

கவனிக்க.- 16.03.2012 ஆந் திகதிய வர்த்தமானியின் பகுதி I : தொகுதி (III) மற்றும் பகுதி IV (அ) ஆகியன பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

# இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

ஊக 1751 - 2012 மார்ச் மீ 23 ல்கி கீகூரூடா - 2012.03.23  
1751 ஆம் இலக்கம் - 2012 ஆம் ஆண்டு மார்ச்சு மாதம் 23 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 338
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள் 344
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள் -

### வாராந்த வர்த்தமானிகளிற பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு சவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை சவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2012, மார்ச்சு மாதம் 30 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2012, மார்ச்சு மாதம் 16 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2012 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.



**அறிவித்தல்**

**அற்றோணி தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்**

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின்கீழ் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றப்பட்டுள்ளது :-

கம்பனி பெயர் : எலம்படர் எக்ஸ்போட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்  
கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 15658  
முசுவரி : இல. 158, பேங்க்ஷால் வீதி, கொழும்பு 11  
புதிய கம்பனியின் பெயர் : சில்வர் லைன் எக்ஸ்போட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

3-817/1

**அறிவித்தல்**

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின்கீழ் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றப்பட்டுள்ளது :-

கம்பனி பெயர் : எம். எஸ். ஏ. டுவர்ஸ் அன்ட் ட்ரவெல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்  
கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 64619  
முசுவரி : இல. 158, பேங்க்ஷால் வீதி, கொழும்பு 11  
புதிய கம்பனியின் பெயர் : எம். எஸ். ஏ. ட்ரவெல்ஸ் அன்ட் டுவர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனி செயலாளர்.

3-817/2

**அற்றோணி தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்**

இல. 70, வஜிரா வீதி, கொழும்பு 4 இல் வசிக்கும் மன்கூர் சேக் அமீருட்டன் ஆகிய நான், இல. 70, வஜிரா வீதி, கொழும்பு 4 இல் வசிக்கும் ஹொஸீமா சேக் அமீருட்டன் என்பவருக்கு 1984.11.30 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட இல. 459 உடையதும் கே. நீலகாந்தன் பிரசித்த நொத்தாரிசினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதுமான அற்றோணி தத்துவப்பத்திரம் இத்தால் செல்லுபடியற்றதாகுகிறேன்.

எனவே, மேற்சொல்லப்பட்ட ஹொஸீமா சேக் அமீருட்டன் என்பவருடன் இத்தத்துவப்பத்திரம் மூலம் எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கலுக்கும் நான் பொறுப்பேற்க மாட்டேன் எனவும் இத்தால் இலங்கை அரசாங்கத்திற்கும் பொதுமக்களுக்கும் அறியத்தருகிறேன்.

மன்கூர் சேக் அமீருட்டன்.

2012.02.17.

3-898

இல. 70, வஜிரா வீதி, கொழும்பு 4 இல் வசிக்கும் மன்கூர் சேக் அமீருட்டன் ஆகிய நான், இல. 70, வஜிரா வீதி, கொழும்பு 4 இல் வசிக்கும் ஹொஸீமா சேக் அமீருட்டன் என்பவருக்கு 1984.11.30 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட இல. 460 உடையதும் கே. நீலகாந்தன் பிரசித்த நொத்தாரிசினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதுமான அற்றோணி தத்துவப்பத்திரம் இத்தால் செல்லுபடியற்றதாகுகிறேன்.

எனவே, மேற்கொள்ளப்பட்ட ஹொஸீமா சேக் அமீருட்டன் என்பவருடன் இத்தத்துவப்பத்திரம் மூலம் எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கலுக்கும் நான் பொறுப்பேற்க மாட்டேன் எனவும் இத்தால் இலங்கை அரசாங்கத்திற்கும் பொதுமக்களுக்கும் அறியத்தருகிறேன்.

மன்கூர் சேக் அமீருட்டன்.

2012.02.17.

3-897

**அறிவித்தல்**

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப்பிரிவு 9(1) இன்கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கிறோம் :-

கம்பனியின் பெயர் : இன்னவேஷன் ஷிப்பிங் லைன்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

பதிவு இலக்கம் : பீவீ 79269

பதிவுத் திகதி : 2011.06.07

பதிவு முசுவரி : இல. 109, லெவல் 6, ரீ. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10

3-886

**அறிவித்தல்**

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப்பிரிவு 9(1) இன்கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கிறோம் :-

கம்பனியின் பெயர் : சுரங்கி என்டிரைசெஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 82925

பதிவு முசுவரி : இல. 89/2, அரலிய மாவத்தை, மடபாத்த வீதி, கொலமுன்ன, பிலியந்தலை

3-895





சிர்ரஸ் சுவன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் ஆசியன கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்திடம் கூட்டிணைவு தொடர்பான முன்மொழிவினையும் குறித்த சட்டத்தின் 243 ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதற்கமைய தேவையான ஆவணங்களையும் தாக்கல் செய்ததன் பின்னர் குறித்த இந்த கூட்டிணைவு செயற்படுத்தப்படும்.

லிக்விட் மீடியா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் சிர்ரஸ் சுவன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் ஆசிய கம்பனிகளின் கூட்டிணைப்பு தொடர்பான தீர்மானங்களை அங்கீகரித்தலுக்கு ஏதுவாக விளங்கிய, குறித்த சட்டத்தின் பிரிவு 242 (4) இன் அடிப்படையிலான முன்மொழிவின் பிரதிசுனை கம்பனியின் எந்தவொரு பங்குதாரர் மற்றும் கடன் வழங்குனர் மற்றும் நிறுவனம் கடமைப்பட்டுள்ள யாராயினும் தனிநபர் கம்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகமான இல. 300, ஹவ்வொக் வீதி, கொழும்பு 5 என்ற முகவரியில் வழமையான வேலை நேரங்களில் பார்வையிட்டு ஆய்ந்தறிய முடியும்.

கம்பனியிடம் கோரிக்கை விடுக்கப்படுமிடத்து கம்பனியின் எந்தவொரு பங்குதாரர் மற்றும் கடன் வழங்குனர் மற்றும் நிறுவனம் கடமைப்பட்டுள்ள யாராயினும் தனிநபருக்கு கூட்டிணைவு முன்மொழிவின் பிரதியை இலவசமாக வழங்குவதற்கு ஆவன செய்யப்பட்டுள்ளது.

சிர்ரஸ் சுவன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டின்  
பணிப்பாளர்கள் சபைக் கட்டளைக்கமைய,

எஸ்ஜே கோர்ப்பரேட் சேவிசெஸ்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,  
கம்பனி செயலாளர்கள்.

2012, மாச்சு 1.

845/2

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) இன்சீழ் பின்வரும் கம்பனி வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் கம்பனியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது :-

கம்பனியின் பெயர் : வரையறுக்கப்பட்ட எம் எஸ் ஏ ஷிப்பிங் (தனியார்)

கம்பனி

கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 17585

திகதி : 14.05.2000

முகவரி : இல. 158, பாங்சால் வீதி, கொழும்பு 11

கம்பனி செயலாளர்.

3-818

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) இன்சீழ் பின்வரும் கம்பனி வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் கம்பனியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது :-

கம்பனியின் பெயர் : டினு சுவர் ஸ்மில் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 81572

திகதி : 2011.09.28

முகவரி : இல. 615/1-ஏ, நீர்கொழும்பு வீதி, மாபோலை, வத்தளை

கம்பனி செயலாளர்.

3-819

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவிற்சுமைவாக எஸ்ஏஎஸ் இன்டரக்டிவ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் பானது 2012, பெப்பருவரி 22 ஆந் திகதி முதல் கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீவீ 84411

பதிவு முகவரி : இல. 33, சென். மைக்கல்ஸ் றோட், கொழும்பு 3

பணிப்பாளர்.

3-831

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப் பிரிவு 9(1) இன்சீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கிறோம் :-

கம்பனி பெயர் : கலம்பு இலக்ட்ரிக் இன்டெநெஷனல் (பிறைவேட்)  
லிமிட்டெட்

கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 82787

பதிவு முகவரி : இல. 47/40, பெலன்வத்த, பன்னிப்பிட்டிய

3-832

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப் பிரிவு 9(2) இன்சீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கிறோம் :-

கம்பனி பழைய பெயர் : மிட்ஷெல் கன்சோட்டியம் (பிறைவேட்)  
லிமிட்டெட்

கம்பனி புதிய பெயர் : ஸ்ரீலங்கா கேட்வே இன்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்)  
லிமிட்டெட்



## ஏல விற்பனைகள்

### டி.எப்.சீ. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புச் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை

### பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

255 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமையின் விபரம்

அலகு/பகுதி : எக்ஸ்/எப்/2/யு4, 2 ஆம் தட்டு (3 மாடிகள்)

வரிமதிப்பு இல. : 608/2/4 (முன்னைய வரிமதிப்பு இல. 608/2/4) கலாநிதி டனிஸ்டர் டி. சிவா மாவத்தை

இடம் : அனுமதிப்பத்திரம்பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி தொடன் வெல அவர்களால் வரையப்பட்ட, 2004 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5195 ஆம் இலக்க மாடிக் குடியிருப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கட்டடத்தின் 2 ஆம் மாடி அலகு/பகுதி : எக்ஸ்/எப்/2/யு4 (3 வகை)

வதிவிட வீட்டுப் பிரிவில் உள்ள அலகு/பகுதிகள் : இரண்டு படுக்கை அறைகள், வரவேற்புக் கூடம், சாப்பாட்டு அறை, இரண்டு கழிப்பறைகள், சமையலறை, பொதுப் பாவனை அறை, மாடி, வாசல் பகுதி

பொதுப் பாவனைப் பிரதேசம் : சீஎ51

அந்த அலகு/பகுதியின் நிலமட்டப் பரப்பளவு : 75 சதுர மீற்றர்கள்

பகிர்வுப் பெறுமதி ஒதுக்கீடு : 53

பொதுவான அம்சங்கள் :

1. மாடிக்குடியிருப்பு சொத்தின் உத்தியோகபூர்வ பொது அம்சங்கள் :

- மாடிக்குடியிருப்பு சொத்திற்கு சேர்மதியான திறந்தவெளி உட்பட கட்டிடம் அமைந்துள்ள காணி
- அடிக்கல், தூண்கள், கேடர்கள், பீம்கள், முண்டுகள், பிரதான சுவர்கள், கட்டடத்தின் கூரை
- மின் விநியோகம், தொலைபேசி, வானொலி, ரிடிபியூஷன், தொலைக்காட்சி, நீர் விநியோகக் குழாய், நீர்த்தாங்கி, நீர் கொள்கலன், மேல் நீர்த்தாங்கி, நீர் இறைக்கும் நிலைய உபகரணங்கள், கழிவு நீர்க்குழாய், கழிவுநீர் சந்தி, கழிவுப்பொருள் தொட்டி போன்ற மத்திய சேவைகள்
- மேற்குறிப்பிட்ட சொத்தின் நிலைப்பாடு, பராமரிப்பு, பாதுகாப்பு அல்லது பொதுவான பாவனைக்கு தேவையான ஏனைய சகல வசதிகளும் பொருட்களும்

2. 255 ஆம் இலக்க பிணை உறுதியில் உள்ள அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்ட பொதுவான அம்சங்களும்.

(பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக் கிரம அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2008 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 5 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 255 ஆம் இலக்க முதன்மை பிணை உறுதி மூலம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசில் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைந்த, மாத்தறையில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள (இதன் பின்னர் கம்பனி என அழைக்கப்படும்) சமந்த ஜயவிக் கிரம அன்ட் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தினால் டி.எப்.சீ. வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

டி.எப்.சீ. வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2012 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிற்ல் மாதம் 10 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 12% வற் வரி (பன்னிரண்டு சதவீதம்) ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (4) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (5) மொத்த விளம்பரச் செலவான ரூ. 60,000 ;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 011-2440366/ 77 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டி.எப்.சீ. வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்புகொள்ளவும்.

“முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச்செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது”

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,  
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட நூற்றாண்டுக்கும் மேல் மக்கள் நன்மதிப்புப் பெற்ற, இலங்கையின் பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும் காணித்தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும்  
 காட்சியறையும் :

வேறு விபரங்களுக்காக.- டி.எப்.சி. வங்கி தொலைபேசி மூலம்  
 தொடர்புகொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-2442442.

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி,  
 கண்டி தொலைபேசி : 081-2227593  
 தொ./ ஃபெக்ஸ் : 081-2224371  
 மின்-அஞ்சல் : [schokmankandy@sltnet.lk](mailto:schokmankandy@sltnet.lk)

இல. 290, ஹவ்லொக் நோட்,  
 கொழும்பு 5 தொலைபேசி : 011-2502680,  
 2585408  
 தொ./ ஃபெக்ஸ் : 011-2588176  
 மின்-அஞ்சல் : [schokman@samera1892.com](mailto:schokman@samera1892.com)

எல். பி. சேனநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
 மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
 விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.  
 இல. 99, புதுக்கடை வீதி,  
 கொழும்பு 12.  
 தொலைபேசி : 011-3144520.

இணையத்தளம் : [www.schokmanandsamerawickreme.com](http://www.schokmanandsamerawickreme.com)

3-862

3-927

### செலான் வங்கி பி.எல்.சி. - எம்பிபிபிபிடி கிளை

### டி.எப்.சி. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 9 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள்  
 அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின்படி டி.எப்.சி. வங்கி  
 மூலம் பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள்  
 அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ்  
 விற்பனை

### சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எம். பி. சி. குணதிலக்க  
 2006.08.28 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்திய டி.எப்.சி. வங்கி சார்பாக  
 முறி இலக்கம் 3507 இல் சொல்லப்பட்ட காணியின் விபரம் :

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலன்னே  
 கோரணை, கொலன்னே கம்பத்து எல இகலவில் அமைந்துள்ள  
 “கும்புறேகொடகாவஹென மற்றும் வர்ஸ்ஸமானஹே வத்த (எல  
 இகலவத்தயின் ஒரு பிரிவு)” என அறியப்பட்டு அழைக்கப்படுகின்ற  
 காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என. கருபகன  
 என்பவரால் 2004.12.01 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட  
 நிலவரைபட இல. 2274 இல் துண்டு 30 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு  
 அறியப்பட்டுள்ளதுடன் அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள்,  
 பெருந்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபது பேர்ச்சுகள்  
 (0ஏ. 0றா. 20பே.) அல்லது 0.0506 ஹெக்டெயர் விஸ்தீரணத்தைக்  
 கொண்டுள்ளதுடன் வீதி குறிப்பு துண்டு 33 இல் குறிக்கப்பட்டு  
 உள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபத்து ஏவகம  
 கோரலயில் மாலம்பே கிராமத்தில் உள்ள நில அளவையாளர்  
 ஆர். ஏ. சிரிசேன 2006.05.20 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம்  
 1056 இல் காண்பிக்கப்பட்ட கல்பொத்தவத்த அல்லது பெலண்கா  
 வத்த காணியின் லொட் 1 மற்றும் இக்காணியில் உள்ள மரங்கள்,  
 தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : (0ஏ. 1றா. 7.32பே.)

(நொயல் மெட்டல் கிரஸ்சர்ஸ் (CRUSHERS) மற்றும் கம்பனி பெயரில்  
 வியாபாரம் செய்யும் அந்தோனி எட்டிகே நொயல் சமரவீர மேற்படி  
 காணியை டி.எப்.சி. வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளார்.)

மேற்கூறப்பட்ட துண்டு பிரித்து அறியப்பட்டுள்ள பகுதியின்  
 பின்வரும் குறிப்பில், எல இகலவில் அமைந்துள்ள “கும்புறேகொட  
 காவஹென மற்றும் வர்ஸ்ஸமானஹேவத்த (எல இகலவத்தயின்  
 ஒரு பிரிவு)” என அறியப்பட்டு அழைக்கப்படுகின்ற காணி,  
 அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. இரட்னம் என்பவரால்  
 2004.07.13 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட  
 இல. 582/04 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ளதுடன்  
 ஒன்று தசம் ஐந்து மூன்று (1.53) ஹெக்டெயர் விஸ்தீரணத்தைக்  
 கொண்டுள்ளதுடன் இரத்தினபுரி காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/  
 பரிமாணம் ஜீ62/212 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2012, ஏப்பிறல் மாதம் 20 ஆந் திகதி காலை 11.00 மணிக்கு என்னால்  
 அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர்  
 ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாகச் ஏலதாரருக்குச்  
 செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000;
- (5) இலிசிதர் கட்டணம் ரூபா 500;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நீதியாக  
 செலுத்தவேண்டிய கட்டணங்கள் வரிக் கொடுப்பனவுகள்  
 சேர்த்து மற்றும் இலங்கை அரசாங்கத்தினால் சொல்லப்படும்  
 மற்றைய கட்டணங்களைச் சேர்த்து செலுத்த வேண்டும்.

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் விஜேரியவைச் சேர்ந்த  
 கன் காணிஹே உதயகுமார நிமால் விஜிதானந்த என பவருக்கு  
 வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பி.எல்.சி.க்கு ஈடுவைக்கப்  
 பட்ட சொத்து.)

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை 2012, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதி பி. ப.  
 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை  
 செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- எம்பிபிபிபிடி உடகம  
 சந்தியிலிருந்து கொலன்ன வீதி மார்க்கமாக 24 கி. மீ. தூரத்திலுள்ள

கொலன்ன சந்தை வரை செல்லவும். பின்னர் வலதுபுறத்தில் உள்ள மச்சலிந்தாராம வீதியால் திரும்பி 300 மீ. தூரத்தில் இடது பக்கமாக உள்ள 12 அடி அகலமான பாதையால் 30 மீற்றர் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலதுகைப் பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2010.03.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2010.03.13 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “லங்காதீப” பத்திரிகைகளையும், 2010.03.25 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதத்திற்கு பதிலாக அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார வளங்கினால் விதிக்கப்பட்ட அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்குரிய உள்ளூர் விற்பனை வரி அல்லது ஏனைய வரி) ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பி.எல்.சி. இல் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவி பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), சிலிங்கோ செலான் டவர், செலான் வங்கி பி. எல். சி., இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” இடமிருந்து பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல.: 2456477, 2456486.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011-2572940.

2-860

### பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், வட்டார இல. 46-பாமன்கடை மேற்கு, ருத்திரா மாவத்தை வழியே அமைந்துள்ளதும் ருத்ரா மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 29 ஐக் கொண்டதும் “நுககஹவத்தை” தொகுதி 129 பக்கம் 261 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள வெள்ளவத்தை பதிவு வரைபடம் இல. 2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு 1824 இன் உப பிரிவாக்கப்பட்டு ஒரு மீள் நிலஅளவையாக இருக்கின்ற) என

அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1990, யுன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2798 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 3040 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா . 9.67பே.)

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், வட்டார இல. 46-பாமன்கடை மேற்கு, ருத்திரா மாவத்தை வழியே அமைந்துள்ளதும் ருத்ரா மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 29 ஐக் கொண்டதும் “நுககஹவத்தை” தொகுதி 129 பக்கம் 261 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள வெள்ளவத்தை பதிவு வரைபடம் இல. 2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு 1824 இன் உப பிரிவாக்கப்பட்டு ஒரு மீள் நிலஅளவையாக இருக்கின்ற) என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1990, யுன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2798 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 3041 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா . 8.67பே.)

### ஏல விற்பனை

(லேண்ட் மார்க் எஞ்சினியரிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2006, பெப்புருவரி 7 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1956 மற்றும் 2006, பெப்புருவரி 6 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1954 ஆகிய இரண்டினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளது.)

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.-** வெள்ளவத்தை சந்தியிலிருந்து (சைகை விளக்கு சந்தி) காலி வீதி வழியே தெஹிவளை நோக்கி வெள்ளவத்தை, வர்த்தக வங்கி வரை ஏறக்குறைய 250 மீற்றர் சென்று, ருத்ரா மாவத்தைக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி ருத்ரா மாவத்தையின் இடப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள இவ்வாதனங்களை அடைவதற்கு ஏறக்குறைய 125 மீற்றர் செல்லவும்.

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை 2012.04.17 ஆந் திகதி முறையே மு. ப. 10.30 மணிக்கும் மு. ப. 11.30 மணிக்கும் அவ்வவ்விடங்களில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-** 2010, ஏப்பிறல் 9 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2010, ஏப்பிறல் 9 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “லக்மி” மற்றும் “சுடர் ஒளி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-** பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்கு காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்) மற்றும் அதேபோன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;

- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங் களையும், “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க., சிரேட்ட முகாமையாளர் -

சட்ட சம்பந்தமானது” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

சிறியாணி மனம்பேரி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,  
தரசர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

“எம். எஸ். ஓக்ஷன்ஸ்”,  
இல. 9, பெல்மொண்ட் தெரு,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2320074 மற்றும் 0713-151356.

3-861