



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 1,817 - 2013 ජුනි මස 28 වැනි සිකුරාදා - 2013.06.28

(ರಷ್ಯೇ ಬಲಯಾಗಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧ ಕರನ ಲಡಿ)

III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කිර ගත හැකි පරිදි සැම කොටසකට ම අය්ත් එක් එක් භාජාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇතු)

සැ. ඩු. - (i) කේ. ඩී. එම්. වන්දා බණ්ඩාර ප්‍රජා සංක්තාර පදනම (ඡාප්පලගත කිරීමේ) පතන් කෙටුවීමත, 2013 මැයි මස 03 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසුරු පත්‍රය II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී;

(ii) අකුරන ජාලිංග රැක්මානීය අරුණු විදුහළ (සංස්කරණ කිරීම්) පහත කෙටුවීමත, 2013 මැයි මස 10 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාත්‍නෑතික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් ප්‍රතිදේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකුරන ලදී;

(iii) මහත්වය දරමාරාජ විද්‍යාලයිය ආදිතිපාඨ සංගමය ය (ප්‍රස්ථානය කිරීමේ) පනත් කෙටුවූ පත, 2013 මැයි මස 10 වැනි දින ත්‍රි ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සම්බන්ධී ජනරජයේ ගැසුරි පත්‍රය II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.

සතිපතා නිකුත්වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගතු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසෙහි පත්‍රයේ අවසන් මිටුවේ සැම මාසයක ම මූල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වෛලාවන් පිළිබඳ ව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

గැසට පත්‍රයේ පල කිරීම සඳහා දැනුව්ම් හාරගැනීම ගැසට පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සහි දෙකකට පෙර සිකුරාව දිනයේ දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - අධ්‍යාපන්, විභාග, වෙන්විස් සහ වෙනත්දේසී පිළිබඳ දැනුව්ම්වල අවසන් දින සහ වේලුවන් ඒ පිළිබඳ ව උනන්ද්‍රියක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යොදාය වගබලාගත යුතු බව මින් ඇවාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවත් ලබන සූම් දැනුව්ම්ක් ම තනි පැත්තේන් පලමුක් පැහැදිලි ව පිටපත් කළ යුතුය. නිරව්‍යාත්‍යාවය පිළිබඳ ව කරන විමුකියි සහ පැමිණිලි ගැසට පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව හාරගනා තොලැබේ.

గැසට් පත්‍රයේ පල කරන සාම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම් 2013 ජූලි මස 19 වැනි දින පල කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2013 ජූලි මස 05 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ රට පෙර තැපැලෙන් හෝ ගෙනවිත් රඟයේ මූදණායට භාරදිය යිතු ය.

ଶ୍ରୀ. ଲାଲି. ଲଳ୍ଦୁ. ବୀ. ଏ କିଲ୍ପା,
ରତ୍ନୟେ ମୁଦ୍ରଣାଲ୍ୟାଦିପତି (୧୮. ଏ.)

2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,

201

ರಷಯೆ ಮ್ಲುಣ ಡೆಪಾರ್ಟಮೆನ್ತುವೆ ಇ ಯ.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

ଓଚିମ ପିଲିବା ବିଵିଦ ଦୈନିକିମ

ଓবিমি কেৱলমসাৰিস শনৱাৰ্ত্তায়ে আংকণ : 4/10/23210
নিয়ে তাৰ ওবিমি কেৱলমসাৰিস গে আংকণ : ৩/৭/279

**ආංක 21(2) දැරන රූපයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනය**

පොලොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ හිගුරක්ගෙයා ප්‍රාදේශීය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 75, ප්‍රාලතිසිගම මූල තිබුණාර කොට්ඨාසයෙහි නැවතටත් ගමි අංක අ. ජ. පො. 155 පිළුවෙර කැබලි අංක 203 වහෙළයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටෝර 0.052ක් මෙම වූ රජයේ ඉඩම් කැබලේලක් නේවාසික කටයුතු සඳහා ලංසක්කාර මූදියන්සේලාගෙ ආරයවති කුමාර්හාම මහත්මිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :-

ଦୟାରୀ	:	କାଳି ଅଂକ 265 ପତ୍ର 204 ;
ନୀତେଜନତିରୀ	:	କାଳି ଅଂକ 204, 205 ପତ୍ର 296 ;
ଦୟାରୀ	:	କାଳି ଅଂକ 206 ପତ୍ର 221 ;
ବାତିରୀ	:	କାଳି ଅଂକ 221 ପତ୍ର 265 .

(අ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මූලදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වට්නාකම් න් 4% කි;

දඩ මුදල .- ඉඩමේ දියුණු වට්නාකමින් 4% බැඟින් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි;

(අභ්‍ය) බදු ගන්නන් විසින් බද්ධ ඇරුමු තුන දින සිට අවුරුදු 01ක් අතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ පිත් ගන්නා පරිදි මෙති ඉඩම සංචරිතය කළ යුතු ය;

(ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම නේවාසික කටයුතු සඳහා හැඳු වෙනත් කියයේන්නක් පදනා තොයේවිය යන ය:

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකත් ආයතන විසින් පහවා අනුමත අනෙක් වියේ තොන්දේසීවලට ද මෙම බද්ධ යටත් විය යුතු ඇ.

(၉) အာရုံ အိခိ တော်လွှဲမြတ် မည့် အနေဖြင့် သတ်မှတ်နိုင် ပေးပို့မှု များ

(ర) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල පිළිව තුළ අසමත් වූ විට බෝද්ධ ස්විසින් නිරිම සඳහා තියෙන ලැබේ.

(c) 2012.03.06 වැනි දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු ප්‍රවුල තුළ පැවතීම් නැර වෙනත් අතුරු බඳුදීම් හේ පැවතීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ. මෙම බදුකරය සඳහා දීම්නා පත්‍රයක ලබාගැනීමේ හිමිකම 2013.03.06 වැනි දින සිට වසර 05ක ගතවීමෙන් පස නිමිත්වේ.

- (c) බඳු කුලිය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බඳු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන් හි දී සිටිපුම ඉවෙටම අහෝසි වනු ඇත;

(d) නිවාස ඉදිකිරීම කටයුතු සඳහා ඉඩම අන්සේ කිරීමේ ද නියම කරන ලද කාලයීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් ව්‍යවහාර් බඳු එස්පූර්ව අහෝසි ව්‍යවහාර සැලැකකා අතර, රුහු වෙත නැවත ඉඩම පැවැරීමට සිදුවේ.

මෙති පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බලු නොයි යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බල්ද දෙනු ලැබේ.

වතුර සමරසිංහ,

සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස් (ඉඩම්), ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 മേടി മദ്ദ 30 വരെ ദിന,

අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකි ක්‍රියාලය, “පිළිකත මැදුර”,
රජමෝවන්ස පාර, බත්තරමුල්ල නි පිහිටී,
ඉඩම් කොමිෂණිස ජනරාල දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

06-619

ବ୍ୟବହାର କୋମପ୍ସାରିଙ୍କୁ ଫନରୀଲ୍‌ଗେ ଅଂକତ : 4/10/22890.

පළාත් ඉඩම් කොමිසාරිස්ගේ අංකය : UPLC/L/6/SA/10-1X.

21(2) දරන රජයේ බිම් රෙගලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ සියංචිලාණ්ඩුවේ ප්‍රආදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් මඩුගල ග්‍රැම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ තුන්ලුල්ල යාය ගෙමි අංක 7. උ. මූ. පි. 66 පිහිටුවේ කුබලි අංක 4586 විසයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෝක්ටයර් 1.629 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩිම් කුබලුලක් වාණිජ කටයුතු සඳහා උක් පර්යේෂණ ආයතනය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ : -

ଲେନ୍‌ଡାର	: କ୍ରୈଲି ଅଂକ 4588 ଜନ 4585;
ନୀତେନାହିର	: କ୍ରୈଲି ଅଂକ 4585 ଜନ 4588 ;
ଦୁଷ୍ଟାଳ	: କ୍ରୈଲି ଅଂକ 4588 ଜନ 4587 ;
ପାତାହିର	: କ୍ରୈଲି ଅଂକ 4588.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍යක කාරණය සඳහා බදු මීමත පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේපිට්වලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේපිට්වලට යටත් කොට ඉඩම බදු මීමත රජය සඳහස් කොට තිබේ :-

(අ) බද කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (2013.04.04 දින සිට) ;

වාර්ෂික බදු මුදල ..- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2013 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල

සැම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංගේධනය විය යුතු අතර, එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ මුදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතුය.

දඩ මූදල.- වාර්ෂික බදු මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

- (ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය;
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්ක් සඳහා නොයෙදුවිය යුතුය;
- (ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේපින් කමිටුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;
- (ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය;
- (ඁ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමේ නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් තිරිම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;
- (ඊ) අවුරුදු 05ක අවම කාලයක් ඉක්මෙමෙම කළින් අතර බදු දීම් කළ නොහැක;
- (උ) බදු කුලිය නොකිවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩිවීම අහොසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනීන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළාගාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රාදේශීය සඳහා සාක්ෂාත් කාලය සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් තිරිම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

2013 මැයි මස 17 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාරේ අංක 1200/6 හි

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06-620

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම මෙහි පහත දැක්වේ : -

උතුරට	: කැබලි අංක 173, 216;
නැගෙනහිරට	: කැබලි අංක 216, 223, 222 ;
දකුණට	: කැබලි අංක 222, 223, 220, 219, 218 ;
බතිහරට	: කැබලි අංක 358, 173.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවසාන කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

- (අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (ගරු ඇමතිතමා අනුමත කළ 2012.07.04 සිට ඉදිරියට) ;

වාර්තික බදු මූදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත ගරු ඇමතිතමා අනුමත කළ 2012 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජය වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මූදල සැම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංගේධනය විය යුතු අතර, එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ මුදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතුය.

වාර මූදල.- වාර්තික බදු මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

- (ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය;

- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්ක් සඳහා නොයෙදුවිය යුතුය;

- (ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේපින් කමිටුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

- (ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය;

- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමේ නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් තිරිම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

- (උ) 2012.07.04 දින සිට වසර 05ක් ගතවන තරු පැවැල තුළ පැවරීම හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතරු බදු හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතරු බදු දීම් හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ;

- (උ) බදු කුලිය නොකිවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩිවීම අහොසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනීන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළාගාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රාදේශීය සඳහා සාක්ෂාත් කාලය සීමාව තුළ අවසර දීම් සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී 4/10/34843.

නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : අම්/නිඉකා/දිඛ/4/2034.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ අම්පාර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් තවත්මිපුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ තවත්මිපුර ගණ අනුලෝධවනයේ කැබලි අංක 359 හා 360 වශයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයාර 0.420 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබලුලක් වාණිජ කටයුතු (ආරියවන් රෙස්ට් හේවලය) සඳහා කිස්සෙම්බු ගුරුලේගේ ධියාංකර මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

2013 ජූනි මස 05 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මුදුර"

ඉඩම් මෙම ලේකම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6 හි,

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06-621

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/33671.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : පිම්ල්සි 3031542.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

රන්ත්‍රපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගොඩකවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් බණිරගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, බණිරගස්තැන්න ගම් පිහිටි පැණිකොමෝය නැමැති ඉඩම් රජයේ මිනින්දෝරු එම්. ඩී. පූඩිල් ගාන්ත මහතා විසින් ඇදින ලද අ. ග. පි. 694 ර/වි/84/08 පැලැස්මේ කැබලී අංක 7, 8, 13, 14, 15, 16, 21, 22 හා 20 න් කොටසක් වන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 10ක් අනුරුහෙළු වග ව්‍යාපෘතියක් සඳහා වාණිජ පදනම මත සමරකේන් වනසුරිය කේරුලාගේ පොඩිමහන්ත්‍යා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත දැක්වේ :-

උතුව : ර/වි/84/08 හි අංක 39 හා 06 ;
නැගෙනහිරව : කැබලී අංක 3, 6, 17 හා 20 කොටසක් ;
දිනුවට : කැබලී අංක 24, 25 හා 26 ;
බටහිරව : ලොටි 106 මාරුග රක්ෂිතය.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවධා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුදුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි (30) (2013.04.11 සිට ඉදිරියට);

වාර්තික බදු මුදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2013 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වට්නාකමින් 4%කි. මෙමබදු මුදල සැම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එය කැලීන් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ මුදලන් 50% කට නොජ්‍ය විය යුතුය.

වාර්තික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

- (අ) බදු ගන්නන් විසින් බදු ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය;
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම් වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය;
- (ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/සේකෝපින් කම්මුව/ශ්‍රී ලංකා ආයත්තන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතු ය;
- (ඉ) සංදා ඇති ගොඩකැලී මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;
- (ඊ) ඉඩම් බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බදු අවසන් කිරීම සඳහා ත්‍රියා කරනු ලැබේ;
- (උ) අවුරුදු 05ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කැලීන් අතර බදුදීම් කළ නොහැක;
- (ඌ) බදු කාලය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී හිටිසුම ඉඩමේම අහැස්සි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සිත් 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

වතුර සමරසිංහ,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 මැයි මස 28 වැනි දින,
"මිනිකත මැයුර" ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, අංක 1200/6,
රජමල්වත්ත පාර බත්තරමුල්ල,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06-618

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/29249.
නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : අම්/නිඛනා/දිඛ/1366.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ, අම්පාර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන්, ගැමුණුපුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගැමුණුපුර ගම්, පි. අම් 1431 පිළුවරු කැබලී අංක 03 න් කොටසක ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයාර 0.0302ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබලුලක් නොවාසික කටයුතු සඳහා වැඩිගෙමගේ රෙමියල සිල්වා මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් පහත දැක්වේ :-

උතුව : අංක 280003 හි 146 ඉඩම් ;
නැගෙනහිරව : පි. අම් 1431 පිළුවරු අංක 4 ඉඩම් ;
දිනුවට : පාර ;
බටහිරව : අනුජා නිලන්තිගේ ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවධා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුදුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ. පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට ද යටත්ව ලබාදීම මම ද තිරේල් කරමි. :-

(අ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට);

වාර්තික බදු මුදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වට්නාකමින් 4%කි;

වාර්තික මුදල - ඉඩමේ දියුණු වට්නාකමින් 4% ක් බැඳීන් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි;

(අ) බදු ගන්නන් විසින් බදු ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම් නොවාසික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය;

- (අ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ආ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංචාරධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළුන් බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සිමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(ඈ) 2012.07.12 වැනි දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු පැවැල තුළ පැවරීම හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බදුදීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ;

(ඉ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන් හි දී තිබුම් ඉවෙටම අනෙකි වනු ඇත;

(ඊ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩම අන්සනු කිරීමේ දී නියම කරන ලද කාලයීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් වුවහොත් බදු එප්පුව අනෙකි වුව ජේ සැලකෙන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩම පැවරීමට සිදුවේ.

මෙහි පහත සඳහන් දී කිව සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බඳු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීමේ අනුව බ්ධී දෙනු ලැබේ.

విలి. వి. సెప్పాల్కింగ్,
సహకార ఉద్యమ కోమసారిస్,
ఉద్యమ కోమసారిస్ ఈనరుల్ లేనువర్త.

2013 මැයි මස 31 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, ඉඩි මහලදේකුම් කාර්යාලයේ, "මහිකත මුදුර",
ඉඩිම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06-702

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/22915.
තියෙන්සු රඩම් තොමසාරිස්ගේ පැත්තය : පම්/තිරෙකා/7/බ/452

අංක 21(2) දරන රුපයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනය

අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ, අම්පාර පාලේදීය පාලේදීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත්, කරංගාව W/86/3 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කරංගාව ගම්මි 280003 මිලිටර් කුබලි අංක 535 වියයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටෝර් 0.0632ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කුබල්ලක් නේවාසික කටයුතු සඳහා මාලින්ද විශාලගාච්චරින් රන්ඡේ දිසානායක මහතා විසින් බඳ ගේලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති බඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :-

ලතුරට : කැබලි අංක 227 ;
නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 536 ;

දැක්වා ඇත් : කැබලි අංක 390 ;
බටහිරව : කැබලි අංක 534.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පූර්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම බඳු දීමට රජය අදහන් කොට තිබේ. පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට ද යටත්ව ලබාදීම මම ද නිර්දේශ කරමි. :-

- (අ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මූදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වට්නාකමින් 4%කි;

දෙව් මූදල .- ඉඩමේ දියුණු වට්නාකමින් 4% බැඳීන් වූ මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි;

(ආ) බදු ගත්තන් විසින් බද්ද ඇරුම්හ දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගත්තා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඇ) බදු ගත්තන් විසින් මෙකි ඉඩම නොවාසික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය;

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේපිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගෙවිතැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සිම්ලාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2012.12.18 වැනි දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු පවුල තුළ පැවරීම හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතර බදු හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතරු බදුදීම් හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ;

(ඌ) බදු කුලය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැවරු හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දී සිටියුම ඉඩමේ අනෝසි වනු ඇතු;

(ඍ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩම අන්සතු කිරීමේ දී නියම කරන ලද කාලසීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් වූවහොත් බදු මෙපුව අනෝසි වූවා සේ සාලකෙන අතර, රජය වෙත තැවත ඉඩම පැවරීමට සිද්ධේ.

මෙහි පහත සඳහන් දී කිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බලු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුත් ලිය මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම් අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

චිං. ඩී. සේපාලිකා,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂනයිස්,
බම් කොමිෂනයිස් ජනරාල් වෙනවට.

2013 මැයි මස 31 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, ඉඩි මහලේකම් කාර්යාලයේ, “මිනිකත මැදුර” හි,
විඛි ගෘතිපාදක් ජ්‍යෙෂ්ඨ උග්‍රභාවීයාකාරී සියලු පිටපත.

06-703

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/29927.
නියෝජන ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : අම්/නිඉකො/දිබ/1446.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ අම්පාර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් සේනානායකපුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ සේනානායකපුර ගම්මේ 280010 පිහුලේ කුබලි අංක 125 වගයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයාර 0.0869ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබල්ලක් නේවාසික කටයුතු සඳහා සිරිල් මිවත් සමරතුව මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් මායිම් පහත දැක්වේ :-

උතුරට	: කැබලි අංක 123, 124 සහ 126 ;
නැගෙනහිරට	: කැබලි අංක 126 සහ 127 ;
දකුණට	: කැබලි අංක 127 සහ 129 ;
බටහිරට	: කැබලි අංක 129 සහ 123.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූර්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට ද යටත්ව ලබාදීම මම ද නිර්දේශ කරමි. :-

(අ) 1 වන බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි (30) ;

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත ඉඩම් නිත්‍යනුකූලව හාරුන් වර්ෂයේ ඉඩම් නොදියුණු වට්නාකමින් 4%කි;

වාර මුදල .- වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තන් ග්‍රණයකි ;

2 වන බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි (30) ;

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත ඉඩම් දෙවනුව තක්සේරු කරන මුදල වර්ෂයේ ඉඩම් නොදියුණු වට්නාකමින් 4%කි;

වාර මුදල .- නැති ;

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදී මෙයි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම් නේවාසික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය;

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම් බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විට බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2012.08.20 වැනි දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු පැවිල තුළ පැවිරීම හෝ මෙම ඉඩම් බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතර බදු හෝ පැවිරීම හැර වෙනත් අතර බදු මිලුම් හෝ පැවිරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ;

(ඌ) බදු කුලය නොකවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දි විවිධ ඉඩම් අහොසි වනු ඇත;

(ඍ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩම් අන්සතු කිරීමේ දී නියම කරන ලද කාලයීම්ට තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් ව්‍යවහාර බදු ඔරුප්‍රව්‍ය අහොසි ව්‍යවහාර සේ සැලකන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩම් පැවිරීමට සිදුවේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 01ක් ඇතුළත දී ඇඟු ඉඩම් බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හෙතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

බන්. ඩී. සේපාලිකා,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 මැයි මස 21 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, "මිනිකන මැයුර" හි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06-704

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/23628.
නියෝජන ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : අම්/නිඉකො/7/දිබ/457.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ අම්පාර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් විස්සපුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නිස්සපුර ගම්මේ 280002 පිහුලේ කුබලි අංක 149 වගයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයාර 0.0630ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබල්ලක් නේවාසික කටයුතු සඳහා ඇත්තෙමෙන් සුබදා මාලනී මහත්මිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් මායිම් පහත දැක්වේ :-

උතුරට	: කැබලි අංක 121 සහ 122 ;
නැගෙනහිරට	: කැබලි අංක 148 සහ 150 ;
දකුණට	: කැබලි අංක 150 සහ 151 ;
බටහිරට	: කැබලි අංක 151 සහ 121.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූර්වන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට්ඨාස සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට ද යටත්ව ලබාදීම මම ද නිර්දේශ කරමි.:-

(අ) 1 වන බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි (30) (1995 ජූනි 15 දින සිට);

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩම් නොදියුණු වට්නාකමින් 4%කි;

දුඩු මූදල .- ඉඩමේ දිපුණු වට්නාකමින් 4% පිටත් වූ මූදල මෙන් තහු ගුණයකි;

- (අ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම නොවාසික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතු ය;
- (ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;
- (ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් විවිධ බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;
- (ඊ) 2011.06.14 වැනි දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු පැවුල තුළ පැවරීම හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බදුදීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ;
- (ඊ) බදු කුලිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන් නි දී ගිවිසුම ඉවෙටම අහොසි වනු ඇතේ;
- (ඊ) නිවාස ඉදිකිරීම කටයුතු සඳහා ඉඩම අන්තරු කිරීමේ දී නියම කරන ලද කාලසීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් ව්‍යවහාර් බදු ඔප්පුව අහොසි වූවා සේ සැලැනක අතර, රුප වෙත නැවත ඉඩම පැවරීමට සිදුවේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදාය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

චිත්. ඩී. ඩේපාලිකා,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 මැයි මස 21 වැනි දින,

එන්තරුල්ල.

ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, "මිහිකත මුදුර" නි,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06-705

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කරුණුගැල දිස්ත්‍රික්කයේ කොට්ඨාසී ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට
අයත් 1303 විතිකුලිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මොරගහවැව ගම් අ. ග. ප.

1570 පිළුවර කැබලි අංක 03 න් කොටසක් වශයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 31 රැඩි 03 පර්වස් 2ක් වූ රජයේ ඉඩම කාමිකාර්මික කටයුතු සඳහා ජ්. බිඩි. හඩිසන් සිල්වා මහතා විසින් දිරිස කාලීන බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :-

උනුරට	: දැයුරු මය රක්ෂිතය ;
නැගෙනහිරට	: කුඩා මය රක්ෂිතය ;
දකුණට	: කැබලි අංක 43, 46 ;
බටහිරට	: කැබලි අංක 49, 24 හා පිටි ඇල රක්ෂිතය.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවංක කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අඛනස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (2013.06.04 දින සිට);

වාර්ෂික බදු මූදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2013 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජ වට්නාකමින් 4%ක් මෙම බදු මූදල සැම අවුරුදු 05කට වරන්ම සංයෝධනය විය යුතු අතර එය කළේ අවුරුදු 05 අවසානයේ ආයකළ මූදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතුය.

වාර මූදල .- බදු මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(අ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම කාමිකාර්මික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතුය;

(ඇ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විවිධ බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(ඊ) 2013.06.04 වැනි දින සිට අවුරුදු 05ක අවම කාලයක් ඉක්ම්වීමට කළේ අතුරු බදු දීම කළ නොහැක;

(ඊ) බදු කුලිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉවෙටම අහොසි වනු ඇතේ;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදාය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රුඩ් ප්‍රේමදාස,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 ජූනි මස 06 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිහිකත මුදුර" රජමල්වත්ත පාර, එන්තරුල්ලේලේහි,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06-793

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/35002.

නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොම්සාරිස්ගේ අංකය :
අම්/නිදුකො/දීබ/ඉ/7/ප්‍රාලේ/01.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ අම්පාර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් නවගම්පුර ගාම නිලධාරී වසමේ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබල්ලක් වාණිජ කටයුතු (නිවී අන්තර් බර වාහන ප්‍රභාසල) සඳහා ඉරාන් විමින්ද විරකෝන් මහතා විසින් බඳ ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ : -

උතුරට	: රජයේ ඉඩම් ;
නැගහනහිරට	: කර්මාන්තපුර ඉඩම් ;
දුකුණට	: රජයේ ඉඩම් ;
බටහිරට	: කර්මාන්තපුර ඉඩම්.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳ දීමට ප්‍රාග්‍රහණය යෙදීමෙන් සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බඳ දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බඳ කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (ගරු ඇමුණුමා අනුමත කළ 2012.05.04 දින සිට ඉදිරියට) ;

වාර්ෂික බඳ මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත ගරු ඇමුණුමා අනුමත කළ 2012 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වට්නාකම්න් 4%කි. මෙම බඳ මුදල සැම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කළීන අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ බඳ මුදලන් 50% කට නොඅඩු විය යුතු ය.

වාර මුදල.- වාර්ෂික බඳ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ආ) බඳ ගන්නන් විසින් බඳ්ද ඇඟුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඇ) බඳ ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම් වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය;

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේපින් කමිටුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බඳ්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයනින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම් බඳ දී ඇති කළේ බඳකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙන් කාල සීමාව තුළ අහමත් වූ විටක බඳ්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) අවුරුදු 05ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කළීන් අනුරු බඳ දීම කළ නොහැක;

(ඌ) බඳ කුලිය නොකළාවා ගෙවිය යුතු අතර බඳ පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉගෙනුම අහෙස්සි වනු ඇතේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට අක්කර 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් නොයි යුතු බවට පිළිගැනීම හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රධාන ප්‍රේමදාස,
සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස්,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 ජූනි මස 07 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමේල්වතේ පාර, "මිනිකත මැයිර",

ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6 හි,

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-795

ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/32287.
පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්ගේ අංකය : පළාත්/නිදුකො/ඉ2/ඉඩ/දීබ/1(6).

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ ඉඩබාගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 499, බණ්ඩිපොල ගාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ බණ්ඩිපොල ගම් අ. ග. පි. 1246 හි පිළිමල් කැබලී අංක 169ක් වූ ප්‍රමාණයෙන් හෙක්. 0.436 වශයෙන් දැක්වෙන රජයේ ඉඩම් කැබල්ලක් මූල්‍යානිෂ්‍යමා ප්‍රාදේශීය පවත්වාගෙන යාම සඳහා බඳ ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ : -

උතුරට	: අ. ග. පි. 1246 හි කු. අ. 170 ;
නැගහනහිරට	: අ. ග. පි. 1246 හි කු. අ. 170;
දුකුණට	: අ. ග. පි. 1246 හි කු. අ. 168 හා 167 ;
බටහිරට	: අ. ග. පි. 1246 හි කු. අ. 164.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳ දීමට ප්‍රාග්‍රහණය යෙදීමෙන් සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බඳ දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බඳ කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (2012.11.09 දින සිට ඉදිරියට) ;

වාර්ෂික බඳ මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2012 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොයියුතු වට්නාකම්න් 1/2%කි.

(ආ) මෙම ඉඩම් බඳ්ද ඇරඹි අවුරුද්දක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි ප්‍රාදේශීය සඳහා අවශ්‍ය ගොඩනැගිලි තනා නිම කළ යුතු ය;

(ඇ) බඳ ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම් දීම ඉහත (ආ) හි සඳහන් ගොඩනැගිලි තැනීම සඳහා මිස වෙතත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය;

- (ඉ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බදු දීම අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;
- (ඊ) බදු කුලිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉත්තෙම අනෝසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රධාන ප්‍රේමදාය,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්,
ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 ජූනි මස 06 වැනි දින,
බන්තරුවල්ල.
රජමල්වත්ත පාරේ අංක 1200/6 නි,
ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

06-794