සැ. යු. - 2013.11.29 දින පළ වූ අංක 1,839 දරන *ගැසට් පත්‍රයේ* I : III, III සහ IV (අ) කොටස පළ නොවීය.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 1,840 - 2013 දෙසැම්බර් මස 06 වැනි සිකුරාදා - 2013.12.06

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව
ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් :	
ප්‍රාරම්භක දැන්වීම්	—
අවසාන නියෝග	—
ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභා දැන්වීම්	—
ආණ්ඩුවේ ඒජන්තවරු විසින් ඉඩම් විකිණීම :	
බස්නාහිර පළාත	—
මධ්‍යම පළාත	—
දකුණු පළාත	—
උතුරු පළාත	—
නැගෙනහිර පළාත	—
වයඹ පළාත	—
උතුරු මැද පළාත	—
ඌව පළාත	—
සබරගමුව පළාත	—
ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධාරි විසින් ඉඩම් විකිණීම :	
බස්නාහිර පළාත	—
මධ්‍යම පළාත	—
දකුණු පළාත	—
උතුරු පළාත	—
නැගෙනහිර පළාත	—
වයඹ පළාත	—
උතුරු මැද පළාත	—
ඌව පළාත	—
සබරගමුව පළාත	—
ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම්	—
ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දැන්වීම්	—
ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම්	—
ඉඩම් හිමි ගැමි ක්‍රමය යටතේ ඉඩම් දීම	—
ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්	278

සැ. යු. - (i) ජාතික ව්‍යවසාය සංවර්ධන අධිකාරිය (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2013 ඔක්තෝබර් මස 11 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.

(ii) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රභා ලේඛක සමිති සම්මේලනය (සංස්ථාගත කිරීමේ) පනත් කෙටුම්පත 2013 නොවැම්බර් මස 15 වැනි දින *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි *ගැසට් පත්‍රය* පළ වූ දින සිට **තෙමසකට** පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පත්‍රය* පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2013 දෙසැම්බර් මස 27 වැනි දින පළ කෙරෙන *ගැසට් පත්‍රයේ* දැන්වීම් 2013 දෙසැම්බර් මස 13 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළ කරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

පී. එච්. එල්. ඩී. ද සිල්වා,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති *(වැ. බ.).*

2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www. documents.gov. lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

277 - B 80790—600 (2013/12)
E -1

ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසි යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් පහත නම් සඳහන් පුද්ගලයින් 25 දෙනෙකු විසින් ඒ හා දක්වා ඇති විස්තරවලට අදාළ ඉඩම් කැබලි නේවාසික කටයුතු සඳහා දීර්ඝකාලීන බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත්කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) *බදු කාලය* .- අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට) ;

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4%කි.

දඩ මුදල.- ඉඩමේ දියුණු වටිනාකමින් 4% බැගින් වූ මුදලමෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම නේවාසික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය;

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කලින් අතුරු බදු දීම් කළ නොහැක;

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

(එ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩම අන්සතු කිරීමේ දී නියම කරන ලද කාලසීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් වුවහොත් බදු ඔප්පුව අහෝසි වූවා සේ සැලකෙන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩම පැවරීමට සිදුවේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එල්. පී. චාමිකා සුබෝධිනී,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 නොවැම්බර් මස 05 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාරේ, "මිහිකත මැදුර",
ඉඩම් මහ ලේකම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6 හි
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

අනු අංකය	*ඉ. කො.ජ අංකය*	*නම*	*ග්‍රාම නිලධාරී වසම*	*අනුරේඛන අංකය*	*කැබලි අංකය*	*ප්‍රමාණය (හෙක්.)*	*සතර මායිම් උතුරට*	*නැගෙනහිරට*	*දකුණට*	*බස්නාහිරට*
1.	4/10/31102	තොටවත්තගේ දයාරත්න	අංක 169 මහවැලි පෙදෙස	-	-	පර්චස් 36	විජේසිංහගේ ඉඩම	ස්වර්ණ ජයන්ති මාවත	පියදාසගේ ඉඩම	ජයන්තගේ ඉඩම
2.	4/10/31354	මේසසූරිය මුදියන්සේලාගේ කරුණාතිලක මේසසූරිය	අංක 199, නිශ්ශංක-මල්ලපුර	-	-	පර්චස් 30	ජී. ජී. අබේ-රත්නගේ ඉඩම	එම්. එම්. විජේරත්නගේ ඉඩම	එම්. එම්. විජේරත්නගේ ඉඩම	ඇතුමල්පිටිය පාර

අනු. අංකය	ඉ. කො.ජ අංකය	නම	ග්‍රාම නිලධාරී වසම	අනුරේඛන අංකය	කැබලි අංකය	ප්‍රමාණය (හෙක්.)	සරතමායිම් උතුරට	නැගෙනහිරට	දකුණට	බස්නාහිරට
3.	4/10/28032	තිලක බණ්ඩාර උඩගෙදර	අංක 167, පොත්ගුල් පෙදෙස	අ.ජ. පි.පො 160	996	0.112	කැබලි අංක 994	කැබලි අංක 997	කැබලි අංක 1000	කැබලි අංක 995
4.	4/10/30427	සුභාෂිනී චන්ද්‍රවිමල ගලබඩ ආරච්චි	අංක 168, උඩවෙල	2005.06.09	5	පර්චස් 22	-	-	-	-
5.	4/10/30433	දොන් විතානගේ වෙදසිංහගේ සුධර්මා සඳමාලි වෙදසිංහ	අංක 180, මහසෙන් පෙදෙස	-	-	පර්චස් 20	එස්. එම්. අබේසිංහ බණ්ඩාගේ ඉඩම	ප්‍රජා ශාලාවේ ඉඩම	සැරිසර ගරාජයේ ඉඩම	තිලකාවතීගේ ඉඩම
6.	4/10/30455	පෙස්තේරුවේ ලියනරාලලාගේ ලක්මිණ ඉෂාන්ත කුරේ	අංක 169, මහවැලි පෙදෙස	-	-	පර්චස් 20	මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස	ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. ජයතිස්ස භුක්ති විඳින ඉඩම	පාර	දීපිකා මල්කාන්ති භුක්ති විඳින ඉඩම
7.	4/10/30415	කරුණා පේඩිගේ විල්සන්	අංක 168, උඩවෙල	-	-	පර්චස් 20	එම්. එම්. සුනිල්ගේ හා ගුණරත්නගේ ඉඩම	ජී. ජී. ඉන්ද්‍රානි මැණිකේගේ ඉඩම	අතුරු පාර	ප්‍රියමාල් චන්දන පෙරේරාගේ ඉඩම
8.	4/10/30373	මැස්ටියගේ දෝන මාලනී ගුණතිලක	අංක 185, පැරකුම් පෙදෙස	අ. ජ. පි. පො. 151	187	පර්චස් 20.5	කැබලි අංක 188	කැබලි අංක 200	කැබලි අංක 186	කැබලි අංක 184
9.	4/10/31112	මීරා සයිබු සම්ලාඋම්මා	අංක 187, ගල්ලැල්ල	-	-	පර්චස් 20	පාර	එන්. එම්. අහමදු උසන්ගේ ඉඩම සහ පාර	එන්. එම්. අහමදු උසන්ගේ ඉඩම සහ පාර	අතුරු පාර
10.	4/10/31476	තිඹිරිපොලගේ ඩග්ලස් තිඹිරි-පොල	අංක 170, නිශ්ශංක-මල්ල පෙදෙස	අ. ජ. පි. පො. 160	1811	0.1240	කැබලි අංක 1810 සහ 1812 1/2	පාර සහ කැබලි අංක 1812 2/2	කැබලි අංක 1812 2/2 සහ 434 සහ 433	කැබලි අංක 1810
11.	4/10/31478	පොන්නවිල විදානෙලාගේ ඥානරත්න	අංක 170, නිශ්ශංක-මල්ල පෙදෙස	අ. ජ. පි. පො. 160	460	පර්චස් 30.2	කැබලි අංක 459 සහ 458	කැබලි අංක 458, 461 සහ 474	කැබලි අංක 474 සහ 475	කැබලි අංක 540
12.	4/10/31479	කනක්ක හේවාගේ චලනි දිනූෂා	අංක 183, බටහිර කදුරුවෙල	-	-	පර්චස් 20	කේ. එච්. නන්දාවතීගේ ඉඩම	පළිඟු මැණිකේගේ කුඹුරු ඉඩම	සරත් ඉන්ද්‍රසිරි ගේ ඉඩම	2 ඇළ පාර සහ ඇළ
13.	4/10/31480	කමතේ ගෙදර රසික සුරේන්ද්‍ර	අංක 169, මහවැලි පෙදෙස	-	-	පර්චස් 20	චන්ද්‍රලතා වීරවර්ධනගේ ඉඩම	කේ. ඒ. තිලක රත්න හා විජේරත්නගේ ඉඩම	කේ. පී. චානක සමීරගේ ඉඩම	පාර හා කේ. ජී. උපසේනගේ ඉඩම
14.	4/10/31352	මුකදන්ගේ ශ්‍රියානන්ද ධර්ම -වර්ධන	අංක 185, පැරකුම් පෙදෙස	අ.ජ.පි. පො.151	578	0.0253	කැබලි අංක 480	කැබලි අංක 579	කැබලි අංක 580 ඇළ රක්ෂිතය	කැබලි අංක 577

අනු. අංකය	ඉ. කො.ප අංකය	නම	ග්‍රාම නිලධාරී වසම	අනුරේඛන අංකය	කැබලි අංකය	ප්‍රමාණය (හෙක්.)	සරහමායිම් උතුරට	නැගෙනහිරට	දකුණට	බස්නාහිරට
15.	4/10/31353	දොඹගම්මන මොරගහ කුඹුරේ ගෙදර තිස්ස	අංක 185, බටහිර කදුරුවෙල	අ.ජ.පි. පො.151	597	0.0333	කැබලි අංක 596 1/2	කැබලි අංක 598	කැබලි අංක 590	කැබලි අංක 596 2/2
16.	4/10/31468	කමතේ ගෙදර චමිලා මනෝරි උපසේන	අංක 169, මහවැලි පෙදෙස	-	-	පර්චස් 20	නන්දසිරි ඇල්ප්‍රඩ් ද සිල්වාගේ ඉඩම	පියදාසගේ ඉඩම	කේ. ජී. උපසේනගේ ඉඩම	පාර
17.	4/10/31355	වල්පිහිල්ලේ ගෙදර සිරිය-ලතා	අංක 168 උඩවෙල	-	-	පර්චස් 15	අතුරු පාර	ඒ. එම්. සුනිල් ගේ ඉඩම	ප්‍රියමාල්ගේ ඉඩම	ඩී. ඇම්. ආරිදාසගේ ඉඩම
18.	4/10/31469	පතිරන්නැහැලා-ගේ දයානන්ද	අංක 162, වීර පෙදෙස	-	-	පර්චස් 12	ආර්. එම්. බිසෝ මැණිකේගේ ඉඩම	පී. ජී. මොහොට්ටි අප්පුහාමිගේ නිවස	ආර්. එම්. එස්. රත්නායකගේ නිවස	පාර
19.	4/10/31470	රත්නායක මුදියන්සේලාගේ බිසෝ මැණිකේ	අංක 162, වීර පෙදෙස	-	-	පර්චස් 14	පාර	පී. ජී. මොහොට්ටි හාමිගේ ඉඩම	පී. එස්. දයානන්දගේ ඉඩම	පාර
20.	4/10/31472	තෙලිකඩ පල්ලියගුරුගේ ගුණපාල	අංක 167, පොත්ගුල් පෙදෙස	-	-	පර්චස් 6.5	ජයසේන භුක්ති විඳින ඉඩම	පාර රක්ෂිතය	ටී. පී. ජී. යසවතීගේ කඩකාමරය සහ අතුරු පාර	එන්. ඩබ්ලිව්. එම්. ශ්‍යාමා සුමුදුනී වීරසිංහගේ ඉඩම
21.	4/10/31473	මනන්නල දේවගේ අයිරාංගනී	අංක 649/1, පැරකුම් පෙදෙස	-	-	පර්චස් 20	ධනපාලගේ ඉඩම	ගුරු පාර රක්ෂිතය	සුවිනීතාගේ ඉඩම	කුමාරසිරිගේ ඉඩම හා මේගසූරියගේ ඉඩම
22.	4/10/31474	ලොකුතාඹුගල රාලලාගේ ප්‍රේමාවතී	අංක 169, මහවැලි පෙදෙස	-	-	පර්චස් 23	අතුරුපාර	අතුරු පාර	මාටින් සෙනෙවි රත්නගේ ඉඩම	කේ. ඒ. බී. කුමාරසිංහගේ ඉඩම
23.	4/10/31477	දෙල්ගහවත්ත රං හවඩිගේ පාලිත අබේගුණවර්ධන	අංක 170, නිශ්ශංක මල්ල පෙදෙස	-	-	පර්චස් 20	ඉ. ජී. එස් ද සිල්වාගේ ඉඩම	නිශ්ශංක මල්ල මාවත	ග්‍රාම සංවර්ධන සමිති ශාලාව හා බී. කේ. රත්න මැණිකේගේ ඉඩම	චන්ද්‍රිකා නයනී පෙරේරාගේ ඉඩම
24.	4/10/31111	වෙන්ගප්පුලි ආරච්චිලාගේ ප්‍රේමචන්ද්‍ර	අංක 185, පැරකුම් පෙදෙස	අ. ජ. පි. පො. 151 අති. 61	653	0.0536	පාර	කැබලි අංක 637	කැබලි අංක 655, 654 566	කැබලි අංක 652
25.	4/10/30391	දසනායකලාගේ චමින්ද දිල්රුක් රන්දෙනිය	අංක 167, පොත්ගුල් පෙදෙස	-	-	පර්චස් 15	කේ. ඩී. වික්‍රමසිංහ බණ්ඩාගේ ඉඩම හා පාර	ගොඩනැගිලි දෙපාර්ත මේන්තු ඉඩම	ගොඩනැගිලි දෙපාර්තමේන්තු ඉඩම	ඩබ්ලිව්. ඩී. ජයරත්නගේ ඉඩම

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/35110.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : ඉකො/දී. බ./14/නා/04.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ නාගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 210, උඩලමත්ත උතුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පිහිටි උඩලමත්ත ගමේ පිහිටි මු. පි. ගා. 2142 පිඹුරේ කැබලි අංක 41 2/2 දරන බිම් කැබැල්ල ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් 03 පර්චස් 27ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් කෘෂිකාර්මික කටයුතු සඳහා වක්වැල්ල කංකානම්ගේ පියදාස මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් :

උතුරට	:	කැබලි අංක 24 සහ 21 ;
නැගෙනහිරට	:	කැබලි අංක 21 සහ 23 ;
දකුණට	:	කැබලි අංක 23, 41 1/2, 40 සහ 39 ;
බටහිරට	:	කැබලි අංක 39 සහ 24.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුලුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) *බදු කාලය* .- අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 දින සිට) ;

(ආ) *වාර්ෂික බදු මුදල* .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල කලින් තිබූ ප්‍රමාණයෙන් 50% ප්‍රමාණයකට අඩු නොවන සේ අවුරුදු පහකට වරක් සංශෝධනය විය යුතු ය.

දඩ මුදල.- ඉඩමේ දියුණු වටිනාකමින් 4% බැගින් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි;

(ඇ) මෙම ඉඩම කෘෂිකාර්මික කටයුත්තක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය;

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුලත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2013.11.08 වැනි දින සිට අවුරුදු පහක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කලින් අතුරු බදු දීම් කළ නොහැක;

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

පුබුදි ප්‍රේමදාස,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 නොවැම්බර් මස 13 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර",
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 හි
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12-184

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/27444.
නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය :
අම්/නිඉකො/3/සමිති/22.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ අම්පාර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් ඉන්ද්‍රසාරපුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ඉන්ද්‍රසාරපුර ගමේ 280001 පිඹුරේ/අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 748 බිම් කැබැල්ල ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.0508ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් ප්‍රජා සමිති කටයුතු සඳහා රතු පියුම සංවිධානය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

උතුරට	:	කැබලි අංක 749 සහ 52 ;
නැගෙනහිරට	:	කැබලි අංක 749 සහ 52 ;
දකුණට	:	කැබලි අංක 749 ;
බටහිරට	:	කැබලි අංක 749.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුලුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) *බදු කාලය* .- අවුරුදු තිහයි (30) (ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කරන දින සිට ඉදිරියට).

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත ගරු ඇමතිතුමා අනුමැතිය දුන් වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2%කි.

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය;

(ඈ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම ප්‍රජා කටයුත්තක් සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය;

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) අවුරුදු පහක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කලින් අතුරු බදු දීම් කළ නොහැක;

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රසාදි උබයසිරි,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 නොවැම්බර් මස 13 වැනි දින,
කොළඹ 07,
හෙක්ටර් කොබ්බෑකඩුව මාවතේ,
අංක 07 හි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12-288

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් සඳහා අය කරනු ලබන සංශෝධිත ගාස්තු

2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට

(සෑම සිකුරාදා දිනයන්හි ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ.)

සියළුම ගැසට් පත්‍ර නියමිත දිනට www. documents.gov. lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

1. සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් පළ කරනු ලබන්නේ ප්‍රසිද්ධ කරන්නාගේ වගකීම පිටය.
2. පෞද්ගලික පළකරන්නන්ගේ සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශන ඒ සඳහා නියමිත සම්පූර්ණ ගාස්තුවත් සමග කොළඹ 08, බොරැල්ල, ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණාලයාධිපතිට තැපෑලෙන් එවීමට හෝ ගෙනැවිත් භාරදීමට පුළුවන.
3. කාර්යාල වේලාවන් පෙරවරු 8.30 සිට පස්වරු 4.15 දක්වා වේ.
4. මුදල් ගනුදෙනු කරනු ලබන්නේ පෙරවරු 9.00 සිට පස්වරු 3.00 දක්වා බව සැලකිය යුතු යි.
5. සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශන සඳහා ගාස්තුව කලින් ගෙවිය යුතුයි. දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් තැපෑලෙන් එවන විට ඒ සමග ම අයවිය යුතු ගාස්තුව සඳහා මුදල් ඇනවුමක් හෝ චෙක් පතක් හෝ තැපැල් ඇනවුමක් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපතිට එවිය යුතු ය. මුදල් ඇණවුම් ගෙවන කාර්යාලය බොරැල්ල තැපැල් කාර්යාලය වේ.
6. ප්‍රමාදය සහ දොස් වළක්වා ගැනීම සඳහා පළ කරන්නට නියමිත පිටපත කඩදාසියේ එක් පැත්තක පමණක් පැහැදිලි ව ටයිප් කර එවිය යුතු ය. **අත් අකුරින් ලියූ කිසිම නිවේදනයක් භාරගනු නොලැබේ.**
7. සෑම අත්සනකට ම යටින් අකුරු වෙන්කොට පැහැදිලිව අත්සනේ අකුරු ලිවිය යුතු යි.
8. වෙළඳ ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දැන්වීම් හා රජයේ සේවයේ නොවන අයගේ නම් වෙනස් කිරීම පිළිබඳ කරන දැන්වීම් පළ කරනු නොලැබේ.
9. උසාවියේ අණපනත් යටතේ නිකුත් කළා යැයි හැඟෙන ප්‍රකාශන, සුප්‍රිම් උසාවියේ නීතිඥවරයකුගේ අනුමැතිය හෝ අත්සන නොමැතිව ප්‍රසිද්ධ කරනු නොලැබේ.
10. **2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් සඳහා අය කරන ගාස්තු මෙසේ යි :-**

	රු. ශ.
අඟලකට හෝ ඉන් අඩුව	137 00
වැඩිවන සෑම අඟලකට හෝ ඉන් කොටසකට	137 00
තනි තීරුවකට හෝ *ගැසට්* පිටුවකින් අඩකට	1,300 00
තීරු දෙකකට හෝ සම්පූර්ණ *ගැසට්* පිටුවකට	2,600 00

(අඟලේ සෑම කොටසකට ම සම්පූර්ණ අඟලකට අය කරනු ලබන ගාස්තුව අය කරනු ලැබේ.)

11. සෑම සිකුරාදා දිනකට ම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්* පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ. ප්‍රසිද්ධ නිවාඩු දින අතරට පැමිණෙන සෑම සතියක දී ම පළ කරන දිනය වෙනස් වීමට ඉඩ තිබේ.
12. සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ *ගැසට්* පත්‍රයේ සෑම කොටසක ම කෙලවරෙහි වෙනම පළවන දැන්වීමේ සඳහන් ප්‍රකාර, සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් කොළඹ 08, රජයේ මුද්‍රණාලයේ මුද්‍රණාලයාධිපතිට ලැබෙන සේ එවිය යුතු යි.
13. *ගැසට්* පත්‍රය නොලැබීම, ප්‍රමාද වී ලැබීම සහ ලිපිනය වෙනස් කිරීම් ආදිය කොළඹ 08, රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ, මුද්‍රණාලයාධිපතිට දැනුම් දිය යුතු ය.
14. **2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මකවන සංශෝධිත දායක ගාස්තුව :-**

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය - (වාර්ෂික දායක මුදල සහ තැපැල් ගාස්තුව)

	වාර්ෂික දායක මුදල	*තැපැල් ගාස්තුව*
	රු. ශ.	*රු. ශ.*
I වැනි කොටස :		
I වැනි ඡේදය	4,160 00	9,340 00
II වැනි ඡේදය (පළ කිරීම්, ඇබෑර්තු, ටෙන්ඩර් සහ විභාග ආදිය)	580 00	950 00
III වැනි ඡේදය (වෙළඳ ලකුණු හා පේටන්ට් බලපත්‍ර ආදිය)	405 00	750 00
I වැනි කොටස සම්පූර්ණයෙන් (I, II සහ III ඡේද තුන ම ඇතුළත් ව)	890 00	2,500 00
II වැනි කොටස (අධිකරණ)	860 00	450 00
III වැනි කොටස (ඉඩම්)	260 00	275 00
IV වැනි කොටස (පළාත් පාලන දැන්වීම් සහ පළාත් සභා දැන්වීම්) ...	2,080 00	4,360 00
V වැනි කොටස (මගීන් ගෙන යෑමේ අවසර සහ පොත් නාමාවලිය)	1,300 00	3,640 00
VI වැනි කොටස (ජූරිසභිකයින්ගේ හා උපදේශකවරුන්ගේ නාමාවලිය)... ...	780 00	1,250 00
අති විශෙෂ ගැසට් පත්‍රය...	5,145 00	5,520 00

(ලිත් වර්ෂය අවසානයේ නිමවන සේ දායක ගාස්තු භාරගනුයේ දොලොස් මාසයකට නොඅඩු කාලසීමාවකට පමණ ය.)

* තනි පිටපත් සඳහා ගාස්තු (පිටපත් විකිණීමට තිබේ නම්)

	පිටපතක මිල	තැපැල් ගාස්තුව
I වැනි කොටස :	*රු. ශ.*	*රු. ශ.*
I වැනි ඡේදය	40 00	60 00
II වැනි ඡේදය (පළ කිරීම්, ඇබෑර්තු, ටෙන්ඩර් සහ විභාග ආදිය)	25 00	60 00
III වැනි ඡේදය	15 00	60 00
I වැනි කොටස සම්පූර්ණයෙන් (I, II සහ III ඡේද තුන ම ඇතුළත් ව)	80 00	120 00
II වැනි කොටස	12 00	60 00
III වැනි කොටස	12 00	60 00
IV වැනි කොටස (පළාත් පාලන දැන්වීම් සහ පළාත් සභා දැන්වීම්)	23 00	60 00
V වැනි කොටස	123 00	60 00
VI වැනි කොටස	87 00	60 00

* කොළඹ 05, පොල්හේන්ගොඩ, කිරුළපන මාවතේ, අංක 163 හි පිහිටි රජයේ ප්‍රකාශන කාර්යාංශයෙන් තනි පිටපත් මිල දී ගත හැක.

ගැසට් පත්‍රය පළ කිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුද්‍රණය වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රය* සාමාන්‍යයෙන් සිකුරාදා දිනවල පළ කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ නිවාඩු දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට ප්‍රථම වැඩ කරන දිනයේ *ගැසට් පත්‍රය* පළ කරනු ලැබේ. ඒ අනුව *ගැසට් පත්‍රයේ* පළ කිරීම සඳහා නිවේදන භාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන නිවාඩු දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ *ගැසට් පත්‍රයේ* පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පළ කර ඇති උපලේඛනයේ දක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙනන සියලුම දැන්වීම් එය එවූ අය වෙත තැපෑලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. ඊළඟ *ගැසට් පත්‍රයේ* එය පළ කළ යුතු නම් අවශ්‍ය සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුද්‍රණාලය වෙත තැපැල් මගින් එවන දැන්වීම් අප්‍රමාදව එහි ලැබීමට සෑහෙන වේලාවක් දී තැපැල් කිරීමෙන් වුවමනා *ගැසට් පත්‍රයට* දැන්වීම ඇතුළත් වෙනවා මෙන් ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සළකන්න.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රය* මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත කෙළින් ම ගෙවිය යුතුය.

සැළකිය යුතුයි. - මුදල් ගෙවා *ගැසට් පත්‍රයේ* පළ කරනු ලබන දැන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සළකන්න.

උපලේඛනය

මාසය	*පළ කිරීමේ දිනය*		*ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය හා වේලාව*			
			2013			
දෙසැම්බර්	2013.12.06	සිකුරාදා	2013.11.22	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2013.12.13	සිකුරාදා	2013.11.29	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2013.12.20	සිකුරාදා	2013.12.06	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2013.12.27	සිකුරාදා	2013.12.13	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
			2014			
ජනවාරි	2014.01.03	සිකුරාදා	2013.12.20	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2014.01.10	සිකුරාදා	2013.12.27	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2014.01.17	සිකුරාදා	2014.01.03	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2014.01.24	සිකුරාදා	2014.01.10	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2014.01.31	සිකුරාදා	2014.01.17	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
පෙබරවාරි	2014.02.07	සිකුරාදා	2014.01.24	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2014.02.13	බ්‍රහස්පතින්දා	2014.01.31	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2014.02.21	සිකුරාදා	2014.02.07	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2014.02.28	සිකුරාදා	2014.02.13	බ්‍රහස්පතින්දා	දහවල්	12.00

පී. එච්. එල්. වී. ද සිල්වා,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති. *(වැ. බ.)*

2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුව,
කොළඹ 08.

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.