



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 1,790 - 2012 දෙසැම්බර් මස 21 වැනි සිකුරාදා - 2012.12.21

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

| | පිටුව | | පිටුව |
|--|-------|---|-------|
| ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් : | | ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධාරී විසින් ඉඩම් විකිණීම : | |
| ප්‍රාරම්භක දැන්වීම් | — | බස්නාහිර පළාත | — |
| අවසාන නියෝග | — | මධ්‍යම පළාත | — |
| ආණ්ඩුවේ ඒජන්තවරු විසින් ඉඩම් විකිණීම : | | දකුණු පළාත | — |
| බස්නාහිර පළාත | — | උතුරු පළාත | — |
| මධ්‍යම පළාත | — | නැගෙනහිර පළාත | — |
| දකුණු පළාත | — | වයඹ පළාත | — |
| උතුරු පළාත | — | උතුරු මැද පළාත | — |
| නැගෙනහිර පළාත | — | ඌව පළාත | — |
| වයඹ පළාත | — | සබරගමුව පළාත | — |
| උතුරු මැද පළාත | — | ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම් | — |
| ඌව පළාත | — | ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දැන්වීම් | — |
| සබරගමුව පළාත | — | ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් | — |
| | | ඉඩම් හිමි ගැමි ක්‍රමය යටතේ ඉඩම් දීම | — |
| | | ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම් | 240 |

සතිපතා නිකුත්වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳ ව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳ ව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලි ව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳ ව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම් 2013 ජනවාරි මස 11 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2012 දෙසැම්බර් මස 28 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

පී. එච්. එල්. ඩී. ද සිල්වා
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති (වැ. බ.)

2012 දෙසැම්බර් මස 14 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ මිනිපේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සී/ස හසලක විවිධ සේවා සමුපකාර සමිතියට අයත් ප්‍රාදේශීකයන් 10කට අදාළව රජයේ ඉඩම් කොටස් සී/ස. හසලක විවිධ සේවා සමුපකාර සමිතිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

- (අ) බදු කාලය.- අවුරුදු තිහයි. (30) (2012.07.25 දින වැනි සිට ඉදිරියට).;
- වාර්ෂික බදු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2012 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2% කි;
- (ආ) මෙකී ඉඩම සමිති කටයුත්තක් සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;
- (ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;
- (ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක බදු දීම අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;
- (උ) අවුරුදු 05ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කලින් අතුරු බදු දීම් කළ නොහැක;
- (ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව ඉඩම් බදු දෙනු ලැබේ.

ප්‍රබුදි ප්‍රේමදාස,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2012 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාරේ,
අංක 1200/6 හි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

| අනු. අංකය | ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ ගොනු අංකය | ප්‍රාදේශීකයේ නම | ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය | ගම | පිඹුරු | කැබලි අංකය | ඉඩමේ ප්‍රමාණය | ඉඩමේ මායිම් |
|-----------|----------------------------|---------------------|-------------------------|---------|---------------------|------------|---------------|--|
| 1. | 4/10/34828 | හිඹුටුව ප්‍රාදේශීකය | හිඹුටුව | හිඹුටුව | ඉ. කො. දෙ. අනුපේඛනය | - | 0.2580 | උතුරට : හිඹුටුව මාර්ගය නැගෙනහිරට : ප්‍රජාශාලාව දකුණට : පන්සල බටහිරට : පාර |
| 2. | 4/10/34829 | 2 ඇළ වී ගබඩාව | හසලක | 2 ඇළ | ඉ. කො. දෙ. අනුපේඛනය | - | 0.1315 | උතුරට : ඊ. කේ. ජී ආර්යරත්න මයාගේ ගෙවත්ත නැගෙනහිරට : ජයරත්න මයාගේ ගෙවත්ත දකුණට : සමරකෝන් බණ්ඩා මයාගේ ගෙවත්ත |

| අනු. අංකය | ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ ගොනු අංකය | ප්‍රාදේශීය නම | ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය අංකය | ගම | පිඹුරු | කැබලි අංකය | ඉඩම් ප්‍රමාණය | ඉඩම් මායිම් |
|-----------|----------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------|----------------------|-------------------------|---------------|---|
| | | | | | | | | බටහිරට : හසලක - හෙට්ටිපොල මාර්ගය සහ මිණිපේ යෝධ ඇල |
| 3. | 4/10/34830 | උඩත්තව ප්‍රාදේශකය | 912 උඩත්තව | උඩත්තව | අ.ග.පී. 318 | 236න් කොටසක් | 0.1037 | උතුරට : යූ. ජී. කුසුමාවති මැණිකේ මහත්මියගේ ගෙවත්ත නැගෙනහිරට : රජයේ මුඩුබිම දකුණට : එස්. එම්. සෝමරත්න මයාගේ ගෙවත්ත බටහිරට : උඩවෙල-බටුමුල්ල මාර්ගය |
| 4. | 4/10/34831 | කොලොන්නොගොඩ ප්‍රාදේශීයකය | වේවරේ | කොලොන්නොගොඩ | අ.ජ.පී. මහ 01 අති 01 | 69 | 0.132 | උතුරට : කොලොන්නොගොඩ මහා විදුහල නැගෙනහිරට : පලුගොල්ල පාර දකුණට : ක්ෂේත්‍ර උපදේශක නිල නිවස බටහිරට : කොලොන්නොගොඩ මහා විදුහල |
| 5. | 4/10/34832 | උඩවෙල ප්‍රාදේශීයකය | 910 උඩවෙල බරවර්ධන මිය | උඩවෙල | අ. ග.පී. 317 | 492 | 0.6475 | උතුරට : ක්ෂේත්‍ර උපදේශක නිල නිවස (රජය) නැගෙනහිරට : උඩවෙල මහා විදුහල දකුණට : උඩවෙල මහ විදුහල බටහිරට : පාර |
| 6. | 4/10/34833 | පල්ලෙවත්ත තොග ගබඩාව | පල්ලෙවත්ත | පල්ලෙවත්ත | අ. ග.පී. 302 | 188 1/2 සහ 195න් කොටසක් | 0.4280 | උතුරට : හසලක-මහියංගනය මාර්ගය නැගෙනහිරට : 47/6 විජේරත්න මහතාගේ ඉඩම දකුණට : පල්ලෙවත්ත විහාරය බටහිරට : ජනසඵ මධ්‍යස්ථානය (පේෂකර්ම දෙපාර්තමේන්තුව) |
| 7. | 4/10/34834 | මහයාය ප්‍රාදේශීයකය | මහයාය දකුණ | උල්පතගම | ක.සී. 320007 | 102න් කොටසක් | 0.2622 | උතුරට : ඒ. බී. බිසෝමැණිකේ මහත්මියගේ ගෙවත්ත නැගෙනහිරට : පාර දකුණට : හසලක පාර බටහිරට : උල්පත ගම පාර |
| 8. | 4/10/34835 | කිණපැලැස්ස ප්‍රාදේශීයකය | කිණපැලැස්ස | කිණපැලැස්ස | අ. ග. පී. 303 අති 07 | 772න් කොටසක් | 0.1118 | උතුරට : පාර නැගෙනහිරට : කේ.ජී. බෝධිදාස මහතාගේ ගෙවත්ත |

| අනු. අංකය | ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ ගොනු අංකය | ප්‍රාදේශීය නම | ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය | ගම | පිඹුරු | කැබලි අංකය | ඉඩම් ප්‍රමාණය | ඉඩම් මායිම් |
|-----------|----------------------------|-----------------------|-------------------------|---------|----------------------|---------------|---------------|---|
| | | | | | | | | දකුණට : සෞඛ්‍ය දෙපාර්තමේන්තු නිල නිවස බටහිරට : වැල්ගහවාඩිය-හසලක මාර්ගය |
| 9. | 4/10/34836 | මීගොල්ල ප්‍රාදේශීය | මීගොල්ල | මීගොල්ල | ඉ. කො. දෙ. අනුරේඛනය | - | 0.0845 | උතුරට : එම්. ජී. පත්මාවතී මහත්මියගේ ගෙවත්ත නැගෙනහිරට : ඇල මාර්ගය දකුණට : ප්‍රධාන පාර බටහිරට : 27 ඇල මාර්ගය |
| 10. | 4/10/34837 | දුටුගැමුණු ප්‍රාදේශීය | 923 වැල්ගල | 7 ඇල | අ. ග. පි. 303 අති 01 | 3782/4 කොටසක් | 0.1280 | උතුරට : යූ. ජී. එච්.එම්. ජේන් නෝනා මහත්මියගේ ගෙවත්ත නැගෙනහිරට : කුඹුර දකුණට : ජයරත්න මහතාගේ ගෙවත්ත බටහිරට : හසලක - හෙට්ටිපොල මාර්ගය සහ මිණිපේ යෝධ ඇල. |

12-544