கவனிக்க.-2019.12.06 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II மற்றும் பகுதி IV (அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2154 - 2019 දෙසැම්බර් මස 13 වැනි සිකුරාදා - 2019.12.13

2154 ஆம் இலக்கம் - 2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	3382
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	-
விலைக் கட்டளைகள்	-
இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	3384
மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2020, சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2019, திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

.'ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்

2019 இன் இல. 1033

MOD/DEF/HRM/ 05/SLAF/PRO/04

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால்
அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவியுயர்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் அவரின் பெயரின் முன்னே குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் திகதியிலிருந்து நிரந்தர எயார் கொமொடோர் பதவிக்கு பதவியுயர்த்தப்படுகிறார்.

தற்காலிக எயார் கொமொடோர் டொன் சந்திரலால் இந்திரஜித் வீரசூரிய (01661) நிர். ரெஜி - 15.10.2019

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, நவெம்பர் 13.

12-461/1

2019 இன் இல. 1034

MOD/DEF/HRM/ 03/SLAF/RET/234

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால்
அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2019, ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி இலங்கை வான் படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்.

குரூப் கெப்டன் கொக்காலிங்க ஜானக சந்திர த சில்வா (01945) நிர்வாகம் வாத்தியம்

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, யூலை 29.

12-461/2

2019 இன் இல. 1035

MOD/DEF/HRM/ 03/SLAF/RET/233

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால்
அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2019, ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆந் திகதி இலங்கை வான் படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்.

ஸ்கொட்றன் லீடர் முதுகுட விஜயசூரிய ஆரச்சிகே நரேந்திர பிரசாத் விஜயசூரிய (02140) நிர்வாகம் ரெஜிமன்ட்

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, யூலை 29.

12-461/3

2019 இன் இல. 1036

MOD/DEF/HRM/ 05/SLAF/RET/252

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால்
அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2020, சனவரி மாதம் 04 ஆந் திகதி இலங்கை வான் படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்.

ஸ்கொட்றன் லீடர் சமில் பிரசன்ன கோனபினுவலகே (02738) நிர்வாகம் ரெஜிமன்ட்

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, நவெம்பர் 13.

12-461/4

2019 இன் இல. 1037

MOD/DEF/HRM/ 05/SLAF/RET/256

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால்
அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2020, சனவரி மாதம் 10 ஆந் திகதி இலங்கை வான் படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்.

ஸ்கொட்றன் லீடர் மல்வளகே திவன்த பிரபாத் பீரிஸ் (02291) நிர்வாகம் ரெஜிமன்ட்

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, நவெம்பர் 13.

12-461/5

2019 இன் இல. 1038

MOD/DEF/HRM/ 05/SLAF/RET/255

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால்
அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2020, பெப்புருவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி இலங்கை வான் படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்.

ஸ்கொட்றன் லீடர் சதுர தரிந்த வீரதுங்க (02206) நிர்வாக ரெஜிமன்ட்

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, நவெம்பர் 13.

12-461/6

MOD/DEF/HRM/ 05/SLAF/CAS/04

இலங்கை வான்படை

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால்
அங்கீகரிக்கப்பட்ட அபகீர்த்தியாக அகற்றுதல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் பெயரின் முன்னே குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் திகதியிலிருந்து இலங்கை வான் படையிலிருந்து அபகீரத்தியாக அதிகாரவாணையிலிருந்து அகற்றுதல்.

பிளைங் ஒபிசர் ஜயகொடிகே புத்திம கயான் ஜயகொடி (03607) - தொழில்நுட்ப பொறியியல் - 10.10.2019

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

ஜெனரால் எஸ். எச். எஸ். கோட்டேகொட
(ஓய்வுபெற்ற),
டப்ளியூடப்ளியூவீ, ஆர்டப்ளியூபீ,
ஆர்எஸ்பீ, வீஎஸ்வீ, யூஎஸ்பீ, என்டீசீ,
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,
2019, நவெம்பர் 13.

12-461/7

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2019, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

"(கடன்பெறுநரான) ஹொரம்பெல்லவைச் சேர்ந்த ஹேவா பத்திரண முதியன்சலாகே சஞ்ஜீவ என்பவர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் (வங்கி) நிறைவேற்றப்பட்டு கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு (திருவாட்டி) அநுருத்திகா எஸ். டி. சேரம் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.16 ஆந் தேதிய 460 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் ஈடுவைக்கப் பட்டு அடைமானம்வைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப் பட்டவையுமான ஆதனங்களினதும் வளவுகளினதும் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்களின்மீது/ நிதிவசதிகளின்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன் கடன்பெறுநர், இதற்கான அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களினதும் வளவுகளினதும் இறையிலிச் சொந்தக்காரராகவிருப்பதனால் தமது இறையிலி உரிமையையும் உரித்தையும் அக்கறையையும் சொல்லப்பட்ட 460 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன் 2019, செத்தெம்பர் 04 ஆந் தேதியன்றுள்ள வாறாகப் பன்னிரண்டு மில்லியன் ஐந்நூற்றி பன்னிரண்டாயிரத்து இருநூற்றியெண்பத்தி மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 12,512,283.93) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட 460 ஆம் இலக்க முறிமீது வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியதாகவும் வந்துள்ளதாதலாலும். வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் தமக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட 460 ஆம் இலக்க முறியினால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனங்களும் வளவுகளும், சொல்லப்பட்ட பன்னிரெண்டு மில்லியன் ஐந்நூற்றி பன்னிரண்டாயிரத்து இரு நூற்றியெண்பத்திமூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 12,512,283.93) கொண்ட தொகையையும், அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப் படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும், சொல்லப் பட்ட 460 ஆம் இலக்க முறியினால் பிணைப்பொறுப் பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 460 ஆம் இலக்க முறியின் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான பத்து மில்லியன் அறுநூற்று நாற்பத்தையாயிரத்து எண்ணூற்றித் தொண்ணூற்றிமூன்று ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 10,645,893.31) கொண்ட தொகைமீது 2019, செத்தெம்பர் 7 ஆந் நாளிலிருந்து விற்பனைத் தேதிவரை, ஆண்டொன் றுக்கு இருபது சதவீத (20%) வட்டியையும் அதன் பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து முதன்மைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான டலாஸ் கெலார்ட் அவர்களினால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளுத்குருக் கோறளையின் தாசிய பத்துவில் மினுவாங்கொட நகரசபையின் பிரதேசசபை எல்லைகளில் மினுவாங்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் பொரகொடவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவிலும் பொரகொடவத்தக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் "கொஸ்கஹாவத்த" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கேஎஎவ் பர்ணாந்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.11.26 ஆந் திகதிய புறக்குறிப்பு) உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கேஎஎவ் பர்ணாந்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.03.01 மற்றும் 1994.03.22 ஆந் திகதிய 742/ 94 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 3 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: பி. ஏ. லயனல் மற்றும் ஏனையோரின் காணி; கிழக்கு: ஏ. குணரத்ன மற்றும் ஸ்வினித்தா அமரசிங்கவின் காணி; தெற்கு: காணித்துண்டு 4; மேற்கு: காணித்துண்டு 2 மற்றும் காணித்துண்டு 7.

அத்துடன் பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து 742/ 94 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பத்துத் தசம் பூச்சியம் ஆறு பேர்ச்சுக்களை (ஏ00. றூ00. பே10.06) கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்புக் காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு C 907/ 226 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது. இப்போது கம்பஹாக் காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு K 60/ 5 துக்குக் கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் 742/ 94 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு 07 (10 அடி அகலம்) எனவடையாளமிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கிடத்தின்மீதும் அதன் நெடுகிலுமான செல்வழியுரிமையுடனும் வேறு பொதுவான உரிமைகளுடனும் சேர்த்து.

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

12-335

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - அக்குரஸ்ஸ கிளை

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இலக்கம் 1000-35360696-001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.11.25 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

"மாத்தறையை சேர்ந்த கனன்கே ஆச்சாரிகே மதுஷங்க மற்றும் ஹேவா முகாந்திரம்கே டன்ஸ்ரன் தயாரத்ன, ஆகிய இருவரும், கடப்பாட்டாளர்கள்/ அடகுவைத்தவர்கள் ஆக உள்ளதுடன், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ (2007 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்ட இலக்கம் 7 இன் கீழ் நிறுவன பதிவு இலக்கம் PQ 9 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஓ. எஸ். வித்தானநதவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1289 ஆம் மற்றும் 2016, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1351 ஆகிய அடகு முறிகள் என்பன, மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் ஆதலாலும், 2019, ஒற்றோபர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது இரண்டு கோடியே நாற்பத்து நான்கு லட்சத்து பதினான்காயிரத்து இருநூற்று ஏழு ரூபா தொண்நூற்று அறு சதம் (ரூபா 2,44,14,207.96) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் இரண்டு கோடியே முப்பத்து மூன்று லட்சம் ரூபா (ரூபா 2,33,00,000.00) கொண்ட பணத் தொகைக்கான இருபது சதவீத (20%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2019, ஒற்றோபர் 02 ஆந் முதல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறிகள் மீதான தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பு நலன்கள், அத்துடன் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் திருத்தப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தினால் அதற்கு உரத்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 1289 மற்றும் 1351 ஆம் இலக்க அடகு முறிகள் மூலம் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட இரண்டு கோடியே நாற்பத்து நான்கு லட்சத்து பதினான்காயிரத்து இருநூற்று ஏழு ரூபா தொண்நூற்றியாறு சதம் (ரூபா 2,44,14,207.96) கொண்ட பணத்தொகையை 2019, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதியில் இருந்து விற்பனை நாள் வரையிலான வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழு தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது." .

அட்டணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள மாத்தறை பட்டணமும் சூழலும் மற்றும் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட ஹித்தற்றிய கிழக்கின் கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஹித்தற்றிய கிராமத்தில் உள்ள முதலிந்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 70/51 மற்றும் 70/ 50 ஐ கொண்டுள்ள கொடகதுருகஹாவத்தவின் காணித் துண்டு A இல் அடுத்தடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் அடுத்தடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் A, B மற்றும்

C என அழைக்கப்படும் அடுத்தடுத்துள்ள காணியுடனான மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. எஸ். ஜயவர்தனாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2010/ 86 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2010/86 இல் உள்ள காணித்துண்டு Y மற்றும் Z (10 அடி அகலமான வீதி); கிழக்கு: மதனகேவத்த; தெற்கு: ஹேன; மேற்கு: அதே காணியின் பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் B மற்றும் D அத்துடன் இருபத்து ஒன்று சதம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே21.35) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன் பின்வரும் காணி மீதான பாதை உரிமையும் சேர்த்து.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள மாத்தறை பட்டணமும் சூழலும் மற்றும் மாத்தறை பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட ஹித்தற்றிய கிழக்கின் கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஹித்தற்றிய கிராமத்தில் உள்ள முதலிந்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 70/51 மற்றும் 70/50 ஐ கொண்டுள்ள கொடகந்துருகஹாவத்தவில் அடுத்தடுத்துள்ள காணித்துண்டு A இல் அடுத்தடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் அடுத்தடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் A, B, மற்றும் C என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மரங்கள், பயிர் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. எஸ். ஜயவர்தனாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூன் 18 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இலக்கம் 2010/86 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Z (வீதி) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: பத்தலகொட செல்லும் வீதி; கிழக்கு: மதனகேவத்த; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2010/ 86 இல் உள்ள காணித்துண்டு X; மேற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2010/86 இல் உள்ள காணித்துண்டு Y, அத்துடன் நான்கு தசம் ஏழு நான்கு பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே4.74) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஓ. எஸ். வித்தானந்தவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியிட்ட அடகு முறி இலக்கம் 1289 இன் கீழ், ஆதனம் அடகு வைக்கப்பட்டது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் உள்ள ஹினிதும் பற்றுவில் உள்ள வடக்கு வருவாய் பிரிவில் உள்ள நெலுவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட பஹல கீகும் மடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு (முன்னர் ஹினிதும வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு) இல் உள்ள கீகும் மடுவ கிராமத்தில் உள்ள "கீவும் கும்புருஹேன" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மரங்கள், பயிர் செய்கைகள், கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், நில அளவையாளர் நாயகத்தின் வரைபட இலக்கம் 482 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 183 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: காணித்துண்டு 172 (R 8351); கிழக்கு: காணித்துண்டு 184; தெற்கு: காணித்துண்டு 142; மேற்கு: காணித்துண்டு 142 மற்றும் பத்து ஏக்கர் மற்றும் பதினாறு பேர்ச் (ஏ10. றூ00. பே16) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

FVP 482 இல் உள்ள சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1421 மற்றும் காணித்துண்டு 184 (தவலமவில் இருந்து நெலுவ செல்லும் வீதி) இல் உள்ள காணித்துண்டு B (பிரதேச சபை வீதி) மேலானதும், உடனானதுமான பாதை உரிமையும் சேர்ந்து.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஓ. எஸ். வித்தானந்தவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 1351 இன் கீழ், ஆதனம் அடகு வைக்கப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

12-480

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2019, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

"(கடன்பெறுநரான) வெயாங்கொடையைச் சேர்ந்த விஜேரத்ன ஆராச்சிகே ஷானிக் விஜேரத்ன என்பவர் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் (வங்கி) நிறைவேற்றப்பட்டு குருநாகல்லைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு (திருவாட்டி) எஸ். எம். ஹசினி உபுலிக்கா குமாரசிங்க என்பவரினால்

இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.08.01 ஆந் தேதிய 212 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலமும் மற்றும் 2019.01.31 ஆந் திகதிய 440 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலமும் ஈடுவைக்கப்பட்டு அடைமானம் வைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான முதலாம் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் கீழே மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனங்களினதும் வளவுகளினதும் பிணைப்பொறுப்புக் கெதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்களின் / நிதிவசதிகளின்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனைவச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன் கடன்பெறுநர் இதற்கான முதலாம் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களினதும் வளவுகளினதும் இறையிலிச் சொந்தக்காராகவிருப்பதனால் அவரது இறையிலி உரித்து மற்றும் அக்கறையைச் சொல்லப் பட்ட 212 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழும் 440 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் கீழும் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன், 2019, ஒகத்து 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக ஐந்து மில்லியன் நாநூறாயிரத்து நூற்றியெழுபத்தொரு ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 5,400,171.69) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட 212 ஆம், 440 ஆம் இலக்க முறிகளின்மீது வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டிய தாகவும் வந்துள்ள தாதலாலும்.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது திருத்தப்பட்ட வாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் தமக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு 212 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினாலும் 440 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினாலும் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் கீழே முதலாம் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் விபரிக்கப் பட்டவையுமான ஆதனங்களும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட ஐந்து மில்லியன் நாநூறாயிரத்து நூற்றுயெழுபத்தொரு ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரு.5,400,171.69) கொண்ட தொகையையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும் சொல்லபப்ட்ட 212 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினாலும் 440 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினாலும் பிணைப் பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 212 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினதும் 440 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினதும் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான ஐந்து மில்லியன் பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்றிமுப்பத்தி நான்கு ரூபா இருபது சதம் (ரூ.5,019,534.20) கொண்ட தொகைமீது 2019, செத்தெம்பர் 01 ஆந்நாளிலிருந்து விற்பனைத் தேதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தொரு சதவீதத்திலான (21%) வட்டியையும் அதன் பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து முதன்மைச் சட்டத்தின் 13ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான டலாஸ் கெலார்ட் அவர்களினால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் தாசிய பத்துவின் அளுத்குரு கோறளையில் மினுவாங்கொட பிரதேசசபை எல்லைகளினுள் மினுவாங்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மாரபொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாரபொலக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் கோங்கஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. என். ஏ. டபிள்யு. சூரியாராச்சி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.06.18 ஆந் திகதிய 7697 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 3A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : உறி, டீ. ஏ. டி. ஏ. சேனாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 221/ B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 02 ; கிழக்கில்: அதேகாணியின் மீதிப்பாகம் ; தெற்கில் - சொல்லப்பட்ட 221/ B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 (அணுகுவீதி); மேற்கில் - சொல்லப்பட்ட 221/ B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 (அணுகுவீதி)

அத்துடன் பரப்பளவில் இது மேற்கூறப்பட்ட 221/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட வீதிவழியைப் பொதுவில் பயன்படுத்து வதற்கும் பேணுவதற்கு மான உரிமையுடன் சேர்த்து அதன்மீதுள்ள மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் இருபது பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 0றூ. 20பே.)கொண்டுள்ளது.

7697 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 3A, கீழே மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் நில அளவையொன்றாகவுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட மாரபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் கோங்கஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. என். ஏ. டபிள்யு. சூரியாராச்சி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.02.15 ஆந் திகதிய 2411 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 3A எனவடையாள மிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : உறி, டீ.ஏ.டி.ஏ. சேனாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 221/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித் துண்டு 02 ; கிழக்கு : அதேகாணியின் மீதிப்பாகம் ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட 221/ B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 ; மேற்கில் : சொல்லப்பட்ட 221/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06

அத்துடன் பரப்பளவில் இது மேற்கூறப்பட்ட 221/B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட வீதிவழியைப் பொதுவில் பயன்படுத்து வதற்கும் பேணுவதற்குமான உரிமையுடன் சேர்த்து அதன் மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் இருபது பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 0றூ. 20பே.) கொண்டுள்ளது.

கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி /பக்கம் K 103/30 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சாதனத்துடன் மின்சார வழங்கல் முறைமை, நீர்வழங்கல் முறைமைச் சாதனம் தொலைத்தொடர்புச் சாதனம் மற்றும் காற்றுச்சீராக்கற் சாதனம் உட்பட மேலே மேலும் முழுமையாகக் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுடன் இப்போது இணைக்கப்பட்ட அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்பட்ட அல்லது இதன் பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்படக்கூடிய அசைவற்ற பொறித்தொகுதியும் எந்திரத்தொகுதியும் சாதனம் பொருத்திகள் இணைப்புக்கள் மற்றும் சேவைகள் எல்லாவற்றுடனும் அவை தனித்தனியாகவும்.

மேலே குறிப்பீடுசெய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் தாசிய பத்துவின் அளுத்குருக் கோறளையில் மினுவாங்கொட பிரதேசசபை எல்லைகளினுள் மினுவாங்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மாரபொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாரபொலக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் கோங்கஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். மண்ணப்பெரும என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.06.17 ஆந் திகதிய 2317 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : உநி, ஜே. ஏ. டி. ஏ. சேனாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 221 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 02 ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 221 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 04 ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட 221 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 (அணுகுவீதி) ; மேற்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. என். ஏ. டபிள்யூ. சூரியாராச்சி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 7697 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01.

அத்துடன் பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20பே.) கொண்டுள்ளது. கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி /பக்கம் K 513/73 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட மாரபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கோங்கஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. டி. ஏ. சேனாநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.07.24 ஆந் தேதிய 221 ஆம் இலக்க வரைபடமென சரியாகக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட 228 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 06 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதுமான வீதி வழியைப் பொதுவில் பயன்படுத்துவதற்கும் பேணுவதற்குமான உரிமையுடன் சேர்த்து அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : காணித்துண்டம் 01 மற்றும் 03 ; கிழக்கு : காணித்துண்டம் 02, 03, 04 மற்றும் 05; தெற்கு : காணித்துண்டம் 05 மற்றும் பிரதான வீதி ; மேற்கு : காணித்துண்டம் 01.

அத்துடன் பரப்பளவில் இது இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 0றூ. 25.2பே.) கொண்டுள்ளது. கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி /பக்கம் K 513/74 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சாதனத்துடன் மின்சார வழங்கல் முறைமை, நீர்வழங்கல் முறைமைச் சாதனம், தொலைத்தொடர்புச் சாதனம் மற்றும் காற்றுச்சீராக்கற் சாதனம் உட்பட மேலே மேலும் முழுமையாகக் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுடன் இப்போது இணைக்கப்பட்ட அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்பட்ட அல்லது இதன் பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்படக்கூடிய அசைவற்ற பொறித்தொகுதியும் எந்திரத்தொகுதியும் சாதனம் பொருத்திகள் இணைப்புக்கள் மற்றும் சேவைகள் எல்லாவற்றுடனும் அவை தனித்தனியாகவும்.

சபையின் பணிப்பாளர் கட்டளைப்படி,

சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

12-336

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2019, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

“நஸீம் கஜு புறொடக்ஷன் (DS/ET/RBN/328) என்னும் பெயர்மகுடத்தின்கீழ் தனிபுரிமையாண்மையில் தொழில் கொண்டு நடாத்துகின்றவரான மட்டக்களப்பு, ஏறாவூர் 01 ஐச் சேர்ந்த சுலைமா லெப்பே மொஹமட் தலிபீன் என்பவர் (கடன்பெறுநர்), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் (வங்கி) நிறைவேற்றப்பட்டு மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. வீ. கனகரட்னம் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.09.15 ஆந் திகதிய 11503 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டு அடமானம் வைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனங்களினதும்

வளவுகளினதும் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்களின்/ நிதிவசதிகளின்மீதான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன் கடன்பெறுநர் இதற்கான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களினதும் வளவுகளினதும் இறையிலிச் சொந்தக்காராகவிருப்பதனால் அவரது இறையிலி உரிமை உரித்து மற்றும் அக்கறையைச் சொல்லப்பட்ட 11503 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளாராதலாலும்.

அத்துடன், 2019, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக ஏழு மில்லியன் இருநூற்று இருபத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்றியிருபது ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூ. 7,229,320.57) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட 11503 ஆம் இலக்க முறியின்மீது வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியதாகவும் வந்துள்ளதாதலாலும்.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் தமக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு சொல்லப்பட்ட 11503 ஆம் இலக்க முறியினால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனங்களும் வளவுகளும் ஏழு மில்லியன் இரு நூற்று இருபத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்றியிருபது ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூ.7,229,320.57) கொண்ட தொகையையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தை யும் சொல்லப்பட்ட 11503 ஆம் இலக்க முறியினால் பிணைப் பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 11503 ஆம் இலக்க முறியின் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான ஆறு மில்லியன் அறுநூற்று ஏழாயிரத்து முந்நூற்றியாறு ரூபா முப்பத்திரெண்டு சதம் (ரூ.6,607,406.32) கொண்ட தொகைமீது 2019, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதத்திலான (30%) வட்டியையும் அதன் பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து முதன்மைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் விற்பனைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி அவர்களினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர'மானிக்கின்றது."

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் ஏறாவூர் பத்துவில் 189 B மயிலம்பாவெளி கி.அ. பிரிவில் மயிலம்பாவெளிக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஈ. கே. திஸ்ஸவீரசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2016.03.30 ஆந் திகதிய 489/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதுமான காணித்துண்டொன்று அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : அருண் விஜயகுமார் மற்றும் ஏனையோரின் காணி; கிழக்கு : கருணாலயம் ரஷ்டியின் காணி; தெற்கு : சுந்தரம் மற்றும் ஏனையோர் அத்துடன் மேற்கு : விபுலானந்தன் வீதி பரப்பளவில் இது, ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் பதின்மூன்று தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச்சுக்களை (01ஏ. 01றூ. 13.89பே.) கொண்டுள்ளது. இதுவும் அதன்கண் அடங்கியுள்ள எல்லா உரிமைகளும் C 0061/27 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட காணி உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஈ.கே. திஸ்ஸவீரசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2017.03.26 ஆந் திகதிய 555/2017 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் ஏறாவூர் பற்று பிரதேச செயலகத்தில் ஏறாவூர்பற்று பிரதேசசபை எல்லைகளினுள் மயிலம்பாவெளி 189B கி.அ. பிரிவில் மயிலம்பாவெளிக் கிராமத்தில் விபுலானந்தபுர வீதியில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்பெற்ற மயிலம்பாவெளிக் கிராமத்தில் விபுலானந்தபுர வீதியில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஈ. கே. திஸ்ஸவீரசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2017.03.26 ஆந் திகதிய T 555/ 2017 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் (என்னால் தயாரிக்கப்பட்ட) 2016.05.16 ஆந் திகதிய 713/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் மீள்நில அளவை) மயிலம்பாவெளித் தோட்டம் எனவழைக்கப்படுவதுமான காணித்துண்டொன்று அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : திருமதி அருண விஜயகுமார் மற்றும்ஏனையோரினால்தற்போதுஉரிமைகோரப்பட்டதோட்டம்; கிழக்கு: கருணாலயத்தின் நம்பிக்கைப்பொறுப்பாளர்களினால் தற்போது உரிமை கோரப்பட்ட தோட்டம்; தெற்கு: கந்தரம் மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமைகோரப்பட்ட தோட்டம் மற்றும் மேற்கு: வீதி (பி.ச.) - விபுலானந்தபுர வீதி, பரப்பளவில் இது. 0.5410 ஹெக்டேயர்களை அல்லது ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் பதின்மூன்று தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச்சுக்களை (01ஏ. 01றூ. 13.89பே.) கொண்டுள்ளது. இதுவும் அதன்கண் அடங்கியுள்ள கட்டிடமும் எல்லா உரிமைகளும்.

சாதனத்துடன் மின்சார வழங்கல் முறைமை, நீர்வழங்கல் முறைமைச் சாதனம், தொலைத்தொடர்புச் சாதனம் மற்றும் காற்றுச்சீராக்கற் சாதனம் உட்பட மேலே மேலும் முழுமையாகக் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுடன் இப்போது இணைக்கப்பட்ட அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்பட்ட அல்லது இதன்பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது இதன்பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்படக்கூடிய அசைவற்ற பொறித்தொகுதியும் எந்திரத்தொகுதியும் சாதனம் பொருத்திகள் இணைப்புக்கள் மற்றும் சேவைகள் எல்லாவற்றுடனும் அவை தனித்தனியாகவும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

12-337

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 1275000777
தெலிகட பல்லிய குருகே லக்ஷ்மன் அனுஷா நாமலி கருணாநாயக்க

2019.10.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

"இவ் அட்டவணையில் முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எச். பி. பீரிஸ் 2017.07.27 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இல. 516 மூலம் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகைகளில் தெலிகட பள்ளியகுருகே லக்ஷ்மன் மற்றும் அனுஷா நாமலி கருணாநாயக்க தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும்,

மேலும் இவ் அட்டவணையில் 2 ஆவது சொல்லப்பட்ட காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். பி. பிரீஸ் 2017.07.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி மூலம் தெலிகட பள்ளியகுருகே லக்ஷ்மன் மற்றும் அனுசா நாமலி கருணாநாயக்க தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும்,

மேலும், மேற்படி முறிகள் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு 2019.08.21 ஆந் திகதியிட்ட வரை ரூபா 24,075,125.51 தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், அத்துடன் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி மேற்படி ஈட்டு முறிகள் இலக்கங்கள் 472 மற்றும் 516 மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட 1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது அட்டவணையில் சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான ரூபா 24,075,125.51 வுடனும், 2019.08.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதல் ஏலத் திகதி வரை ரூபா 24,075,125.51 பணத்தொகைக்கு ஆண்டொன்றுக்கு 28% சதவீத வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள் வேறு கொடுப்பனவுகள் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் ஏலதாரருக்கு திரிவின்கா சேனாநாயக்க உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனாநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.".

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அதிகாரி பத்து, சியன கோரளையில், களனிய பிரதேச சபை எல்லையில், களனிய மாவட்ட செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 260A, தலுகம கிராம அலுவலர் எல்லையில், தலுகம கிராமத்தில் உள்ள மில்லகாவத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் கே. பி. விஜேவீரவின் 2014.05.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 3537 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01 இன் எல்லைகள் - வட - கிழக்கு: வரைபட இல. 3226 லொட் 01; தென்-கிழக்கு: அரசாங்க காணி; தென்-மேற்கு: மில்லகாவத்த, டப்ளியூ. எச். பீ. வீரசிங்கவின் காணி; வட-மேற்கு: கண்டி ரோட், இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (00ஏ. 00றூ. 8.46பே.) ஹெக். 0.0214 மேற்படி வரைபட இல. 3537, இக்காணி கொழும்பு காணி பதிவகத்தில் G 179/40 பதிவு செய்யப்பட்ட காணியாகும்.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அதிகாரி பத்து, சியன கோரளையில், களனிய பிரதேச சபை எல்லையில், களனிய மாவட்ட செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 260A, தலுகம கிராம அலுவலர் எல்லையில், தலுகம கிராமத்தில் உள்ள மில்லகாவத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் எம். எச். ஏ. நில்மினி 2010.10.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 95/2011 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01 இன் எல்லைகள் - வடக்கு: நியுனயெல்லகே அல்பட் காணி; கிழக்கு: சரசவி பிலிம் ஸ்டுடியோ காணி மற்றும் என். பெரேராவின் காணி; மேற்கு: கொழும்பு - கண்டி ரோட் பிரதான பாதை, இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (00ஏ. 00றூ. 6.40பே.) மேற்படி வரைபட இலக்கம் 95/2011 இன் படி, இக்காணி கொழும்பு காணி பதிவகத்தில் G 143/50 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட காணியாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2019, நவெம்பர் 07.

12-397

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர்

சபையினால் 2019, ஒகத்து 27 ஆந் திகதி தமது கூட்டத்தில் கீழே காணப்படும் தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கொழும்பு 5, புலர்ஸ் ஒழுங்கை, 22 ஆம் இலக்கததைச் சேர்ந்தவரும் (ஆரியபால ட்ரேட் சுபர் மார்க்கட்டின் தனியுரிமையாளரும்) (இதனகத்துப்பின்னர் "கடப்பாட்டாளர்" எனவழைக்கப்பட்டு குறிப்பீடு செய்யப்படுபவருமான) அப்பு ஹென்னடி தொட்டஹேவகே கிறிஷாந்த ஆரியபால என்பவர், இதனகத்துப் பயன்படுத்தப்பட்டவாறாக இப்பதம் அல்லது சொல்லமைப்பு, சந்தர்ப்பம் அவ்வாறு தேவைப்படுத்து மிடத்தும் அனுமதிக்குமிடத்தும், சொல்லப்பட்ட அப்பு ஹென்னடி தொட்டஹேவகே கிறிஷாந்த ஆரியபால, அவரின் மரபுரிமையாளர்களும் நிறைவேற்றுநர்களும் நிருவாகிகளும் சாட்டுதற்காரர்களும் என்று பொருளாதல் வேண்டுமென்பதுடன் அவர்களை உள்ளடக்குதலும் வேண்டும். மக்கள் வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். என். பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.22 ஆந் திகதியிட்ட 5598 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் 2016.02.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5217 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. லியனகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7665 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2018.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7663 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2018.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7664 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் அப்பு ஹென்னடி தொட்டஹேவகே கிறிஷாந்த ஆரியபால என்பவர் தவணைதவறியுள்ளாராதலால், சொல்லப்பட்ட முறிகள்மீது நூற்றியிருபத்தி மூன்று மில்லியன் எண்ணூற்று எண்பத்தெட்டாயிரத்து ஐந்நூற்றியிருபத்தைந்து ரூபா ஐம்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 123,888,525.53) கொண்ட தொகை இப்பொழுது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது.

ஐம்பத்திரெண்டு மில்லியன் முந்நூற்று தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து ஐம்பத்தேழு ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூபா 52,498,057.95) கொண்ட தொகையையும் 5598 ஆம் இலக்க முறிமீது 2019.07.09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு 15% வட்டியையும், முப்பத்தெட்டு மில்லியன் முந்நூற்று தொண்ணூற்றாறாயிரத்து அறுநூற்றியறுபத்தாறு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 38,496,666.80) கொண்ட தொகையையும் 5217 ஆம் இலக்க முறிமீது 2019.07.09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு 17% வட்டியையும், ஆறு மில்லியன் நூற்று ஏழாயிரத்துத் தொளாயிரத்து நாற்பத்தி நான்கு ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூபா 6,107,944.46) கொண்ட தொகையையும், 7665 ஆம் இலக்க முறிமீது 2019.07.09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு 19% வட்டியையும், பத்து மில்லியன் ரூபா (ரூபா 10,000,000.00) கொண்ட தொகையையும் 7663 ஆம் இலக்க முறிமீது 2019.07.09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு 20.5% வட்டியையும், பத்து மில்லியன் ரூபா (ரூபா10,000,000.00) கொண்ட தொகையையும் 7664 ஆம் இலக்க முறிமீது 2019.07.09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு 28% வட்டியையும், செலவுத் தொகைகளையும் வேறு விற்பனை விதிப்பனவுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையேனும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள்மூலம் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்க என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை, 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அவர்களுக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவத்தின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது .".

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் கொழும்பு மாவட்டத்தினுள்ளும் பம்பலப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலகப் பரிவினுள்ளும் ஹவ்லொக் டவுனில் பம்பலப்பிட்டி வீதி மற்றும் டி. பொன்சேக்கா இடம் வழியாக அமைந்துள்ளதும் காலி வீதியில், 237 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், மண் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964.08.14 ஆந் திகதிய 2963 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் "காணித்துண்டு 1" எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது- வடக்கு: பம்பலப்பிட்டி வீதியில், 231 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள்; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட 2963 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் கரிணத்துண்டு 3; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட 2963 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2; மேற்கு: பம்பலப்பிட்டி வீதி; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 2963 ஆம்

இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினைந்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. 00றூ. 15.10பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்புக் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் E141/ 133 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர்,
கொழும்பு தெற்கு.

வலயத் தலைமையலுவலகம் - (மேற்கு வலயம் - 01)
இல. 11, டியூக் வீதி,
கொழும்பு.

12-484

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: மட்டக்களப்பு
கணக்கு இலக்கம் 0730-12810671 - 101

இத்தால் அறிவிப்பது என்னவென்றால் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள பெறுவதற்கான திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.11.25 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

"மட்டக்களப்பை சேர்ந்த சந்தோசம் புண்ணியமூர்த்தி, புண்ணியமூர்த்திசனுஷா மறுபெயர் சனுஷா புண்ணியமூர்த்தி, தங்கராசா பகீரதன் மற்றும் சந்திரகலா பகீரதன் ஆகிய எல்லோரும் கடப்பாட்டாளர்கள் / அடகுவைத்தவர்கள் ஆக உள்ளதுடன் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. (2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிகள் சட்ட இலக்கம் 7 இன் கீழ் கம்பனிப் பதிவு இலக்கம் PQ 9 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. சுதர்சனினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 29, ஒற்றோபர் 2018 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 732 ஆம் இலக்க அடகு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் ஆதலாலும், 2019, யூலை 25 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறி மீது அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து அறுபத்து ஐயாயிரத்து ஐந்நூற்று பதினைந்து ரூபா தொண்ணூறு சதம்(ரூபா 67,65,515.90) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 64,98,000.00) கொண்ட பணத்தொகைக்கான பத்தொன்பது சதவீத (19%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன் 2019, யூலை 26 ஆந் திகதி முதல் வழங்கப்பட்டுள்ள முறி மீதான தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பு நலன்கள் அத்துடன் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 732 ஆம் இலக்க அடகு முறி மூலம் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப் பட்ட அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து அறுபத்து ஐயாயிரத்து ஐந்நூற்று பதினைந்து ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 67,65,515.90) கொண்ட பணத்தொகையை 2019, யூலை 26 ஆந் திகதியில் இருந்து விற்பனை நாள் வரையிலான வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத்தொகையினையும் அறவிடுவதற்காக உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.".

அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட மண்முனை வடக்கின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் புளியந்தீவு தெற்கு 179C கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மட்டக்களப்பு பகுதி இலக்கம் 04 இல் உள்ள புளியந்தீவு கிராமத்தில் உள்ள நல்லையா வீதியில் உள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 11 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சிங்கராசாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூலை 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் AS/2017/190 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள "சிறப்பு தோட்டம்" என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: நல்லையா வீதி மற்றும் புண்ணியமூர்த்தி மற்றும் மனைவியின் காணி; கிழக்கு: வழி ; தெற்கு : ஈ. சிவாபாக்கியதேவியின் காணி; மேற்கு : புண்ணியமூர்த்தி மற்றும் ஆர். பாக்கியராசாவின் காணி அத்துடன் பதினொன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 11பே.) விஸ்தீரணத்துடனானதும் அத்துடனான எல்லாவற்றையும் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைவர்.

12 -481

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: திஸ்ஸமஹாராம
கணக்கு இலக்கம் 0370-35312750 - 001

இத்தால் அறியத்தரப்படுவதாவது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.11.25 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினரால் வங்கியின் உபயோகத்திற்காக் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதாவது:-

(2007 ம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம PQ 9) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு G. P. பரணவித்தான என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 09 ஆந் திகதியிடப் பட்ட 960 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் 2018, ஏப்பிறல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 965 ஆம் இலக்க முறியின் கீழும் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டதும் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை "கடன் பெற்றவரான / அடகு வைத்தவரான" அம்பலாந்தோட்டையைச் சேர்ந்த விஜேதுங்க லியன பட்டபெதிகே பிரதீப் சாந்த குமார என்பவர் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் தற்பொழுது குறித்த ஈட்டு முறியின் மீது மீள்பட்டியலிடப்பட்ட தவணைக் கடன் (Rescheduled term Loan) என்ற வகையில் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட தொகை மீது செலுத்தப்பட வேண்டிய அசல் மற்றும் வட்டிக் தொகையாக முப்பத்து மூன்று மில்லியன் ஐந் நூற்று அறுபத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்தேழு ரூபா எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 33,563,587.76) தொகை 2019, ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆந் திகதி வரை செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக உரிய ஈட்டு முறிகளின் மீது 2019, ஒற்றோபர் மாதம் 30 ஆந் திகதி தொடக்கம் அத்தொகையை செலுத்தப்படவேண்டிய, அத்தொகையை யும் அத்தொகைமீது வருடமொன்றிற்கு அதற்கான பத்தொன்பது தசம் ஐந்து (19.5%) வட்டித்தொகையான முப்பது மில்லியன் இருநூற்று இருபத்தைந்தாயிரம் ரூபாயையும் (ரூபா 30,225,000.00) சேர்த்து, அறவிடக் கூடியவாறான விளம்பர செலவுகளையும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யிடம் உரிய ஈட்டு முறிகளான 960 மற்றும் 965 ம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் கீழ் இங்கு அட்டவணைகளில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திருமதி சமிந்த கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.".

மேற்படி முதலாவது ஆதன அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம் நான்கு மாத்தறை பட்டிணங்களினதும் அதன் மாநகர சபை எல்லைப் பிரதேசத்திற்குள் மாத்தறை பிரதேச சபை எல்லைக்குள் துடாவை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், தெல்கந்த கிராமத்தில் குருந்துவத்த வீதியில் அமைந்திருக்கும் "தெவரகடுகேவத்த அல்லது தெவரவடுகேவத்த அல்லது தெவரவடுகேவத்த அல்லது தெல்கந்தவத்தையில்" லொட் B, இன் லொட் B.3 என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் U. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 1999, பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (மிகச் சரியாக சொல்வதாயின் 1999, மாச்சு 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட) 744 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட (பிரித்துதொதுக்கப்பட்டதுமான காணியாகும் அதன் எல்லை களாவன - வடக்கு : அதே காணியில் லொட் 01; கிழக்கு: அதே காணியில் லொட் 03; தெற்கு : பிட்டதெனிய ; மேற்கு: குருந்து வத்த வீதி என்ற எல்லைக்கு அமைந்துள்ள குறித்த காணியின் பரப்பளவு பத்து தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 10.8பே.) அல்லது 0.02549 ஹெக்டயார் ஆகும்.

மேற்படி காணியானது அண்மையில் மேற் கொள்ளப்பட்ட நில அளவையின் பிரகாரம் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.L.A. பத்மகுமார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 2017, ஒற்றோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 766 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்டது.

மேற்படி காணியானது பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜீ. பீ. பரணவித்தான என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 960 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி இரண்டாவது ஆதனஅட்டவணை

தென் மாகாணம், ஹம்பந்தோட்டை மாவட்டம் கிழக்கு கிருவாபற்று அம்பலாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குள் போலனை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் போலன கிராமத்தில் அமைந்திருக்கும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L. K. குணசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 2005, யூலை மாதம் 06 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட 3830 ம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்டதுமான முடிக்குரிய காணியாகும். அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: 3830 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் A மற்றும் FTP 567 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 77 மற்றும் 78; கிழக்கு: 3913 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 5 மற்றும் FTP / 567 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 77 மற்றும் 78 ; தெற்கு: 3913 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 5 மற்றும் வீதி; மேற்கு : வீதி மற்றும் லொட் A என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குறித்த காணியின் பரப்பளவு ஒரு றூட் பத்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 10பே.) ஆகும்.

மேற்படி காணியானது பிரசித்த நொத்தாரிசு G.P. பரண வித்தான என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 965 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைமை அதிகாரி.

12 -483

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: மானிப்பாய்
கணக்கு இலக்கம் 1310-12741453 - 001

இத்தால் அறிவிப்பது என்னவென்றால் வங்கிகளினால் கடன்களை மீள பெறுவதற்கான திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2019.11.25 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேட மாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம் :-

யாழ்ப்பாணத்தை சேர்ந்த சுந்தரம் சிவகுமாரன், சிவகுமாரன் கமலாதேவி, சிவகுமாரன் பிரதீபன் மற்றும் சிவகுமாரன் நிதர்சனன் ஆகிய எல்லோரும் யாழ்ப்பாணத்தில் பதிவு அலுவலகத்தை கொண்டதும் “சுந்தர்சன்” என்ற பெயரிலான நிறுவன பதிவு இலக்கம் 13494 ஐ கொண்டுள்ள நிறுவனத்தின் பங்காளர்களாக செயல்படுவர்கள் “கடப் பாட்டாளர்/ அடகுவைத்தவர்” ஆக உள்ளதுடன் செலான் வங்கி பீ. எல்.சி. (2007 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்ட இலக்கம் 7 இன் கீழ் நிறுவன பதிவு இலக்கம் PQ9 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜுடிராஜ் அனெற்வினியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூன் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 343 அடகு இலக்க முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் ஆதலாலும் 2019, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதியன்று பிரதான மற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ. எல். சி. தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது ஒன்று சேர்க்கப்பட்ட எட்டு கோடியே முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று ஏழு ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 8,36,77,307.39) கொண்ட பணத்தொகைக்கான வட்டி தற்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலும், அத்துடன் செலான் வங்கி பீ.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப் பட்டுள்ள 343 ஆம் இலக்க முறி மூலம் செலான் வங்கி பீ.எல்.சி. தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டனவுமான ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட எட்டுக் கோடியே முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று ஏழு ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 83, 677, 307.39) பணத்தொகையுடன் 2019, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிலிருந்து கீழே கொடுக்கப்பமட்டுள்ள வட்டி விகிதத்திற்கு அமைய விற்பனை நாள் வரையிலான வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் கீழ் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சோத்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத்தொகையையும் அறவிடுவதற்கான, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திம கமகேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

(a) நிரந்தர மேலதிகக் கொடுப்பனவு வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக மூன்று கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று பதினேழு ரூபா இருபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 3,23,74,717.29) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் அதற்கான வட்டியாக இருபத்தெட்டு சத வீதம் (28%) கொண்ட வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன் 2019, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் நாள் வரையிலானது.

(b) மீள பட்டியலிடப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக ஐந்து கோடியே பதின்மூன்று இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூறு ரூபா பத்து சதம் (ரூபா 5,13,02,590.10) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன் நான்கு கோடியே தொண்ணூற்று ஏழு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 49,723,500.00) கொண்ட பணத்தொகைக்கான இருபத்தொரு சத வீத (21%) வருடாந்த வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன் 2019, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை செய்யப்படும் நாள் வரையிலானது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் உள்ள வலிகாமம் தென் மேற்கின் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சண்டிலிப்பாய் பிரதேச செயலக பிரிவில் உள்ள மானிப்பாய் வடக்கு J/137 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மானிப்பாய் இறையில் உள்ள மானிப்பாய் பற்றுவில் உள்ள வலிகாமம் தென் மேற்கு பிரிவில் உள்ள "சுண்டிபனையும் சுண்டிபனை வளவும்" என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. அருள்நேசனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1727பி இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 3 என அடையாளம் இடப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி ஐந்து லாச்சம் வரகு கல்ச்சர் மற்றும் பதினேழு தசம் பூஜ்யம் மூன்று குளிகள் (5 லாச்சம் V.C. மற்றும் 17.03 குளிகள்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டதன் எல்லைகள் - கிழக்கு : யாழ்ப்பாணம் - மானிப்பாய் வீதி ; வடக்கு: ஜீவமிர்தன் அரியரட்னம் மற்றும் சிவகுமாரன் மற்றும் மனைவி கமலாதேவி ஆகியோரின் ஆதனங்கள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1727பி இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 ; மேற்கு: ஒழுங்கை ; தெற்கு : சிவகுமாரன் மற்றும் மனைவி கமலாதேவி மற்றும் தர்மலிங்கத்தின் வாரிசுகளின் ஆதனங்கள்.

இத்துடனான வீடு, கிணறு, பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் பங்கு, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரி. தர்மலிங்கத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஒகத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 0001 இல் உள்ள காணித்துண்டு 20 என அடையாளம் இடப்பட்ட பாதையுடனான வழி என்பனவற்றை கொண்டுன்ளதுடன் அத்துடனான ஏனைய உரிமைகளையும் கொண்டது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பகுதியாகும்.

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில் உள்ள வலிகாமம் தென் மேற்கு பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சண்டிலிப்பாய் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள மானிப்பாய் வடக்கு - J/ 137 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மானிப்பாய் இறையில் உள்ள மானிப்பாய் பற்றுவில் உள்ள வலிகாமம் தென் மெற்கு பிரிவில் உள்ள "சுண்டிபனையும் சுண்டிபனை வளவும்" என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. அருள்நேசனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, மே 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1727 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் ஆறு லாச்சம் வரகு கல்ச்சர் மற்றும் பதினான்கு தசம் இரண்டு ஒன்று குளிகள் (6 லாச்சம் V.C. மற்றும் 14.21 குளிகள்) விஸ்தீரணத்துடனான எல்லைகள் - கிழக்கு : பிரதான வீதி ; வடக்கு : ஜீவமிர்தன் அரியரட்னம் மற்றும் சிவகுமாரன் மற்றும் மனைவி கமலாதேவி ஆகியோரின் ஆதனங்கள்ள ; மேற்கு: ஒழுங்கை ; தெற்கு : சிவகுமாரன் மற்றும் மனைவி கமலாதேவி மற்றும் தர்மலிங்கத்தின் வாரிசுகளின் ஆதனங்கள்.

இயக்குநர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டதரணி,
சட்டத்துறைத் தலைவர்.

12 -482

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எம். ரூப்பசிங்ஹ மற்றும் கே. பஸ்நாயக்க
கணக்கு இல.: 0161 5000 1408

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, யூலை 30 மற்றும் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல 916 மேலும் 2016, யூலை 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1671 மற்றும் மட்டக்களப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஃப் நதீர் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஒகத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5075 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மெத்தாநந்த ரூப்பசிங்ஹ மற்றும் கமலாவத்தி பஸ்நாயக்க என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் கமலாவத்தி பஸ்நாயக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, செத்தெம்பர் 06 மற்றும் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 527 மேலும் 2016, யூன் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1673 மற்றும் மட்டக்களப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஃப் நதீர் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூலை 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6297 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மெத்தாநந்த ரூப்பசிங்ஹ மற்றும் கமலாவத்தி பஸ்நாயக்க என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் மெத்தாநந்த ரூபசிங்ஹ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 916, 1671, 5075, 527, 1673 மற்றும் 6297 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் நான்கு கோடியே நாற்பத்தி ஆறு இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூபா 44,618,750.00) 2019, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட நான்கு கோடியே நாற்பத்தி ஆறு இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூபா 44,618,750.00) 2019, ஒற்றோபர் 03 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 916, 1671, 5075, 527, 1673 மற்றும் 6297 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 39,550,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) மேலும் நாற்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 4,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 916, 1671, 5075, 527, 1673 மற்றும் 6297 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், உத்துரு வெவ்கம் பத்துவின் உஹன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உஹன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் உஹன கிராமத்தில் அமைந்த "உஹன பெரனிகம (இன் ஒரு பகுதி)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, சனவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 975 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஆர். வீ. ஹீன்மெனிக்கா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : டபிள்யு. என். தனபால உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு : டீ. எம். டிங்கிரிபண்டா உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 30.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 975 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L D O H 12/75 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட உஹன கிராமத்தில் அமைந்த "உஹன பெரனிகம (இன் ஒரு பகுதி)" கூறப்படும் கொட இடம உஹன - 89 காணியில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஆர். வீ. ஹீன்மெனிக்கா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : டபிள்யூ. என். தனபால உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: டீ. எம். டிங்கிரிமெனிக்கே உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0ஏ. 1றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் U 34/278 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 916, 1671 மற்றும் 5075 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், உத்துரு வெவ்கம் பத்துவின் உஹன பிரதேச சபை எல்லை களுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஜயவர்தனபுர இல. W/8A கிராம அலுவலர் பிரிவின் E வலயத்தின் "பொரோட் லேண்ட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஓகத்து 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 61/2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : கெடஸ்த்தர் வரைபட இல. 280006 இன் லொட் 500 மற்றும் 499; கிழக்கு : கெடஸ்த்தர் வரைபட இல. 280006 இன் லொட் 498 ; தெற்கு : கெடஸ்த்தர் வரைபட இல. 280006 இன் லொட் 502 மற்றும் மேற்கு : கெடஸ்த்தர் வரைபட இல. 280006 இன் லொட் 503 மற்றும் 500, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி நான்கு தசம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 24.7பே.) அல்லது 0.0625 ஹெக்டேயர்கள் (Hec) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 61/2013 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F06/109 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், உத்துரு வெவ்கம் பத்துவின் உஹன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஜயவர்தனபுர இல. W/8A கிராம அலுவலர் பிரிவின் E வலயத்தின் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280006 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 501 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 500 மற்றும் 499; கிழக்கு : லொட் 498; தெற்கு : லொட் 502 மற்றும் மேற்கு : லொட் 503 மற்றும் 500, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த

காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஆறு இரண்டு ஐந்து (0.0625ஹெ.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 280006 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 01/75 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 527, 1673 மற்றும் 6297 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கோகிலன் ஜுவெல் வார்க்ஸ் அன்ட் ஏ ராமலிங்கம் அன்ட் பீ ஜீ எம் ரம்யலத்தா
கணக்கு இல.: 0025 1000 3538 மற்றும் 0025 5003 3979

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டபிள்யு. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல 1494, 2017, சனவரி 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2192 மற்றும் 2017, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3028 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நில மனைகள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் "கோகிலன் ஜுவெல் வார்க்ஸ்" எனும் கூட்டு வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் ஆறுமுகம் ராமலிங்கம் மற்றும் பொகலவல கெதர மாலணி ரம்யலதா என்பவர்களில் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் பொகலவல கெதர மாலணி ரம்யலதா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1494, 2192 மற்றும் 3028 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தியொரு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 1,17,16,731.02) 2019, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தியொரு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 1,17,16,731.02) 2019, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1494, 2192 மற்றும் 3028 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முறையே ஒரு கோடியே பதின்மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 1,13,49,643.27) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா எண்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,39,792.86) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1494, 2192 மற்றும் 3028 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கம்பஹாசிய பத்துவே மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கிரிகல்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் அலுவிஹாரையில் அமைந்த "பீரிதாவெல

எஸ்ட்டெட்டின் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ராஜசேக்கரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.7986 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வடிவேல் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; கிழக்கு : வடிவேல் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; தெற்கு பிரவேசம் (12 அடி அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு : லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 31.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7986 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் A 170/112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 7986 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 12 அடி அகல வீதியினூடாக மற்றும் அதன்மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

வை. பீ. ஆர். கே. பீரிஸ் மற்றும் வை. பீ. என். எஸ். பீரிஸ்
கணக்கு இல.: 0123 5000 3388

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டபிள்யு. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3299, மற்றும் 2019, மே 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4310 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் யட்டவர பட்டுகே ருக்மன் குமார பீரிஸ் மற்றும் யட்டவர பட்டுகே நிலுகா சுரஞ்சி பீரிஸ் என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் யட்டவர பட்டுகே ருக்மன் குமார பீரிஸ் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3299 மற்றும் 4310 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி ஒரு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 26,958,241.23) 2019, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்தி இருநூற்று நாற்பத்தி ஒரு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 26,958,241.23) 2019, ஒற்றோபர் 08 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3299 மற்றும் 4310 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முறையே இரண்டு கோடியே இருபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 2,25,00,000.17) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் பதினொரு இலட்சம் ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 11,00,000.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் பதினான்கு இலட்சத்து அறுபத்தி ஓராயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 14,61,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3299 மற்றும் 4310 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கபலாத்த கோரலே யட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச

செயலாளர் பிரிவின் ரனவன கிராம அலுவலர் பிரிவின் மொளதண்ட ரனவன இல் அமைந்த "உடுகொடஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜீ. டபிள்யூ. கிராகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7142 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பீ. பி. யட்டிகம்மன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : முன்னர் புளுகொள்ள கோரளே மாஹாத்தயா உரிமம் கோரும் காணி, பெத்தியேகொட என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் புளுமுள்ளே என்பவர் உரிமம் கோரிய காணி ; தெற்கு: எஸ். வேகொடபொல உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : இல. 2030/1 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் பீ. பி. யட்டிகம்மன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர்கள் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (2ஏ. 0றூ. 2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7142 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட காணி கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற் கூறப்பட்ட மொளதண்ட ரனவன இல் அமைந்த "உடுகொடஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பானபொக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, யூன் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2030 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பீ. பீ. யட்டிகம்மன மற்றும் பீ. பி. யட்டடிகம்மன உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : முன்னர் புளுகொள்ள கோரளே மாஹாத்தயா உரிமம் கோரும் காணி பெத்தியேகொட என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் புளுமுள்ளே என்பவர் உரிமம் கோரிய காணி ; தெற்கு: எஸ். வேகொடபொல உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர்கள் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (2ஏ. 0றூ. 2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2030 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கூறப்பட்ட கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 617/129 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஐ. பீ. ஏ. குமார
கணக்கு இல.: 0189 5000 2804

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, திசெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4769 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் இம்மிஹாமிலாகே பிரசாத் அசங்க குமார என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கம் 4769 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இரண்டு கோடியே எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து நூற்று எண்பத்தி இரண்டு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 27,205,182.62) 2019, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து நூற்று எண்பத்தி இரண்டு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 27,205,182.62) 2019, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதி முதல் இல. 4769 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே எழுபத்தி ஆறு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 27,650,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4769 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள்,

நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கிணிகொட கோரளே வல்கம் பத்துவின் ரபுக்கன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வல்கம கிராம அலுவலர் பிரிவின் வல்கம கிராமத்தில் அமைந்த "லைமெவத்த எனும் வல்கமவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டீ. டபிள்யூ. டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மே 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 017091 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வளவ்வத்த ; கிழக்கு : புவக்மொட்டே கிராமம் ; தெற்கு: உடுகம கிராமம் மற்றும் இல. 189/1989 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2^2 மற்றும் மேற்கு : இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2^2 மற்றும் கல்எல, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் ஆறு தசம் சைபர் பேர்ச் (20ஏ. 3றூ. 6.00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 017091 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 178/47 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 017091 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் ஒன்றிணைப்பாகும்.

1. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம எனும் கிராமத்தில் அமைந்த "லைமெவத்த எனும் வல்கமவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பீ. ஒக்கந்தபொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி ; கிழக்கு : வீதி (இங்கமைந்த லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி); தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 2^1 மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 2^1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 164/46 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம கிராமத்தில் அமைந்த "லைமெவத்த எனும் வல்கமவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பீ. ஒக்கந்தபொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2^1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி இங்கமைந்த லொட் 3 ; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 3^1 ; தெற்கு: உடுகம கிராமம் மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 2^2 மற்றும் மேற்கு: கல் எல, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி எட்டு பேர்ச் (9ஏ. 2றூ. 28பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 164/47 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம கிராமத்தில் அமைந்த "லைமெவத்த எனும் வல்கமவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பீ. ஒக்கந்தபொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு மிகத்திருத்தமாக லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வளவ்வத்த ; கிழக்கு: புவக்மொடே கிராமம் ; தெற்கு: உடுகம கிராமம் மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 2^2 மற்றும் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொரு ஏக்கர் மற்றும் பதினாறு பேர்ச் (11ஏ. 0றூ. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 164/ 48 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/4

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஆர். பீ. வை. டீ. ராஜபக்ஷ மற்றும் டபிள்யூ, ஏ. என். பீ. ராஜபக்ஷ
கணக்கு இல. 1108 5750 6293

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஏ. ஆர். உதயங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 289 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் ராஜபக்ஷ பத்திரகே யசரு தெவன்மின ராஜபக்ஷ மற்றும் வலகட அப்புஹாமிலாகே நந்த பியசீலி ராஜபக்ஷ என்பவர்களில் கன்பட்டார் எனும் வகையில் ராஜபக்ஷ பத்திரகே யசரு தெவன்மின ராஜபக்ஷ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 289 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தாறாயிரத்து எழுநூற்றி நாற்பத்தி நான்கு ரூபா நாற்பத்திரண்டு சதம் (ரூபா 1,56,76,744.42) 2019, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே ஐம்பத்தாறு இலட்சத்து எழுபத்தாறாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்தி நான்கு ரூபா நாற்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 1,56,76,744.42) 2019, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 289 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து எழுநூற்றி எண்பத்தி ஆறு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 1,49,71,786.05) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்குப் பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 289 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே மெத பத்துவின் சீதாவக்கை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பாதுக்கை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பின்னவல கிராம அலுவலர் பிரிவின் பின்னவல கிராமத்தில் அமைந்த "மொரகெலே எஸ்டேட் - சிரிசேன டிவிஷன்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டீ. வித்தான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4002 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி (பிரதேச சபை) கல்லெந்தகும்புர; கிழக்கு : ஆறு, வீதி (பிரதேச சபை), ஆர். பீ. சுரபியெல் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் மொரொந்துதெனிய; தெற்கு : மொரகேலே எஸ்ட்டேட்டின் ஒரு பகுதி, மற்றும் வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் மேற்கு வீதி (பிரதேச சபை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு ஏக்கர் இரண்டு றூட் இரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (6ஏ. 2றூ. 2.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4002 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 மிகத்திருத்தமாக கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:-

கூறப்பட்ட பின்னவல கிராமத்தில் அமைந்த "மொரகெலே எஸ்ட்டேட்- சிரிசேன டிவிஷன்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. டபிள்யூ. அபேசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, ஏப்பிறல் 23ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 856 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜயதிலக்க என்பவரினால் உரிமம் கோரும் கலந்தெகும்புர; கிழக்கு : அரசினால் உரிமம் கோறப்படும் அலுபோகாஹாலந்த, எஸ். சுகதன் சிஞ்ஞேஞா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும்

கலந்தெகும்புர, ஆர். பீ. சுரபியெல் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும்மொரொந்துதெனிய ; தெற்கு : இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு : கிராம சபை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் ஒரு பேர்ச் (6ஏ. 2றூ. 1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 856 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட அவிஸ்ஸாவலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 116/112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/8

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஆர். பீ. வை. டீ. ராஜபக்ஷ மற்றும் டப்ளியு. ஏ. என். பீ. ராஜபக்ஷ
கணக்கு இல. 1108 5750 6293

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, திசெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4767 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் ராஜபக்ஷ பத்திரகே யசரு தெவன்மின ராஜபக்ஷ மற்றும் வலகட அப்புஹாமிலாகே நந்த பியசீலி ராஜபக்ஷ என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் ராஜபக்ஷ பத்திரகே யசரு தெவன்மின என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 4767 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபயாகும் ரூபாவில் அறுபத்தி நான்கு இலட்சத்தி எழுபதாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்தாறு ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூபா 64,70,236.12) 2019, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதி சம்பத் பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட அறுபத்தி நான்கு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்தி ஆறு ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூபா 64,70,236.12) 2019, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 4767 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தோராயிரத்து இருநூற்றி நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (ரூபா 62,21,204.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதிநான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4767 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே உடுகாஹா பத்துவின் சீதாவக்கை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இஹல கொஸ்கம- தெற்கு இல. 428B பிரிவின் இஹல கொஸ்கம கிராமத்தில் அமைந்த அவிஸ்ஸாவலை வீதி தெற்கு வரிமதிப்பீட்டு இல. 106, 106A ஐ ஏற்ற "தெல்கஹாவத்த மற்றும் கலேவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர் ஏ கே ரனவக என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 03ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 295/2014 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கு லொட் 1 ; கிழக்கு: கொழும்பு முதல் அவிஸ்ஸாவலை வரையான பிரதான வீதி; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ.பீ.ஜயலத் என்பவரால் தாாரிக்கப்பட்ட 1999, ஏப்பிறல் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 401 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 மற்றும் மேற்கு : புகை

வண்டிப் பாதைக்கான ஒதுக்கம் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 21.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 295/2014 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கூறப்பட்ட அவிஸ்ஸாவலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 94/126 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/9

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஏ. எச். எம். ஹஸ்மார் மற்றும் கே. எம். ஹமீட்
கணக்கு இல. 1108 5480 8596

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, ஒகத்து 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1882, 2017 ஏப்பிறல் 28ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4198, 2014, ஒகத்து 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1884 மற்றும் 2017 ஏப்பிறல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4196 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அப்துல் ஹமீட் மோஹோமட் ஹஸ்மார் மற்றும் கதிஜுல் மிஸ்ரியா ஹமீட் எனும் கதிஜுல் மிஸ்ரியா எனும் கதிஜுல் மிஸ்ரியா ஹஷீம் என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் கதிஜுல் மிஸ்ரியா ஹமீட் எனும் கதிஜுல் மிஸ்ரியா எனும் கதிஜுல் மிஸ்ரியா ஹஷீம் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1882, 4198, 1884 மற்றும் 4196 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து நாற்பதினாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்றி ஏழு ரூபா ஐம்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,07,40,697.56) 2019, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்றி ஏழு ரூபா ஐம்பத்தி ஆறு தசம் (ரூபா 1,07,40,697.56) 2019, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1882, 4198, 1884 மற்றும் 4196 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்றி எட்டு இலட்சத்து எழுபதினாயிரத்து நூற்றி ஆறு ரூபா ஐம்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 98,70,106.57) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1882, 4198, 1884 மற்றும் 4196 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.''.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், வடக்கு பிட்டிகல் கோரளே ஆணையிலுத்தான் பத்துவின் சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிட்டிபன - தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் 07 இன் பிட்டிபன ஒழுங்கை மற்றும் செட்டியார் தெருவில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 10 ஐ எற்ற ''நிவச மற்றும் வளவுகள்'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஶ்ரீதர் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5629 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக்குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன– வடக்கு : பிட்டிபன ஒழுங்கை; கிழக்கு : செட்டியார் தெரு; தெற்கு : எம். திசேராவின் வீடு மற்றும் வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : கதிஜு மிஸ்ரியா ஹமீட் அவர்களுக்கு சொந்தமான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜீ. எஸ். ஆர். பராக்ரம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 106 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று சதம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 3.20பே.)

விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5629 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கூறப்பட்ட சிலாபம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 104/33 (வேறு விபரங்கள் பந்தியில்) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4198 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், வடக்கு பிட்டிகல் கோரளே ஆணையிலுத்தான் பத்துவின் சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச சையலாளர் பிரிவின் பிட்டிபன - தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் 07 இன் பிட்டிபன ஒழுங்கை மற்றும் செட்டியார் தெருவில் அமைந்த பிட்டிபன ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஐ ஏற்ற "வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஐ ஏற்ற வீடு மற்றும் வளவுகள்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஸ்ரீதர் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஒற்றோபர் 05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5630 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு: பிட்டிபன ஒழுங்கை; கிழக்கு : கதிஜுல் மிஸ்ரியா ஹமீட் அவர்களின் வீடு மற்றும் வளவுகள் மற்றும் எம். திசேராவின் வீடு மற்றும் வளவுகள் ; தெற்கு : லுசியா பெர்னாண்டொவின் வீடு மற்றும் வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : எம். ஐ. ஒலிவியா பெர்ணண்டோவின் வீடு மற்றும் வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (A:0, R:0, P:5.25) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5630 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கூறப்பட்ட சிலாபம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 104/07 (வேறு விபரங்கள் பந்தியில்) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4196 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/11

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஐ. எம். டீ. என். பண்டார மற்றும் கே. எச். எம். எஸ். பெர்ணாண்டோ
கணக்கு இல. 1030 5724 8976

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, சனவரி 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4846 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் கடன் பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் இமிஹாமி முதியன்சேலாகே தயா நிசாமன் பண்டார மற்றும் கோட்டஹேவகே மேரியன் சுரேஷா பொர்ணாண்டோ என்பவர்கள் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 4846 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எண்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து எழுபது ரூபா எழுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 89,17,070.76) 2019, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து எழுபது ரூபா எழுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 89,17,070.76) 2019, ஒற்றோபர் 03 ஆந் திகதி முதல் இல. 4846 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து எண்பதினாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 85,80,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதிநான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4846 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில்

விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோரலே கம்மல் பத்துவின் வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வென்னப்புவை கிராம அலுவலர் பிரிவின் வென்னப்புவையில் அமைந்த "காஹாட்டகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, சனவரி 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2016, சனவரி 30 இல. 13574 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: சால்ஸ் வில்லியம் மாவத்தை; கிழக்கு : கே. எச். ஆர். சீ. பெர்ணாண்டோவின் காணி ; தெற்கு: லெனாட் விக்ரமசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : தமெல் விக்ரம சிங்ஹ மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் முன்னர் டீ. டீ. ஜயசேக்கர தற்போது அன்டனி பேர்ணாண்டோ என்பவரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 13574 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப் பட்ட இல. 9319 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடான இல. 13574 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1 மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட வென்னப்புவையில் அமைந்த "கஜுகாஹாவத்த மற்றும் காஹாட்டகாஹவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. கே. தனசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959, நவெம்பர் 25-1992, திசெம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1198A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1, 2 மற்றும் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பிரதான வீதி; கிழக்கு : கே. எச். ஆர். சீ. பொர்ணாடோவின் காணி;தெற்கு: லெனாட் விக்ரமசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : சிரில் தமெல் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் முன்னர் டீ. டீ. ஜயசேக்கர என்பவரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் ஏழு பேர்ச் (A:0, R:1, P:7) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1198A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 239/111 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/12

யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக்குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் 2019, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தின் போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

"இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் (இதன கத்துப் பின்னர் "கடப்பாடுடையவர்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) மொரகெடிய வீதி, எம்பிலிபிட்டிய என்ற முகவரியில் உள்ள மஹானாம கலர் ஹவுஸ் என்ட் ட்ரேட் சென்டர் நிறுவனத்தின் அபேவர்தன ஆரச்சிகே சஹன் டிலங்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 833140698V) என்பவர் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ வங்கியிலிருந்து நிதி வசதிகளைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும். அத்தோடு சொல்லப்பட்ட கடப் பாடுடையவர் சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகளின் காரணமாக சொல்லப்பட்ட யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் மற்றும் அவை மீதான வட்டிக் கொடுப்பனவுகளுக்கு பிணைப் பொறுப்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு நிரோஷன் ரணசிங்க பண்டார அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ரூபா 2,000,000.00, ரூபா 2,200,000.00, ரூபா 2,100,000.00 மற்றும் ரூபா 6,500,000.00 தொகைகளுக்காக முறையே 2014.05.20 ஆந் திகதியுடைய 2111 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறி, 2014.10.14 ஆந் திகதியுடைய 2297 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டுமுறி, 2017.11.28 ஆந் திகதியுடைய 3903 ஆம் இலக்க மூன்றாந்தர ஈட்டுமுறி மற்றும் 2019.04.08 ஆந் திகதியுடைய 4684 ஆம் இலக்க நான்காந்தர ஈட்டுமுறி என்பவற்றை நிறைவேற்றி இதன்அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2019.08.19 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே நாற்பத்திரண்டு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து முந்நூற்றி ஐம்பத்துமூன்று ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 1,42,80,453.47) தொகை மற்றும் சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மூலதன நிலுவை மீதான மேலதிக வட்டியும் கீழே விபரிக்கப்படுகின்றவாறு யூனியன் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து வருமதியாகவும் மற்றும் சேர வேண்டியதாகவும் உள்ளது.

(1) கடன் வசதி இல. 444001000053700 மீது 2019.08.19 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட தவணைக்கடன் வசதிமீது நிலுவையாக உள்ள ஒருகோடியே இருபத்தொன்பது இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்துமூன்று ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 12,980,453.47) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே இருபத்தேழு இலட்சத்து பதினேழாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,27,17,000.00) தொகை மீது 2019.08.20 ஆந் திகதி முதல் வருடத்துக்கு 22% சதவீத மேலதிக வட்டியும்,

(2) கடன் வசதி இல. 444001000053719 மீது 2019.08.19 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள பதின்மூன்று இலட்சம் ரூபா (ரூபா 13,00,000.00) தொகையும் ஆகும்.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மேற்குறித்த வங்கி வசதி நிலுவைகளைஅல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளார் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், மேலே சொல்லப்பட்ட நிதியியல் வசதிகளின் மீது கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான நிலுவையாக உள்ள சொல்லப்பட்ட ஒரு கோடியே நாற்பத்தொன்பது இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்துமூன்று ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 1,49,80,453.47) தொகையையும் மற்றும் 2019.08.20 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை மேலே சொல்லப்பட்ட வீதங்களில் வட்டியையும், சொல்லப்பட்ட 2111 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறி, 2297 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டுமுறி 3903 ஆம் இலக்க மூன்றாந்தர ஈட்டுமுறி மற்றும் 4684 ஆம் இலக்க நான்காந்தர ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக் கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட 2111 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறி, 2297 ஆம் இலக்க இரண்டாம் தர ஈட்டுமுறி, 3903 ஆம் இலக்க மூன்றாந்தர ஈட்டுமுறி மற்றும் 4684 ஆம் இலக்க நான்காந்தர ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் கீழ் மற்றும் அவற்றின் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய L. B. சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.".

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், கொலன்ன கோரளை, தியபொடகம்பற்று, எம்பிலிபிடிய பிரதேச செயலகம் மற்றும் எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், கொங்கடுவ b 213D கிராம அலுவலர் பிரிவில் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கண்டம்பிகே பங்குவ" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. தர்மரத்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.07.27 ஆந் திகதியுடையதும் மற்றும் 996 ஆம் இலக்கத்தையும் கொண்ட வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : அணுகு வழி ; கிழக்கு : கே.ஏ. சிறிசேன அவர்கள் உரிமை கோருகின்ற காணி ; தெற்கு : அம்பகஹ வெல்ல; மற்றும் மேற்கு : ஜூலேகாவா வத்த ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள காணி மூன்று ஏக்கர் , இரண்டு றூட், இருபத்து நான்கு தசம் ஏழு பேர்ச் (3ஏ. 2றூ. 24.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட அதனகத்தே அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், பொருத்திகள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தே அமைந்துள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி 996 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அடையாளமிடப்பட்ட பாதைகளின் உரிமைகளையும் உள்ளடக்கி எம்பிலிபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் L21/86 பிரிவு. இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு தற்போது எம்பிலிபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் L 21/102, L21/104 மற்றும் L21/110 ஆகிய பிரிவு/இருமடி இலக்கங்களின் கீழ் முன் கொண்டுவரப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

இனோகா ஜயவர்தன,
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

12-470

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இலக்கம் : 1275000555
கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2136449
பெட்டா டெயிலர்ஸ் மற்றும் மென்கோனர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

2019.10.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் பின்வருமாறு ஏகமனதாக நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

கடன் எடுத்த களனிய தளுகம கண்டி ரோட், இலக்கம் 09 என்ற பதிவு விலாசத்தில் அமைந்துள்ள இலங்கை கம்பனி சட்டப்படி ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள பெட்டா டெயிலர்ஸ் மற்றும் மென் கோனர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் காணியை ஈடு வைத்த தெலிகட பள்ளிய குருகே லக்ஷ்மன் மற்றும் அனுஷா நாமலி கருணாநாயக்க கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பாக, இவ் அட்டவணையில் 1 வது சொல்லப்பட்ட காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். பி. பீரிஸ் 2017.06.20 திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 473 மற்றும் 2018.03.05 திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 711 மூலம் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும்,

கடன் எடுத்த களனிய, தளுகம, கண்டி ரோட், இலக்கம் 09 என்ற பதிவு விலாசத்தில் அமைந்துள்ள இலங்கை கம்பனி சட்டப்படி ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள பெட்டா டெயிலர்ஸ் மற்றும் மென் கோனர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் காணியை ஈடு வைத்த தெலிகட பள்ளிய குருகே லக்ஷ்மன் மற்றும் அனுஷா நாமலி கருணாநாயக்க கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பாக இவ் அட்டவணையில் 2 வது சொல்லப்பட்ட காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். பி. பீரிஸ் 2018.03.05 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 709 மூலம் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும்.

அத்துடன் 2019.08.21 திகதி வரை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு மேற்படி முறி பிரகாரம் ரூபா17,113,570.00 தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி மேற்படி ஈட்டு முறிகள் இலக்கங்கள் 473, 711 மற்றும் 709 மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள இவ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட 1 வது மற்றும் 2 வது அட்டவணையில் சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான ரூபா 17,113,570.00 வுடனும் 2019.08.22 ஆந் திகதி முதல் ஏலத் திகதி வரை ரூபா 7,274,085.61 பணத்தொகைக்கு ஆண்டொன்றுக்கு 28% சத வட்டியும் ரூபா9,040,400.00 பணத்தொகைக்கு ஆண்டொன்றுக்கு 15.5% சத வட்டியும் விளம்பரச் செலவுகள் வேறு கொடுப்பனவுகள் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக கொழும்பு -12 புதுக்கடை வீதி இலக்கம் 200, 2 வது மாடியில் ஏலதாரருக்கு திரிவின்கா சேனாநாயக்க உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனாநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட 1 வது அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டம் அதிகாரி பத்து சியன கோரளையில் களனிய பிரதேச சபை எல்லையில் களனிய மாவட்டச் செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 26A, தலுகம கிராம அலுவலர் எல்லையில் தலுகம கிராமத்தில் உள்ள மில்லகாவத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் கே.பி.விஜேவீரவின் 2014.05.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் : 3537 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01 இல் எல்லைகள் - வடக்கு - கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 3226 இல் லொட் 1; தெற்கு - கிழக்கு அரசாங்கக் காணி வடக்கு- மேற்கு: மில்லகாவத்த டப்ளியூ. எச். பீ. வீரசிங்கவின் காணி வடக்கு - மேற்கு : கண்டி ரோட் இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றூ. 8.46பே.) ஹெக்டயார் 0.0214 மேற்படி வரைபட இலக்கம் 3587, இக்காணி கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் G179/40 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட காணியாகும்.

மேல் சொல்லப்பட்ட 2வது அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டம் அதிகாரி பத்து சியன கோரளையில் களனிய பிரதேச சபை எல்லையில் களனிய மாவட்ட செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 26A தலுகம கிராம சேவையாளர் எல்லையில் தலுகம கிராமத்தில் உள்ள மில்லகாவத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் எம். எச். ஏ. நில்மினி 2010.10.28 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 95/2011 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01 இன் எல்லைகள்- வடக்கு: நியுனயெல்லகே அல்பட் காணி ; கிழக்கு : சரசவி பிலிம் ஸ்டுடியோ காணி மற்றும் என். பெரேராவின் காணி; மேற்கு: கொழும்பு - கண்டி ரோட் பிரதான பாதை இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றூ. 6.40பே.) மேற்படி வரைபட இலக்கம் 95/2011 இன் படி, இக்காணி கொழும்பு காணி பதிவகத்தில் G143/121 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட காணியாகும்.

(திருமதி) ஆர். ஏ.பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2019, நவெம்பர் 07.

12-400

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் அறிவித்தல்

2019.10.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். கே. எஸ். எம். ரத்நாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2011.01.21 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1908, 2012.01.12 ஆந் திகதிய ஈட்முறி இல. 2262, 2014.09.05 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 3161, 2014.02.19 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறி இல. 2882, 2016.04.22 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 3948 என்பவற்றின் பேரில் பெறப்பட்ட முதலாவது கடன் வசதி மீது 2019.09.30 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 5,771,126.00 ரூபாயும் (ஐந்து மில்லியன் எழுநூற்று எழுபத்தோராயிரத்து நூற்று இருபத்தாறு ரூபா) இரண்டாவது கடன் வசதி மீது 2019.09.30 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 6,918,324.43 ரூபாயும் (ஆறு மில்லியன் தொளாயிரத்து பதினெட்டாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதம்) மூன்றாவது கடன் வசதி மீது 2019.09.30 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 30,694,278.23 ரூபாயும் (முப்பது மில்லியன் அறுநூற்றுத் தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தெட்டு ரூபா இருபத்து மூன்று சதம்) நான்காவது கடன் வசதி மீது 2019.09.30 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 1,798,716.24 ரூபாயும் (ஒரு மில்லியன் எழுநூற்றுத் தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து எழுநூற்றுப் பதினாறு ரூபா இருபத்து நான்கு சதம்) அத்துடன் 2019.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆண்டுக்கு 11.94 வீதப்படி 4,375,000 ரூபா தொகையிலான முதலாவது கடன் வசதியின் முதல் நிலுவை மீதான மேலதிக வட்டியும் 2019.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆண்டுக்கு 15.50 வீதப்படி 5,000,000.00 ரூபா தொகையிலான இரண்டாவது கடன் வசதியின் முதல் நிலுவை மீதான மேலதிக வட்டியும் 2019.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆண்டுக்கு 15.50 வீதப்படி 22,300,000.00 ரூபா தொகையிலான மூன்றாவது கடன் வசதியின் முதல் நிலுவை மீதான மேலதிக வட்டியும் 2019.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆண்டுக்கு 15.50 வீதப்படி 1,300,000.00 ரூபா தொகையிலான நான்காவது கடன் வசதியின் முதல் நிலுவை மீதான மேலதிக வட்டியும் ஹுலொகெதர நிக்கவெரட்டிய என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. வன்னி நாயக்க முதியன்சேலாகே உதர சுபுன் குமார வன்னிநாயக்க மற்றும் திரு. வன்னி நாயக்க முதியன்சேலாகே ஜயசுந்தர என அறியப்படும் வன்னி நாயக்க முதியன்சேலாகே ஹேரத் பந்தகே ஜயசுந்தர (சுபுனா அரிசி ஆலையின் பங்காளர்கள்) ஆகியோரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். கே. எஸ். எம். ரத்நாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2011.01.21 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1908, 2012.01.12 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2262, 2014.09.05 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 3161, 2014.02.19 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2882 2016.04.22 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 3948 என்பவற்றின் பேரில் பெறப்பட்ட 04 கடன் வசதிகள் மீது வருமதியாகவுள்ள 45,182,445.00 ரூபாயையும் (நாற்பத்தைந்து மில்லியன் நூற்று எண்பத்திரண்டாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்தைந்து ரூபா) அத்துடன் 2019.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறித்த வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடத்தக்க செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழே அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3 விஹார மாவத்தை கொலன்னாவை எனும் முகவரியைச் சோந்த ரீ அன்ட் எச். ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரி. துசித்த கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி நிக்கவெரட்டிய கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம் வன்னி ஹத்பற்று மகுல் ஒதொட்ட கோரளை நிக்கவெரட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 321 ஹுலொகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள வஹன்னெஹர என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அரச காணியின் பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான பாகமானது வடக்கு : ஆர். பி. வன்னிநாயக்க என்பவரின் காணியையும் ; கிழக்கில்: அத்டன்துவ வயலையும் ; தெற்கு : டபிள்யு. எம். குணசேகர என்பவரின் காணியையும் ; மேற்கில் : கம்மைம் வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இது ஒரு ஏக்கர் (1ஏ. 0று. 0பே.) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி நிக்கவெரட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் LDO/Nika/Nika/77/192 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. டபிள்யு. ஏ. சிறிசேன தயாரித்த 2005.07.27 ஆந் தேதிய 6608 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 என விபரிக்கப்பட்டுள்ள அத்ததுவவ கெலே என அழைக்கப்படும் காணியானது மேற்குறித்த வஹன்னெஹர என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: ஆர்.பி. வன்னிநாயக்க என்பவரால் உரிமைகேகரப்படும் காணியையும் ; கிழக்கு : அத்டன்துவ வயலையும் ; தெற்கு: டபிள்யூ. எம். குணசேகர என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணியையும்; மேற்கு : பிரதான வீதியிலிருந்து குடிமனைகளுக்குச் செல்லும் பாதையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு ஏக்கர் (1ஏ. 0று. 0பே.) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம் வன்னி ஹத்பற்று மகுல் ஒதொட்ட கோரளை நிக்கவெரட்டிய பிரதேச செயலகர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 321 ஹுலொகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள

வஹன்னெஹர என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அரச காணியின் பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான பாகமானது - வடக்கு : ஜயசுந்ர என்பவரின் காணியையும் ; கிழக்கு : அத்டன்துவ வயலையும் ; தெற்கு : ஆர்.பி. ஹேமபால என்பவரின் காணியையும் ; மேற்கு: மாவத்த வேவாவிலிருந்தான வீதியயைும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இரண்டு றூட்கள் (0ஏ. 2றூ. 0பே.) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி நிக்கவெரட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் LDO/Nika/Nika/88/33 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. எஸ். எம். ஆரியதாச தயாரித்த 2014.05.16 ஆந் தேதிய 14188 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 என விபரிக்கப்பட்டுள்ள தற்போது "கப்புயாய ஹேன" என அழைக்கப்படும் காணியானது வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வன்னி ஹத்பற்று மகுல் ஓததொட்ட கோரளை நிக்கவெரட்டிய பிரதேச செயலகர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 321 ஹுலொகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள வஹன்னெஹர என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: ஜயசுந்தர என்பவரால் உரிமைகோரப்படும் காணியையும்; கிழக்கு: அத்துடன்துவ வயலையும் ; தெற்கு : ஆர். பி. ஹேமபால என்பவரால் உரிமைகோரப்படும் காணியையும் ; மேற்கு : மாஹோவிலிருந்து குளம் வரையான பாதையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இரண்டு றூட் (0ஏ. 2றூ. 0பே.) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

ஒதுக்கங்கள்

1. இக்காணியில் அல்லது காணியின்மேல் காணப்படும் அனைத்துக் கனிமங்களுக்குமான (இவ்வுறுதியில் பெறுமதி மிக்கவை என உள்ளடக்கப்படும்) உரித்தும் அத்தகைய கனிமங்களை அகழ்வதற்கான, தேடுவதற்கான, வேலை செய்வதற்கான எடுத்துச் செல்வதற்கான உரிமையும் அரசுக்கே ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

2. காணி உரிமையாளருக்கு காணிமீதுள்ள உரித்தானது இவ்வுறுதியின் திகதியில் இக்காணி மீது தற்போது காணப்படும் எந்தவொரு வழி வாய்க்கால உரிமைக்கும் உட்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. உரிமையாளர் ...ஹெக்ரயர் /ஏக்கர் நீர்ப்பாசனக் காணி என்ற பெயரில் இங்கு குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள உப பிரிவின் அலகைவிடக் குறைவான பரப்பளவுடைய காணியின் பிரிக்கப்பட்டவொரு பாகத்தை விற்பனை செய்யலாகாது.

2. உரிமையாளர் இங்கு பெயர் குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள ஆகக் குறைந்த அலகிலும் குறைவான காணியின் பிரிக்கப்படாதவொரு பாகத்தை விற்பனை செய்ய லாகாது.

3. நிபந்தனை 01 இல் குறித்துரைக்கப்பட்ட உப பிரிவைவிடக் குறைவான பரப்பளவுடைய காணியின் பிரிக்கப்பட்டவொரு பாகத்திற்கு எந்தடிவொரு நபரும் உரிமையாளராக இருத்தலாகாது.

4. நிபந்தனை 02 இல் குறித்துரைக்கப்பட்ட ஆகக் குறைந்த அலகிலும் குறைவான காணியின் பிரிக்கப்படாதவொரு பாகத்திற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக இருத்லாகாது.

5. காணியோ அதன் எந்தவொரு பகுதியோ கட்டுமான காலத்தில் எற்கனவே கட்டப்பட்ட அல்லது இதன்பிறகு கட்டப்படவுள்ள நீர்ப்பாசன வேலையின் மூலம் நீர்ப்பாசனம் செய்யக்கூடியதாக இருந்தால் அல்லது இதன்பிறகு நீர்ப்பாசனம் செய்யக்கூடிதாக மாறினால் நீர்ப்பாசனம் செய்யக்கூடிய பகுதி தொடர்பில் நீர்ப்பாசனக் கட்டளைச் சட்டத்தில் (அத்தியாயம் 453) கூறப்பட்டுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன்கீழ் வரும் எந்தவொரு வீதிக்கும் உரிமையாளர் இணங்க வேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்துமூல அனுமதி யையும் உரிய அதிகாரசபையிடமிருந்து உரிமம் ஒன்றையும் பெற்றுக்கொண்டாலே ஒழிய காணியில் அல்லது காணியின்மேல் காணப்படும் கனிமங்களை உரிமையாளர் அகழவோ தேடவோ முறையாக விற்கவோ வேறு விதத்தில் கையுதிர்க்கவோ கூடாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்துமூல முன்னனுமதி இன்றி காணியோ அதன் ஏதேனும் பாகமோ விற்பனை செய்யப்படலாகாது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஆர். எம். டி. ஆர். ரத்நாயக்க,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
நிக்கவெரட்டிய கிளை.

12-516

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இலக்கம் 1750027232
கடன் கணக்கு இலக்கம் 2246493

கபுகே சமிந்த புஸ்பகுமார
சுவந்தஹெந்திகே இந்திக துசாரா

27.09.2019 ஆந் திகதி கூடிய கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

"கடன் எடுத்த கபுகே சமிந்த புஸ்பகுமார மற்றும் சுவந்தஹெந்திகே இந்திக துசாரா மற்றும் காணியை ஈடு வைத்த கபுகே சமிந்த புஸ்பகுமார என்பவர்கள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஏ. சி. எஸ். ஜயசூரியவின் 2015.08.05 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 3332, மற்றும் 2016.02.25 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 3703, 2017.05.23 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 4357 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். டி. ஜி. ஜயசூரியவின் 2018.04.18 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 1479 மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அத்துடன் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு 2019.08.27 ஆந் திகதி வரை மேற்படி சொல்லப்பட்ட முறிகள் பிரகாரம் ரூபா 15,162,347.26 தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், அத்துடன் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி மேற்படி ஈட்டு முறிகள் இலக்கங்கள் 3332, 3703, 4357 மற்றும் 1479 மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள, இவ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களை, மேற்படி சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான ரூபா 15,162,347.26 வுடனும் 2019.08.28 ஆந் திகதி முதல் ஏலத் திகதி வரை ரூபா 7,204,474.34 பணத்தொகைக்கு ஆண்டொன்றுக்கு 28% சதவட்டியுடனும், மேலும் ரூபா 7,066,900.00 பணத்தொகைக்கு ஆண்டொன்றுக்கு 16 சத வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் வேறு கொடுப்பனவுகள் அறவிடுவதற்காக, (பணம் செலுத்தியபின் கழித்து) கொழும்பு – 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் ஏலதாரருக்கு திரிவின்கா சேனாநாயக்க உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனாநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.".

மேல் சொல்லப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஏவகம கோரளையில், மெத பத்து, ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் மாவட்ட செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 447A மீகொட தெற்கு கிராம அலுவலர் எல்லையில் பத்தகெதரமுல்ல கிராமத்தில் உள்ள காட்டகாவத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் ஏ. டி. விதான 2008.12.12 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 2418 இல் காண்பிக்கப்பட்ட மிகுதிக் காணி பகுதிபடுத்தப்பட்ட (நில அளவையாளர் ஆனந்த டி. விதானவின் 2014.08.11 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 3676 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1C. காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வரைபட இலக்கம் 3923 இல் லொட் 1 மற்றும் 2; கிழக்கு: நெல்சன் அபேரத்னவுக்கு சொந்தமான காணி மற்றும் 1B மற்றும் லொட் 1A; தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 3637 இல் லொட் 3 மற்றும் லொட் 01; டி. நெல்சன் அபேரத்னவிற்குச் சொந்தமான காணி மற்றும் சோமபாலவின் காணி; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 3637 இல் லொட் 01. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 1றூ. 4.84பே.) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், எல்லாம் சேர்த்து, இக்காணி ஹோமாக காணிப் பதிவகத்தில் A 390/122 பதிவு செய்யப்பட்ட காணியாகும்.

மேலும் 15 அடி பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 03 மற்றும் 04 நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்கவின் 2003.01.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 3923 இன் படி, மற்றும் நில அளவையாளர் ஆனந்த டி. விதானவின் 2014.03.11 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 3676 இல் காண்பிக்கப்பட்ட Turning Circle வுடன்.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2019.10.22.

12-398

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கம் 2281758
ரோஹான் மஹேஷ் துணுவில

27.09.2019 ஆந் திகதி கூடிய கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் பின்வருமாறு ஏக மனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

கடன் எடுத்த ரோஹான் மஹேஷ் துணுவில கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எம். பி. ஜயவீரவின் 2018.07.13 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 3624 மூலம் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அத்துடன் 2019.08.08 ஆந் திகதி வரை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ரூபா 7,933,226.34 தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், அத்துடன் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்களினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி மேற்படி ஈட்டு முறி இலக்கம் 3624 மூலம் மேற்படி சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான ரூபா 7,933,226.34 வுடனும், 2019.08.19 ஆந் திகதி முதல் ஏலத் திகதி வரை ரூபா 7,279,871.97 பணத்தொகைக்கு ஆண்டொன்றுக்கு 13.5% வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள் வேறு

கொடுப்பனவுகள் அறவிடுவதற்காக, (பணம் செலுத்தியபின் கழித்து) கொழும்பு-12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2வது மாடியில் ஏலதாரருக்கு திரிவின்கா சேனாநாயக்க உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனாநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லே பத்து, சல்பிட்டி கோரளையில் கெஸ்பாவ நகர சபை எல்லையில் கெஸ்பாவ மாவட்ட செயலாளர் தொகுதியில் இலக்கம் 582A பெலனவத்த மேற்கு கிராம அலுவலர் எல்லையில் பெலனவத்த கிராமத்தில் உள்ள சம்புத்தி கொன்னகாவத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. கே. எம். பனதுலசேனவின் 2015.05.12 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம்: 238 காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 20, காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: லொட் 32 மற்றும் 30 (ரோட்) வரைபட இலக்கம் 1295 இன் படி; தெற்கு: லொட் 13 (20 அடி ரோட்) மற்றும் 36 கால்வாய் வரைபட இலக்கம் 1295 இன் படி; கிழக்கு: லொட் 30 (ரோட்) மற்றும் 13 (20 அடி ரோட்) வரைபட இலக்கம் 1295 படி; தெற்கு: லொட் 13 (20 அடி ரோட்) மற்றும் 36 தடிலவாய் வரைபட இலக்கம் 1295 இன் படி; மேற்கு: பிட்ட எல, இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏ. றூ. 9.6பே. வரைபட இலக்கம் 238 இன் படி,

மேலும் நில அளவையாளர் ஐ. எம். சி. பர்னாந்துவின் 1994.05.10 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 1295 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட்ஸ் 30 மற்றும் 13 பாதைக்கு பாவிக்கும் உரிமையுடனும், மேலும் நில அளவையாளர் ஏ. பி. தெரனியாகல 1991.09.25 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 631 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 21 A.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணி இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணி மீண்டும் அளந்த காணியாகும்.

மேற்படி பெலன்வத்த கிராமத்தில் உள்ள சம்புத்தி கொன்னகாலந்த காணிக்கு நிள அளவையாளர் ஐ. எம். சி. பர்னாந்துவின் 1994.05.10 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 1295 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 20. எல்லைகள் - வடக்கு: லொட் 32 மற்றும் 30; கிழக்கு: லொட் 30 மற்றும் 13; தெற்கு: லொட் 13 மற்றும் 36; மேற்கு: பிட்ட எல இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (ஏ0-ரூ0-பே10), மேற்படி வரைபட இலக்கம் 1295 இக்காணி தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் C 875/56 பதிவு செய்யப்பட்ட காணியாகும்.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2019.10.22.

12-399

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எஸ். டீ. ஆர். கே. சேரம் மற்றும் பீ. என். ஏ. விஜயரத்ன
கணக்கு இல. 1114 5780 9902

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரிசித்த நொத்தாரிசுகளான சீ. ஜீ. அபேவிக்ரம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மாச்சு 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3657 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சேரம்கே டொன் ரொட்னி கீர்த்தி சேரம் மற்றும் பதிரகே நிரன்ஜலா அனுருத்திக்கா விஜயரத்ன என்பவர்களில் கடன் பட்டார் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 3657 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து அறுநூற்றி பதின் மூன்று ரூபா ஐம்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 62,99,613.51) 2019, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து அறுநூற்று பதின் மூன்று ரூபா ஐம்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 62,99,613.51) 2019, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதி முதல் இல. 3657 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபதினாயிரத்து எண்ணூற்றி இருபத்தி ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (ரூபா 59,70,827.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3657 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில்

விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் கெஸ்பேவ மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் படகெத்தர தெற்கு இல. 565A கிராம அலுவலர் படகெத்தர இல் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 09/02 ஐ ஏற்ற "ஹெட்வககாஹா எஸ்ட்டேட்" ஹெதவக்ககாஹா கனத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒகத்து 12 மற்றும் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9176 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 13 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : 20 அடி அகல வீதி; கிழக்கு : ஈ கே மீப்பகேயின் காணி (வரிமதிப்பீட்டு இல. 09/01) ; தெற்கு : இல. 603 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 8 மற்றும் கே. டப்ளியூ. எம். ஏ. பெர்னாண்டோவின் காணி மற்றும் மேற்கு : எல். டப்ளியூ. குணசிங்ஹ மற்றும் பிரசன்ன கித்துல்கொடகே காணிகள் (வரிமதிப்பீட்டு இல. 09/06) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 19.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9176 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவைளர் எச் லால் குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983 மே 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 603 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 13 இன் மீள் அளவிடான இல. 9176 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 13 கீழும் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட படகெத்தர இல் அமைந்த "ஹெட்வககாஹா எஸ்ட்டேட் ஹெதவக்ககாஹா கனத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச் லால் குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983 மே 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 603 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 13 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : 20 அடி அகல பிரவேச மார்க்கமான லொட் 59 வீதிக்கான ஒதுக்கம்: கிழக்கு : இங்கு லொட் 12 ; தெற்கு: இங்கு லொட் 7 மற்றும் 8 மற்றும் மேற்கு : இங்கு லொட் 14, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 19.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 603 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கூறப்பட்ட தெல்கந்த-நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 1001/125 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, மே 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 603 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 59 (20 அடிகள்) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கத்தின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-341

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

மிடாஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இலக்கங்கள். 0030 1000 4291

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஒகத்து 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள். 3596 மற்றும் 3598 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் இல. PV 1254 இன் கீழ் இலங்கை கம்பனிகள் பதிவு சட்டவாக்கத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட பெயர் மற்றும் வடிவில் "மிடாஸ் எசட் மெனேஜ்மண்ட் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் என முன்னர் அழைக்கப்பட்ட மிடாஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் கடன் பட்டவர் எனும் வகையில் வர்ணகலசூரிய கிரிசென்ட் ஹிரந்த த மெல் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 3596 மற்றும் 3598 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில்

இரண்டு கோடியே நாற்பத்தேழு இலட்சத்து முப்பத்தொன்ப தாயிரத்து தொளாயிரத்து எண்பத்தி மூன்று ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 2,47,39,983.02) 2019, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே நாற்பத்தேழு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து எண்பத்தி மூன்று ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 2,47,39,983.02) 2019, செத்தெம்பர் 26ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3596 மற்றும் 3598 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே முப்பத்தொரு இலட்சத்து எண்பத்தையாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,31,85,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு வீதம் (16%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3596 மற்றும் 3598 இன் மீது பெற்றுக் கொண்ட கூறப்பட்ட கடன் தொகைக்காக பிணையாக கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாராக்ளான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோரலே கம்மல் பத்துவின் வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "அம்பகாஹாவத்த, நாரங்கஹாஓவிட்ட, பெலிகாஹாபல்லம மற்றும் நித்துகாஹாஓவிட்ட" என்றழைக்கப் படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மே 27ஆந் திகதியிடப்பட்ட உப பிரிவாக்கப்பட்ட 2007, திசெம்பர் 24 இல. 2117^{C} எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு 2A (12 அடி அகல வீதி) மற்றும் நலீன் பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: முன்னர் ஸ்ட்டார் பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரிய உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எல். எச். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8459 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, இங்கு லொட் 2 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில உரிமம் கோரிய நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 16; தெற்கு: சுசிலா மாலனி நோனிஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் இங்கு லொட் 1 மற்றும்; மேற்கு: இங்கு லொட் 1 மற்றும் இங்கு லொட் 2A (12 அடி அகல வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தி எட்டு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 38.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2117^{C} எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 231/101 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்டவாறு இல. 2117^{C} இல் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 2A இன் (அடி அகல வீதி) தெற்கு எல்லையாக குறிப்பிடப்பட்ட வீதி மற்றும் லொட் 2A இன் (12 அடி அகல வீதி) ஆகிய இரண்டின் மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க உரிமைகளுடனானது.

(இல. 3596 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

2. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோரலே ஓத்தர பலாத்த வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தங்கொட்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பாஹால தும்மல கொட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தும்மலகொட்டுவையில் அமைந்த "கோங்காஹாவத்த காஹாட்டகஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். ஏ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஒற்றோபர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1849 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டீ. ஜீ. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2272/1 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 11 (15 அடி அகல வீதி); கிழக்கு: கூறப்பட்ட இல. 2272/1 எனும் வரைபடத்தின் காட்டப்பட்ட லொட் 10 (10 அடி அகல வீதி) மற்றும் இல. 2272/1 எனும் வரைபடத்தின் காட்டப்பட்ட லொட் 8; தெற்கு : ஷியானி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; மற்றும் மேற்கு : லெனி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1849 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 196/122 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1849 எனும் வரைபடத்தில் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட தும்மலகொட்டுவையில் அமைந்த "கோங்காஹா வத்த காஹாட்டகஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டீ. ஜீ. சீ. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2272/1 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கமைந்த லொட் 11 (வீதி); கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 10 (வீதி) மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 8; தெற்கு: ஷியானி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ; மற்றும் மேற்கு: லெனி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின்

விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2272/1 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 196/122 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்டவாறு இல. 2272/1 இல் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 10 இன் (10 அடி அகல வீதி) உம் லொட் 11 (15 அடி அகல வீதி) ஆகிய இரண்டின் மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க உரிமைகளுடனானது.

(இல. 3598 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/7

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: மஹரகம
கணக்கு இலக்கம் 0040-32557489-101

இத்தால் அறியத்தரப்படுவதாவது 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் கீழ் 2019.11.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினரால் ஏகமனதாகவும் விசேடமாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதாவது:

(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பெனி சட்டத்தின் பதிவு இலக்கம் P.Q.9) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட செலான் வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு G. A. C. பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, நவெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1236 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழும், 2015, யூலை 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1359 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழும், 2015, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1472 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழும், 2016 திசெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1616 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழும், மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு H.D.D.J.பிரேமரட்ண என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மாச்சு 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 207 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழும், “அடகு வைத்தவர்/ கடன் பெற்றவரான” மஹரகமவைச் சேர்ந்த தங்கவேலு சுரேஸ் என்பவர் மேற்படி முறிகளின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி மீது செலான் வங்கி பீ. எல். சீ க்கு 2019, செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதியன்று அசல் மற்றும் வட்டித் தொகையாக செலுத்தப்பட வேண்டிய ஒன்பது மில்லியன் முந்நூற்று முப்பத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூற்றி தொண்ணூற்று மூன்று ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 9,338,893.14) தொகை செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்பதால் அத்தொகையை செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் தற்போது 2019, செத்தெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதியிலிருந்து அதற்கான வருடமொன்றிற்கு இருபது சதவீதம் (20%) வட்டித்தொகையான எட்டு மில்லியன் அறுநூறாயிரம் ரூபாயையும் (ரூபா 8,600,000.00) சேர்த்து, அறவிடக் கூடியவாறான விளம்பர செலவுகளையும், ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ யிடம் உரிய ஈட்டு முறிகளான 1236, 1359, 1472, 1616 மற்றும் 207 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் கீழ் இங்கு அட்டவணைகளில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திருமதி சமிந்த கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ. எல். சீ இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க வங்கிகள் சட்டத்தின் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) ஏற்பாடுகளின் கீழ் அதற்குரித்தக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.

மேற் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை பல்லே பற்று, கெஸ்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மகரகம நகர சபை எல்லைக்குள் கொடகமுவ தெற்கு இலக்கம் 532-A, கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கொடிகமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “அம்பேகஹாவத்த” என அழைக்கப்படுவதும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் G. P. அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 2014, யூலை மாதம் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 640 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின்படி, லொட் 1 என வரையறுக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டிருக்கும் காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: நீலம்மஹார வீதி, இலக்கம் 456/1, இல் உள்ள வளாகமும்; கிழக்கு: நீலம்மஹார வீதி, இலக்கம் 454, 205, மற்றும் 201/6 இல் உள்ள வளாகங்களும் ; தெற்கு: நீலம்மஹார வீதி, இலக்கம் 459 இல் உள்ள வளாகமும்; மேற்கு: வீதி என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குறித்த காணியின் பரப்பளவு எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 8பே.) அல்லது 0.0202 ஹெக்டயார் ஆகும். மற்றும் அந்த காணிக்குள் அமைந்துள்ள பயிர்கள், மரங்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவற்றையும் உள்ளடக்கியதாகும்.

அத்துடன் காணியின் மேலாகவும் அதன் ஊடாகவும் செல்லும் பாதைக்கான உரித்துகளுடன் ஆகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை பல்லே பற்று, கெஸ்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும்

மகரகம நகர சபை எல்லைக்குள் கொடகமுவ தெற்கு இலக்கம் 532-A, கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கொடிகமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அம்பேகஹாவத்த" என அழைக்கப்படுவதும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் G. P. அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 1992, யூன் மாதம் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான 4151 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின்படி, லொட் ID என வரையறுக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டிருக்கும் காணியின் எல்லைகளானவன - வடக்கு: நீலம்மஹார வீதி; கிழக்கு: லொட் 02 A; தெற்கு: லொட் 01 C; மேற்கு: லொட் 01 B மற்றும் லொட் 01 A; என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குறித்த காணியின் பரப்பளவு மூன்று தசம் ஏழு பேர்ச் (ஏ0. 0றூ. 3.7பே.) ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) V. A. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
சட்டத்துறை தலைமை அதிகாரி.

12-479

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கவங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: கட்டுநாயக்க
கணக்கு இலக்கம் : 0310 – 35394820-001

இத்தால் அறியத்தரப்படுவதாவது 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் கீழ் 2019.11.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினரால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதாவது:

(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பெனிச் சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் (P.Q.9) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல். சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு I. T. கணதிலக்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, நவெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2793 மற்றும் 2794 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழும் 2016, மாச்சு 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2891 மற்றும் 2892 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழும் ஆதனங்களை அடகு வைத்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டதும் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை "கடன் பெற்றவரான/ அடகு வைத்தவரான" இராஜகிரியில் தனது பதிவு பெற்ற காரியாலயத்தை கொண்டுள்ளதும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PV 75925 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டதும் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்ட கம்பனியான பெயர்வே ஹோல்டிங் (பிரைவேட்) லிமிடெட்) (FAIRWAY HOLDINGS (PRIVATE) Limited) என்ற கம்பனியானது செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் மற்றும் அத்தொகை செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்பதால் தற்பொழுது 2019, ஒகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டித்தொகையாக தொண்ணூற்றைந்து மில்லியன் முந்நூற்றி இருபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்றி எண்பத்தொன்து ரூபா முப்பத்தேழு சதம் (ரூபா 95,323,389.37) தொகை செலான் வங்கி பீ. எல். சீ க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி அத்தொகை மீது 2019, ஒகத்து மாதம் 29 ஆந் திகதியிலிருந்து தொண்ணூற்றைந்து மில்லியன் முந்நூற்றி இருபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்றி எண்பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்தேழு சதம் (ரூபா 95,323,389.37) தொகை முழுத்தொகையையும் அறவிடும் வரை அத்தொகை மீதான இதன் கீழ் குறிப்பிடப்படும் வட்டித் தொகையையும், விளம்பரச் செலவுகளையும், ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ யிடம் மேற்படி 2793, 2794, 2891 மற்றும் 2892 ஆம் இலக்க அடகு முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதும் இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திருமதி. சமிந்த கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட் வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ. எல். சீ இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.

(அ) தவணைக்கடன் வசதி i சம்பந்தமாக பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட எழுபத்து மூன்று மில்லியன் முந்நூற்று நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து நாற்பத்தேழு ரூபா இருபத்தொரு சதம் (ரூபா 73,349,047.21) தொகையையும், 2019, ஒகத்து 29 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை அத்தொகை மீது பதினாறு தசம் மூன்று ஏழு சதவீத (16.37%) வருட வட்டித்தொகையான அறுபத்து எட்டு மில்லியன் நாநூறாயிரம் ரூபா (ரூபா 68,400,000.00) தொகையயும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும்.

(ஆ) தவணைக்கடன் வசதி iii சம்பந்தமாக பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட இருபது மில்லியன் நாநூ

ற்று எழுபத்தையாயிரம் ரூபா (ரூபா 20,475,000.00) தொகையையும், சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவுமாகும்.

மேற் குறிப்பிடப்பட்ட முதலாம் ஆதன அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலியில் நான்கு பட்டின சூழலில் காலி மாநகர சபை எல்லைக்குள், காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள், தெவட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 100A பிரிவில், அமைந்திருக்கும் தெவட்டயில், அக்குரஸ்ஸ வீதி வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 68 மற்றும் 72 இல், உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளாரான A. N. W. லியனகே என்பவரால் 2015, ஒற்றோபர் மாதம் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 4805 ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்ட "மஹத்தகொட வத்த மற்றும் திரிகோண முல்லே தெனியவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் எல்லைகளானவை - வடக்கு: காலியிலிருந்து இமதுவ செல்லும் பிரதான வீதி மற்றும் அதே காணியில் அமைந்திருக்கும் மஹத்தகொட வத்த; கிழக்கு: லுனுவில எல ; தெற்கு: மஹத்தகொட வத்த; மேற்கு : மஹத்தகொட வத்த மற்றும் ஹேனவத்த என்ற எல்லைக்குள் அமைந்திருக்ககும் காணியின் பரப்பளவு மூன்று ஏக்கர், இரண்டு றூட், இருபது தசம் பூச்சியம் நான்கு பேர்ச் (03ஏ. 2றூ. 20.04பே.) ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

குறித்த காணியானது பிரசித்த நொத்தாரிசு I. T. குணதிலக்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, நவெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2793 மற்றும் 2794 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதாகும்.

மேற் குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாம் ஆதன அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலியில் நான்கு பட்டின சூழலில் காலி மாநகரசபை எல்லைக்குள், காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள், கட்டுகொட கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 100 பிரிவில், காலுபியத்த அல்லது கட்டுகொட (முன்பு தேவத்த) இல் ஸ்ரீ விஜேதர்ம வீதி, வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 03 இல் அமைந்திருக்கும் (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான S. விக்கிரமசிங்க என்பவரால் 2014, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13783 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 01 என வரையறுக்கப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளானவை- வடக்கு: (907 ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் X4 என அடையாளமிடப்பட்ட) வீதி, மற்றும் 13782 ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் X4, மற்றும் 13360A ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் 2 மற்றும் ஸ்ரீ விஜிதராம வீதியில் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 01 என்ற வளாமும்; கிழக்கு: 13782 ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் A மற்றும் பெலிகஹாகொரட்டுவ அல்லது சியம்பலாகஹாவத்த, மற்றும் வீதி; தெற்கு: பெலிகஹாகொரட்டுவ அல்லது சியம்பலாகஹாவத்த மற்றும் வீதி; மேற்கு: விஜிதராம வீதி (907 ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் X4) மற்றும் ஸ்ரீ விஜிதராம வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 01 என்ற வளாகம் என்ற எல்லைக்குள் அமைந்திருக்கும் காணியின் பரப்பளவு இரண்டு றூட், இருபத்தெட்டு தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 2றூ. 28.40பே.) ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

இது மீள் அளவை செய்யப்பட்டு உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டு பின்வருமாறு காட்டப்பட்டுள்ளது. மேற்படி கட்டுகொடயில் அமைந்திருக்கும் "மஹத்தகொட வத்த" என அழைக்கப்பட்டு காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான அஜித் R. வீரசூரிய என்பவரால் 1995, ஓகத்து மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 907 ஆம் இலக்க நில அளவைபடத்தில் லொட் X2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளானவை - வடக்கு: மஹத்தகொட வத்த கெபெல்ல மற்றும் லொட் X1; கிழக்கு: மஹத்தகொடயின் பகுதி; தெற்கு: வீதி; மேற்கு : விஜிதராம வீதி மற்றும் லொட் X4 என்ற எல்லைக்குள் அடைந்த காணியின் பரப்பளவு இரண்டு றூட் முப்பத்தேழு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (03ஏ. 02றூ. 37.25பே.) ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

அத்துடன் பின் குறிப்பிடப்படும் இக்காணியும் அதன் மேலும் அதனூடாகவும் செல்லும் பாதையுடனுமாகும்.

மேற்படி கட்டுகொடையில் அமைந்திருக்கும் "மஹத்தகொட வத்த" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான அஜித் R . வீரசூரிய என்பவரால் 1995, ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 907 ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் X4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளானவை - வடக்கு: லொட் X1; கிழக்கு: லொட் X2; தெற்கு: லொட் X2; மேற்கு: நம்பிக்கும்புற மற்றும் விஜிதராம வீதி என்ற எல்லைக்குள் அமைந்த காணியின் பரப்பளவு மூன்று தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 3.30பே.) ஆகும். அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலியில் நான்கு பட்டின சூழலில் காலி மாநகர சபை எல்லைக்குள், காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள், கட்டுகொட கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 100A பிரிவில், காலுபியத்த அல்லது கட்டுகொட (முன்பு தேவத்த) இல"மஹத்தகொட வத்த அல்லது ஹேமாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான சாலிய விக்கிரமசிங்க என்பவரால் 2014, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 13783 ஆம் இலக்க நில அளவைபடத்தில் லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளானவை- வடக்கு: உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான சாலிய விக்கிரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 13782 ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் A; கிழக்கு: வெகல்மோதரஎல்ல மற்றும் பெலிகஹகொரட்டுவ அல்லது சியம்பலாகஹாவத்த; தெற்கு: சியம்பலாகஹாவத்த விஜித்தாராம வீதி, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 15/18, பெலிகஹகொரட்டுவ அல்லது சியம்பலாகஹாவத்த; மேற்கு: பெலிகஹ கொரட்டுவ அல்லது சியம்பலாகஹாவத்த மற்றும் லொட் 1 என்ற எல்லைக்குள் அமைந்திருக்கும் காணியின் பரப்பளவு ஒரு றூட், முப்பத்தாறு தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 36.10பே.) ஆகும், அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

குறித்த காணியானது பிரசித்த சொத்தாரிசு I. T. குணதிலக்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மாச்சு 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2891 மற்றும் 2891 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) V. A. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
தலைமை அதிகாரி - சட்டப்பிரிவு.

12-478

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எம். எம். ஷியாமலி மற்றும் ஈ. எஸ். தரங்க
கணக்கு இல. 1116 5759 8234

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டபிள்யூ. எஸ் பரனமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மே 02 மற்றும் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4787 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் முதலிகே மதூஷா ஷாமலி மற்றும் எகொடஹேவகே சுமுது தரங்க என்பவர்களில் கடன் பட்டார் எனும் வகையில் முதலிகே மதூஷா ஷாமலி என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 4787 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து நான்காயிரத்துத் தொளாயிரத்து பதினெட்டு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 53,04,918.04) 2019, செத்தெம்பர் 03 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து நான்காயிரத்து தொளாயிரத்து பதினெட்டு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 53,04,918.04) 2019, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதி முதல் இல. 4787 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பது இலட்சத்து எழுபத்தி மூவாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தாறு ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 50,73,326.14) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4787 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பந்தோட்டை மாவட்டம், தெற்கு கீருவே பத்துவின் தங்காலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொரகொள்ளிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் மொரகொள்ளியவில் அமைந்த "அநுகன்வல யாய இன் லொட் 3 இன் உப பிரிவாகும்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டப்ளியூ. எச். எம். கே. கருணாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 842 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3^6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 12E வீதிக்கான ஒதுக்கம் FVP இல. 318 எனும் வீதி, இல. 2009/45 எனும் வரைபடத்தின் அகற்றப்பட்ட லொட் 4 மற்றும் இக் காணியின் லொட் 3^1; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட்கள் 3^1, 3^3, 3^4, 3^5 மற்றும் இல. 0773 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 4, 5, 6, 7, 8 மற்றும் 9; தெற்கு: இல. 0773 எனும் வரைபடத்தின் அகற்றப்பட்ட லொட் 10 மற்றும் தங்காலை முதல் பெலிஅத்த வரையான பிரதான வீதி ; மற்றும் மேற்கு: இல. 0773 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் முப்பது தசம் ஒன்று மூன்று பேர்ச் (1ஏ. 0றூ. 30.13பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 842 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கூறப்பட்ட தங்காலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 121/122இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-342/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பீ. எஸ். குமார
கணக்கு இல. 1180 5764 8375

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 *எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டபிள்யூ. எஸ். பரணமான என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4865 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் கடன் பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பாலமானகே எனும் பலவனகே சமன் குமார என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 4865 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து அறுநூற்றறுபத்தி மூன்று ரூபா எண்பத்தேழு சதம் (ரூபா 77,71,663.87) 2019, ஒற்றோபர் 01 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எழுபத்தேழு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து அறுநூற்றியறுபத்தி மூன்று ரூபா எண்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 77,71,663.87) 2019, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதி முதல் இல. 4865 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தைந்து இலட்சத்து எண்பத்தி நான்காயிரத்து பத்தொன்பது ரூபா எண்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 75,84,019.85) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4865 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".*

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

*1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை கிரவேட் நான்கு மற்றும் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வல்கம - தெற்கு (இல. 411*C*) கிராம அலுவலர் பிரிவின் வல்கம தெற்கில் அமைந்த "அமரதுங்க வத்த எனும் அமரதுங்க வத்தையின் லொட் 2 மற்றும் அமரதுங்க வத்த, அமரதுங்க வத்தையின் லொட்* B *இன் லொட் 3, கஸ்னாவயே வத்தையின் லொட் 1 எனும் களுஅப்புகே வத்த தங்டல்கே வத்த இன் லொட் 1, 3 மற்றும் 4, வெதகேல்லையின் லொட் 1, 3 மற்றும் 5, செனவீர கொரட்டுவ இன் லொட்* A *மற்றும்* B *எனப்படும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிகளின் லொட்* X *இன் லொட்* X1 *இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, சனவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2018/1319 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 40 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் 39 மற்றும் 26 (4.5 மீற்றர்கள் அகல வீதி); கிழக்கு: இங்கு லொட் 41 மற்றும் 26 (4.5 மீற்றர் அகல வீதி); தெற்கு: பிங்கேல்ல மற்றும் இங்கு லொட் 41 மற்றும் மேற்கு: பிங்கேல்ல மற்றும் இங்கு லொட் 39 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2018/1319 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம்* A 811/116 *இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.*

2. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம தெற்கு இல் அமைந்த "அமரதுங்க வத்த எனும் அமரதுங்க வத்தையின் லொட் 2 மற்றும் அமரதுங்க வத்த, அமரதுங்க வத்தையின் லொட் B *இன் லொட் 3, கஸ்னாவயே வத்தையின் லொட் 1 எனும் களுஅப்புகே வத்த தங்டல்கே வத்த இன் லொட் 1, 3 மற்றும் 4, வெதகேல்லையின் லொட் 1, 3 மற்றும் 5, செனவீர கொரட்டுவ இன் லொட்* A *மற்றும்* B *எனப்படும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிகளின் லொட்* X *இன் லொட்* X1 *இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சமரசிங்ஹ என்பவரால்*

தயாரிக்கப்பட்ட 2018, சனவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2018/1319 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 41 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் 40 மற்றும் 26 (4.5 மீற்றர்கள் அகல வீதி); கிழக்கு: இங்கு லொட் 42 மற்றும் 26 (4.5 மீற்றர் அகல வீதி); தெற்கு: இங்கு லொட் 42 மற்றும் பிங்கேல்ல மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 40 மற்றும் பிங்கேல்ல ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல 2018/1319 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A811/117 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

1. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம தெற்கு இல் அமைந்த "அமரதுங்க வத்த எனும் அமரதுங்க வத்தையின் லொட் 2 மற்றும் அமரதுங்க வத்த, அமரதுங்க வத்தையின் லொட் B இன் லொட் 3, கஸ்னாவயே வத்தையின் லொட் 1 எனும் களுஅப்புகே வத்த தங்டல்கே வத்த இன் லொட் 1, 3 மற்றும் 4, வெதகேல்லையின் லொட் 1, 3 மற்றும் 5, செனவீர கொரட்டுவ இன் லொட் A மற்றும் B எனப்படும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிகளின் லொட் X இன் லொட் X1 இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, சனவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2018/1319 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 45 (9 மீற்றர்கள் அகல வீதி) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: 9 மீற்றர்கள் அகல வீதி (இல. 1322 எனும் வரைபடத்தின் டிக்கம்பிகேவத்தையின் லொட் 1); கிழக்கு : இங்கு லொட் 6 (பொது நோக்கங்களுக்காக ஒதுக்கம்) மற்றும் லொட்கள் 1, 5 (வீதி); தெற்கு : இங்கு லொட் 7 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி) ; மற்றும் மேற்கு : டிக்கம்பிகேவத்தையின் லொட் B ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ.7.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2018/1319 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறைக் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 811/121 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம தெற்கில் அமைந்த "அமரதுங்க வத்த எனும் அமரதுங்க வத்தையின் லொட் 2 மற்றும் அமரதுங்க வத்த, அமரதுங்க வத்தையின் லொட் B இன் லொட் 3, கஸ்னாவயே வத்தையின் லொட் 1 எனும் களுஅப்புகே வத்த தங்டல்கே வத்த இன் லொட் 1, 3 மற்றும் 4, வெதகேல்லையின் லொட் 1, 3 மற்றும் 5, செனவீர கொரட்டுவ இன் லொட் A மற்றும் B எனப்படும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிகளின் லொட் X இன் லொட் X1 இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, சனவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2018/1319 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட்கள் 1 மற்றும் 2; கிழக்கு : இங்கு லொட்கள் 4, 12, 13, 14, 21 மற்றும் 27; தெற்கு : இதே காணியின் லொட் 26 (4.5 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் இக் காணியின் லொட் 6 (பொது தேவைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட்கள் 28, 20, 15, 11, 6 மற்றும் 45 (9 மீற்றர்கள் அகல வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 18.82பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2018/1319 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 811/81 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம தெற்கில் அமைந்த "அமரதுங்க வத்த எனும் அமரதுங்க வத்தையின் லொட் 2 மற்றும் அமரதுங்க வத்த, அமரதுங்க வத்தையின் லொட் B இன் லொட் 3, கஸ்னாவயே வத்தையின் லொட் 1 எனும் களுஅப்புகே வத்த தங்டல்கே வத்த இன் லொட் 1, 3 மற்றும் 4, வெதகேல்லையின் லொட் 1, 3 மற்றும் 5, செனவீர கொரட்டுவ இன் லொட் A மற்றும் B எனப்படும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிகளின் லொட் X இன் லொட் X1 இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, சனவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2018/1319 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 7 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் 45 (9 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் டிக்கம்பிகேவத்தையின் லொட் B; கிழக்கு : இங்கு லொட்கள் 5, 6 (பொதுத் தேவைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது), 10, 16, 19 மற்றும் 29; தெற்கு : இங்கு லொட் 26 (4.5 மீற்றர்கள் அகல வீதி); மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் 8, 9, 17, 18 மற்றும் 30 மற்றும் டிக்கம்பிகேவத்தையின் லொட் B ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள்

அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 18.65பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல 2018/1319 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 811/83 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம தெற்கு இல் அமைந்த "அமரதுங்க வத்த எனும் அமரதுங்க வத்தையின் லொட் 2 மற்றும் அமரதுங்க வத்த, அமரதுங்க வத்தையின் லொட் B இன் லொட் 3, கஸ்னாவயே வத்தையின் லொட் 1 எனும் களுஅப்புகே வத்த தங்டல்கே வத்த இன் லொட் 1, 3 மற்றும் 4, வெதகேல்லையின் லொட் 1, 3 மற்றும் 5, சௌவீர கொரட்டுவ இன் லொட் A மற்றும் B எனப்படும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிகளின் லொட் X இன் லொட் X1 இன் உப பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, சனவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2018/1319 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 26 (4.5 மீற்றர்கள் அகல வீதி) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் 34, 33, 30, 7 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி), 29, 28, 5 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி), 27, 22 மற்றும் 23; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட்கள் 33, 24, 38, 35 (பொதுத் தேவைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது); தெற்கு : இதே காணியின் லொட்கள் 35 (பொது தேவைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது), 36, 37, இதே காணியின் லொட் X2 மற்றும் லொட் 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 மற்றும் 25 (4.5 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 35 (பொதுத் தேவைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது), 34, 33, 32, 31 மற்றும் 27, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி எட்டு தசம் ஒன்று ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 28.11பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2018/1319 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 811/102 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-342/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

செநுரி ஒட்டோ டிரேடார்ஸ்
கணக்கு இல. 0030 1000 3899

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் சம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 2531364: நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, யூலை 15, 2016, நவெம்பர் 24, 2018, மே 21 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட அனைத்து ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடன் பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் "செநுரி ஒட்டோ டிரேடார்ஸ்" எனும் கூட்டு வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் இமிஹாமி முதியன்சேலாகே தயா நிசமன் பண்டார மற்றும் கோட்டஹேவகே மேரியன் சுரேஷா பெர்ணாண்டோ என்பவர்கள் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் சம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஓகத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3578 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடன்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் "செநுரி ஒட்டோ டிரேடார்ஸ்" எனும் கூட்டு வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் இமிஹாமி முதியன்சேலாகே தயா நிசமன் பண்டார

மற்றும் கோட்டஹேவகே மேரியன் சுரேஷா பெர்ணாண்டோ என்பவர்கள் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட கம்பஹா இல. 2531364 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ், 2015, யூலை 15, 2016, நவெம்பர் 24 மற்றும் 2018, மே 21 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் இல. 3578 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஐந்து கோடியே எழுபத்தாறு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இருபது ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 5,76,02,020.45) 2019, ஒற்றோபர் 08 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐந்து கோடியே எழுபத்தாறு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இருபது ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 5,76,02,020.45) 2019, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதி முதல் கம்பஹா இல. 2531364 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ், 2015, யூலை 15, 2016, நவெம்பர் 24 மற்றும் 2018, மே 21ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் இல. 3578 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முறையே ஐந்து கோடியே நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 5,49,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட கம்பஹா இல. 2531364 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ், 2015, யூலை 15, 2016, நவெம்பர் 24 மற்றும் 2018, மே 21 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் இல. 3578 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.".

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், திவுலபிட்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அக்கரங்காஹா இல. 56B கிராம அலுவலர் பிரிவின் அக்கரங்காஹா இல் அமைந்த காணிக்கு நில. அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 510127 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் கட்ட இல. 03 இன் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட 0060 எனும் காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : காணித்துண்டு 54 (வீதி - பிரதேச சபை); கிழக்கு : இங்கமைந்த காணித் துண்டு 208; தெற்கு : இங்கமைந்த காணித் துண்டு 207 ; மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த காணித்துண்டு 205 (வீதி), இங்கு லொட் 206 மற்றும் 61 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (1ஏ. 1றூ. 2.5பே.) அல்லது சைபர் தசம் ஐந்து ஒன்று இரண்டு ஒன்று ஹெக்டேயார் (0.5121 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 510127 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து உறுதி இல. 2531364 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 510127 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் காணித் துண்டு 205 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(கம்பஹா இல. 2531364 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ், 2015, யூலை 15, 2016, நவெம்பர் 24 மற்றும் 2018, மே 21ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோரலே கம்மல் பத்துவின் வென்னப்புவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் உல்ஹிட்டியாவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் உல்ஹிட்டியாவ கிராமத்தில் அமைந்த "தல்காஹாவத்த எனும் மேபல்ஸ்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். ஏ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5396 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டீ. பீட்டார்ஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: டீ. பீட்டார்ஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணிகள்; தெற்கு : வீதி (பிரதேச சபை) - மேபல்ஸ் வீதி மற்றும் மேற்கு: உபாலி தாபரேரா உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5396 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 5396 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட கிராமத்தில் அமைந்த "தல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில

அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8316 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. சி. எஸ். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 118/ 71 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 3A; தெற்கு : மேபல்ஸ் வீதி மற்றும் மேற்கு: உபாலி தாபரேரா உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8316 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 173/113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3578 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/5

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்படி பின்வரும் தீர்மானமானது (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2019, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தின்போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

"இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் (இதனகத்துப் பின்னர் "கடப்பாடுடையவர்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) இல. 212, ஸ்ரீ தர்மவன்ச மாவத, வல்பொல, மாத்தறை என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையும் மற்றும் PV 105813 எனும் பதிவிலக்கத்தையும் கொண்ட டைல் ஹவுஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் மற்றும் இல. 765E, போகஹவத்தே வீதி, தலஹேன என்ற முகவரியில் வசிக்கின்ற (இதனகத்துப் பின்னர் "ஈடுவைத்தவர்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) விதின்சா சம்பத் கஜதீர (713061727V) என்பவர் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ வங்கியிலிருந்து பல நிதி வசதிகளைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும், அத்தோடு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர் சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகளின் காரணமாக சொல்லப்பட்ட யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய சொல்லப்பட்ட நிதிவசதிகள் மற்றும் அவை மீதான வட்டிக் கொடுப்பனவுகளுக்கு பிணைப்பொறுப்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆரியசேன பனன்கல அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ரூபா 26,000,000.00 மற்றும் ரூபா 3,800,000.00 தொகைகளுக்காக முறையே 2015.11.03 ஆந் திகதியுடைய 9053 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் 2016.07.15 ஆந் திகதியுடைய 9572 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டுமுறி என்பவற்றை நிறைவேற்றி இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்திருக்கின்றனர்.

அத்தோடு 2019.08.14 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள மூன்று கோடியே பத்தொன்பது இலட்சத்து பதினையாயிரத்து தொளாயிரத்து அறுபத்தைந்து ரூபா எண்பத்தாறு சதம் (ரூபா 3,19,15,965.86) தொகை மற்றும் அதன் மீதான மேலதிக வட்டியும் கீழே விபரிக்கப்படுகின்றவாறு யூனியன் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து வருமதியாகவும் மற்றும் சேர வேண்டியதாகவும் உள்ளது:

(1) கடன் வசதி இல. 114001000051373 மீது 2019.08.14 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள இருபத்தைந்து இலட்சத்து ஏழாயிரத்து பதினாறு ரூபா முப்பத்திரண்டு சதம் (ரூபா 25,07,016.32) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள இருபத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து இருபத்தாறு ரூபா (ரூபா 24,50,026.00) தொகை மீது 2019.08.15 ஆந் திகதி முதல் வருடத்துக்கு 22% சத வீத மேலதிக வட்டியும்,

(2) கடன் வசதி இல. 114001000051514 மீது 2019.08.14 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள நாற்பத்தேழு இலட்சத்து எண்பத்தோறாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்தேழு ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூபா 47,81,347.95) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள நாற்பத்து நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 44,00,000.00) தொகை மீது 2019.08.15 ஆந் திகதி முதல் வருடத்துக்கு 22% சத வீத மேலதிக வட்டியும்,

(3) கடன் வசதி இல. 114001000052434 மீது 2019.08.14 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள இருபத்தேழு இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்து நான்கு ரூபா ஆறு சதம் (ரூபா 27,49,874.06) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள இருபத்தைந்து இலட்சத்து

எண்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று பதிநான்கு ரூபா (ரூபா 25,83,314.00) தொகை மீது 2019.08.15 ஆந் திகதி முதல் வருடத்துக்கு 22% சத வீத மேலதிக வட்டியும்,

(4) கடன் வசதி இல. 114001000052443 மீது 2019.08.14 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள பதின்மூன்று இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து இருநூற்றாறு ரூபா தொண்ணூற்றொன்பது சதம் (ரூபா 13,23,206.99) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள பன்னிரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றோறாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தாறு ரூபா (ரூபா 12,91,686.00) தொகை மீது 2019.08.15 ஆந் திகதி முதல் வருடத்துக்கு 22% சத வீத மேலதிக வட்டியும்,

(5) கடன் வசதி இல. 114001000054959 மீது 2019.08.14 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள இரண்டு கோடியே ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து ஐந்நூற்று இருபது ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 2,05,54,520.54) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள இரண்டு கோடி ரூபா (ரூபா 2,00,00,000.00) தொகை மீது 2019.08.15 ஆந் திகதி முதல் வருடத்துக்கு 22% சத வீத மேலதிக வட்டியும் ஆகும்.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட எற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர் மேற்குறித்த கடன் நிலுவைகளை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளனர் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி மீது கடப்பாடுடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான 2019.08.14 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள மூன்று கோடியே பத்தொன்பது இலட்சத்து பதினையாயிரத்து தொளாயிரத்து அறுபத்தைந்து ரூபா எண்பத்தாறு சதம் (ரூபா 3,19,15,965.86) தொகையையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட நிதிவசதிகள் மீது 2019.08.15 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை மேலே சொல்லப்பட்டவாறு சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மேலதிக வட்டியையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 9053 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறி மற்றும் 9572 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டு முறி என்பவற்றின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் மீட்டுக்கொள்வதற்காக, இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட 9053 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் 9572 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டு முறி என்பவற்றின் கீழ் மற்றும் அவற்றின் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய எல். பி. சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மற்றும் மாத்தறை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாத்தறை நான்கு கிரவர்ட்ஸ் எல்லைகளுக்குள் மாகம்மன மேற்கு இல. 417C, வல்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் வல்பொல என்ற கிராமத்தில் ஸ்ரீ தர்மவன்ச மாவத்தையில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 212 ஐ (பழைய இல. 2143) உடைய "அம்பகஹகொரடுவ அல்லது சபொகே அம்மகே வத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பி. திலக்சிறி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.10.30 ஆந் திகதியுடையதும் மற்றும் 15/2003 ஆம் இலக்கத்தையும் கொண்ட நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணி பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது - வடக்கு: ஜேசிங் வத்த; கிழக்கு: வல்பொல வீதி; தெற்கு: துண்டு B; மேற்கு: அம்பகஹ கொரடுவ ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள காணி முப்பத்தாறு தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 36.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதனகத்தே உள்ள சகலவற்றையும் உள்ளடக்கி மாத்தறைக் காணிப் பதிவகத்தில் A/637/78 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது. தற்போது A637/137 மற்றும் A 637/144 பிரிவு/ இருமடி இலக்கங்களுக்கு முன் கொண்டு வரப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

இனோகா ஜயவர்தன,
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

12-472

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டபிள்யூ. என். ஐ. எஸ். யூ. பெர்ணாண்டோ
கணக்கு இல.: 1030 5493 8438

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3638, 3636 மற்றும் 2015, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3001 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக் கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்ணகுலசூரிய நாநயக்கார இலயகுட்டிகே சுரங்க உதீஷ பெர்ணாண்டோ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3638, 3636 மற்றும் 3001 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஓராயிரத்து தொளாயிரத்து ஐம்பத்தி இரண்டு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 1,12,91,952.12) 2019, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஓராயிரத்து தொளாயிரத்து ஐம்பத்தி இரண்டு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 1,12,91,952.12) 2019, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3638, 3636 மற்றும் 3001 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே மூன்று இலட்சம் ரூபா (ரூபா 10,300,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு வீதம் (16%) மேலும் மூன்று இலட்சம் ரூபா (ரூபா 3,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு இலக்கங்கள் 3638, 3636 மற்றும் 3001 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”.

அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோரளே கம்மல் பத்துவையின் வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த, நீர்கொழும்பு வீதி தெற்கு, வரிமதிப்பீட்டு இல. 264A ஐஏற்ற “கனயன்குலிய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். ஜீ. எஸ். சமரதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, யூன் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6613C எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட்கள் 1 மற்றும் 2; கிழக்கு : சிலாபம் முதல் கொழும்பு வரையான வீதி (பிரதான); தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் 4 மற்றும் மேற்கு : வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி நான்கு தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 34.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6613C எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 6613C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 3 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

கூறப்பட்ட அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த, “கனயன்குலிய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜீ. எஸ். சமரதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, சனவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3287B எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின்

எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கமைந்த லொட் 1; கிழக்கு: சிலாபம் முதல் கொழும்பு வரையான வீதி (பிரதான); தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் 1 ஆனால் மிகத்திருத்தமாக இங்கமைந்த லொட் 3 மற்றும் மேற்கு : தெவட்ட வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி நான்கு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 34.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3287B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 67/127 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 6613C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 3 மேற்கு எல்லையில் காட்டப்பட்ட வீதியினூடாகவும் அதன் கீழும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இல. 3638 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. கூறப்பட்ட அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த, “கனயன்குலிய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. எஸ். கே. எதிரிசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4903 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி (பிரதேச சபை) ; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். ஜீ. எஸ். சமரதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3287 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் ஒரு பகுதி; தெற்கு : இல. 3287 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு : தெவட்ட வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4903 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 4903 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த, “கனயன்குலிய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : கிராம சபை வீதி ; கிழக்கு: மொத்த காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்ட வடக்கு: பகுதி; தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் 2 மற்றும் மேற்கு : தெவட்ட வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 12.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மாரவில காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் கூறப்பட்ட இல. G 98/68 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 4903 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1 மேற்கு எல்லையில் காட்டப்பட்ட வீதியினூடாகவும் அதன் கீழும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இல. 3636 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

3. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோரளே கம்மல் பத்துவையின் வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய மேற்கு இல. 484B கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த “தெலெங்குகாஹாவத்த மற்றும் கோஹோம்பகாஹாவத்துபங்குவ” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. என். எஃப். எஸ். வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஓகத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4587/ 2 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2/ 1 எனக் குறிடப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வீதி (பிரதேச சபை) ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 2/2 ; தெற்கு : ஏ. சீ. ரொஷான் பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. என். எஃப். எஸ். வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4587 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 24 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4587/2 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 219/103 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3001 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/10

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஏ என் எம் பிரியங்க மற்றும் ஏ எம் ஜீ அசோக்கா
கணக்கு இலக்கம் 1108 5703 4201

2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3763 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அபேசிங்ஹ முதியன்சேலாகே நயோன் பிரியங்க மற்றும் அபேசிங்ஹ முதியன்சேலாகே கிரேஷன் அசோக்க என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் அபேசிங்ஹ முதியன்சேலாகே நயோன் பிரியங்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 3763 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எண்பததொரு இலட்சத்து நாற்பத்தி மூவாயிரத்து நூற்று இரண்டு ரூபா எழுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 81,43,102.78) 2019, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்தொரு இலட்சத்து நாற்பத்தி மூவாயிரத்து நூற்று இரண்டு ரூபா எழுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 81,43,102.78) 2019, செத்தெம்பர் 16 ஆந் திகதி முதல் இல. 3763 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி நான்கு இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தி ஆறு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 74,32,536.17) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதிநான்கு வீதம் (14%) மேலும் தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்தாறு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 98,236.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3763 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட் அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், வடக்கு பிட்டிகல் கோரளே முன்னேஸ்லரம் பத்துவின் சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மைக்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் மைக்குளம் கிராமத்தில் அமைந்த "வுட்லண்ட்ஸ் வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ் ஶ்ரீதரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6770 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு; உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். பீ. டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, யூலை 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1328^P எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 50; கிழக்கு: இல. 1328^P எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 34^2; தெற்கு : இல. 1328^P எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 34^5 (வீதி – பிரதேச சபை) மற்றும்; மேற்கு : இல. 1328^P எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் R^1 (வீதி – பிரதேச சபை) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0ஏ. 1றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6770 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 6770 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1 மிகத் திருத்தமாக கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட மைக்குளம் கிராமத்தில் அமைந்த "வுட்லண்ட்ஸ் வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். பி. டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, யூலை 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1328^P எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 34^1 இன் மீள் அளவீடாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையளர் எஸ். ஶ்ரீதரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, யூன் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2103 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 1328^P எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 50; கிழக்கு: இல. 1328^P எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 34^2; தெற்கு: இல. 1328^P எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 34^2 (வீதி) மற்றும்; மேற்கு: இல. 1328^P எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் R^1 (வீதி – பிரதேச சபை) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0ஏ. 1றூ. 0பே.)

விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.2103 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட சிலாபம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 57/117 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-343/6

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்படி பின்வரும் தீர்மானமானது (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2019, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தின்போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

"இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் (இதனகத்துப் பின்னர் சில இடங்களில் "கடப்பாடுடையவர்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) அலுத் மல்கடுவாவ, நீர்கொழும்பு வீதி, குருநாகல் என்ற முகவரியில் வசிக்கின்ற மங்கல முனசிங்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 812783971V) என்பவர் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ வங்கியிலிருந்து ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு இலட்சம் (ரூபா 92,00,000.00) தொகைக்கான கடன் வசதியொன்றைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும், அத்தோடு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்களான சொல்லப்பட்ட கடன் வசதியின் காரணமாக சொல்லப்பட்ட யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய சொல்லப்பட்ட கடன் தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டித் தொகை என்பவற்றுக்குப் பிணைப்பொறுப்பாக ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு இலட்சம் (ரூபா 9,200,000.00) தொகைக்காக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். சீ. சாந்த ரெகவ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.01.22 ஆந் திகதிய 18600 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறியை நிறைவேற்றி இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட (சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 18600 இன் அட்டவணையின் 02 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களின் பாதை உரித்துடன் கூடிய) அசையாத ஆதனத்தை ஈடுவைத்து அடைமானம் செய்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி மீது 2019.04.02 ஆந் திகதிய உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள தொண்ணூற்றைந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து தொளாயிரத்து எழுபத்தொரு ரூபா தொண் ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 95,93,971.92) தொகை மற்றும் பிரதான நிலுவையான ரூபா எண்பத்தொன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று பதிநான்கு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 89,49,814.74) தொகை மீது 2019.04.03 ஆந் திகதிய முதல் விற்பனை திகதி வரை வருடத்துக்கு 21% சத வீத மேலதிக வட்டியும் யூனியன் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து வருமதியாகவும் மற்றும் சேர வேண்டியதாகவும் உள்ளது:

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மேற்குறித்த தவணைக் கடன் நிலுவைகளை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளார் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி மீது கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான சொல்லப்பட்ட நிதி வசதி மீது 2019.04.02 ஆந் திகதிய உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள தொண்ணூற்றைந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து தொளாயிரத்து எழுபத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 95,93,971.92) தொகையையும் மற்றும் பிரதான நிலுவையான ரூபா எண்பத்தொன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று பதிநான்கு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 89,49,814.74) தொகை மீது 2019.04.03 ஆந் திகதிய முதல் விற்பனை திகதி வரை வருடத்துக்கு 21% சத வீத மேலதிக வட்டியையும், மற்றும் சொல்லப்பட்ட 18600 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறியின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் மீட்டுக்கொள்வதற்காக, சொல்லப்பட்ட குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். சீ. சாந்த ரெகவ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.01.22 ஆந் திகதிய 18600 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் கீழ் மற்றும் அதன் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள (சொல்லப்பட்ட

ஈட்டு முறி இல. 18600 இன் அட்டவணையின் 02 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களின் பாதை உரித்துடன் கூடிய) அசையாத ஆதனத்தை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய எல். பீ. சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.''

அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், தம்பதெனி ஹத்பற்று ரேகோபற்று, வீரம்புகெதர பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேசபை எல்லைகளுக்குள் உஹுமீய கிராம அலுவலர் பிரிவில் உஹுமீய என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ''பெரவபிடிய பில்லேவ மற்றும் கோங்கஹமுல வத்த'' என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ரத்னபால அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.10.05 ஆந் திகதிய 3331 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என விபரிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் பின்வமாறு-வடக்கு: 1481 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 02; கிழக்கு: 483 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 02; தெற்கு: நாரம்மல - குருநாகல் பிரதான வீதி; மேற்கு: 1481 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 04 (பாதை) ஆகியவற்றைக் கொண்டு இருபது பர்ச்ஸ் (00ஏ. 00றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் V/94/60 பிரிவு/ இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது. சொல்லப்பட்ட துண்டு 01, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ரத்னபால அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.08.03 ஆந் திகதிய 1481 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 03 இன் மீள் அளவீடொன்றாகும்.

அத்தோடு, குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். சீ. சாந்த ரெகவ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.01.22 ஆந் திகதிய 18600 ஆம் இலக்க சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் அட்டவணையின் 02 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் நன்கு விபரிக்கப்பட்டதும் மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ரத்னபால அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.08.03 ஆந் திகதியுடைய 1481 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 04 (பாதை) என அடையாலமிடப்பட்ட காணியின் பாதை உரித்துடன் கூடியது. குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் V/94/61 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

இனோகா ஜயவரத்ன,
பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்.

12-473

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்படி பின்வரும் தீர்மானமானது (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2019, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தின்போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

''இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் (இதனகத்துப் பின்னர் ''கடப்பாடுடையவர்'' எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) தீகல, மாரம்ப, அகுரஸ்ஸ என்ற முகவரியில் உள்ள விக்ரம மெடல் க்ரஷர் நிறுவனத்தின் அபேவிக்ரம விதான கமகே அனுர (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 712781882V) என்பவர் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலகத்தையுடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ வங்கியிலிருந்து வங்கி மேலதிகப் பற்று மற்றும் தவணைக் கடன் வசதி என்ற முறையில் வங்கி வசதிகளைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும், அத்தோடு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகளின் காரணமாக சொல்லப்பட்ட யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய சொல்லப்பட்ட நிதிவசதிகள் மற்றும் அவை மீதான வட்டிக் கொடுப்பனவுகளுக்கு பிணைப்பொறுப்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆரியசேன பனன்கல அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ரூபா 1,50,00,000.00 மற்றும் ரூபா 31,00,000.00 தொகைகளுக்காக முறையே 2015.12.11 ஆந் திகதிய 9155 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் 2016.01.26 ஆந் திகதிய 9241 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டுமுறி என்பவற்றை நிறைவேற்றி இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை ஈடுவைத்த அடைமானம் செய்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2019.06.12 ஆந் திகதிய உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே இரண்டு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்தைந்து ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 1,02,10,375.94) தொகை மற்றும் அதன் மீதான மேலதிக வட்டியும் கீழே விபரிக்கப்படுகின்றவாறு யூனியன் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து வருமதியாகவும் மற்றும் சேர வேணடியதாகவும் உள்ளது:

(1) தவணைக் கடன் வசதி இல. 634001000000719 மீது 2019.06.12 ஆந் திகதிய நிலுவையாக உள்ள அறுபத்தைந்து இலட்சத்து ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 65,07,809.94) தொகை

மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள ரூபா அறுபது இலட்சம் (ரூபா 60,00,000.00) தொகை மீது 2019.06.13 ஆந் திகதி முதல் வருடத்துக்கு 22% சத வீத மேலதிக வட்டியும்,

(2) அத்தோடு வங்கி மேலதிகப் பற்று வசதி இல. 630101000000832 மீது 2019.06.12 ஆந் திகதிய உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள முப்பத்தேழு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்தாறு (ரூபா 37,02,566.00) மற்றும் அதன் மீதான 2019.06.13 ஆந் திகதி முதல் வருடத்துக்கு 28% சத வீத மேலதிக வட்டியும் நிலுவையாக உள்ளது.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 03 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களினால் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மேற்குறித்த வங்கி வசதி நிலுவைகளை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளார் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், மேலே சொல்லப்பட்ட நிதியியல் வசதிகளின் மீது கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான 2019.06.12 ஆந் திகதிய உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே இரண்டு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்தைந்து ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 1,02,10,375.94) தொகையையும் மற்றும் 2019.06.13 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை மேலே சொல்லப்பட்ட வீதங்களில் வட்டியையும், சொல்லப்பட்ட 2015.12.11 ஆந் திகதிய 9155 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் 2016.01.26 ஆந் திகதிய 9241 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் மீட்டுக்கொள்வதற்காக, சொல்லப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆரியசேன பனன்கல அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.12.11 ஆந் திகதியுடைய 9155 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டுமுறி மற்றும் 2016.01.26 ஆந் திகதிய 9241 ஆம் இலக்க இரண்டாந்தர ஈட்டு முறி என்பவற்றின் கீழ் மற்றும் அவற்றின் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய எல். பீ. சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது."

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், அகுரஸ்ஸ பிரதேச செயலகம் மற்றும் அகுரஸ்ஸ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வெலிகம் கோரளை மற்றும் ஹுலந்துவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாரம்ப என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "ருக்மலகாவஹேன மற்றும் முகுருஹுங்காவகொடஹேன" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. ஏ. ஜயவிக்ரம அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991.01.30 ஆந் திகதியுடையதும் மற்றும் 6587 ஆம் இலக்கத்தையும் கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்படுகின்ற துண்டு A இன் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் என். டப். ஆர். சீ. விஜேவந்த அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2012.10.30 ஆந் திகதிய 12/1133 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டு Z என விபரிக்கப்பட்ட காணி, பயிர்கள், கட்டடங்கள் என்பவற்றுடன் முழுமையான மண் உடமையையும் சேர்த்து அதனகத்தே உள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கியது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட Z என்ற துண்டத்தின் எல்லைகள் வடக்கு: 6587 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 6D, துண்டு 4^{14} மற்றும் துண்டு B (நில்வளா கங்கை ஊடாக ஒதுக்கம்); கிழக்கு: 12/ 1133 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு X, 12/1133 இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு Y (6மீ. அகலப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் T.P 154181; தெற்கு: T.P 154181; மேற்கு: T.P 154181 மற்றும் துண்டு 6D ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள காணி பதினேழு ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் முப்பத்தெட்டு தசம் ஏழு ஒன்று பேர்ச் (17ஏ. 02 றூ. 38.71பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் Q 11/139 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

சொல்லப்பட்ட துண்டு Z என்ற காணி மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு தற்போது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். டப். ஆர். சீ. விஜேவந்த அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.22 ஆந் திகதிய 13/1186 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது:

மேலே சொல்லப்பட்டவாறு மாரம்ப என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "ருக்மலகாவஹேன மற்றும் முகுருஹுங்காவகொடஹேன" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் துண்டு A இன் துண்டு Z என்ற காணியின் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு பயிர்கள், கட்டடங்கள் என்பவற்றுடன் முழுமையான மண் உடமையையும் சேர்த்து அதனகத்தே உள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கியது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட Z என்ற துண்டத்தின் எல்லைகள் - வடக்கு: துண்டு 6D மற்றும் அதே காணியின் பாகம் (ஆக்கிரமிப்பு); கிழக்கு: அதே காணியின் பாகம் (ஆக்கிரமிப்பு), அதே காணியின் துண்டு X, அதே காணியின் துண்டு Y, (6மீ. அகலப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் T.P.154181; தெற்கு: T.P 154181; மேற்கு: T.P 154181 மற்றும் துண்டு 6D ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள காணி சொல்லப்பட்ட 13/1186 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கு ஏற்ப பதினாறு ஏக்கர் மற்றும் இருபது தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (16ஏ. 00றூ. 20.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். டப். ஆர். சீ. விஜேவந்த அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.10.30 ஆந் திகதிய மற்றும் 12/1133 ஆம் இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட துண்டு Y, (6மீ. அகலப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் 6279 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட துண்டு B2

(3மீ - 6மீ அகலப் பாதை) ஆகிய துண்டங்களின் மேலாகவும் மற்றும் அதன் வழியேயுமான பாதை உரித்துடன் சேர்ந்தது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. என். ரூபசிங்க அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.12.10 ஆந் திகதிய 10530 ஆம் இலக்க உரித்து மாற்றல் உறுதியின் கீழ் மற்றும் அதன் பயனால் ஆட்சியுடைமை செய்யப்படுகின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

இனோகா ஜயவர்தன,
பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்.

12-474

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்படி பின்வரும் தீர்மானமானது (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2019, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தின்போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் செனரத் ஸ்டோர்ஸ், ஜயா மாவத, கலன்குட்டிய என்ற முகவரியில் வசிக்கின்ற (இதனகத்துப் பின்னர் சில இடங்களில் "கடப்பாடுடையவர்கள்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) டிகிரி பண்டாகே காந்தி செனரத் டிகிரி பண்டார (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 196735904956V) மற்றும் யாபா முதியன்செலாகே சந்த்ரலதா மெனிகே விஜேசிங்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 718142733V) ஆகியோர் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676P கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ வங்கியிலிருந்து ரூபா ஒரு கோடி (ரூபா 1,00,00,000.00) தொகைக்கான கடன் வசதியொன்றைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும், அத்தோடு சொல்லப்பட்ட யாபா முதியன்செலாகே சந்த்ரலதா மெனிகே விஜேசிங்க அவர்கள் அனுராதபுர பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. நடி ஆகாஷ் குரேரா அவர்களால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இதன் **முதலாவது அட்டவணையில்** நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் மீது ரூபா 13,00,000.00 தொகைக்காக 2018.11.14 ஆந் திகதியுடைய 8927ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறியையும், இதன் **இரண்டாவது அட்டவணையில்** நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் மீது ரூபா 2,200,000.00 தொகைக்காக 2018.11.13 ஆந் திகதியுடைய 8923 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறியையும், இதன் **மூன்றாவது அட்டவணையில்** நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் மீது ரூபா 2,200,000.00 தொகைக்காக 2018.11.13 ஆந் திகதியுடைய 8921ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறியையும், இதன் **நான்காவது அட்டவணையில்** நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் மீது ரூபா 4,300,000.00 தொகைக்காக 2018.11.13 ஆந் திகதியுடைய 8919ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறியையும், நிறைவேற்றி சொல்லப்பட்ட கடன் வசதியின் காரணமாக சொல்லப்பட்ட யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய சொல்லப்பட்ட ரூபா ஒரு கோடி (ரூ. 1,00,00,000.00) கடன் தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டித் தொகை என்பவற்றுக்கு ஒரு பொதுப் பிணைப்பொறுப்பாக இதன் சொல்லப்பட்ட அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களை ஈடுவைத்து அடைமானம் செய்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி மீது 2019.06.27 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று பதினேழு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 10,384,217.57) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையான தொண்ணூற்று எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று இருபது ரூபா தொண்ணூற்று ஏழு சதம் (ரூபா 9,834,620.97) தொகை மீது 2019.06.28 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்துக்கு 21% சத வீத மேலதிக வட்டியும் யூனியன் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்களிடமிருந்து வருமதியாகவும் மற்றும் சேர வேண்டியதாகவும் உள்ளது:

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்கள் மேற்குறித்த தவணைக் கடன் நிலுவைகளை அல்லது அவற்றின் பகுதினை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளனர் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி மீது கடப்பாடுடையவர்களிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான சொல்லப்பட்ட நிதி வசதி மீது 2019.06.27 ஆந் திகதியில்

உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து இருநூற்றுப் பதினேழு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 1,03,84,217.57) தொகையையும் மற்றும் மூலதன நிலுவையான தொண்ணூற்று எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று இருபது ரூபா தொண்ணூற்று ஏழு சதம் (ரூபா 98,34,620.97) தொகை மீது 2019.06.28 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை வருடத்துக்கு 21% சத வீத மேலதிக வட்டியையும், மற்றும் சொல்லப்பட்ட 8927, 8923, 8921 மற்றும் 8919 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் மீட்டுக்கொள்வதற்காக, சொல்லப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. நடி ஆகாஷ் குரேரா அவர்களால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.14 ஆந் திகதியுடைய 8927 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறி, 2018.11.13 ஆந் திகதியுடைய 8923ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறி, 2018.11.13 ஆந் திகதியுடைய 8921 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறி, 2018.11.13 ஆந் திகதியுடைய 8919 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறி, என்பவற்றின் கீழ் மற்றும் அவற்றின் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள அசையாத ஆதனங்களை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய L. B. சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், தம்பதெனி ஹத்பற்று, பொல்கஹவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உடபொல மெடலஸ்ஸ கோரளை, பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் 888ஆம் இலக்க தெவடகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹேனபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பிடன்கனேவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.எம்.பீ. அதுபத்து அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.06.17ஆந் திகதியுடைய 276ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : 1039 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 01 மற்றும் தற்போது ஏ.ஏ. குணசேகர என்பவரால் உரிமைகோரப்படுகின்ற காணி மற்றும் வடகட என்ற இடத்திலிருந்து வீடுகளுக்குச் செல்கின்ற பாதை ; கிழக்கு : வடகட என்ற இடத்திலிருந்து வீடுகளுக்குச் செல்கின்ற பாதை ; தெற்கு : 1039ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 03 மற்றும் தற்போது ஜே. பீ. ரத்னசூரிய என்பவரால் உரிமைகோரப்படுகின்ற காணி ; மற்றும் மேற்கு : ரோசலின் என்வரால் உரிமைகோரப்படுகின்ற காணி மற்றும் 1039ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 01 மற்றும் தற்போது ஏ. ஏ. குணசேகர என்பவரால் உரிமைகோரப்படுகின்ற காணி ஆகியவற்றைக் கொண்டு இருபத்தொன்பது தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 29.92பே.) அல்லது 0.0757 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள வீடு மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி மற்றும் பாதை உரித்தையும் உள்ளடக்கி மற்றும் இந்தக் காணியின் வடக்கு எல்லையில் உள்ள பாதையைப் பராமரிப்பதற்கான உரிமையையும் உள்ளடக்கியது. குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் T /169/12 பிரிவு/ இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அத்தனகல்ல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் 332 ஆம் இலக்க வடத்தர கிராம அலுவலர் பிரிவில், சியனே கோரளை மெதபற்று, வடத்தர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொஸ்கஹலந்த எனவும் ஹேனே தகுனு பெத்தே கெபெல்ல" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B. G. பந்துதிலக அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.06.03 ஆந் திகதியுடைய 33828ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு- வடக்கு : 601 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 05 (வீதி); கிழக்கு: விஜேகுணவர்த்தன அவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி; தெற்கு : 601 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 04 மற்றும் மேற்கு : இந்தக் காணியின் எஞ்சிய பாகம் ஆகியவற்றைக் கொண்டு பதினாறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 16.50பே.) அல்லது 0.0418 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் B / 500/ 85 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மூன்றாம் அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், தேவமெடிஹத்பற்று, வல்கமபற்று கோரளை, பமுனுகொடுவ பிரதேச செயலகப் பிரிவில், வாரியபொல பிரதேச செயலகப் பிரிவில் வாரியபொல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் 1221ஆம் இலக்க ஹோமதகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹோமதகம என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "இந்திபில்லேவேவத்த எனவும் மில்லகஹமுல வத்த ஹிடினகெதரவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. ரோஹித ஜயலத் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.06.12 ஆந் திகதியுடைய 2135 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு -

வடக்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டி. குணசேகர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1963.02.16 ஆந் திகதியுடைய 1973 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 04; கிழக்கு : ஜே. எம். டிகிரி பண்டா, ஜே. எம். விஜேதுங்க, ஜே. எம். விமலவதி மற்றும் ஜே. எம். சீலவதி அவர்களால் உரிமை கோரப்படுகின்ற காணி மற்றும் 1973 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 06; தெற்கு : தம்பிடிய என்ற இடத்திலிருந்து ஹோமதகம என்ற இடத்துக்குச் செல்கின்ற பாதை (பி.ச.) மற்றும்; மேற்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. ஆர். ஜயதிலக அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.10.22 ஆந் திகதியுடைய 280 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 01 ஆகியவற்றைக் கொண்டு இரண்டு றூட் மற்றும் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 10பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஏழு ஆறு ஹெக்டயார் (0.2276 ஹெ.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் E /119/59 பிரிவு/ இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட நான்காம் அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், கொபைகன பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கொபைகன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் 1296 ஆம் இலக்க மிதெல்லேவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் தேவமெடி ஹத்பற்று பலதொர கோரளையில் மிதெல்லேவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மீகஹமுலவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B. G. பந்துதிலக அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.06.04 ஆந் திகதி மீள் அளவீடு செய்யப்பட்ட 33827ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : கிராமசபை வீதி; கிழக்கு : கிராமசபை வீதி ; தெற்கு : கே. எம். பஸ்நாயகே என்பவரின் காணி மற்றும் மேற்கு : அம்பரஹாமி என்பவரின் பின்னுரித்தாளர்களுக்குச் சொந்தமான காணி ஆகியவற்றைக் கொண்டு இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்திரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 22.5பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஐந்து ஆறு மூன்று (ஹெ. 0.2563) ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள வீடு மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி நிகவெரடிய காணிப் பதிவகத்தில் M 54/78 பிரிவு/ இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

இனோகா ஜயவர்தன,
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

12-471