

கவனிக்க.- 09.03.2012 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியின் பகுதி I : தொகுதி (III) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

ஊக 1750 - 2012 மார்ச் மாதம் 16 வැதி கிசுகுராடா - 2012.03.16
1750 ஆம் இலக்கம் - 2012 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 16 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

| | பக்கம் | | பக்கம் |
|---|--------|--|--------|
| கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் | 308 | உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் | 308 |
| கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள் | - | அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் | - |
| பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும் | - | ஏல விற்பனைகள் | 314 |
| ஆய விற்பனையும் குத்தகையும் | - | நானாவித அறிவித்தல்கள் | - |

கவனிக்க.- (i) பண்டு பண்டாரநாயக்க ஹெல ஜன மன்றம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2012, சனவரி 20 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குக் குறைநிரப்பியாக பிரசுரிக்கப்படுகிறது.

(ii) அனூர விதானகமகே பிரஜா சங்வர்தன மன்றம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2012, பெப்பருவரி 17 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குக் குறைநிரப்பியாக பிரசுரிக்கப்படுகிறது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு சவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை சவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2012, மார்ச் மாதம் 23 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2012, மார்ச் மாதம் 09 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2012 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

காணி, காணி அபிவிருத்தி அமைச்சு

நில அளவைத் திணைக்களம்

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்கு எடுத்தல் - 2012

கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு வருட காலத்திற்கு வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகத்தின் அலுவலகங்களில் மனுக்கோரல்கள் 2012.03.29 ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிவரை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். மனுக்கோரல் விண்ணப்பப்படிவங்களையும், குறித்த விபரங்களையும் அந்தந்த மாகாண நில அளவையாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திலும் மற்றும் மாவட்ட நில அளவை அலுவலகத்திலும் மீளப்பெறமுடியாத கொடுப்பனவாக ரூபா 250.00 ஐ செலுத்தி 2012.03.28 ஆந் திகதியன்று நண்பகல் 12.00 மணி வரை அலுவலக நேரத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

அட்டவணை

| மாகாணம் | மாவட்டம் | பிரதேச நில அளவை அலுவலகம் | விண்ணப்பப்பத்திரங்களும் ஏனைய விபரங்களும் கிடைக்கும் நிலையங்கள் | கேள்விமனு ஒப்படைத்தல் |
|----------------|----------|--------------------------|---|---|
| வடமேல் மாகாணம் | புத்தளம் | வென்னப்புவ (பிம்சவிய) | மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம் (வடமேல் மாகாணம்)/மாவட்ட நில அளவை அலுவலகம், புத்தளம் | மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம் (வடமேல் மாகாணம்), குருநாகல் |

முத்திரையிடப்பட்ட, தேவையான சகல விபரங்களுடனான மனுக்கோரல்கள் அது அடங்கிய தபாலுறையின் இடதுபக்க மேல் மூலையில் "பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களின் பாவனைக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்கு விடுதல்" (இடத்தின் பெயர்) எனக் குறிப்பிட்டு 2012.03.29 ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்திற்கு பதிவுத்தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படவோ அல்லது நேரடியாக கையளிக்கப்படவோ வேண்டும்.

நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்,
கிருவ வீதி,
கொழும்பு 05.

3-692

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பொது அறிவித்தல்

பொது அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : சுல்பா புட்ஸ் (பிவிடி) எல்டிதி
கம்பனியின் இலக்கம் : பீலீ 84444
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2012.02.23

கம்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 19, 17 ஆவது
ஒழுங்கை, கொலேஜ் வீதி,
கொழும்பு 13

அமல்கமேற்றற் மனேஜ்மென்ட் சேவிசெஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனி செயலாளர்கள்.

இல. 96-2/2, புரொண்ட் வீதி,
கொழும்பு 11,
2012.02.24.

3-538

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் பொறுப்பு வரையறுத்த தனியார் லிமிட்டெட் கம்பனி 2012, சனவரி 13 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனி பெயர் : எச் சீவரன்ஸ் புரொஃபஷனல் பப்ளிக்ஷன்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனி இலக்கம் : பீலீ 83708

பதிவு முகவரி : இல. 39, புல்லர்ஸ் வீதி, கொழும்பு 4

என்ஜே கோப்பரேட் சேவிசெஸ்
(பிறைவேட் லிமிட்டெட்),
கம்பனி செயலாளர்கள்.

லெவல் 4,
இல. 2, காசல் லேன்,
கொழும்பு 4.

3-721

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் உயர் மொறட்டுவ, 1 ஆம் ஒழுங்கை, இல. 19/5 என்ற விலாசத்தில் வசித்தவரும் தற்போது சனடா எம்ஜிஈ 4X2, இல. 2086 டொரன்டோ ஒன்டாரியோ, மேர்னெல்லே கோர்ட், 100 ஆம் இலக்கத்தில் வசிப்பவருமாகிய கல்லலால் சமகே பியசேன ஆகிய நான், 2009, ஏப்பிறல் 12 ஆந் திகதி டொரன்டோ ஒன்டாரியோ எம்ஜிஈ 5ஜீ4, லோரன்ஸ் அவெனியூ சிழக்கு 207-2131 ஆம் இலக்கத்தில் வசிக்கும் பரிஸ்டர் மற்றும் சொலிஸ்டருமான திலக் டி. சாய்சா என்பவரால் நுகேகொடை, தெல்கந்த மேற்கு பிராந்திய பதிவாளர் நாயகத்தில் 2317 ஆம் இலக்க நாட்புத்தகத்தில் 30 ஆம் தொகுதி, 23 ஆம் பக்கத்தில் 2009.04.29 ஆந் திகதி பதியப்பட்டு உயர், மொறட்டுவ, 1 ஆம் ஒழுங்கை, 19/5 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த பாலபுவாதுகே சேர்டி. மானல் மென்டிஸ் என்பவருக்கு எனது சட்ட ரீதியான அற்றோணித் தத்துவகாரர் என வழங்கப்பட்ட நியமனம் இப்போதிலிருந்து இரத்துச் செய்யப்பட்ட இல்லாதொழிக்கப்பட்ட டுள்ளதென இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

கல்லலால் சமகே பியசேன.

3-696

அற்றோணித் தத்துவங்களை இரத்துச் செய்தல்

இத்தாலி, ரோம் பிலிப்பு பொது வீதி, 171 ஆம் இலக்கத்தில் இப்போது வதியும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, பொரலஸ்குமுவ, வேரஹர, ஜனதா மாவத்தை, 310 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த கொரகானகே அஜந்தா ஒஸ்மன்ட் டி சில்வா என்பவரால் ஹங்வேல்ல தன்னான, இல. 23, (அடையாள அட்டை இல. : 520323236வீ) மஹாரன்சின்கே சரத் என்பவரின் பெயரில் பதிவாளர் அதிபதி திணைக்களத்தில் பதியப்பட்ட 2008.06.19, 2011.09.02 மற்றும் 2011.01.17 ஆகிய திகதிகளைக் கொண்ட மூன்று (3) விசேட அற்றோணித் தத்துவங்களும் இரத்துச் செய்யப்படுகின்றன என இத்தால் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசாங்கத்துக்கும் பொது மக்களுக்கும் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கூறப்பட்ட மஹரன் சிலிகே சரத் என்பவரால் எனது சார்பாக மேற்கொள்ளப்படும் எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கலுக்கும் கொரகானகே ஜயந்தா ஒஸ்மன்ட் டி சில்வா ஆகிய நான் பொறுப்பாக மாட்டேன்.

கொரகானகே அஜந்தா ஒஸ்மன்ட் டி சில்வா.

3-711

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின்கீழ் பின்வரும் கம்பனிசன் பதிவுசெய்யப்பட்ட விபரம் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : மென்ரீபோட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 84542

கம்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட திகதி : 2012.02.27

பதிவுசெய்யப்பட்ட விலாசம் : இல. 15, சுதர்மன் மாவத்தை, ரஜமஹா விஹார வீதி, மிரிஹாணை, கோட்டே

பிளேன்சியல் அன்ட் பிசினெஸ் அசோசியேட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், கம்பனி செயலாளர்கள்.

3-737

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டப் பிரிவு 9(1) இன்கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கிறோம் :-

கம்பனி பெயர் : நகே புரொபெர்டீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 63977

பதிவு முகவரி : இல. 52/1, நந்தன கார்டன், கொழும்பு 4

அம்ஜெக் கன்சல்டன்ட்ஸ் அன்ட் செக்ரெடரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்.

இல. 52/1, நந்தன கார்டன், கொழும்பு 4.

3-710/1

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின்படி, பின்வரும் நிறுவனங்கள் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளன என்று அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது :-

| நிறுவனத்தின் பெயர் | பீவீ இலக்கம் | பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி |
|---|--------------|---|
| ஜேட் அன்ட் மியா இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் | பீவீ 83321 | செக்ரெடேரியல் ஹவுஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், கம்பனி செயலாளர்கள், இல. 10, ஹவ்லொக் பிளேன், கொழும்பு 5 |
| டயன் வென்சர் என்ஜினியரிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் | பீவீ 83386 | இல. 22ஏ, டீசேரம் வீதி, கல்கிசை |
| என்பாக்கிள் பீசு (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் | பீவீ 83390 | செக்ரெடேரியல் ஹவுஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், கம்பனி செயலாளர்கள், இல. 10, ஹவ்லொக் பிளேன், கொழும்பு 5 |

ஏல விற்பனைகள்

டி.எப்.சி. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புச் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

1403 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமையின் விபரம்

சம்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், ஓதர பற்று, பெலிகல் கோரளே, வெடிகந்த மற்றும் ராகல்கந்த கிராமங்களில் அமைந்துள்ள வெவகாவத்த (பகுதி) என அழைக்கப்படும் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. ஜே. ஹீந்தேனிய அவர்களால் வரையப்பட்ட 2006 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 125 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு அதிலுள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக

(காணியின் விஸ்தீரணம் : (1ஏ. 0றா. 0பே.)

(குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிக பிலீஷியன் பெரேரா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2007 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1403 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் 'சண்டி மோட்டர்ஸ்' எனும் பெயரில் பங்குடைமை வியாபாரத்தை நடத்திவரும் அளவ்வையைச் சேர்ந்த ஆபரண கெதர சுவர்ணசிங்க தவந்த சரத் சிற்பாலி சுவர்ணசிங்க மற்றும் மண்டலவல்லி ஆர்ச்சிகே பிரியந்தி ஜயதிலக ஆகியோரால் டி.எப்.சி. வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

டி.எப்.சி. வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2012 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 04 ஆந் திகதி புதன் கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவான ரூ. 68,000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 011-2442442 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டி.எப்.சி. வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

“முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச்செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது”

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
 அரச அங்கீகாரம் கொண்ட நூற்றாண்டுக்கு மேல் மக்கள் நன்மதிப்புப் பெற்ற, இலங்கையின் பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும் காணித்தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும்
 காட்சியறையும் :

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, இல. 290, ஹவ்லொக் நோட்,
 சண்டி, கொழும்பு 5
 தொலைபேசி : 081-2227593 தொலைபேசி : 011-2502680,
 2585408

தொ./ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 தொ./ஃபெக்ஸ் : 011-2588176
 மின்-அஞ்சல் : schokmankandy@sltnet.lk மின்-அஞ்சல் : schokman@samera1892.com

இணையத்தளம் : www.sandslanka.com

3-620

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி - கம்புகமுவ கிளை

(முன்னர் றுஹூனு அபிவிருத்தி வங்கி என அறிமுகம் செய்யப்பட்ட)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2012.04.02 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு இங்கு கீழ்க்கண்ட விபரங்களைக் கொண்ட சொத்துக்கள், சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப் படும.

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரணம்.- தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்திலே காலி கடவத்தசுதரைக்குள் ஹபுகலயில் அமைந்துள்ள “ரொவ்வுட் எஸ்டேட்” என்ற காணியைப் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இல. 12 என்ற இருபத்தைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச்சசன் (0ஏ. 0றா. 25.5பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியும் அங்குள்ள அனைத்துப் பயிர்ச்சசெய்கை, பழவர்க்கங்கள் உட்பட காணியுமாகும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2009.01.09 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2010.05.21 ஆந் திகதிய “தினமின”,

- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 500 ;
(6) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., பிரதம பொது முகாமையாளர்” அவர்களிடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 011-2661821, 2661835.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

அலுவலகம் :

இல. 25பி, பெல்மொண்ட் தெரு,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-5756356, 071-8760986.

இல்வம் :

இல. 11/55, குடாபுக்கமுவு,
அங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 011-2419126.

3-728

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. - நுகேகொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

குடியிருப்பு ஆதனம் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பள்ளேபற்று, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், பிட்டகோட்டேயில் அமைந்துள்ளதும் ஆனந்த பாலிகா மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 60/30 ஐக் கொண்டதும் “ஜயசிங்ஹ கார்டின்ஸ்” (முன்னர் “எகொட பொத்துவில கும்புற”) என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். ஐ. என். பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1979.04.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 967 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு பி என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான காணியினது

(காணியின் விஸ்தீரணம் : ஒன்பது பேர்ச்சக்கள்
(0ஏ. 0றா. 9பே.)

மேற்கூறப்பட்ட முறி இல. 2889 இன் இரண்டாம் அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள வழியுரிமையுடன் சேர்த்து.

(ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ. எஸ். கே. ஹேராத் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007, யூலை 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 2889 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான கொடிதுவக்கு ஆர்ச்சிகே தொன் ரஜீவ் சந்தனவிற்கு அளிக்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து நுகேகொடை வரை சென்று பாகொடை வீதியில் ஆனந்த பாலிகா மாவத்தை வரை சென்று இவ் ஆனந்த பாலிகா மாவத்தையில் இவ்வீதியின் தூர இறுதியில் அமைந்துள்ள விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தை அடையும்வரை அண்ணளவாக 200 மீற்றர் செல்லவும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2012, மே 08 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்முலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2011.09.23 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2011.09.23 ஆந் திகதி “டெயிலி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினசரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்நூர் அதிகாரசபைக்கு செலுத்தவேண்டிய உள்நூர் அதிகாரசபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/ 2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறேதேனும் கட்டணங்கள் (இருப்பின்) ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., உதவிப் பொது முகாமையாளர்” அவர்களிடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 011-2661821, 2661835.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

**மக்கள் வங்கி - தலைமை அலுவலக கிளை,
கேகாலை கிளை**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

17.02.2012 ஆந் திகதிய 1746 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக
சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையின் பகுதி (I) : தொகுதி
(II) - விளம்பரங்கள் இன் ஏலவிற்பனை அறிவித்தல் இலக்கம் 627 இல்
பிரசுரிக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம் மற்றும் வங்கியின் விலாசம்
பின்வருமாறு திருத்தி வாசிக்கப்படல் வேண்டும் :-

காணியின் விஸ்தீரணம்- துண்டு 3 : 0ஏ. 1றா. 23பே.

வங்கியின் விலாசம்- உதவிப் பொது முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி,
வலய அலுவலகம் (மேற்கு 1), இல. 11, டியூக் வீதி, கொழும்பு 1.
தொலைபேசி இல. : 2387065, 2393675, 2344985.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க (தீவு முழுவதுக்குமான ச. நீ.),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுவர்.

3-584

**கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - திஸ்ஸமஹாராம
கிளை**

ஆதனம் ஏலவிற்பனை

(கடன் எடுத்த கொக்குஎன்னடிகே துசித்த சான்த அல்லது துசித்த
சான்த கொக்குஎன்னடிகே அல்லது துசித்த சாணத்த கொக்கு என்னடி
மேற்படி காணிகளை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு
சுடுவைத்துள்ளார்கள்.)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள்
அறிவிடப்படல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்
கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் பீசியு 116)
பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ்
இவ்வட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட காணிகளை அதே இடத்தில்
பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மகாம்பத்து திஸ்ஸ
மஹாராம தெபரவெவவில் அமைந்துள்ள நிலஅளவையாளர்
ஈ. எஸ். ஜயவர்தன 2003.12.30 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம்
9308 இல் காண்பிக்கப்பட்ட தெபரவெவ கெல காணியின் லொட் பி
மற்றும் இக்காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள்
எல்லாம் சேர்த்து

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : (0ஏ. 1றா. 37.50பே)

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மகாம்பத்து
திஸ்ஸமஹாராம நகரசபை எல்லையில் திஸ்ஸமஹாராம-
ஹம்பாந்தோட்டை நோட் கட்டிட இலக்கங்கள் 170, 172, 174 மற்றும்
176 இல் அமைந்துள்ள தங்கல்ல நிலஅளவையாளர் எஸ். கே.

பியதாச 1971.08.28 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 61 இல்
காண்பிக்கப்பட்ட கச்சேரியகமவில் காணியின் லொட் 2 இன் லொட்
2 இக்காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும்
எல்லாம் சேர்த்து

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : (0ஏ. 2றா. 0பே.)

1 ஆவது அட்டவணையின் காணி (0ஏ. 1றா. 37.50பே.) 2012, ஏப்பிறல்
மாதம் 9 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கும்,

2 ஆவது அட்டவணையின் காணி (0ஏ. 2றா. 0பே.) 2012, ஏப்பிறல்
மாதம் 9 ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.00 மணிக்கும் பகிரங்க ஏலம் மூலம்
விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2011.04.15 ஆந் திகதியுடைய
அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2011.04.20 ஆந் திகதியுடைய
“லக்பிம்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும்,
ஏலவிற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2012.03.16 ஆந் திகதியுடைய
அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2012.03.16 ஆந் திகதிய “லக்பிம்”, “த
ஜலண்ட்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் (1 ஆவது அட்டவணை).-
திஸ்ஸமஹாராம நகரத்தில் இருந்து ஹம்பாந்தோட்டை நோட்டில்
தெபரவெவ சந்திவரை சென்று 4.1 கிலோ மீட்டர் சென்று இன்னும்
150 யார் தூரம் அடைந்த பிறகு காணியை அடைய முடியும். இக்காணி
இடதுபக்கம் நோட்டில் பிரதான நோட்டுக்கு முன்பாக அமைந்துள்ளது.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் (2 ஆவது அட்டவணை).-
திஸ்ஸமஹாராம நகரத்தில் இருந்து ஹம்பாந்தோட்டை நோட்டில் ஒரு
400 மீட்டர் தூரம் சென்று காணியை அடைய முடியும். (தற்சமயம் வேர்ல்ட்
விசன் இன்டெர்நஷனல் அலுவலகம்) இக்காணி ஹம்பாந்தோட்டை நோட்
முன்பாக வலதுபக்கம் உள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- உத்தேச கொள்வனவாளர்
ஏலமுடிவில் பின் வரும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த
வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள்
கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம்
அல்லது திஸ்ஸமஹாராம கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- “முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப்
சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 81, பிரதான நோட், திஸ்ஸமஹாராம.
தொலைபேசி இல. : 047-2239597-8 ; பெக்ஸ் இல. : 047-2239599.

எல். பி. சேனநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
உத்தரவுபெற்ற முத்த ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 99, புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2445393.

3-660