

# இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1790 - 2012 දෙසැම්බර් මස 21 වැනි සිකුරාදා - 2012.12.21

1790 ஆம் இலக்கம் - 2012 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 21 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்	பக்கம்	
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-	மத்திய மாகாணம்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	தென் மாகாணம்	-
மேல் மாகாணம்	-	வட மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-	கீழ் மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்	-
கீழ் மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-	சப்ரகமுவ மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி சொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
ஊவா மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-
சப்ரகமுவ மாகாணம்	-	காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
		நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	254
		சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளிற பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிக் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிக் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதிக் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2013, சனவரி மாதம் 11 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2012, திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

பீ. எச். எல். வீ. டீ. சில்வா,  
அரசாங்க அமுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2012 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திசுதி.

## நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

### 21 (2) ஆவது அரசு காணி ஒழுங்குவிதிகளின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

கண்டி மாவட்டம், மினிப்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வரையறுக்கப்பட்ட ஹசலக்க பலநோக்கு கூட்டுறவுச் சங்கத்தைச் சேர்ந்த 10 பிரதேசங்களிற்குரிய அரசாங்க காணித்துண்டுகள் வரையறுக்கப்பட்ட ஹசலக்க பலநோக்கு கூட்டுறவுச் சங்கத்தால் குத்தகைக்கு கோரப்பட்டுள்ளன என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

தொடர் இலக்கம்	காணி ஆணையாளரின் கோப்பு இலக்கம்	பிரதேசத்தின் பெயர்	கிராம சேவை அலுவலரின் பிரிவு	கிராமம்	வரைபடம்	காணித் துண்டின் இலக்கம்	காணியின் பரப்பளவு	காணியின் எல்லைகள்
1	4/10/34828	ஹிம்புட்டுவ பிரதேசம்	ஹிம்புட்டுவ	ஹிம்புட்டுவ	கா.ஆ.தி. துணைப் பட்டியல்	-	0.2580	வடக்கு : ஹிம்புட்டுவ தெரு ; கிழக்கு : மக்கள் மண்டபம் ; தெற்கு : பன்சலை ; மேற்கு : தெரு.
2	4/10/34829	2 கால்வாய் நெற்களஞ்சியம்	ஹசலக்க	2 கால்வாய்	கா.ஆ.தி. துணைப் பட்டியல்	-	0.1315	வடக்கு : திரு. ஈ. கே. ஜி. ஆரியரத்னவின் வீடு வளவு ; கிழக்கு : திரு. ஜயரத்னவின் வீடு வளவு ; தெற்கு : திரு. சமரகோன் பண்டாவின் வீடுவளவு ; மேற்கு : ஹசலக்க - ஹெட்டிபொல தெரு மற்றும் மினிபே பெருங்கால்வாய்.
3	4/10/34830	உடத்தவ பிரதேசம்	912 உடத்தவ	உடத்தவ	அ.க.பி.318	236 இன் பகுதி	0.1037	வடக்கு : திருமதி குசுமாவதி மெனிக்கேயின் வீடு வளவு ; கிழக்கு : அரசாங்கத்தின் தரிசு நிலம் ; தெற்கு : திரு. எஸ். எம். சோரத்தனவின் வீடு வளவு ; மேற்கு : உடவளை - பட்டு முல்லை தெரு ;
4	4/10/34831	கொலங்கொட பிரதேசம்	வேவரே	கொலங்கொட	அ.ஜ.பி.மக 01 அதி 01	69	0.132	வடக்கு : கொலங்கொடை மகாவித்தியாலயம் ; கிழக்கு : பலுகொல்லை வீதி ; தெற்கு : தள அறிவுரையாளரின் உத்தியோக வதிவிடம் ; மேற்கு : கொலங்கொடை மகா வித்தியாலயம்.
5	4/10/34832	உடவெலை பிரதேசம்	910 உடவெலை பரவர்தன ஓயா	உடவெலை	அ. க. பி. 317	492	0.6475	வடக்கு : தள அறிவுரையாளரின் உத்தியோக வதிவிடம் (அரசு) ; கிழக்கு : உடவெலை மகா வித்தியாலயம் ; தெற்கு : உடவெலை மகா வித்தியாலயம் ; மேற்கு : தெரு.

தொடர் இலக்கம்	காணி ஆணையாளரின் கோப்பு இலக்கம்	பிரதேசத்தின் பெயர்	கிராம சேவை அலுவலரின் பிரிவு	கிராமம்	வரைபடம்	காணித் துண்டின் இலக்கம்	காணியின் பரப்பளவு	காணியின் எல்லைகள்
6	4/10/34833	பல்லேவத்தை தொகைக் களஞ்சியம்	பல்லேவத்தை	பல்லேவத்தை	அ. க. பி. 302	188% மற்றும் 195 இன் பகுதி	0.4280	வடக்கு : ஹசலக்க - மகியங்களை தெரு ; கிழக்கு : 47/6 திரு. விஜேரத்னவின் காணி ; தெற்கு : பல்லேவத்தை விகாரை ; மேற்கு : ஜனசலு மையம் (புடைவைக் கைத்தொழில் திணைக்களம்).
7	4/10/34834	மசயாய பிரதேசம்	மசயாய தெற்கு	உல்பத்தசமை	க. சி. 320007	102 இன் பகுதி	0.2622	வடக்கு : திருமதி ஏ. பி. பிசோ மெனிக்கேயின் வீடு வளவு ; கிழக்கு : தெரு ; தெற்கு : ஹசலக்க தெரு ; மேற்கு : உல்பத்தசமை தெரு.
8	4/10/34835	சீணபெலஸ்ஸ பிரதேசம்	சீணபெலஸ்ஸ	சீணபெலஸ்ஸ	அ.க.பி. 303 அதி 07	772 இன் பகுதி	0.1118	வடக்கு : தெரு ; கிழக்கு : திரு. கே. ஜி. போதிராஜாவின் வீடு வளவு ; தெற்கு : சகாதாரத் திணைக்களத்தின் உத்தியோக வதிவிடம் ; மேற்கு : வெல்காவாடிய-ஹசலக்க தெரு.
9	4/10/34836	மீகொல்லை பிரதேசம்	மீகொல்லை	மீகொல்லை	கா.ஆ.தி. துணைப் பட்டியல்	-	0.0845	வடக்கு : திருமதி எம். ஜி. பத்மாவதியின் வீடு வளவு ; கிழக்கு : கால்வாய் வழி ; தெற்கு : பிரதான தெரு ; மேற்கு : 27 கால்வாய் வழி.
10	4/10/34837	துட்டுசெமுனு பிரதேசம்	923 வெல்கால	7 கால்வாய்	அ.க.பி. 303	378 2/4 பகுதி	0.1280	வடக்கு : திருமதி யூ. ஜி. எச். எம். ஜேன் நோனாவின் வீடு வளவு ; கிழக்கு : வயல் ; தெற்கு : திரு. ஜயரத்னவின் வீடு வளவு ; மேற்கு : ஹசலக்க - ஹெட்டிபொல தெரு மற்றும் மினிபே பெருங் கால்வாய்.

2. கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவையான விடயத்தின் பொருட்டு குத்தகைக்கு விட முடியும் அதனால், அரசு சம்மதிக்கும் பிற நிபந்தனைகளின் கீழ் காணியை குத்தகைக்கு விட விரும்புகின்றது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது ஆண்டுகள் (30) (2012.07.25 முதல்) ;

ஆண்டுக்கான குத்தகைப் பணம்.- தலைமை அளவையாளரின் அளவீட்டுக்கு அமைய 2012 ஆம் ஆண்டின் காணிப் பெறுமதியில் 2% ஆகும் ;

(ஆ) இந்த காணி கூட்டுறவு வர்த்தக தவிர்ந்த வேறு எந்த செயற்பாடுகளுக்கும் பயன்படுத்தப்படலாகாது ;

(இ) குத்தகை எடுப்போரால் குத்தகை ஆரம்பமான திகதியில் இருந்து ஓராண்டு காலத்துக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனைதக் கவரும் வண்ணம் இந்தக் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்பட வேண்டும் ;

- (ඈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பல நிறுவனங்களால் விதிக்கப்படும் பல விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உடன்படிக்கை கீழ்ப்படிய வேண்டும் ;
- (உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் மிகவும் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட நிலையில் பேணப்படல் வேண்டும் ;
- (ஊ) காணி குத்தகை கொடுக்கப்பட்டுள்ள காலத்தில் குத்தகையாளரால் காணிபெற்றுக்கொண்ட காரணத்தை குறித்த காலத்துக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதில் அசமந்தப் போக்கு காணப்படுமாயின், குத்தகையை முடிவுறுத்த நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;
- (எ) 05 ஆண்டு காலம் முடிவடையும் முன்னர் இரண்டாவது குத்தகை கொடுக்க முடியாது ;
- (ஏ) குத்தகைப் பணத்தை தவறாமல் கொடுக்க வேண்டும். குத்தகையில் மழுப்பல் செய்யும் சமயத்தில் உடன்படிக்கை தானாகவே வலுவற்றதாகி விடும்.

இதன் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள திசுதியிலிருந்து 06 கிழமைக்குள் குறிப்பிட்ட காணியை குத்தகைக்கு கொடுக்கக்கூடாது என்பதற்கான ஏற்றுக்கொள்ளத்தக்க காரணிகளை எழுதி என்னிடம் சமர்ப்பிக்காது விட்டால், கோரிக்கைக்கு ஏற்ப காணி குத்தகைக்குக் கொடுக்கப்படும்.

புபுதி பிரேமதாச,  
 உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
 காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
 “மிஹிகத மெதூர”,  
 காணி செயலகம்,  
 இல. 1200/6, இரஜமல்வத்தை வீதி,  
 பத்தரமுல்லை.  
 2012.11.30.

12-544