



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ශ්‍රේණි පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2208 - 2020 දෙසැම්බර් මස 24 වැනි ඉහස්පතින්දා - 2020.12.24  
2208 ஆம் இலக்கம் - 2020 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ඉව்வොරු මොහුයින් ඉව்வොරු ප්‍රකූතියුම් වෙව්වෙරාක කොවෙය සෙය්තු වෙව්පතර්කාසුත් තනිත්තනිඞ් ප්කසංකනිඞ් තුරඞ්ප්ඞුඞ්නඞ්.)

ප්කසම්	ප්කසම්
සෙඞ්විඞ්ප්ප්තිර අර්විත්තලසඞ්	-   උත්තියොසුත් තොඞ්පර්තර් අර්විත්තලසඞ් 2051
සෙඞ්විඞ්ප්ප්තිර මුඞ්ඞ්වසඞ් පර්තර් අර්විත්තලසඞ්	-   අර්තර්තර් කුඞ්ඞ්වසෙ උත්තර්වසුඞ්ඞ්ඞ් විඞ්ඞ්ඞ්ප්ප්කසඞ් -
පොරුඞ්සඞ් වර්තර්වඞ්වඞ් පර්තර්වඞ්	2050   ඉල වර්තර්වඞ්වඞ් 2051
ඞ්ව වර්තර්වඞ්වඞ්වඞ් කුත්තසෙයුම්	-   තර්නඞ්වඞ්වඞ් අර්විත්තලසඞ් -

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், இவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனும் வசையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
சொழம்பு 8,  
2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

களுத்துறை வடக்கு, பன்சல வீதி, விஜேமான்ன மாவத்தை, இல. 49/38 எனும் முசுவரியில் வசிக்கும் வீரக்கோன் ஆர்ச்சிகே வித்யானி சங்கல்பனா (தே.அ.அ.இல. 918374388V) ஆகிய நான், களுத்துறை வடக்கு பன்சல வீதி, விஜேமான்ன மாவத்தை, இல. 49/38 மற்றும் தற்போது, லெபனான், தோரா பெய்ரூட் ஆர்மேனியா வீதி, மல்காந்தி சில்வா, பெம்மா இந்தியன் மார்கட் எனும் முசுவரியில் வசிக்கும் துய்யலாகே மல்காந்தி சில்வா (தே.அ.அ.இல. 637580078V) ஆகிய அற்றோணி அதிபதியினால், லெபனான் பெய்ரூட் இன் இலங்கை தூதுவராலயத்தின் தூதுவர் சார்பாக சதுரி பெரேரா என்பவரால் 2020.09.25 ஆந் திகதி எழுதி உறுதிபடுத்தப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் மூலம் நான் எனது அற்றோணி அதிகாரியாக நியமித்துள்ளதான் மேற்படி அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்படுவதாக சகலருக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன்.

வீரக்கோன் ஆர்ச்சிகே வித்யானி  
சங்கல்பனா.

12- 377

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

தற்போது 160, வைட் வீதி, வொர்னாம்பூல், விக்டோரியா 3280, அவுஸ்திரேலியா என்ற முசுவரியில் வசிப்பவரும், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் 136/1D, நிசல மாவத்தை, தலஹேன, மாலபேவைச் சேர்ந்தவரும் (தே.அ.அ.இலக்கம் 715362341ஏ) கொண்டவருமான சான்ட்ரா கில்லியன் கரோல் பெரேரா (nee Ferdinands) எனும் நான், 136/1/னு, நிசல மாவத்தை, தலஹேன, மாலபே என்ற இடத்தில் வசிக்கும் (தே.அ.அ.இலக்கம் 311590103V) கொண்ட மவுரிஸ் ரெய்மண்ட் பெர்டினன்ட்ஸ் எனும் நபருக்கு கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு மற்றும் சட்டத்தரணி லக்ஷ்மன் ஹிரிமுதுகொட மூலம் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 2002, மாச்சு 12 ஆந் திகதிய இலக்கம் 1778 கொண்ட சிறப்பு அற்றோணித் தத்துவத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்து இனிமேல் அது சட்ட வலுவற்றது என்று இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

12- 380

## ஏல விற்பனைகள்

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - சிலாபக் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பெறுமதி மிக்க ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கடன் எடுத்த வீவிட்ட விதானலாகே தோன் ஜீவன (இவ் அட்டவணையில் 1 வது சொல்லப்பட்ட காணி) சிலாபம் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஏ.எஸ். மெதகொடவின் முறி இலக்கங்களாவன: 6239, 7150, 9968, 11373, 2005.01.14, 2006.04.26, 2010.11.11, 2013.08.27 ஆந் திகதிய மற்றும் சிலாபம் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.எம்.என். கீகாணியின் முறி இலக்கங்கள்: 366 மற்றும் 889, 2014.03.11 மற்றும் 2015.07.06 ஆந் திகதியில் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும்.

மேலும் மேல் சொல்லப்பட்ட கடன் எடுத்த (இவ் அட்டவணையில் 2 வது சொல்லப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக)

சிலாபம் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.ஏ.பின்ட்டோவின் 2008.04.10 ஆந் திகதியுடைய முறி இலக்கங்கள்: 5439 மற்றும் சிலாபம் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஏ.எஸ். மெதகொடவின் 2011.10.20 ஆந் திகதியுடைய முறி இலக்கம் 10491 மற்றும் 2013.08.27 ஆந் திகதியுடைய முறி இலக்கம் 11375 மற்றும் சிலாபம் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.எம்.என். கீகாணியின் 2015.07.06 ஆந் திகதியுடைய முறி இலக்கம் 888 மூலம் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும்.

மேலும் அத்துடன் மேல் சொல்லப்பட்ட கடன் எடுத்தவர் (இவ் அட்டவணையில் 3 வது சொல்லப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக) மாரவில பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.ஜே.எம்.டி. ஜயசிங்கவின் 2016.10.12 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கங்கள்: 24259 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ ஈடு வைத்து செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், மேலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி,

மிகுதி முற்பணமும் வட்டியும் ஏலதாரரின் சொல்லப்பட்ட செலவுகளும் மற்றைய கொடுப்பனவுகள் சேர்த்து அறவிடுதற்காக

இக்கீழ் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணிகளைஎன்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 வது அட்டவணை - 4ஏ-1று-39பே

2021, சனவரி மாதம் 21 ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு

2 வது அட்டவணை - 2ஏ-0று-0பே

2021, சனவரி மாதம் 21 ஆந் திகதி பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு

3 வது அட்டவணை - 2ஏ-3று-6.78பே

2021, சனவரி மாதம் 21 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு

### 1 வது அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், புத்தளம் பதிவு எல்லையில் புத்தளம் பத்து குமார வன்னி பலாத்த ராஜகுமார வன்னி பத்து அன் குண்வில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள துணுமடலகா வத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் ஜே.ஏ.வி. ராஜநாயகம் 2004.12.21 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 5048 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1.

### இக்காணியின் விஸ்தீரணம்

4ஏ-1று- 39 பே அல்லது ஹெக்டயார் 1.8185

இக்காணியில் உள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து

### 2 வது அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், சிலாபம் பதிவு எல்லையில் ஆணைவிலுந்து பத்து பிட்டிகல் கோரல வடக்கு பலாம மாவட்ட செயலாளர் எல்லையில் தேவாலயன்திய கிராம அலுவலர் தொகுதியில் வில்பொத்த கிராமத்தில் உள்ள வில்பொத்த முகலான காணிக்கு நில அளவையாளர் டி. பாசசந்திரனின் 2008.01.31 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம்: 234 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01.

### இக்காணியின் விஸ்தீரணம்

2ஏ-0று- 0 பே. அல்லது ஹெக்டயார் 0.8094

இக்காணியில் உள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து

### 3 வது அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், புத்தளம் பதிவு எல்லையில் புத்தளம் பத்து கோரணையில் ராஜகுமார வன்னி பத்து ஆணமடுவ பிரதேச சபை எல்லையில் மாதுப்பு கட்டரவ மாவட்டச் செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம்: 611 D மாசெம்குளிய கிராம அலுவலர் தொகுதியில் அக்குணவில கிராமத்தில் உள்ள லுனுமித்தல்லகா வத்த காணியின் நில அளவையாளர் எச். எம்.எஸ்.கே. ஹேரத் 2015.12.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 2709 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1.

### இக்காணியின் விஸ்தீரணம்

2ஏ-3று-6.78பே .

இக்காணியில் உள்ள மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து

தீர்மானம்பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2017.09.08 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2017.09.14 ஆந் திகதியுடைய லக்பிம, டெயிலிமிரர் மற்றும் தினக்குரல் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

### காணிக்கு செல்லும் விதம் :

#### முதலாவது அட்டவணை

சிலாபம் நகரத்தில் இருந்து 23 கி.மீ. புத்தளம் ரோட்டில் கீரியன்கல்லிய சந்தி வரை சென்று வலதுபக்கம் திரும்பி 2.4 கி.மீற்றர் ஆண்டிகம ரோட்டில் சென்ற பிறகு இக்காணி இந்த ரோட்டில் இடதுபக்கம் அமைந்துள்ளது.

#### இரண்டாவது அட்டவணை

23 கி.மீற்றர் சிலாபம் நகரத்தில் இருந்து புத்தளம் ரோட்டில் கீரியன்கல்லிய வரை சென்று சந்தியில் இருந்து வலதுபக்கம் திரும்பி 6 கீ.மீற்றர் ஆண்டிகம ரோட்டில் தேவால சந்தி வரை சென்று வலது பக்கம் திரும்பி 800 மீட்டர் வில்பொத்த ரோட்டில் ஒரு டிரான்ஸ்போமர் வரை சென்று இடதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் பாலம் ரோட் வரை சென்று பிறகு இடதுபக்கம் காணி இந்த ரோட் முன்பாக உள்ளது.

#### முன்றாவது அட்டவணை

கொழும்பு-புத்தளம் ரோட்டில் 100 கி.மீற்றர்கள் வரை சென்று வலது பக்கம் திரும்பி ஆண்டிகம ரோட்டில் 2 கி.மீற்றர் சென்றால் காணி இடது பக்கம் உள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**-உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் 500 ரூபா;
- (6) விற்பனை சம்பந்தமாக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;

மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் பணமாக வாங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். செலுத்தத் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% மீண்டும் திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடப்படும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ.பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-2664664.

எல்.பி.சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520, 011- 2445393.  
தொலைநகல் இல. : 011-2445393  
மின்னஞ்சல் : senaservice @ sltnet.lk

12-382

### நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய  
வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள்  
அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆவது சிறப்பு  
சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்வேபத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் கொழும்பு பிரதேச சபை செயலாளர் , ஹூணுப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹூணுபிட்டிய, இல. 23 என்ற நாகரிக பிரிவில், கொம்பனித்தெருவில் அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. டி. டபிள்யூ. டி. பெரேரா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 010159 மற்றும் 2010.08.26 மற்றும் 2010.08.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : (0ஏ.1றா.03.87பே.) .

விசாலமான காணித்துண்டோடும், வொக்ஷோல் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 199 மற்றும் 205 என்ற கட்டிடத்தோடு மற்றும் அந்தக் காணிப்பகுதியில் அமைந்துள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தோடு, மேலும் மேல் விபரிக்கப்பட்டு காணிக்கப்பட்ட காணித்துண்டோடு, வர்த்தமானியில் உள்ள அல்லது இதன் பின் முன்னர் பொருத்தப்பட்ட அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்ட அனைத்தும் , எல்லாவிதமான அசைக்க முடியுமான இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் சேவையில் மற்றும்

அதனுள்ள உபகரணங்கள் , மின் சார இணைப்புகள் உபகரணங்கள் , தண்ணீர் தேவைக்கு இணைக்கப்படும் உபகரணங்கள், மின் இணைப்பு இயந்திரங்கள் மற்றும் எயார் கொண்டிசனர் இணைப்புகள் எல்லாம் சேர்த்து.

பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.பி. சமரசேன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 16 மற்றும் 2016.07.04 ஆந் திகதியிடப்பட்டு ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு அனுருத்திகா த சேரம் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 502 மற்றும் 2017.06.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ (அந்த வங்கி) பெயருக்கு அடகுவைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதோடு, மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம், அத்தோடு பிணையில் மேல் வைத்து பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்தொகை/கடன்வசதிகளை செலுத்துவதற்காக கொழும்பு 02, வொக்ஷோல் வீதி, இல. 199 என்ற இடத்தில் பதிவு அலுவலகத்தில் செயற்பட்டு கொண்டுள்ள பதிவு இலக்கம் PV 68152 என்ற 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான டிமெக் மெனுபக்சரிங் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கம்பனி மற்றும் கொழும்பு 02, வொக்ஷோல் வீதி, இல. 199 என்ற இடத்தில் பதிவு அலுவலகத்தில் செயற்பட்டு கொண்டுள்ள பதிவு இலக்கம் PV 80856 என்ற 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, டிமெக் செல்ஸ் அன்ட் சர்விசர்ஸ் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கம்பனி மற்றும் கொழும்பு 2, வொக்ஷோல் வீதி, இல. 199 என்ற இடத்தில் பதிவு அலுவலகத்தில் செயற்பட்டு கொண்டுள்ள, பதிவு இலக்கம் PV 14438 என்ற 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான ஏசியாடிக் ப்ரொபர்டி டிவலப்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கம்பனி (கடன் பெற்றவர்) அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதோடு,

மேற்குறித்து விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகத்தின் உறுதி உரிமையாளரான ஏசியாடிக் ப்ரொபர்டி டிவலப்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கம்பனி மூலம் உறுதி உரிமை மற்றும் உரிமையோடு மேற்குறித்த இல. 16 மற்றும் 502 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ், அந்த வங்கிக்கு அடகு வைத்துள்ளதோடு அத்துடன் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி,

2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதிமுற்பகல் 11.00 மணிக்கு

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகையை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.-** கொழும்பு பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ள இடத்திலிருந்து யூனியன் பிளேஸ் வரை நேரடியான வழிப்பாதையோடு ஹய்ட் பாக் கோனர் வரை 400 மீற்றர் வரை முன்னோக்கி செல்லும்பொழுது, வலது பக்கத்தில் உள்ள வொக்ஷோல் வீதிக்குத் திரும்பி 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் வலது பக்கத்தில் டிமெக் மெனுபக்சரிங் லங்கா தனியார் நிறுவனம் அமைந்துள்ளது. பழைய பின்சர கட்டிடத்திற்கு முன்னால்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.** - உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் (10%) சதவீதம் ;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத்திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்பட வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
- (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா .

**வேறு விபரங்களுக்கு.** - “முகாமையாளர், (கடன் அறிவிடல்), நேஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க பீஎல்சீ, இல.40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு-02.

தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
 ஏல விற்பனையாளர்,  
 உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
 மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு  
 வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,  
 கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு  
 மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
 புதுக்கடை வீதி,  
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல. : 077- 3242954, 011-  
 2445393.  
 12- 383

### நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய  
 வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள  
 அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆவது சிறப்பு  
 சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

#### I ஆவது ஆதன இடாப்பு (லொட் 8)

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை கடவச்சுதர  
 மற்றும் மாத்தறை பிரதேச சபை எல்லையினுள் மாத்தறை பிரதேச  
 செயலாளர் பிரிவில் வெவ இஹலகொட கிராம அலுவலர் பிரிவு  
 வெவ இஹலகொடவில் அமைந்துள்ள போகஹேன அல்லது  
 போகஹேனவத்த என்ற பெயருடைய காணி லொட் A மற்றும்  
 B யில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட நிலப்பகுதிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில  
 அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் அளவையிடப்  
 பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 23715 மற்றும் 2015. 10.26 ஆந்  
 திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 8 என  
 அடையாளமிடப்பட்டு பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : (0ஏ.0றா.12பே.) .

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீதுள்ள அதன் மண்,  
 கட்டிடம், மரம், இலை, குலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் சகலதும்  
 உடன் இந்தக் காணி மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் A 764/136  
 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

#### 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு (லொட் 9)

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட வெவ இஹலகொட கிராம அலுவலர்  
 பிரிவு வெவ இஹலகொடவில் அமைந்துள்ள போகஹேன  
 அல்லது போகஹேனவத்த என்ற பெயருடைய காணி லொட்  
 A மற்றும் B யில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட நிலப்பகுதிக்கு அதிகாரம்  
 பெற்ற நில அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால்  
 அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 23715 மற்றும்  
 2015.10.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள  
 லொட் 9 (0ஏ.0றா.12பே.) விசாலமான காணித்துண்டு  
 மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் A 764/137 இன் கீழ் பதிவு  
 செய்யப்பட்டுள்ளது.

#### 3 ஆவது ஆதன இடாப்பு (லொட் 11)

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட வெவ இஹலகொட கிராம அலுவலர் பிரிவு  
 வெவ இஹலகொடவில் அமைந்துள்ள போகஹேன அல்லது  
 போகஹேனவத்த என்ற பெயருடைய காணி லொட் A மற்றும்  
 B யில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட நிலப்பகுதிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில  
 அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் அளவையிடப்  
 பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 23715 மற்றும் 2015. 10.26 ஆந்  
 திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 11 என  
 அடையாளமிடப்பட்டு பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : (0ஏ.0றா.12பே.) .

விசாலமான காணித்துண்டு என்பதோடு, இந்தக் காணி  
 மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் A 764/139 இன் கீழ் பதிவு  
 செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்  
 ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் அளவையிடப்பட்டு  
 தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 23715 மற்றும் 2015.10.26 ஆந்  
 திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 29, 30  
 மற்றும் 24 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாக  
 பயணிக்கும் வீதி உரிமைகளுடன் மற்றும் அது சம்பந்தமாக  
 கையகப்படுத்தல்களோடு.

நிமல் கன்ஸ்ட்ரக்சன் என்ற பெயருடைய நடை மற்றும் தலைப்பின்  
 கீழ் தனியான உரித்துடைய வியாபாரமொன்றை நாடாத்திச்  
 செல்லும் கால்லகே நிமல் நயனானந்த காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு  
 குலசேகர அபயரத்தன் அதிகாரம் முதியான்சே ராலஹாமிலாகே  
 நேத்ராணி குலசேகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட  
 இல.1212 மற்றும் 2018.09.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு  
 முறியினால் இங்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் ஆதன இடாப்பில்  
 விபரமாக விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைகள், சொத்து மற்றும்  
 வளாகம் மேலே சொல்லப்பட்ட கால்லகே நிமல் நயனானந்த  
 என்பவரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை  
 உரியவாறு மீளளிப்புச் செய்வதற்காக பிணையாக ஈட்டாளராக  
 செயல்பட்டு சொல்லப்பட்ட கால்லகே நிமல் நயனானந்த என்பவர்

பிணையாக ஈட்டாளராக செயல்பட்டு கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும் சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியினால் பிணை வைக்கப்பட்ட மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மீது, மீளளிப்பதற்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கால்லகே நிமல் நயனாநந்த என்பவரினால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி,

- 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு (லொட் 8) : 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு
- 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு (லொட் 9) : 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு
- 3 ஆவது ஆதன இடாப்பு (லொட் 11) : 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**1 ஆவது, 2 ஆவது மற்றும் 3 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காணப்படும் காணிகளுக்கு செல்லும் விதம்.**- மாத்தரை மத்திய பஸ்தரிப்பிடத்திலிருந்து தங்கல்ல வரை திவன செகுனதுர வீதியில் 2.2 கிலோ மீற்றர் பயணம் செய்து, மெதவத்த சந்தி வரை வந்து இடப்பக்கமாக உள்ள செகுனதுர வீதிக்குத் திரும்பி 2.9 கிலோ மீற்றர் பயணம் செய்து வெவ இஹலகொட வீதி (இந்த பிரதான மற்றும் பிரதேச சபை வீதி) வரை வந்து இடப்பக்கத்தில் உள்ள வெவ இஹலகொட வீதிக்குத் திரும்பி முன்னால் 150 மீற்றர் பயணிக்கும் போது சந்திக்கும் மோட்டர் சிவில் லேன்ட் சேல் புரெஜெக்ட் (பொதுவான வீதி) பயணித்து இடப்பக்கமாகத் திரும்பி வோட்டர் சிவில் லேன்ட் சேல் புரெஜெக்ட் வீதியில் (பொது வீதி) மேலும் 100 மீற்றர் பயணிக்கும் போது, காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி இருப்பதோடு இடப்பக்கமாகத் திரும்பி 30 மீற்றர் பயணிக்கும் போது லொட் இலக்கம் 08 மற்றும் லொட் இலக்கம் 11 வலப்பக்கமாக உள்ளதோடு லொட் 09 வலது பக்கத்தில் இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**- ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%) சதவீதம் ;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா .

**வேறு விபரங்களுக்கு.**-“சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு-02. தொலைபேசி இல.: 011-4218742.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
ஏல விற்பனையாளர்,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல. : 077- 3242954, 077- 3181891, 011-2445393.

12- 384

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - நீர்கொழும்புக் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நேஷனல் பாங்க் லிமிட்டெட்)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கடன் எடுத்த மாவடுகே பிரியங்கா லக்ஷித்த பிரசாத் பெரேரா மற்றும் ஏவா யன்னதுகலகே தோனா கிரிஷாந்தி சந்தரசிரி பெரேரா ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. எம். எம். பர்னாந்துவின் 2010.12.31 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 3237, 2018.10.08 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 6340, 2009.05.15 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2751, 2018.10.08 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 6341, 2009.06.26 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 2773, 2011.01.10 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 3244 செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அத்துடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் மிகுதி முற்பணமும் வட்டிகளும் ஏலதாரரின் குறிப்பிடப்பட்ட பணமும் அறவிடுவதற்காக இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது அட்டவணை (1ஏ.2றா.16.4பே.) 2021, சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு

2 ஆவது அட்டவணை (0ஏ.0றா.15பே.) 2021, சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு

3 ஆவது அட்டவணை (0ஏ.0றா.12.50பே.) 2021, சனவரி  
மாதம் 19 ஆந் திகதி பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு  
**முதலாவது அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், நீர்கொழும்பு பதிவு எல்லையில் கம்பஹா மாவட்டம், துண்காபத்து அன்தக்குரு கோரளையில், கட்டான மாவட்டச் செயலாளர் எல்லையில் இலக்கம் 70, பால கந்தவெல கிராம அலுவலர் எல்லையில் கந்தவெல கிராமத்தில் உள்ள மெதல்லகாகும்புர மற்றும் சியம்பலாகாகும்புர தற்சமயம் மேல் காணிக்கு நில அளவையாளர் டி.பி. விமலசேனவின் 2008.07.30 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 6991 இல் காண்பிக்கப்பட்ட பகுதிபடுத்திய லொட் 01.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ.2றா.16.4பே.)

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் , மரங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

#### இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், நீர்கொழும்பு பதிவு எல்லையில் கம்பஹா மாவட்டம், துண்காபத்து அன்தக்குரு கோரளையில், கட்டான பிரதேச சபை எல்லையில் தெமன்யந்திய கிளை அலுவலகம், கட்டான மாவட்டச் செயலாளர் டொகுதியில் இலக்கம் 70, பால கந்தவெல கிராம அலுவலர் எல்லையில் கந்தவெல கிராமத்தில் உள்ள மெடிசெமில்லகாவத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் எம். டி.எட்வர்ட் 1996.08.28 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 1115 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 06.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.15.00பே.)

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மரங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

#### முன்றாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், நீர்கொழும்பு பதிவு எல்லையில் கம்பஹா மாவட்டம், துண்காபத்து அன்தக்குரு கோரளையில், கட்டான பிரதேச சபை எல்லையில் தெமன்யந்திய கிளை அலுவலகம் கட்டான மேற்கு கிராமத்தில் கட்டிட இலக்கம் 829/144 இல் அமைந்துள்ள செக்குவத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. குணதிலகவின் (2000.06.12 சரியானது) 2000.08.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 1409 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 124.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.12.50பே.)

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மரங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

மற்றும் இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணிகள் ஊடாக பாதையில் நடந்து செல்லவும், வாகனங்களில் செல்லவும் மற்றும் தேவையான டொலைபேசி இணைப்புகள் , மின்சார இணைப்புகள், தண்ணீர்க் குழாய்ச்ள் வேறு பொது வசதிகள் பாவிப்பு.

லொட் 13H மற்றும் 13G நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜி. குணதிலகவின் 2000.08.05 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 1409 படி,

மற்றும் நிலஅளவையாளர் எஸ்.ஜி. குணதிலகவின் 2000, ஓகத்து 03 - 05 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 1410 இல் காண்பிக்கப்பட்ட 168 மற்றும் வரைபடம் 1409 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 13G பாலத்தின் மேல் இணைப்புகள் செய்யவும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.**- 2019.04.26 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.05.03 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெயிலிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.**- 1 ஆம் அட்டவணை.- நீர்கொழும்பு கொப்பரா சந்தியிலிருந்து மீரிசும ரோட்டில் Y சந்தி வரை சென்று இடது பக்கம் கிரியுல்ல ரோட்டில் 2.6 கி.மீற்றர் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் சென்று காணி இடதுபக்கம் காண முடியும்.

**2 ஆம் அட்டவணை.**- நீர்கொழும்பு கொப்பரா சந்தியிலிருந்து மீரிசும ரோட்டில் (B 322) 4.1 கி. மீற்றர் சென் . ஜோன்ஸ் மாவத்தை, ஆனந்தபுர ரோட் என்றும் சொல்லப்பட்டதும், இடது பக்கம் உள்ளது. இந்த ரோட்டில் 400 மீற்றர் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி முன்று பக்கம் சந்தியில் இன்னும் 200 இலிருந்து 250 மீற்றர் சென்று இந்தக் காணியைக் காண முடியும். இது இடது பக்கம் உள்ளது. இது யாரும் உதவி இல்லாமல் அடைய முடியும்.

**3 ஆம் அட்டவணை.**- நீர்கொழும்பு கொப்பரா சந்தியிலிருந்து கொழும்பு - சிலாபம் ரோட்டில் இருந்து மீரிசும ரோட்டில் நுகவெல சந்தி அல்லது T சந்தி இதுவொரு 1.9 கி.மீற்றர் , இந்த இடத்தில் இடது பக்கம் திரும்பி கிருல்ல ரோட்டில் 300 அல்லது 400 மீற்றர் சென்று 08 கி.மீற்றர் கட்டை தாண்டி சில்வரிங் மார்க் ரோட் இடதுபக்கம் உள்ளது. இந்த ரோட்டில் 130 மீற்றர் சென்று 20 அடி ரோட் இடது பக்கம் உள்ள காணியை அடைய முடியும். இக்காணி இரண்டாவது காணித் துண்டு வலது பக்கம், இக்கட்டிட இலக்கம் 829/144 கிரில்ல ரோட் இல் இலகுவாக காண முடியும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 % ( நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல தாரரின் தரகும் பணம் 2.5 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் 1000 ரூபா;
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் பணமாக வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத்தவறினால் முற்பணம் 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணியை மீண்டும் ஏலத்தில் விடப்படும்.



**வேறு விபரங்களுக்கு:** “சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ., இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல.: 011-2664664.

எல்.பி.சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்  
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்  
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல: 200, இரண்டாவது மாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு-12  
தொலைபேசி: 011-2445393, 011- 2396520.  
தொலைநகல் : 011-2445393

12- 385

### ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கிருளப்பணைக் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என  
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 வது சிறப்பு  
சட்டப்படி படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம்  
விற்பனை

கடன் எடுத்த பி. ஆர். ஒட்டோ டிரேடிங் (பிரைவேட்)  
லிமிட்டெட் மற்றும் காணியை ஈடு வைத்த பண்டுக்கு நிரன்ஜித்  
அட்டுலுசுமகே ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக  
கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். பி. எம். மோட்டியின்  
21.11.2018 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி இலக்கம் 7473, இக்கீழ்  
விபரிக்கப்பட்ட காணியை ஈடு வைத்து செலுத்தவேண்டிய  
கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், மற்றும்  
மிகுதி முற்பணம் வட்டிகள் ஏலதாரரின் சொல்லப்பட்ட  
பணத்தொகைகள் அறவிடுவதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி  
மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் 2021 ஆம் ஆண்டு  
சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி காலை 10.00 மணிக்கு அதே  
இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லே பத்து, சல்பிட்டி  
கோரளையில், தெலிவளை- கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை  
எல்லையில், தெலிவளை மாவட்ட செயலாளர் தொகுதியில்  
இலக்கம்: 537, வில்வல கிராம அலுவலர் எல்லையில்  
சுளுபோவில கிராமத்தில் கட்டிடம் இலக்கம் 22A த சில்வா  
ரோட்டில் உள்ள புலுகாவத்த காணிக்கு நில அளவையாளர்

எல். சமரவிக்ரமவின் 31.10.2002ஆந் திகதியுடைய வரைபடம்  
இலக்கம் 144A /2002 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் X.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏ. 0றா .9.14பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து  
மேற்சொல்லப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக  
12.07.2019ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும்,  
28.06.2019ஆந் திகதியுடைய மவுபிம, டெயிலிமிரர் மற்றும்  
தினக்குரல் பத்திரிக்கைகளையினையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.**-கொழும்பு தெற்கு, தேசிய  
வைத்தியசாலையில் இருந்து டி சில்வா ரோட்டில் (இது  
வைத்தியசாலை கட்டிடத்தில் இருந்து மேற்கு பக்கம் சுவர்  
அருகில்) 400 மீற்றர் சென்று இக்காணியை காண முடியும்  
இடதுபக்கம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**- உத்தேச  
கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை  
பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா % ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்  
செலவுகள் ;
7. மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள்  
வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால்  
கொடுக்கப்பட்ட 10% திரும்பி செலுத்தப்பட்ட மாட்டாது.  
காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

**வேறு விபரங்களுக்கு.**- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (அறவிடுதல்),  
ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல: 479, டி. பி. ஜாயா  
மாவத்தை, கொழும்பு -10.  
தொ. பே: 011-2664664.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவுபெற்ற  
ஏலதாரர் , விலைமதிப்பிடுபவர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2445393, 011-2396520,  
தொலைபேசி/தொலைநகல்: 011-2445393  
மின்னஞ்சல்: senaservice@sltnet.lk

12- 386

### ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - ஏக்கல கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என  
 சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04ஆம் இலக்க  
 வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள  
 அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ஆம்  
 பிரிவின் படி ஆதனத்தை பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம்  
 விற்பனை செய்தல்

கடன் எடுத்த ரன்தெனி ஆராச்சிகே தோன் மெக்சிமல் ரத்னசிற்  
 ரன்தேனிய ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக கம்பஹா  
 பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.என். ஏகநாயக்கவின் 2018.05.24 ஆந்  
 திகதியுடைய ஈட்டுமுறி இலக்கம் 13678 இன் மூலம் செலுத்த  
 வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும்,  
 அத்துடன் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்  
 பட்ட அதிகாரத்தின்படி,

**இதன் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை என்னால்  
 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதி  
 மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம்  
 விற்பனை செய்யப்படும்.**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், ராகம் பத்துவ,  
 அனத்த குரு கோரணை, ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லையினுள்  
 அமைந்துள்ள வெலிகம்பிட்டிய தெற்கு இல. 190, மெதகம்பிட்டிய  
 தெற்கு கிராம அலுவலர் எல்லையில் வெலிகம்பிட்டியில்  
 அமைந்துள்ள கொன்கஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு  
 லொட் பி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட  
 காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.0௬௩.13.10பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து

**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.-** 2020.03.06ஆந் திகதிய  
 அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.03.13 ஆந் திகதிய “லக்பிம்”,  
 “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும்  
 பார்க்கவும்.

**ஆதனத்துக்குச் செல்லும் விதம்.-** கொழும்பு நகரத்தினுள்  
 இருந்து நீர்கொழும்பு வீதியில் 14 சிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம்  
 செய்து ஜா-எல நகரத்தில் உள்ள வெலிகம்பிட்டிய சந்தியிலுள்ள  
 சம்பயே வீதிக்கு இடது பக்கத்தில் இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வன  
 வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை ஏலதாரருக்கு  
 பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) உள்நராட்சி மன்ற வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு  
 இரண்டரை);
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500.00 ;
- (6) ஏலம் சம்பந்தமாக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்  
 செலவுகள்;

மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு  
 செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திரும்பிச்  
 செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும்  
 அதிகாரம் உள்ளது.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** “சிரேஷ்ட முகாமையாளர்  
 (அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ.  
 பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.  
 தொலைபேசி இல. : 011-2661824, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
 (சமாதான நீதவான்),  
 சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
 விலைமதிப்பீட்டாளர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,

2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2445393, 011- 2396520.

தொலைநகல் இல. : 011-2445393.

மின்னஞ்சல்: senaservice @sltnet.lk

12- 387

### கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பெல்மடுல்லகிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
 வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட  
 ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல்  
 பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116)  
 மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்-

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரணை  
 ஹெலஉட பத்துவ, பலாங்கொட நகர சபை எல்லையினுள்  
 பலாங்கொட பிரதே செயலாளர் பிரிவில் , பலாங்கொட நகரம்,  
 G.N. Division No. 256A கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள  
 பலாங்கொட நகரத்தில் அமைந்துள்ள “கொடுகொடேல்லவத்த”  
 என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற  
 நிலஅளவையாளர் ஏ. ரத்னம் அவர்களால் 2004.07.24 ஆந்  
 திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 769/04 என்ற வரைபடத்தின் படி  
 பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01.

**இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0௭.0௬௩.20.8பே. )**

**இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள்,  
 தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து கீழ் விபரிக்கப்பட்ட பாதை  
 உரிமையுடனும்.**

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரணை,  
 ஹெலஉட பத்துவ, இரத்தினபுரி நகர சபை எல்லையினுள்

உள்ள பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பலாங்கொட நகரத்தில் G.N. Division No. 256A கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பலாங்கொட நகரத்தில் அமைந்துள்ள “கொடுகொடேல்லவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க அவர்களால் 1984.05.07 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. H/ 1354 என்ற வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 15(0ஏ.0றா.3.8பே.) மற்றும் லொட் 16 (0ஏ.0றா.11.2பே.) விசாலமான காணியோடும்.

கடன் எடுத்த அமில் தரங்க கஹல்பகே மேற்படி சொல்லப்பட்ட காணியை கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு ஈடு வைத்துள்ளார்.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் 2021ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 02ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.**- 2019.11.08ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.03.06 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும், மற்றும் ஏலவிற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2020.03.06ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், அதே திகதியுடைய “திவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்கு செல்லும் விதம்.**-கொழும்பு நகரத்திலிருந்து பலாங்கொடை நகரம் வரை (கொழும்பிலிருந்து 137 கிலோ மீற்றர் வரை மணிக்கூடு தூணில் பான்ஸ் ரத்வத்த மாவத்தை இடது பக்கம் திரும்பி 500 மீற்றர் பிரயாணம் செய்து நீர்தாங்கி வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி 120 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யவும். விலைமதிப்பீட்டாளர் செய்யப்பட்ட முழுகாணியின் விஸ்தீரணம் வீதியின் முன்னால் இடது பக்கத்தில் உள்ள சந்தில்கா கெஸ்ட் ஹவுஸ் என பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் 500 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.

மிகுதி 90% ஏலத்திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது காலி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்காக.**- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.17, மஹ வீதி, பெல்மடுல்ல. தொலைபேசி இல. : 045- 227 5923, 045-2275926.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2445393, 011- 2396520.  
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 011-2445393.  
மின்னஞ்சல் : senaservice 84@gmail.com

12- 388

### சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ - அம்பலாந்தோட்ட கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் சிறப்புச் சட்டத்தின் படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி மாநகர சபை எல்லையினுள், கங்கவட கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் தோடங்கவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் (மேலும் சரியாக கண்டி தோடங்கவல என) தோடங்கவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 51/6 என்ற “ கல்கந்த எஸ்டேட்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எஸ். பி. சாகரன்தேனிய அவர்களால் 2015. 06. 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1270 என்ற வரை படத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 06.

**இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.3றா.15.2பே. )**

**விசாலமுடைய காணியோடு இலை, குலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள சகலவற்றோடு.**

சமரசிங்க கமாச்சிகே பியதாஸ, பத்மா வன்னி ஆராச்சி கங்கானம்கே அல்லது பத்மா வன்னி ஆராச்சி அல்லது வன்னி ஆராச்சி கங்கானம்கே பத்மா அல்லது சமரசிங்க கமகே தியனா ஹசினி அல்லது சமரசிங்க கமகே தியன் ஹசினி என்பவர்கள் கடனாளியாக சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ யின் பெயருக்கு அடகு வைத்துள்ள மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணி.



- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
- (7) ஓதாத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா .

**வேறு விபரங்களுக்கு**-முகாமையாளர், சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல.15, வக்வெல்ல வீதி, காலி.  
ஓதா.பே.இல. 091- 2226811

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் ஓதாஓும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
ஓதாஓும்பு 12.

ஓதாலைபேசி /ஓதாலைநகல் இல. : 077- 3242954,  
011-2445393.

12- 390

### நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

### முதலாவது ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மெதிகந்த கும்பல்வெல கோரளை, எல்ல பிரதேச சபை எல்லையில் எல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உட கும்பல்வெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் உட கும்பல்வெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வடகாடேவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் பி. டபிள்யூ. நந்தசேன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7025 மற்றும் 2006.07.10 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட அதே நிலஅளவையாளர் மூலம் 2018.02.15 ஆந் திசுதி மீண்டும் அளந்து வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் A என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : (0ஏ.0றா.21.30பே.) அல்லது 0.0539 கெடயார்

விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீதுள்ள வீடு உட்பட அணைத்தும் , மேலும் நில அளவையாளர் பி. டபிள்யூ.

நந்தசேன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6323 மற்றும் 2006.07.10 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் G என அடையாளமிடப்பட்ட 2.20 பேர்ச்சு விசாலமுடைய காணிப்பகுதியோடு பாதை உரிமையோடும், இது பதுளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் U 13/ 13 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த ஓதாத்தாரிசு கோட்வின் த சில்வா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2653 மற்றும் 2018.02.16 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியொன் றினால் இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட வர்ணகுலசூரிய படபெதிகே இரோஷின் வர்ணகுலசூரிய மற்றும் வர்ணகுலசூரிய படபெதிகே திலீசா அசினி என்பவர்களால் பெற்றுக் ஓள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீள அளிப்பதற்கு பிணையாக ஓதால்லப்பட்ட வர்ணகுலசூரிய படபெதிகே இரோஷின் வர்ணகுலசூரிய மற்றும் வர்ணகுலசூரிய படபெதிகே திலீசா அசினி என்பவர்கள் பிணையாளராக செயல்பட்டு, ஓதாஓும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும் ,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி,

2021 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 03 ஆந் திசுதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு

மேற் ஓதால்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிகளுக்கு செல்லும் விதம்**:- பண்டாரவெலயில் இருந்து பதுளை வீதியில் 08 கி.மீ. முன்னோக்கி செல்லும் பொழுது கும்பல்வெல சந்தியில் 200 மீற்றர் முன் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள ஓதாட்கஸ்வத்த வீதியை அடையலாம். அந்த இடத்திலேயே இடது பக்கம் திரும்பி 300 மீற்றர் அதே பாதையில் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இந்த காணி வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்**:- ஏல முடிவில் உத்தேசக் ஓதாள் வனவாளர் பின் வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) ஓதாள்வனவு விலையின் பத்து (10%) சதவீதம் ;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத்திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
- (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
- (7) ஓதாத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா .



### உ எ வ் சீ சீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பிரதீப் பி. விக்ரமசிங்க என்பவரினால் 2017.02.09 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 2270 மற்றும் 2016.06.13 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 2036 திரும்பத் செலுத்தத் தவறியுள்ளதால் (உ எ வ் சீ சீ வர்த்தன வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட ) இம்புல்கொடையைச் சேர்ந்த நிறுவன நலவாணி அரம்பவெல மற்றும் ரூபசிங்க ஆராச்சிகே ஷமிந்த பிரசாத் என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக உ எ வ் சீ சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியன கோரள மெத பத்து கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அமுனுகொட வடக்கு இல. 238 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமுனுகொடவில் அமைந்துள்ள ஹலபொடவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி முன்னர் அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ஜெயசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005. 04. 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 13442 இல் மீளளவீடு செய்யப்பட்டு அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி.ஜெயசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016.05.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 137/ 2016 இல் துண்டு இல. 1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து சைப் பேர்ச் (0௭.0௬.12.50பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 137/2016 இல் துண்டு இல. 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை, 2021ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதியன்று மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

COVID -19 நெறிமுறையைப் பின்பற்றி சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டுதல் களின்படி ஏலம் நடத்தப்படும்.

ஆதனத்தைச் சென்றடைகின்ற விதம் : கொழும்பிலிருந்து கண்டி பிரதான வீதி மார்க்கமாக 22கி.மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக திரும்பி சாலிய பெட்டில் டு பாமெக் வளாகத்தைக் கடந்து அமுனுகொட தேவால வீதியால் சுமார் 800 மீற்றர் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் புத்தர் சிலையின் முன் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்காக.- 2019.06. 28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019. 06.17 ஆந் திகதிய “திவயின” மற்றும் “த ஐலண்ட் ” பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2019.06.18 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை : வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
- (2) உள்நூரதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூலுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500.00;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு வீதம் (90%) இலங்கை அரசாங்கத்தினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள் , கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை சட்டத் துறையகம் , உ.எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , கொழும்பு 02, இல. 73,பிளியூ. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தையில் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும்.

தொ.பே. இல. : 011-2371371.

“மேற்படி ஏலவிற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த வின்றி இடைநிறுத்துவதற்கும் /இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொ.பே. இல.:011-3068185, 2572940.

12- 548

### உ எ வ் சீ சீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு 2018.06.01 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இலக்கம் 12836 திவுலப்பிட்டியவைச் சேர்ந்த





பிரிவிலும், மாம்புரிய கிராம அலுவலர் பிரிவிலும் சுற்பிட்டிப் பிரிவின் அக்கரைப் பத்து வடக்கிலுள்ள மாம்புரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், ( உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் வீ.ரீ. பாலசுப்ரமணியம் என்பவரினால் நில அளவை செய்யப்பட்ட 1996.11.15 ஆந் திகதிய 923 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் இல. 01 இன் மீள் அளவையாகவுள்ளது) புத்தளத்தைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். மரியதாஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.06.26 ஆந் திகதிய KP/914 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் இல. 01 ஆக “வீட்டடித் தோட்டம்” என அழைக்கப்பட்டு அறியப்படுவதுமான அக்காணி அடங்கலும்.

( காணியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.1௬௨.26.05பே)  
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 27ஆந் திகதி மு.ப.  
11.00 மணிக்குத் தொடங்கும்

கடப்பாட்டாளராக/ ஈடுவைப்பவராக வர்ணகுலசூரிய பொருத்தொட்டகே ஜூட் லலித் நிசாந்த பர்ணாந்து என்பவர், புத்தளத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச எச். என். நவாவி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.09 ஆந் திகதிய 9768 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டு முறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்** :- பாலாவியச் சந்தியிலிருந்து (புத்தளம்- கொழும்பு பிரதான வீதி) மாம்புரிச் சந்தி வரை ஏறத்தாழ 12 கி.மீ. தூரத்துக்கு சுற்பிட்டி வீதிவழியாகச் சென்று (12 கி.மீ. கம்பத்தைக் கடந்தவுடன்) பின்னர் இடது பக்கமாகக் கரையோர வீதிக்குத் திரும்பி ஏறத்தாழ 75 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். அப்போது விடயப்பொருளாகவுள்ள ஆதனம் வீதியின் இடதுகைப்பக்கமாகவும் அதற்கு முன்னாலும் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு**:- 2020.01.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.12.20 ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்” “திவயின” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்**:- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% ;
2. உள்ளூர்திகார சபை விதிப்பனவுகளும் அவற்றின் மீதான சே.பெ.வ. விதிப்பனவுகளும் 1%;
3. கொள்வனவு விலையின் ஏல விற்பனையாளர் தரகு 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
4. விற்பனையின் மொத்தச் செலவுதொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;
5. விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின் வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை

இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமை கொண்டிருத்தல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும்: முகாமையாளர்-கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, பேன் ஏஷியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீ. எல். சீ. “தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு -03.” தொலைபேசி இல. 011-4667220.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1,  
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 071- 8446374 .

12- 560

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

யூ. எல். நௌஷாட்.

கணக்கு இலக்கங்கள் : 0001 5019 1033

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணியாளர் சபையினால் 2019.05.02 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.12.11 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2020.12.01ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான குறிப்பிடப்பட்ட எழுபது இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்து தொண்ணூற்று ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று சதம் (ரூபா 70,28,997.90) 2019, ஏப்பிரல் 03 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தேழு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்றுப் பத்து ரூபா மூன்று சதம் (ரூ. 67,78,610.03) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதிநான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4756 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக

2021.02.12 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று வின் சுருங்கொடிதீவு கிராமத்தில் அமைந்த “நூராணியா தோட்டம்” என்றழைக்கப்படும் காணி சீ. ஈ. பிலிப்ஸ் என்பவரால் வரையப்பட்டு இல. 530A எனும் வரைபடத்தில் அணைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட தென்னந் தோட்டத்தின் மேற்கு பங்கு காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஏ. உதுமான் லெப்பே ; கிழக்கு : அஷ்ரபுநிஷா வின் காணி ; தெற்கு : மற்றும் மேற்கு : இத்துடன் இணைந்த மொத்தக் காணிகள் ஆகிய இவ்எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் வடக்கிலிருந்து தெற்கு வரை 14 பெத்தோம்சுள் மற்றும் கிழக்கிலிருந்து மேற்கு வரை 08 பெத்தோம்சுள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அணைத்துமுடன் கல்முனை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 22/176 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தெற்குப் பக்கமாக அமைந்த அறை பகுதி காணியை அகற்றிய பின்னர், அளவீடு செய்யப்பட்ட அண்மைய நில அளவீட்டிற்கமைவாக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. தர்மேந்ரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. PT எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணி கீழ்க்கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நகர பிரிவு இல. 03 - கிராம அலுவலர் பிரிவின் சுருங்கொடிதீவு கிராமத்தில் அமைந்த காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. தர்மேந்ரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. PT 148 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட “நூராணியா தோட்டம்” என்றழைக்கப்படும் காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : கே. எஸ். ஆதாம் லெப்பே உரிமம் கோரும் தோட்டம் ; கிழக்கு : யூ. எல். அஷ்ரபுநிஷா உரிமை கோரும் தோட்டம் ; தெற்கு : யூ. எல். மாருநிஷா மற்றும் அவரது சணவர் உரிமம் கோரும் தோட்டம்; மற்றும் மேற்கு : கிழக்கு வீதி நூராணியா பள்ளிவாசல் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 7.27பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி கூறப்பட்ட இல. PT 148 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுப்பனிச் செயலாளர்.

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 மற்றும் 19 ஆம்

இலக்கங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம்

ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட

கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)

சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான

விற்பனை அறிவித்தல்

பீ. ஆர். மல்லிக்கார்ச்சி மற்றும் எஸ். எஸ். ஷாஃபி  
கணக்கு இல.: 1008 5466 9032

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2017.06.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2017.11.24 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2017.11.09 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “தினக்குரல்” (Thinakkural) 2017.11.13 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்” (Island), ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து முந்நூற்றி ஐம்பத்தி ஒரு ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 5,552,451/07) 2017 மே 31 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி இரண்டு லட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரத்து முந்நூற்றி அறுபது ரூபா நாற்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 5,242,360/47) மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து தசம் ஐந்து வீதம் (10.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைனை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ.டபிள்யூ. ஐயகூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2021.01.21 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

மேல்மாகாணம், சுப்பாஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரலேயின் ராகம் ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பொல்பெத்திமூக்கலான, 212/A கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டகமுனை தெற்கு ( கொல்பெலான) கிராமத்தில் அமைந்த “கொரக்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ செனவிரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, பெப்புவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3279 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அணைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கிற்கு: இல. 5179 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B மற்றும் A; கிழக்கிற்கு: ஆர் பீ ஐயத்திலக்க மற்றும் அர்நோலின் என்பவரின் வாரிசுகளின் சொத்து; தெற்கிற்கு: இல. 5179 எனும் வரைபடத்தில் லொட் D மற்றும் மேற்கிற்கு: லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள்

அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச்சிகள் (0௭.0௫௩.12.50 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3279 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 135/104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க அடிகளையும் அளவீடு செய்து கொடுக்கப்படும்.

வரைப்பட இல. 3279 இல் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1 (12 அடிகள் அகல வீதி ஒதுக்கம்)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிக்குழுமச் செயலாளர்.

12-407

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

ஏ.ஏ.பீ.பி. குமார

கணக்கு இல. : 0065 5000 7574

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சி பணிப்பாளர் சபையினால் 2017.11.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.12.11 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.12.01 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நாற்பத்தாறு இலட்சத்து பதின்நான்காயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தேழு ரூபா (ரூபா 46,14,677.00) 2017, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நாற்பது இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூறு ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூ. 40,67,690.46) at rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Three Per centum (3%) Per annum (Floor rate of 10.5 per annum) எனும் கட்டணத்திற்கு வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சேர்த்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள

சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.02.10 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே தாசியே பத்து மினுவங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிழக்கு கல்லொலுவ இல. 121/ 1 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கல்லொலுவை கிராமத்தில் அமைந்த “கோன்குறாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். விஜேவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1312 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : எல்மன் அப்புஹாமி என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : வீதி ; தெற்கு : ஜே. விமலசிநி டி சில்வா உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் ; மேற்கு : கே. பீ. ஜோதிபால என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு பேர்ச் (0௭. 0௫௩. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1312 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 1312 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

கூறப்பட்ட கல்லொலுவ கிராமத்தில் அமைந்த “கோன்குறாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, ஓகத்து 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8367 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு : லொட் 1 ; தென்கிழக்கு : வீதி ; தென்மேற்கு : பீ. வீ. சில்வா உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் ; வடமேற்கு : கே. பீ. ஜோதிபால என்பவர்கள் உரிமை கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்பதினாறு பேர்ச் (0௭. 0௫௩. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8367 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் K93/73 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-408

### சம்பத் வங்கி பீளல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ். கே.இ.எ. மிரந்தி, ல. பி. எ. கே. பீரில் மற்றும் எம்.

டபிள்யூ. ஏ. ல. சீ. விஜேசுரிய

கணக்கு இல. : 1068 5710 3336

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீளல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2018.02.22 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2018.05.11 ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமாளியிலும் (Gazette)2018.04.24ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐம்பத்துநான்கு இலட்சத்து எண்பத்தாறாயிரத்து இருபத்துமூன்று ரூபா எழுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 54,86,023.78) 2018, சனவரி 11 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தொரு இலட்சத்து நாற்பத்தைந்தாயிரத்து ஐநூற்றி எழுபத்தொன்பது ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூபா 51,45,579.77) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (4.5%) (Floor rate of 16.5 % per annum) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 739 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.01.20 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரலே மெத பத்துவின் கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைகளுக்கும் இந்திக்கொள்ள - 225C கிராம அலுவலர் பிரிவின், கம்பஹா அலுத்தகமை கிராமத்தில் அமைந்த ஹன்சுகிரி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 9A, ஏற்ற “கோங்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். விஜேவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, நவம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 879 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்தண்டின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: ஷாந்த விஜேசிங்கவின் காணி; கிழக்கு: ஷாந்த

விஜேசிங்கவின் காணி; தெற்கு: லொட் 5B மற்றும்; மேற்கு : ஹன்சுகிரி வீதி வரைபட இல. 879 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 13.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.879 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவுகளில் பரிமாணம்/பக்கம் P 58/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 409

### சம்பத் வங்கி பீளல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜ. எஸ். அத்தநாயக்க மற்றும் எச். டபிள்யூ. எம். என். கே.

விஜேசிங்கவின்

கணக்கு இல. : 0008 5003 8562

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீளல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2017.11.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2018.01.26 ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமாளியிலும் (Gazette)2018.01.17ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “தினக்குரல்” (Thinakkural), 2018.01.16 ஆந் திகதி “ஐலண்ட்” (Island) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று இருபது ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 74,79,720.70) 2017, நவம்பர் 07 திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தொன்பது இலட்சத்து பதினாராயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 69,16,768.90) மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.01.18 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பற்று மாஹார பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாஹார பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கீழ்க்கு எண்டேரமுல்லலை. 255E எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் எண்டேரமுல்லையில் அமைந்த “தெல்கஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம் எஸ் கே ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2810 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: ஆர். ஏ. என். எல். பெரேரா என்பவரின் காணி; கிழக்கிற்கு: ஆர். ஏ. என். எல். பெரேரா என்பவரின் காணி மற்றும் லொட் 3; தெற்கிற்கு: லொட் 2 ; மற்றும் மேற்கிற்கு : கே. எஸ். சிவ்வா மற்றும் சுருணாவத்தி என்பவர்களின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச். (0ஏ. 0றா. 5.76பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2810 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் M377/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது :-

இல. 2810 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 (வதிக்கான ஒதுக்கம்).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனி செயலாளர்.

12- 410

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ராஜசுருணா மோட்டர் டிரைவர்கள் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட், கணக்கு இல. : 0073 1000 1109

எச். எம். ஆர். சீ. ஸ்ரீ ராஜசுருணா மற்றும் ஜி. ஈ. எம். என்.

ஏக்கநாயக்க

கணக்கு இல. : 1073 5489 0636

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.06.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.08.09 ஆந்

திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.07.26 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural), ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான முப்பத்திரண்டு கோடியே எழுபது இலட்சத்து எண்பத்திரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று பதினைந்து ரூபா முப்பத்தேழு சதம் (ரூ. 32,70,82,815.37) 2019, யூன் 13 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்றுமூன்று இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரம் ரூபா (ரூ. 93,28,000) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு சதம் ஐந்து வீதம் (2.5%) (Floor rate of 12%) மேலும் பதினேழு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 17,50,00,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (3.5%) மேலும் பன்னிரண்டு கோடியே முப்பத்தொரு இலட்சத்து இருபத்தையாயிரம் ரூபா (ரூ. 12,31,25,000.00) இத்தடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் (8.75%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2814, 782, 2816, 2812 மற்றும் 2205 மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏவதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக அட்டவணை 1 இன் கீழ் அமைந்த சொத்துக்கள் நிலமனைகளை 2021.01.13 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மற்றும் மு.ப. 10.30 மணிமுதல், அட்டவணை 2 மற்றும் 4 இன் கீழ் அமைந்த சொத்துக்கள் நிலமனைகளை 2021.01.13 ஆந் திகதி பி.ப. 1.45 மணி முதல், அட்டவணை 3 இன் கீழ் அமைந்த சொத்துக்கள் நிலமனைகளை 2021.01.13 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**அட்டவணை**

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே, பல்லே பத்துவின் சுடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. 447/A, ஷாந்தாலோக்ககம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஒருவல கிராமத்தில் அமைந்த 04 ஆவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 23 ஐ ஏற்ற “வனபொத்துமூக்கலான, ஒருவல எஸ்டேட், தென்காஹாதெனிய மற்றும் மாஹாகெளமூக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஆர். பத்திராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5949 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : சீமேந்து வடிகால் (இல. 2535 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 391 A) ; கிழக்கு : 10 அடி அகல வீதி (இல. 2535 எனும் வரைபடத்தில் லொட் இல. 391B) ; தெற்கு : எச். எம். ஆர். சீ. எஸ். ராஜசுருணா என்பவர்



மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நாவல கிழக்கு இல. 520B, ஷாந்தாலோக்ககம கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாவலையில் அமைந்த, பழைய வீதி, 1 ஆவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 21B ஐ ஏற்ற “லிவனகாஹா குருந்துவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. வீ. எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3878A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 4703 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1A ; கிழக்கு : தனியார் வீதி ; தெற்கு : 1 ஆவது ஒழுங்கை ; மற்றும் மேற்கு : லொட் B ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தொரு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 21பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் மற்றும் அதன்சுண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இல. 3878 A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 161/77 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். ரீ. பீ. சேனாதீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1973, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 669 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 2205 மற்றும் 2812 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லேபத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொள்ளுப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 37, கொள்ளுப்பிட்டி வீதியில் அமைந்த, “த மொனாக் எட் கிரஸ்கெட் சிட்டி” என்றழைக்கப்படும் அறியப்படும் கட்டிடத்தின் காணிக்கு கொழும்பு 3 (காலி வீதி), கொள்ளுப்பிட்டி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 89/ 19/ 8 ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பி. தொடம்பவல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, பெப்பருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6562 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட பத்தொன்பதாம் மாடியின் (19 ஆவது) இல. Y/F19/U4 குடியிருப்பு காண்டோமீனியம் (Parcel) வீட்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பார்சல் துண்டு இல. YF 5/U3 (face

above) மற்றும் இல. YF 5/U4 (face above) மற்றும் YF 19/U5; கிழக்கு : பார்சல் துண்டு இல. YF 19/U5 மற்றும் இல. CE F 19/10; தெற்கு : பார்சல் துண்டு இல. CE F 19/10 மற்றும் Parcel Y/F19/U3 ; மேற்கு : பார்சல் துண்டு இல. Y/F19/U3 மற்றும் Y F5/U3 (face above). உச்சி (ZENITH) : பார்சல் துண்டு இல. Y/F20/U3. அடிமட்டம் (இட்டம் NADRIR) பார்சல் துண்டு இல. Y/F18/U4. நூற்று இருபத்து நான்கு சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பு (124 Sq.m).

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con E 11/74 இன்கீழ் கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் சொத்திற்குரிய பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி 33 ஆகும்.

இவ் பார்சல் துண்டிற்கான மிக அண்மைய பிரவேச மார்க்கம் CE/F19/10 ஆகும்.

பொதுக் கூறுகள் பார்சல் துண்டு இல. A 141 (வாகன தரிப்பிடம்) இப்பார்சல் துண்டிற்காக வேறாக்கப்பட்டுள்ளதுடன் அது கீழ்க்கண்டவாறாகும் - வடக்கு : Y/B, F0, F1/U1/A5 ; கிழக்கு : பார்சல் துண்டு இல. A 140; தெற்கு : CE F 0/1 ; மேற்கு : CE F 0/1. உச்சி (ZENITH) : இப்பார்சல் துண்டின் உச்சியின் முகப்பு. அடிமட்டம் (இட்டம் NADRIR) : பார்சல் துண்டின் கொன்கிறீட் நிலம். நூற்று இருபத்தைந்து சதுர மீற்றர்களைக் கொண்ட நிலப்பரப்பு (125 Sq.m).

கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) துண்டின் உறுதி இல. Con A 168/204 இன் கீழ் கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹியூ ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, நவம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2289 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 07 (வீதி ஒதுக்கம்) இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 782 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12- 411