



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 1,942 - 2015 නොවැම්බර මස 20 වැනි සිකුරාදා - 2015.11.20

III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනා කර ගත හැකි පරිදි සැම කොටසකට ම අයන් එක් එක් භාජාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇතු)

සතිපතා නීකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා හාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් තිබේනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පෙනුයේ අවසන් පිටුවේ සැම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන තිබේදී භාරගත්තා නින්දයන් සහ වේලුවන් විවිධව මින් ප්‍රතිඵානි යොමු කරන ලාබේ.

ගැසිව ප්‍රතුධී පළකිරීම පදනා දැන්වීම් හාරුගේ මීම ගැසිව ප්‍රතු පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිංහලා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. නත්තරු - අපැරුතු, විභාග, වෙන්වීරු සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උත්තුවක් දක්වන අයට ප්‍රතාවන් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි දොශාගේ ප්‍රතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යායාදිය වෙබ්ලාගේ ප්‍රතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම පදනා එවත්තු ලබන ප්‍රතු දැන්වීම්ක් ම තනි පැන්තේ පමණක් ප්‍රහැදිලිව පිටපත් කළ ප්‍රතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳ කරන විමිතීම සහ ප්‍රමුණී ගැසිව ප්‍රතු පළ විදින සිට තෙමසකට පසුව හාරුගනු නොලැබේ.

గැසට් ප්‍රතිඵල පළකරන සූම් දැනුමෙහිම ම ගෘහී ප්‍රතිඵල පළකරනු ලබන දිනට සහි දෙකකට පෙර එනම්, 2015 දෙසැම්බර් මස 11 වැනි දින පළකෙරන ගැසට් ප්‍රතිඵල දැනුම් 2015 නොවුමිපත් මය 27 වැනි දින අවලදී 12,000 තේ ජ්‍යෙෂ්ඨ මාරු තුළුමලන් හෝ ලෙනාලින් රුපයේ ලුණුයට හාරිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනයෙන පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" அதி பூர்வானாயகர், ரீதியன், நீயென்றால், நிச்சயமான, அனுரூப் புதித்துறவுகள், நிலீடனங்கள் ஹே வென்னா நிச்சில்வக் கைப்பி ஒருவே பழகல முதல் பல அதி பழகங்களின் ஹே நீதி பூர்வத்தினால் விரீவிடான சுலப்பை அதீ அலப்புறவுக, சீ ரீதிய, நியென்றால், நிச்சயம், அனுரூப் புதித்துறவு, நிலீடனங்கள் ஹே வென்னா எடு தோலுக்குல்வான்க சுவர்ப்பு வென ஷைப்பு அதாக அலக்காறா லெலினூன் சீ விரீவிடானங்கள் சுமிப்ரச்ச கர ஆத்தைக் கேஜ் ஸ்டைலிக் குத்து."

බලිලිව්. එම්. එම්. ජී. ගොන්සේකා,
රජයේ මධ්‍යමාලයාධිපති (වැ. බ.).

2015 ජනවාරි මස 22 වැනි දින,

ପ୍ରକାଶିତ ୦୮

ରତ୍ନରେ ମର୍ମା ରଷ୍ଯାରେ କିମ୍ବା ଦି ଯ

මුද්‍රණ තේරුපත්වලතාවෙහි දී සඳහා මුද්‍රණ කළ ප්‍රතිච්ඡල නොවූ විට මෙය ප්‍රතිච්ඡල සඳහා මුද්‍රණ කළ යුතු වේ.



ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/32543.
පලාත් ඉඩම් කොමිෂන්ගේ අංකය : UPLC/L/3/TW/L/01.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මොළයාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, තන්මල්විල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් කිවුල්ංඡර මාත්‍ර නිලධාර කොට්ඨාසයයේ කිවුල්ංඡර කිතුල්කාවට ගම් අ. ඩී. මි. 52 පිළිබඳ කැබලි අංක 554 න් කොටසක් වශයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයන් හෙක්වයාර 0.0505 පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබල්ලක් නොවාසික කටයුතු සඳහා මලදේගාව ඇපා දායානන්ද මයා විසින් බඳ ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙයි පහත සඳහන් වේ :-

උතුරට	: අ. ඩී. මි. 52 න් ඉතිරි කොටස ද;
නැගෙනහිටව	: අ. ඩී. මි. 52 න් ඉතිරි කොටස ද;
දකුණට	: අ. ඩී. මි. 52 න් ඉතිරි කොටස ද;
බටහිටව	: අ. ඩී. මි. 52 න් 553 හා 554 න් ඉතිරි කොටස ද වේ.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳ දීමට පූරුෂවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බඳ දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බඳ කාලය : අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බඳ මුදල ..- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩම් නොදියුණු වට්නාකමින් 4%ක්;

දඩ මුදල ..- ඉඩමේ දියුණු වට්නාකමින් 4% බැඟින් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි;

(අ) බඳ ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඇ) බඳ ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම නොවාසික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවය යුතු ය;

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/සේකෝපින් කමිටුව/ශ්‍රී ලංකා ආයත්තන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙකු විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බඳ දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2015.04.01 දින සිට වසර 05ක් ගතවනතුරු පවුල තුළ පැවරීම් හෝ මෙම ඉඩම බඳගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බඳ හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බඳ දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ ;

(උ) බඳ කුලය නොකළවා ගෙවිය යුතු අතර, බඳ පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දි ගිවිසුම ඉවෙටම අහෝසි වනු ඇත;

(ඇ) නිවාස ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා ඉඩම් අන්සතු කිරීමේ දී නියම කරන ලද කාලීමාව තුළ නිවාස කටයුතු සම්පූර්ණ කළ යුතු අතර, එසේ කිරීමට අසමත් ව්‍යවහාර්ත දිර්සකාලීන බදුකරය අහෝසි වූවා සේ සැලකන අතර, රජය වෙත නැවත ඉඩම් පැවරීමට සිදුවේ.

මෙහි පහත සඳහන් දීන සිට සඳ තික 01ක් ඇතුළත දී ඇදාළ ඉඩම් බඳ නොකිරීම් බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාව් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එන්. එම්. ඩී. වී. එම්. ජයතිලක,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවට.

2015 ඔක්තෝබර් මස 26 වැනි දින,
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකන මුදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බන්තරමුල්ලෙහි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

08-399

ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/41600.
පලාත් ඉඩම් කොමිෂන්ගේ අංකය : එන්සිඩ්/පිංල්සි/එම්/04.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ පුළුගස්වැව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 589 හබරණ මාත්‍ර නිලධාර වසමේ හබරණ ගම් පිළිරු අංක - කැබලි අංක - දරන ප්‍රමාණයන් අක්කර 02, රැඩි 03, පර්වස් 20ක් වාණිජ කටයුතු සඳහා රණකිංහ ආරච්චිල්ගේ තිස්ස ගාමිණි රණකිංහ මහතා විසින් බඳ ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙයි පහත සඳහන් වේ :

උතුරට	: දුම්රිය මාර්ග රක්ෂිතය ;
නැගෙනහිටව	: අධි විදුලි රැහැන් රක්ෂිතය හා අතුරු මාර්ග රක්ෂිතය ;
දකුණට	: රජයේ ඉඩම් ;
බටහිටව	: රජයේ ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳ දීමට පූරුෂවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බඳ දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (2015.10.07 සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මූදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2015 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මූදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංගේතය විය යුතු අතර, එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ බදු මූදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතු ය.

වාර්ෂික බදු මූදල - වාර්ෂික බදු මූදල මෙන් තුන් ගණයකි ;

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්ක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය.

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේපින් කම්මුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තීයෙන් කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(ඊ) 2015.10.07 දින සිට වසර 05ක් ගනවනෙහුරු පෙළු තුළ පැවරීම හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතරු බදු හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතරු බදු දීම් හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ;

(ඊ) බදු කුළුය නොකිඩා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩමේ අහොසි වනු ඇත ;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනීම හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එල්. ඩී. වාමිකා පුලුවෙශිනී,
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස් (ඉඩම්),
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2015 මක්තේබර් මස 28 වැනි දින,
අංක 1200/6 , ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලය, "මේකන්ත මුදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බන්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/22923.

සහකාර ඉඩම කොමසාරිස්ගේ අංකය : මො/සඟකා/01/3/14.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, සියලුවන්වූව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත්, අංක 124 ඒ, ඇතිමලේ ජනපදය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ඇතිමලේ ජනපදය ගම් ඉඩම නිලධාරි විසින් අදින ලද දළ අනුලේඛනයට අනුව ප්‍රාමාණයෙන් අක්කර 01 පර්වස් 22.8ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම කැබුල්ලක් කාලීකාර්මික කමුපුතු සඳහා රත්නායක මුදීයන්ස්ලාගේ සමරසේකර මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම මෙහි පහත සඳහන් වේ :

උතුරට	: මාර්ග රක්ෂිතය හා ලෙවා අංක 01;
නැගෙනහිරට	: ආර රක්ෂිතය;
දකුණට	: බු. ණ. පාලිත බන්දු මහතාගේ හා එල්. එම්.
	අජ්ප්‍රසිංහල්ගේ ඉඩම;
බටහිරට	: රජයේ ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මූදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොසුළු වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මූදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංගේතය විය යුතු අතර, එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ බදු මූදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතු ය.

දඩ මූදල - ඉඩමේ දියුණු වටිනාකමින් 4% බදින් වූ මූදල මෙන් තුන් ගණයකි ;

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙයි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙයි ඉඩම කාලීකාර්මික කටයුතු සඳහා නොයෙදිය යුතු ය.

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේපින් කම්මුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේහ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(c) 2015.04.01 දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතර බදු හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතර බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු ලැබේ;

(d) බදු කුලිය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩවම අහෝසි වනු ඇත;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එන්. එම්. ඩී. එම්. එම්. ජයතිලක,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවට.
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් ලැබේ.

2015 ඔක්තෝබර් මස 26 වැනි දින,
බත්තමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මුදුර",
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6 ,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-401

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවසාන කාරණය සඳහා බදු දීමට පූජුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (1995.03.24 දින සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2015 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුසු වට්නාකමින් 2%ක්.

වාර මුදල - නැත :

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙහි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙහි ඉඩම සම්කිංචිත කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්ක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය.

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේපින් කම්ටුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) පාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන ය යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙන කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ වික බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2015.03.24 දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතර බදු හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතර බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු ලැබේ;

(ඌ) බදු කුලිය නොක්වා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩවම අහෝසි වනු ඇත;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එන්. එම්. ඩී. එම්. එම්. ජයතිලක,
සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් ලැබේ.

21(2) දුන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, රිදිමාලියද්ද ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයන් ගැමුණුපුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ගැමුණුපුර ගම්මි, සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස් විසින් සහතික කරන ලද දළ අනුරේදණයට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 20ක් සම්කිංචිත කටයුතු සඳහා ඩී 01 බෙදුම් ඇල ගොට් සාම්බානය උග්‍ර ගැමුණුපුර විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

උතුව : ප්‍රධාන පාර හා ඇල ද ;
නැගෙනහිරව : එන්. සී. 16 ඇල ද ;
දකුණට : කුමුරු යාය ද ;
බත්තිව : එස්/118 කුමුරු ද වේ.

2015 ඔක්තෝබර් මස 26 වැනි දින,
බත්තමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මුදුර",
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ අංක 1200/6 ,
ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-400

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/40677.
පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : පලාත්/ඉකො/ඉ4/කොබේ/
දි. බ/ 1-11.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ කොබේගන් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 1306, කඩත්තාව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කඩත්තාව ගමේ පිහිටි අංක අ. ග. පි. 1574 දරන පිශ්චරේ අංක 117න් කොටසක් දරන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයාර 0.0506 පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කොටස සම්ති කටයුතු සඳහා සිමාසහිත කඩත්තාව වීරපරාකුම සණස සම්තිය විසින් දිරෝකාලීන බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

උතුරට : පන්සල් ඉඩම් ;
නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩම් ඉතිරි කොටස ;
දකුණට : අ. ග. පි. 1574 හි කැ. අංක 118 1/2 ;
බටහිරට : මාරුගය (කැබලි අංක 106).

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය ආදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (2015.05.28 දින සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2015 වර්ෂයේ ඉඩම් නොදුනුවූ වෙනාකමින් 2%යි.

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණුණ දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකමින් සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම් සම්ති කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා තොයේවිය යුතු ය.

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේපින් කම්මුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම් බදු දී ඇති කළේහි බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙන් කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2015.05.28 දින සිට වසර 05ක් ගතවන කුරු පැවරීම් හෝ මෙම ඉඩම් බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතර බදු හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතර බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු කොටුවේ ;

(එ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවසරාවන්හි දී රිවිසුම ඉතිත්ම අහෝසි වනු ඇත ;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සහිත 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බදු නොයි යුතු බවට පිළිගැනන හෝත්ත් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළයාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ඒස්. ඒ. ක්‍රානි එම්. ඩෙනස්කර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2015 ඔක්තෝබර මස 30 වැනි දින,
අංක 1200/6 , ඉඩම් මහල්කම් කාර්යාලය, "මහිකත මුදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

11-490

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/34362.

පලාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : පලාත්. ඉ. කො./06/කං/ 462.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ මුදුරාවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 632 ඒ, ඉලිඹ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ඉලිඹ පොල්වත්ත ගමේ මු. පි. ක. 1759 වන පිශ්චරේ කැබලි අංක 30 දරන හෙක්. 1.64ක් වන මුළු ඉඩම් අක්කර දෙකක් වෙන් කර පෙන්වන KA/MDR/10/78 දරන අනුරේදනයේ කැබලි අංක ඒ වියයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්වයාර 0.8094 ක් වාණිජ කටයුතු සඳහා නිවි ප්ලයි ප්ල්ද්ගලික සමාගම විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

උතුරට : ඉලිඹ වත්ත සහ මු. පි. ක. 1759 හි කැබලි අංක 15 ;
නැගෙනහිරට : මු. පි. ක. 1759 හි කැබලි අංක 15, 29 සහ 30 ;
දකුණට : මු. පි. ක. 1759 හි කැබලි අංක 30 සහ 36 ;
බටහිරට : මු. පි. ක. 1759 හි කැබලි අංක 36, 30, 32 සහ ඉලිඹ වත්ත.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය ආදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහයි. (30) (2015.05.14 සිට ඉදිරියට);

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2015 වර්ෂයේ ඉඩම් වාණිජමය වෙනාකමින් 4%යි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05කට වර්තම සංගේධනය විය යුතු අතර, එය කැලීන් අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ බදු මුදලින් 50% කට නො වැඩිවිය යුතු ය.

වාර මූදල - වාර්ෂික බදු මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

- (අ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;
- (ආ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම තුනී ලැබූ කරමාන්ත ගාලාවක් ඉදි කිරීම සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය.
- (ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේප්ලින් කම්මුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුන් ආයතන විසින් පනතා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;
- (ඈ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයනින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;
- (ඉ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා ත්‍රියා කරනු ලැබේ;
- (ඊ) ගරු ඇමතිතුමාගේ අනුමැතිය ලැකුණු 2015.05.14 දින සිට වසර 05ක ගත වන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ ;
- (උ) බදු කුළුය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිෂුම ඉඩමට අනෙකි වනු ඇත ;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට පති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොකිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හෝත්තුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එස්. එ. කලානි එම්. දනසේකර,
සහකාර ඉඩම් කොමිෂන් (ඉඩම්),
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දිය.

2015 නොවැම්බර් මස 02 වැනි දින,
අංක 1200/6 , ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිනිකත මුදුර",
රජමලේවත් පාර, බණතරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දිය.

11-489

රජයේ ඉඩම් කැබුල්ලක් වාණිජ කටයුතු සඳහා එ. එ. වසන්ත මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් තිබේය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම මෙහි පහත සඳහන් වේ :

මු. පි. පු. 4236 නි කැබලි අංක 04 :

උතුව : මු. පි. පු. 192 හි 182 සහ 163 වැනි කැබලි ;

නැගෙනහිරව : මු. පි. පු. 192 හි 163 කැබුල්ල සහ 5 වැනි කැබුල්ල ;

දකුණව : මු. පි. පු. 192 හි 182 කැබුල්ල ;

බටහිරව : මු. පි. පු. 192 හි 182 කැබුල්ල ;

මු. පි. පු. 4672 නි කැබලි අංක 10 :

උතුව : මු. පි. පු. 4278 නි කැබලි අංක 8 හා 9 සහ මු. පි. පු. 4236 නි කැබලි අංක 4 ;

නැගෙනහිරව : මු. පි. පු. 4236 නි කැබලි අංක 4 සහ 5 සහ කැබලි අංක 11 ;

දකුණව : කැබලි අංක 11 සහ මු. පි. පු. 192 හි 182 කැබුල්ල ;

බටහිරව : මු. පි. පු. 192 හි 182 කැබුල්ල සහ කැබලි අංක 9.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට පුළුවන පිරිය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය : අවුරුදු තිහැකි. (30) (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට);

(ආ) වාර්ෂික බදු මූදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වට්නාකමින් 4%ක්. මෙම බදු මූදල සැම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංගේධිනය විය යුතු අතර, එය කිහින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ මූදලින් 50% කට නො ඇඩු විය යුතු ය.

දඩ් මූදල - 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වට්නාකමින් 4% මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වානිජ කටයුතු සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය.

(ඈ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මතා සංවර්ධන තත්ත්වයනින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුන් ආයතන විසින් පනතා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ත්‍රියා කරනු ලැබේ;

(ඊ) 2015.10.23 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ ;

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන තිබේයය

ප්‍රත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලම ප්‍රාදේශීය ලේකම කොට්ඨාසයට අයත් අංක 591 එ, විළ්පත බටහිර ග්‍රාම තිලකාරී වසම් විළ්පත ගම්මු. පි. පු. 4236 හි කැබලි අංක 04 හා පි. පු. 4672 හි කැබලි අංක 10 දරන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.0035ක් හා හෙක්ටයාර් 0.0023ක් පමණ වූ

(ල) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී විවිධ ඉඩිම් අහෝසි වනු ඇත ;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළගාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එස්. එ. කළානි එම්. ඩිනස්කර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2015 ඔක්තෝබර් මස 30 වැනි දින,
අංක 1200/6 , ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිනිකත මැයුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-454

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංචාරකය කළ යුතු ය ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වගා කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදූවිය යුතු ය.

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේනින් කමිටුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් වියේ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංචාරකය තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළුහි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සිමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ත්‍යා කරනු ලැබේ;

(උ) 2015.04.01 වැනි දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු හේ පැවරීම හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම් හේ පැවරීම සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී විවිධ ඉඩිම් අහෝසි වනු ඇත ;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළගාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එන්. එම්. ඩී. එම්. පයතිලක,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2015 ඔක්තෝබර් මස 29 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිනිකත මැයුර",
ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 නි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-453

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/26509.

සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : මහි/සං/II/1/2/32.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ මහියාගෙනය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් දුම්බරාව ජනපදය ගුම් තීලඩාරි කොට්ඨාසයදේ දුම්බරාව ගම් ක්ෂේත්‍ර උපදේශක විසින් අදින ලද දළ අනුමත්බණයට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අන්තර් 01ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් වගා කටයුතු සඳහා දිසානායක මූදියන්සේලාගේ තිලකර්තන මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

උතුරු : ප්‍රියංගනී සන්ධාන මාර්කීජ මියගේ ඉඩම ද ;

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

උතුරු : කැබලි අංක 919 ද ;
නැගෙනහිරට : කැබලි අංක ඒ හේ පදිංචි කොටස ද ;
දකුණුව : කැබලි අංක යු ද ;
බටහිරට : කැබලි අංක 917 ද වේ.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය ..- අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට) ;

වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩම් නොඳුවූ වට්තනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල පැම අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ බදු මුදලින් 50%කට නොඳුව විය යුතු ය.

දාඩ මුදල - ඉඩම් දියුණු වට්තනාකමින් 4% බැහින් වූ මුදල මෙන් තුනායකි ;

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

උතුරු : ප්‍රියංගනී සන්ධාන මාර්කීජ මියගේ ඉඩම ද ;

නැගෙනහිරට : කුණු කඹර රක්ෂිතය ද ;
 දෝශනට : කේ. එම්. එම්. වන්දුවත් ගේ ඉඩම ද ;
 බටහිරට : එම් සි 14 ඇල පාර රක්ෂිතය ද වේ.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සේපු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බඳු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට) ;

වාර්ෂික බඳු මූදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බඳු මූදල සැම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ බඳු මූදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතු ය.

දඩ මූදල - ඉඩමේ දියුණු වටිනාකමින් 4% බැඳීන් වූ මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ආ) බඳු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණ දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම කාලීකාර්මික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවය යුතු ය.

(ඇ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කේපින් කමිටුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පහත ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බඳු දී ඇති කළේ බඳුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(ඊ) 2015.03.24 වැනි දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු මෙම ඉඩම බඳුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බඳු දීම හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඊ) බඳු කුළීය නොකවා ගෙවිය යුතු අතර බඳු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී හිටිපුම ඉඩෙටම අහොසි වනු ඇත ;

මෙති පහත සඳහන් දින සිට සඳි 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බඳු නොකු යුතු බවට හිමිගැනීන ජෙතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එන්. එම්. ඩී. එම්. එම්. ජයතිලක,
 සහකරු ඉඩම කොම්සාරිස්,
 ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් වෙනුවෙන්.

2015 ඔක්තෝබර් මස 29 වැනි දින,
 බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර",
 ඉඩම මහලේකම කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 හි,
 ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ ද ය.

ඉඩම කොම්සාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/26796.
 තියෙන්තා ඉඩම කොම්සාරිස්ගේ අංකය : අනු/11/4/2/07/22.

21(2) උරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කුරුණැගල දිස්ත්‍රික්කයේ හිරිපාව ප්‍රාදේශීය ලේකම කොට්ඨාසයට අයත් අංක 14, මහයෙන්පුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උස්ගල ගම් ජනපද නිලධාරී විසින් සකසන දේ දේ අනුලෝචනයේ දැක්වෙන ප්‍රමාණයයන් රුධි 01 පර්වත් 33ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම කැබුල්ලක් කාලීකර්මික කටයුතු සඳහා රාජපත්ත්ගේ ගුණදාය මහතා විසින් බඳු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දක්වේ :

ඇතුරුව	: කේ. එ. එස්. කුරුජ්පු මයාගේ ඉඩම ;
නැගෙනහිරට	: බඩ්. එ. එම්. පියදාස මයාගේ ඉඩම ;
දෙශනට	: ආර. ගුණදාස මයාගේ ඉතිරි ඉඩම ;
බටහිරට	: ආර. ගුණදාස මයා පදිංචි ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සේපු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බඳු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට) ;

(ආ) වාර්ෂික බඳු මූදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4 පි. මෙම බඳු මූදල සැම අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ මූදලින් 50%කට නොවැඩි විය යුතු ය.

දඩ මූදල - ඉඩමේ දියුණු වටිනාකමින් 4% බැඳීන් වූ මූදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුණ දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වග කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවය යුතු ය.

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බඳු දී ඇති කළේ බඳුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(ඊ) 2015.04.09 වැනි දින සිට වසර 5ක් ගතවත තුරු පැවැල තුළ පැවරීම් හෝ මෙම ඉඩම බඳු දී ඇති කළේ බඳුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට සඳහා සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඊ) බඳු කුළීය නොකවා ගෙවිය යුතු අතර බඳු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී හිටිපුම ඉඩෙටම අහොසි වනු ඇත ;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එස්. ඩී. කළානි එම්. දනසේකර,
සහකාර ඉඩම කොමිෂන් (ඉඩම),
ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවට.

2015 නොවැම්බර මස 03 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිනිකත මුදුර",
ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 නි,
ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-619

ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/26791.

නියෝග්‍රහ ඉඩම කොමිෂන්ගේ අංකය : අනු/11/4/2/07/22.

21(2) දුරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාඩිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කුරුණැගල දිස්ත්‍රික්කයේ ගිරිබාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 17, මරුගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ රාජාංගනය වම් ඉවුර යාය 01 ගෙමි ජනපද නිලධාරී විසින් සකසන ලද දළ අනුරූපවනයේ දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් රැඩි 03 පර්වස් 31 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම කැබුලේක් කාලීකාරීක කටයුතු සඳහා රෘත්‍යාකාශ මූදියන්සේලාභය වන්දා නවත්න මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරට	: ආර්. එම්. දියසේන මයාගේ ඉඩම ;
නැගෙනහිරට	: සිටිටිමාගේ ඉඩම ;
දකුණට	: පාර රක්ෂිතය ;
බටහිරට	: පාර රක්ෂිතය.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පූඛුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය -. අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට) ;

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල -. ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වට්නාකමීන් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු පහකට වරක්ම සංගේධාය විය යුතු අතර, එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ මුදලීන් 50% කට නොවැඩි විය යුතු ය.

දින මුදල - ඉඩමේ දියුණු වට්නාකමීන් 4% බැඳීන් වූ මුදල මෙන් තුනයකි ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංචාරධනය කළ යුතු ය ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වගා කටයුතු සඳහා භැර වෙනත් කටයුතුතක් සඳහා නොයෙදිය යුතු ය.

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළුහි බුදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සිමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(ඊ) 2015.04.09 වැනි දින සිට වසර 5ක් ගතවන තුරු පැවැරීම හෝ මෙම ඉඩම බදු නොදියුණු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

(ඊ) බදු කුළුය නොකළඩා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩිට්ම අනෙකි වනු ඇත ;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදියුණු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාන් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එස්. ඩී. කළානි එම්. දනසේකර,
සහකාර ඉඩම කොමිෂන් (ඉඩම),
ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල් වෙනුවට.

2015 නොවැම්බර මස 03 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිනිකත මුදුර",
ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 නි,
ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-618

ඉඩම කොමිෂන් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/26792.

නියෝග්‍රහ ඉඩම කොමිෂන්ගේ අංකය : අනු/11/4/2/07/22.

21(2) දුරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාඩිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කුරුණැගල දිස්ත්‍රික්කයේ ගිරිබාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 17, විරෝධාක්‍රාම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ රාජාංගන වම් ඉවුර යාය 01 ගෙමි දළ අනුරූපවනයේ දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් රැඩි 01 පර්වස් 37ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම දැක්වෙන කැබුලේක් කාලීකාරීක කටයුතු සඳහා රණසිංහ ආරච්ඡේ විල්බට් මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුවර : පාර රක්ෂිතය ;
 නැගෙනහිරට : උස්සාන ඇල රක්ෂිතය ;
 දකුණට : එම්. ඩී. මූලුවාගේ ඉඩම් ;
 බටහිරට : පුළුන්තා මියල් ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට) ;

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුසූ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු පහකට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ මුදලන් 50% කට නොවැඩි විය යුතු ය.

දඩ මුදල - ඉඩමේ දුපුණු වටිනාකමින් 4% බැඩින් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඈ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම් වගා කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතු ය.

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම් බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ත්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2015.04.09 වැනි දින සිට වසර රක් ගතවන තරු පැවුල තුළ පැවරීම් හෝ මෙම ඉඩම් බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතරු බදු හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු කුළීය නොකඩා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී තිවිෂුම ඉඩවීම අහැරිසි වනු ඇත ;

මෙති පහත සඳහන් දින සිට සහ 01ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම් බදු නොදාය යුතු බවට පිළිගැනීන තේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එස්. ඒ. කළානි එම්. ඩානසේස්කර, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස් (ඉඩම්), ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2015 නොවැම්බර් මස 02 වැනි දින, බිත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 නි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දි ය.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ලේ අංකය : 4/10/26799.
 නියෝග්‍රැන් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : අභ්‍ය/11/4/2/07/01.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කුරුණැගල දිස්ත්‍රික්කයේ ගල්ගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට ඇයන් අංක 82, මහගල්කඩවල ගාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උස්ගල සියලුම ගාය 05 ගම් ජනපද නිලධාරී විසින් සකසන දේ දළ අනුරේඛනයේ දක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් රුධි 01 පර්වස් 09 පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබුලක් කිහිකාර්මික කටයුතු සඳහා මූලුනකගේ දිපයිකා වන්දුය මහන්මේ විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුවර : කොක්වැටු මහතාගේ ඉඩම් ;
 නැගෙනහිරට : වාන් ඇල රක්ෂිතය ;
 දකුණට : එම්. ආර්. වන්දුය මහතාගේ ඉඩම් ;
 බටහිරට : ඇල සහ පාර රක්ෂිතය.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බඳු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට) ;

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදුසූ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු පහකට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ මුදලන් 50% කට නොවැඩි විය යුතු ය.

දඩ මුදල - ඉඩමේ දුපුණු වටිනාකමින් 4% බැඩින් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම් වගා කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතු ය ;

(ඈ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම් සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඉ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම් වගා කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදාවිය යුතු ය.

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම් බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම් ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ත්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2015.04.09 වැනි දින සිට වසර රක් ගතවන තරු පැවුල තුළ පැවරීම් හෝ මෙම ඉඩම් බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතරු බදු හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු කුළීය නොකඩා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී තිවිෂුම ඉඩවීම අහැරිසි වනු ඇත ;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එස්. එ. කලානි එම්. දනසේකර,
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස් (ඉඩම),
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2015 නොවුම්බර මස 03 වැනි දින,
බන්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැයිර",
ඉඩම මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 හි,
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-614

(අ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙහි ඉඩම සංචාරකාන් කළ යුතු ය ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙහි ඉඩම වග කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදිවිය යුතු ය.

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විට බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2015.04.09 වැනි දින සිට වසර 5ක් ගතවන තුරු පැවුල තුළ පැවරීම් හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම් සඳහා වන අතුරු බදු හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු කුළුය නොකුවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩම් අහැස්සි වනු ඇතු ;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එස්. එ. කලානි එම්. දනසේකර,
සහකාර ඉඩම කොමසාරිස් (ඉඩම),
ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/26798.

නියෝග්‍රහ ඉඩම කොමසාරිස්ගේ අංකය : අනු/11/4/2/07/01.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කුරුණැගල දිස්ත්‍රික්කයේ ගල්ගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 82, මහගල්කඩ්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උස්ගල තේක්කවත්ත ගමී ජනපද නිලධාරී විසින් සකසන ලද දළ අනුරේදනයේ දුක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් රැඩි 02 පර්වස් 37 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම කැබැල්ලක් කාලීකාර්මික කටයුතු සඳහා තුවර පක්ෂයෙන් සූනේතා ප්‍රේම්දාස මහත්මිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමේහි මායිම් පහත දුක්වේ :

- උනුරට : වන්දුදාසගත් ඉඩම් ;
- නැගෙනහිරට : ගල්කල්ලේ ඇල් ;
- දකුණට : සූනේතා රංජනීගේ ඉඩම් ;
- බටහිරට : වාරිමාරුග ඇල්.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවධා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුදුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය ..- අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට) ;

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල ..- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේහි නොදීපුණු වටිනාකමින් 4% මෙම බදු මුදල සැම අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ මුදලින් 50%කට නොවැඩි විය යුතු ය.

දඩ මුදල - ඉඩමේහි දියුණු වටිනාකමින් 4% බැඳීන් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

ඉඩම කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/30922.

නියෝග්‍රහ ඉඩම කොමසාරිස්ගේ අංකය :
අනු/11/4/2/07/01/2009).

21(2) දරන රජයේ ඉඩම රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කුරුණැගල දිස්ත්‍රික්කයේ ගල්ගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 82, මහගල්කඩ්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ තේක්කවත්ත ගමී ජනපද නිලධාරී විසින් සකසන ලද දළ අනුරේදනයේ දුක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් රැඩි 03, පර්වස් 13ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම කැබැල්ලක් කාලීකාර්මික කටයුතු සඳහා කබල්ලා මධ්‍යගැදර සෝමදාස මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

- අනුරූප : වසන්තා සහ්දානායක මියගේ ඉඩම් ;
 නැගෙනහිරව : පාර රක්ෂිතය ;
 දකුණුව : දෙමට පාර රක්ෂිතය ;
 බටහිරව : රෝස්ලින් යසවති මියගේ ඉඩම්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම් අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බඳු දීමට ප්‍රාග්‍රහණය යෙදීමෙන් ප්‍රත්‍යුම් සෑස්‍ය කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහාන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බඳු දීමට රුපය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බඳු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 සිට ඉදිරියට) ;

(ආ) වාර්ෂික බඳු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුතු වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බඳු මුදල සැම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එය කළින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ මුදලින් 50%කට නොවැඩි විය යුතු ය.

දෙව මුදල - ඉඩමේ දියුණු වටිනාකමින් 4% බැංතින් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ඇ) බඳු ගන්නන් විසින් බඳු ඇරුමුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සින් ගන්නා පරිදි මෙකි ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඈ) බඳු ගන්නන් විසින් මෙකි ඉඩම වගා කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්ක් සඳහා නොයෙද්විය යුතු ය.

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බඳු යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බඳු දී ඇති කළේ බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට තියෙමින කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා හියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2015.04.09 වැනි දින සිට වසර 5ක් ගතවන තුරු පැවුල තුළ පැවරීම් හෝ මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බඳු හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බඳු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බඳු කුළීය නොකඩා ගෙවිය යුතු අතර බඳු පැහැර හැඳීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉඩමේ අභ්‍යන්තර වනු ඇත ;

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බඳු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහාත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ඒස්. ඒ. කලානි එම්. ඩනමස්කර,
 සහකාර ඉඩම් කොම්සාරිස් (ඉඩම්),
 ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

2015 නොවැම්බර මස 03 වැනි දින,
 බත්තරමුද්ල, රජමලේවත්ත පාර, "මිනිකත මැදර",
 ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 නි,
 ඉඩම් කොම්සාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.