் :-

மேலே குறிக்கப்பட்ட ஜோர்ஜ் ஆர். டீ சில்வா மாவத்தை (முன்னர் ஸ்கினர் வடக்கு வீதி) அமைந்துள்ளதும் வருமான வரி இல. 477 உடைய உறுதியில் துண்டு இல. 7 (30 அடி அகல வீதிக்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள) என அடையாளமிடப்பட்டு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது மான - வடக்கே : துண்டு இல. 1, 4, 5 மற்றும் 6 உம் ; கிழக்கே : மாநகரசபை தொடர் மாடி வீடமைப்புத் திட்ட நிலமும் ; தெற்கே : துண்டு இல. 8, 9, 10, 11, 12 மற்றும் 13 உம் ; மற்றும் மேற்கே : ஸ்கினர் வடக்கு வீதியும் எல்லைகளைக் கொண்டதுமான மேலே குறிக்கப்பட்ட இல. 477 உடைய காணி உறுதிக்கமைய இருபது பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 20பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதும் கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 634/269 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான அளந்து பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான முழுக்காணித்துண்டு.

பிரசித்த நொத்தாரிக கே. எம். தில்லைநாதரினால் உறுதிசெய்யப் பட்ட இல. 47 மற்றும் 1994, ஒற்றோபர் மாதம் 1 ஆந் திகதி உடைய நிரந்தர காணி உறுதியின் அதிகாரம் மற்றும் பிரமாணங்களுக்கமைய முதலாம் பெயர் குறிக்கப்பட்ட பிரதிவாதியினால் கீழே குறிப்பிடப் பட்டுள்ள உப அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியிலும் மற்றும் நிலத்திலும் சட்டபூர்வமான உரிமை பெறப்பட்டுள்ளது.

சொத்தைச் சென்றடையும் முறை.- கொழும்பு நகர மத்தியிலிருந்து ஜோர்ஜ் ஆர். டீ சில்வா மாவத்தை ஊடாக கொட்டாஞ்சேனை பக்கமாகச் செல்லும் பொழுது அஞ்சல் அலுவலகத்திற்கு மிக அண்மையில் குறித்த

