

கவனிக்க.- 09.06.2017 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குழியரச வர்த்துமானியின் பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
ඩිලන්කෙස් සන්නායක තොසලිසක් කුඩා රාස වර්ත්තමානය් පත්තිරිකා

අංක 2024 - 2017 ජුනි මස 16 වැනි සිකුරාදා - 2017.06.16

2024 ஆம் இலக்கம் - 2017 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(இவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	உத்தியோகத்துர்களினாற் காணி விற்பனைகள்
முன்னிவித்தல்கள்	- மேல் மாகாணம்
இறுதிக் கட்டளைகள்	- மத்திய மாகாணம்
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	- தென் மாகாணம்
மேல் மாகாணம்	- வட மாகாணம்
மத்திய மாகாணம்	- கிழக்கு மாகாணம்
தென் மாகாணம்	- வடமேல் மாகாணம்
வட மாகாணம்	- வடமத்திய மாகாணம்
கிழக்கு மாகாணம்	- ஊவா மாகாணம்
வடமேல் மாகாணம்	- சப்பிரிக்முவ மாகாணம்
வடமத்திய மாகாணம்	- காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்
ஊவா மாகாணம்	- காணி அரிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்
சப்பிரிக்முவ மாகாணம்	- நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்
	- சிறாநிலச் சென்றக்காரர் குட்டக்கிள்கீழ் அறிவித்தல்கள்

கவனிக்க. - (i) அரவின்த் குமார் மன்றம் (சுட்டினணைத்தல்) சட்டமுலம் 2017, யூன் மாதம் 09 ஆந் திதியில் இலங்கைச் சன்நாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இறஞு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகிறது.

(ii) பந்துல வால் பண்டாரிகொட மன்றம் (கூட்டுறவுகள்) சட்டமுலம் 2017, யூன் மாதம் 09 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சன்னாயக சோசலிசுக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இந்கு குறைநிரப்பியாக வெளிப்பட்டுகிறது.

வராராந்த வர்த்தமானித்துவிற் பிரச்சனியிடதற்கான ஆய்வித்தல்லக்கண் ஏற்றுக்கொள்ளல்ல சம்பந்தமான

மக்கிய அரிவிக்கல்கள்

இலங்கைச் சன்னாயக் ஜோசாவிசுக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசரிக்டப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தக்கியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோட்படுகிறீர்கள்.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திக்திக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திக்தியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதுவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பர்டீஸைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திற் அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல் விற்பனைத் திக்தியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வளவு அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கப்பிரவாமக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சக்தத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திக்தியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திக்தியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சுகல் அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன் அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைத்துத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திக்தியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுமாட்டா என்பதுனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் புத்திரிகையில் பிரசரமாகும் சுகல அறிவித்துல்களும், அவை பிரசரமாகும் திக்தித்து இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2017, யூலை மாதம் 07 ஆந் திக்தி வெள்ளிக்கிழமை பிரசரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்துல்கள் 2017, யூலை மாதம் 23 ஆந் திக்தி நன்டகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாரு துபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 அம் அண்டின் 19 அம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 அம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்துமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமித்தது, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இவ்வகுரின் வழவுக்குத் தேவையிப்பாரா தீர்ந்துபிடிப்புக்குத்துப்பட்டுள்ளதாகக் கருதுப்படுகல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியன்கே,
ஆசாங்க அமுக்கசர் (பகில்).

அரசாங்க அச்சுத் தினைக்களம்,
கொழும்பு 8,

2017 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந்திக்கு.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிற்கக்கூடம் செய்ய முடியும்.



නොනාවිත කාණි අඩ්‍රිවිත්ත්‍යල්කල්

කාණි ආණෙයාගාර් නායකත්තින් ඩිල. : 4/10/34772.
මාකාණක කාණි ආණෙයාගාරීන්
ඩිල. : පිල්ල සි/එල 2/3031662

මුද්‍රිත කාණිප් පිරිමාණකලීන් 21 (2) ආම පිරිවින් ක්‍රියාත්මක පිරිවින් නොවා ඇත්තෙන් පිරිවින් නොවා ඇත්තෙන්

இரத்தினபுரி மாவட்டம் இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குப்பட்ட வத்தேவல கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த வத்தேவல 165 எணும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் குடியேற்ற உத்தியோகஸ்தரால் சுட்டிகாட்டப்பட்டதுமான காணித்துண்டு இலக்கங்களான F, K, N, P, R, AG, AH, AW, BA மற்றும் BJ எனக்காட்டப்பட்டுள்ளதும் 01 ஏ. 4.36 ஹை விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு மலையக மின் வழங்கல் சர்வதேச (வரையறுக்கப்பட்ட) நிறுவனம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத் தரப்படுகிறது:-

கா.து. இல. F - விஸ்தீரணம் 0.0509 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 54(R/P)* மற்றும் E;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் G;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 54(R/P)*
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 54(R/P)* மற்றும் E;

கா.து. இல. K - விஸ்தீரணம் 0.0341 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^C(R/P)*;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^C(R/P)* மற்றும் L;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^C(R/P)*
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^C(R/P)* மற்றும் J;

கா.து. இல. N - விஸ்தீரணம் 0.0419 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^C(R/P)* மற்றும் 36^D(R/P)*;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^D(R/P)* மற்றும் P;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^C(R/P)* மற்றும் 36^D(R/P)*;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^C(R/P)* மற்றும் M;

கா.து. இல. P - விஸ்தீரணம் 0.0707 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^D(R/P)*;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^D(R/P)*;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^F(R/P)*, 36^D(R/P)* மற்றும் Q;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^D(R/P)*;

கா.து. இல. R - விஸ்தீரணம் 0.0783 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^F(R/P)*, 36^D(R/P)* மற்றும் Q;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^D(R/P)*;

தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^I(R/P)*, U, T, S;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 36^I(R/P)* மற்றும் 36^D(R/P)*;

கா.து. இல. AG - விஸ்தீரணம் 0.0077 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் AH;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் AH;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 63(R/P)*, மற்றும் 64;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் பகுதி AF மற்றும் AH;

கா.து. இல. AH - விஸ்தீரணம் 0.0425 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 63(R/P)*;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 63(R/P)* மற்றும் AJ;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 63(R/P)* மற்றும் AG;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் பகுதி AF;

கா.து. இல. AW - விஸ்தீரணம் 0.0362 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 88^C(R/P)*;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 88^C(R/P)* மற்றும் AX;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 88^C(R/P)*;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 88^C(R/P)* மற்றும் AV;

கா.து. இல. BA - விஸ்தீரணம் 0.0085 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 88^C(R/P)*;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் BB;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 88(R/P)*;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 88^D;

கா.து. இல. BJ - விஸ்தீரணம் 0.1475 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 120(R/P)*;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 120(R/P)*, 120^C(R/P) மற்றும் BK;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 120(R/P)*;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 120(R/P)*, 120^B(R/P) மற்றும் BH;

குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்டும் கீழ்க்காணப்படும் நிபந்தனைகட்டும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது:-

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2017.04.05 ஆங் திதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டின் வர்த்தகைப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுப்பதல்

வேண்டும். இக்குத்தகைப் பணம் ஜந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தி யமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஜந்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 வீத்திர்க்கு சூறையாமல் இருத்தல் வேண்டும்;

தவணைப் பணம்.- வருடந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப்பணமாக செலுத்துப்படல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த நல்ல முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2017.04.05 ஆந் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் இக் காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க் குத்தகைக்கு விடுதல் அனுமதியினிக்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4 .இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற் குத் தகுந்த காரணங்களை வர்த்தமானியில் இவ்வறிவித்தல் வெளியிடப்பட்டதினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக் குக் கிடைக்குத்தகைதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எஸ். ஏ. ஏரந்திகா டபிள்யூ. சுலரத்ன,
உதவிக்காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹரிகத்த மெதுர்”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2017. மே 16.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல:- 4/10/51348.
மாகாணக்காணி ஆணையாளாரின்
இல:- பிள்ளி / எல் 2/எல்பி / 11 - 25

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

இரத்தினபுரி மாவட்டம், அயக்கம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட கொழும்பேவை மற்றும் 193 F பிட்டகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கவரகிரிய 191 C எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் இல. பிள்ளி/எல்/எஸ்யூர்/ 2016/ 11-09 ஆம் 26.09.2016 ஆந் திசை இடப்பட்டதும் ஐ. ஜே. குணவர்தன நில அளவையாளரால் அளக்கப்பட்டதும் F.V.P. 41 மற்றும் F.V.P. 42 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கங்களான F, G, J, N, AD, AG மற்றும் AJ எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.3135 ஹெக்டேர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு கொண்டுவள கைட்டிறோ வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் நிறுவனம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தாப்படுகிறது:-

2. கா.து. இல. F - விஸ்தீரணம் 0.0356 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 696;
 சீழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 696;
 தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் பகுதிG மற்றும் 696;
 மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 696J பகுதி A
 மற்றும் 696I;

கா.து.இல.G - விஸ்தீரணம் 0.0749 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 696 மற்றும் பகுதி F;
 சீழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 696 மற்றும் பகுதி F;
 தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 704 மற்றும் 696 பகுதி H;
 மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 696 மற்றும் 696 I,
 பகுதி E;

கா.கு. இல. J - விஸ்கீணம் 0.0606 Ha.

வடக்கு	: காணித்துண்டு இலக்கம் 704 மற்றும் 696 பகுதி H, K;
சிமீக்கு	: காணித்துண்டு இலக்கம் 696;
தெற்கு	: காணித்துண்டு இலக்கம் 696;
மேற்கு	: காணித்துண்டு இலக்கம் 696;

கா.து. இல. N - விஸ்தீரணம் 0.0115 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 874;
 கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 874A, பகுதி P;
 தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 874A, பகுதி M;
 மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் பகுதி M;

கா.து. இல. AD - விஸ்தீரணம் 0.0890 Ha.

வடக்கு	: காணித்துண்டு இலக்கம் சிரில்லியா வருக் மற்றும் 881 பகுதி AE, AF, AG மற்றும் AH;
சிழக்கு	: காணித்துண்டு இலக்கம் AE, AF, AG மற்றும் AH;
தெற்கு	: காணித்துண்டு இலக்கம் 881;
மேற்கு	: காணித்துண்டு இலக்கம் 881;

கா.து. இல. AG - விஸ்தீரணம் 0.0178 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 929 மற்றும் 928;
 சிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 928 மற்றும் 930 பகுதி AI;
 தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் பகுதி AD;
 மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் பகுதி AD மற்றும் F;

கா.து. இல. AI - விஸ்தீரணம் 0.0040 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 928 மற்றும் பகுதி AH;
 சிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 928;
 தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் பகுதி AJ;
 மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் பகுதி AJ மற்றும் AH;

கா.து. இல. AJ - விஸ்தீரணம் 0.0201 Ha.

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 928 மற்றும் பகுதி AI;
 கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 928;
 தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 881;
 மேற்கு : 881 பகுதி AH மற்றும் ரூ AI;

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படாக கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைக்கட்டும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது:-

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2017.04.05 தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கமைய 2017 ஆம் ஆண்டின் வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இக்குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுப்பட தொகையிலும் பார்க்க 50 வீதுத்திற்கு குறையாமல் இருக்கும் வேண்டும்;

தவணைப்பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப்பணமாக செலுக்குப்படல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேசச் செயலாளரின் மனம் திருப்தியறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொன்று நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்.

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டந்கள் சிறந்த முறையில் பேணப் படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2017.04.05 ஆம் திகதியிலிருந்து குறைந்தது 5 வருடங்கள் நிறைவு பெற்ற வரையிலும் இக்காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க் குத்தகைக்கு விடுதல் அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் சொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுப்பாது பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகவிடும்;

04. இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை வர்த்தமானியில் இவ்வறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எஸ். ஏ. ஏரந்திகா டபிள்யூ குலாதன்.
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி அணையாளர் நாயக்கர்த்தாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் தினைக்களம்,
காணிச் செயலகம்,
“மிலிக்குத் தெதுர்”,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தவீதி,
பத்தரமுல்லை.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல:- 4/10/50087.
பிரதிக்காணி ஆணையாளரின்
இல:- என்சபி/பிளஸி/எல் 5/4/2016.

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம்
பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்**

அந்ராதபுரம் மாவட்டம் மஹிலச்சிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குப்பட்ட டிலி 358 ஓயாம்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த ஓயாம்டுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும்- ஓரளவு சரியான வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 01 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 1.4165 ஹெக்டார் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற் காக்க சூத்தகைக்குத் தறுமாறு கேட்டு வரையறுக்கப்பட்ட கெமா பிசாகிறாப்ட் லங்கா தனியார் கம்பனி விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின் வருமாறு :-

வடக்கு : பிரதேச சபைப் பாதை மற்றும் குளத்திற்கான ஒதுக்கு;

கிழக்கு : அரச புதர்க் காடு;

தெற்கு : பிரதேச சபைப் பாதை;

മേർക്കു : പിരത്തേഴ് ചപ്പെപ്പ് പാതൈ.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாம் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்டும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது(30)வருடங்கள் (2017.01.13 தொடக்கம்);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கழைய 2017 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் வரத்தக் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுப்பதே வேண்டும். இக்குத்தகைப் பணம் ஜந்து வருடங்களுக்கு ஒருமுறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்து இறுதியில் கொடுப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 வீதுத்திற்கு அதிகமாகாமல் இருக்கல் வேண்டும்;

தவணைப்படனம்:- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்பாந்கு
தொகை தவணைப்படனமாகச் செலுத்தப்படவில்
வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திசுதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேசச் செயலாளரின் மனம் திருப்பிதழறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படவில் வேண்டும்;

(இ) சூத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சீல் மற்றும் பால் உணவுகள் உற்பத்தி செய்யும் தொழிற்சாலை நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெற்ற நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது|

- (ஈ) பிரதேச செயலாளர், மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளும் இக்குத்தகை கட்டுப்பாடும்;

- (ஊ) 2017.01.13 ஆற்றிக்கூடியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் இக்காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க் குத்தகைக்கு விடுதல் அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது;

- (எ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுப்பதல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுப்பாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இருத்தாகிவிடும்.

04. இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை வர்த்தமானியில் இவ்வறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

புதி பிரேமதாச,

உதவிக் காணி ஆணையாளர் (காணி 01),
காணி ஆணையாளர் நாயகுத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,

காணிச் செயலகம்

“மிழ்ரீகொத மெதுர்”.

இல. 1200/6, ரஜமல்வத்து வீதி,

പക്തകരാമുല്ലൈ

2017, պետք 16.

6-523

காணி ஆணையாளர் நாயக்கின் இல:- 4/10/42379.

மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. என்சிபி/பிளசி/எல் 5/1/20/4.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

வடமத்திய மாகாணம், அநூராதபுரம் மாவட்டம், மஹலிச்சீய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல 368, நெலும்பில கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த உல்பத்கம எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் ஓராவு சுவட்டு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 05 பேர்க் விஸ்தீரணமுள்ளது மான அரசு காணியை தண்ணீர் வடிகட்டி அமைக்கும் நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்கு தறுமாறு கேட்டு நில்திய தஹர

பிரஜாமுல்ல சங்விதான் நம்பிக்கைப் பொறுப்பாளர் சபையினர் விண்ணப்பித்துள்ளனர் என இத்தால் அறியத்தாப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு : -

வடக்கு : தந்திரிமலை வீதி மற்றும் அசலா பிரியதர்சினி என்பவரின் காணியின் ஒரு பகுதி;

கிழக்கு : அசலா பிரியதர்சினி என்பவரின் காணி;

தெற்கு : அரச காணி;

மேற்கு : அரச காணி.

03. குறித்த காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்டும் அமைவாக இக்காணியை சூத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) சூத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள்
(2016.12.22 ஆந் தீசுதியிலிருந்து முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பிட்டாளரின் மதிப்பிட்டிற்கமைய 2016 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 1/2% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுப்பல் வேண்டும்;

(ஆ) சூத்தகைக்காரரினால் சூத்தகை ஆரம்பித்த திசுதியிலிருந்து ஒருவருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேசச் செயலாளரின் மனம் திருப்தியிறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருக்கி செய்யப்படவுடன் வேண்டும்:

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி குறித்த தன்னீர் வடிகட்டி அமைக்கும் நோக்கம் தவிர்ந்த வேறொன்று நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ச) பிரதேசச் செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளும் இக்குக்கைக் கட்டுப்பாடும்;

(୧) କଟ୍ଟପାତ୍ରଙ୍କଳୀ କଟ୍ଟନ୍କଳୀ ଶିଥନ୍ତ ମୁହଁଯିଲ୍
ଭେଣ୍ଣାପାଦ ॥ ଏବେଣ୍ଣାପାଦ:

(ஊ) காணி சூத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது சூத்தகைக்காரர் சூத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்திசெய்யாத பட்சத்தில் சூத்தகையை இரகுகுச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்:

(எ) 2016.12.22 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் வேறு எவ்வித சீழ்க்குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் செய்கல் அனுமதிக்கப்படமாட்டார்கள்?

(గ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் சொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு சொடுபாதாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இருக்காகிவிடும்;

04. இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இவ்வறிவித்தல் வர்த்தமானில் பிரசரித்த தினஞ்சிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குச் சிடைக்கத் தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

புது பிரேமதாச,
உதவிக் காணி ஆணையாளர் (காணி 01),
காணி ஆணையாளர் நாயகுத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் தினைக்களம்,
காணிச் செயலகம்,
“மிழிக்கத்த மெதுர்”,
இல. 1200/ந, ராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2017, மூன் 16.

6-524

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. :- 4/10/42468.
மாகாணக்காணி ஆணையாளரின்
இல :- என்சிபி/பிரஸ்சி/எல்4/10/4.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

வடமத்திய மாகாணம், அநூராதபுரம் மாவட்டம், நெகனஹிர நூவரகம் பலாத் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 249 துலான் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கட்டம் 01 எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அ.ந.பி.அ.2 ஆம் இலக்க 523 1/2 வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 11.8 ஏற்ற விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை சமிதி அலுவலகக் கட்டம் நிர்மாணிக்கும் நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைச்சு தருமாறு கேட்டு அநூராதபுர மாவட்ட அரசாங்க ஓய்வுகிய சிக்கன கடன் உதவிச் சங்கத்தின் நம்பிக்கைப் பொறுப்பாளர் சபை விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தாப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின் வருமாறு:-

வடக்கு : அரசு கனிஸ்ட் ஊழியர்களின் உத்தியோக வதிவிடக் காணி;

கிழக்கு : அ.நடி.அ.2 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 531;

தெற்கு : நகர சபை வீதி;

மேற்கு : துர்மபால மாவட்டதை.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீரகிக்கப்பட்ட நிபந்தனைக்கட்டும் தீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைக்கட்டும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(ආ) ගුත්තකෙක් කාලම :- මුද්‍රපතු (30) බවුත්කේන්
(2017.01.13 ඇන් තික්තියිබිගුන්තු මුණ්නොක්සි);

වරුතාන්තක ගුත්තකෙ :- පිරතාන මතිප්පිටාලාරින් මතිප්පිට්තර්කමය 2017 ඇම වරුතාන්තත්කාන කාණියින් අපිවිගුන්ති රෝගීයාන් 2% වරුතාන්තක ගුත්තකෙයාක් කොටුපෑල වෙතෙනුම;

(ඇ) ගුත්තකෙක්කාරිනාල ගුත්තකෙ ආරම්පිත්ත තික්තියි බිගුන්තු ඉරුවරුත කාලත්තිරුණුන්නාක පිරුතේස් රෝගීයාන් මනම තිරුප්තියුරුම වෙතෙනුම නිකාණී අපිවිගුන්ති රෝගීයාන් වෙතෙනුම;

(ඈ) ගුත්තකෙක්කාරිනාල නිකාණී ගුරිත්ත සන්ක අලුවලසම් න්‍යාම නොකළම තවිරින්ත වෙගෙන්ත නොක්කත්තිරුණුක්වුම පාවික්කප්පෑල හුටාතු;

(ඉ) පිරුතේ රෝගීයාන් මතිප්පිට්තර්කමය මතික්කප්පෑම රෝගීයාන් මතික්කප්පෑම රෝගීයාන් මතික්කප්පෑම රෝගීයාන් මතික්කප්පෑම;

(උ) කට්ටපෑටුන්න කට්ටන්කේන ඡිරින්ත මුහුරායිල පෙනෙපෑල වෙතෙනුම;

(ඌ) කාණී ගුත්තකෙක්ක බුද්ධික්කප්පෑටුන්න පොතු ගුත්තකෙක්කාරර ගුත්තකෙ බුද්ධික්කප්පෑටු නොක්කත්ත ගුරිප්පිටා කාලප්පෑක්කාන් පුර්තතිරෝගීයාත පාසත්තිල ගුත්තකෙයා පිරුත්තිස් රෝගීයාන් මතික්කප්පෑම;

(උ) 2017.01.13 ඇන් තික්තියිබිගුන්තු ගුරුත්තතු 5 බවුත්කේන් නිරුව පෙරුම වරායිලුම ගුත්තකෙ බුද්ධික්කප්පෑටු නොක්කත්ත නිරුවෙට්තුක්ල අල්ලාතු වෙරු එව්විත ක්ෂේක්කුත්තකෙ අල්ලතු කෙමාත්තම සේය්තල් අනුමතික්කප්පෑමාට්ටාතු;

(ඌ) ගුත්තකෙප පණම ඕමුන්කාක් කොටුපෑල වෙතෙනුම අප්වාරු කොටුපෑතාත පාසත්තිල ඔප්පන්තම තානාකවේ පිරුත්තාකිවූම.

04. මික කාණී ගුත්තකෙක්ක බුද්ධික්කප්පෑටක්කාතු එන්පත්ත්ත තක්කුත් කාරණාක්කනා පිරුත්තමානියිල මිව්වෙට්තිත්තල පිරුත්ත තින්තතිවූන්තු ඇතු බාර්ංක්කාන්කාන එන්ක්ක කිෂ්කක්කුත්තක්කතාක ගුම්ති අනුප්පාතු විඳින් මික්කුත්තකෙ බුද්ධික්කප්පෑම.

ප්‍රති පිටුමතාස,
ඉත්ත්වික කාණී ආණෙයාන් (කාණී 01),
කාණී ආණෙයාන් නායකත්තිරුණාක.

කාණී ආණෙයාන් නායකත්තින් තිනෙක්කනාම,
කාණීක රෝගීයාන් මතික්කප්පෑම,
“මිහික්කත මෙතුර”,
මිල. 1200/6, රැඟමලවත්ත ව්ති,
පත්තරමුල්ලෙ.
2017, යුන් 16.

6-525