

கவனிக்க. - 2014.11.14 ஆந் திசைய வர்த்தமானியின் பகுதி I : தொகுதி (III), பகுதி II, பகுதி III மற்றும் பகுதி IV (அ) ஆசியலை பிரசரிக்கப்படவில்லை.

ஸ்ரீ லோகா புதுவொன்றிக் கலை அரசு துணியே ஸ்ரீ பத்திரிகை

அங்க 1890 - 2014 நொவைல் மக 21 வரை சிகிராடு - 2014.11.21

1890 ஆம் இலக்கம் - 2014 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 21 ஆந் திசை வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஓவ்வொரு மொழியின் ஓவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
-	மத்திய மாகாணம்
-	தென் மாகாணம்
-	வட மாகாணம்
-	கிழக்கு மாகாணம்
-	வடக்கே மாகாணம்
-	வடமத்திய மாகாணம்
-	ஊவா மாகாணம்
-	சப்ரிரகமுவ மாகாணம்
-	காணி கொர்வைவ பற்றிய அறிவித்தல்கள்
-	காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள் 240
-	காணி மிட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்
-	நானாவித கால் அறிவித்தல்கள் 241
-	சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின்கீழ் அறிவித்தல்கள்
நிர்ணய உத்தியோகத்துக்களினாற் காணி விற்பனைகள்	
மேல் மாகாணம்	

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிக் குடியரச வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஓவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசையும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வார்க்கஞ்சுக் முந்திய வெளிக்கிழமை, நாள்கல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசையும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்டசூக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பதற்காக அறிவித்தல்கள் அத்துடன் எவ்விற்பனைத் திசையும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வெளிவாக அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் அக்கப்பிரவாக பயனாறும் வகையில் அவை பிரசரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசையிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசரமாகும் திசையிலிருந்தும் போதிய கால அவசரசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க தினைக்களாக்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆசியன் அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செயல்படும் முறைப்பாடுகள் வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசரமாகிய திசையிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசரமாகும் திசையிலிருந்து இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2014, திசைம்பர் மாதம் 12 ஆந் திசை வெளிக்கிழமை பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2014, நவெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திசை நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு துபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டம் 9 ஆம் பிரிவி

“எதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, அக்டைன், துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்றாடு செய்யுமித்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்பட்டன், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

பி. எச். எல். வி. மீ. சில்வா,
அரசாங்க அமுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களம்,
சொழும்பு 8,

2014 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசை.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



கானி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின்

(4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திற்குத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 மூட்டுப்பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திற்குத்தொகை நிக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணத் தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள கணவத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் தியனுகலகே பிரசாத் சமிந்த உதயசூமார் ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி சட்டத்தைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உட் பிரிவின் கீழ், அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1997.04.23 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள குரு/பர 111650 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான தித்தவெல்ல கும்புக்கொட எனும் முகவரியில் வசிக்கும் கேரகலகே அல்லில் அப்ப என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு குருநாகல் மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் B 12607 / 97 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1997.10.16-ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்வணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுமிருமையாளராவதற்குச் சட்டத்தியான உரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுமிருத்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை வென அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவுவழித்து நீக் குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தகுறிறேன். இது தொடர்பாக ஏதோனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2014.12.10 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

അട്ടവന്നെ

குருநாகல் நிருவாக மாவட்டத்தின் கணவத்து பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தித்தவெலிகந்துகே கோரனையிலுள்ள 433, தித்தவெல சிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த தித்தவெல எனும் சிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டுஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில்/என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டுஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இரேகை வரைதலில்ஆம் இலக்க காணித்துண்டென காட்டப்பட்டுள்ளதும் 02 றாட் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணித்துண்டு.

வட்டமேல் மாகாணத் துணை குருநாகல் மாவட்டத் தில் அமைந்துள்ள பண்டவஸ்நுவரா கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் எஸ்.எம்.பெத்தாவடு ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) அம் உட் பிரிவின் கீழ், அது உத்தமாம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1986.05.14 ஆம் திசை வழங்கப்பட்டுள்ள சூரு/ப்ரा 14073 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திற்கத்தின் உரிமையாளரான கொன்னவ, அனுக்கடனே எனும் முகவரியில் வசிக்கும் வன்னி ஆரச்சிலே நிகுலவஸ் அப்புறோமி என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு சூருநாகல் மாவட்டப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 3210 மற்றும் ஓ/66/86 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1936.10.06 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்டரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால், பின்னுரித்தக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்பட வில்லையென அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் சுற்றித்த அளிப்புப்பத்திற்கதை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவுழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தகுறிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2014.12.10 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

അട്ടവണ്ണ

குருநாகல் நிருவாக மாவட்டத்தின் ஹெட்டிபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அங்கமுவ பற்றில் / கோரனையிலுள்ள 377-வெட்டவற்றிட்டிய சிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கொண்ணவ எனும் சிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், குருநாகல் நிலானையாளர் அத்தியட்சகரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், நிலானையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு 11 ஆம் இலக்க வெளிக்களத்தானில் / 2417 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் இரேகை வரைதலில் 319 ஆம் இலக்க காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ள 0.320 ஹெக்டார் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைச் கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணித்துண்டு அப்கவற்றன்குமதலான.

வடக்கு:- பிரவேசக்கும் வழி;
கிழக்கு:- காணித்துண்டு இலக்கம் 320,
தெற்கு:- காணித்துண்டுகள் 335,336;
மேற்கு:- காணித்துண்டு இலக்கம் 318.

எஸ். எம்.பெத்தாவுடு,
பிரதேச செயலாளர்,
[ண்ணவேண்டுமார்.

பிரதேச செயலகம்,
கணவத்து,
2014, ஏற்மோபர் 03.

டி.பி.சி.இதயகுமார்,
பிரதேச செயலாளர்,

பிரதேச செயலகம்,
பண்டுவஸ்நுவர கிழக்கு,
2014, மூலை 09.

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திற்கை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

வட்டமேல் மாகாணத் தின் புத்தனம் மாவட்டத் தலை அமைந்துள்ள வணாத்தவில்லு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் ரவீந்திர விக்ரமசிங்க ஆசிய நான், காணி அபிவிருத்தி சட்டஸைச் சட்டத்தின் 19(4) அம் உட் பிரிவின் கீழ், அதி உத்தமாம் இலங்கைக் குடியரசின் ஆணையாளர் வில்லியம் கொபல்லவா அவர்களினால் 1974.01.24 ஆம் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள ஆர்.10590 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான தும்மலதெனிய சிழக்கு, வென்னப்புவு எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஹெட்டி பத்திரன்னலாகே பிரேமதாச குணவர்தன என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு புத்தனம் மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆர்.10590 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1974.02.12 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்டரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால், பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்பட விலைவையென அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆகவால் குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தகுஇரேன். இது தொடர்பாக ஏதோனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2014.12.01 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

അട്ടവന്നെ

புத்தாளம் நிருவாக மாவட்டத்தின் வணாத்துவில்லு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பொம்பரிப்புவு பற்றில் கோரனையிலுள்ள கல்பிட்டி இறைவரி பிரதேச வணாத்துவில்லு எனும் சிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நிலஅளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு 11/13,14,21,22 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் / என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இரேகை வரைதுவில் 208 ஆம் இலக்க காணித்துண்டென் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 10 ஏக்கர் 01 ரூட் 34 பேர்ச் வில் தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைக்களைக் கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணித்துண்டு: காணித்துண்டின் பெயர் கெழுத்தோடைக் காடு.

வடக்கு:- காணித்துண்டு இலக்கம் 155;
 சிமூக்கு:- காணித்துண்டு இலக்கம் 209;
 தெற்கு:- கெழுத்தோடைக் காடு;
 மேற்கு:- காணித்துண்டு இலக்கம் 207.

ரவ්න්තිර වික්රමසිංහ,
පිරුදේ ජයලාංස්,
වනාත්තුවිල්ලු.

பிரதேச செயலகம்,
வனாத்தவில்லு.

11-442 / 3

நானாவித காணி அறிவித்துல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/38905.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : NP/28/04/2/01/331.

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

வவுனியா மாவட்டம்,வவுனியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட வைரவபுளியங்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த வைரவபுளியங்குளம் எனும் கிராமத்தில் FVP - 66 ஒழுங்குபடுத்தப்பட்ட வரைபடத்தின் காணித்துண்டு இலக்கம் 1994, 1995 எனும் பிரமாணத்தில் 01 ஏக்கர் 00ரூட் 10.06 பேர்ச்சகள் கொண்ட அரசு காணியை சூத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு வவுனியா தெற்கு பலனோக்கு சேவை கூட்டுறவுச் சங்கம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியக்கூடியிரு.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு: காணிக்கண்டு இலக்கும் 1994:-

வடக்கு: பாதை (காணித்துண்டு இலக்கம் 335); சிமீக்கு: பாதை (காணித்துண்டு இலக்கம் 336); தெற்கு: பாதை (காணித்துண்டு இலக்கம் 332); மேற்கு: பாதை (காணித்துண்டு இலக்கம் 333).

காணிக்கண்டு இலக்கம் 1995:-

வடக்கு: பாதை (காணித்துண்டு இலக்கம் 332);
 திமிக்கு: பாதை (காணிக்கண்டு இலக்கம் 336);

தெற்கு: பாதை (காணித்துண்டு இலக்கம் 329);
மேற்கு: பாதை (காணித்துண்டு இலக்கம் 330).

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாம் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குற்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2014.08.04 ஆந் திகதி தொடக்கம் தொடக்கம் 2044.08.03 ஆந் திகதி வரை);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2014 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 2% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுபடல் வேண்டும்;

தவணைப்பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு கொத்தகையை கவணைப்பானமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) சூத்தகைக்காரரினால் சூத்தகை ஆரம்பித்து திக்தியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) சூத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சங்க நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொன்க நோக்கத்திற்காலம் பாவிக்கப்பட வேண்டும்;

- (ச) பிரதேசச் செயலாளர், ஸ்கோபின் கமிடி, இலங்கை முதல்லீடுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகள்கும் இச் சூத்தகை கட்டுப்பாடும்;

(ஞ) கட்டடப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது சூத்தகைக்காரர் சூத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட கால்ப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் சூத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(ங) 2014.08.04 ஆன் திதியிலிருந்து குறைந்தது 5 வருடங்கள் முடியும் வரையும் இந்தக் காணியை சூத்தகைக்குப் பெற்றுக் கொண்டுள்ள காரணத்தைப் பூர்த்தி செய்யும் நோக்குடன் சீழ் சூத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) சூத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்குத்தகைதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் விண்ணப்பத்திற்கு அமைய இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

நுவனி சுதூசிங்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,(காணி)
காணி அணையாளர் நாயகக்திற்காச.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“மிஹிருகத்து மெதுர்”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ராஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தாழுமல்லை,
2014, நவேம்பர் 07.

11- 666

காணி ஆணையாளர் நாயக்துதின் இல. : 4/10/38157.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : NP/28/04/2/01/337

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்
பிரிவின்கீழ் அறிவிக்கல்**

வானியா மாவட்டம், வானியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட கோயில்களும் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கோயில்களும் எனும் கிராமத்தில் FSP -4739 எனும் வரைபடத்தின் காணித்துண்டு இலக்கம் 159, 160 பிரமாணத்தில் 02 வெற்கடேயர் 03 ரூட் 20 பேர்ச்சர்ஸ் காணியை பூஜை தேவி பூதேவி பூஜை மஹா விஸ்தூ தேவஸ்தான பரிபாலன சபை குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியக்கூடியிருது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 155;

திமுக்கு: காணிக்குண்டு இலக்கம் 158;

தெற்கு: காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 162 மற்றும் 163;

மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 123.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கட்டும் தீழுக்காணப்படும் நிபந்தனைக்கட்டும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

- (அ) குட்டகைக் காலம்-முப்பது (30) வருடங்கள் (2014.07.07 ஆறு திங்கி தொடக்கம் தொடக்கம் 2044.07.06 ஆறு திங்கி வரை);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2014 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 1/2% வருடாந்தக் குத்தகையாகச் சொடுபடல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சமய நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(இ) சூத்தகைக்காரரினால் சூத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியிறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

- (ச) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கூட்பும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளும் இக் குத்தகை கட்டுப்பும்;

(ஒ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஹ) காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது சூத்தகைக்காரர் சூத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்புகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் சூத்தகையை இராத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

- (எ) 2014.07.07 ஆந் திசுதியிலிருந்து குறைந்தது 5 வருடங்கள் முடியும் வரையும் இந்தக் காணியை குத்தகைக்குப் பெற்றுக் கொண்டுள்ள காரணத்தைப் பூர்த்தி செய்யும் நோக்குடன் கீழ் குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது;

(గ) కుత్తికప్ప పడుమ్ ఇమ్మంకాకచ చెలుతుటప్పటల వెంట్టుమీ. అంపవారు చెలుతుటప్పటాత పటచత్తిల ఇప్పట్టతమ తానాకావె ఇర్తతూకావిట్టుమీ.

4. මික්කාණි තුළුත්තක්කු වුයුන්ස්ප්‍රටක්කාතාතු ගැන්පත්ත්තු තුළුත්ත කාරාණන්ක ගැනීමේ මුද්‍රික්ස්ප්‍රට්තුන්ගේ තින්ත්ත්ත්විගුරුත්තු ආරා පාරාන්ස්කුළුත්තුන්ගාක ගැන්ක්කු කිලෙක්ක්ත්ත්කාතාක මුද්‍රිත් අනුප්පාතා විඩ්තින් විවෘත්තප්පාත්ත්ත්විරුත්තු අයාය මික්ක්ත්තකා වුයුන්ස්ප්‍රට්තුම්.

കൂടി അനുഭവമുണ്ട് നുശേഷകൾ തിരഞ്ഞെടുവാം

“മിറിക്കുക ഉപയോഗം”

கனம் கூறுவது

ବିନ୍ଦୁ 1200/6 ମାଜୁମର୍ଦ୍ଦକ୍ଷିଣକ ଲେଖି

ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ କାହାରେ

2014-நூலாம்பர் 07.

11 = 667

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/38991.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல.: மாகாண/இகோ/இ2/இப தீ. ப 4(5)

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

யாழ்ப்பானம் மாவட்டம், கோப்பாய் பிரதேசச் செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட புத்தார் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த புத்தார் எனும் கிராமத்தில் PPYA2657 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டு இலக்கம் 01 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.06 ஹெக்டேயர் விஸ்தீர்ணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக சுத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு தேசிய நிர்வழங்கல் மற்றும் வடிகால் அமைப்புச் சபை விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: புத்தார் மீசாலை வீதி;
 சிழக்கு: பிரதேச சபை வீதி;
 தெற்கு: அரச காணி;
 மேற்கு: தனியார் காணி.

3. குறித்த காணிகுத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கும் சீல்க் காணப்படும் நிபந்தனைக்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குட்டகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2014.08.06 ஆந் திகதி தொடக்கம் தொடக்கம் 2044.08.05 ஆந் திகதி வரை);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2014 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுப்பதல் வேண்டும். இச் குத்தகைப்பணமானது 5 வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்படாத குத்தகைப் பணம் முடிந்த 5 வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50% குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும்;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகையை தவணைப்பணமாக செலுத்த வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்து திசுதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியிறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(இ) சூத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொன்று நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ச) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கட்டப்படும் ஏனைய விதேச நிபந்தனைகட்டும் இக் குத்தகை தட்டிப்படும்;

- (உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) 2014.08.06 ஆந் திதியிலிருந்து குறைந்தது 5 வருடங்கள் முடியும் வரையும் இந்தக் காணியை குத்தகைக்குப் பெற்றுக் கொண்டுள்ள காரணத்தைப் பூர்த்தி செய்யும் நோக்குடன் கீழ் குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்பாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குத் தீட்டக்கூத்தகை எழுதி அனுப்பாது விடின் விண்ணப்பத்திற்கு அமைய இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

நுவனி சுதூசிங்க,

உதவிக் காணி ஆணையாளர்,(காணி) காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் தினைக்களம்,
“மிலிக்குத் தெரு”
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ராஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தாழுவிலை,
2014, நவெம்பர் 07.

11- 668

காணி ஆணையாளர் நாயக்துறின் இல.: 4/10/25733.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல.: சீபீசீ/எல்சீ/எல்டீ/4/1/4/195

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்
பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்**

கண்டி மாவட்டம், குண்டசாலை பிரதேசச் செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட மற்றுவத்து வர்க்கு சிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த குண்டசாலை எனும் சிராமத்தில் 3678 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டு இலக்கம் 47 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.050 வெற்கடேயர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வதிவிட நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தகுமாறு கேட்டு திரு. மஹிந்த பண்டார ஏக்கநாயக்க என்பவர் விண்ணப்பிக்குள்ளார் என இத்தால் அரியக்கரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 46 மற்றும் 40; சிமீக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 40 மற்றும் 52; தெற்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 52 மற்றும் 46; மேற்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 46.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. அதுவே அரசினால் அங்கீர்க்கப்பட்ட நிபந்தனைகள்க்கும் தீழ்த்

කාණුප්පාදුම් නිපද්‍රත්තනෙනක්ත්‍රුම් අමෙවාක මිශ්‍රකාණීයාක ක්‍රූත්තකෙකක් වුම්පන්ක අරාස් මුද්‍රාව ගෙයුතුවෙනුතු :-

(අ) ත්‍රූත්තකෙක කාලයම.-මුද්‍රාව (30) වුරුතැන්කන් (1995.06.15 ආුත් තික්ති තොටකක් මුණ්ඩොක්කි);

වුරුතැන්තක ත්‍රූත්තකෙක.- පිරාතම මතිප්පීට්ටාරිනාල මතිප්පීට්ටිත්තකමය 1995 ආුම වුරුතැන්ත්‍රූතාන කාණීයින් අපිවිරුත්ති ගෙයුයාප්පාතාත පෙරුමතියින් 4% වුරුතැන්තක ත්‍රූත්තකෙකයාකක කොටුපාල වෙශ්‍රුම්;

තණ්ඩප පණ්ඩම.- කාණීයින් අපිවිරුත්ති ගෙයුයාප්පාත් පෙරුමතියින් 4% මුම්මටන්ත් තොකෙ තණ්ඩපණමාක ගෙවුත්තාපාල වෙශ්‍රුම්;

(ඇ) ත්‍රූත්තකෙකකාරිනාල ත්‍රූත්තක ආරම්ඩිතත තික්තියිවිරුත්තු ඉහු වුරුත කාලත්තිත්තුවාක පිරාතේ ගෙයාලාරින් මනම තිත්තුතියුරුම වෙනුවාම මිශ්‍රකාණී අපිවිරුත්ති ගෙයුයාප්පාත් වෙශ්‍රුම් ;

(ඈ) ත්‍රූත්තකෙකකාරිනාල මිශ්‍රකාණී වත්තිවිත තොක්කම තබාත්ත වෙබෙන්ත තොක්කත්ත්‍රූතාකවුම පාවිස්කප්පාත්ල කාටාතු;

(ඉ) පිරාතේ ගෙයාලාර් මධ්‍යුරුම වෙවු නිරුවණන්කනිනාල විත්තිකප්පාදුම රෙණාය බිජේත නිපද්‍රත්තනෙනක්ත්‍රුම මිශ්‍ර ත්‍රූත්තකෙක ක්තුප්පාදුම;

(ඊ) මිශ්‍රකාණී ත්‍රූත්තකෙකකාරිනාල මුද්‍රාව වෙශ්‍රුම් රෙණාය බිජේත නිපද්‍රත්තනෙනක්ත්‍රුම මිශ්‍ර ත්‍රූත්තකෙක ක්තුප්පාදුම;

(උ) මිශ්‍රකාණී ත්‍රූත්තකෙකකාරිනාල මුද්‍රාව වෙශ්‍රුම් රෙණාය බිජේත නිපද්‍රත්තනෙනක්ත්‍රුම මිශ්‍ර ත්‍රූත්තකෙක ක්තුප්පාදුම;

(ඌ) මිශ්‍රකාණී ත්‍රූත්තකෙකකාරිනාල මුද්‍රාව වෙශ්‍රුම් රෙණාය බිජේත නිපද්‍රත්තනෙනක්ත්‍රුම මිශ්‍ර ත්‍රූත්තකෙක ක්තුප්පාදුම;

(ඇ) 2014.09.26 ආුත් තික්තියිවිරුත්තු ත්‍රූත්තකෙක සුරුතැන්කන් මුද්‍රාව වෙශ්‍රුම් ඔබන්කෙක කාණීයා ත්‍රූත්තකෙකක් පෙරුත්තු කොටුවාන කාරණත්තෙහු පුරුත්ති ගෙයුයා තොක්කුන් සීඩ් ත්‍රූත්තකෙකක් මිශ්‍ර පෙරුත්ති පෙන්වා ත්‍රූත්තකෙක ගෙයුවත්තු අනුමතියාලිකප්පාතාතු;

(ඇ) ත්‍රූත්තකෙක පණ්ඩ ඕමුංකාක ගෙවුත්තාපාල වෙශ්‍රුම්. අව්වාරු ගෙවුත්තාපාතාත පැස්ත්ත්ත් ඔප්පන්තම තානාකවේ මිරත්තාකිවිගුම්.

(ඇ) මිශ්‍රානෙක ක්තුවත්තාක කාණී පරාතීන්ප්පාදුත්තප්පාදුම පොතු තුරික්ස්ප්පාදුත්තින් තාවලාරාක්කුන් විශ්‍රුවෙවෙකාල පුරුණප්පාදුත්තප්පාත වෙශ්‍රුම් ඔබවාරු පුරුණප්පාදුත්තප්පාතාත පොතු නීත්තාකාලක ත්‍රූත්තක මිරත්තු ගෙයුයාප්පාත්තාක කණිකප්පාදුවතුන් අර්ථින් පෙරිත්තු මිශ්‍රානෙක කාණී ඔරිම මාද්‍රුම් ගෙයුයාප්පාදුම්;

4. මිශ්‍රකාණී ත්‍රූත්තකෙකක් බුම්ංකප්පාත්කාතාතු එන්පත්ත්‍රුත ත්‍රූත්තක කාරණාකානා සීමේ තුරික්ස්ප්පාදුත්තින් තින්ත්තිවිරුත්තු ආුත් බාරාන්කගුණ්කුවාක එන්ක්කු සිලික්ස්ත්ත්ත්කාතාක ගැමුන් අනුප්පාතු විඩ්න් බිජායාප්පත්ත්‍රූතු අමාය මිශ්‍රත්තක ගෙයුවත්තාප්පාදුම්.

එ.ඩ.එම.ඡයතිලක,

ඉත්තාක කාණී ආණෙයාගාර,

කාණී ආණෙයාගාර නායකත් තිශ්‍රානෙකකාම්,

“මිහිඹිතත මෙතුරා”,

කාණීස ගෙයාලාසම්,

ඉල. 1200/6, රැඟමල්වත්තාත ව්ති,

පත්තරමුල්ලාව,

2014, න්‍යළෝ මාර්තු 04.