



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 1,828 - 2013 සැප්තැම්බර මස 13 වැනි සිකුරාදා - 2013.09.13

(ರಜಯೇ ಬಲಯಾಗಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧಿ ಕರನ ಲಡಿ)

III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයන් එක් එක් හාජාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක ගොදා ඇති)

**සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ
වැදගත් තිබේනයයි**

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාත්‍නික සංගමයේ තරඟලදී ගැසට් ප්‍රාදේ අවසන් පිටුවේ සූම මායෙක ම මූල් සතියේ ද පළ කරන නිලධින භාරගත්නා නිනයන් සහ වේලාවන් විවිධව මින් ප්‍රාදිනය යොමු කරන ලැබේ.

ගැසි පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම් ගැසි පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයහි අභ්‍යලි 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තහවුරු - අධිකරු, විභාග, වෙන්වීර් සහ වෙන්දේසි මිලිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ මිලිබඳව උන්නත්වක් දක්වන අයට ප්‍රාථමික කාල වේලාවක ලැබෙන පරිදි දොළාගත යුතු බවට, සියලු එම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යායාදිය විබෙලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවත්තු ලබන පූම දැන්වීම්ක් ම තනි පූම්තේ පමණක් පහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය මිලිබඳ කරන විමිශ්ම සහ ප්‍රමුණී ගැසිට පත්‍රය පළ විදින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

గැසට් පත්‍රයේ පල කරන සෑම දැනුවීමක් මූලික ගැසට් පත්‍රය පල කරනු ලබන දිනට සහි දෙකකට පෙර එනම්, 2013 මිකුණෝප්පර මස 04 වැනි දින පල කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැනුවීම් 2013 සැලැංගුම්පර මස 20 වැනි දින දහවල් 12.000ට හෝ රට පෙර කැපැලෙන් හෝ ගෙනැලිඩ් රජයේ මූද්‍යාලයට භාරැයි යුතු ය.

2006 අංක 19 රෝග ලේක්සොනික ගත්තෙන පත්‍ර - 9 වැනි වගක්තිය

" මෙම ප්‍රභා තෙවනයෙක්, රිතියෙන්, නියෝගීයක්, නියමිතයක්, අනුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිහිපවන් ගැසට පත්‍රයේ පල කළ යුතු බවට යම් පනතක්නේ හෝ නීති ප්‍රඛාලිකයින් විධිවිධාන සඳහා ආත්ම අවස්ථාවක, ඒ රිතිය, නියෝගය, නියමය, අනුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ලෙසෙක්මානික ස්වරුපයේ වන ගැසට පත්‍රයක පල කරන ලුටුවහෙතු තේ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තුවේ තේ පැලිඹිය යනවා."

ଶ୍ରୀ ଶ୍ରୀ ପାତ୍ର ମହିନେ ପାତ୍ର ମହିନେ

2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින.

කොළඹ 08.

రఘుయే మండు ఉపార్తమెన్నితిలేది ఇయ.



ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් මත අංකය : 4/10/28317.
නියෝග ඉඩම් කොමිෂන් මත අංකය : CPC/LC/LD/4/1/4/255.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුණ්ඩා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් රජවැල්ල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, රජවැල්ල ජනපදය ගම්මී මු. පි. මන. 2584 පිශ්චරු කැබලි අංක 105න් කොටසක් වශයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් එස්. 20 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් නේවාසික කටයුතු සඳහා රෝගකායිගේ දෙනු ඇත්තේ අප්පුහාම් මහතා විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :-

උතුරුව	:	ක. අ. 99 ;
නැගෙනහිරට	:	ක. අ. 105 හි ඉඩම් කොටස ;
දකුණුවට	:	ක. අ. 105 හි ඉඩම් කොටස ;
බටහිරව	:	ක. අ. 91 මාර්ගය .

(ආ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩම් අන්සතු කිරීමේ දී නියම කරන ලද කාලයීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් ව්‍යවහාර් බඳු ඔප්පුව අහැස්සි ව්‍යවහාර් සේ සැලකන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩම් පැවරීම සිදුවේ.

මෙහි පහත සඳහන් දී නිවාස ඉඩම් අන්සතු ප්‍රමාණය නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම් අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රධාන ප්‍රාමාය,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන් ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 අගෝස්තු මස 27 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාලේ අංක 1200/6 හි,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

09-330

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම් බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(ආ) බඳු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බඳු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමෙහි නොදුනුවූ වට්නාකමින් 4% කි.

දාඩු මුදල .- ඉඩමෙහි දියුණු වට්නාකමින් 4% බැංකින් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි;

(ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දී නිවාස ඉඩම් අන්සතු දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම් නේවාසික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතු ය;

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් ප්‍රවත්තාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම් බඳු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙන කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බඳු අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(ඊ) 2013.05.13 වැනි දින සිට අවුරුදු 05ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කළේ අතුරු බදුදීම් කළ නොහැක.

(ඊ) බඳු කුලිය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බඳු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දී ගිවිසුම් ඉඩමෙහි අහැස්සි වනු ඇත;

(ආ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩම් අන්සතු කිරීමේ දී නියම කරන ලද කාලයීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් ව්‍යවහාර් බඳු ඔප්පුව අහැස්සි ව්‍යවහාර් සේ සැලකන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩම් පැවරීම පැවරීමේ සිදුවේ.

මෙහි පහත සඳහන් දී නිවාස ඉඩම් අන්සතු ප්‍රමාණය නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම් අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රධාන ප්‍රාමාය,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන් ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 අගෝස්තු මස 27 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාලේ අංක 1200/6 හි,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

09-330

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් මත අංකය : 4/10/25516.
පළාත් ඉඩම් කොමිෂන් මත අංකය : පිළිසි/එල්සි/එල්4/1/32/480.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් බුජාල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ව්‍යුත්පුර ගම්මා අංක නුල්/ඉ/2/237 හි අනුරූපනයේ කැබලි අංක 01 වශයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටාර 0.0253ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් නේවාසික කටයුතු සඳහා සාන්ස්ක්‍රාන්ත ලෙවිටිගේ සුහාවති මිය විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :-

උතුරුව	:	රේනට් පෙරේරාගේ ඉඩම් ;
නැගෙනහිරට	:	සොක්කලිංගමිගේ ඉඩම් ;
දකුණුවට	:	බොරලන්ද වැව රක්ෂිතය ;
බටහිරව	:	පැල ඉතිවැට.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම් බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(ආ) බඳු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බඳු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමෙහි නොදුනුවූ වට්නාකමින් 4% කි.

දඩ මූදල .. ඉඩමේ දියුණු වට්නාකමින් 4% බැඟින් වූ මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි;

- (අ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම නේවාසික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය;
- (ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;
- (ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙන් කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;
- (ඊ) 2011.12.28 වැනි දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු පැවුල තුළ පැවරීම හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතර බදු හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතර බදුගීම් හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ. මෙම බදුකරය සඳහා දීමනා පත්‍රයක් ලබාගැනීමේ හිමිකම 2011.12.28 වැනි දින සිට වසර 05ක් ගතවීමෙන් පසු හිමි වේ.
- (ඊ) බදු කුලිය නොකඩා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර නැඹීම් කළ අවස්ථාවන් හි දී ටිවිසුම ඉඩවීම අහෝසි වනු ඇත;

- (ඊ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩම අන්සතු කිරීමේ දී නියම කරන ලද කාලසීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් ව්‍යවහාරක් බදු මිශ්ප්‍රව අහෝසි ව්‍යාපෘති සේ සැලකෙන අතර, රුහු වෙත නැවත ඉඩම පැවරීම සිදුවේ.

මෙති පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එල්. එ. වාමිකා පුබෝධිනි,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්ස්,
ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 අගෝස්තු මස 27 වැනි දින,

බන්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිනිකන මැදුර"

ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, අංක 1200/6 නි,

ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොමිෂන්ස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/25963.
පලාත් ඉඩම් කොමිෂන්ස්ගේ අංකය : ඩියියි/එල්සි/එල්සි/4/1/32/476.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

භූවරජිය දිස්ත්‍රික්කයේ, භූවරජිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ බඩුරකුලේ ග්‍රාම නිලධාරී වසම් පිහිටි ශ්‍රී එයතිස්සපුර ගමේ පිහිටි මදි/නූත්/2005/46 අනුරේඛනයේ ඉඩම් කැබලි අංක 01 දරන බිම් කඩල්ල ප්‍රමාණයන් හෙත්වයාර 0.0253ක් සඳහා දිසානායක හෙතුළික්ලාගේ අනුලාවති දිසානායක මිය වෙත දිරිස කාලීන බදු පදනම මත නේවාසික කටයුතු සඳහා ලබාදීමට කටයුතු කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. මායිම් :-

උතුරට	: එම්. එම්. වන්දුසේන සහ සවර්තුත්තුගේ ඉඩම් ;
නැගෙනහිරට	: පුගේතපාල මයාගේ ඉඩම් ;
දකුණට	: බැම්. එම්. පුගේතපාලගේ ඉඩම් සහ මාර්ග රක්ෂිතය ;
බටහිරට	: එම්. එම්. වන්දුසේනගේ ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට පුළුවන රජය අදහස් කොට තිබේ :-

- (අ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මූදල .. ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩම් නොදියුණු වට්නාකමින් 4%කි.

දඩ මූදල .. ඉඩම් දියුණු වට්නාකමින් 4% බැඟින් වූ මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි;

- (අ) මෙම ඉඩම් නේවාසික කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය;
- (ඇ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුදුක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය;
- (ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;
- (ඊ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;
- (ඊ) ඉඩම් බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙන් කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;
- (ඊ) 2011.12.28 වැනි දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු පැවුල තුළ පැවරීම හෝ මෙම ඉඩම් බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම

සඳහා වන අනුරුදු බදු හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අනුරුදු බදුදීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ. මෙම බදුකරය සඳහා දීමනා පත්‍රයක් ලබාගැනීමේ හිමිකම 2011.12.28 වැනි දින සිට වසර 05ක් ගතවීමෙන් පසු හිමි වේ.

(ආ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දි ගිවිසුම ඉඩෙටම අහෝසි වනු ඇතේ;

(ඇ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩෙම අන්සු කිරීමේ දි තියම කරන ලද කාලයීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් වුවහොත් බදු ඔර්ඩ්ව අහෝසි වුවා සේ සැලකන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩෙම පැවරීම සිදු වේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දි අදාළ ඉඩෙම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එල්. ඩී. වාමිකා පුබෝධිනි,
සහකාර ඉඩෙම් කොම්සාරිස්,
ඉඩෙම් කොම්සාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 අගෝස්තු මස 27 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, 1200/6,
ඉඩෙම් මහලේකම් කාර්යාලය, මිනිකත මැයිරෙහි,
ඉඩෙම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

09-332

ඉඩෙම් කොම්සාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/26941.
පලාත් ඉඩෙම් කොම්සාරිස්ගේ අංකය : සිලිසි/එල්සි/එල්චි/4/1/32/476.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩෙම් රෙගුලාඩිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනය

නූවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, නූවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ බණ්ඩකුලේ ගාම නිලධාරී වසමේ පිහිටි තලගල ගමේ පිහිටි නු. 1632 අනුරේඛනයේ ඉඩෙම් කැබලි අංක 63 දරන බ්‍රම් කැබලේල ප්‍රමාණයෙන් හෙකටයාර 0.033ක සඳහා කහද රත්නායකගේ අමරකිංහ මහතා වෙත දීර්ඝ කාලීන බදු පදනම් මත නොවාසික කටයුතු සඳහා ලබාදීමට කටයුතු කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. මායිම් :-

උතුරට	: කැබලි අංක 35 හා කැබලි අංක 36 ;
නැගෙනහිරට	: කැබලි අංක 64 හා කැබලි අංක හා 35 ;
දකුණුට	: කැබලි අංක 60 ;
බතිරට	: කැබලි අංක 62 හා කැබලි අංක 60.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩෙම් අවධා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩෙම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(ආ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩෙම් නොදියුණු වටිනාකමින් 4%කි.

දින මුදල .- ඉඩෙම් දියුණු වටිනාකමින් 4% බැහින් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි;

(ඇ) මෙම ඉඩෙම නොවාසික කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිව යුතු ය;

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දි ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙහි ඉඩෙම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඁ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ං) ඉඩෙම බදු දි ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩෙම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(ඃ) 2011.12.28 වැනි දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු පැවුල තුළ පැවරීම් හෝ මෙම ඉඩෙම පිහිටි තැනැත්ත නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(඄) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දි ගිවිසුම ඉඩෙටම අහෝසි වනු ඇතේ;

(අ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩෙම අන්සු කිරීමේ දි තියම කරන ලද කාලයීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් වුවහොත් බදු ඔර්ඩ්ව අහෝසි වුවා සේ සැලකන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩෙම පැවරීම සිදු වේ.

(ආ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දි ගිවිසුම ඉඩෙටම අහෝසි වනු ඇතේ;

(ඇ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩෙම අන්සු කිරීමේ දි තියම කරන ලද කාලයීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් වුවහොත් බදු ඔර්ඩ්ව අහෝසි වුවා සේ සැලකන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩෙම පැවරීම සිදු වේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දි අදාළ ඉඩෙම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එල්. ඩී. වාමිකා පුබෝධිනි,
සහකාර ඉඩෙම් කොම්සාරිස්,
ඉඩෙම් කොම්සාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 අගෝස්තු මස 27 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, 1200/6,

ඉඩෙම් මහලේකම් කාර්යාලය, මිනිකත මැයිරෙහි,

ඉඩෙම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

09-333

ବ୍ୟାପକ ବିଷୟରେ ଦେଖାଇଲୁ ହେଲା ଏବଂ ତଥା ଏହା କାମ କରିବାରେ ଅନୁରୋଧ କରିଲୁ ।

**අංක 21(2) දැරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනය**

අනුරූපයුර දිස්ත්‍රික්කයේ, පදවිය පාලදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 02 පදවිය ගාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පදවිය තාගරය ගම් අනුරේදක අංක - කැබලි අංක - දරන රජයේ මිමි කැබල්ල ප්‍රමාණයෙන් පර්වත් 03ක් හේවා මද්දුම් වෙළුලාලගේ විසන්තා කුසුම් ජයතිස්ස මයා විසින් වාණිජ කටයුතු සඳහා බඩු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ : -

උරුවට : ප්‍රධාන මාරුග රක්ෂිතය ;
නැගෙනහිරට : එම්. එම්. ඩී.වි. වසන්ත ප්‍රේෂ්පක්‍රමාරගේ වාණිජ ඉඩම ;
දකුණට : ශ්‍ර. උක්කු මැණිකාගේ නේවාසික ඉඩම ;
බතහිරට : එම්. එම්. ඩී.වි. වසන්ත ප්‍රේෂ්ප කාන්තගේ වාණිජ ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉවම අවශ්‍ය කාරණය සහභා බඳු දීමට පූජාවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිට්වලට යටත් කොට ඉඩී බඳු දීමට රජය අදහස් නොව තිබේ :-

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30), (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මූදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩම් වාණිජමය වට්නාකම්න් 4% කි. මෙම බදු මූදල සැම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එය කළින් අවුරුදු 05 වෘත්තානයේ යෙකළ බදු මූදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතු ය.

දධ මුදල- ඉඩමේ දියුණු වරිනාකම් න් 4% මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(අභ්‍ය) බඳු ගන්නන් විවිධ මාන්‍ය කෘතිපූරුෂ සඳහා හැර වෙනත් කුටුම්බන් සඳහා නොයෙදුවිය යුතු ය ;

(ఆ) ఐదు గెన్సన్స్ రిసిట్ ఐద్దా ఇరైతున దిన కిం ఆప్రిల్ 01కు అశ్వలన ద్వి ప్రాంగేణిగి లెక్కలలో కిం గెన్సన్ పరిధి లెక్క ఉచితమ సంవర్ధనయ కల ప్రాన్న య ;

(අභ්‍ය) සාදා ඇති තොවනුගිලි මතා සංවර්ධන තක්ත්වයකින් ප්‍රවත්තාගෙන යා තුළ ය;

(ಡ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පහවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිටලට ද මෙම බඳුද් යටත් විය යුතු ය;

(ర) ඉඩම පැන දී ඇති කල්හ පැනකර විසින් ඉඩම ලබාගත කරුණ සාක්ෂත්‍ය කර ගැනීමට නියමිත කාල සිමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද් අවසන් කිරීම සඳහා කියා කරන ලැබේ;

(c) 2012.12.20 දින සිට අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කළන් අතරු බඳ දීම් කළ තොහැක;

(၉၅) ပဲ့ကြီး တောက်ပါသာ ဂေါ်ပို ဖွံ့ဖြို အစာရ ပဲ့ကြီး ဟူခြေမှ ဆလဲ
အားဖြင့်ပေါ်သန်းမြှု ဒါ ဒီပို့ဆမ် အပေါ်မှ အဟောန် သာ အတူ.

මෙහි පහත සඳහන් දීන සිට සති මැයි 20ක් අතුළුව දී අදාළ ඉවම බුදු තොකිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් තොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එල්. පි. වාමිකා සුබෝධීනි,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 අගෝස්තු මස 28 වැනි දින,
බත්තරුලුල, රජමලුවන්ත පාර, “මිනිකන මදුර”,
දූධම් මහලේකම් කාරුයාලයේ, අංක 1200/6 හි,
දූධම් කොමසුරිස් ජනරාල් දෙපාරතමේන්තුවේ ද ය.

09-366

ଓবিমি কেৱলমন্ত্ৰীৰ উপর অনুমতি প্ৰদান কৰিবলৈ আবশ্যিক হ'লৈ।

අංක 21(2) දරන රහයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනය

ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවන් සතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 97 ඒ, වැවුවන්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දැංගයර ගම්මී අනුරේදන අංක මු. පි. ග. 2166 හි කැබලි අංක 05 වියයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙකුවයාර 0.0017ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබුල්ලක් වාණිජ කටයුතු සඳහා ව්‍යවහාර ප්‍රාලියාගුරුගේ ගාමින් මහතා විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් තිබේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ : -

උතුවට : මෙම ඉඩමේම කැබලි අංක 1, 2 හා කැබලි අංක 04 ;

නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේම ම කැබලි අංක 04 හා 06 ;

දකුණුවට : වැල්බට ව්‍යුම හරස් පාර කැබලි අංක 01 හා කැබලි අංක 06 ;

බටහිරට : මෙම ඉඩමේම කැබලි අංක 1 හා වැල්බට ව්‍යුම හරස් පාර.

(අ) බද කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30), (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට);

වල්පිකික බද මිදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වටිනාකම් නී 4% කි. මෙම බද මිදල සැම අවවුරු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු ඇතර, එය කළුන් අවවුරු 05 වෘත්තානයේ අයකළ බද මුදලන් 50% කට නොඳු විය යුතු ය.

දුබ මුදල.- ඉඩමේ දියුණු වට්නාකමින් 4% මුදල මෙන් තුන් ගුණයි;

- (අ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද අරුණුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කෘෂික්කා සඳහා නොයෙදිය යුතු ය ;
- (ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේපින් කමිටුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය ;
- (ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය ;
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ ;
- (උ) 2013.07.23 සිට වසර පහක් ගතවන තුරු පැවරීම හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු හෝ
- (ඌ) පැවරීම හැර වෙනත් අතර බදුදීම් හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ ;
- (ඌ) බදු කුලය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩවීම අනෙකි වනු ඇතු .
- මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ .
- පුහුදී ප්‍රේමදාස,
සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස්,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.
- 2013 අගෝස්තු මස 22 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත් පාර, "මිහිකන මැයුර",
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 හි,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය .
- 09-273

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

පොලොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදිරිගිරිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් පහත නම් සඳහන් 05 දෙනෙකු විසින්, ඒ හා දක්වා ඇති විස්තර වලට අදාළ රජයේ ඉඩම් කැබලි වාණිජ කටයුතු සඳහා දීර්ඝ කාලීන බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

- (අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30), (1995.06.15 සිට ඉදිරියට) ;
- වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩම් වාණිජමය වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එය කැනින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ බදු මුදලන් 50% කට නොඅඩු විය යුතු ය .
- දඩ මුදල .- ඉඩමේ දියුණු වටිනාකමින් 4% බැඳීන් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද අරුණුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්කා සඳහා නොයෙදිය යුතු ය ;
- (ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේපින් කමිටුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය ;
- (ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය ;
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ ;
- (උ) 2009.12.11 සිට වසර පහක් ගතවන තුරු පැවරීම හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදුදීම් හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බදුදීම් හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ ;

(C) බදු කුලීය නොකළවා ගෙවිය සූතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී තිබුණුම ඉතින් අනෝධි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය සූතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ඩ්ල්. ඩී. වාලිකා සූබෝධිනි,
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස්,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2013 අගෝස්තු මස 06 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ලේලහි පිහිටි,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

අනු ඉඩම අංකය	නම කොමසාරිස් ජනරාල් ඇංජියු	ග්‍රාම නිලධාරී වසම	ඇංකය ඇංජියු	කැබලි අංකය	ප්‍රමාණය (හෙස්)	ඉඩමේ මායේ			
						රුඛටි	නුගෙනිඵට	දූෂණය	බස්නායිට
01. 4/10/28876	නේවා පුදුවිලගේ හේමා ප්‍රියන්ති	අංක 88, දියසේන්පුර	අ.ජ.පි.පා. 96 257 අනුරු පිළුර ඒ	ඇ.පි.පා. 96 114න් ඇයසේන්පුර ඇක් පිළුර බී	0.0219	බඩ. ඩී. ඩීලාවතිගේ ඉඩම යගේ ඉඩම	නිශාන්ත ලිලාවතිගේ ඉඩම	ප්‍රධාන පාර රක්ෂිතය ඉඩම	කේ. එම්. පාර ප්‍රේමසිරිගේ ඉඩම
02. 4/10/28879	කොනකලගල විගාඩ ගෙදර විලේරත්න	අංක 88, දියසේන්පුර	අ.ජ.පි.පා. 114න් 257 අනුරු පිළුර බී	පර්වස් කොට- 06 ඇයාවතිගේ ඉඩම	කේ. ඩී. ඩී. ඩී. ඩී. දියාවතිගේ ඉඩම	ඒවා. ඩී. ඩී. ඩී. සිඹිර කුමාරගේ ඉඩම	ප්‍රධාන රක්ෂිතය ඉඩම හා අනුරු	කේ. ඩී. දියාවතිගේ ඉඩම	
03. 4/10/28875	වෙල් මුදියන්සේලාගේ රයසිරි අවෙළත්න	අංක 88, දියසේන්පුර	අ.ජ.පි.පා. 86 257 අනුරු පිළුර ඒ	පර්වස් 10.58 ඇයාවතිගේ ඉඩම	එන්. එම්. එන්. එම්. රයිලක ගේ ඉඩම	කේ. එම්. එම්. එම්. පාර කුමාරගේ ඉඩම	ප්‍රධාන පාර රක්ෂිතය ඉඩම	එව්. එම්. ප්‍රාවිඛාගේ ඉඩම	
04. 4/10/28865	කළ ආරච්චියා වත්තේ දියාවති	අංක 88, දියසේන්පුර	අ.ජ.පි.පා. 179 257	0.019 137 2/2 180	කැබලි අංක කැබලි අංක කැබලි අංක 181 1/2	කැබලි අංක කැබලි අංක කැබලි අංක	කැබලි අංක 178		
05. 4/10/28871	දෙශීය නැග්‍රීන් ගෙදර නිහාල් නිශාන්ත කුමාර	අංක 88, දියසේන්පුර	අ.ජ.පි.පා. 65 257 අනුරු පිළුර ඒ	පර්වස් 5.49 රක්ෂිතය ගේ ඉඩම	ඩි. එම්. එම්. එම්. රක්ෂිතය ගේ ඉඩම	ප්‍රධාන පාර රක්ෂිතය කුමාරවංශගේ ඉඩම	බඩ. කේ. පාර රක්ෂිතය ඉඩම	බඩ. කේ. පාර අමරකිරිනි	