

සැ. ශ්‍ර. - (i) 2014.05.16 දින පල වූ අංක 1,863 දරන ගැසට් පත්‍රයේ I-III කොටස පල නොවේ.

(ii) මෙවර පළුවන ගැසට් ප්‍රතිඵල් VI කොටසේ 2013 දෙපාලීලර මස 31 දිනෙන් අවසන් වන වර්ෂය සඳහා විවාහ, උප්පැන්න හා මරණ රෙඛ්ස්ප්‍රෝල්වරුන්ගේ නාමාවලියක් ඉංග්‍රීසි භාෂාවෙන් පමණක් පළ වේ.



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 1,864 - 2014 මැයි මස 23 වැනි සිකුරාදා - 2014.05.23

(ರಷಯೇ ಬಲಯಾಗಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧ ಕರನ ಲಡಿ)

### III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් හාජාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇතු)

ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් :	ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධාරී විසින් ඉඩම් විකිණීම :
ප්‍රාරම්භක දැන්වීම් ..... .... .... .... —	බස්නාහිර පලාත ..... .... .... .... —
අවසාන තෙයේග ..... .... .... .... —	මධ්‍යම පලාත ..... .... .... .... —
ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ තොකීමෙන් සහා දැන්වීම් ..... .... —	දකුණු පලාත ..... .... .... .... —
ආණ්ඩුවේ ජේතන්කවරු විසින් ඉඩම් විකිණීම :	උතුරු පලාත ..... .... .... .... —
බස්නාහිර පලාත ..... .... .... .... —	නැගෙනහිර පලාත ..... .... .... .... —
මධ්‍යම පලාත ..... .... .... .... —	වයඹ පලාත ..... .... .... .... —
දකුණු පලාත ..... .... .... .... —	උතුරු මධ්‍ය පලාත ..... .... .... .... —
උතුරු පලාත ..... .... .... .... —	උව පලාත ..... .... .... .... —
නැගෙනහිර පලාත ..... .... .... .... —	සබරගමුව පලාත ..... .... .... .... —
වයඹ පලාත ..... .... .... .... —	ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම් ..... .... ....
උතුරු මධ්‍ය පලාත ..... .... .... .... —	ඉඩම් සාච්ඡාධන ආයුපනත යටතේ දැන්වීම් ..... .... ....
උව පලාත ..... .... .... .... —	ඉඩම් නිශ්චය කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් ..... .... ....
සබරගමුව පලාත ..... .... .... .... —	ඉඩම් හිමි ගැමී කුම්ද යටතේ ඉඩම් දීම ..... .... ....
	ඉඩම් පිළිබඳ දැන්වීම ..... .... .... .... —

සැ. පු. - සංස්කීමිතකා ගුරුදායකර පදනම (සංස්කීමිත කිරීමේ) පනත් කෙටුවම්පත 2014 මැයි මස 09 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් ප්‍රතිඵලයේ II වැනි කොට්ඨාස අනිලරේකයක් වශයෙන් පළ කුරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගතු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

## වැඳගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාත්‍නික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් ප්‍රාදේ අවසන් පිටුවේ සැම මායෙක ම මූල් සතියේ ද පළ කරන නිලධින භාරගත්නා නිනයන් සහ වේලුවන් විවෘතව මින් අවධාන යොමු කරන ලැබේ.

ගැසිව ප්‍රතුවේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම් ගැසිව ප්‍රතුව පළකරනු ලබන දිනයට සහ දෙකකට පෙර සිකරාදා දිනයෙහි අභ්‍යන්තරයේ 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තහවුරු - අප්‍රේල්, විනාග, වෙන්චිරි සහ වෙන්චිරි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උන්නත්වක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක ලැබෙන පරිදි දොළාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යානැයි වෛඩාලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවතු ලබන ප්‍රමාණ දැන්වීම්ක් ම තනි පැන්තේ පමණක් පහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳ කරන විමිශීම සහ ප්‍රමාණී ගැසිව ප්‍රතුව පළ විදින සිට තොමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

గැසට් පතුවලේ පළ කරන සූම් දහුල්ලික් ම ගැසට් පතුය පළ කරනු ලබන දිනට සහි දෙකකට පෙර එකම්, 2014 ජූනි මස 13 වැනි දින පල කෙරෙන ගැසට් පතුවේ දැන්වීම් 2014 මැයි මස 30 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ රිට පෙර තැපැලෙන් හෝ ගෙනැවින් රජයේ මූල්‍යාලයට හාරදිය යුතු ය.

2006 ජූලි 19 රෝග ලේඛ්‍යවාචික ගණනී පත්‍ර - 9 වැනි වගක්තිය

" අම් ප්‍රාග්ධනයක්, රිතියක්, තියෙස්යක්, නියමයක්, අනුරු ව්‍යවස්ථාවක්, තීවේදනයක් හෝ වෙනත් කිහිපවන් ගැසට ප්‍රාග්ධනයක් හෝ නිති ප්‍රජාත්‍යාක්‍රමයෙහි විවිධාන සඳහා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රිතිය, තියෙස්ය, නියමය, අනුරු ව්‍යවස්ථාව, තීවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ලෙසෙෂ්වාතික ස්වර්ගලයේ වන ගැසට ප්‍රාග්ධනය පළ කරන ලුණුවහෙතුළු ඒ තීවේදිමානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තුවේ එස් පැලිතිය යතුය."

2014 ජනවාරි මස 01 වැනි දින.

කොළඹ 08,

రఘువే మ్రుగును దెల్పారుతమెన్నట్లేవీ ది య.

මෙම ගුසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙති අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



## ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/19318.  
පළාත් ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : ඉකො/14/දි.ග/මා/06.

### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිවිධිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් උග්‍රකාව දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උග්‍රකාව ගම් අංක මු. එ. මාර 282 මූලික පිළිබඳ තැබුම් අංක 95 වශයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 20ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැලේක් නෙවාසික කටයුතු සඳහා පර්‍යාවිතානගේ ප්‍රේමලකා මහත්මිය විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :-

උතුරට	:	මාර 282 හි අභ්‍යන්තර මාර්ගය ;
නැගෙනහිරට	:	මාර 282 හි අභ්‍යන්තර මාර්ගය ;
දකුණට	:	මාර 282 හි පිළිබඳ 119 දරන කැබැලේල ;
බටහිරට	:	පෙළද්ගලික ඉඩම් .

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවධා කාරණය සඳහා බඳු දීමට ප්‍රථමවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බඳු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට);

(ආ) වාර්ෂික බඳු මූදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු විටනාකමින් 4%කි;

දව මූදල .- ඉඩමේ දියුණු විටනාකමින් 4% බැඩින් වූ මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි;

(ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුණ දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙක් ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඈ) බඳු ගන්නන් විසින් මෙක් ඉඩම නෙවාසික කටයුතු සඳහා ගැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය;

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(උ) ඉඩම බඳු දී ඇති කළේ බඳුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල පිමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා හියා කරනු ලැබේ;

(ඌ) 2014.03.28 වැනි දින සිට අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ගත වන තුරු පවුල තුළ පැවතීම් හැර වෙනත් අතුරු බඳුදීම් හෝ පැවතීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ;

(ඍ) බඳු කුලිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බඳු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දි ගිවිසුම ඉවෙටම අනෙකු වනු ඇත;

(ඎ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩම අන්සු කිරීමේ දී නියම කරන ලද කාලයීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් වුවහොත් බඳු ඔප්පුව අනෙකු වූවා දේ සැලකන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩම පැවතීමට සිදුවේ.

මෙහි පහත සඳහාන් දින සිට සහ ඕනෑ ටැක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බඳු නැගිරු යුතු බවට පිළිගැනී හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

පුද්ද ප්‍රේමදාය,

සහකාර ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් (ඉඩම්),  
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවට.

2014 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දින,  
බත්තරමුද්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිනිකන මැයිර",  
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 කි,  
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-635

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/19319.

පළාත් ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : ඉකො/14/දි. බ./මා/06.

### අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිවිධිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උග්‍රකාව දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී ව්‍යුහම් පිහිටි උග්‍රකාව ගම් පිහිටි මු. එ. මාර 282 මූලික පිළිබඳ තැබුම් අංක 95 දරන බිම් කැබැලේල ප්‍රමාණයෙන් රුබි 02 පර්වස් 37.59ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැලේක් ක්‍රිකිත්තම්ක කටයුතු සඳහා පර්‍යාවිතානගේ ප්‍රේමලකා මහත්මිය විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :-

උතුරට	:	මාර 282 හි අභ්‍යන්තර මාර්ගය ;
නැගෙනහිරට	:	මාර 282 හි අභ්‍යන්තර මාර්ගය ;
දකුණට	:	මාර 282 හි පිළිබඳ 119 දරන කැබැලේල ;
බටහිරට	:	පෙළද්ගලික ඉඩම් .

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවධා කාරණය සඳහා බඳු දීමට ප්‍රථමවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බඳු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30), (1995.06.15 සිට);

- (අ) වාර්ෂික බදු මූදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2014 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුනුවූ වට්නාකමින් 4%කි. මෙම බදු මූදල තිබූ ප්‍රමාණයෙන් 50% ප්‍රමාණයකට අඩු නොවන සේ අවුරුදු පහකට වරක් සංශෝධනය විය යුතු ය.

දඩ මූදල - ඉඩමේ දුනුවූ වට්නාකමින් 4% බැහින් වූ මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

- (ඇ) මෙම ඉඩම කාලීකාර්මික කටයුත්තක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය;

- (ඇ) මෙම බදු ඇරුදු අවුරුදුක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත්තන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

- (ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතු ය;

- (ඊ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වා ගෙන යා යුතු ය;

- (උ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ, බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තීයමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බදු අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

- (ඌ) 2014.03.28 වැනි දින සිට වසර 05ක අවම කාලයක් ගනවන තුරු පැවුල තුළ පැවරීම් හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතරු බදු හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතරු බදුදීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

- (ඍ) බදු කුලිය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩවීම අහෝසි වනු ඇත;

- (ඎ) මෙම ඉඩමේ වට්නා දැව ගේ ඇති තිසා පරිසර අමාත්‍යාංශයේ 2010/04 වකුලේවය යටතේ දැව හෙලීමට යටත්ව අනුමත කර ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනීම හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

පුවුදී ප්‍රේමදාය,  
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්,  
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවට.

2014 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දින,  
එත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිනිකත මැදුර",  
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 නි,  
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/26274.  
පලාත් ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් අංකය : සිලිඩි/එල්පි/එල්චි/4/1/4/217.

### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුණෑබ්‍රාසලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් රජවැල්ල දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ රජවැල්ලවත්ත ගෙමි මහ/කේඛන්ඩි/2005/312 අනුබැඳවනයේ කැබලි අංක A දරන ප්‍රමාණයෙන් හෙක් 0.0684 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබල්ල නේවාසික කටයුතු සඳහා මෙරෙන් ගෙදර බන්දුල ගලප්තති මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

### 02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් පහත දැක්වේ :-

උතුරට	:	ම්. පි. මහ 2584/152 ;
නැගෙනහිරට	:	ම්. පි. මහ 2584/16 ;
දකුණට	:	ඉඩම් ඉඩරි කොටස ;
ටබහිරට	:	මාරුග රක්ෂිතය B.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මීක්ෂණ සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 සිට ඉඩරියට);

- (ඇ) වාර්ෂික බදු මූදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුනුවූ වට්නාකමින් 4%කි;

ඉඩම් මූදල - ඉඩමේ දුනුවූ වට්නාකමින් 4% බැහින් වූ මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි;

- (ඇ) බදු ගනන් විසින් බදු ඇරුදුක් දින සිට අවුරුදුක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්හි සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

- (ඇ) බදු ගනන් විසින් මෙකි ඉඩම් නොවීම කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය;

- (ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බදු යටත් විය යුතු ය;

- (ඊ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

- (උ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තීයමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බදු අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

- (ඌ) 2014.04.02 දින සිට අවුරුදු පහක අවම කාලයක් ඉක්ම්වීමට කළින් අතර බදු දීම් කළ නොහැකි ;

- (ඌ) බදු කුලිය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි නි දී ගිවිසුම ඉඩවීම අහෝසි වනු ඇත;

- (ඍ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩම් අන්සුත් තිරීම් දී නියම කරන ලද කාලසීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු

අතර, එසේ කිරීමට අසමත් වුවහොත් බදු ඔප්පූව අහෝසි වුවා සේ සැලකෙන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩම පැවරීමට සිදුවේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රධාන ප්‍රේමදාය,  
සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස්,  
ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2014 මැයි මස 07 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාලේ අංක 1200/6 හි,  
ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-738

ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/26257.  
පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්ගේ අංකය : සිලිසි/එල්සි/4/1/14/84.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩ පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් ප්‍රස්සුලේලාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නව රෝක්ස්වයිල්ඩ් ජනපදය ගෙමි අංක මු. පි. මහ. 3311 පිළුමල කැබලි අංක 141න් කොටසක් වන ප්‍රමාණයෙන් පර. 18.83ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ල නොවාසික කටයුතු සඳහා පූමුමතියම් මුදලිදුන් මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :-

උතුරට	:	3311 පිළුමල ක. අ. 142 ;
නැගෙනහිටව	:	3311 පිළුමල ක. අ. 138 ;
දකුණට	:	ජනපද පාර භා අඩු හසන් ගේ ඉඩම ;
බටහිරට	:	ඒම්. ඩේ. මෙහෙදින්ගේ ඉඩම .

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රථම. එබැවින් රජයේ පමිත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට);

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල -. ප්‍රධාන තක්ස්ස්රුකරුගේ තක්ස්ස්රුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුනු විටනාකමින් 4%යි;

දඩ මුදල -. ඉඩමේ දිසුනු විටනාකමින් 4% බැඳීන් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුණ දින සිට අවුරුදුක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම සංවර්ධන කළ යුතු ය;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම නොවාසික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතු ය;

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(ඌ) 2014.04.02 සිට අවුරුදු පහක අවම කාලයක් ඉක්මාවීමට කළින් අතුරු බදුම් කළ නොහැක ;

(ඍ) බදු කුලිය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දී ගිවිසුම ඉවෙටම අහෝසි වනු ඇත;

(ඎ) නිවාස ඉදිකිරීම කටයුතු සඳහා ඉඩම අන්සුතු කිරීමේ දී නියම කරන ලද කාලයීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් වුවහොත් බදු ඔප්පූව අහෝසි වුවා සේ සැලකෙන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩම පැවරීමට සිදුවේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රධාන ප්‍රේමදාය,  
සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස්,  
ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2014 මැයි මස 07 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාලේ, අංක 1200/6 හි  
ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-733

ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/23059.  
පළාත් ඉඩම් කොම්සාරිස්ගේ අංකය : සිලිසි/එල්සි/8/1/12/22.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පස්සාගේ තක්රේල් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් දැඩිරැජ්ප් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ගෙන්නාවලපතන ගෙමි අංක ග්‍රාම නිලධාරී අනුරේදනයේ දැක්වෙන ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් පර. 40ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම කැබැල්ලක් නොවාසික කටයුතු සඳහා ජයසුන්දර මුදියන්ස්ලාගේ සමන්ත සාර්ථක මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :-

උතුරට	:	මු. පි. මහ 4302 කැබලි අංක 63 හි කොටසක් ;
-------	---	---

නැගෙනහිරට : මු. පි. මහ 4302 කැබලි අංක 63 හි  
කොටසක් සහ කැබලි අංක 60 ;  
දකුණට : එම 8936 පිළිබඳ කැබලි අංක 22 එරු,  
22පි හා 28 ;  
බටහිරට : මු. පි. මහ 4034 කැබලි අංක 24 හා මෙම  
ඉඩමේ ඉතිරි කොටස.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පූර්වන. එබැවින්  
රජයේ සම්මත සේසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසි  
වලට යටත් කොට ඉඩම බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

- (අ) බඳු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට);
- (ආ) වාර්ෂික බඳු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත  
1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වට්නාකමින් 4%කි;
- දඩ මුදල .- ඉඩමේ දියුණු වට්නාකමින් 4% බැහින් වූ මුදල  
මෙන් තුන් ගුණයකි;
- (ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුණ දින සිට අවුරුදුදක් ඇතුළත  
දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම  
සංවර්ධනය කළ යුතු ය;
- (ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම නොවාසික කටයුතු සඳහා හැර  
වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතු ය;
- (ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති  
අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය  
යුතු ය;
- (ඊ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින්  
පවත්වාගෙන යා යුතු ය;
- (උ) ඉඩම බඳු දී ඇති කළේහි බඳුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ  
සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ  
විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;
- (ඌ) 2014.04.02 වැනි දින සිට අවුරුදු පහක අවම කාලයක්  
ඉක්මීමට කළින් අතරු බඳුදීම් කළ නොහැක;
- (ඍ) බඳු කුලිය නොකඩා වෙශය යුතු අතර, බඳු පැහැර හැරීම් කළ  
අවස්ථාවන් හි දී ගිවිපූම ඉඩීමට අහෝසි වනු ඇත;
- (ඎ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩම අන්සු කිරීමේ දී නියම  
කරන ලද කාලයීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු  
අතර, එසේ කිරීමට අසමත් වූවිහාන් බඳු ඔර්ඩුව අහෝසි වූවා  
සේ සැලකෙන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩම පාවරීමට සිදුවේ.

මෙති පහත සඳහන් දින සිට සහි චැන් චැන් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බඳු  
නොයි යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත්  
නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රාදේශීය ප්‍රාදේශීය,  
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2014 මැයි මස 07 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාලේ, අංක 1200/6 හි  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/26259.  
පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : සිලිසි/එල්සි/4/1/14/82.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩ පළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන්  
ප්‍රස්සුල්ලාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නව රෙක්ස්වයිල්ඩ් ජනපාදය  
ගෙමී අංක මු. පි. මහ 3311 පිළිබඳ කැබලි අංක 142 දරන ප්‍රමාණයෙන්  
පර. 18.8ක පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කුබලුලක් නේවාසික කටයුතු සඳහා  
ක්‍රිස්තෝස්ම්බ ගුරුන්නාන්සේලාගේ මිත්‍රානන්ද මයා විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති  
බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

#### 02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් පහත දැක්වේ :-

උතුරට	: 3311 පිළිබඳ ක. අ. 143;
නැගෙනහිරට	: 3311 පිළිබඳ ක. අ. 138;
දකුණට	: 3311 පිළිබඳ ක. අ. 141;
බටහිරට	: මි. ඒ. ඒ. 2767 පිළිබඳ

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පූර්වන. එබැවින්  
රජයේ සම්මත සේසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසි  
වලට යටත් කොට ඉඩම බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

- (අ) බඳු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට);
- (ආ) වාර්ෂික බඳු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත  
1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වට්නාකමින් 4%කි;
- දඩ මුදල .- ඉඩමේ දියුණු වට්නාකමින් 4% බැහින් වූ මුදල  
මෙන් තුන් ගුණයකි;
- (ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුණ දින සිට අවුරුදුදක් ඇතුළත  
දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම  
සංවර්ධනය කළ යුතු ය;
- (ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම නොවාසික කටයුතු සඳහා හැර  
වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්වීය යුතු ය;
- (ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති  
අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය  
යුතු ය;
- (ඊ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින්  
පවත්වාගෙන යා යුතු ය;
- (උ) ඉඩම බඳු දී ඇති කළේහි බඳුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ  
සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ  
විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;
- (ඌ) 2014.04.02 වැනි දින සිට අවුරුදු පහක අවම කාලයක්  
ඉක්මීමට කළින් අතරු බඳුදීම් කළ නොහැක;
- (ඍ) බඳු කුලිය නොකඩා වෙශය යුතු අතර, බඳු පැහැර හැරීම් කළ  
අවස්ථාවන් හි දී ගිවිපූම ඉඩීමට අහෝසි වනු ඇත;
- (ඊ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩම අන්සු කිරීමේ දී නියම  
කරන ලද කාලයීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු  
අතර, එසේ කිරීමට අසමත් වූවිහාන් බඳු ඔර්ඩුව අහෝසි වූවා  
සේ සැලකෙන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩම පාවරීමට සිදුවේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් අනුලත දී අදාළ ඉඩම බඩු තොනිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් තොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

පූඩ් ප්‍රේමදාය,  
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස්,  
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2014 මැයි මස 07 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාරෝ, අංක 1200/6 හි  
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

05-734

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඇ) ඉඩම බදු දී ඇති කළුහි, බුදුකරු විසින් ඉඩම ලොගත් කරුණ පාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කිය කරනු ලැබේ;

(ඇ) 2014.04.02 දින සිට අවුරුදු පහක අවම කාලයක් ඉක්ම්වීමට කළින් අනුරු බද්දීම් කළ තොගැනී.

(ඇ) බදු කුලිය තොකවිවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී විවිධ ඉඩ්ටිම් අභ්‍යන්තර වනු ඇතේ;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් අනුලත දී අදාළ ඉඩම බඩු තොනිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් තොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

පූඩ් ප්‍රේමදාය,  
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස්,  
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/30615.  
පළාත් ඉඩම කොමසාරිස්ගේ අංකය : සිපිසි/එල්සි/එල්ඩී/4/1/4/256.

#### අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුණ්ඩාලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් රජවැල්ල උතුරු ගාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ රජවැල්ල ගම් අංක මු. පි. මහ 2584 විශ්වාස කැබලි අංක 105 වශයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පර්වත් 40ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම කැබැල්ලක් වගා කටයුතු සඳහා ජයකාධිකරීම් දායාන් ගණනීරිස් අජප්පාහාම් මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම මෙහි පහත සඳහන් වේ :-

උතුරට	: කැබලි අංක 99 ;
නැගෙනහිටව	: කැබලි අංක 99 ඉතිරි කොටස ;
දුකුණට	: කැබලි අංක 106 ;
බටහිටව	: කැබලි අංක 91 මාර්ගය හා නිවස සහිත කොටස.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රාථමික පෙනෙනු සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(ඇ) බදු කාලය - අවුරුදු තිහයි (30), (1995.06.15 සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මුදල - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමෙහි නොදියුණු වටිනාකමින් 4% නි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 01 රෝකට වරක් ම සංගේධිනය විය යුතු අතර, එය කැලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ බදු මුදලින් 50% කට තොගානු විය යුතු ය.

දඩ් මුදල - ඉඩමෙහි දියුණු වටිනාකමින් 4% බැඳීන් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණුන දින සිට අවුරුද්දක් අනුලත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින්ගන්නා පරිදි මෙහි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙහි ඉඩම වගා කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්ක් සඳහා තොගානුවිය යුතු ය ;

2014 මැයි මස 07 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාරෝ, අංක 1200/6 හි,  
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

05-737

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/38613.

පළාත් ඉඩම කොමසාරිස්ගේ අංකය : සිපිසි/එල්සි/එල්ඩී/4/1/4/401.

#### අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුණ්ඩාලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් කුණ්ඩාලේ උතුරු ගාම නිලධාරී වසමල් වරායිටිය ගම් මු. පි. මහ 6194 විශ්වාස කැබලි අංක 01 හි කොටසක් ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටායර 0.4657 ක් වාණිජ කටයුතු සඳහා රාජ්‍ය දැව සංස්ථාව විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම මෙහි පහත සඳහන් වේ :-

උතුරට	: මු. පි. මහ 3515 හි 01 වැනි බිම් කැබැල්ල ;
නැගෙනහිටව	: මු. පි. ඒ 1221 හි 16 වැනි බිම් කැබැල්ල ;
දුකුණට	: ඩී. එස්. කළුගම සහ තවත් අය නිමිකම් කියන ගලවත්ත සහ මු. පි. ඒ 1221 හි 16 වැනි බිම් කැබැල්ල ;
බටහිටව	: මු. පි. ඒ 1221 හි 16 වැනි බිම් කැබැල්ල.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට ප්‍රාථමික පෙනෙනු සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30), (2014.01.08 දින සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2014 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය විවිධාකිතින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු පානකට වරක් ම සංගේධිනය විය යුතු ඇතර, එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ බදු මුදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතු ය.

වාරු මුදල.- වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරූණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය;

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/සේකේපින් කිමුව / ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2014.01.08 වැනි දින සිට අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ඉක්මිමට කළින් අතුරු බදු දීම් කළ නොහැක;

(ඌ) බදු කුලිය නොකළවා ගෙවිය යුතු ඇතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩිවීම අහොසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගෙනන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රධාන ප්‍රේමදාය,  
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන්,  
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවට.

2014 මැයි මස 07 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාලර් 1200/6 හි,  
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

05-739

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/34980.

පළාත් ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්/ඉ/6/පල්/දී.  
බ/2-1.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 664/වේ, වතුපොල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයයේ වතුපොල ගම් අ. ග. 1786 පිළිබඳ කුබලි අංක 362 වන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයාර 0.0512ක් පෙන්වන වූ රජයේ ඉඩම් කුබල්ලක් සමික් කටයුතු සඳහා සීමාසහිත වතුපොල එකමුතු සංස් සමික් විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම මෙහි පහත සඳහන් වේ :-

උතුරට	: කට්ටි අංක 25 ;
නැගෙනහිරට	: කට්ටි අංක 69 ;
දකුණට	: කට්ටි අංක 73 ;
බටහිරට	: කට්ටි අංක 74 2/2.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට නිවේ :-

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30), (2013.08.30 දින සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ 2013 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොසුළු වටනාකමින් 2% කි.

වාරු මුදල.- බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම සමික් කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරූණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඇ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2013.08.30 වැනි දින සිට අවුරුදු 05 ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදුදීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.;

(ඌ) බදු කුලිය නොකළවා ගෙවිය යුතු ඇතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩිවීම අහොසි වනු ඇත.

මෙති පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බඳු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රසාද උබයයි,

සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2014 මැයි මස 07 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිනිකත මුදුර",  
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 නි,  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-736

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/38881.  
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : සිපිසි/එල්සි/එල්සි/4/1/7/29.

**අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාජිස යටතේ කෙරෙන නිවේදනය**

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතුලුම්බර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් පොල්ගොල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පොල්ගොල්ල ගම්මේ අංක මු. මෙ. 4549 පිළුරේ කැබලි අංක 01 සහ 08 වශයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙත්. 2.188ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබල්ලක් ජාතික තරුණ සේවා සහාව විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙති පහත සඳහන් වේ :-

**කැබලී අංක 01**

ලකුරට	:	මු. පී. ඒ. 1273 හි 103, 104 වැනි බිම කැබලි සහ දෙල්ගහ කුමුර;
නැගෙනහිරට	:	දෙල්ගහ කුමුර සහ මෙම පිළුරේ 2, 7 බිම කැබලි;
දකුණට	:	මෙම පිළුරේ 8, 9 බිම කැබලි ;
බටහිරට	:	මු. පී. ඒ. 1281 හි 1 වැනි බිම කැබල්ල සහ මු. පී. ඒ. 1273 හි 101 වැනි බිම කැබල්ල.

**කැබලී අංක 08**

ලකුරට	:	මෙම පිළුරේ 1 හා 09 වැනි බිම කැබලි ;
නැගෙනහිරට	:	මෙම පිළුරේ 07 වැනි බිම කැබල්ල;
දකුණට	:	මනා මාර්ගය හා මු. පී. මෙ. 5700 හි 899 ;
බටහිරට	:	මෙම පිළුරේ කැ. අ. 09.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුරවන. එබැවින් රජයේ ප්‍රමාණ සෙසු නොන්දේසිවලට යටත කොට ඉඩම බදු දීමට රජය ඉඩම් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කායය - අවුරුදු තිහයි (30), (2014.04.02 දින සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2014 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුරුණු වටනාකමින් 2%කි.

(ආ) මෙති ඉඩම පොල්ගොල්ල පුහුණු මධ්‍යස්ථානය පවත්වාගෙන යාමේ කටයුත්ත සඳහා හැර වෙතත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය;

(ඇ) බදු ගන්නත් විසින් බද්ද ඇරුණුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙති ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් වියේ සේවා කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) පාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළුනි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ භාක්ෂණීය කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටත බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2014.04.02 වැනි දින සිට අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ඉක්ම්වීමට කළින් අතුරු බදු දීම කළ නොහැක;

(ඌ) බදු කුලීය නොකිවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩමේ නොහැක වනු ඇත.

මෙති පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බඳු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ප්‍රධාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2014 මැයි මස 07 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, අංක 1200/6 නි,  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-740