கவனிக்க.- 2019.11.08 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையின்பகுதி II பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2150 - 2019 නොවැම්බර් මස 15 වැනි සිකුරාදා - 2019.11.15

2150 ஆம் இலக்கம் - 2019 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	3018
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	-
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-
உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	3022
அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
ஏல விற்பனைகள்	3026
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2019, திசெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2019, நவெம்பர் மாதம் 22ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

3017 - B 81578 - 5,403 (2019/11)

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

பெறுகை அறிவித்தல்

Redesigning, manufacturing, supplying, installation and Commissioning of new Traction Power System and Locomotive Control System for 02 Nos. defective M9 Locomotives -

Procurement No. SRS/ F. 7666

01. லோக்கோமோட்டிவ் கட்டுப்பாட்டு முறைமையிலுள்ள குறைபாடுகளினால் சேவையிலிருந்து நிறுத்தி வைக்கப்பட்டுள்ள 2 எண்ணிக்கையான குறைபாடுள்ள எம்9 லோக்கோமோட்டிவ் களுக்கான Redesigning, manufacturing, supplying, installation and commissioning of new Traction Power System and Locomotive Control System ஆகியவற்றிற்காக உற்பத்தியாளர்கள்/விலைமனுதாரர்கள் மற்றும் ஏனைய ஆற்றலுள்ள நிறுவனங்களிலிருந்து இலங்கை, பத்தரமுல்லை, II ஆம் கட்டம், "செத்சிறிபாய, 7 ஆம் மாடி, போக்குவரத்து மற்றும் சிவில் விமானசேவைகள் அமைச்சின் அமைச்சரவையினால் நியமிக்கப்பட்ட நிலையியல் பெறுகைக் குழுத் தலைவர் முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்களை பெற்றுக் கொள்வார்.

விலைமனுதாரர் அவர்களின் விலைமனுக்களை நேரடியாக அல்லது இலங்கையில் பதிவு பெற்ற அற்றோணித்தத்துவம் வழங்கப்பட்ட தர அங்கீகாரம் பெற்ற முகவரொருவரூடாகவும் சமர்ப்பிக்கலாம்.

02. விலைமனுக்கள் 2019.12.09 ஆந் திகதியன்று இலங்கை நேரம் பி.ப. 2.00 மணிக்கு மூடப்படும்.

03. 2019.10.25 ஆந் திகதியிலிருந்து 2019.12.06 ஆந் திகதி வரை இலங்கை நேரம் மு.ப.9.00 மணிக்கும் பி.ப. 3.00 மணிக்குமிடையில் பெறுகைக் கட்டணமாக இருபதாயிரம் இலங்கை ரூபாவை (20,000 இலங்கை ரூபா) செலுத்திய பின்னர், சாதாரண வேலை நாட்களில் இலங்கை, கொழும்பு 10, ஒல்கொட் மாவத்தை, புகையிரத களஞ்சியசாலைகளுக்கான அத்தியட்சகரின் அலுவலகத்திலிருந்து விலைமனுக்கோரல் ஆவணங்களுடன் பெற்றுக் கொள்ளப்படும் படிவங்களிலேயே விலைமனுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும். வெளிநாட்டு விலைமனுதாரர் மேலே திட்டவட்டமாக குறிப்பிட்டுள்ள நாட்களில் இருபதாயிரம் இலங்கை ரூபாவை (20,000 இலங்கை ரூபா) தூதுவராலயங்களில் செலுத்திய பின்னர் விலைமனுக்கோரல் ஆவணங்களை வழங்குமாறு இலங்கை கொழும்பு 10, ஒல்கொட் மாவத்தை, புகையிரத சேவைகள் அத்தியட்சகரை இலங்கையிலுள்ள தூதுவராலயத்தைக் கேட்கலாம். மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுகைக் கட்டணமான இருபதாயிரம் இலங்கை ரூபாவானது (20,000 இலங்கை ரூபா) (அல்லது மாற்றக்கூடிய வெளிநாட்டுப் பணத்தில் சமமான தொகை) மீளளிக்கப்படாத தொகையாகும்.

04. விலைமனுக்கள் அவைகளை மூடிய பின்னர், உடனடியாகவே இலங்கை, பத்தரமுல்லை, II ஆம் கட்டம், "செத்சிறிபாய", 7 ஆம் மாடி, போக்குரவத்து மற்றும் சிவில் விமான சேவைகள் அமைச்சில் திறக்கப்படும். விலைமனுதாரர் அல்லது அவர்களின் அதிகாரம் பெற்ற பிரதிநிதிகள் விலைமனுக்களைத் திறக்கும் வேளையில் சமுகமளிக்குமாறு கேட்டுக் கொள்கின்றனர்.

05. முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்களை ஒன்றில் பதிவுத் தபாலில் அனுப்பப்படலாம் அல்லது நேரடியாகவே ஒப்படைக் கப்படலாம்.

தலைவர்,
அமைச்சரவையினால் நியமிக்கப்பட்ட நிலையியல் பெறுகைக் குழு, போக்குவரத்து மற்றும் சிவில் விமானசேவைகள் அமைச்சு,
7 ஆம் மாடி, "செத்சிறிபாய", II ஆம் கட்டம், பத்தரமுல்லை,
இலங்கை.

06. 2019.11.21 ஆந் திகதியன்று பி.ப. 2.00 மணிக்கு இலங்கை, பத்தரமுல்லை, II ஆம் கட்டம், "செத்சிறிபாய", 7 ஆம் மாடி, போக்குவரத்து மற்றும் சிவில் விமானசேவைகள் அமைச்சில் விலைமனு முன்னோடிக் கூட்டம் நடைபெறும்.

07. விலைமனுக்கோரல் ஆவணங்கள், இலங்கை, கொழும்பு 10, ஒல்கொட் மாவத்தை, புகையிரதசேவைகள் அத்தியட்சகரின் அலுவலகத்தில் இலவசமாகப் பரீட்சிக்கலாம்.

08. மேலதிக விபரங்களுக்கு பின்வருபவருடன் தயவு செய்து தொடர்பு கொள்ளவும்.

புகையிரத களஞ்சியசாலைகள் அத்தியட்சகர்,
புகையிரத களஞ்சிய சாலைகள் திணைக்களம்,
த.பெட்டி இல. 1347,
ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு -10, இலங்கை.

தொலைபேசி இல. : 94(11) 2438078 / 94(11)2436818.
தொலைநகல் இல. : 94(11) 2432044.
மின்னஞ்சல் : srs.slr @gmail.com
gmrslr@sltnet.lk
இணையத்தளம் : www.railway.gov.lk

தலைவர்,
அமைச்சரவையினால் நியமிக்கப்பட்ட
நிலையியல் பெறுகைக் குழு,
போக்குவரத்து மற்றும் சிவில்
விமான சேவைகள் அமைச்சு.

குறியீட்டு இலக்கம்.- SRS/F. 7666

11-1157

காணி மற்றும் பாராளுமன்ற விவகார அமைச்சு

இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

விலைமனுக் கோரல்

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2020

கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு வருட காலத்திற்கு வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகங்களின் அலுவலகங்களில் மனுக்கோரல்கள் 2019.12.02 ஆந் திகதி அன்று பிற்பகல் 2.00 மணி வரை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். அன்றைய தினம் விலைமனுக்கோரல்கள் பி. ப. 2.05 மணிக்கு திறக்கப்படும்.

மாகாணம்	மாவட்டம்	பிரதேச நில அளவை அலுவலகம்	கேள்வி மனு ஒப்படைத்தல்	அருகில் உள்ள நகரம்	தேவைப் படும் திகதி
ஊவா மாகாணம்	பதுளை	வெலிமடை	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (ஊவா மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், பதுளை.	வெலிமடை நகருக்கு அருகில்	2020.01.01 இலிருந்து இரண்டு வருடங்களுக்கு

பூரணப்படுத்தப்பட வேண்டிய பொதுவான தேவைப்பாடுகள் :

அனைத்து கட்டிடங்களும் பாதுகாப்பு சுற்று மதில் அல்லது கம்பி வேலி மூலமாக பாதுகாக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். தண்ணீர்க் குழாய் வசதியினைக் கொண்டிருப்பதுடன் அழுக்குகள் மற்றும் வடிநீர் செல்வதற்கான முறையான வடிகாலமைப்பு இருத்தல் வேண்டும். தனியான நீர்மானி மற்றும் மின்மானி என்பன வேறு வேறாக பொருத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். உரிய இடத்திற்கு அண்மித்த பிரதேசங்களில் இருந்து அதிக ஒலியை எழுப்பக்கூடிய தொழிற்சாலைகளோ அல்லது அது போன்ற வேறு ஏதாவது பட்டறைகளோ இல்லாதிருத்தல் வேண்டும். கட்டிடம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருப்பது பெருந்தெருவுக்கு அண்மித்ததாக இல்லாதிருப்பின் அதற்குச் செல்வதற்கு முறையான போக்குவரத்துப் பாதை இருத்தல் அவசியமாகும். குறைந்தபட்சம் மூன்று வண்டிகள் நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய இடவசதியும் அத்துடன் வாகனத் தரிப்பிட வசதியும் இருத்தல் வேண்டும். அதிகாரிகள் 10 பேருக்குப் போதுமான அறைகள் கொண்ட இடவசதி இருத்தல் வேண்டும்.

கீழே தரப்பட்டுள்ள மாதிரி விண்ணப்பத்திற்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தினைப் பூரணப்படுத்த வேண்டிய பொதுவான தேவையான சகல விபரங்களுடனான மனுக்கோரல்கள் அது அடங்கிய தபாலுறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் "பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களை வாடகைக்குப் பெறுதல் (இடத்தின் பெயர்)" எனக் குறிப்பிட்டு 2019.12.02 ஆந் திகதி அன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்திற்கு பதிவுத் தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படவோ அல்லது நேரடியாக கையளிக்கப்படவோ வேண்டும்.

எஸ். எம். பீ.பீ. சங்கக்கார,
நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்,
கிருல வீதி,
கொழும்பு 5,
2019, ஒற்றோபர் 29.

விலைமனுக் கோரல் விண்ணப்பப்படிவம் -2020

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2020

கட்டிட உரிமையாளருக்காக:

01. முழுப்பெயர் :----.
02. முகவரி :----.
03. தொலைபேசி இலக்கம் :----.
04. தேசிய ஆள் அடையாள அட்டை இலக்கம் :----.

கட்டிடம் தொடர்பாக :

01. எந்த பிரதேச நில அளவை அலுவலகத்திற்காக கட்டிடம் வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது?
02. மாதாந்த வாடகைத் தொகை ?
03. ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தின் முகவரி:
04. உரிய நகரத்தில் இருந்து ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு உரிய தூர அளவு கி. மீ :
05. இடத்தின் விஸ்தீரணம் :
06. கட்டிடத்தின் வர்க்க அடியளவும் அறைகளின் எண்ணிக்கை தொடர்பான விபரங்களும் :
07. தனியாக அவதானிக்கக் கூடிய நீர்மானி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா?
08. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய மின்மானி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா?
09. பாதுகாப்பு எல்லை தொடர்பான விபரம் (மதில் /கம்பி வேலி/. . . . . .):
10. நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய வாகனங்களின் எண்ணிக்கை :

மேலே என்னால் தரப்பட்டுள்ள தகவல்கள் யாவும் உண்மையானவை என்றும், வழங்கப்பட்டுள்ள தகவல்கள் தவறானது எனத் தெரியவரும் பட்சத்தில் என்னால் அனுப்பப்பட்டுள்ள இந்த விலைமனு நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் நிராகரிக்கப்படும் என்பதனை நான் நன்கு அறிவேன் என்றும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

விண்ணப்பதாரரின் கையொப்பம்.

11-1178/1

காணி மற்றும் பாராளுமன்ற விவகார அமைச்சு

இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

விலைமனுக் கோரல்

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2020

கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு வருட காலத்திற்கு வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகங்களின் அலுவலகங்களில் மனுக்கோரல்கள் 2019.12.02 ஆந் திகதி அன்று பிற்பகல் 2.00 மணி வரை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். அன்றைய தினம் விலைமனுக்கோரல்கள் பி. ப. 2.05 மணிக்கு திறக்கப்படும்.

மாகாணம்	மாவட்டம்	பிரதேச நில அளவை அலுவலகம்	கேள்வி மனு ஒப்படைத்தல்	அருகில் உள்ள நகரம்	தேவைப் படும் திகதி
மேல் மாகாணம்	கொழும்பு	ஹோமாகம	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (மேல் மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயக அலுவலகம்,கிருள வீதி, நாராஹேன்பிட்ட.	ஹோமாகம நகருக்கு அருகில்	2020.01.01 இலிருந்து இரண்டு வருடங்களுக்கு

பூரணப்படுத்தப்பட வேண்டிய பொதுவான தேவைப்பாடுகள் :

அனைத்து கட்டிடங்களும் பாதுகாப்பு சுற்று மதில் அல்லது கம்பி வேலி மூலமாக பாதுகாக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். தண்ணீர்க் குழாய் வசதியினைக் கொண்டிருப்பதுடன் அழுக்குகள் மற்றும் வடிநீர் செல்வதற்கான முறையான வடிகாலமைப்பு இருத்தல் வேண்டும். தனியான நீர்மானி மற்றும் மின்மானி என்பன வேறு வேறாக பொருத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். உரிய இடத்திற்கு அண்மித்த பிரதேசங்களில் இருந்து அதிக ஒலியை எழுப்பக்கூடிய தொழிற்சாலைகளோ அல்லது அது போன்ற வேறு ஏதாவது பட்டறைகளோ இல்லாதிருத்தல் வேண்டும். கட்டிடம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருப்பது பெருந்தெருவுக்கு அண்மித்ததாக இல்லாதிருப்பின் அதற்குச் செல்வதற்கு முறையான

போக்குவரத்துப் பாதை இருத்தல் அவசியமாகும். குறைந்தபட்சம் மூன்று வண்டிகள் நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய இடவசதியும் அத்துடன் வாகனத் தரிப்பிட வசதியும் இருத்தல் வேண்டும். அதிகாரிகள் 10 பேருக்குப் போதுமான அறைகள் கொண்ட இடவசதி இருத்தல் வேண்டும்.

கீழே தரப்பட்டுள்ள மாதிரி விண்ணப்பத்திற்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தினைப் பூரணப்படுத்த வேண்டிய பொதுவான தேவையான சகல விபரங்களுடனான மனுக்கோரல்கள் அது அடங்கிய தபாலுறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் "பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களை வாடகைக்குப் பெறுதல் (இடத்தின் பெயர்)" எனக் குறிப்பிட்டு 2019.12.02 ஆந் திகதி அன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்திற்கு பதிவுத் தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படவோ அல்லது நேரடியாக கையளிக்கப்படவோ வேண்டும்.

எஸ். எம். பீ.பீ. சங்கக்கார,
நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்,
கிருல வீதி,
கொழும்பு 5,
2019.

விலைமனுக் கோரல் விண்ணப்பப்படிவம் -2020

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2020

கட்டிட உரிமையாளருக்காக:

01. முழுப்பெயர் :----.
02. முகவரி :----.
03. தொலைபேசி இலக்கம் :----.
04. தேசிய ஆள் அடையாள அட்டை இலக்கம் :----.

கட்டிடம் தொடர்பாக :

01. எந்த பிரதேச நில அளவை அலுவலகத்திற்காக கட்டிடம் வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது?
02. மாதாந்த வாடகைத் தொகை ?
03. ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தின் முகவரி:
04. உரிய நகரத்தில் இருந்து ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு உரிய தூர அளவு கி. மீ .:
05. இடத்தின் விஸ்தீரணம் :
06. கட்டிடத்தின் வர்க்க அடியளவும் அறைகளின் எண்ணிக்கை தொடர்பான விபரங்கள் :
07. தனியாக அவதானிக்கக் கூடிய நீர்மானி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா?
08. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய மின்மானி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா?
09. பாதுகாப்பு எல்லை தொடர்பான விபரம் (மதில் /கம்பி வேலி/. . . . . .):
10. நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய வாகனங்களின் எண்ணிக்கை :

மேலே என்னால் தரப்பட்டுள்ள தகவல்கள் யாவும் உண்மையானவை என்றும், வழங்கப்பட்டுள்ள தகவல்கள் தவறானது எனத் தெரியவரும் பட்சத்தில் என்னால் அனுப்பப்பட்டுள்ள இந்த விலைமனு நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் நிராகரிக்கப்படும் என்பதனை நான் நன்கு அறிவேன் என்றும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

விண்ணப்பதாரரின் கையொப்பம்.

11-1178/2

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : செர்ரி குளோத் (பீவீடி) எல்டிடீ
பதிவிலக்கம்: பீவீ 126531
கூட்டிணைப்புத் திகதி: 2017.10.23
பதிவு முகவரி: 107ஏ, 5 ஆம் லேன், தலவத்து கொட வீதி,
பிட்டக்கோட்டே.

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-913

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 (1)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனிகள் கூட்டிணைக்கப் பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது .-

1. கம்பனியின் பெயர் : இஹ்ஸான் ஜெனரல் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் (பீவீடீ) எல்டீடி
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம்: பீவீ 00216110
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019.10.03
பதிவு முகவரி : பிரதேச சபை வீதி, ஓட்டமாவடி

2. கம்பனியின் பெயர் : ஆபார் குளோபல் (பீவீடீ) எல்டீடி
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம்: பீவீ 00215997
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019.10.01
பதிவு முகவரி : ஷெய்ஹூஇப்றாஹிம் வீதி, வாழைச்சேனை-05

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-996

கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் பற்றிய அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி தனது பெயரை (8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்) 2019, செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதி முதல் மாற்றியுள்ளது என்பதை அறியத்தருகின்றோம்.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : ரஷ் ஹோம்ஸ்(பிரைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனி இல. : பீவீ 88431
முகவரி : இல.752, பிரின்ஸ் ஒப் வேல்ஸ் அவென்யூ, கொழும்பு 14

கம்பனியின் புதிய பெயர் : ஆர் எல் ஜீ ஹோம்ஸ்(பிரைவட்) லிமிட்டட்

எஸ் ஜே கோப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 20/A,
வல்பொல வீதி,
அக்கோனா,
அங்கொடை.

11-998

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட உத்தரவாத நிறுவனம் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகிறோம்.-

கம்பனியின் பெயர் : அசோசியேஷன் ஒப் இன்டர்நெஷனல் ரெஸ்டோரன்ட் ஃபிரன்ச்சிசீஸ்
பதிவிலக்கம் : ஜீஏ 00215970
பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி : இல.55/25, வொக்ஷோல் வீதி, கொழும்பு 2

சபையின் வேண்டுகோளுக்கமைய,

கம்பனியின் செயலாளர்.

11-1004

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : ரினைய சன்ஸ இன்வெஸ்ட்மென்ட் கெப்பிட்டல் (பிறைவட்) லிமிடட்
பதிவிலக்கம்: பீவீ 00216321
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019.10.08
பதிவு முகவரி: இல.07, ப்ளவர் அவன்யு, கொழும்பு 7

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-1005

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : இன்ரிபிட் பவுன்டேஷன்
பதிவிலக்கம்: ஜீ ஏ 00211984
முகவரி: சி. ஈ. 1/15, ரண்பொக்குணுகம, நிட்டம்புவ
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019.05.23

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-1028

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ் , கூட்டிணைக்கப்படல் தொடர்பான பகிரங்க அறிவித்தல்.-

கம்பனியின் பெயர் : வியா நெட் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019.05.28
பதிவிலக்கம்: பீவீ 00212123
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 141/6-1/1, மோதர வீதி, கொழும்பு 15

(திருமதி) சந்திரவதனி வாசவன்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

11-1056

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்க் குறிப்பட்ட பொறுப்புகள் வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டது என அறியத்தருகின்றோம்.-

கம்பனியின் பெயர் : தெனியாய டீஸ் பெக் (பீவீ) எல்டீடி
பதிவிலக்கம்: பீவீ 00216889
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2019.10.24
பதிவு முகவரி : பணுகல் கொட, யகல , திக்கும்புர

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-1156

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(3)ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்க்காணும் கம்பனி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு கூட்டிணைப்பதற்காக முன்மொழியப்பட்டுள்ளது என இத்தால் வழங்கப்படுகின்ற அறிவித்தல்.-

கம்பனிகளின் பெயர் மற்றும் பதிவு செய்த இலக்கங்கள்.-

எஸ் டீ என் இன்வெஸ்ட்மென்ட் சிலோன் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,

பீவீ 91945,

ஜொய்ண்ட் எக்ரீ புரடக்ஸ் சிலோன் (பிரைவட்) லிமிட்டட், *பீவீ 92276,*

எஸ் டீ என் ரியல் எஸ்டேட் (பிரைவட்) லிமிட்டட், *பீவீ 119644* மற்றும் ஓரியன்ட் டிரேடிங் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிட்டட், *பீவீ 1964,*

கூட்டிணைக்கப்பட்டதன் பின்பு கம்பனியின் பெயர் ஓரியன்ட் டிரேடிங் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிட்டட்

திகதி: 2019, திசெம்பர் 05

கோர்பரேட் அட்வைசரி சேர்விசஸ்
(பிரைவேட்) லிமிடெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

11-1165

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : எக்ஸஸ் எடியுகேஷன் கன்சல்டன்ட்ஸ் (பீவீடி) எல்டிடீ
பதிவிலக்கம் : பீவீ 125693
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2017.09.19
பதிவு முகவரி : இல. 43/1/1, ரீ.பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும் 10

செயலாளர்.

11- 1254

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

வத்தளை, ஹெந்தல, புவக்வத்த வீதி, இல. *12/4* எனும் இடத்தில் குடியிருக்கும் இருப்புகே இந்திராவதி பெரேரா (தே.அ.அ.இல. *196463800200*) ஆகிய நான், *2018.09.06* ஆந் திகதி தேவிகா அமரசேகர, பிரசித்த நொத்தாரிசால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திர இல. *1257* மூலம் வத்தளை, ஹெந்தல, நாயக்ககந்த, இல. *164/8* எனும் இடத்தில் குடியிருக்கும் மொஹொட்டிகே எலிசபெத் ஹாமினே ஜயமான்ன (தே.அ.இல. *585013567*V) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவ அதிகாரத்தை,எனது விருப்பத்தின் பேரிலும் அபிலாஷையின் பேரிலும் உடனடியாக இரத்துச் செய்கின்றேன் என இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

இருப்புகே இந்திராவதி பெரேரா .

11-1009

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

திக்வெல்ல, பதீகம , கடக்குட்டிகே வத்த, இல. 286 ஆம் இலக்கத்தில் வசித்து வந்த தற்போது இத்தாலியில் பிரன்சே பிக்லய்ன் வெல்டானோ வியா காசல்குய்னெல்லி , இல. 82 இல் வசிக்கும் தே.அ.அ.இல. 741842769 V மிசேரி வடுகே அமரசிறி அல்லது வடுகே அமரசிறி அவர்கள் எழுதி ஒப்பமிட்ட மாத்தறை நொத்தாரிசு U.S.C. மஹகமகே அவர்கள் எழுதிப் பிரசித்திப்படுத்திய இல. 373, 2016.09.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விஷேட அற்றோணித்தத்துவ அனுமதிப்பத்திரத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்து உரிமையிழக்கச் செய்துள்ளதென்பதையும் இனிமேல் இதன் மூலம் எந்தவித அதிகாரமோ சட்டபூர்வமான அனுமதியோ இல்லை என்பதை அற்றோணி அதிகாரப் பத்திர விதிமுறையின் 122 ஆம் அத்தியாயாத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சகல பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

2019.11.15.

11-1030

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

திக்வெல்ல, பதீகம , கடக்குட்டிகே வத்த, இல. 286 ஆம் இலக்கத்தில் வசித்து வந்த தற்போது இத்தாலியில் பிரன்சே பிக்லய்ன் வெல்டானோ வியா காசல்குய்னெல்லி , இல. 82 இல் வசிக்கும் தே.அ.அ.இல. 741842769 V மிசேரி வடுகே அமரசிறி அல்லது வடுகே அமரசிறி அவர்கள் எழுதி ஒப்பமிட்ட மாத்தறை நொத்தாரிசு எம். எம்.டி. இனோகா அவர்கள் எழுதி பிரசித்திப்படுத்திய இல. 1372 , 2015.09.17 ஆந்திகதியிடப்பட்ட விஷேட அற்றோணித்தத்துவ அனுமதிப்பத்திரத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்து உரிமையிழக்கச் செய்துள்ளதென்பதையும் இனிமேல் இதன் மூலம் எந்தவித அதிகாரமோ சட்டபூர்வமான அனுமதியோ இல்லை என்பதை அற்றோணி அதிகாரப் பத்திர விதிமுறையின் 122 ஆம் அத்தியாயாத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சகல பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

2019.11.15.

11-1051

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

சேமாரிப்புவ, காக்கப்பள்ளிய என்ற முகவரியை வசிப்பிடமாகக் கொண்ட மிஹிந்துகுலசூரிய லிலியன் டெப்னி மெஜென்டா பிரனாந்து (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 536852433 V மற்றும் விமான கடவுச் சீட்டு இல. N 3288122) ஆகிய நான், என்னால் ஹேன்யாய, கோட்டபிடி, பங்கதெனிய என்ற முகவரியை வசிப்பிடமாகக் கொண்ட பொன்னம்பெருமகே ப்ரீமஸ் ஜயலத் பிரனாந்து (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 671741102V) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டதும் சட்டத்தரணியும் பிரசித்த நொத்தாரிசுமாகிய டபிள்யூ. எம்.எம். சுகந்திகா பிரனாந்து முகதாவில் 2015 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 02 ஆந் திகதியன்று நிறைவேற்றப்பட்டதுமான 0311 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அற்றோணித்தத்துவப் பத்திரத்தை அழித்து வெற்றும் வெறிதுமாக்கி இரத்துச் செய்து விட்டேன் என்றும் இதன் பின்பு எனது சார்பில் குறித்த பொன்னம்பெருமகே ப்ரீமஸ் ஜயலத் பிரனாந்து என்பவருடன் மேற்கொள்ளப்படும் எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கலுக்கும் நான் பொறுப்பல்ல என்றும், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

மிஹிந்துகுலசூரிய லிலியன் டெப்னி மெஜென்டா பிரனாந்து .

11- 1137

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல.159A-I/5, செத்சிறி பிளேஸ், மஹாவத்த வீதி, பெலன்வத்தை, பன்னிப்பிட்டிய எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த குணதுங்க ஹேவா இனந்தாபுளிகே பிரேமசிறியாகிய நான், என்னால் இல. 159A-I/5, செத்சிறி பிளேஸ், மஹாவத்த வீதி, பெலன்வத்தை, பன்னிப்பிட்டிய எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த குணதுங்க ஹேவா இனந்தாபுளிகே டன்ஸ்டன் உபாலி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட 2006.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2971 எனும் இலக்கம் கொண்ட, நொத்தாரிசு பி. டபிள்யூ. சுனில் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தை 2019.12.20 ஆந் திகதி முதல் இரத்துச் செய்வதாக இத்தால் சகலருக்கும் அறியத்தருகின்றேன். அதன் பின்னர் எனது அற்றோணித் தத்துவத்தைக் கொண்டிருப்பவர் எனது சார்பாக மேற்கொள்ளும் எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கலுக்கும் நான் பொறுப்பாளியாக மாட்டேன் என்பதையும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

குணதுங்க ஹேவா இனந்தாபுளிகே பிரேமசிறி .

11- 1138

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

ஹிக்கடுவ, காலி வீதி, இல. 380 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் நாணயக்காரவசம் அப்புஹாமிகே நிவுடன் மஹிந்தசிறி டி சில்வா ஆகிய நான், அந்த முகவரியில் வசிக்கும் நாணயக்காரவசம் அப்புஹாமிகே சுனில் பத்மசிறி டி சில்வா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. கே. சுமனசூரிய என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3341 மற்றும்

2014.04.01 ஆந் திகதிய அற்றோணித்தத்துவத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கின்றேன் என இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருகின்றேன்.

நானாயக்காரவசம் அப்புஹாமிகே நிவுடன் மஹிந்தசிறி டி சில்வா.

11- 1180

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசாங்கத்திற்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்வது, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பாணந்துறை, பள்ளிமுல்ல, சந்திரவங்க வீதி, 'பிரியசமர', இல. 16/ஏ, எனும் முகவரியில் வசிக்கும் நிஹால் சமரசிங்ஹ ஆகிய நான், பாணந்துறை, கொரகபொல, பி.ஏ. பிரனாந்து மாவத்தை, இல. 319/05 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஜயசுந்தர முஹந்திரம்கே தோன ரேணுகா தமயந்தி டி சில்வா என்பவரை எனது அற்றோணித் தத்துவகாரராக நியமித்து வழங்கப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு தேஜா சமன் வெலியங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட இல. 1987 கொண்ட 2018.09.20 ஆந் திகதிய பதிவாளர் நாயகத் திணைக்களத்தின் இலக்கம் 16907 எனும் அற்றோணித்தத்துவப் புத்தகத்தில் 250 ஆவது தொகுதியில் 102 ஆம் இலக்கப் பத்திரத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள அற்றோணித்தத்துவம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்பட்டு இல்லாதொழிக்கப்படுவதாக தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். இன்று முதல் மேற்படி அற்றோணிதாரரால் மேற்கொள்ளப்படும் எவ்வித நடவடிக்கைகளுக்கும் நான் பொறுப்பாளியல்ல.

நிஹால் சமரசிங்ஹ.

11- 1255

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 320(1) மற்றும் 346(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படுகின்ற அறிவித்தல்

சினோடெக்ஸ் (லங்கா) (பிரைவேட்) லிமிடட்

(பதிவிலக்கம் பீவீ 10523)

கடன் கொடுத்தோர்களால் தன்னார்வமான ஒடுக்குதல்

1. 2019, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதி விசேட தீர்மானம் ஒன்றாக நிறைவேற்றப்பட்டது என இத்தால் அறிவித்தல் விடுக்கப் படுகின்றது. அதாவது, 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 319(1)(இ) பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் சினோடெக்ஸ் (லங்கா) (பிரைவேட்) லிமிடட் நிறுவனம் ஒடுக்கப்பட வேண்டுமென தீர்மானிக்கப்பட்டது.

2. கம்பனியின் அலுவல்களை ஒழித்துக் கட்டுகின்ற நோக்கத்துக்காக ஒழித்துக்கட்டுனராக இல. 22/ 4, விஜயகுமாரணதுங்க மாவத்தை, கொழும்பு என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த பி.ஆர். டி. சில்வா (B.R.De Silva & Co.) என்ட் கோ பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவனத்தைச் சேர்ந்த திரு. லின்கன் பியசேன அவர்கள் நியமிக்கப்பட்டார் என மேலும் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

கோர்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடட்,

இல. 216, டி சேரம் பிளேஸ்,
கொழும்பு 10,
இலங்கை.

சினோடெக்ஸ் (லங்கா) (பிரைவேட்) லிமிடட்
நிறுவனத்துக்கான செயலாளர்கள்.

11-1288

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 320(1) மற்றும் 346(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படுகின்ற அறிவித்தல்

டெக்நெல் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடட்

(பதிவிலக்கம் பீவீ 14289)

தன்னார்வமான ஒடுக்குதல்

1. 2019, நவெம்பர் 05 ஆந் திகதி விசேட தீர்மானம் ஒன்றாக நிறைவேற்றப்பட்டது என இத்தால் அறிவித்தல் விடுக்கப் படுகின்றது. அதாவது, 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 319(1)(ஆ) பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் டெக்நெல் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடட் நிறுவனம் ஒடுக்கப்பட வேண்டுமென தீர்மானிக்கப்பட்டது.

2. கம்பனியின் அலுவல்களை ஒழித்துக் கட்டுகின்ற நோக்கதுக்காக ஒழித்துக்கட்டுநராக இல. 201, டி சேரம் பிளேஸ், கொழும்பு என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த எர்ன்ஸ்ட் என்ட் யங் பட்டயக் கணக்காளர்கள் நிறுவனத்தைச் சேர்ந்த திரு. வேல்லகே ருவான் ஹர்ஷ பர்னாந்து அவர்கள் நியமிக்கப்பட்டார் என மேலும் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

கோர்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடட்,

இல. 216, டி சேரம் பிளேஸ்,
கொழும்பு 10,
இலங்கை.

டெக்நெல் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடட்,
நிறுவனத்துக்கான செயலாளர்கள்.

11-1289

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

பதிவிலக்கம்: பீவீ 0021474 ஐக் கொண்ட பீ என்ட் ஏ யுனைட்டட் ஹோல்டிங்ஸ் (பீவீட) எல்டீடி எனும் கம்பனி 2019, மே 06 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதுடன் அதன் அலுவலக முகவரி, P 10, நிவாசிபுர, கொட்டுகொட, ஜா-எல மற்றும் 22/4, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை, மிரிஹான , நுகேகொடை என்பதை இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 1326

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பெரக்கா ஸ்டீல்ஸ்
கணக்கு இல.: 0170 1000 1137

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.10. 17 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக் குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே நாற்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து இரு நூற்று நாற்பத்தி இரண்டு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 1,45,50,242.73) 2019, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்தி ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று பதினேழு ரூபா அறுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,37,69,817.66) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (16.25%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3727 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2019.12.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவாகம் கோரளே மெத பத்து சீதாவக்கை (ஹங்வெல்லை உப அலுவலகம்) பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹங்வெல்லை இல. 432/B, கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹங்வெல்லையில் அமைந்த சென்ட்றல் கொலேஜ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 11/16 ஐ ஏற்ற "தச்சவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். களுத்தந்திரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 799 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1 ; கிழக்கு : லொட் 03; தெற்கு: எம். டபிள்யூ. டீ. டீ. ஞானதிலக்க என்பவரின் தச்சவத்த மற்றும்; மேற்கு: வித்தியால மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி மூன்று தசம் ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 23.52பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 799 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 203/48 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 799 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 எனக் காட்டப்பட்ட வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டதன் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மற்றும் மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-1205

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச். டீ. குணதாச மற்றும் என்.எம். சமரசேக்கர
கணக்கு இல.: 1201 5745 4609

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2018.11.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.01.04 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2018.12. 24 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக் குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்தி மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்றி நாற்பது ரூபா எழுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 1,73,69,240.77) 2018, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரத்து நூற்றி இருபத்தி ஆறு ரூபா அறுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 55,92,126.69) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் ஒரு கோடியே ஆறு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து நாநூற்றி இருபத்தி ஐந்து ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 1,06,12,425.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2019.12.10 ஆந் திகதிபி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்து மாஹாரகமை பிரதேச செயலாளர் மற்றும் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மாதிவெல - 524 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மாதிவெலையில் அமைந்த சுஹத நிவாச மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 475/ 2 ஐ ஏற்ற "கோன்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜோய் டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட (2017, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்ட) 2017, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 22/2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : சுஹத நிவாச மாவத்தை மற்றும் 10 அடி அகல வீதி (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜே. நாணயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, சனவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1164 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 19) ; கிழக்கு : 10 அடி அகல வீதி (உத்தரவுபெற்ற நில ளவையாளர் டீ. ஜே. நானயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, சனவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1164 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 19) மற்றும் தலபத்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 475/1 (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜே. நாணயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, சனவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1164 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 7) ; தெற்கு : தலபத்பிட்டிய வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 475/1 (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜே. நாணயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, சனவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1164 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 7) ; உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜோய் டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, நவெம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 03/1999 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் C மற்றும் B மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜோய் டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, நவெம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 03/1999 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் C மற்றும் B ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு தசம் எட்டு ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 17.875பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 22/2017 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:-

மேற்கூறப்பட்ட மாதிவெலையில் அமைந்த சுஹத நிவாச மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 475/2 ஐ ஏற்ற "கோன்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி ஜோய் டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, நவெம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 03/1999 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி (இல. 1164 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 17) மற்றும் வீதி (இல. 1164 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 19) ; கிழக்கு : வீதி (இல. 1164 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 19) மற்றும் இல. 1164 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 7 ; தெற்கு: இல. 1164 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 7 மற்றும் இங்கமைந்த லொட்கள் C மற்றும் B மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட்கள் C மற்றும் B ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு தசம் எட்டு ஏழு ஐந்து பேர்ச். (0ஏ. 0றூ. 17.875பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 03/1999 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் B 344/77 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-1206/5

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம். இசெட். எம். ஜக்கீன்
கணக்கு இல.: 0193 5000 1010

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.03.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.05.17 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.05.09 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக் குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே இருபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி நான்காயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தி மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (ரூபா 1,29,44,623.92) 2019, பெப்புருவரி 21 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தி ஏழு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,27,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2203 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2019.12.06 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மாளிகாவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரான்பாஸ் தெற்கு வோட் இல. 14 (முன்னர் கொட்டாஞ்சேனை வொட்) இல் லெயார்ஸ் பொரோட்வேயில் அமைந்த கொழும்பு 14 லெயார்ஸ் பொரோட்வே வரிமதிப்பீட்டு இல.275 4/1 ஐ ஏற்ற மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.கணகசிங்கம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர் 16ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2698 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட FOA என குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு கொண்டோமீனியம் (Parcel) வீட்டின் எல்லைகளாவன - வட கிழக்கு: CE 5 திறந்த வெளி இடம் மற்றும் கொண்டோமீனிய பார்சல்களுக்கிடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வே, வரிமதிப்பீட்டு இல. 279 ஐ ஏற்ற வளவுடன் இவ் காண்டாமீனிய பார்சலின் சுவர்; தென் கிழக்கு: CE 6 திறந்த வெளி இடம் மற்றும் காண்டோமீனிய பார்சல்களுக்கிடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி; தென்மேற்கு: இவ் காண்டோமீனிய பார்சலின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE 7 இன் வெளி இடம் மற்றும் கொண்டோமீனிய பார்சல்களுக்கிடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி; வடமேற்கு: CE 4 திறந்த வெளி இடம் மற்றும் கொணிடோமீனிய பார்சல் FOB, CE 20 மற்றும் இவ் காண்டோமீனிய பார்சலின் சுவர் அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR): TFA காண்டோமீனிய பார்சல் துண்டிற்கு மேல் இவ் காண்டோமீனிய பார்சலின் கொங்கிரீட் பூமியின் நடுப்பகுதி; உச்சி: ZENITH: FIA காண்டோமீனிய பார்சல் துண்டின் மேல் கொங்க்கீரிட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி. 1.400 சதுர அடிகளிலான 130.06 சதுர மீற்றர்கள் கொண்ட நிலப்பரப்பு.

வரவேற்பறை, சாப்பாட்டறை, பிரதான படுக்கையறை, 2 படுக்கையறைகள், சமையலறை, களஞ்சியவறை, கண்ணாடி மேசையறை, பணியாளர் மலசலகூடம், 2 மலசலகூடங்கள் மற்றும் பேல்கனி இவ் FOE அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டிற்கு உரித்தானவையாகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் பொதுக் கூறுகளின் FOA அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி 5.56%.

FOE அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பகுதிக்கு பிரவேசிக்கும் கிட்டிய பொதுப் பகுதி CE 20 ஆகும்.

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. D. 08/22 இன் கீழ் கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலதகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பொது வசதிகள் மற்றும் பொதுக் கூறுகள்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் சட்டபூர்வமான பொது உபகரணங்கள் 2003 இல. 39 ஐ ஏற்ற அப்பார்ட்மண்ட் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 வது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மண்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமை வானதாகும்.

(1) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்திற்கு சொந்தமான திறந்த வெளி இக்கட்டிடத்திற்கு சொந்தமான காணிக்கு சொந்தம்.

(2) கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், கான்கள், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.

(3) மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃபியூஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர்க் குழாய்கள், நீர்த் தாங்கிகள், நீர் சம்ப்கள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர்த் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.

(4) இதன் நிலைத்திருப்பதற்கு, பராமரித்தலுக்கு மற்றும்

பாதுகாப்பிற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு அல்லது அதற்கு தேவையான இச் சொத்தின் அனைத்து பகுதிகள் மற்றும் வசதிகள்.

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) வரைபடத்தில் இல. 03 முதல் 19 வரை காட்டப்பட்ட பிரதேசங்களை, காட்டும் மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பொது வசதிகள் மற்றும் கூறுகள்.

CE*1* (a) இது திறந்த இடவசதி மற்றும் வட மேல் எல்லையினூடாக, பின்னால் அமைந்துள்ள திறந்த வெளி இடம் மற்றும் வெளி இடம்.

(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த வெளி இடம்

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் பொதுவாக பயன்படுத்தக்கூடிய வாகன தரிப்பிடமாகும்.

CE*2* (a) இது திறந்த இடவசதி மற்றும் வட கிழக்கு எல்லையினூடாக, பின்னால் அமைந்துள்ள திறந்த வெளி இடம் மற்றும் வெளி இடம்.

(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த வெளி இடம்

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் பொதுவாக பயன்படுத்தக்கூடிய வாகன தரிப்பிடமாகும்.

CE*3* (a) இது திறந்த இடவசதி மற்றும் வட மேல் எல்லையினூடாக, பின்னால் அமைந்துள்ள திறந்த வெளி இடம் மற்றும் வெளி இடம்.

(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த வெளி இடம்

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் பொதுவாக பயன்படுத்தக்கூடிய வாகன தரிப்பிடமாகும்.

CE*4* (a) இது திறந்த இடவசதி மற்றும் வட மேல் எல்லையினூடாக, பின்னால் அமைந்துள்ள திறந்த வெளி இடம் மற்றும் வெளி இடம்.

(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த வெளி இடம்

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் பொதுவாக பயன்படுத்தக்கூடிய வாகன தரிப்பிடமாகும்.

CE*5* (a) இது திறந்த இடவசதி மற்றும் வட மேல் எல்லையினூடாக, பின்னால் அமைந்துள்ள திறந்த வெளி இடம் மற்றும் வெளி இடம்.

(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த வெளி இடம்

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் பொதுவாக பயன்படுத்தக்கூடிய வாகன தரிப்பிடமாகும்.

CE*6* (a) இது திறந்த இடவசதி மற்றும் தென் கிழக்கு எல்லையினூடாக, பின்னால் அமைந்துள்ள திறந்த வெளி இடம் மற்றும் வெளி இடம்.

(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த வெளி இடம்

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் பொதுவாக பயன்படுத்தக்கூடிய பிரவேசம் மற்றும் வாகன தரிப்பிடமாகும்.

CE*7* (a) இது திறந்த இடவசதி மற்றும் வட மேல் எல்லையினூடாக, பின்னால் அமைந்துள்ள திறந்த வெளி இடம் மற்றும் வெளி இடம்.

(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த வெளி இடம்

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் பொதுவாக பயன்படுத்தக்கூடிய வாகனங்களை ஓட்டிச் செல்லக்கூடிய மார்க்கமாகும்.

CE*8* (a) இது திறந்த இடவசதி மற்றும் வட மேல் எல்லையினூடாக, பின்னால் அமைந்துள்ள திறந்த வெளி இடம் மற்றும் வெளி இடம்.

(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த வெளி இடம்

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் பொதுவாக பயன்படுத்தக்கூடிய வாகனங்களை ஓட்டிச் செல்லக்கூடிய வழியாகும்.

CE*9* (a) இது திறந்த இடவசதி மற்றும் வட மேல் எல்லையினூடாக, பின்னால் அமைந்துள்ள திறந்த வெளி இடம் மற்றும் வெளி இடம்.

(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த வெளி இடம்

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் பொதுவாக பாவனைக்கானதாகும்.

CE*10* (a) இது திறந்த இடவசதி மற்றும் வட மேல் எல்லையினூடாக, பின்னால் அமைந்துள்ள திறந்த வெளி இடம் மற்றும் வெளி இடம்.

(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த வெளி இடம்

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் பொதுவாக பயன்படுத்தக்கூடிய வாகனங்களை ஓட்டிச் செல்லக்கூடிய வழியாகும்.

CE*11* (a) இது கழிவுத் தொட்டியாகும்.

(b) இது பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

CE*12* (a) இது கழிவுத் தொட்டியாகும்.

(b) இது பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

CE*13* (a) இது கீழ் மாடியை மறைக்கும் பகுதியாகும்.

(b) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் பொதுவாக பயன்படுத்தக்கூடிய வாகனங்களை ஓட்டிச் செல்லக்கூடிய வழியும் வாகனத் தரிப்பிடமு மாகும்.

CE*14* (a) இது கீழ் மாடியின் கழிவறையாகும்.

(b) இது பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

CE*15* (a) இது அனைத்து மாடிகளுக்குமான மின் உயர்த்தியா கும்.

(b) இது பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

CE*16* (a) இது அனைத்து மாடிகளுக்குமான படிக்கட்டுகளா கும்.

(b) இது பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

CE*17* (a) இது முதல் மாடியின் நடந்து செல்லும் வழியாகும்.

(b) இது பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் FFA, FFB மற்றும் FFC துண்டுகளுக்கான பொது துரித பிரவேச வழியாகும்.

CE*18* (a) இது இரண்டாம் மாடியின் நடந்து செல்லும் வழியாகும்.

(b) இது பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் SFA, SFB மற்றும் SFC துண்டுகளுக்கான பொது துரித பிரவேச வழியாகும்.

CE*19* (a) இது மூன்றாம் மாடியின் நடந்து செல்லும் வழியாகும்.

(b) இது பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் TFA, TFB மற்றும் TFC துண்டுகளுக்கான பொது துரித பிரவேச வழியாகும்.

CE*20* (a) இது நான்காவது மாடியின் நடந்து செல்லும் வழியாகும்.

(b) இது பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் FOA, FOB மற்றும் FOC துண்டுகளுக்கான பொது துரித பிரவேச வழியாகும்.

CE*21* (a) இது ஐந்தாம் மாடியின் நடந்து செல்லும் வழியாகும்.

(b) இது பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் FIA, FIB மற்றும் FIC துண்டுகளுக்கான பொது துரித பிரவேச வழியாகும்.

CE*22* (a) இது ஆறாம் மாடியின் நடந்து செல்லும் வழியாகும்.

(b) இது பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

(c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் உரிமையாளர்களினால் SXA, SXB மற்றும் SXC துண்டுகளுக்கான பொது துரித பிரவேச வழியாகும்.

CE*22* (a) இது ரூஃப் டெரசாகும்.

(b) இது பொதுப் பாவனைக்கானதாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மா நகர சபை நிர்வாக எல்லைகளுக்குள் மாளிகாவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரான்பாஸ் தெற்கு வோட் இல. 14 (முன்னர் கொட்டாஞ்சேனை வொட்) இல் லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வேயில் அமைந்த லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வே வரிமதிப்பீட்டு இல. 275, 275 - 1/1 மற்றும் 275 - 1/1A ஐ ஏற்ற மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சின்னதம்பி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, யூன் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3165 எனும் வரைபடத் தின் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: பராக்ரம வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 94 மற்றும் லெயார்ட்ஸ் போரோட்வே, 279 ஐ ஏற்ற வளவுகள்; தென்கிழக்கு: லெயார்ட்ஸ் போரோட்வே; தென்மேற்கு: ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 86, லெயார்ட்ஸ் போரோட்வே மற்றும் பராக்ரம வீதி இல. 86 மற்றும் வடமேற்கு: பராக்ரம வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 90 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் திஸ்ஸ ஏப்பா செனவிரத்ன என்பவருக்கு சொந்தமான காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 23பே.) அல்லது 0.0582 ஹெக்டேயர்கள் அல்லது 582 சதுர மீற்றர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3165 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 849/197 மற்றும் தற்போது A1026/221 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட கிரான்ட்பாஸ் தெற்கு லெயார்ஸ் பொரோட்வேயில் அமைந்த லெயார்ட்ஸ் பொரோட்வே வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள்: 275, 275-1/1, 275-2/1, 275-1/3, 275-2/1, 275-2/2, 275-2/3, 275-3/1, 275-3/2, 275-3/3, 275-4/1, 275-4/2, 275- 4/3, 275-5/1, 275-5/2, 275-5/3, 275-6/1, 275-6/2, மற்றும் 275-16/3 ஐ ஏற்ற அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் வீடுகள்

பதினெட்டு (18) உடன் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சின்னதம்பி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, யூன் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3165 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட தற்போது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2698 எனும் அடுக்குமனைக் குடியிருப்பு (Condominium) வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: லெயார்ட்ஸ் போரோட்வே, 279 மற்றும் பராக்ரம வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 94 ஐ ஏற்ற வளவுகள்: தென்கிழக்கு: லெயார்ட்ஸ் போரோட்வே; தென்மேற்கு: ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. G 271, லெயார்ட்ஸ் போரோட்வே மற்றும் பராக்ரம வீதி இல. 86 ஐ ஏற்ற வளவுகள மற்றும் வடமேற்கு: பராக்ரம வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 90 மற்றும் 94 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் திஸ்ஸ ஏப்பா செனவிரத்ன என்பவருக்கு சொந்தமான காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 23பே.) அல்லது 0.058174 ஹெக்டேயர்கள் அல்லது 581 சதுர மீற்றர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2698 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 1206/4

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஷாந்தி டிரெவல்ஸ்
கணக்கு இல.: 0045 1000 2143

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 201911.01 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.10. 17 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக் குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பன்னிரண்டு கோடியே அறுபத்தி எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தி இரண்டாயிரத்து தொளாயிரத்து நாற்பத்தி ஐந்து ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 12,68,82,945.07) 2019, மே 11 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பன்னிரண்டு கோடியே இருபத்தைந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தி மூவாயிரத்து இருநூறு ரூபா (ரூபா 12,25,53,200.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் இருபத்தி நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 24,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினொரு வீதம் (11%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3236 மற்றும் 3641 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2019.12.09 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மா நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எத்துல்கோட்டே இல. 521 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கோட்டே வீதியில் அமைந்த, ஈ. டபிள்யூ. பெரேரா வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 765 மற்றும் 765A ஐ ஏற்ற ''கோங்காஹாவத்த எனும் தெழும்புகாஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் கே. டீ. டபிள்யூ. டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, நவெம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஒப்புதல் மற்றும் 1998, திசெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மற்றும் இல.113/1998 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி ; கிழக்கு: கோட்டை வீதி; தெற்கு: லொட்கள் 3 மற்றும் 2 மற்றும் மேற்கு: இல. 1044A எனும் வரைபடத்திற்கு லொட் X, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினான்கு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 14.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 113/ 1998 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த-நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 485/78 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-1206/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சீ ஈ ஐ ரன்னெத்தி
கணக்கு இல.: 1058 5601 2769 மற்றும் 0058 5000 2136

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.10. 25 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக் குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே இரண்டாயிரத்து இருநூற்றி ஐம்பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 3,00,02,259.99) 2019, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே எண்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,80,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3716 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2019.12.05 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்து கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிருலப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிருலப்பனை வோட் இல. 44 கிருலப்பனையில் அமைந்த, அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஐ ஏற்ற "கொன்னகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். அபேசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, யூலை 06 மற்றும் 2006, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/69 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 9514 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 658 (அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/1); கிழக்கு: லொட் 9515 (வீதி கோட்டிற்கடங்கிய காணி); தெற்கு: PPA 2435 இன் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: லொட் 658 (அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/1), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0று. 5.84பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/69 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் SPE 129/ 06 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்து கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிருலப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிருலப்பனை வோட் இல. 44 கிருலப்பனையில் அமைந்த, அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஐ ஏற்ற ''கொன்னகாஹாவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். அபேசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, யூலை 06 மற்றும் 2006, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/69 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 9515 (வீதி ரேகைகளுக்குள் அமைந்த காணி) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 658 (அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/1) ; கிழக்கு: அந்தரவத்த வீதி ; தெற்கு: PPA 2435 இன் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: லொட் 9514, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்பது ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 0று. 0.91பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 69 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 129/08 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட காணியின் கூறப்பட்ட லொட்கள் 9514 மற்றும் 9515 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற் கூறப்பட்ட கிருலப்பனை வோட் இல. 44 கிருலப் பனையில் அமைந்த, ''கொன்னகாஹாவத்த''என்றழைக் கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யு. ரீ. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 137/80 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 659 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 658 ; கிழக்கு: அந்தரவத்த வீதி ; தெற்கு: PPA 2435/3 மற்றும்; மேற்கு: லொட் 658, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள்அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச(0ஏ. 0று. 6.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 137/80 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 106/36இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-1206/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சீ ஈ ஐ ரன்னெத்தி
கணக்கு இல.: 1058 5601 2769

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.10. 25 ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக் குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே அறுபத்தாறு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து எண்ணூற்றி ஆறு ரூபா முப்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 3,66,71,806.34) 2019, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 3,44,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3781 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2019.12.05 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கருவாத் தோட்டம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கருவாத் தோட்டம் வோட் இல. 36 கருவாத் தோட்டம் ரொஸ்மின்ட் பிளேஸ் இல் அமைந்த "கெப்பிட்டல் 7" என அழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) கட்டிடம் கொழும்பு 7, ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 1/9 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பீ. தொடன்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒகத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) கட்டிடத்தின் முதலாவது (1ஆவது) மாடியின் X/F1/U9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு அடுக்குமனை தொகுதியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இத்துண்டு மற்றும் CE 0/31, CE 0/33 (மேலே அனைத்து முகப்பு (all face above) CE 0/7 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு : இத்துண்டு மற்றும் CE 1/3, CE 1/10, CE 1/3 மற்றும் CE 1/9 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி ; தெற்கு : இக்காணித்துண்டு CE 1/4, மற்றும் CE 0/28, CE 0/30 (மேலே அனைத்து முகப்பு (All face above) இற்கு இடையிலான சுவர்களின் நடுப்பகுதி ; மேற்கு : இக்காணித்துண்டு CE 0/30 மற்றும் CE 0/31 மேலே அனைத்து முகப்பு (All face above) இற்கு இடையிலான சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

உச்சி ZENITH : இக்காணித்துண்டு மற்றும் துண்டு XF2/U9 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி; அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) இத் துண்டு மற்றும் CE 0/31, CE 0/33, CE 0/28 வாகனங்களை நிறுத்துவதற்காக உள்ள துண்டுகள் P6, P5 மற்றும் CE 0/30 கொங்கிரீட் நிலம். எழுபத்தி இரண்டு சதுர மீற்றர்கள் (72 Sq. M) விசாலமான நிலத்தின் நடுப்பகுதி. இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் இற்குரிய இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பின் (Condominium) பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி 1.8970 ஆகும்.

X/F1/U9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சலின் கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con E 85/35 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இப் பார்சல் துண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட P41 இணைந்த வாகன தரிப்பிடத்தின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : CE B/14; கிழக்கு : CE B/14 ; தெற்கு : வாகனங்களை தரித்து வைக்கும் பார்சல் P42 ; மேற்கு : CE B/14; உச்சி ZENITH : CE 0/14, CE 0/13; அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப்பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் பன்னிரண்டு சதுர மீற்றர்கள் (12 Sq. M) விசாலமான நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

கூறப்பட்ட ஒதுக்கப்பட்ட வாகனத் தரிப்பிடமான பார்சல் P41 கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con E 85/37 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சட்டரீதியான பொது வசதிகள் விபரம் :

STATUTORY COMMON ELEMENTS DESCRIBED

1. இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் சட்டபூர்வமான பொது உபகரணங்கள் 2003 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மண்ட் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்டவாறான)

சட்டவாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மண்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.

2. அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்திற்கு சொந்தமான திறந்த வெளி இக் கட்டிடத்திற்கு சொந்தமான காணிக்கு சொந்தம்.
3. கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், கான்கள், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.
4. மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃபியூஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர்க்குழாய்கள், நீர்த் தாங்கிகள், நீர் சம்ப்கள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர்த் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.
5. இதன் நிலைத்திருப்பதற்கு, பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு அல்லது அதற்கு தேவையான இச்சொத்தின் அனைத்து பகுதிகள் மற்றும் வசதிகள்.

II. அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட பிரதேசங்களை, காட்டும் மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பொது வசதிகள் மற்றும் கூறுகள்.

பொது வசதிகளின் விபரம்

பொது வசதிகள்	*அமைவிடம்*	*விபரம்*	*அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்*
CE B/1	தரைக் கீழ் மாடி	வாகன பிரவேச மார்க்கம் மற்றும் திறந்த இடவசதி	மோட்டார் வாகன தரிப்பிடத்திற்கான நுழைவு
CE B/2	தரைக் கீழ் மாடி	சைக்கில் தரிப்பிடம்	
CE B/3	தரைக் கீழ் மாடி	சைக்கில் தரிப்பிடம்	
CE B/4	தரைக் கீழ் மாடி	பராமறிப்பு அறை	
CE B/5	தரைக் கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE B/6	தரைக் கீழ் மாடி	களஞ்சியவறை	
CE B/7	தரைக் கீழ் மாடி	மோட்டார் வாகனங்களைக் கழுவும் இடம்	
CE B/8	தரைக் கீழ் மாடி	சைக்கில் தரிப்பிடம்	
CE B/9	தரைக் கீழ் மாடி	களஞ்சியவறை	
CE B/10	தரைக் கீழ் மாடி	சைக்கில் தரிப்பிடம்	
CE B/11	தரைக் கீழ் மாடி	லொபி	
CE B/12	தரைக் கீழ் மாடி	சரிவு மார்க்கம்	
CE B/13	தரைக் கீழ் மாடி	பம்பு அறை	

CE B/14	தரைக் கீழ் மாடி	வாகனங்களை ஓட்டுவதற் காக அமைக்கப்பட்ட பாதை மற்றும் திறந்த இடவசதி	
CE B/15	தரை கீழ் மாடி	MDF/பொறியியலாளர் அறை	
CE B/16	தரை கீழ் மாடி	பம்பு அறை	
CE B/17	தரை கீழ் மாடி	மழை நீரை சேமித்து வைக்கும் தாங்கி	
CE 0/1	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி மற்றும் நுழைவாயில்	அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கான நுழைவாயில்
CE 0/2	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/3	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/4	தரை முதல் கீழ் மாடி கூரை டிடரஸ் வரை	Lift (மின் உயர்த்தி)	அனைத்து அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 0/5	தரைக் கீழ் மாடி முதல் கூரை டிடரஸ் வரை	Lift (மின் உயர்த்தி)	அனைத்து அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 0/6	தரைக் கீழ் மாடி முதல் கூரை டிடரஸ் வரை	படிக்கட்டுக்கள்	மோட்டார் வாகன தரிப்பிடத்திற்கான பிரவேசம்
CE 0/7	தரைக் கீழ் மாடி முதல் கூரை டிடரஸ் வரை	படிக்கட்டுக்கள்	அனைத்து அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 0/8	தரைக் கீழ் மாடி முதல் கூரை டிடரஸ் வரை	ELV டக்ட்	
CE 0/9	தரைக் கீழ் மாடி முதல் கூரை டிடரஸ் வரை	Fire duct	
CE 0/10	கீழ் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	குழாய்கள் சம்பந்தப் பட்ட Duct	
CE 0/11	கீழ் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	மின்சாரம் சம்பந் தப்பட்ட Duct	
CE 0/12	கீழ் மாடி	தபால் பெட்டி	
CE 0/13	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	சரிவு மார்க்கம்	வாகன தரிப்பிடத்திற்கான பிரவேசம்

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE 0/14	கீழ் மாடி	சரிவு மார்க்கம்	
CE 0/15	பாவனையில் இல்லை	பாவனையில் இல்லை	
CE 0/16	கீழ் மாடி	வெற்றிடம்	
CE 0/17	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/18	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/19	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/20	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/21	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/22	கீழ் மாடி	சாரதியின் அறை	
CE 0/23	கீழ் மாடி	பெசேஜ்	
CE 0/24	கீழ் மாடி	மலசலகூடம்	
CE 0/25	கீழ் மாடி	பெண்கள் மனை பராமரிப்பு அறை	
CE 0/26	கீழ் மாடி	LPG இயந்திர கூடங்கள் அறை	
CE 0/27	கீழ் மாடி	மனை பராமரிப்பு களஞ்சியம்	
CE 0/28	கீழ் மாடி	வாகனங்கள் பிரவேசிப்பதற்காக அமைக்கப்பட்ட பாதை மற்றும் திறந்த இடவசதி	வாகன தரிப்பிடத்திற்கான நுழைவு
CE 0/29	கீழ் மாடி	Gym	அனைத்து அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 0/30	கீழ் மாடி	மின் பிறப்பாக்கி அறை	
CE 0/31	கீழ் மாடி	Panel அறை	
CE 0/32	கீழ் மாடி	முகாமையாளரின் அறை	
CE 0/33	கீழ் மாடி	நீர்த் தன்மையிலான கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 0/34	கீழ் மாடி	பெசேஜ்	
CE 0/35	கீழ் மாடி	சரிவு மார்க்கம்	
CE 0/36	கீழ் மாடி	டிரான்ஸ்ஃபோமர் அறை	
CE 0/37	கீழ் மாடி	குளம்	
CE 0/38	கீழ் மாடி	மலர் தொட்டி	
CE 0/39	கீழ் மாடி	டக்ட்	
CE 0/40	கீழ் மாடி	பாதுகாப்பு அறை	
CE 0/41	கீழ் மாடி	டக்ட் சரிவு மார்க்கம்	
CE 0/42	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை		
CE 0/43	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	முகாமையாளர் ஒத்துழைப்பு கூட்டவறை	
CE 0/44	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	திறந்த இடவசதி	
CE 0/45	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	லொபி	
CE 1/1	முதலாம் மாடி	லிஃப்ட் லொபி	X/F1/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 1/2	முதலாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F1/U1 to X/F1/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 1/3	முதலாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F1/U6 to X/F1/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 1/4	முதலாம் மாடி	இயந்திர கூடங்கள்	
CE 1/5	முதலாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 1/6	முதலாம் மாடி	இயந்திர கூடங்கள்	

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE 1/7	முதலாம் மாடி	இயந்திர கூடங்கள்	
CE 1/8	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/9	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/10	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/11	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/12	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/13	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/14	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/15	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/16	முதலாம் மாடி	டக்ட்	
CE 2/1	இரண்டாம் மாடி	லிஃப்ட் லொபி	X/F2/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 2/2	இரண்டாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F2/U1 to X/F2/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 2/3	இரண்டாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F2/U6 to X/F2/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 2/4	இரண்டாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 2/5	இரண்டாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 2/6	இரண்டாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 2/7	இரண்டாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 3/1	மூன்றாம் மாடி	லிஃப்ட் லொபி	
		X/F3/U5 இற்கான பிரவேசம்	X/F3/U1 to X/F3/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 3/3	மூன்றாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F3/U6 to X/F3/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 3/4	மூன்றாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 3/5	மூன்றாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 3/6	மூன்றாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 3/7	மூன்றாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 4/1	நான்காம் மாடி	லிஃப்ட் லொபி	X/F4/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 4/2	நான்காம் மாடி	பெசேஜ்	X/F4/U1 to X/F4/U4 இற்கான பிரவேசம்

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE 4/3	நான்காம் மாடி	பெசேஜ்	X/F4/U6 to X/F4/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 4/4	நான்காம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 4/5	நான்காம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 4/6	நான்காம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 4/7	நான்காம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 5/1	ஐந்தாம் மாடி	லிஃப்ட் லொபி	X/F5/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 5/2	ஐந்தாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F5/U1 to X/F5/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 5/3	ஐந்தாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F5/U6 to X/F5/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 5/4	ஐந்தாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 5/5	ஐந்தாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 5/6	ஐந்தாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 5/7	ஐந்தாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 6/1	கூரை மேல் மாடி	பூல் டெக் (குளம்)	
CE 6/2	கூரை மேல் மாடி	டெரஸ் மற்றும் திறந்த இடவசதி	
CE 6/3	கூரை மேல் மாடி	பூல் டெக் (குளம்)	அனைத்து அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 6/4	கூரை மேல் மாடி	விருந்தினர் வலயம்	
CE 6/5	கூரை மேல் மாடி	BBQ பிரதேசம்	
CE 6/6	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/7	கூரை மேல் மாடி	குளியல் அறை	
CE 6/8	கூரை மேல் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 6/9	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/10	கூரை மேல் மாடி	படிக்கட்டுகள்	
CE 6/11	கூரை மேல் மாடி	சிறுவர் நீச்சல் தடாகம்	அனைத்து அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 6/12	கூரை மேல் மாடி	பிரதான அன்டேனா தொலைக்காட்சி அறை	
CE 6/13	கூரை மேல் மாடி	கழுவும் அறை	
CE 6/14	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/15	கூரை மேல் மாடி	படிக்கட்டுக்கள்	
CE 6/16	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/17	கூரை மேல் மாடி	வெளிப்புற குளியல் வசதிகள்	
CE 6/18	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/19	கூரை மேல் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 6/20	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/21	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/22	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	

கூறப்பட்ட இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) கட்டிடம் கீழே காட்டப்பட்ட காணியில் அமைந்துள்ளது.

கூறப்பட்ட கருவாத் தோட்டத்தில் அமைந்த X/F1/U1 முதல் X/F1/U9 வரை X/F2/U1 முதல் X/2U9 வரை, X/F3/U1 முதல் X/F3/U9 வரை, X/F4/U1 முதல் X/F4/U9 வரை மற்றும் X/F5/U1 முதல் X/F5/U9 வரை குறிப்பிடப்பட்ட அப்பார்ட்மண்ட் பார்சல் துண்டுகள் நாற்பத்தி ஐந்து (45) உட்பட ஆறு மாடிகள் (G+5), தரை கீழ் மாடி, கீழ் மாடி, முதலாவது மாடியிலிருந்து ஐந்தாம் மாடி வரை மற்றும் கூரை டெரஸ் மாடியுடனான கட்டிடம் உட்பட்ட ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 ஐ ஏற்ற "கெப்பிட்டல் 7" என அழைக்கப்படும் தற்போதைய அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) சொத்து மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்துமுடன் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எஸ்.பீ. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 776 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் 2 எனும் ஒன்றிணைப்பின் மீள் அளவீடான) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பீ. தொடன்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒகத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் ; கிழக்கு : விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 20 மற்றும் ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் விஜேராம மாவத்தை வரிதிப்பீட்டு இல. 22 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : மியுசியஸ் கொலேஜ் வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதினைந்து தசம் சைபர் மூன்று பேர்ச் (0ஏ.1றூ.15.03பே.) ஆகிய 0.1392 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித் துண்டு, கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்துமுடன் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con E 85/01, 02 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 11868 எனும் கண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட லொட் X கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட கருவாத் தோட்டத்தில் அமைந்த ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 ஐ ஏற்ற (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஸ். பீ. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 776 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் 2 எனும் ஒன்றிணைப்பின் மீள் அளவீடான) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பீ. தொடன்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஒகத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10440 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்திற்குமான எல்லைகளாவன – வடக்கு: ரொஸ்மின் பிளேஸ் ; கிழக்கு: விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 20 மற்றும் ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு: ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு: மியுசியஸ் கொலேஜ் வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதினைந்து தசம் சைபர் மூன்று பேர்ச் (0ஏ.1றூ.15.03பே.) ஆகிய 0.1392 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு இல. 10440 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 10440 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட கருவாத் தோட்டத்தில் அமைந்த ரொஸ்மின் பிளேஸில் அமைந்த தற்போது ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப் பீட்டு இல. 62 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சால்ஸ் வேன் ரூயின் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1902, பெப்புருவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 301 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு றூட் மற்றும் பதினான்கு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.14பே.) காணித்துண்டு மற்றும் அங்கமைந்த கட்டிடங் களின் எல்லைகளாவன – வடக்கு: ரொஸ்மின் பிளேஸ், கிழக்கு ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; கிழக்கு: ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஐ எற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஐ ஏற்ற வளவுகள்; மற்றும் மேற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஐ ஏற்ற வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதினைந்து தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.15.22பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. எஸ். குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 776 அண்மைய நில அளவீட்டு வரைபடத்திற்கு அமைவாக E 73/123 கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-1206/1

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

1. நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி இல.: 77250787.

48/A, தெஹிந்த வீதி, பவ்வாகம, நாவலப்பிட்டிய என்னும் முகவரியிலுள்ள அனுஹஸ் ஃபூட்ஸ் இன் ஏக உரிமையாளர் ரணசிங்ஹ கொடிதுவக்கு நீல் பிரசன்ன ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை .

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.07.19ஆந் திகதிய 2133 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.07.05 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை "தினமின", "தினகரன்" மற்றும் "டெய்லி நியூஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 22 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நில மனையையும் , ***இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2019.12.20 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு*** *அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.*

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கம்பளை பதிவுப் பிரிவில் உடபுலத்கம பஸ்பாகே கோரளை பிரதேச சபை எல்லைகளில் பவ்வாகம 1083ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் பல்வாகமயில் அமைந்த இம்புல்பிட்டிய தோட்டத்தின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு பகுதி என அழைக்கப்படுவதுமான அறியப்படுவதுமான காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஞானப்பிரகாசம் தயாரித்த 23.03.2007 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8611 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கு : எம். ஜீ. பிரியந்த மற்றும் ஏனையோருக்குச் சொந்தமான காணியும் ; கிழக்கு : துண்டு 2 உம் ; தெற்கு : தெல்கந்தயிலிருந்து நாவலப்பிட்டிய வரையான பாதையும்; மேற்கு : எஸ். ஏ. திசாநாயக்கவுக்குச் சொந்தமான காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பத்து தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 10.15பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அதனகத்துக் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக் காணி ஆகும். இது கம்பளை காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் 106/09 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஈ.எம்.யூ.கே.எஸ். ஜயவீர,
முகாமையாளர்,

இலங்கை வங்கி,
நாவலப்பிட்டிய.

11 -1207

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன் வசதி தொடர்பு இலக்கங்கள்: 82331044 மற்றும் 82331279.

ஆணமடுவ, பஹல உரியாவ, இல. 50 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. விதாலசிங்கெதர ரணசிங்ஹ வீரக்கொடி (வீரக்கொடி அரிசி ஆலையின் ஏக உரிமையாளர்) ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.09.27ஆந் திகதிய 2143 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.09.12 ஆந் திகதிய "தினமின", "தினகரன்" மற்றும் "டெய்லி நியூஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நில மனையையும் , ***இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2020.01.14 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு*** *அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.*

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், ராஜவன்னி பலாத்தயில் பெரிவில்லி பற்று ராஜவன்னிபற்றுவில் ஆணமடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளில் உரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 650B இல் உரியாவ ஜனபதயவில் அமைந்த "உரியாவ கொலனி" என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதுமான அரசாங்கக் காணி - வடக்கு: கும்மதியகம தொட்டியும்; கிழக்கு : K. P. B. அப்புஹாமியின் காணியும்; தெற்கு : ஜயபதய பாதையும்; மேற்கு: தெவட்ட வீதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மூன்று ஏக்கர் (ஏ3. 0றூ. 0பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அடங்கும் சகலதும் ஆகும். இது புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் LDO0159/168 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், ராஜவன்னி பலாத்தயில் பெரிவில்லி பற்று ராஜவன்னிபற்றுவில் ஆணமடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேசசபை எல்லைகளில் உரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 650B இல் உரியாவ ஜனபதயவில் அமைந்து "உரியாவ கொலனி" என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதுமான காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். மரியதாஸ் தயாரித்த 27.07.2010 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. ஆண. 190 இல் துண்டு இல. 01 என விபரித்த மேற்குறிப்பிட்ட காணி அண்மைய அளவையின் பிரகாரம் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் படி - வடக்கு : FVP 3273 இல்

துண்டு இல. 40 1/2 மற்றும் 68 உம்; கிழக்கு : FVP 3273 இல் துண்டு இல. 68 மற்றும் 77 ; தெற்கு : FVP 3273 இல் (பி. ச. பாதை) துண்டு இல. 14 உம்; மேற்கு: FVP 3273 இல் துண்டு இல. 14 உம் (பி. ச. பாதை) எல்லைகளாகக் கொண்டு இவ் எல்லைகளுள் இரண்டு ஏக்கர் மூன்று றூட் ஒரு பேர்ச் (2ஏ. 3றூ. 1பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியில் அடங்கும் சகலதும் ஆகும்.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபைச் சட்டளைப்படி,

டப்ளியூ. ஏ. ஆர். பீ. விதாணாரச்சி,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
ஆணமடுவ.

11-1212

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன் வசதி தொடர்பு இலக்கங்கள்: 83237537, 83237603.

2. நிரந்தர மேலதிகப் பற்று இல.: 72332212.

நவகத்தேகம, வெலேவெவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. கரசிங்ஹ ஆரச்சிகே புத்ததாஸ அபயகீர்த்தி ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.10.14ஆந் திகதிய 2145 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.09.27 ஆந் திகதி ''தினமின'', ''தினகரன்'' மற்றும் ''டெய்லி நியூஸ்'' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நில மனையையும் , **இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2020.01.21 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு** அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், நவகத்தேகம பிரதேச செயலகப் பிரிவில் நவகத்தேகம பிரதேச சபை எல்லைகளுள் கிரிமெட்டியாவ பற்றுவயில் வெலேவெவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, இல. 646/ 1 இல் வெலேவெவ கிராமத்தில் அமைந்த ''கொடகலே'' என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து FVP 3216 இல் துண்டு 70 ஐக் கொண்டதும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பொன் தங்கவடிவேலு தயாரித்த 1998.12.17 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 578 இல் விபரித்த துண்டு 06 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு : வடக்கு : வண்டிப்பாதையும்; தெற்கு : கனெல் வீதியும் ; கிழக்கு : துண்டு 07 உம் (பிரவேசம் மற்றும் கிணறு) ; தெற்கு : துண்டு 09 மற்றும் 10 உம் ; மேற்கு : துண்டு 05 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ.00றூ.00பே.) பூச்சியம் தசம் எட்டு பூச்சியம் எட்டு ஒன்பது ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக்டேயர்கள் 0.8089) விஸ்தீரணமுடையது. இது புத்தளம் மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் LDO 241/ 175 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஜே. ஏ. ஜீ. எஸ். ஜயசிங்ஹ,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
குளியாப்பிட்டிய மேற்தரக்கிளை.

11- 1213

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

வசதி தொடர்பு இலக்கங்கள்: 78039043, 81235666 மற்றும் நிரந்தர மேலதிகப் பற்று 76191352.

மெதிரிகிரிய, தியசென்புர, ''ஜயபிம ஹாட்வெயார் ஸ்டோர்ஸ்'' திரு. வெலே முதியான்சேலாகே அத்துல அபேரத்ன ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.08.23ஆந் திகதிய 2138 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.08.13 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை ''டெய்லி நியூஸ்'' ''தினமின'', மற்றும் ''தினகரன்'' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நில மனையையும் , **இல. 182/3,50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் ரீ. அன்ட் எச். ஒக்ஷன், ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2019.12.13 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு** அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், மெதிரிகிரிய பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் சிங்கள பற்றுவ மெதிரிகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 68B இல் கௌடுலுவெவ கிராமம் கட்டம் 01 இல் அமைந்த "மெதிரிகிரிய" என அழைக்கப்படும் காணி அளவையாளர் நாயகம் அதிகாரமளித்த வரைபட இல. F. C. P. Po. 107 இல் விபரித்த துண்டு இல. 118 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு- வடக்கு: துண்டு இல. 115 மற்றும் 123 உம் ; கிழக்கு : துண்டு இல. 123 மற்றும் 119 உம் ; தெற்கு : துண்டு இல. 119 மற்றும் 204 உம்; மேற்கு : துண்டு இல. 204 மற்றும் 115 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மூன்று ஏக்கர் ஒரு றூட் எட்டு பேர்ச்சு (3ஏ. 1றூ. 8பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது பொலநறுவை மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் LDO/F/11/02 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. B. இலங்கசிங்ஹ தயாரித்த 2010.08.07 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபட இல. 2010/PO /304 இன்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

மேற்குறிப்பிட்ட கௌடுலுவெவ கட்டம் 01 கிராமத்தில் அமைந்த "மெதிரிகிரிய" என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. B. இலங்கசிங்ஹ தயாரித்த 2010.08.07 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2010/PO /304 இல் விபரித்த துண்டு இல. 01 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு- வடக்கு : F.C.P.Po 107 இல் துண்டு இல. 115 மற்றும் 123 உம் ; கிழக்கு : F.C.P.Po 107 இல் துண்டு இல. 123 மற்றும் 119 உம் ; தெற்கு : F.C.P.Po 107 இல் துண்டு இல. 119 மற்றும் 204 உம் ; மேற்கு : F.C.P.Po 107 இல் துண்டு இல. 204 மற்றும் 115 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மூன்று ஏக்கர் ஒரு றூட் எட்டு பேர்ச்சுகள் (3ஏ. 1றூ. 8பே.) அல்லது ஒன்று தசம் மூன்று மூன்று ஐந்து ஐந்து ஹெக்டெயர் (ஹெக்டெயர் 1.3355) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

இரண்டாவது அட்டவணை

ஒதுக்கங்கள் :

1. வைத்திருப்பவையின் பேரில் அல்லது கனிப்பொருள்கள் எல்லாவற்றுக்கும் (இவ்வழங்கலில் பெறுமதி வாய்ந்த கற்கள் உட்பட) உரிமையும் எவையேனும் அத்தகைய கனிப்பொருள்களை அகற்றுவதற்கோ, தேடி எடுப்பதற்கோ, வேலை செய்வதற்கோ, அகழ்வதற்கோ வைத்திருக்கும் உரிமை அரசாங்கத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

2. இவ்வழங்கல் திகதியில் தற்சமயம் வைத்திருப்பவை மீதான வழி உரிமை அல்லது ஏனைய பணிகளுக்குச் சொந்தக்காரருக்கான உரித்து உரிமை.

நிபந்தனைகள் :

1. உரிமையாளர் குறித்த உப பிரிவின் விஸ்தீரணத்தில் 1 1/2 ஏக்கர் மேட்டு நிலம் ஹெக்டெயர்கள் ஏக்கர் நீர்ப்பாசனக் காணி அலகு அல்லாது காணப்படும் பிரிக்கப்பட்டதொரு பாகத்தை விற்பனை செய்தலாகாது.

2. இங்கு குறித்த ஆகக்குறைந்த பகுதி 1/2 ஏக்கர்கள் தவிர்ந்த வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்படாத பங்கை உரிமையாளர் விற்பனை செய்யலாகாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிட்ட உப பிரிவின் அலகு தவிர்ந்த விஸ்தீரணத்தில் வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்பட்ட குறைந்த பாகத்துக்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிட்ட ஆகக் குறைந்த பகுதி தவிர்ந்த வைத்திருப்பவைகளின் பிரிக்கப்படாத பங்குக்கு ஒருவரும் உரிமையாளராக முடியாது.

5. வைத்திருப்பவை அல்லது நீர்ப்பாசன வசதியளிக்கக்கூடிய எவையேனும் பகுதி அல்லது இதன் பின்பு நீர்ப்பாசனக் கட்டளைச் சட்டத்தின் முன் ஏற்பாடுகளின் (அத்தியாயம் 453) இன் கீழ் மற்றும் அதன் கீழான எவையேனும் விதிகளுடன் நீர்ப்பாசன பிரதேசம் தொடர்பில் நிர்மாண வேலையில் ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்ட எவையேனும் நீர்ப்பாசன வேலை அல்லது இதன் பின்பு நிர்மாணிக்கப்படுபவை தொடர்பில் உரிமையாளர் இணங்க வேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபர் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட அதிகார சபையிடமிருந்து எழுத்தில் அனுமதி பெற்றால் அன்றி எந்தவொரு கனிப்பொருளைத் தேடவோ, அகழ்வதற்கோ அல்லது காணியை விற்பதற்கோ உரிமையாளருக்கு முடியாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதி இன்றி இதன் எந்தவொரு பகுதியையும் வைத்திருக்க ஏற்பாடு இல்லை.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) என்.பீ.கே.கே .ராஜபக்ஷ,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தியசென்புர,
2019.10.17.

11- 1215

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

செங்கலடி, பிரதான வீதி, இல. 321 இல் அமைந்த M/s Jugas Agro Diaries (Pvt) Ltd, இன் கடன் பொறுப்புகளுக்காக ஈடுவைத்த இல. 321, பிரதான வீதி, செங்கலடியில் அமைந்த ஆதனம்.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.01.11ஆந் திகதிய 2106 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2018.12.31 ஆந் திகதி ''தினமின'', ''தினகரன்'' மற்றும் ''டெய்லி நியூஸ்'' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நில மனையையும் , **இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரீ அன்ட் எச் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச்.ரீ. கருணாரத்ன அவர்கள் 2019.12.07 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு** அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

ஈட்டு முறி இல. 61 மற்றும் 239 இல் குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்றுவில் வட்டாரம் இல. 01 இல் ஏறாவூர் நகரம் பிரதேசசபை எல்லைகளிலும் ஏறாவூர் பற்று பிரதேச செயலகப்பிரிவில் எல்லைநகர் கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஏறாவூர் கிராமத்தில் ஏறாவூர் 04 இல் அமைந்த திருகோணமலை வீதி தற்சமயம் வரிமதிப்பு இல. 280 ஐக் கொண்டதும் வரிமதிப்பு இல. 236 ஐக் கொண்ட "நாவற்தோட்டத்து வளவு" என அழைக்கப்படும் காணியின் கிழக்கு அரைப்பாகத்தின் கிழக்குப்பாகமும் கிழக்கு அரைப்பாகத்தின் மத்திய பாகமும் உள்ளடங்கிய காணித்துண்டு – வடக்கு: எம். ஐ. அப்துல் ஹமீட் மற்றும் எம். ஐ. ஏ. மரியாஉம்மா ஆகியோருக்குச் சொந்தமான காணியும்; கிழக்கு: ஒழுங்கையும்; தெற்கு : பீ. டப்ளியூ. டீ. பாதையும்; மேற்கு : எம். ஏ. ஷாகுல் ஹமீட் ஹாஜியார், எம். ஐ. ஏ. அப்துல் ஹமீட் மற்றும் எம். ஐ. ஏ. மரியா உம்மா ஆகியோருக்குச் சொந்தமான காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றூட் பதினான்கு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 14பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அத்துடன் அரங்கக் கட்டிடம், கொட்டகைகள், கிணறு, ஜீ. கே. புரொஜெக்டர் மற்றும் நிறுத்துகை, கருவிகள், இயந்திரசாதனங்கள், பெஞ்சுகள், கதிரைகள் மற்றும் ஏனைய உபகரணங்கள் ஆகியனவும் ஆகும். இது மட்டக்களப்பு காணிப்பதிவகத்தில் A 205/253 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சிங்கராஜா தயாரித்த 2008.10.16 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபட இல. AS/ 08/ EP/ 711 இன் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்டவாறு ஏறாவூர் கிராமத்தில் ஏறாவூர் 4 இல் அமைந்த "நாவற்றோட்டோரத்து வளவு" என அழைக்கப்படும் காணி மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. AS/ 08/ EP/ 711 இல் விபரித்த துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு – வடக்கு : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 1 உம், தற்போது சுவர்ணமலர் மற்றும் ஏனையோரின் தோட்டமும்; கிழக்கு : தற்சமயம் ஒழுங்கையும்; தெற்கு : திருகோணமலைப் பாதையும்; மேற்கு: ரீ. ஜயசிங்ஹம் மற்றும் ஏனையோரின் தோட்டமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. AS/ 08/ EP/ 711 இன் படி இரண்டு றூட் ஒரு பேர்ச்சு (00ஏ. 02றூ. 01பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

ஈட்டு முறி இல. 239 இல் குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

மேலே முதலாவது அட்டவணையில் முழுவதும் விபரித்த காணிக்கும் நிலமனைக்கும் பொருத்திய பொருத்து மற்றும் இயந்திரசாதனங்கள் பின்வருமாறு உள்ளடங்கும்.

	பண்டங்களின் விபரம்	அளவு
1.0	LIQUID MILK PROCESSING PLANT Capacity : 10,000 LTRS/DAY - Consisting of	
1.1	Gravity Roller Conveyor	1 No.
1.2	Can Tipping Bar	1 No.
1.3	Electronic Weigh Scale	1 No.
1.4	SS Weigh Bowl	1 No.
1.5	SS Dump Tank	1 No.
1.6	SS Can Drip Saver	1 No.
1.7	SS Can Scrubber	1 No.
1.8	Milk Pump	1 No.
2.0	PROCESS & STORAGE SECTION Consisting of :	
2.1	Milk Chiller	1 No.
2.2	Milk Pasteuriser	1 No.
2.3	Homogeniser	1 No.
2.4	Packing Machine with 2.0 HP AIR Compressor	1 Set
2.5	SS Milk Storage Tank	2 Nos.
2.6	SS Pipe & Fittings	1 Lot
2.7	Chilled Water Circulation System	1 Lot
2.8	Hot Water Circulation System	1 Lot
2.9	MCC Control Panel	1 No.
2.10	Power Earthing & Control Cable	1 Lot
3.0	REFRIGERATION SYSTEM Consisting of :	
3.1	Danfoss Make Hermetic Compressor	2 Nos.
3.2	Suction Line Accumulator	2 Nos.
3.3	Air Cooled Condensing Unit	2 Nos.
3.4	Liquid Receiver	2 Nos.
3.5	Refrigeration Control	1 Lot.
3.6	Evaporating Coil	1 Lot
3.7	Copper Pipes & Fittings	1 Lot
3.8	Structural Skid	1 Lot
3.9	Agitator	1 No.

பண்டங்களின் விபரம்		அளவு
3.10	Ice Bank Tank	1 No.
3.11	First Charge	1 Lot

40. COD STORAGE
Consisting of :

4.1	Freon Compressor	1 No.
4.2	Suction Line Accumulator	1 No.
4.3	Air Cooled Condensing Unit	1 No.
4.4	Copper Pipe & Fittings	1 No.
4.5	Refrigeration Control System	1 Lot
4.6	Air Cooling Unit	1 No.
4.7	Cold Room Insulation Material	1 Lot
4.8	Insulated Main Door	1 No.
4.9	Insulation	1 Lot
4.10	First Charge	1 Lot

5.0 FLAVOURED MILK PROCESSING EQUIPMENT
Consisting of :

5.1	SS Jacketed Vat	1 No.
5.2	SS Milk Pump	2 Nos.
5.3	SS Conical Inline Filter	1 No.
5.4	Flow Regulating Valvers	2 Nos.
5.5	SS Pipes & Fittings	1 Lot
5.6	Flavoured Milk Balance Tank	1 No.
5.7	Power Earthing & Control Cable	1 Lot.

6.0 TANKER UNLOADING EQUIPMENT
Consisting of :

6.1	Flexible Hose	6 Mtrs
6.2	SS Milk Pump	1 No.
6.3	SS Conical Inline Filter	1 No.
6.4	Power Earthing & Control Cable	1 Lot

7.0 SUPPORTING MACHINERY
Consisting of :

7.1	Plastic Cans	250 Nos.
7.2	Plastic Crates	1000 Nos.
7.3	Lab Equipment	1 Lot
7.4	Air Curtains	4 Nos.

8.0 BUlk MILK COOLER

Capacity 2,000 LTRS.
Vertical Open Type Tank, CLASS2A11
3 Phase, 440 Volts with Condensing Unit
Consisting of

பண்டங்களின் விபரம்		அளவு
8.1	Bulk Milk Cooler CAP 2,000 LTRS	1 No.
8.2	Milk Transfer Pump 1.0 HP	1 No.
8.3	SS Inline Strainer	1 No.
8.4	Hose Pipe	6 Mtrs.

Cream Separator

Capacity : 550 Ltrs. Per Hour With all contact Parts in SS: 304 Complete with Motor, Cable & Accessories	1 No.
Crate Trolleys	2 Nos
SS Pipe and Fittings	1 Lot

Incl: SS 3 way , 38 mm sms Plug Valves and SS Pipes and Fittings

Food Grade, Flexible Hose Pipe

Size 1 1/2 Inch	100 Feet

மேலே 1 ஆவது அட்டவணையில் முழுவதும் விபரித்த காணிக்கும் நிலமனைக்கும் தற்சமயம் பொருத்திய ஒவ்வொரு வகைப்படுத்திய மற்றும் விபரித்த சகலதும் ஆகும்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி.

பிரதான முகாமையாளர்,
(அறவிடல் - தொகுதி).

இலங்கை வங்கி,
அறவிடல் தொகுதிப் பிரிவு,
3 ஆவது தளம்,
இல. 1, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 01.

11-1217

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

பிலியந்தலை, சுவாரபொல, மொறட்டுவை வீதி, இல. 150 என்னும் முகவரியையுடைய ஆர் டி எம் டி ரெக்ஸ்ரைல் (பிரைவேற்) லிமிட்டெட்டின் கடன் பொறுப்புக்களுக்காக மாத்தறை, கொட்டுவேகொட, குணவர்தன மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 178/1 இல் அமைந்துள்ள ஈடுவைத்த ஆதனம்.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.09.20ஆந் திகதிய 2142 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.09.04 ஆந் திகதி ''தினமின'', ''தினகரன்'' மற்றும் ''டெய்லி நியூஸ்'' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நில மனையையும் , **இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரீ அன்ட் எச் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2019.12.05 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு** அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை மாநகர சபை நிர்வாக எல்லை மற்றும் மாத்தறையின் நான்கு கிரவெட் இற்கு உட்பட்டதும் கொட்டுவேகொட தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 416 B இல் மற்றும் கொட்டுவெகொடயில் அமைந்த குணவர்தன மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 178/1ஐக் கொண்டதும் வசுந்தராவத்த மற்றும் கோவில்வத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் A.S.C. விதானகே தயாரித்த 26.10.2003 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 732 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் M.L.M. ரஸ்மி தயாரித்த வரைபட இல. 864 இல் அமைந்த துண்டுகள் A^1 மற்றும் A^2 உம் தங்காலை வீதியும் (குணவர்தன மாவத்தை); கிழக்கு : தங்காலை வீதி (குணவர்தன மாவத்தை) யில் வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 186, 186/1 மற்றும் 186/3 இனை உடைய, நிலமனையும், தங்காலை வீதி (குணவர்தன மாவத்தையையும்); தெற்கு: மீன்பிடி கூட்டுறவு சங்கத்திற்குரிய நிலமனை மற்றும் பாதையும்; மேற்கு: பழைய சந்தை வீதியில் வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 91, 93 மற்றும் 95 உடைய நிலமனையயும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் M.L.M. ரஸ்மியினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 1254 இலுள்ள துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு 1 றூட் இரண்டு தசம் ஏழு ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 2.71பே.) விஸ்தீரணத்தினையுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள ஏனைய அனைத்தும் ஆகும். இது மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் A 800/31 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலே குறிப்பிட்ட காணித்துண்டானது மேற்கூறிய வரைபட இல. 732 இற்கான 12.03.2011 ஆந் திகதியிடப்பட்ட குறிப்புரைக்கமைய உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் M.L.M. ரஸ்மி தயாரித்த 06.05.2001 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 1267 இல் தரப்பட்ட கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள அதே காணி ஆகும்.

மேலே தரப்பட்டவாறு கொட்டுவேகொடயில் அமைந்துள்ள புதிய தங்காலை வீதி (குணவர்தன மாவத்தை) மற்றும் வரிமதிப்பு இல. 178/1 இனையுடைய கோவில்வத்த மற்றும் வசுந்தராவத்த என அழைக்கும் காணி மேற்கூறிய வரைபட இல. 1267 இல் விபரித்த துண்டு X என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கு: புதிய தங்காலை வீதியும் (குணவர்தன மாவத்தை) வரிமதிப்பு இல. 178 ஐக் கொண்ட அதே காணியின் துண்டு இல. A^2 யும்; கிழக்கு: வரிமதிப்பிலக்கம் 186 இனையுடைய அதே காணியின் துண்டு இல. B இனையும்; தெற்கு : வசுந்தராவத்தையின் துண்டு இல. 4 மற்றும் விஜேநாயக்க வத்தையையும்; மேற்கு : வரைபட இல. 1254 இல் வரிமதிப்பிலக்கம் 176 இனையுடைய அதே காணியில் துண்டு இல. A^1 உம் கோவில்வத்தையின் வரிமதிப்பீட்டு இல. 174 இனையுடைய காணித்துண்டு இல. 2 மற்றும் கோவில்வத்தையின் துண்டு இல. A இனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் இரண்டு தசம் எட்டு ஆறு நான்கு பேர்ச் விஸ்தீரணத்தினையும் உடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள ஏனைய அனைத்தும் ஆகும்.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.

பிரதான முகாமையாளர்,
(அறவிடல் - தொகுதி).

இலங்கை வங்கி
அறவிடல்-தொகுதி பிரிவு
இல. 1, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 01.

11- 1218

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

நுகேகொடை, பெபிலியான வீதி, இல. 27A என்னும் முகவரியில் அமைந்த International Food stuff Company Agri Bio - Tech (Pvt) Ltd இன் கடன் பொறுப்புகளுக்காக வென்னப்புவை பிரதேச செயலகம் மற்றும் சிந்தத்திரி கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 481 இற்குட்பட்ட சாலியன்குளம் , நஞ்சுண்டான்கரை மற்றும் சிந்தத்திரி கிராமங்களில் அமைந்த ஈடுவைத்த ஆதனம்.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.09.27ஆந் திகதிய 2143 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.09.10 மற்றும் 2019.09.19 ஆந் திகதிகளில் ''தினமின'', ''தினகரன்'' மற்றும் ''டெய்லி நியூஸ்'' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நில மனையையும் ,

இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் ரீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன், ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2019.12.16 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவுப் பிரிவில் பிட்டிகல கோரளை தெற்கு கம்மல்பற்றுவில் வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுள் வென்னப்புவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் சின்தத்ரிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் சாலியன்குளம, நஞ்சுண்டான்கரி மற்றும் சின்தத்ரிய கிராமங்களில் அமைந்த கன்னமரத்தடி தோட்டம் கலமுல்லடிவு தூவ மற்றும் கொஸ்கஹவத்த, ஆணமரத்தடி தோட்டம் மற்றும் கன்னமரத்தடி தோட்டம் என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. G. குணதிலக்க தயாரித்த 27.08.2013 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8523 இல் விபரித்த துண்டு X என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு– வடக்கு : W. W. பீரிஸ் என்பவரின் வாரிசுகளின் காணியும்; கிழக்கு: ஹமில்றன் எல நெடுகவும் ஒதுக்கப்பட்டிருப்பதும், பாதையும் (6.5 மீ அகலம்) E பெர்ணாண்டோ மற்றும் ஏனையோரின் காணியும், தெற்கு: N. பெர்ணாண்டோவின் காணியும் E . பெர்ணாண்டோ மற்றும் ஏனையோரின் காணியும் ; மேற்கு : ஜின் ஓயா நெடுகவும் ஒதுக்கப்பட்டிருப்பதும் எல்லைகளாகக் கொண்ட பதினொரு ஏக்கர் முப்பது பேர்ச் (11ஏ. 0று. 30பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட வரைபட இல. 8523 இல் விபரித்த ஹமில்றன் எல மீதான பாலத்தின் உரிமையைத் தவிர்த்து சகலதும் ஆகும். இது மாரவில் காணிப்பதிவகத்தில் G 189/36 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

அத்துடன் பின்வரும் பாதை ஒதுக்கங்களின் கீழ் மற்றும் நெடுகவும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய வழி முழுவதும் உரிமைச் சுதந்திரமும் ஆகும்.

அ. மேற்கூறிய வரைபட இல. 8523 இல் விபரித்த கிழக்கு எல்லையில் அமைந்த 6.5 மீ அகல பாதை.

ஆ. மேற்கூறிய வரைபட இல. 8523 இல் விபரித்த மேற்கு எல்லையின் பிரதேச சபை பாதை வரை செல்லும் பாதை.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை சட்டளைப்படி.

பிரதான முகாமையாளர்,
(அறவிடல் - தொகுதி).

இலங்கை வங்கி,
அறவிடல் தொகுதிப் பிரிவு,
3 ஆவது மாடி, "இலங்கை வங்கிச் சதுக்கம்",
இல. 1, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு -01.

11- 1219

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து , மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஏறாவூர் பற்று பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட செங்கலடி கிராம அலுவலர் பிரிவு செங்கலடி கிராமத்தில் பதுளை பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் A.M. நஜூவுடீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.09.23 ஆந் திகதிய AMN/14/EP/ 4339 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட் 04.86 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த கணபதிப்பிள்ளை மஹேந்திரகுமார் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு J.N.C. நிரூஜா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 30/ 414 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மட்டக்களப்பு நகரத்திலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் செங்கலடி மஹஓய சந்தி வரை வந்து இடது பக்கமாக திரும்பி மஹஓய பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 60 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் இறுதியில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

2019.12.09 ஆந் திகதி பி. ப.1.45 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2018.09.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.09.17 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் 2018.09.19 ஆந் திகதிய "தினக்குரல் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்- சட்டப் பிரிவு டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி: 011-2 371 371.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலை பேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/071-4962449

11- 1057

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து, மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மட்டக்களப்பு நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஊரணி கிராம அலுவலர் பிரிவு சின்ன ஊரணி கிராமத்தில், திருகோணமலை பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் K. கமலநாதன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.03.17 மற்றும் 19 ஆந் திகதிய KK/BT/2013/154V ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 14.90 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த கணபதிப்பிள்ளை மஹேந்திரகுமார் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 412 /476 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மட்டக்களப்பு நகரத்திலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் சுமார் 2.5 கி.மீ. தூரம் Tata வாகன தரிப்பிடத்திற்கு (Yard) முன்னர் உள்ள கிளை பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சமிக்ஞை கம்பம் வரை வந்து இடது பக்கமாகவுள்ள தனியார் பாதைக்குப் பிரவேசித்து இறுதி வரை சென்றால் பாதையில் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

2019.12.09 ஆந் திகதி பி. ப.3.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2018.09.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.09.17 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலன்ட் மற்றும் 2018.09.19 ஆந் திகதிய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2000 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி: 011-2 371 371.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலை பேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/071-4962449

11- 1058

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து , மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட செங்கலடி கிராம அலுவலர் பிரிவு செங்கலடி கிராமத்தில் செங்கலடி பதுளை பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் K.கமலநாதன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.09.25 ஆந் திகதிய KK/ BT/ 2014/ 1370L ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். மேற்குத் திசையிலுள்ள ஒற்றையடிப் பாதையை உபயோகிக்கும் உரிமையும் உண்டு. இது 01 றூட் 9.02 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த கணபதிப்பிள்ளை மஹேந்திரகுமார் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு J.N.C. நிரூஜா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 28/ 410 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- *மட்டக்களப்பு - திருகோணமலை பாதையில் செங்கலடி மஹஓய சந்தி வரை வந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி மஹஓய பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 60 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் இறுதியில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.*

2019.12.09 ஆந் திகதி பி.ப.1.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2018.09.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.09.17 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் 2018.09.19 ஆந் திகதிய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- *விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-*

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2000 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: *முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி: 011-2 371 371.*

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/071-4962449

11- 1059

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து , மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொம்மத்துரை கிராம அலுவலர் பிரிவு கொம்மத்துரை கிராமத்தில் 10 ஆம் மைல் கம்ப பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் A.M.நஜூவுடீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.05.25 ஆந் திகதிய AMN/16/ EP/ 6456ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் வீட்டுக் கட்டிடமும், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் சகல உரிமையுமாகும். இது 16.84 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த கணபதிப்பிள்ளை மஹேந்திரகுமார் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு J.N.C. நிரூஜா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 323ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மட்டக்களப்பு நகரத்திலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் செங்கலடி பதுளை சந்தியை கடந்து சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் 17/1 ஆம் மதகு வரை வந்து வலது பக்கமாக திரும்பி 10 ஆம் மைல் கம்பம் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 100மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் வலது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

2019.12.09 ஆந் திகதி மு.ப.11.45 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2018.09.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.09.17 ஆந் திகதிய திவயின, த ஜலன்ட் மற்றும் 2018.09.19 ஆந் திகதிய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவு கள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2000 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி: 011-2 371 371.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/071-4962449

11- 1061

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து , மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஏறாவூர் பற்று பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட செங்கலடி கிராம அலுவலர் பிரிவு செங்கலடி கிராமத்தில் ஆந்தர் குளம் பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M.நஜூவுடீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.08.18 ஆந் திகதிய AMN/ 14/ EP/ 4233ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 14.19 பேர்ச் பரப்பள வானது.

இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த கணபதிப்பிள்ளை மஹேந்திரகுமார் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு J.N.C. நிரூஜா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 34 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மட்டக்களப்பு நகரத்திலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் செங்கலடி மஹஓய சந்தி வரை வந்து மேலும் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் நெசவுத் தொழிற்சாலை பாதை வரை வந்து அப்பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

2019.12.09 ஆந் திகதி மு.ப.11.15 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2018.09.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.09.17 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஜலன்ட்" மற்றும் 2018.09.19 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000 .00ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு , டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி: 011-2 371 371.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலை பேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/071-4962449

11- 1060

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து , மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட செங்கலடி கிராம அலுவலர் பிரிவு செங்கலடி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M.நஜூவுடீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.11.28 ஆந் திகதிய AMN/ 14/ EP/ 4510ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் வியாபாரக் கட்டிடமும் , மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 12.37 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த கணபதிப்பிள்ளை மஹேந்திரகுமார் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 56 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மட்டக்களப்பு நகரத்திலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் செங்கலடி மஹஓய சந்தியைக் கடந்து சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

2019.12.09 ஆந்திகதி மு.ப.10.45 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2018.09.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.09.17 ஆந்திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் 2018.09.19 ஆந் திகதிய "தினக்குரல் "ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000 .00ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி . இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி: 011-2 371 371.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/071-4962449

11- 1065

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து , மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட செங்கலடி கிராம அலுவலர் பிரிவு செங்கலடி கிராமத்தில் திருகோணமலை பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் A.M.நஜூவுடீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.09.23ஆந் திகதிய AMN/ 14/ EP/ 4338 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும்

காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள் , மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 12.50 பேர்ச்சஸ் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த கணபதிப்பிள்ளை மஹேந்திரகுமார் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு J.N.C. நிரூஜா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 26 / 416 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- *மட்டக்களப்பு - திருகோணமலை பாதையில் செங்கலடி மஹஓய சந்தியைக் கடந்து மேலும் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.*

2019.12.09 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2018.09.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.09.17 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2018.09.19 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- *விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்:-*

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: *முகாமையாளர்- சட்டப் பிரிவு, டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி: 011-2 371 371.*

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/071-4962449

11-1064

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க விவசாயச் சொத்து , மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைக்குட்பட்ட பழச்சோலை கிராம அலுவலர் பிரிவு வந்தாறுமுலை மேபீல்ட் எஸ்டேட் எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M.நஜூவுடீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.08.24 ஆந் திகதிய AMN/ 15/ EP/ 5441ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள், மீன் தொட்டிகள், கிணறு உட்பட மற்றும் சகலதுமாகும். இது 22 ஏக்கர், 03 றூட், 36.25 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த கணபதிப்பிள்ளை மஹேந்திரகுமார் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு J.N.C. நிரூஜா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 225 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் டிஎப்சீசீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- *மட்டக்களப்பு நகரத்திலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் சுமார் 18 கி.மீ. தூரம் வந்தாறுமுலை பொதுச் சந்தை வரை வலதுபக்கமாத் திரும்பி பேக் ஹவுஸ் பாதையில் சுமார் 1.2 கி.மீ. தூரம் சென்று இடதுபக்கமாக மணற் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று மீண்டும் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி மணற் பாதையில் சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.*

2019.12.09 ஆந் திகதி மு.ப.9.30. மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2018.09.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.09.17 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் 2018.09.19 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- *விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-*

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்- சட்டப் பிரிவு, டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி: 011-2 371 371.

ஐ. டபிள்யு. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/071-4962449

11- 1063

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் எக்ஸ்போ மார்கடிங் எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் உரிமையாளரான மாணிக்கவேல் பிரேமகுமார் என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு J.N. நிரூபா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 325/327 மற்றும் 498 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை

2019.12.10 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு

சொத்து விபரம்:- மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கோமந்துறை கிராம அலுவலர் பிரிவு கோமந்துறை கிராமத்தில் 10 ஆம் மைல் கம்பம் பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M. நஜூவுடீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.06.10 ஆந் திகதிய AMN/ 16/ EP/ 6549 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் மற்றும் சகல உரிமையும் உண்டு. இது 32.38 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- செங்கலடி பதுளை சந்தியிலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் மதகு இல. 17/1 ஐக் கடந்து மேலும் 20 மீற்றர் தூரம் சென்று வலது பக்கமாகவுள்ள 10 ஆவது மைல்கல் பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் வலதுபக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் விற்பனை

2019.12.10 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிக்கு

சொத்து விபரம்:- மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட செங்கலடி கிராம அலுவலர் பிரிவு செங்கலடி கிராமத்தில் ஆந்தர்குளம் பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் A.M. நஜூவுடீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.02.17 ஆந்திகதிய AMN/ 14/ EP/ 3736ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் மற்றும் சகல உரிமையும் உண்டு. இது 12 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- செங்கலடி பதுளை சந்தியிலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் சுமார்150 மீற்றர் தூரம் வலது பக்கமாகவுள்ள ஆந்தர்குளம் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள கிளை பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் சந்திக்கும் வளைவைக் கடந்தவுடன் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

மூன்றாம் விற்பனை

2019.12.10 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணிக்கு

சொத்து விபரம்:- மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஏறாவூர் பற்று செங்கலடி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட செங்கலடி கிராம அலுவலர் பிரிவு செங்கலடி கிராமத்தில் ஆந்தர்குளம் பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் A.M. நஜூவுடீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.02.17 ஆந்திகதிய AMN/ 17/ EP/ 7451ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் மற்றும் சகல உரிமையும் உண்டு. இது 15.70 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மட்டக்களப்பிலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் செங்கலடி மஹஓய சந்தி வரை வந்து மேலும் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் வீவின் சென்டர் பாதை வரை வந்து வீவின் சென்டர் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.03.01ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.02.13 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் 2019.02.14ஆந் திகதிய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகாரசபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல.: 011-2 371 371.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/071-4962449

11- 1062

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

(D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் தம்புள்ளை , உடபோருவே ராஜபக்ஷலாகே தயானந்தசிறி என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. வங்கி சார்பாக தம்புள்ளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு P.W. நிலந்தி குமாரி ஹீன்கெந்த என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.04.08 ஆந் திகதிய 2889 ஆம் இலக்க , 2011.03.16 ஆந் திகதிய 1372ஆம் இலக்க, 2011.08.02 ஆந் திகதிய 1489 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011.10.28 ஆந் திகதிய 1593 ஆம் இலக்க, 2011.11.18 ஆந் திகதிய 1614 ஆம் இலக்க,2013.06.13 ஆந் திகதிய 2062 ஆம் இலக்க, 2013.09.02 ஆந் திகதிய 2130 ஆம் இலக்க, 2014.11.03 ஆந் திகதிய 2521 ஆம் இலக்க, 2014.12.05 ஆந் திகதிய 2540 ஆம் இலக்க , 2015.06.22 ஆந் திகதிய 2674 ஆம் இலக்க, 2015.11.30 ஆந் திகதிய 2800 ஆம் இலக்க, 2016. 07.27 ஆந் திகதிய 2951 ஆம் இலக்க, 2016.12.01 ஆந் திகதிய 3030 ஆம் இலக்க, 2017.05.23 ஆந் திகதிய 3120 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு S.B. வந்துராகல என்பவரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2017.02.23 ஆந் திகதிய 22477 மற்றும் 22479ஆம் இலக்க , 2017.08.29 ஆந் திகதிய 22895 ஆம் இலக்க குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு T.S.I. வேத்தேவ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.03.20 ஆந் திகதிய 8338, 2015.11.30 ஆந் திகதிய 9311 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மீது மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு T.M. குணசிங்ஹ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.07.30 ஆந் திகதிய 1209 ஆம் இலக்க மற்றும் 1211 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை

2019.12.12 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு, 22477 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ, பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட லெனதொர வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, லெனதொரயில் அமைந்துள்ள "மெதயாய எனும் ஹகிரில்ல" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் E.V. சிரிசுமன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999.08.18 ஆந் திகதிய 872 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01, லொட் 02, லொட் 06A மற்றும் லொட் 06B எனும் காணித்துண்டுகளும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் முழுப்பரப்பளவு 01 ஏக்கர் 03 றூட், 20பேர்ச் ஆகும்.

உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் E.V. சிரிசுமன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999.08.18 ஆந் திகதிய 872 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 07 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதையின் மேலாகவும், கீழாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் பாதை உரிமை உண்டு.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- தம்புள்ளை நகரத்திலிருந்து மாத்தளை பாதையில் சுமார் 12.5 கி.மீ. தூரம் 61/4 ஆம் இலக்க மதகு வரை வந்தால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் 61/5 ஆம் இலக்க மதகிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் விற்பனை

2019.12.12 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு, 22479ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹ, பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட லெனதொர வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, லெனதொரயில் அமைந்துள்ள "அத்துதவ்வகொட்டுவ" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட இறுதி கிராம வரைபட இல. 477 (FVP 477) இல் லொட் 1035 லொட் 1331 2/2 மற்றும் 1034 என அடையாளமிடப்பட்ட மூன்று காணித்துண்டுகளின் பரப்பளவு இரண்டு ஏக்கர் , இரண்டு றூட், இருபத்தைந்து பேர்ச் (02ஏ. 02றூ. 25பே.) பரப்பளவான காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- *தம்புள்ளை மாத்தளை பிரதான பாதையில் சுமார் 12.5 கி.மீ. தூரம் சென்று மதகு இல. 61/5 இற்கு முன்னர் வலதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்று இடது பக்கமாகவுள்ள 20 அடி அகலமான பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் எல்லையில் வலது பக்கமாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.*

மூன்றாம் விற்பனை

2019.12.12 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு, 9311 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு, கம்பஹசியபத்துவ, மாத்தளை பிரதேச செயலளார் பிரிவு மற்றும் மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இம்புலந்தண்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு, கொலஹேனவத்த, ஈரியகொல்ல, பல்லேவெரதமுன மற்றும் புவக்பிட்டிய தற்போது கோன்கஹமுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "லொக்நகர வத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் W.D. தசநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.23 ஆந் திகதிய 10900 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலமாகும். இது 04 ஏக்கர் 20 பேர்ச் பரப்பளவானது.(1.6693 ஹெக்டெயர்)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- *தம்புள்ளை நகரத்திலிருந்து மாத்தளை பாதையில் சுமார் 8.5 கி.மீ. தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் எல்லையில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.*

நான்காம் விற்பனை

2019.12.12 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு, 8338 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்குக் கோரளை, பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தம்புள்ளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மொரகொல்லேவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, தித்தவெல்கொல்லயில் அமைந்துள்ள "மொரகொல்லேயாய " எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.C.M. மொஹிதீன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.02.02 ஆந் திகதிய 5653 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 ஏக்கர், 03றூட், 30பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 16 அடி அகலமான பாதையை உபயோகிக்கும் உரிமை உண்டு.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- *தம்புள்ளை நகரத்திலிருந்து மாத்தளை பாதையில் சுமார் 7 கி.மீ. தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலது பக்கத்தில் தம்புலுஓயவின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.*

ஐந்தாம் விற்பனை

2019.12.12 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு, 1372 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வகபனஹா பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ளை பிரதேசசெயலாளர் பரிவு , ரத்மல்கஹஎல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மஹயாய கொடசக்" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் A.M. அநுரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.07.30 ஆந் திகதிய 1260 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மாடிக் கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட் 19.5 பேர்ச் எனும் 0.1505 ஹெக்டேயர் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- *தம்புள்ளை நகரத்திலிருந்து மாத்தளை பாதையில் சுமார்02 கி.மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாகவுள்ள கண்டலம பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 1.25 கி.மீ. . தூரம் சென்று வலது பக்கமாகவுள்ள கொங்கிறீட் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 25- 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் இடது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.*

ஆறாம் விற்பனை

2019.12.12 ஆந் திகதி ந.ப.12.00 மணிக்கு, 1489, 1593, 1614, 2062, 2130, 2521, 2540, 2674, 2800, 2951, 3030 மற்றும் 3120 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வகபனஹா பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ளை பிரதேசசெயலாளர் பிரிவு , தம்புள்ளை நகர கிராம அலுவலர் பிரிவு தம்புள்ளையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே.ஓ பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.09.09 ஆந் திகதிய 3032 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட ''மீகஹமுல'' என்றழைக்கப்படும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 ஏக்கர், 05. பேர்ச் பரப்பளவானதாகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தம்புள்ளை நகரத்திலிருந்து மாத்தளை பிரதான பாதையில் சுமார் 1 1/2 கி.மீ. தூரம் தபாற் கந்தோரைக் கடந்தவுடன் பாதையின் இடது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (சன்ரே ஹோட்டல் அமைந்துள்ள இடம்)

ஏழாம் விற்பனை

2019.12.12 ஆந் திகதி பி.ப.12.30 மணிக்கு, 1211, மற்றும் 22895 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு, வகபனஹா பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ளை பிரதேசசெயலாளர் பிரிவு , தம்புள்ளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பஹலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவு, பாதெனிய பஹலவெலயில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ.ஜே.ஜீ. ஒகந்தபொல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.02 ஆந் திகதிய 1920/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட "தடகிரலயாய" என்றழைக்கப்படும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 ஏக்கர், 01 றூட், 26.7பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தம்புள்ளை நகரத்திலிருந்து கண்டி பிரதான பாதையில் சுமார் 350 மீற்றர் தூரம் சென்று இடது பக்கமாகவுள்ள கொங்கிறீட் பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் புதிய பாதையூடாக சென்று மணற் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று வலது பக்கமாகத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 15 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

எட்டாம் விற்பனை

2019.12.12 ஆந் திகதி பி. ப.1.00 மணிக்கு, 1209 மற்றும் 2889ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வகபனஹா பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ளை பிரதேசசெயலாளர் பிரிவு , தம்புள்ளை கிராம அலுவலர் பிரிவு தம்புள்ளை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ.எம்.கே. தென்னகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.1010 ஆந் திகதிய 1210/396/01 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட "வட்டக்காயாயா கல்கருயாயா" என்றழைக்கப்படும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 13.92 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தம்புள்ளை நகரத்திலிருந்து குருநாகல் பிரதான பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் எல்லையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.09.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.09.17 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகாரசபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யு.ஏ.டி இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல.: 011-2 371 371.

மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை முன்னறிவித்தலின்றி நிறுத்த அல்ல இரத்துச் செய்யும் முழு உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595/071- 8446374/071-4962449

11- 1066

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - நுகேகொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

"கடன்பட்டோர்" என்ற வகையில் நுகேகொடையைச் சேர்ந்த சுமித் விஜேசிங்க ஏக்கநாயக்க மற்றும் நுகேகொடையில் தலைமை அலுவலக பதிவிலக்கம் என்(பீவீஎஸ்) 20493 இன்கீழ் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஒரு கம்பனியாகிய M/S, ஓவின் கேஸ்சஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப் பட்ட சொத்து.

1 ஆவது ஏலவிற்பனை

வடமேல் மாகாணம், சிலாபம் மாவட்டத்தில், வட பிட்டிகல் கோரள, முன்னேஸ்வரம் பத்து ஹீனஹஸ்வில மற்றும் மாதம்பே தெமட்டபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டம், மணல் மற்றும் அனைத்தையும் கொண்ட "ஹீனஹஸ்வில எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. எம். பெரேரா என்பவரால் 27.04.1959 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல.5533 துண்டு A எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி முப்பது ஏக்கர் (30ஏ. 0றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் அதே இடத்தில் 2019, திசெம்பர் 16 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.– சிலாபத்திலிருந்து கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக காக்காபள்ளி சந்திவரை சென்று அங்கு உள்ள 46 ஆவது மைல் போஸ்ட்டின் இடதுபக்கமாக உள்ள மெதகம வீதியால் 4 ஆவது மைல் போஸ்ட் வரை சென்று அங்கிருந்து 50 மீற்றர் தொடர்ந்து சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுகைப் பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆவது ஏலவிற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரள, பல்லேபத்து கோட்டே நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட நுகேகொடையில் பொதுவாக ஸ்டேசன் வீதி என்று அழைக்கப்பட்ட ஸ்டேன்லி திலகரத்ன மாவத்தையில் அமைந்துள்ள அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டம், மணல் மற்றும் அனைத்தையும் கொண்ட "கொட்டனுவே கும்புர" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எல். பி. நாணயக்கார என்பவரால் 02.09.1979 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1507 துண்டு 4ஏ1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி இருபத்துமூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 23பே.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 1507 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் அதே இடத்தில் 2019, திசெம்பர் 17ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.– நுகேகொடையிலுள்ள நிற மின் விளக்குகள் இடத்திலிருந்து ஸ்டேன்லி திலகரத்ன மாவத்தை மார்க்கமாகப் புறப்பட்டு சுமார் 300 மீற்றர் தொலைவில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 221, ஸ்டேன்லி திலகரத்ன மாவத்தையின் இடதுகைப் பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.– 2014.04.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2014.04.07 ஆந் திகதிய "டெயிலி மிரர்", "லங்காதீப" பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2014.04.04 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.– வெற்றிபெற்ற கொள்வன வாளர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி (1%) (ஒரு வீதம்) அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரி ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2 %) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 2,000 ரூபா, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 500 ரூபா.

விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீயில் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட் களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை, "பிரத்தியேக முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் டவர், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03" என்ற விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொ.பே. 2456476, 2456480.

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரீ அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல. : 0113068185, 2572940.

11- 1164

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி
பெறுமதிமிக்க சொத்து
ஏல விற்பனை

2008 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் 40 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ள 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், ஹிங்குராக்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட ஹிங்குராக்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் சிங்கள பற்று, இல. 70, கிரித்தலே கிராம அலுவலர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட ஜயந்தி கொலனி கிராமத்தில், ஜயந்தி வத்த என அழைக்கப்படும் நில அளவையாளர் நாயகம் அவர்களால்

தயாரிக்கப்பட்டு, அவரின் கட்டுப்பாட்டிலுள்ள P 17/34, 35, 42, 43, 50, 58 ஆகிய வரைபடங்களிலும் , A.J.P. Po 71 ஆம் இலக்க புலம் தாளிலும், இல. 424 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம் : இரண்டு ஏக்கர், மூன்று றூட் இருபத்தெட்டு பேர்ச்.(2ஏ.3றூ.28பே.) பொலநறுவை மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் 02/779 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட புதிய அளவை மற்றும் ஹிங்குராக்கொடை பிரதேச செயலகத்தினால் வழங்கப்பட்ட 2013.09.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட NCP/ HG/ L04/9/ 1647 ஆம் இலக்க கடிதத்திற்கு அமைய மேற்கூறப்பட்ட காணி பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது.

வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், ஹிங்குராக்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட ஹிங்குராக்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் சிங்கள பற்று, இல.70, கிரித்தலே கிராம அலுவலர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட ஜயந்தி கொலனி கிராமத்தில் , ஜயந்தி வத்த என அழைக்கப்படும் அனுமதி பெற்ற நிலஅளவையாளர் திருமதி ரேணுகா அயோனி அவர் களால் மீள் அளவை செய்யப்பட்ட 2013, ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2013/HG/10 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 'ஜயந்தி வத்த' என அழைக்கப்படும் நிலஅளவையாளர் நாயகத்தின் AJP Po 71 ஆம் இலக்க புலம் தாளில் இல. 424 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம் : இரண்டு ஏக்கர், மூன்று றூட் இருபத்தெட்டு பேர்ச்.(2ஏ.3றூ.28பே.) அல்லது 1.1837 ஹெக்டயார்.

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2019 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பி.ப. 2.00 மணிக்கு எம்மால் பிரதேசஅபிவிருத்தி வங்கி கதுருவெல கிளை வளாகத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 2018.07.20 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2018.09.05 ஆந் திகதிய ''தினமின'', ''டேய்லி நியுஸ் '' மற்றும் ''தினகரன் '' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் சென்றடைதல்.- பொலநறுவையில் இருந்து ஜயந்திபுர நாற் சந்தி வரை சென்று, கிரித்தலே வரை சுமார் 200 மீற்றர் முன்னோக்கிச் செல்லவும். அங்கு பாதையினி இடது புறத்தில் எரிபொருள் நிரப்பும் நிலையம் ஒன்று காணப்படுகின்றது. எரிபொருள் நிரப்பும் நிலையத்திற்கு முன்பாக உள்ள அரிசி ஆலையை அண்மித்ததாக குறித்த சொத்து காணப்படுகின்றது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் 25 % (இருபத்தைந்து சதவீதம்);
(2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1 % விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);
(3) ஏலதாரர் தரகு 2 1/ 2% (இரண்டரை சதவீதம்) கொள்விலைக்குப் பொருத்தமான வரிகளுடன்;
(4) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 1,500;
(5) விற்பனைக்கான கட்டணங்கள் மற்றும் வேறு ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் இருப்பின் அவையும்;
(6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி .

கொள்முதல் விலையின் மீதி 75% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் பிராந்தியப் பொது முகாமையாளர், பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி, வடமத்திய மாகாண அலுவலகம், இல. 65/D, 4 ஆவது ஒழுங்கை, அபேபுர பிளேஸ், அநுராதபுரம் எனும் முகவரியல் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இலக்கம்: 025- 2223080, 025- 2225214.

மேலே கூறப்படும் வகையில் 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதல் விலையில் மிகுதி செலுத்தப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்டுள்ள தொகையை (25%) பறிமுதல் செய்து குறித்த சொத்தை மீண்டும் ஏலவிற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.
உரிய சொத்து தொடர்பான காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய விபரங்களை மேற்கூறப்பட்டுள்ள முகவரியில் இருந்து பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

'முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது'

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
'ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்னையாளர்,
127வருட கால மகோன்னத சேவை .'

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும்:
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
தொலைபேசி : 081-2227593
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081-2224371
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:
6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8
தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2671469
மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணைய தளம்: www.sandslanka.com

11- 995

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கிகூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்கள் கீழ்க்காணும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1. மத்திய மாகாணம் (மாத்தளை பதிவு அலுவலகம்) மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு, இனாமலுவ கோரளை, தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, திகம்பதஹா இல. E 453/ A கிராம அலுவலர் பிரிவு, திகம்பதஹா எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள "கொன்காப்பு யாய" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் S.A.C.M. மொஹிதீன் அவர்களினால் வரையப்பட்ட 2017, மாச்சு 03 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 6216 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 01 (உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் W.A. பியதாச அவர்களால் வரையப்பட்ட 2006.05.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. R 501 மீளளவை செய்யப்பட்டது) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.3றூ.28.63பே.)
2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிக்கு.

2. மத்திய மாகாணம் (மாத்தளை பதிவு அலுவலகம்) மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு, இனாமலுவ கோரளை, தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, திகம்பதஹா இல. E 453/ A கிராம அலுவலர் பிரிவு, திகம்பதஹா எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள "கொன்காப்பு யாய" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் P. ஞானபிரகாசம் அவர்களினால் வரையப்பட்ட 2017, நவெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 11721 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 01 மற்றும் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 01ஏ.02றூ.20.9பே.)
2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி பி.ப. 3.15 மணிக்கு.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- கண்டியிலிருந்து திருகோணமலை பிரதான பாதையில் சுமார் 86 கிலோ மீற்றர் திகம்பத்தன வரை வரவும். சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது அருகிலுள்ள திகம்பத்தன உப தபால் அலுவலகத்துக்கு முன்பாக பிரதான பாதையின் முன்னால் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கடப்பாடுடையவர்களான ஹேவா வெதிகே திலின சந்தருவன் மற்றும் கனலுவ வெலிகமகே மல்லிகா விஜேரத்ன மற்றும் ஈடுவைத்தவரான ஹேவா வெதிகே திலின சந்தருவன் ஆகியோர் பிகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. யின் சார்பில் கம்பளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு N.C. வேகொடபொல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 2427 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.09.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2019.09.27 ஆந் திகதிய "திவயின" மற்றும் "த ஐலண்ட்" மற்றும் 2019.09.20 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1%;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
4. மொத்த பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பான அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனையில் கூறப்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, பேன் ஏஷியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. "தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு -03." தொலைபேசி இல. 077 - 4667227, 011-4667220.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 071 - 8446374, 077-7761706 ,தொலைநகல்: 081-2210595.

11- 1170

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - விஜேராம கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

பன்னிப்பிட்டியவில் வசிக்கும் டோனா சோமாவதி வைத்தியரத்ன எதுல்ஸூரியா மற்றும் களுத்துறை இல. WSS 574 என்ற வியாபார பதிவிலக்கத்தின் கீழ் கீர்த்தி நாமமிக்க தனித்தன்மையுடன் ''R & H Fashions'' என்ற பெயரில் வர்த்தகத்திலீடுபட்டிருக்கும்ச்சலனி பிரதீபா வல்பிட்ட என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். டி.தர்ஷிமா ஜே.பிரேமரத்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 196 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்களாதலால்,

2019, திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரளேயின் பள்ளேபற்றுவில் மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மஹரகம நகர சபையின் உள்ளூர் அதிகார எல்லைக்குள் மற்றும் கொட்டாவ தெற்கு இல. 496 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் உள்ள கொட்டாவையில் அமைந்துள்ள 'எட்டம்பகஹவத்த' என அழைக்கப்படும் காணி, (உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். சமரநாயக்கவினால் வரையப்பட்ட 1989.12.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2802 இல் சித்தரித்துக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 இன் உப பிரிவு மற்றும் மீளளவை செய்யப்பட்டது) உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். சமரநாயக்கவினால் வரையப்பட்ட 2015.03.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 12625 இல் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2B என அடையாளமிடப்பட்ட, பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பதின்மூன்று தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் அல்லது 0.0338 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணம் கொண்ட காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடனான எல்லாம்.

காணிக்கு பிரவேசிக்கும் வழி *: கொட்டாவ நகரிலிருந்து அத்துருகிரிய வீதியினூடாக 300 மீற்றர் அளவு சென்றதன் பின் குலசெவன மாவத்தையை சந்திக்கும் (ரெயில்வே கடவையைத் தாண்டியவுடன்) அந்த குலசெவன மாவத்தையூடாக 400 மீற்றர் அளவு சென்றவுடன் வலது பக்கமாக இக்காணி அமைந்துள்ளது.*

தீர்மானம்பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: *2019.09.12ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியையும் 2019.09.11ஆந் திகதிய "லங்காதீப", "தினக்குரல்" "டெயிலி மிரர்" ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.*

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- *உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.*

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% (பத்து வீதம்);
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,000;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி, பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப் படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர், (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் கோபுரம், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456485, 011- 2456479, 011- 2456473 .

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் .

இல. 9-i ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

11- 1300

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - மட்டக்களப்பு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

பிரசித்த நொத்தாரிசு D.C. சின்னையா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.11.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8473 ஆம் இலக்க முறியின் கீழும் பிரசித்த நொத்தாரிசு N. ஜெகநாதன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 938 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் 2016.10.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 934 ஆம் இலக்க முறி இரண்டின் கீழும் பிரசித்த நொத்தாரிசு A. சுதர்சன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 445 ஆம் இலக்க முறியின் கீழும் D.C. சின்னையா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.11.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8473 ஆம் இலக்க முறியின் கீழும் பிரசித்த நொத்தாரிசு N. ஜெகநாதன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 934 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் 2016.11.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 938 ஆம் இலக்க முறி இரண்டின் கீழும் பிரசித்த நொத்தாரிசு A. சுதர்சன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 445 ஆம் இலக்க முறியின் கீழும் பிணைப்பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்தவர் என்ற வகையில் முருகுபிள்ளை சசிகுமார் என்பவரினால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டதும், செலுத்தப்பட வேண்டிய மற்றும் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் கீழ் குறிப்பிடப்படும் ஆதனம் ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 9.30

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மண்முனை பற்று, புன்னைச்சோலை

கிராமத்தில் காளி கோவில் வீதியில் அமைந்துள்ளதும், மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள், தொகுதி இலக்கம் 14, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 25 இல் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான A.E.K. திஸ்ஸ வீரசிங்க என்பவரால் 2011, செத்தெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 1119/2011 ஆம் இலக்க நிலவரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 01 எனக் காட்டப்படும் "புன்னைச்சோலை வளவு" என அழைக்கப்படும் காணியின் பரப்பளவானது பதின்மூன்று தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச். (0ஏ.0றூ.13.20பே.) ஆகும். மற்றும் அதன் மீதான சகல உரித்துகளுடனும் ஆகும்.

மேற்படி ஆதனமானது பிரசித்த நொத்தாரிசு D.C. சின்னையா என்பவரால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2011, நவெம்பர் மாதம் 15 ஆந் தகிதியிடப்பட்ட 8473 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி.- மட்டக்களப்பு அரசடி மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தி வழியாக 2.2 கி.மீ. பார் வீதி வழியாக நான்கு சந்தி வரை சென்று அங்கிருந்து கதிர்காமர் வீதியில் இடது புறத்தில் திரும்பி 750 மீற்றர் சித்தி விநாயகர் கோவில் வரை சென்று அங்கிருந்து இடது பக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் காளி கோவில் வரை சென்றால் அங்கு முன் புறமாக இடது பக்கத்தில் உரிய ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 10.00 மணிக்கு

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பரிவு, வீச்சுக் கல்முனை இலக்கம் SU 3 கிராமத்தில் திமிலத் தீவு ஒழுங்கை-03 வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 61 இல் அமைந்துள்ளதும், "முத்திரியடி வளவு" என அழைக்கப்படும் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவானது , பதினான்கு தசம் மூன்று மூன்று பேர்ச்(0ஏ.0றூ.14.33பே.) அல்லது 0.0363 ஹெக்டயார் மற்றும் அதன் மீதான சகல உரித்துகளுடனும் ஆகும்.

மேற்படி ஆதனமானது பிசித்த நொத்தாரிசு N. ஜெகநாதன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 934 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி.- மட்டக்களப்பு அரசடி மணிக்கூடு கோபுர சந்தி வழியாக 1.5 கி.மீ. லேக் வீதி வழியாக இலக்கம் 01 , வைத்தியசாலை சந்திக்குச் சென்று அங்கிருந்து வவுனதீவு வீதியில் வலது பக்கமாகத் திரும்பி 1.5 கி.மீ. விமானப்படை முகாம் நுழைவாயில் வரை சென்று (சென்ட் என்ட்) 03 ஆவது ஒழுங்கையில் இடது பக்கமாகத் திரும்பி 200 மீற்றர் தூரம் ஒழுங்கையில் சென்றால் அதன் வலது பக்கத்தில் 100 மீற்றர் தூரத்தில் உரிய ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

3 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 10.30 மணிக்கு

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள், சின்ன ஊறணி, கொக்குவில், இலக்கம் 176F, கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொக்குவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 71D, 71E என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளானது எட்டு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.75பே.) அல்லது 0.0221 ஹெக்டேயர் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அதன் மீதான சகல உரித்துகளுடனும் ஆகும்.

மேற்படி ஆதனமானது பிசித்த நொத்தாரிசு N. ஜெகநாதன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 938 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி.- மட்டக்களப்பு அரசடி மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தி வழியாக 4 கி.மீ. திருகோணமலை வீதியில் ஊறணி சந்தி வரை சென்றால் அங்கு வலது புறத்தில் புதிய எல்லை ஊடாக சென்று வலது பக்கம் திரும்பி 400 மீற்றர் தூரம் பாடசாலை சந்தி வரை செல்ல கொக்குவில் வீதியில் சிவன் கோவிலுக்கு முன்பாக பாடசாலை சந்தியிலிருந்து 800 மீற்றர் தூரத்தில் உரிய ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

4 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 11.00 மணிக்கு

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பெரிய உப்போடை இலக்கம் 178A, கிராம அலுவலர் பிரிவில் சீலமுனை கிராமத்தில் தொகுதி இலக்கம் 03, உப்போடை லேக் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 79/ 1 இல் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. கமலநாதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.10.20ஆந் திகதியிடப்பட்ட KK/bt/2016/1456J என்ற நிலஅளவை படத்தில் லொட் 01 எனக்காட்டப்பட்ட "முத்துகுமார் வளவு" என அழைக்கப்படும் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு பத்து தசம் நான்கு ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10.41பே.) ஆகும். மற்றும் அதன் மீதான சகல உரித்துகளுடன் ஆகும்.

மேற்படி ஆதனமானது பிசித்த நொத்தாரிசு A. சுதர்சன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017,மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 445 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி.- அரசடி சந்தியிலிருந்து 400 மீற்றர் கல்முனை வீதி வழியாக கல்லடி பாலம் வரை சென்று உப்போடை லேக் வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி 2. கி.மீ. பிரைவேட் லேன் வரை சென்று லேக் வீதியிலிருந்து 75 அடிக்கு அப்பால் உரிய ஆதனம் அமைந்துள்ளது. இதற்கு மாற்று வழி பார் வீதியிலிருந்து பெரிய உப்போடை வீதி வழியாக செல்லலாம்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணிகள் 2019, திசெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி உரிய ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் அதே நேரத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: தயவு செய்து 2019.08.23ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2019.08.26 ஆந் திகதிய சிலோன் டுடே, மௌபிம மற்றும் தினக்குரல் பத்திரிகையிலும் பார்வையிடவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல விற்பனை முடிவடைந்தவுடன் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் பின்வருமாறு கொடுப்பனவுகளை பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% (பத்து வீதம்);
(2) உள்ளூராட்சி அதிகாரசபைக்கான வரி 1% ;
(3) ஏல விற்பனையாளருக்கான கட்டணம் இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5% ;
(4) நொத்தாரிஸ் விற்பனை பத்திரத்திற்கான நொத்தாரிஸ் கட்டணம் 2,000 ரூபா ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 1,000;
(6) இந்த விற்பனைக்காக செலவு செய்யப்பட்ட விளம்பரச் செலவு என்பவைகள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் . அதன் பின் கொள்முதல் விலையின் மிகுதியான 90% தொகை இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது உரிய அதிகார சபைகளினால் விதிக்கப்படும் சட்டப்பூர்வமான விதிப்புகள், வரிகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் யாவும் ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்கிடையில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யிடம் வைப்பிடப்படல் வேண்டும். உரிய குறிப்பிடப்பட்ட காலப்பகுதிக்கிடையில் வைப்பிடப்படுதல் தவறப்படுமானால் ஏலம் கேட்பவரினால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட தொகை பறிமுதல் செய்யப்படுவதோடு புதிய ஏல விற்பனை நடாத்தப்படுவதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

சம்பந்தப்பட்ட உரித்துக்கான உறுதிகள் மற்றும் ஆவணங்களை பிரதான முகாமையாளர், (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் கோபுரம், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 என்ற விலாசத்தில் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456485, 011-2456479, 011- 2456473 .

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர்கள், ஏலதாரர் .

இல. 9-i ஹைலெவல் வீதி , சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

11-0 1301

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.