

ஸ்ரீ லோகா பிரத்யானீநிக் சுலூத்வாடி துறையே ஜெஃபி பிறை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

அங்க 1801 - 2013 மார்சு மணி 08 வரை ஜெஃபி பிறை

1801 ஆம் இலக்கம் - 2013 ஆம் ஆண்டு மாசுசு மாதம் 08 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(இவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
காணி நிரணய அறிவித்தல்கள்	- நிரணய உத்தியோகத்தற்களினாற் காணி விற்பனைகள்
முன்னறிவித்தல்கள்	- மேல் மாகாணம்
இறுதிக் கட்டளைகள்	- மத்திய மாகாணம்
அரசாங்க அதிபர்சினால் காணி விற்பனைகள்	- தென் மாகாணம்
மேல் மாகாணம்	- வட மாகாணம்
மத்திய மாகாணம்	- சீம் மாகாணம்
தென் மாகாணம்	- வடமேல் மாகாணம்
வட மாகாணம்	- வடமத்திய மாகாணம்
சீம் மாகாணம்	- ஊவா மாகாணம்
வடமேல் மாகாணம்	- சப்ரகமுவ மாகாணம்
வடமத்திய மாகாணம்	- காணி கொள்வை பற்றிய அறிவித்தல்கள்
ஊவா மாகாணம்	- காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் சீம் அறிவித்தல்கள்
சப்ரகமுவ மாகாணம்	- காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்
	- நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்
	24 சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் சீம் அறிவித்தல்கள்

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசுக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானில் பிரசரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் சூற்பிடும் அறிவித்தல்களான், பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பர்ட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திரி அறிவித்தல்கள் அத்துடன் எல்லிப்பனைத் திகதியும் நேரமும் சூற்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவைவு அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுக்குவோர் ஆக்கப்பரவமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க தினைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவித்துப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைத்திருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2013, மாசுசு மாதம் 28 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2013, மாசுசு மாதம் 15 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு துபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

மீ. எச். எல். வி. மீ சில்வா,
அரசாங்க அமூத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களாம்,
கொழும்பு 8,

2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணைத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

நானாவிது காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆனையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4 / 10 / 28302
மாகாணக் காணி ஆனையாளரின்
இல. : யுபிள்சுஸ்/ல/4/ஏம்ஜி/ல/18.

முடிக்குறிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

மொனராகலை மாவட்டம், மெதக்கமை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 110 மை -மெதக்கமை கிராம உத்தியோகத்துற் பிரிவில், அவன்முல்லை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, இ.கி.வ.இல. 166 இல் துண்டு இல. 402 எனக் காட்டப்பட்ட சுமார் 0.026 ஹெக்டார் விஸ்தீர்ணமுடைய அரசு காணித் துண்டொன்றை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக இலங்கை சமுர்த்தி அதிகார சபையினால் குத்தகைக்குத் தருமாறு விண்ணப்பிக்கப் பட்டுள்ளது என்பது இத்தால் அறியக்குறாப்படுகின்றது.

2. விண்ணப்பித்துள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : துண்டு இல. 403 ;

கிழக்கு : துண்டு இல. 46 ஏ ஆர் ;

தெற்கு : துண்டு இல. 404 ;

மேற்கு : துண்டு இல 405.

விளையல்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியை தேவையான நோக்கத்திற்காக சூத்தகைக்கு வழங்க முடியும். எனவே, அரசாங்கத்தின் நியம நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க்காணும் நிபந்தனைகளுக்கும் கட்டுப்பட்டு காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு என்னியுள்ளது : -

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (மாண்புமிகு அமைச்சரினால் குத்தகை அங்கீர்க்கப்பட்ட திகதியாகிய 2012.10.05 ஆம் திங்கிலிநாந்து (மூன்றேளாக்கி) ;

வருடாந்தக் குத்தகைத் தொகை -பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் விலை மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 2012 ஆம் வருடத்தில் காணியின் வர்த்தகப் பெறுமதியில் 4 % வீதமாகும் இக் குத்தகைத் தொகை ஒவ்வொரு 5 வருடங்களுக்கு ஒரு குடவை திருத்தப்பட வேண்டுமென்பதுடன், அது முந்திய 05 வருடங்களில் இறுதியில் அறவிடப்பட்ட குத்தகைத் தொகையில் 50% வீதத்திற்காக் குறையாதிருத்துவும் வேண்டும்:

தவணைப் பணம்.-வருடாந்த சூத்தகைத் தொகையைப்
போன்று முழுமடங்காகும்;

(ஆ) சூத்தகைக்காரரினால் இச் காணியை வர்த்தக நோக்கத்தைத் தவிர வேறொங்க நோக்கத்திற்காகவும் பயன்படுக்கல் கூடாக:

- (இ) குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து 01 வருட காலப்பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளர் திருப்திப்பட்டும் வண்ணம் குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படுதல் வேண்டும் ;

- (ச) பிரதேச செயலாளரினாலும் பிற நிறுவனங்களினாலும் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்புதல் வேண்டும் ;

- (ஒ) அமைக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணிச் செல்லப்படல் வேண்டும் ;

- (ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது காணியைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை அடைவதற்கு குறித்த காலப்பகுதியில் குத்தகைக்காரர் தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

- (எ) ஜிந்து (05) வருட ஆகச் சூறைந்த சூத்தகைக்காலம் முடிவற்கு முன்பதாக கீழ்க் குத்தகைக்குவழங்க முடியாது ;

- (గ) శుభతికాలప్రాంగణమునకు కావచి చెల్లుతున్నటప్ప వేషణు మెనసపత్రును, అప్పువారు చెయ్యవచ్చు తప్పులు పట్టచుతున్న శుభతికాలప్రాంగణమునకు కావచి చెల్లుతున్నటప్ప వేషణు.

இங்கு கீழ்க்காணும் திசுதியிலிருந்து 06 வரா காலப்படிக்குள், குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்கான தகுந்த காரணங்கள் எழுத்து மூலம் எனக்கு அறிவிக்கப்படாத படச்சத்தில் கோரிக்கைக்கு அமைவாக இத்தகை வழங்கப்படும்.

ପ୍ରକାଶକ ମୋହନାଚାର୍

உதவிக் காணி ஆணையாளர்,

தாணி அணையாவர் நாயகும் தினைக்கவர்.

“ମିଶ୍ରକତ୍ତବ ପାଠ୍ୟ”

காணிச் செயல்கும்

ଓ ১২০০/৬ মামলের মতো লিখি

ପ୍ରକାଶକୀ

2013.02.13

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/திருக்கோணமலை பொது/(11)

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

திருக்கோணமலை மாவட்டம் சுந்தராய் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அமைந்துள்ள கீழ்க்காணும் அட்வணையில் விபரிக்கப்பட்ட 13 அரசு காணித்துன்னுகளை, வீட்டுமைப்பு நோக்கத்திற்காக நின்றகாலக் குத்தகைக்குத் தருமாறு 13 நபர்கள் விண்ணப்பித்துள்ளனர் என்பது இத்தால் அறியத்தாப்பட்டுகின்றது.

അട്ടവന്നെ

செயல்கள்	காணி	வினாக்களுக்காக விடையளிப்பதாரரின் பெயர்	பிரதிச் செயலாளர்	பிரமா	நிராயம்	வரைபட/ சவுடு	காணித் துண்டு	காணியின் வெல்லைகள்
இல.	ஆணை மானின் துறிப்பு இலக்கம்	பெயர்	செயலாளர்	அலுவலர்	செயலாளர்	வரைபட/ சவுடு	துண்டு	விளக்கிணம்
1	4/10/3 1890	எதிர்சிங்க ராஜபக்ஷ ஹ்ராவி விதான வாகே தயாவதீ	கந்தளாய்	227/ஊல் - பாத்தியகம	தீவரகம் குடிமிகுப்பு	-	15 பேர்ச்சஸ்	வடக்கு : எச். எம். சௌகா ரத்ன உரிமை கோரும் காணி ; சிழக்கு : ரத்நாயக் குருமை கோரும் காணி ; தெற்கு : நிலமே உரிமை கோரும் காணி ; மேற்கு : வீதி.
2	4/10/3 2797	லெல் தென்னியே கெதர விஜேசேக்கர	கந்தளாய்	பாத்தியகம்	கந்தளாய் பாத்தியகம்	குடிமிகுப்பு உத்தியோகத்தர் சவுடு வரைபடம்	ஏ 10 பேர்ச்சஸ்	வடக்கு : துண்டு பி ; சிழக்கு : வைட் வீதி ; தெற்கு : துண்டு பி ; மேற்கு : துண்டு பி.
3	4/10/3 2804	கஹவத்த ஹேஹவகே பாலித்த மஹித்த த வில்வா	கந்தளாய்	பாத்தியகம்	பாத்தியகம் குடிமிகுப்பு	உத்தியோகத்தர் சவுடு வரைபடம்	ஏ 10 பேர்ச்சஸ்	வடக்கு : துண்டு பி ; சிழக்கு : துண்டு பி ; தெற்கு : துண்டு பி யும் வீதியும் ; மேற்கு : துண்டு பி.
4	4/10/3 2806	எல்பட வியன்கே ரண்கிகா பிரேரமசிறி	கந்தளாய்	பாத்தியகம்	பேராறு பாத்தியகம்	பேராறு குடிமிகுப்பு உத்தியோகத்தர் சவுடு வரைபடம்	ஏ 14 பேர்ச்சஸ்	வடக்கு : பிரசனன் உரிமை கோரும் காணி ; சிழக்கு : வைட் வீதி ; தெற்கு : சீவுத் தீரிமை கோரும் காணி ; மேற்கு : அந்ர பண்டார உரிமை கோரும் காணி
5	4/10/3 2808	நாகப்பன் சந்தரவிங்கம்	கந்தளாய்	பேராறு	கந்தளாய் பேராறு	குடிமிகுப்பு உத்தியோகத்தர் சவுடு வரைபடம்	ஏ 20 பேர்ச்சஸ்	வடக்கு : துண்டு 1140 2/2 ; சிழக்கு : துண்டு இல. 1144 1/2 இன் எஞ்சிய பகுதி ; தெற்கு : துண்டு இல. 1144 1/2 இன் எஞ்சிய பகுதி ; மேற்கு : துண்டு இல. 1140 2/2.
6	4/10/3 2811	வெனதொர காலகெதுர சந்திரவதூ கல்வூராரி	கந்தளாய்	பாத்தியகம்	பேராறு குடிமிகுப்பு	3777/ஏ 10 பேர்ச்சஸ் உத்தியோகத்தர் சவுடு வரைபடம்	வடக்கு : துண்டு இல. 3776 ; சிழக்கு : துண்டு இல. 3777/ஏ ; தெற்கு : துண்டு இல. 3778 ; மேற்கு : துண்டு இல. 3778 இன் எஞ்சிய பகுதி.	
7	4/10/3 2813	யோகநாயக பின்னை பாமேஸ்வரன்	கந்தளாய் நகர்	கந்தளாய் நகர்	கந்தளாய் குடிமிகுப்பு	3997/பி 10 பேர்ச்சஸ் உத்தியோகத்தர் சவுடு வரைபடம்	வடக்கு : துண்டு இல. 3995 ; சிழக்கு : துண்டு இல. 3997/பி ; தெற்கு : துண்டு இல. 3997/பி ; மேற்கு : துண்டு இல. 4007.	

III කොටස - ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාත්‍නීති කමාත්වයේ තනතුරු ගැසි පත්‍රය - 2013.03.08
පශ්චත් III - මූල්‍යකෘති සන්නාද්‍යායක තොගක් සැප්ත්‍මෙබර් මාසයේ පත්‍රිකාව - 2013.03.08

குடிடார் இல.	காணி	விண்ணப்பதாரரின் மானாரின் குறிப்புகள்	பிரதேச செயலாளர் பெயர் பிரிவு	கிராம அருவலர் பிரிவு	வரைபடம்/ காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	எல்.வைகள்
8	4/10/32815	வெவ்வென்றையே கெதர சொப்பியா	கந்தனாம்	பாத்தியகம கந்தனாம் ஜயந்தி	ரி/பேசன்றி/ 2010/022	ஏ 0.0253 மூர்க்ட மார்	வடக்கு : துண்டு இல. 9165/பி; மீழ்கு : துண்டு இல. 9165 உம் துண்டு மி யும்; தெற்கு : துண்டு மி யும் சீயும் ; மேற்கு : துண்டு இல. 9165.
9	4/10/32817	பெந்தர குருகே சிந்தக சம்பத் குருகே	கந்தனாம்	இல. 227- கந்தனாம், பண்டார நகர்	குடியிருப்பு உத்தியோகத்தர மாவத்தை	6444/ஏ 0.025 மூர்க்ட மார்	வடக்கு : துண்டு இல. 6445; மீழ்கு : துண்டு இல. 6428; தெற்கு : துண்டு இல. 6444/பி ; மேற்கு : துண்டு இல. 6446.
10	4/10/32819	நாம்பாட்டுன்னே பிழேமசிறி	கந்தனாம்	கந்தனாம் கந்தனாம்	குடியிருப்பு உத்தியோகத்தர சுவடு வரைபடம்	3237/பி 45 பேர்ச்சல் உத்தியோகத்தர சுவடு வரைபடம்	வடக்கு : துண்டு இல. 3236; மீழ்கு : துண்டு இல. 3138 உம் 3237/ஏ யும் ; தெற்கு : துண்டு இல. 3238; மேற்கு : துண்டு இல. 3234.
11	4/10/32820	கல்பொத்தே கெதர நவரத்ன	கந்தனாம்	அக்போபுரம் அலகு 19	குடியிருப்பு உத்தியோகத்தர சுவடு வரைபடம்	20 பேர்ச்சல் உத்தியோகத்தர சுவடு வரைபடம்	வடக்கு : துண்டு 2500 இன் எஞ்சிய பகுதி ; மீழ்கு : துண்டு பி ; தெற்கு : துண்டு பி ; மேற்கு : துண்டு பி.
12	4/10/32825	கெந்த வெரலுவே கெதர அமரசேன	கந்தனாம்	பாத்தியகம பாத்தியகம	ரி/பேசன்றி/2008/ 214	ஏ 0.0253 மூர்க்ட மார் எப்ரிபி 2 இல்	வடக்கு : துண்டு பி யும் வரைபட இல. எப்ரிபி 2 இல் துண்டு இல. 3770 உம் ; மீழ்கு : துண்டு ச26 மற்றும் வரைபட இல. சர்வீஸ் இல் துண்டு இல. 3769 உம் ; தெற்கு : எப்ரிபி 2 இல் துண்டு இல. 3771 ; மேற்கு : எப்ரிபி 2 இல் துண்டு இல. 3771 மற்றும் துண்டு பி இன் ஒரு பகுதி ;
13	4/10/32892	பத்தினிவசம் சமிந்த குமார	கந்தனாம்	இல. 227 /யு- அக்போ ரஜ்வெவ புரம்	குடியிருப்பு உத்தியோகத்தர சுவடு வரைபடம்	ஏ 20 பேர்ச்சல் உத்தியோகத்தர சுவடு வரைபடம்	வடக்கு : குறுக்குத் தெரு ; மீழ்கு : துண்டு ஏ யும் பி யும் ; தெற்கு : டப். வீரதன உரிமை கோரும் காணி ; மேற்கு : டப். ரண்பண்டா உரிமை கோரும் காணி.

வின்னப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியை தேவையான நோக்கத்திற்காக சூத்தகைக்கு வழங்க முடியும். எனவே, அரசாங்கத்தின் நியம நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க்காணும் நிபந்தனைகளுக்கும் சட்டப்பட்டு காணியை சூத்தகைக்கு வழங்க அரசு எண்ணியின்து :

- (அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள். (1995.06.15 ஆந் திதியிலிருந்து முன்னோக்கி) ;

(ஆ) வருடாந்தக் குத்தகைத்தொகை.- பிரதம மதிப்பிட்டாளரின் விலை மதிப்பிட்டிற்கமைய 1995 ஆம் வருடத்தில் காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் கொடுப்பல் வேண்டும் ;

தண்டப்பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% தின் மும்மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும் ;

(ஆ) குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேசச் செயலாளர் திருப்தியிறும் வண்ணம் குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வீட்டமைப்பு நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது ;

(ஈ) பிரதேச செயலாளரினாலும், பிற நிறுவனங்களினாலும் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படுதல் வேண்டும் ;

(உ) அமைக்கப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும் ;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது காணியை பெற்றுக்கொண்ட நோக்கத்தை அடைவதற்கு குறித்த காலப்பகுதிக்குள் குத்தகைக்காரர் தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) ஐந்து (05) வருட ஆகக் குறைந்த குத்தகைக்காலம் முடிவதற்கு முன்பதாக கீழ்க் குத்தகைக்கு வழங்க முடியாது ;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டுமென்பதுடன், அவ்வாறு செய்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் குத்தகை ஒப்பந்தம் தானாக இரத்தாகும் ;

(ஐ) வீட்டமைப்புப் பணிகளுக்காக காணியைப் பராதீனப்படுத்தும் போது, விதிக்கப்பட்ட காலப்பகுதியின் வீட்டமைப்புப் பணிகள் பூர்த்தி செய்யப்படுதல் வேண்டுமென்பதுடன், அவ்வாறு செய்யத் தவறும் பட்சத்தில் குத்தகை உறுதி செயலிழந்ததாகக் கருதப்படுமென்பதுடன், அரசுக்கு மீன் காணி உரித்தாக்கல் இடம்பெறும்.

நுவனி சுதுசிங்கம்,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காச.

காணி ஆணையாளர் நாயகுத்தின் தினைக்களம்,
‘மிஹரிசுத் மெதுர்’,
காணிச் செயல்கம்,
இல. 1200/6, ரஜிமல்வத்தை வீதி,
பத்தாழுமல்லை,
2013.02.12.

කාණි ආණෙයාගාර් නායුත්තින් ඩිල. : 4/10/තිරුකොණමලේ /පොතු

මුද්‍රකුරිය කාණිප් පිරිමාණකවින් 21 (2) ආුම පිරිවින්ස්ම් අඩවිත්තල්

තිරුකොණමලේ මාවත්තම තම්පලකාමය පිරිතේ රෙයලාගාර් පිරිවිල් අමෘත්තුවා ත්‍රිම්භුතානුම අට්ටවෙනෙයිල විපරික්කප්පාත් 12 අරාස කාණිත්තුණ්ටුකොනා, පිරිවිසේයික තොකක්තිත්තුකාක නීශ්නාතකාවක් තුළත්තෙකක්තු තුළමාරු 12 නුප්‍රකාශ වින්නෙප්පිත්තුවාන් එස්පතු ඇත්තාබ් අරියත්තරාප්පාත්තුවාන් රතු.

අට්ටවෙනා

නොතර් ඩිල.	කාණි ඇතුළුවන වාගාරින් උරිප්පා ඩිලක්ස්	වින්නෙප්පාතාරාරින් උපයාර් වාගාරින් උරිප්පා ඩිලක්ස්	පිරිතේ රෙයලාගාර් පිරිවා පිරිව්	සිරාම ඇතුළුවලාර් පිරිවා	සිරාමය් සවාත්‍ර වෙරාපා සවාත්‍ර	වෙරාපාත් සවාත්‍ර වෙරාපාත්ම	කාණිත් තුණ්ටු ඩිලක්ස්	කාණියින් තුණ්ටු ඩිලක්ස්	එල්ලෙකාන්
---------------	---	--	---	-------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------	-----------------------------	----------------------------	-----------

1	4/10/30160	කළ නේකක්තියේ කරුණාවත්	තන්ත්වාය්	පාත්තියකම න්තර්	පාත්තියකම න්තර්	ගුද්‍යිරුප්තු ශ.ත්තියොකත්තර සවාත්‍ර වෙරාපාත්ම	පි	02 රුට් 18 පෙර්ස්සල්	වෙතක් : ඩායා. මුහුරතා, ඇර්. උ. එප්. කේ. ඇම්ප්‍රියාර ; කිෂ්කු : තුණ්ටු එ යුම පි. ඇර්. තුර්මසේන ඉරිමෙ කොරුම කාණියුම ඤෙත්රු : තුවා එම් රාම රත්න උරිමෙ කොරුම කාණි ; මෙත්රු : ඩා. එ. අපොවර්තන ඉරිමෙ කොරුම කාණි.
2	4/10/30163	කොටඳෙහෙනුකේ ග්‍රුම් ත් සිල්වා	තන්ත්වාය්	තන්ත්වාය් න්තර්	තන්ත්වාය් න්තර්	ගුද්‍යිරුප්තු ශ.ත්තියොකත්තර සවාත්‍ර වෙරාපාත්ම	පි	01 රුට් 34 පෙර්ස්සල්	වෙතක් : තුණ්ටු එ, ආරිය වෙන්ස මාවත්තෙ මරුප්‍රාම මේ. ගොරුම ශුමාරුකේ ඉරිමෙ කොරුම කාණි ; කිෂ්කු : මේ. ගොරුප්‍රේ ඉරිමෙ කොරුම කාණි ; ඤෙත්රු : තුවා එම් පුමාරුම් ඉරිමෙ කොරුම කාණි ; මෙත්රු : ඩා. එම්. අමරසිංහු ඉරිමෙ කොරුම කාණි ; මෙත්රු : තුණ්ටු එ යුම
3	4/10/31548	සුමුත්ත තොරුවකේ පත්මකාන්ති	තන්ත්වාය්	පාත්තියකම න්තර්	වෙළ වේත් න්තර්	ගුද්‍යිරුප්තු ශ.ත්තියොකත්තර සවාත්‍ර වෙරාපාත්ම	පි	2873/පි 31 පෙර්ස්සල්	වෙතක් : තුණ්ටු ඩිල. 6277 ඉම් 6279 ඉම්; කිෂ්කු : ඩාල්. එස්. කාන්ති ශුමාරු ඉරිමෙ කොරුම කාණි ; ඤෙත්රු : තුණ්ටු එ යුම එස්. එස්. කාන්ති පුමාරු ඉරිමෙ කොරුම කාණියුම ; මෙත්රු : තුණ්ටු එ යුම ව්‍යුතියුම.
4	4/10/31550	පෙප්තිවියවල කමරාලවලාකේ පිටුරුම්සිංහි	තන්ත්වාය්	එල. 227- තන්ත්වාය් න්තර්	තන්ත්වාය් න්තර්	ගුද්‍යිරුප්තු ශ.ත්තියොකත්තර සවාත්‍ර වෙරාපාත්ම	පි	31 පෙර්ස්සල්	වෙතක් : තුණ්ටු ඩිල. 2865 ; කිෂ්කු : තුණ්ටු ඩිල. 2866 (වේත්) මරුප්‍රාම තුණ්ටු ඩිල. 2873/ශ ; ඤෙත්රු : තුණ්ටු ඩිල. 2873/ශ යුම තුණ්ටු ඩිල. 2872 ඉම් ; මෙත්රු : තුණ්ටු ඩිල. 2874.

III කොටස - ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාත්‍නික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය - 2013.03.08
පත්‍ර III - ඕනෑසුකාස සන්නායක සොසැලිස් කුටියාස වර්තමානප් පත්‍රිකා - 2013.03.08

29

නොටර්	කාණෙෂි	විශ්වාසප්තාරීන්	පිරිතේ	චිරාම	චිරාමය්	වගරපටම් /	කාණෙෂිත්	කාණෙෂියින්	එල් නැවසන්
ඩීල.	ඇඟෙන්	ඩේපර්	සේවාන්	අලුවෙල්	සේවාපා	තුන්තු	විශ්වාසීන්		
යාගාරීන්		පිරිව්		පිරිව්		විශ්වාසී			
තුන්තු									
විශ්වාසී									
5	4/10/31551	ඛෙරාත් මුත්‍යාන්සොලාකේ ඇයසින්හුරු	ක්‍රිත්‍යාමා	ඩීල. 227 / එල-	ක්‍රිත්‍යාමා න්තර	කුඩා/රුප්ත ඉත්ත්‍යෝගත්තර	පි	24 පෙර්ස්සල්	වැත්තු : එස්. ජ්. ස්‍යාමොවත් ඉරිමය කොරුම කාණෙෂියුම තුන්තු රුම් ; චිජ්‍යානු : තිබකාරුත්තන ඔරියා ඉරිමය කොරුම කාණෙෂි, තුන්තු රු මධ්‍යාම් තැප. ර. වාල් ඔරියා කොරුම කාණෙෂි ; තෙත්තු : තුන්තු රුම් අම්බ් ඉරිමය කොරුම කාණෙෂියුම ; මෙත්තු : තැප. ර. ඇයස්ථිර ඉරිමය කොරුම කාණෙෂි .
6	4/10/31553	විජ්‍යිරාමාර්සි අප්‍රතුවරාම්බාකේ ස්ක්‍රේවාන් තුණුවර්තන	ක්‍රිත්‍යාමා	ඩීල. 227 / පාත-	පාත්ත්‍යාමා පාත්ත්‍යාමා	කුඩා/රුප්ත ඉත්ත්‍යෝගත්තර	පි	0.0765	වැත්තු : 6 ඇවතු ඉමුණ්කා යුම් තුන්තු රුම් ; චිජ්‍යානු : තුන්තු රුම් තුන්තු ඩීල. 6283 රුම් ; තෙත්තු : තුන්තු රු ; මෙත්තු : තුන්තු රුම් තුන්තු ඩීල. 6281 රුම් .
7	4/10/31556	තිශානායක් මුත්‍යාන්සොලාකේ විජ්‍යාත්‍යමාරු	ක්‍රිත්‍යාමා	පාත්ත්‍යාමා	ක්‍රිත්‍යාමා න්තර	කුඩා/රුප්ත ඉත්ත්‍යෝගත්තර	පි	17 පෙර්ස්සල්	වැත්තු : බලිත් ඉහුපාතූරාස්සි ඉරිමය කොරුම කාණෙෂි ; චිජ්‍යානු : ජ්. පියසෙන ඔරියා කොරුම කාණෙෂි ; තෙත්තු : තුන්තු රු ; මෙත්තු : තුන්තු රුම්
8	4/10/31557	ඡ්‍රේප්‍රතුවරින්නො තුරාන ණ්‍රේප්‍ර තිශානායක් මුත්‍යාන්සොලාකේ තිබකාරුත්තන පෙන්ටා	ක්‍රිත්‍යාමා	පාත්ත්‍යාමා	ක්‍රිත්‍යාමා න්තර	කුඩා/රුප්ත ඉත්ත්‍යෝගත්තර	පි	15 පෙර්ස්සල්	වැත්තු : තුන්තු රුම් තුන්තු ඩීල. 6316 රුම් ; චිජ්‍යානු : වාම්කාල ; තෙත්තු : තුන්තු ඩීල. 6320 (වේත්) ; මෙත්තු : තුන්තු රුම් පි. ජ්. සතර්මා ඉරිමය කොරුම කාණෙෂියුම .
9	4/10/31560	ඡ්‍රේප්‍රතුවරින්නො සේතුර ඒමරක්කොන් පෙන්ටා	ක්‍රිත්‍යාමා	පාත්ත්‍යාමා	ක්‍රිත්‍යාමා න්තර	කුඩා/රුප්ත ඉත්ත්‍යෝගත්තර	පි	30 පෙර්ස්සල්	වැත්තු : තුන්තු ඩීල. 6312 (වේත්) මධ්‍යාම් තුන්තු රු ; චිජ්‍යානු : පි. එම්. ඇයස්ථිර ඉරිමය කොරුම කාණෙෂියුම තුන්තු රුම් ; තෙත්තු : වාම්කාල ; මෙත්තු : තුන්තු ඩීල. 6314.
10	4/10/32321	අනෙන්ත පත්‍රින්නො මාබෙන්ල තමයන්ත්	තම්පලකාමය්	මොල්ලිඩ්	මොල්ලිඩ්	කුඩා/රුප්ත ඉත්ත්‍යෝගත්තර	පි	22 පෙර්ස්සල්	වැත්තු : බ්‍රේත්‍යාම තුන්තු රුම් ; චිජ්‍යානු : තුන්තු රුම් වේත්‍යාම ; තෙත්තු : තුන්තු ඩීල. 702 රුම තුන්තු ඩීල. 703 රුම ; මෙත්තු : වේත්.

தொடர் இல.	காணி ஆணையர்னர் யானர்ன் அறிப்பு இலக்கம்	விண்ணப்பதாரரின் பெயர் செயலாளர் பிரிவு	பிரதேச அலுவலர் பிரிவு	கிராம அலுவலர் பிரிவு	வரைபடம்/ சுவடு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	எல் வைகள்	
11	4/10/ 32324	சமரக்கோன் முதியன் சேலாகே சந்திரசேன பண்டார	கந்தளாய்	பாத்தியகம் பாத்தியகம்	குடியிருப்பு உத்தியோகத்துற சுவடு வரைபடம்	பி	32 பேர்ச்சஸ் வடக்கு : அபேரத்ன உரிமை கோரும் காணி ; கிழக்கு : வீதி ; தெற்கு : துண்டு ஏ ; மேற்கு : டப் எம் வினாக்கள் பண்டா உரிமை கோரும் காணி.		
12	4/10/ 32326	பாட்டுகொடைகே நிமல் பிரேரங்கிறி	கந்தளாய்	வென்ராசன் புரம்	வென்ராசன் புரம்	குடியிருப்பு உத்தியோகத்துற சுவடு வரைபடம்	பி	03 றாட்	வடக்கு : துண்டு இல. 22 கிழக்கு : துண்டு இல. 459 ; தெற்கு : துண்டு இல. 472 ; மேற்கு : துண்டு ஏ.

விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியை தேவையான நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்க முடியும். எனவே, அரசாங்கத்தின் நியம நிபந்தனைகளுக்கும் சீல்க்காணும் நிபந்தனைகளுக்கும் கட்டுப்பட்டு காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு என்னியுள்ளது :

(அ) குத்தகைக் காலம்.- (முப்பது) (30) வருடங்கள். (1995.06.15 அன்றுக்கு திகழியிலிருந்து) (மன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகைத் தொகை - பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் விலை மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 1995 ஆம் வருடத்தில் காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதில் 4% வீதமாகும். இக்குத்தகைத் தொகை ஒவ்வொரு 5 வருடங்களுக்கு ஒரு தடவை திருத்தப்பட வேண்டுமென்பதுடன், அது முந்திய 05 வருடங்களின் இறுதியில் அறிவிடப்பட்ட குத்தகைத் தொகையில் 50% வீதத்திற்குக் குறையாகிறத்தல் வேண்டும்;

துண்டிப்பாணம்.- காணையின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியில் 4% வீதத்தைப் போன்று (மும்மடக்காகும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி பயிர்ச்செய்கை நோக்கத்தைக் குறிர வேற்றங்களோக்கத்திற்காகவும் பயன்படுத்தப்படுவது கூடாது;

(இ) குத்தகை ஆராம்பித்துத் திதிதயிலிருந்து 01 வருட காலப்பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளர் திருப்திப்பட்டும் வண்ணம் குத்தகைக்காரரினால் இத்தகைனி அபிவிருத்தி செய்யப்படுகல் வேண்டும் ;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர்னாலும், பிற நிறுவனங்களினாலும் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பாகுவத் வேண்டும்;

(୭.) କାଣ୍ଡି ଶୁତତଙ୍କରୁ ମୁନ୍ଦିକପ୍ରାଚୀନୀଙ୍କୁ ପୋତୁ କାଣ୍ଡିଯିଲେ ପେନ୍ଦରୁକୁ କାଣ୍ଡିଟ ନେରାକରୁଥାଏ ଅବୈଵତରନ୍ତି ଶୁତିତ କାଲପାତ୍ରକୁତ୍ତିକରି କୁଠିକାରୀ କୁଠାରୀ ପାତ୍ରକିଳିରୁ ଶୁତତଙ୍କରୁ ମୁନ୍ଦିପରିପରା ନଟିବାଇଛନ୍ତି ।

(ஊ) ஜந்து (05) வருட ஆகச் சுறைந்த குத்தகைக்காலம் (முடிவகற்று மன்பகாக சீமிட்சி குத்தகைக்கு வழங்க முடியாது);

(a) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்துப்பிடல் வேண்டுமென்பதுடன், அவ்வாறு செய்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் குத்தகை ஒட்டப்பந்தும் கரனாக இருக்காமும்.

இங்கு தீழ்க்கானும் தீகதியிலிருந்து 06 வரா காலப்படுகுதிக்குள், குறித்த காணி சூத்துக்கைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்கான தகுந்த காரணங்கள் எம்த்துடவர்ம் என்கிற அரிவித்துப்படாக பட்சத்தில் கோரித்துக்கூடு அமைவாக இத்தகுக்கை வழங்கப்படும்.

நுவனி சுதாசிங்கவு,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி அணையாளர் நாயக்கக்கிர்காச.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
‘மீறுகிட மெதுர்’,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2013.02.12.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/திருக்கோணமலை

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

திருகோணமலை மாவட்டம், கந்தளாய் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அமைந்துள்ள கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட 20 அரசு காணித்துன்றுக்களை, விட்டமைப்பு நோக்கத்திற்காக நின்றகாலக் குத்தகைக்குத் தருமாறு 20 நபர்கள் விண்ணப்பித்துள்ளனர் என்பது இத்தால் அறியத்தாப்படுகின்றது.

അട്ടവന്നേ

1	4/10/30250	கலப்புக்கே ஜானக குமார்	தந்தளாய்	இல. 227- கந்தளாய் நகர்	சுதியிருப்பு பண்டார நாயக்க மாவத்தை	ஏ	10 பெர்ச்சல்	வடக்கு : துண்டு இல. 3998 ; சிழக்கு : துண்டு இல. 6444 உம் 6443 உம் ; தெற்கு : துண்டு இல. 6447; மேற்கு : துண்டு இல. 4001.	எல்.ஷைக்கள்
2	4/10/30253	சந்திரகாந்தி வீர்க்கொடி	தந்தளாய்	இல. 227- பாத்தியகம	தீவரகம் உத்தியோகத்தர் சவு வரைபடம்	ஏ	10 பெர்ச்சல்	வடக்கு : துண்டு பி ; சிழக்கு : வீதி ; தெற்கு : வீதி ; மேற்கு : வீதியும் பாலித உரிமை கோரும் காணியும்.	பெர்ச்சல்
3	4/10/30254	திரு. ஹேரத் முதியன் சேலாகே அத்துல ஹேரத்	தந்தளாய்	பாத்தியகம் நகர்	தந்தளாய் குடியிருப்பு உத்தியோகத்தர் சவு வரைபடம்	ஏ	10 பெர்ச்சல்	வடக்கு : துண்டு பி ; சிழக்கு : கவரணவதா பெனிகே உரிமை கோரும் காணி ; தெற்கு : சபாங்கள் உரிமை கோரும் காணி ; மேற்கு : துண்டு பி.	வடக்கு பி ; கோரும் காணி ; தெற்கு : துண்டு இல. 6341 மேற்கு : துண்டு பி.
4	4/10/30256	திரு. ரத்நாயக்க முதியன் சேலாகே பத்மசிறி தயாநந்த	தந்தளாய்	தந்தளாய்	தந்தளாய் குடியிருப்பு உத்தியோகத்தர் சவு வரைபடம்	6369/ஏ 0.025	ஹெரக் டயார்	வடக்கு : துண்டு இல. 6369 உம் 6338 உம் ; சிழக்கு : துண்டு இல. 6368 ; தெற்கு : துண்டு இல. 6341 (வீதி) ; மேற்கு : துண்டு இல. 6341.	பெர்ச்சல்
5	4/10/30260	திரு. திசாநாயக்க முதியன் சேலாகே அபேரதன பண்டா	தந்தளாய்	பாத்தியகம் பாத்தியகம்	தந்தளாய் குடியிருப்பு உத்தியோகத்தர் சவு வரைபடம்	6338/ஏ 0.0253	ஹெரக் டயார்	வடக்கு : துண்டு இல. 6338பி ; சிழக்கு : துண்டு இல. 6338பி ; தெற்கு : துண்டு இல. 6341 ; மேற்கு : துண்டு இல. 6339.	வடக்கு : துண்டு இல. 6338பி ; சிழக்கு : துண்டு இல. 6338பி ; தெற்கு : துண்டு இல. 6341 ; மேற்கு : துண்டு இல. 6339.
6	4/10/30263	திருமதி சுத்தலுவ ஹெரகே குகமலதா	தந்தளாய்	பாத்தியகம்	தந்தளாய் குடியிருப்பு உத்தியோகத்தர் சவு வரைபடம்	ஏ	10 பெர்ச்சல்	வடக்கு : துண்டு பி ; சிழக்கு : துண்டு பி ; தெற்கு : குருக்குத் தெருமூல் துண்டு ஏ உம் மேற்கு : ஜே.எம்.ஏ.விச்கிரம சிங்கள உரிமை கோரும் காணி.	பெர்ச்சல்
7	4/10/30262	திருமதி ரம்புக்கவல்ல கெதர ரோஹன குணரதன பண்டா	தந்தளாய்	பாத்தியகம்	பாத்தியகம் குடியிருப்பு உத்தியோகத்தர் சவு வரைபடம்	ஏ	12 பெர்ச்சல்	வடக்கு : துண்டு இல. 6385 இன் எஞ்சிய பகுதி ; சிழக்கு : துண்டு இல. 6385 இன் எஞ்சிய பகுதி ; தெற்கு : ஒழுங்கை ; மேற்கு : கலட் வீதி (துண்டு இல. 6193).	எல்.ஷைக்கள்

III කොටස - ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාත්‍නික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය - 2013.03.08
පශ්චත් III - මූල්‍යක්‍රම සන්නායක තොරතුරු සෙවක තොරතුරු සංඝ්‍යා වර්තමානයේ පත්‍රයිනික - 2013.03.08

නොටර් අඛ.	කාණෑ ඇල. ඡාගරීන් ඡ්‍රුප්පු ඩිලක්ස්ම	විශේෂභාප්‍රතාරින් ඩොයර් සෙයලාබාර් පරිවා	පිරුවුත්ස සෙයලාබාර් පරිවා	කිරාම ඇලුවලට පරිවා	කිරාමයම් තැන්තු ඩිලක්ස්ම	වගරපාතම් / තැන්තු ඩිලක්ස්ම	කාණෑත් තැන්තු ඩිලක්ස්ම	කාණෑයින් තැන්තු ඩිලක්ස්ම	එල් තෙක්ස්	
8	4/10/30266	තිරු. මුත්තුකල පෙළිඹික පිරියන්ත කරුණාත්ත්ලක්	කන්තොට් රුත්තොට්	මිල. 227 / තාම-රුත්තොට් නිකර	රුත්තොට් රුත්තොට් නිකර	තුශියිනුප්පා ඉත්ත්යොකත්තර ස්වඟු ටෙරපාතම්	ඝ ඝ	20 පෙර්ස්සල් වත්ත් ඩිම්ප්‍රු : එස්. රත්නාශ්‍රි ඉරියෙම කොරුම කාණෑ; තෙත්ත් ඩුම්ප්‍රු : එස්. ර. කමල විජේවිර ඉරියෙම කොරුම කාණෑ.		
9	4/10/30268	ඉලප්පැටෙන පොල්වත්තොට් භේදර ගක්කාන් ඥරාත්කන්	කන්තොට් රුත්තොට්	මිල. 227 / තු- තාම-රුත්තොට් නිකර	තාම-රුත්තොට් තාම-රුත්තොට් නිකර	තුශියිනුප්පා ඉත්ත්යොකත්තර ස්වඟු ටෙරපාතම්	ඝ ඝ	10 පෙර්ස්සල් වත්ත් ඩිම්ප්‍රු : වායික්කාල ; තෙත්ත් ඩුම්ප්‍රු : මුළුවිම මෘය වායික්කාල ; මුළුවිම මෘය වායික්කාල ;		
10	4/10/320982	කොන්ඩුරාස් මේල්ටයුම්ස් න්ත්තිකා රෝජ්ඩ් ඥයවර්තන	කන්තොට් රුත්තොට්	රුත්තොට් රුත්තොට් නිකර	රුත්තොට් රුත්තොට් නිකර	තුශියිනුප්පා ඉත්ත්යොකත්තර ස්වඟු ටෙරපාතම්	ඝ ඝ	20.8 පෙර්ස්සල් වත්ත් ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු මිල. 823 ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු මිල. 823 ; තෙත්ත් ඩුම්ප්‍රු : තැන්තු මිල. 810 (විත්); මුළුවිම මෘය වායික්කාල ;		
11	4/10/30990	ඇත්තුප්පත්තුවාකේ පුත්ත් පණ්ටා	කන්තොට් රුත්තොට්	පාත්තියකම කන්තොට්	පාත්තියකම කන්තොට්	තුශියිනුප්පා ඉත්ත්යොකත්තර ස්වඟු ටෙරපාතම්	ඝ ඝ	10 පෙර්ස්සල් වත්ත් ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු පි ; තෙත්ත් ඩුම්ප්‍රු : තැන්තු පි ; මුළුවිම මෘය වායික්කාල ;		
12	4/10/30992	ප්‍රව්‍යකාල්ව ගෙතර පොට්ඨෙමනිස්	කන්තොට් රුත්තොට්	පාත්තියකම ලෙල් විත්	පාත්තියකම ලෙල් විත්	තුශියිනුප්පා ඉත්ත්යොකත්තර ස්වඟු ටෙරපාතම්	6346/ත ඝ ඝ	0.025 ඩෙර්ක් යාර්	වත්ත් ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු 6341 ; ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු මිල. 6346/ත; තෙත්ත් ඩුම්ප්‍රු : තැන්තු මිල. 6346/ත; මුළුවිම මෘය වායික්කාල ;	
13	4/10/31120	තිරුමති නාභායක්කාර ව්‍යසම තුළුවුව ඥරාස්ස් ජ්‍යා	කන්තොට් රුත්තොට්	මිල. 227 / තු- තාම-රුත්තොට් නිකර	තාම-රුත්තොට් තාම-රුත්තොට් නිකර	තුශියිනුප්පා ඉත්ත්යොකත්තර ස්වඟු ටෙරපාතම්	ර/ තොරතුරු / 2004 / 380	0.0253 ඩෙර්ක් යාර්	වත්ත් ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු මිල. 8946 ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු පි යුතු ; තෙත්ත් ඩුම්ප්‍රු : තැන්තු පි යුතු තැන්තු මිල. 8946 ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු පි යුතු ; තෙත්ත් ඩුම්ප්‍රු : තැන්තු පි ; මුළුවිම මෘය වායික්කාල ;	
14	4/10/30995	වාසල මුත්‍යාණ්ඩෙවාකේ ඥපොරත්න	කන්තොට් රුත්තොට්	පාත්තියකම ලෙල් විත්	පාත්තියකම ලෙල් විත්	තුශියිනුප්පා ඉත්ත්යොකත්තර ස්වඟු ටෙරපාතම්	ඝ ඝ	0.025 ඩෙර්ක් යාර්	වත්ත් ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු මිල. 6340/ත; ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු මිල. 6339 ; තෙත්ත් ඩුම්ප්‍රු : තැන්තු මිල. 6341 ; මුළුවිම මෘය වායික්කාල ;	
15.	4/10/31122	අස්ථේවත්තුමේ භේදර පත්මස්ත්‍රී කරුණාත්ත්ත්ත්ත්ත්ත්	කන්තොට් රුත්තොට්	මිල. 227 / ප්‍ර. පණ්ඩල -පණ්ඩල කොටෙල්ල කොටෙල්ල	තාම-රුත්තොට් තාම-රුත්තොට් නිකර	තුශියිනුප්පා ඉත්ත්යොකත්තර ස්වඟු ටෙරපාතම්	ඝ ඝ	20 පෙර්ස්සල් වත්ත් ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු පි යුතු තෙත්ත් ඩුම්ප්‍රු : තැන්තු පි ; තෙත්ත් ඩුම්ප්‍රු : රික්කිරී පණ්ඩා ඉරියෙම කොරුම කාණෑ ; මුළුවිම මෘය වායික්කාල ;		
16.	4/10/31123	ඔහුරත් පත්තිරෙණ්ණෙ ඔහුලාකේ ඥපොරත්න	කන්තොට් රුත්තොට්	මිල. 227 / එල- පාත්තියකම නිකර	තාම-රුත්තොට් තාම-රුත්තොට් නිකර	තුශියිනුප්පා ඉත්ත්යොකත්තර ස්වඟු ටෙරපාතම්	ඝ ඝ	10 පෙර්ස්සල් වත්ත් ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු පි ; ඩිම්ප්‍රු : තැන්තු පි ; තෙත්ත් ඩුම්ප්‍රු : පරාක්කිරාම ඉරියෙම මාවත්තෙත ; තෙත්ත් ඩුම්ප්‍රු : තැන්තු පි .		

பகுதி III - இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - 2013.03.08

தொடர் இல.	காணி ஆணை மாண்பிள் குறிப்பு இலக்கம்	விண்ணப்பதாரரின் பெயர் செயலாளர் பிரிவு	பிரதேச செயலாளர் அலுவலர் பிரிவு	திராம் அலுவலர் பிரிவு	திராமம் வரைபடம்/ சுவடு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	எல்.வைச்சல்	
17.	4/10/3 1858	தென்பிடிட்டிய கோரனோ ரஞ்சன் ஜயந்த	கந்தளாம் பாத்தியகம்	இல. 227/ஏல் கந்தளாம் நகர் பாத்தியகம் நகர்	குடியிருப்பு உத்தியோகத்துற சுவடு வரைபடம்	ஏ	17 பேர்ச்சஸ் வடக்கு : ஆரியதாச உரிமை கோரும் காணி ; சிம்கு : வைட் வீதி ; தெற்கு : தீவரகம வீதி ; மேற்கு : நந்தசேன உரிமை கோரும் காணி.		
18.	4/10/3 1860	சமுத்து ஹேவுகே சாந்த குமார	கந்தளாம் பாத்தியகம்	கந்தளாம் நகர் பாத்தியகம் நகர்	குடியிருப்பு உத்தியோகத்துற சுவடு வரைபடம்	ஏ	10 பேர்ச்சஸ் வடக்கு : எஸ். எச். பத்ம காந்தி உரிமை கோரும் காணி ; சிம்கு : துண்டு பி ; தெற்கு : துண்டு பி ; மேற்கு : அநூர ஐசத் மெண்டில் உரிமை கோரும் காணி.		
19.	4/10/3 1887	மந்திரி விதானகே சிறியாவதி	கந்தளாம்	இல. 227/ஏல்- பாத்தியகம் நகர்	கந்தளாம் நகர் பாத்தியகம் நகர்	குடியிருப்பு உத்தியோகத்துற சுவடு வரைபடம்	ஏ	10 பேர்ச்சஸ் வடக்கு : துண்டு பி ; சிம்கு : துண்டு இல. 6.217 ; தெற்கு : 7.ஆவது ஒழுங்கை ; மேற்கு : துண்டு பி.	
20.	4/10/3 1981	சம்மலே கெதா ரமண் வசந்தா	கந்தளாம்	இல. 227/ஏல்- பாத்தியகம் நகர்	கந்தளாம் நகர் பாத்தியகம் நகர்	குடியிருப்பு உத்தியோகத்துற சுவடு வரைபடம்	ஏ	10 பேர்ச்சஸ் வடக்கு : துண்டு பி ; சிம்கு : துண்டு பி ; தெற்கு : வீதி ; மேற்கு : வீதி.	

விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியை தேவையான நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்க முடியும். எனவே, அரசாங்கத்தின் நியம நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணும் நிபந்தனைகளுக்கும் கட்டுப்பட்டு காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு எண்ணியுள்ளது :

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள். (1995.06.15 ஆந் தீக்தியிலிருந்து முன்னோக்கி) ;

வருடாந்தக் குத்தகைத்தொகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கமைய 1995 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வீதமாகும் ;

தண்ட்பரணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% தின் மும்மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும் ;

(ஆ) குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேசச் செயலாளர் திருப்தியுறும் வண்ணம் குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வீட்மைப்படி நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது ;

(ஈ) பிரதேச செயலாளரினாலும், பிற நிறுவனங்களினாலும் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படுதல் வேண்டும் ;

(உ) அமைக்கப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும் ;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போராது காணியை பெற்றுக்கொண்ட நோக்கத்தை அடைவதற்கு குறித்த காலாப்பகுதிக்குள் குத்தகைக்காரர் தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) ஜெந்து (05) வருட ஆகச் சூறைந்த குத்துக்காலம் முடிவதற்கு முன்பதாக சீழீக் குத்துக்கைக்கு வழங்க முடியாது ;

(గ) శుంతశకైప పనమ ఇమ్మానుస్కాకస చెల్లుంతశకైపటల వోణెన్నిమెన్సపత్రుటనే, అవవార్య చెయ్యవతహర్షుంత తవరుమ పాచతులిల శుంతశకైపాప్టన్తమ తానాక ఇర్కతాకుమ;

(ஜ) வீட்டமைப்புப் பணிகளுக்காக காணியைப் பராதீன்ப்படுத்தும் போது, விதிக்கப்பட்ட காலப்பகுதியில் வீட்டமைப்புப் பணிகள் பூர்த்தி செய்யப்படுதல் வேண்டுமென்பதுடன், அவ்வாறு செய்யத் தவறும் பட்சத்தில் குத்தகை உறுதி செயலிழந்ததாகச் சுருத்தப்படுமென்பதுடன், அரசுக்கு மீன் காணி உரித்தாக்கல் இடம்பெறும்.

இன்கு சீழிக் காணும் திகதியிலிருந்து 06 வார கால்பட்டக்குதிக்குள், குறித்த காணி சூத்தகைச்சு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்கான தகுந்த காரணங்கள் எழுத்துமிலம் எனக்கு அறிவிக்கப்படாத பட்சத்தில் கோரிக்கைக்கு அமைவாக இத்தகுதை வழங்கப்படும்.

நுவனி சுதூசிங்குற,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகுத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
‘மிஹிரிசுத் மெதுர்’,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தாமுல்லை,
2013.02.11.

3-311