கவனிக்க.- *2020.03.06 ஆந் திகதிய வர்த்தமானி பகுதி VI இல் 2020 ஆம் ஆண்டிற்கான கேகாலை மாவட்ட நீதாசன வலயங்களின் யூரிமார் பெயர்ப் பட்டியலொன்று சிங்களம், தமிழ், மற்றும் ஆங்கிலம் ஆகிய மும்மொழிகளிலும் பிரசுரிக்கப்படுகின்றது.*

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2166 - 2020 මාර්තු මස 06 වැනි සිකුරාදා - 2020.03.06

2166 ஆம் இலக்கம் - 2020 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 06 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	473
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	472	ஏல விற்பனைகள்	474
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2020, மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2020, மாச்சு மாதம் 13 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

.'ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.''.

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

சான்றுப் பொருட்கள் ஏல விற்பனை

நீதிவான் நீதிமன்றம் - மல்லாகம்

1. மல்லாகம் நீதிவான் நீதிமன்றத்தால் பறிமுதல் செய்யப் பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க்காணும் பொருட்கள் 2020.03.21 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு மல்லாகம் நீதிமன்றத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

2. குறிப்பிட்ட ஏதாவது பொருட்கள் சம்பந்தமான உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏலவிற்பனைக்கு குறிப்பிட்ட தினத்தில் ஏலவிற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தி யாலத்திற்கு முன்னர் உரிமை கோரிக்கையைச் சமர்ப் பித்தல் வேண்டும்.

3. பதிவாளரின் அனுமதி பெற்று ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் ஏல விற்பனைக்கென குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொதுமக்கள் பார்வையிடலாம்.

4. நீதிமன்றத்தால் தீர்மானிக்கப்படும் தகுந்த தொகையானது விற்பனையின் போது ஏற்றுக்கொள்ளப்படாத சந்தர்ப் பத்தில் மன்றில் விருப்பு உரிமையின் பிரகாரம் அப்பொருட் களை ஏலவிற்பனையிலிருந்து நீக்கி விடுவதற்கான உரித்தை மன்று கொண்டுள்ளது.

5. ஏல விற்பனையின் போது ஏலத்தில் வாங்கப்பட்ட பொருட்கள் உடனடியாக பணம் கொடுக்கப்பட்டு நீதிமன்ற வளவிலிருந்து அப்புறப்படுத்த வேண்டும். எல்லா கொடுப்பனவுகளும் பணமாக செலுத்தப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

6. பொருட்களை ஏலத்தில் கோருபவர்கள் தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வரவேண்டும் என அறியத்தரப்படுகின்றது.

ஏ.ஜி. அலெக்ஸ்ராஜா,
நீதிவான்,
நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மல்லாகம்.

ஏல விற்பனைப் பொருட்களின் விபரம்- 2020.03.08

தொ. இல.	வழ. இலக்கம்	விபரம்	வகை
1.	ஏஆர்/666/15	27 சிசி- பிளாட்டினம்	மோட்டார் சைக்கிள்
2.	ஏஆர்/180/15	எச் எப்- 4672	மோட்டார் சைக்கிள்
3.	2365/ஓடீடீ/15	எக்ஸ் சட்-1339	மோட்டார் சைக்கிள்
4.	ஏஆர்/1606/15	யு எம்-7257	மோட்டார் சைக்கிள்
5.	1193/எம்டி/15	எம் எப்-6338	மோட்டார் சைக்கிள்
6.	725/பிசி/14	ஜே கியூ-8842	மோட்டார் சைக்கிள்
7.	28018	ஜே பி- 8960	மோட்டார் சைக்கிள்
8.	29390	வி என்- 5557	மோட்டார் சைக்கிள்
9.	31072	டபிள்யூ எம்- 7267	மோட்டார் சைக்கிள்
10.	1089/எம்டி/14	ஜி சட்-6828	மோட்டார் சைக்கிள்
11.	1822/எம்டி/14 1894/எம்டி/14	டபிள்யூ சி-9366	மோட்டார் சைக்கிள்
12.	23/எஸ்/15	எச் வி-5078	மோட்டார் சைக்கிள்
13.	1933/எம்டி/14	வி எஸ்-4646	மோட்டார் சைக்கிள்
14.	2983/எம்டி/14	ஜே ஜி-5906	மோட்டார் சைக்கிள்
15.	134/எம்டி/15	வி வி-8279	மோட்டார் சைக்கிள்
16.	ஏஆர்/123/15	ஜே கே-1946	மோட்டார் சைக்கிள்
17.	ஏஆர்/1950/15	201-8715	முச்சக்கர வண்டி
18.		டிவிஎஸ் பைரோ எப்2	மோட்டார் சைக்கிள்
19.	ஏஆர்/1484/17	ஜே ஏ-2165	மோட்டார் சைக்கிள்
20.	ஏஆர்/1310/17	ஜே ஜே-0774	மோட்டார் சைக்கிள்
21.	ஏஆர்/1383/17	டபிள்யூ எச்-5383	மோட்டார் சைக்கிள்
22.		டபிள்யூ எப்-1682	மோட்டார் சைக்கிள்
23.	ஏஆர்/2095/16	ஜி வி-1017	மோட்டார் சைக்கிள்
24.	ஏஆர்/1634/16	டபிள்யூ எச்-1212	மோட்டார் சைக்கிள்
25.	ஏஆர்/439/16	டபிள்யூ யு-2070	மோட்டார் சைக்கிள்
26.	ஏஆர்/1112/16	எம் இ-7839	மோட்டார் சைக்கிள்

தொ. இல	வழ. இலக்கம்	விபரம்	வகை
27.		வை எப்-7156	மோட்டார் சைக்கிள்
28.	ஏஆர்/498/15	72சிசி-கினிடெக்	மோட்டார் சைக்கிள்
29.	ஏஆர்/1672/15	ஏச் ஏச்-0434	மோட்டார் சைக்கிள்
30.	29549	எல் ஐ-9926	மோட்டார் சைக்கிள்
31.	817/ எப்/15		கைஉழவு இயந்திரம்
32.	79/பிசி/15	ஜி யு-3593	மோட்டார் சைக்கிள்

தொ. இல.	வழ. இல.	சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை
33.	ஏஆர்/33/16	ஜி டீ -3016	மோட்டார் சைக்கிள்
34.	ஏஆர்/32/16	86-0707	மோட்டார் சைக்கிள்
35.	1024/எம் டி/15	154-9545	மோட்டார் சைக்கிள்
36.	ஏஆர்/827/15	எக்ஸ் எச்-0073	மோட்டார் சைக்கிள்
37.	1258/எம்டி/15	ஜே ஐ-2304	மோட்டார் சைக்கிள்
38.	533/எம்டி/15	எம் கே-8314	மோட்டார் சைக்கிள்

3- 230

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242ஆம் பிரிவிற்கு அமைவான ஒருங்கிணைப்பு

ஓரியண்ட் மோட்டார் கம்பனி லிமிடெட்
(கம்பனி பதிவிலக்கம் , PB 117)
மற்றும்
யுனைடெட் மோட்டார்ஸ் லங்கா பீஎல்சி
(கம்பனி பதிவிலக்கம் PQ 74)

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 244(3) ஆ பிரிவிற்கு அமைவாக அறியத்தருவது யாதெனில் ஓரியண்ட் மோட்டார் கம்பனி (பதிவிலக்கம் PB 117) மற்றும் யுனைடெட் மோட்டார்ஸ் லங்கா பீஎல்சீ (பதிவிலக்கம் PQ 74) ஆகிய இரு வர்த்தக நிறுவனங்களும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 242 ஆம் பிரிவிற்கு அமைவாக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டு ஒருங்கிணைப்பின் பின்னர் 'யுனைடெட் மோட்டார்ஸ் லங்கா பீஎல்சீ' (கம்பனி பதிவிலக்கம் PQ 74) ஆக செயற்படும்.

கம்பனிச் சட்டம் 244(1) (a) ஆம் பிரிவிற்கு அமைவாக, கம்பனி பதிவாளர் நாயகத்தினால் 2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதியன்று ஒருங்கிணைப்பு சான்றிதழ் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

யுனைடெட் மோட்டார்ஸ் லங்கா பீஎல்சீ,
றினோஷா எம் ஹிஷாம்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

100, ஹைட்பார்க் கோனர்,
கொழும்பு 2.

3- 11

பெயர் மாற்றம் பற்றிய பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கீழ்க்காணும் பெயர் மாற்றப்படுவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பழைய பெயர் : இன்டர்நெஷனல் கொஸ்மெடிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனி பதிவு இலக்கம்: பீவீ 4078
பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: இல. 146, டோசன் வீதி, கொழும்பு 2
கம்பனியின் புதிய பெயர் :ஐ சீ எல் பிராண்ட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி : 2020.02.13

பணிப்பாளர்/கம்பனிச் செயலாளர்.

3- 127

அற்றோணித்தத்துவத்தை இல்லாதொழித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் இல.91/4-5 /1, ஹம்டன் லேன், கொழும்பு 6 ஐச் சேர்ந்த சண்முகலிங்கம் ஞானதேவி என்பவர் பிரசித்த நொத்தாரிசு இரட்னம் ரகுராஜ் அத்தாட்சிப்படுத்தியதும் இல. 11-3/2, அருதுசா லேன், கொழும்பு 6, விலாசத்தைச் சேர்ந்த தயானிதி நந்தகுமார் எனக்கு வழங்கப்பட்டதுமான இல. 8249 ஐக் கொண்ட 2016.08.03 ஆந் திகதி விசேட அற்றோணித்தத்துவத்தை இத்தினத்திலிருந்து இல்லா தொழித்தும் இரத்துச் செய்தும் வறிதாக்கியும் விடுகின்றேன் என இத்தால் பொது மக்களுக்கும் மேற்படி குடியரசின் அரசாங்கத்திற்கும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

தயானிதி நந்தகுமார் .

2020.02.13.

3-12

ஏல விற்பனைகள்

கார்கில்ஸ் வரையறுக்கப்பட்ட வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பொது ஏல விற்பனை

ஜயம்பதி ரவீந்திர சூரியாராச்சி அமரசேகர அடகுவைப்பாளர் என்ற வகையில் PB 4847 எனும் பதிவு இலக்கம் கொண்ட கார்கில்ஸ் வரையறுக்கப்பட்ட வங்கி சார்பாக செயற்படுத்தப்பட்ட , பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. எஸ். பி. டபிள்யூ. ஜயவீர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018. 06.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகுமுறி இல. 6411 இற்கு செலுத்தப்பட்ட நிலுவைப் பணத்தைச் செலுத்த தவறியுள்ளார்.

எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், கீழே விவரிக்கப்படும் சொத்தை இவ்விடத்தில் 2020, மாச்சு 27ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்ட நிலம் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தையும் உள்ளடக்கியவாறு மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு, கம்பஹாசியபத்துவ, பிரதேச செயலகம் மாத்தளை பிரதேச சபைக்குட்பட்ட எல்லையில் இம்பலன்தந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் தொடகமுவ எனுமிடத்தில் அமைந்துள்ள வரகொல்ல வத்தை என அழைக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதி, அனுமதியளிக்கப்பட்ட நிலஅளவையாளர் கே. ஓ. பெரேரா என்பவரால் அளவை செய்யப்பட்ட 2013, நவெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4834 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித் துண்டுகள் 01 மற்றும் 02 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரித்து வரையறை செய்யப்பட்ட காணித்துண்டு. இது மாத்தளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் ஆதனம் A 174/70 மற்றும் A 178/ 84 என்பதன் கீழ், பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது. இக்காணி இரண்டு றூட் இருபது பேர்ச். (0ஏ.02றூ. 20பே.) அல்லது 0.2533 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணம் கொண்டதாகும்.

காணிக்கு செல்வதற்கான வழி : மாத்தளை நகரத்திலிருந்து தம்புள்ளை வீதியில் தொடகமுவ சந்தி வரை சுமார் 4100 மீற்றர் வரை வந்து இம்புலன்தண்ட பாதைக்கு வலது பக்கமாகத் திரும்பி 160 மீற்றர் வரை வந்து காணியை அடையலாம். குறித்த காணி பாதையின் இடது பக்கத்தில் முன்னாலே அமைந்துள்ளது. சட்டரீதியாக வாகனம் செல்லும் பாதையையும் கொண்டுள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2019.07.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தலையும், ''திவயின'', ''டெயிலி நியூஸ்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-வெற்றிகரமாக வாங்குபவர் பின்வரும் தொகையை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
3. கொள்வனவு விலை மற்றும் பொருத்தமான வரியில் 2 1/2 % (இரண்டரை வீதம்) ஏலத்தில் விடுவோரின் சேவைக் கட்டணம் (கமிஷன்);
4. விற்பனைக்காக ஏற்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் இதர செலவுகள்;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் (ரூபா 1,000.00);
6. விற்பனை நிபந்தனைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம்.

இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் எப்போதாவது பிரயோகிக் கப்படக்கூடிய வேறு சட்டபூர்வ அறவீடுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்களுடன் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

குறிப்பிடப்பட்ட மிகுதிப்பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாது விட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: பணம் மீளப்பெறல் தலைமையகம், கார்கில்ஸ் வரையறுக்கப்பட்ட வங்கி, இல. 696, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல.: 011- 7640450 என்பதோடு தொடர்பு கொள்ளவும்.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை தொடர / இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

துசித்த கருணாரத்ன (ச.நீ.),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

T&H ஏலம்,
இல. (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185
011- 2572940

3- 134

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (எம்பிலிப்பிட்டிய கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், அட்டகளம் கோரளை, தடம் பத்துவில், கொடகவெல பிரதேச சபையில் அமைந்துள்ள மற்றும் கொடக்கவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பிபிலேகம வடக்கு, G.N. Division No. 223C கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள பிபிலேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அஹரகலவத்தேஹென", கொஹெல்லே கஹஹேன, கொவுல்மண்டிய மற்றும் கலே பஹலஹென பகுதி தற்போது விடிஹெலவத்த என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பெயருடைய காணிக்கு நிலஅளவையாளர் எம். எம். டி. எஸ். சாந்த அவர்களால் 2011.05.02 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 4712 படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 02. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்:

(11ஏ. 0றூ.16 பே.)

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து

கடன் எடுத்த வஹூம்புரகே ஆனந்த ஜயரத்ன மேற்படி சொல்லப்பட்ட காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடு வைத்துள்ளார்.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் 2020ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 30 ஆந் திகதி பி.ப.3.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2019.10.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2020.03.06 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "டெயிலிநியுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் ஏல விற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2020.03.06 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் "திவயின", "டெய்லி நியுஸ்" மற்றும் "வீரகேசரி"ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- *கொடகவெல நகரத்திலிருந்து பொலிஸ் நிலையம் சந்திக்கும் வரை எம்பிலிப்பிட்டிய வீதியூடாக 200 மீற்றர் பயணம் செய்து பிபிலேகம வீதியில் வலது பக்கமாகத் திரும்பி 6.2 கிலோ மீற்றர் வரை பயணம் செய்து இடது பக்க வீதியில் அமைந்துள்ள காணியை அடைய முடியும்.*

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- *உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-*

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது காலி நகரக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- *முகாமையாளர்,கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 67, நோனாகம வீதி, பல்லேகம, எம்பிலிப்பிட்டிய .*

தொலைபேசி இல. : 047-2230258-9, 047-2261590.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. 011-2445393, 011- 2396520.
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.011-2445393.
மின்னஞ்சல்: senaservice84 @ gmail.com

3-83

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

01. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் பஸ்பாகே கோறளை பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் பஸ்பாகே கோறளையின் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் பவ்வாகம 1083 கிராம அலுவலர் பிரிவு, பஸ்பாகே கோரளையில் பவ்வாகமையில் அமைந்துள்ளதும் இம்பூல்பிட்டிய தோட்டம் எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர், பீ. ஞானப்பிரகாசம் என்பவரினால்

வரையப்பட்ட 1986.04.30 ஆந் திகதிய 1370 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்குறித்துக்காட்டப்பட்டதாகக்காணித்துண்டம் 48 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஞானப்பிரகாசம் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011.02.20 ஆந் திகதிய 9916 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக் கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 2றூ. 0பே.)

02. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்திலும் (கண்டி பதிவுப்பிரிவினுள்) பஸ்பாகே கோறளை பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் பஸ்பாகே கோறளையின் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் பவ்வாகம 1083 கிராம அலு வலர் பிரிவு, பஸ்பாகே கோரளையில் பவ்வாகமையில் அமைந்துள்ளதும் இம்புல்பிட்டிய தோட்டம் என வழைக்கப்படும் காணியினாதாய் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர், பீ. ஞானப்பிரகாசம் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2010.12.13 ஆந் திகதிய 9850ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஞானப்பிரகாசம் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011.02.20 ஆந் திகதிய 9916 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 2 என வடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக் கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ. 0றூ. 4.65பே.)

இவ்வாதனம் 2020, மார்சு 24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுகை.- *தலவாக்கல வீதிவழியாக நாவலப்பிட்டிய நகர மத்தியிலிருந்து ஏறத்தாழ 500 மீற்றர் தூரத்துக்குச் சென்று வலதுபக்கத்திற்குத் திரும்பி ஏறத்தாழ 500 மீற்றர் தூரத்துக்கு தேகிந்த வீதிவழியாகச் சென்று இடதுபக்கத்துக்குத் திரும்பி ஏறத்தாழ 300 மீற்றர் தூரத்துக்கு இம்புல்பிட்டிய வீதிவழியாச் சென்று வலதுபக்கத்துக்குத் திரும்பி ஏறத்தாழ 500 மீற்றர் தூரத்துக்கு இம்புல்பிட்டிய தளுமடுவ வீதிவழியாகச் சென்று வலதுபக்கத்துக்குத் திரும்பி ஆதனத்தைச் சென்றடைவதற்கு ஏறாத்தாழ 10 மீற்றர் தூரத்துக்குத் தனியார் கொங்கிறீற் இடப்பட்ட வாகனஞ்செல்லத்தகு வீதிவழியாகச் செல்லவும். ஆதனமானது வீதியின் முடிவிலுள்ளது.*

"கடப்பாட்டாளர்களாக"ஹேவா வடுகே துஷார சஞ்ஜீவ மற்றும் மஹாமறக்கல பட்டபெந்டிகே ஷாமிலா கௌஷல்யா பெரேரா என்போர் மற்றும் "ஈடுவைப்பவராக" மஹாமறக்கல பட்டபெந்டிகே ஷாமிலா கௌஷல்யா பெரேரா என்பவர் கம்பளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சீ. வெகொட பொல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.1.29ஆந் திகதிய 2421 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீது வருமதியா கவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்தவதில் தவணை தவறியுள்ள னரென்றும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- *2019.12.20 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2019.12.13 ஆந் திகதி "த ஐலண்ட்" , "திவயின" மற்றும் "தினக்குரல் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- *கொள்முதல் செய்தவரி னால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-*

1. *கொள்முதல் விலையின் 10% ;*
2. *1% உள்ளூரதிகாரசபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சேபெவ விதிப்பனவுகளும் ;*
3. *ஏலவிற்பனையாளர் தரகான கொள்விலையின் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை வீதம்) ;*
4. *விற்பனையின் மொத்தச் செலவும் ஏனையய விதிப்பனவுகளும்;*
5. *விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00.*

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு சொல்லப்படட் தொகை 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின் வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்விலையின் 10% சதவீதத்தை இழப்பீடு செய்து ஆதனத்தை மீளவிற்பனைசெய்வதற்கு உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர் - கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, பேன்ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம், ப.வ.க. தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 03. தொலைபேசி இல. 011- 4667229.

துசித்த கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
T&H ஏல விற்பனை.

இல. 182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185,071-4177199.

3- 146

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கி களினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், யாழ்ப்பாணம் பிரிவில், நல்லூர் பிரதேச சபை எல்லையில் வண்ணார்பண்ணை பிரிவில் தென்மேற்கு வண்ணார் பண்ணையில் அமைந்துள்ள இல. J/83 இடப்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் மேட்டுநிலம் நிலப்பரப்பு 01 மற்றும் குளி 14 விசாலமுடைய "பல்லுவிழித்தோட்டம்" என்ற

பெயருடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள வீட்டுடன், சகல விதமானவைகளோடு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துபவருமான கே. நவரத்னம் அவர்களால் அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1068 மற்றும் 2012.04.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பிரிவு.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: நிலப்பரப்பு 01 மற்றும் குளி 12.31 விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலவற்றோடும்.

யாழ்பாணம், கோட்டடி , வைத்தியசாலை வீதி, இல. 03 இடப்பட்ட என்ற முகவரியில் வசிக்கும் மனோகரன் சாரங்கன் (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 823421435V) (இங்கு இதன்பின்னர் "பிணையாளி/ஈட்டாளர்" ஆக அறியப்படுகின்ற) என்பவரினால் நிறுவனம் பதிவு இலக்கம் PB 626 PQ இடப்பட்ட யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இங்கு இதன் பின்னர் ஏதாவதொரு இடத்தில் "யூனியன் பாங்க்" என அறியப்பட்ட) பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டதனாலும் , சொல்லப்பட்ட பிணையாளி/ ஈட்டாளர் அவர்களினால் யாழ்ப்பாணம் பகிரங்க நொத்தாரிசு வி. டி. சிவலிங்கம் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5555 மற்றும் 2018.05.25 ஆந் திகதியிடப்பட்டு ஆரம்ப ஈட்டு முறியை எழுதி கையொப்பமிட்டு சொல்லப்பட்ட ஈட்டு கடன் வசதிகளினால் யூனியன் வங்கிக்கு அறவிடப்பட வேண்டிய தொகை மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டியை மீளளிப்பதற்காக பிணையொன்றாக இங்கு மேலே குறிக்கப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை பிணையாக ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

2020 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- யாழ்ப்பாணம் யூனியன் வங்கி வளாகத்திலிருந்து வைத்தியசாலை வீதி மேற்காக, லேய்ட்டன் சந்தி வரை (1 கிலோ மீற்றர் அளவு) பயணித்து வலப்பக்கமாக உள்ள முஸ்லிம் வித்தியாலய வீதி 25 மீற்றர் பயணிக்கும் பொழுது இந்தக் காணி வலப்பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வ-னவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%) சதவீதம் ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகும் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500.00 ரூபா .

ஏனைய விபரங்களுக்கு.-"சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03".

தொலைபேசி இல.: 0112374100.

எல் .பீ. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம்
அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல.200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12,
தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. 077-3242954, 011-2445393.

3- 80

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கி களினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வடக்கு மாத்தளை, வகபனஹ, பல்லேசிய பத்துவ, தம்புல்ல மாநகர சபை எல்லையில் அமைந்துள்ள தம்புல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பஹலவெவ கிராம அலுவலகர் பிரிவில் பஹலவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தேம்பரவேல் யாய" என்ற பெயருடைய காணிக்கு நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. எம். டி. விஜேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 937 மற்றும் 2015.06.09 ஆந் திகதி யுடைய வரைபடப்படி லொட் 01என அடையாளமிடப்பட்டு அளந்து பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.25பே.)

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் உட்பட சகலவற்றோடும். இந்தக் காணி மாத்தளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் L 45/ 104

இடப்பட்ட இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு தற்போது மாத்தளை காணிப் பதிவுஅலுவலகத்தில் L 45/130 இடப்பட்ட இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் , தம்புள்ள சந்தி வீதி, இல. 05 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சபரகமுவ ஹெட்டியாரச்சிலாகே ஜீவன் மஹேஷ் ஹெட்டியாராச்சி (தே.அ.அ.இல. 831972815V) இங்கு இதன் பின்னர் குறிப்பிட்ட இடத்தில் "பிணையாளி" யாக அறியப்படுகின்ற) அவர்களால் தவணைக் கொடுப்பனவு முறையில் வங்கி கடன்வசதிகளை பெற்றுக் கொள்வதோடு அதை பிணையாளி அவர்களால் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐயம்பதி ரத்னதிவாகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 11096 மற்றும் 2016.07.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியை எழுதி கையொப்பமிட்டதோடு, மேலே சொல்லப்பட்ட வங்கி சடன்வசதிகளின் மீது நிறுவன பதிவு இலக்கம் PB 626 PQ இடப்பட்ட யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இங்கு இதன் பின்னர் ஏதாவதொரு இடத்தில் "யூனியன் பாங்க்" என அறியப்பட்ட) மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய தொகையை மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டியை மீளளிப்பதற்கு பிணையாக இங்கு மேலே உள்ள ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விபரிக்கப்பட்ட காணியை அடகு வைத்து பிணையாக ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதாலும் யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

2020 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.-தம்புல்ல மத்திய பஸ் நிலையத்திலிருந்து கண்டி வீதி (A9) 200 மீற்றர் முன்பாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, காணப்படுகின்ற கொங்கிறீட் இடப்பட்ட சனச மாவத்தையில் இடது பக்கமாகத் திரும்பி 150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலது பக்கத்தில் உள்ள சந்தை வீதியில் திரும்பி 25 மீற்றர் பிரயாணம் செய்து இடது பக்கம் திரும்பி காணப்படுகின்ற கிரவல் வீதியில் 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்து இடது பக்கம் திரும்பி அந்த வீதியில் மேலும் 150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் போது பாதையின் முடிவில் இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%) சதவீதம் ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகும் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500.00 ரூபா.

ஏனைய விபரங்களுக்கு.-"சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03".
தொலைபேசி இல.: 0112374100.

எல் .பீ. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம்
அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல.200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12,
தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. 077-3242954, 011-2445393.

3- 79

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கி களினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், உடபொல மெதலஸ்ஸ கோறளை, தம்பதெனிய ஹத்துபத்துவில் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பொல்கஹவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 888 இடப்பட்ட இதெவடகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹேனபொல ஊரில் அமைந்துள்ள "பிடன் கனேவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. எம். எம். பி. அதபத்து அவர்களால் அள வையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இல. 276 மற்றும் 2010. 06.17ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் இலக்கம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பிரிவு.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.29.92பே.) அல்லது 0.0757 ஹெக்டயார்.

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள வீடு உட்பட சகலவற்றோடும் இந்தக் காணியில் வடக்கு எல்லையில் அமைந்துள்ள வீதி உரிமையோடும் மற்றும் அதனைப் பரிபாலிக்கும் உரிமையோடும், இந்தக் காணி குருநாகல் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் T/169/12 இடப்பட்ட இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, மெதபத்து அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லையில் அத்தனகல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 332 இடப்பட்ட வடத்தர கிராம அலுவலர் பிரிவில் வடத்தர ஊரில் அமைந்துள்ள கொஸ்கஹலந்த அல்லது ஹேனே வலப்பக்கத்துண்டு என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி.ஜி. பந்துதிலக அவர்களால் அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 33828 மற்றும் 2018.06.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறப்பிடப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பிரிவு.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.16.50பே.) அல்லது 0.0418 ஹெக்டயார்.

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலவற்றோடும் இந்தக் காணி அத்தனகல்ல காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் B/500/85 இடப்பட்ட இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வல்கம்பத்து கோரளை, தேவமெதி ஹத்பத்துவ வாரியப்பொல பிரதேசசபை எல்லையினுள் பமுனுகொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 1221 இடப்பட்ட ஹோமாகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹோமாகம ஊரில் அமைந்துள்ள "இதபஸ்லேவத்த", "மில்லகஹமுலவத்த", அல்லது "ஹிட்டினொகெதரவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. ஏ. ரோஹித் ஜயலத் அவர்களால் அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2135 மற்றும் 2018.06.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பிரிவு.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.2றூ.10பே.) அல்லது 02276 ஹெக்டயார்.

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலவற்றோடும் இந்தக் காணி குருநாகல் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் E/119/59 இடப்பட்ட இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நான்காவது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பலதொர கோரளை, தேவமெதிஹத்பத்து, லாபயிகன பிரதேச சபை எல்லையினுள் கொபயிகன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 1296 இடப்பட்ட மிதெல்லேவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மிதெல்லேவ ஊரில் அமைந்துள்ள "மீகஹமுலவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி.ஜீ. பந்துதிலக அவர்களால் மீள அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 33827 மற்றும் 2018.06.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் இலக்கம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பிரிவு.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.2றூ.22.5பே.) அல்லது 0.2563 ஹெக்டயார்.

விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலவற்றோடும் இந்தக் காணி குருநாகல் காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் E/119/59 இடப்பட்ட இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் , கலன்குட்டிய ஜய மாவத்தை, செனரத் ஸ்டோர்ஸ் என்ற முகவரியில் டிக்கிரி பண்டாரகே காந்தி செனரத் டிகிரி பண்டார (தே.அ.அ.இல. 196735904953V) மற்றும் யாப்பா முதியன்சலாகே சந்திரலதா மெனிக்கே விஜேசிங்க (தே.அ.அ.இல. 718142733V) (இங்கு இதனகத்துப் பின்னர் குறிப்பிட்ட இடத்தில் "பிணையாளி" யாக அறியப்படுகின்ற) என்பவரினால் நிறுவன பதிவு இலக்கம் PB 626 PQ இடப்பட்ட யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இங்கு இதன் பின்னர் ஏதாவதொரு இடத்தில் "யூனியன் பாங்க்" என அறியப்பட்ட) கடன் வசதியொன்று (இங்கு இதன்பின்னர் சொல்லப்பட்ட கடன்வசதி என அறியப்படும்)பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டதாலும் , சொல்லப்பட்ட யாபா முதியன்சலாகே சந்திரலதா மெனிகே விஜேசிங்க என்பவரினால் இங்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விபரமாக காணப்படும் காணி சம்பந்தமாக அநுராதபுரம் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. நதீஆகாஸ் குரேரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 8927 மற்றும் 2018.11.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஆரம்ப ஈட்டு முறி , இங்கு இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி சம்பந்தமாக அதே நொத்தாரிசு அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 8923 மற்றும் 2018.11.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஆரம்ப ஈட்டு முறி , இங்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி சம்பந்தமாக அதே நொத்தாரிசு அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.. 8919 மற்றும் 2018.11.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஆரம்ப ஈட்டு முறி எழுதி கையொப்பமிட்டு, மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மீது யூனியன் வங்கிக்கு அறவிடப்பட வேண்டிய தொகை மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டி மீளளிப்பதற்காக சாதாரண பிணையாக இங்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்புகளில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள அசையாத காணியை பிணையாக ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும் யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு - 2020 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு
முதலாவது ஆதன இடாப்பு - 2020 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 26 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணிக்கு
நான்காவது ஆதன இடாப்பு - 2020 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு
மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு - 2020 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு காணிக்கு செல்லும் விதம்.-வெயன்கொட நகரத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதியில் 1.4கிலோ மீற்றர் பயணிக்கும் பொழுது வடத்தர பன்சலைக்கு 100 மீற்றருக்கு முன் உள்ள பாரமுல்ல வீதிக்கு இடப்பக்கமாக திரும்பி ஒரு கிலோ மீற்றர் பயணித்து வலப்பக்கமாக உள்ள கிரவல் பாதைக்குத் திரும்பி முன்னால் பயணிக்கும் பொழுது வாகனங்கள் திருத்தும் கரேஜ் ஒன்றுள்ளதோடு, அதனைத் தாண்டி 100மீற்றர் பயணிக்கும் பொழுது இந்தக் காணி பாதையின் வலது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு காணிக்கு செல்லும் விதம்.- குருநாகலில் இருந்து பொல்கஹவெல வீதி பொதுஹர சந்தி வரைசென்று அந்தச் சந்தியிலிருந்து இடது பக்கமாக உள்ள வரதாகட வீதியில் 03 கிலோ மீற்றர் பயணித்து ஹேன்பொல ஊர் வரை வந்து அங்கிருந்து வலப்பக்கமாக உள்ள கொங்கிறீட் பாதைக்குத் திரும்பி 300 மீற்றர் பயணிக்கும் பொழுது இந்தக் காணி பாதையின் இடதுபக்கமாக அமைந்துள்ளது.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு காணிக்கு செல்லும் விதம்.-குருநாகலயில் இருந்து கொஸ்கஸ் சந்தி வரை வந்து, வலப்பக்கமாக திரும்பி ரத்மலே வீதியில் 03 கிலோ மீற்றர் பயணித்து வலப்பக்கமாகத் திரும்பி அந்த வீதியில் மீதெல்ல வரை 0.5 கிலோ மீற்றர் பயணிக்கும் பொழுது இந்தக் காணி வீதியின் இடதுபக்கமாக அமைந்துள்ளது.

நான்காவது ஆதன இடாப்பு காணிக்கு செல்லும் விதம்.-குருநாகலயில் இருந்து சிலாபம் வீதியில் வாரியப்பொல ஊடாக ஹதபொல சந்தி வரை வந்து , வலப்பக்கமாகத் திரும்பி கொபயிகனே வீதியில் 03 கிலோ மீற்றர் பயணித்து வலப்பக்கமாகத் திரும்பி அதே வீதியில் மீதெல்லவ வரை 1.5 கிலோ மீற்றர் பயணிக்கும் பொழுது இந்தக் காணி வீதியின் வலப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%) சதவீதம் ;
(2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
(3) ஏலதாரரின் தரகும் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
(4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;
(6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா ;
(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500.00 ரூபா.

ஏனைய விபரங்களுக்கு.-''சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03''.
தொலைபேசி இல.: 0112374100.

எல் .பீ. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு
வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம்
அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல.200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12,
தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. 077-3242954, 011-2445393.

3- 77

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஐ. பீ. ஏ. குமார

கணக்கு இல. 0189 5000 2804

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.12.13 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.12.02ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக் குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஐயாயிரத்து நூற்று எண்பத்தி இரண்டு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 2,72,05,182.62) 2019, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே எழுபத்தி ஆறு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,76,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4769 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை

கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2020.03.23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கிணிகொட கோரளே வல்கம் பத்துவின் ரம்புக்கன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வல்கம கிராம அலுவலர் பிரிவின் வல்கம கிராமத்தில் அமைந்த "லைமெவத்த எனும் வல்கமவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டீ. டபிள்யு. டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மே 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 017091 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வளவ்வத்த ; கிழக்கு : புவக்மொட்டே கிராமம் ; தெற்கு: உடுகம கிராமம் மற்றும் இல. 189/1989 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2^2 மற்றும் மேற்கு : இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2^2 மற்றும் கல்எல, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் ஆறு தசம் சைபர் சைபர் பேர்ச் (20ஏ. 3றூ. 6.00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 017091 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 178/47 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 017091 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் ஒன்றிணைப்பாகும்.

1. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம எனும் கிராமத்தில் அமைந்த "லைமெவத்த எனும் வல்கமவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பீ. ஒக்கந்தபொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி ; கிழக்கு : வீதி (இங்கமைந்த லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி); தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 2^1 மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 2^1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 164/46 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம கிராமத்தில் அமைந்த "லைமெவத்த எனும் வல்கமவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பீ. ஒக்கந்தபொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2^1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி இங்கமைந்த லொட் 3 ; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 3 ; தெற்கு: உடுகம கிராமம் மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 2^2 மற்றும் மேற்கு: கல் எல, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி எட்டு பேர்ச் (9ஏ. 2றூ. 28பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 164/47 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற் கூறப்பட்ட வல்கம கிராமத்தில் அமைந்த "லைமெவத்த எனும் வல்கமவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பீ. ஒக்கந்தபொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு மிகத்திருத்தமாக லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வளவ்வத்த ; கிழக்கு: புவக்மொடே கிராமம் ; தெற்கு: உடுகம கிராமம் மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 2^2 மற்றும் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொரு ஏக்கர் மற்றும் பதினாறு பேர்ச் (11ஏ. 0றூ. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 189/ 1989 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 164/ 48 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

3-200/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

செனுரி ஒட்டோ டிரேடர்ஸ்

கணக்கு இல. 0030 1000 3899

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.12.13 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2019.12.02ஆந்

திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக் குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே எழுபத்தாறு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இருபது ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 5,76,02,020.45) 2019, ஒற்றோபர் 09ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முறையே ஐந்து கோடியே நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 5,49,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட கம்பஹா இல. 2531364 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ், 2015, யூலை 15, 2016, நவெம்பர் 24 மற்றும் 2018, மே 21 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் இல. 3578 விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4975 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2020.03.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு மற்றும் பி.ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், திவுலபிட்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அக்கரங்காஹா இல. 56B கிராம அலுவலர் பிரிவின் அக்கரங்காஹா இல் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 510127 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் கட்ட இல. 03 இன் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட 0060 எனும் காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : காணித்துண்டு 54 (வீதி - பிரதேச சபை); கிழக்கு : இங்கமைந்த காணித் துண்டு 208; தெற்கு : இங்கமைந்த காணித் துண்டு 207 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த காணித்துண்டு 205 (வீதி), இங்கு லொட் 206 மற்றும் 61 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (1ஏ. 1றூ. 2.5பே.) அல்லது சைபர் தசம் ஐந்து ஒன்று இரண்டு ஒன்று ஹெக்டேயார் (0.5121 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 510127 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து உறுதி இல. 2531364 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 510127 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் காணித் துண்டு 205 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(கம்பஹா இல. 2531364 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ், 2015, யூலை 15, 2016, நவெம்பர் 24 மற்றும் 2018, மே 21ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோரளே கம்மல் பத்துவின் வென்னப்புவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் உல்ஹிட்டியாவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் உல்ஹிட்டியாவ கிராமத்தில் அமைந்த "தல்காஹாவத்த எனும் மேபல்ஸ்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். ஏ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5396 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டீ. பீட்டார்ஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: டீ. பீட்டார்ஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணிகள்; தெற்கு : வீதி (பிரதேச சபை) - மேபல்ஸ் வீதி மற்றும் மேற்கு: உபாலி தாபரேரா உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5396 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 5396 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட கிராமத்தில் அமைந்த "தல்காஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8316 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. சி. எஸ். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 118/71 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 3A; தெற்கு : மேபல்ஸ் வீதி மற்றும் மேற்கு: உபாலி தாபரேரா உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றூ. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8316 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 173/113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3578 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

3- 200/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

குளோபல் சயன்ஸ்டிஃபிக் சென்ட்டர் (பிறைவட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0039 1000 6575

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2017.09.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2017.11.24 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2017.11.14ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக் குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே நாற்பத்தி மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து நூற்றி நாற்பத்தாறு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 1,43,71,146.31) 2017, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து எண்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,39,80,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினேழு வீதம் (17%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2020.04.03 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் காணிப் பதிவுப் பிரிவின், மாரவில பதிவுப்பிரிவிற்குள் புத்தளம் பத்துவின் புத்தளம் பத்து தெற்கு கோரளே முந்தளம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மதுரங்குளி கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்த உனவெளி மற்றும் பத்தாயாம கிராமத்தில் அமைந்த "கும்புக்ககஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். பீ. டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010,நவெம்பர் 17ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6918 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு : உனவெலி வத்த என அழைக்கப்படும் காணி; மற்றும் கிழக்கு : வீதி (பிரதேச சபை) எஸ். ஆப்டீன் என்பவரின் காணி மற்றும் காணி அபிவிருத்தி சபையின் காணி; தெற்கு : அன்குட்டன் தாங்கி எனும் பெரியகுளம் தாங்கி மற்றும் மேற்கு : மாரவிலவத்த என அழைக்கப்படும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நூறு ஏக்கர் (100ஏ. 0றூ. 0பே.) அல்லது 40.4686 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6918 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 121/36 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணிகளின் ஒன்றிணைப்பாகும் :

1. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. வீ. ராஜநாயகம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7222 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1.

2. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். டீ. ஜே. எல். மாட்டினஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5687 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1.

3. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். பீ. டீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஏப்பிறல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6714 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

3-201

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஜே ஏ எஃப் மரிக்கார் மற்றும் எஃப் எம் எம் ஃபெரோஸ்

கணக்கு இல. 0032 5003 3868

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2018.11.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.01.04 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette)2018.12.31ஆந் திகதிய "திவயின" (Divaina), "ஐலண்ட்" (Island), "தினக் குரல்"(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதினைந்து கோடியே எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி ஐயாயிரத்தி முந்நூற்றி ஏழு ரூபா ஐம்பத்தி

ஏழு சதம் (ரூபா 15,77,35,307.57) 2018, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினான்கு கோடியே எழுபத்தி நான்கு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 14,74,50,000.00) at an interest rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (2%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவர் மூலமாக 2020.03.30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.''

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் பத்துவிள் கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் பிட்டகந்த - 250 கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாஹாய்யாவையில் அமைந்த சீ. டீ. எல். பெர்ணாண்டோ மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 05 ஐ ஏற்ற ''கிரில்லகொடவத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டீ. ஆதிஹெட்டி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஃப். மாப்பலகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3192 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் வீதிப் பிரவேசம்; கிழக்கு : வீதி மற்றும் கட்டுகஸ்தொட்டை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 249 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எப். மாப்பலகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4233 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4 மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஃப். மாப்பலகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3192 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் : ஒரு றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6013 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் A 583 / 130 (வேறு விபரங்கள் பந்தி) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இதே வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட பிரதான வீதியிலிருந்து வரும் பாதைக்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட மஹய்யாவையில் அமைந்த ''கிரில்லகொட வத்த'' என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஃப். மாப்பலகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, யூன் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4233 (293 என தவறாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 மற்றும் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : திருமதி எஸ். டபிள்யூ. ஆர். டயஸ் என்பவருக்கு ஒதுக்கப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஃப். மாப்பலகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3192 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் வீதிப் பிரவேசம்; வடகிழக்கு : இல.4233 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட A, B, C, D எனக் குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ; தென்கிழக்கு : திரு. எச். எல். ரத்வத்தைக்கு சொந்தமான சொத்து ; தெற்கு : இல. 4233 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் 4, 5, 6 மற்றும் 7 மற்றும்; மேற்கு : டொக்டர் சீவலி ரத்வத்தை என்பவருக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இல. 3192 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் : ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி எட்டு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 28.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4233 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டிக் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் A 583/141 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டீ. ஆதிஹெட்டி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, நவெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1018 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட இக் காணி லொட்கள் 1 - 4 எனவும் அழைக்கப்படும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

3- 202

LE/RE/ 208

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்கு காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீளஅறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்

பழைய கடன் இலக்கம் (அதன் புதிய கடன் இலக்கம்): 2600000310(112500000165)

கடனாளியின் முழுப் பெயர்: தேவகே அல்லது கத்ரிஆரச்சிகே தோன ஜானக்கதேவி கத்ரிஆரச்சி

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2019.06.28 ஆந் திகதிய 2130ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2019.06.24ஆந் திகதிய "லங்காதீப", "தினக்குரல்" மற்றும் "சிலோன் டுடே" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இலக்கம், 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2020.03.26 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை மீள அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

1729 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் வங்கியினால் தங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வீட்டு வசதிக்காக, எண்பது இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து ஐம்பது ரூபா ஐம்பத்துமூன்று சதம் (ரூபா 80,29,050.53), 2019.05.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. 1729 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எழுபத்துமூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஐயாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து ஏழு ரூபா நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 73,65,767.04) 2019.05.31 ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவைத் தொகையாக ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்துமூன்று ரூபா நாற்பத்தொன்பது சததினையும் (ரூபா 6,63,283.49) இதன்படி மொத்தமாக எண்பது இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து ஐம்பது ரூபா ஐம்பத்துமூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 80,29,050.53) அறவீடு செய்வதற்கும்.

2. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தாத தொகையான எழுபத்துமூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஐயாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து ஏழு ரூபா நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 73,65,767.04) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 15.00% வீதமான வருடாந்த வட்டியினையும் 2019.06.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2019.06.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்குறிப்பிட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்தொன்பது ரூபா ஐந்து சதத்திற்காக (ரூபா 6,57,589.05) மாதாந்தம் 2.00% தாமத வட்டி ஒன்றினை ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்காகும்.

பழைய கடன் இலக்கம் (அதன் புதிய கடன் இலக்கம்) : 2600000310 (112500000165)

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோறளையில், பல்லே பத்துவவில் கெஸ்பேவ நகர சபை எல்லையில் மற்றும் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட 576B தும்போவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிலியந்தலை தும்போவில எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சமரகோன் மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 021/021 இல் உள்ள தெல்கஹ வத்த அல்லது சமரகோன் வத்த என்ற காணிக்கு 2000, நவெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேரா என்ற பிரசித்த நில அளவையாளரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 42 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 41 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : ஜேமிஸ் ஆசிரியரின் வாரிசுகள் உரிமை கோரும் வயலும் ; தெற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 43 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 45 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் 6 மீற்றருக்கும் 4.5 மீற்றருக்கும் இடைப்பட்ட அகலத்தினைக் கொண்ட பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் எல்லைகளாக அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 10.75பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஏழு ஒன்று ஒன்பது ஹெக்டயார் ஆகும். (ஹெக். 0.02719) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் தெல்கந்த-நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் இலக்கம் C 291/128 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டுக்கான பாதைக்கான உரிமை பெற்றுள்ளதில் பின்வரும் பாதைகளுக்கான உரிமையும் உள்ளடங்கும்.

1. மேற்குறிப்பிட்டுள்ள எல்லையினுள் பிலியந்தலை தும்போவில எனப்படும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த அல்லது சமரகோன்வத்த என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி 02 ஆம் இலக்கத்தினைக்

கொண்ட பொதுவான பகுதியும் ; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதக்கப்பட்ட 3ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு : 3856 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணியின் மீதி பகுதியும் ; மேற்கு : சமரகோன் மாவத்தையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகளாகும். (0ஏ. 0றூ. 8.5பே.) இக்காணித்துண்டு தெல்கந்த- நுகேகொடை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இலக்கம் C291/49 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

2. மேற்குறிப்பிட்டுள்ள எல்லையினுள் பிலியந்தலை தும்போவில எனப்படும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹ வத்த அல்லது சமரகோன்வத்த என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 3ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு: குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 02 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட பொதுவான பகுதியும் ; கிழக்கு: குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் 26 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; தெற்கு : 3856 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணியின் மீதிப் பகுதியும் ; மேற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் எட்டு பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 6.8பே.) இக்காணித்துண்டும் தெல்கந்த - நுகேகொட காணிப் பதிவகத்தில் இலக்கம் C 291/55 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற்குறிப்பிட்டுள்ள எல்லையினுள் பிலியந்தலை தும்போவில எனப்படும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த அல்லது சமரகோன்வத்த என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 13 ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு: குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11. 12 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி (பாதைக்காகவும் 10 அடி அகல வாய்க்காலுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) 14. 15 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளும் ; தெற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 36. 17. 19, 20, 21, 22, 28, 23, 25A, 25 மற்றும் 26 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; மேற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தாறு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச்சஸ்களாகும்.(0ஏ. 0றூ. 36.15பே.) இக்காணித்துண்டு தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் இலக்கம் C 291/50 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேற்குறிப்பிட்டுள்ள எல்லையினுள் பிலியந்தலை தும்போவில எனப்படும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த அல்லது சமரகோன்வத்த என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 36 ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 13ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு: குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 16, 37, 38, 39 மற்றும் 41ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும்; தெற்கு: குறிப்பிட்ட 4504ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 45 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 55, 35, 18 மற்றும் 17 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 12.95பே.) இக்காணித்துண்டு தெல்கந்த - நுகே கொடை காணிப் பதிவகத்தில் இலக்கம் C 291/ 54 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

5. மேற்குறிப்பிட்டுள்ள எல்லையினுள் பிலியந்தலை தும்போவில எனப்படும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த அல்லது சமரகோன்வத்த என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 40 ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு: குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 43 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : ஜேமிஸ் ஆசிரியரின் வாரிசுகள் உரிமை கோரும் வயலும் ; தெற்கு : 4493 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 2 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டும் ; மேற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 44 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 0.25பே.) இக்காணித்துண்டு தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் இலக்கம் C 291/51 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

6. மேற்குறிப்பிட்டுள்ள எல்லையினுள் பிலியந்தலை தும்போவில எனப்படும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த அல்லது சமரகோன்வத்த என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 44 ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 45 ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 43 மற்றும் 40 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளும் ; தெற்கு : 4493 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 2 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டும் ; மேற்கு : ஜேமிஸ் ஆசிரியரின் வாரிசுகள் உரிமை கோரும் வயலும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 5.40பே.) இக்காணித்துண்டு தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் இலக்கம் C 291/53 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

7. மேற்குறிப்பிட்டுள்ள எல்லையினுள் பிலியந்தலை தும்போவில எனப்படும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த அல்லது சமரகோன்வத்த என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 45 ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு: குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 36 ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 41 மற்றும் 42 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளும் ; தெற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 44 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டும் ; மேற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட46 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 4.60பே.) இக்காணித்துண்டு தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் இலக்கம் C 291/52 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

8. மேற்குறிப்பிட்டுள்ள எல்லையினுள் பிலியந்தலை தும்போவில எனப்படும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த அல்லது சமரகோன்வத்த என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 55 ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 29, 30, 31,32, 33, 34 மற்றும் 35 ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளும் ; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 36 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டும் ; தெற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 46. 47, 48, 49, 50, 51, 52 மற்றும் 53 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளும் ; மேற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 28 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் இருபத்து நான்கு தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச்சஸ் களாகும். (0ஏ. 0றூ. 24.70பே.) இக்காணித்துண்டு தெல்கந்த - நுகேகொட காணிப் பதிவகத்தில் இலக்கம் C 291/ 56 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

9. மேற்குறிப்பிட்டுள்ள எல்லையினுள் பிலியந்தலை தும்போவில எனப்படும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த அல்லது சமரகோன்வத்த என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 28 ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு: குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 13 ஆம் இலக்க பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் ; கிழக்கு: குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 22, 29, 55 மற்றும் 53 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளும் ; தெற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 53 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டும் ; மேற்கு : குறிப்பிட்ட 4504 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 54, 27, 24 மற்றும் 23 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றூ. 10பே.) இக்காணித்துண்டு தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் இலக்கம் C 291/57 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2020.02.20.

3- 199

நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேன்க் பீஎல்சீ -
விலை மதிப்பு மிக்கச் சொத்தின் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

(அங்குள்ள அனைத்து கட்டிடங்கள், மண், தோட்டங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றும் அடங்கலாக)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பதிப்பின்படி,

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தின், பாணந்துறை தொட்டமுண, பாணந்துறை தல்பிடி தெபெத்த நகர சபை பிரிவு மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 686, பட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல்.பீ. லியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012. 07.07ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 484 இல் துண்டு இல. B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அரம்பதெணியவத்தை என்ற காணியின் வடக்கெல்லை: நில வரைபட இலக்கம் 484 இல் துண்டு இல. A மூலமாகவும்;கிழக் கெல்லை: காலி வீதி மூலமாகவும்; தெற்கெல்லை: ஸ்ரீலங்கா டெலிகொம் நிறுவனத்துக்குச் சொந்தமான சொத்து மூலமாகவும்; மேற்கெல்லை: ஸ்ரீலங்கா டெலிகொம் நிறுவனத்துக்குச் சொந்தமான சொத்து மூலமாகவும் சூழப்பட்டிருக்கின்றது.

இக்காணியின் பரப்பளவு: பதினைந்து தசம் ஏழு எட்டு பேர்ச். (0ஏ.0றூ.15.78பே.) அளவிலான நிலம் மற்றும் அதன் பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

மேற்கண்ட நிலம் பின்வரும் நிலங்களின் ஒருங் கிணைப்பின் துணைப் பிரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தின், பாணந்துறை தொடமுண, பாணந்துறை தல்பிடி தெபெத்த நகர சபை பிரிவு மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 686, பட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச்.பீ.ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 8442 இல் துண்டு இல. 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அரம்பதெணியவத்தை என்ற காணியின் வடக்கெல்லை: பாலித பெர்னான்டோவுக்கு சொந்தமான சொத்து மூலமாகவும்; கிழக்கெல்லை: காலி வீதி மூலமாகவும்; தெற்கெல்லை: திட்ட எண் 8442 இல் லொட் 2 மூலமாகவும்; மேற்கெல்லை: ஸ்ரீலங்கா டெலிகொம் நிறுவனத்துக்குச் சொந்தமான சொத்து மூலமாகவும் சூழப்பட்டிருக்கின்றது.

இக்காணியின் பரப்பளவு பதின்மூன்று தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச்.(0ஏ.0றூ.13.69பே.) அளவிலான நிலம் மற்றும் அதன் பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக. (பாணந்துறை நிலபதிவேட்டில் தொகுதி / ஃபோலியோ எஃப் 414/87 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தின், பாணந்துறை தொடமுண, பாணந்துறை தல்பிடி தெபெத்த நகர சபை பிரிவு மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 686, பட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச்.பீ.ஏ. ஜயவிக்கிரம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 8442 இல் துண்டு இல.2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட அரம்பதெணியவத்தை என்ற காணியின் வடக்கெல்லை:திட்ட எண் 8442 இல் லொட் 1 மூலமாகவும்; கிழக்கெல்லை: காலி வீதி மூலமாகவும்; தெற்கெல்லை: ஸ்ரீலங்கா டெலிகொம் நிறுவனத்துக்குச் சொந்தமான சொத்து மூலமாகவும் ; மேற்கெல்லை: ஸ்ரீலங்கா டெலிகொம் நிறுவனத்துக்குச் சொந்தமான சொத்து மூலமாகவும் சூழப்பட்டிருக்கின்றது.

இக்காணியின் பரப்பளவு பதினைந்து தசம் ஏழு எட்டு பேர்ச். (0ஏ.0றூ.15.78பே.) அளவிலான நிலம் மற்றும் அதன் பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக. (பாணந்துறை நில பதிவேட்டில் தொகுதி / ஃபோலியோ எஃப் 414/ 88 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது)

களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு செல்வி வீரமுனி ஆரச்சிகே பிரியங்கிகா புஷ்பானி ஜயஸோம அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 215 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம், மாரசிங்க ஆரச்சிகே அஜித் சாந்த மாரசிங்க என்பவரால் நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேன்க் பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து

நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேன்க் பீஎல்சீ யினால் எனக் களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி, 2020 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 24 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

சொத்துக்கான பிரவேசம்.- கொழும்பு - காலி வீதியில் A2 சாலையில் காலியிலிருந்து பாணந்துறை சி.டி.பி. பஸ் ஸ்டான்ட் வரை சுமார் 88 கி.மீ. தூரம் பயணிக்கவும். அப்போது இடது புறத்தில் மதிப்பீட்டு எண் 394 ,பிரதான வீதியில் (கொழும்பு- காலி சாலை) ஒரு குடியிருப்பு கட்டிடத்துடன் அமைந்துள்ளது.

தீர்மான அறிவிப்புக்காக.- 2019,திசெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2019, திசெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட தி ஐலண்ட் , திவயின மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் பத்து சதவீதம் (10%) ;

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1%(ஒரு சதவீதம்);

(3) விற்பனை விலையின் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்)(2.5%);

(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூவுவோர் கட்டணம் 500 ரூபா ;

(5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் (இருப்பின்) ;

(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பன வுகள், தீர்வைகள் , வரிகள், அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப் படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்துச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகள் தொடர்பான மேலதிக தகவல்களை கீழ்க்காணும் அதிகாரியுடன் தொடர்பு கொண்டு பெற முடியும்.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், மையப்படுத்தப்பட்ட அறவிடுதல், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு -02.

தொலைபேசி இல.: 011- 2448448, தொலைநகல் இல.: 011-2440262.

முன் அறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேன்க் பீஎல்சீக்குள்ளது.

டல்லஸ் கெலாட்,
அங்கீகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 146/3,
கல்தேரா கார்டன்ஸ்,
துட்டுகெமுனு வீதி, கொஹுவல.
தொலைபேசி இல. : 011- 4367467,
011-4367111.
மின்னஞ்சல்: aucslk@gmail.com

3-198

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல். சீ – தெஹிவளை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

விலை மதிப்பு மிக்க சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை

மேற் குறிப்பிட்ட சட்டத்தின்படி,

அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ. பீ. அபேநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1998,ஓகத்து 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இலக்கம் 1334 இல் லொட் இலக்கம் 01 எனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட கொளென்ஓவிட காணி அக் காணியிலிருக்கும் கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக, மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபத்து சல்பிட்டி கோரளே , தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட , தெஹிவளை பிரதேச செயலகம் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 539/42/D கவ்டான கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் நிகபேவில் அமைந்துள்ள காணியின் பரப்பளவு பதினான்கு தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச். (0ஏ.0றூ.14.60பே.)

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். ஆர். விஜேரத்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, 1562 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் தெல்கே சரணபால பீரிஸ் மற்றும் குமாரகே விமலாவதீ பீரிஸ் என்பவர்களால் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. க்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எமக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ், 2020 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 21ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 10.30 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும் என்பதை அறியத் தருகின்றேன்.

பிரவேசம்.- *தெஹிவளைச் சந்தியிலிருந்து ஹில் வீதி ஊடாக (மஹரகம வீதி) மூலமாக சுமார் 1.5 கிலோ மீற்றர் வரை பயணித்து நெதிமால அரச மரச் சந்தியிலிருந்து நிகபெ (மஹரகம வீதி) வீதிக்கு வலப்பக்கமாகத் திரும்பி அவ் வீதியில் சுமார் 250 மீற்றர்கள் பயணித்து மீண்டும் விஜயராஜ மாவத்தைக்கு வந்து அங்கிருந்து சுமார் 100 மீற்றர்கள் சென்று T சந்திக்குச் சென்று மீண்டும் வலப்பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர்கள் கடந்து செல்லும் போது வலப்பக்கமாக குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.*

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- *2019.10.13 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.10.19ஆந் திகதிய ''மவ்பிம'', ''டெயிலி மிரர்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையின் முடிவில் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகளை ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து வீதம்);

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;

(3) விற்பனை விலையின் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை வீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;

(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் 500ரூபா ;

(5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் (இருப்பின்);

(6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% மும் விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப் போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்துச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகள் தொடர்பான மேலதிக தகவல்களை கீழ்க்காணும் அதிகாரியுடன் தொடர்பு கொண்டு பெற முடியும்.- ''உதவிப் பொது முகாமையாளர் (அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, ட.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10'' உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-2661816/ தொலைநகல்: 011- 2661835.

டல்லஸ் கெலார்ட்,
உத்தரவு பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 146/3,
கல்தேரா கார்டின்ஸ்,
துட்டுகெமுனு தெரு,
கொஹுவளை.
தொலைபேசி 011-4367467, 011- 4367111.
மின்னஞ்சல் : aucslk@gmail.com

3- 197

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கொள்ளுப்பிட்டிக் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிடெட் எனச் சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு என்.சி. ஜயவர்தன அவர்களினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நெஷனல்

வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதும் 2011.02.28 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3930, 2011.09.08 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 4148, 2012.04.27 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4347, 2015.07.30 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5145 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.எஸ். கே. ஹேரத் அவர்களால் 2017.01.24 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5744 இடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தை செலுத்துவதற்கு பயிவீட்டா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக மற்றும் போயகம ஆராச்சிலாகே அமித் தம்மிக பதிரன ஈட்டாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால் , ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் படி, அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகையை சகலதையும், செலுத்துவதற்கு மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணம் உட்பட சகல பணத்தொகையையும் அறவிடுவதற்காக,

இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை என்னால் அதே இடத்தில் 2020ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 06ஆந் திகதி காலை 11.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ பொரலஸ்கமுவ மாநகர சபை எல்லையினுள் இலக்கம் 536 பெபிலியான மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு மற்றும் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 45/ 46 ஹிக்கஹவத்த மாவத்தை, பெபிலியானவில் அமைந்துள்ள தவடகஹதெனிய என்ற பெயருடைய காணிக்கு அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஜி.ஜி.பியசேன அவர்களால் 1998, சனவரி மாதம் 05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 633 இடப்பட்ட வரைபடத்தில் பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 4A2 எனக் காணப்படும் காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.17.31பே.

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் , தாவரங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

சொல்லப்பட்ட இல. 3930 , 4148,4347, 5145 மற்றும் 5744 இடப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள பாதை உரிமைகளோடும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.07.26ஆந்திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.10.10ஆந் திகதியுடைய "மவ்பிம","டெயிலி மிரர்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகை களையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-பெபிலியான சந்தியில் இருந்து இந்தக் காணியை நெருங்குவதற்கு (கொழும்பு - ஹொரண பிரதான பஸ் மார்க்கத்திற்கு மற்றும் கொழும்பு - கோட்டையிலிருந்து 12 கிலோ மீற்றர் வரை) சுனித்ராதேவி வீதி ஊடாக 375 மீற்றர் அளவு தூரம் பயணித்து ஹிக்கஹவத்த வீதிக்கு வலப்பக்கமாகத் திரும்பி 250 மீற்றர் அளவு பயணித்து மீண்டும் 1 ஆவது ஒழுங்கைக்கு வலப்பக்கமாகத் திரும்பி, சில மீற்றர்கள் பயணித்து இறுதியில் அளவீட்டுத் திட்டத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 10 அடி அகலமான தனியார் பாதைக்கு வலப்பக்கமாகத் திரும்பவும். வலப்பக்கத்தில் 3 ஆவது துண்டுக்கு உரியதாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் .

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக் கப்பட்ட 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முத்த முகாமையாளர் (அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, டீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி இல. : 011-2661828, 011-2661866

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.011-2445393, 011- 2396520,
தொலைநகல்: 011-2445393.
மின்னஞ்சல்: senaservice @sltnet.lk

3- 81

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. – யாழ்ப்பாணம் மெட்ரோ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான கட்டிடங்கள் கொண்ட சொத்து. யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், யாழ்ப்பாணம் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட J/80 , கிரான்ட் பசார் கிராம அலுவலர் பிரிவில் வண்ணார் பண்ணை தென்கிழக்கு ஸ்ரான்லி வீதியில் அமைந்துள்ள "உப்புகுளம்தலைமடை, செங்கல் நீரோடை உப்புகுளம் கரைவயல் உப்புகுளம் மற்றும் புங்குநின்ற உப்புகுளம்கரை" எனும் காணி உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் C. சந்திரசேகர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986.12.21 ஆந் திகதிய 151 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 08 என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மாடிக் கட்டிடமும் மற்றும் சகலதும். அத்துடன் சகலருக்கும் உரிமையான கீழ்மாடியில் லொட் 9 எனும் பாதையில் ஒரு பகுதியும், லொட் 03 இன் பகுதியும், லொட் 1,5,6 மற்றும் 8 பொதுவான நீர் இறைக்கும் இயந்திர நிலையம் பிரதான நீர்த்தாங்கியுடன் கிணறு மற்றும் தூர்வை மற்றும் சகல பிரிவுகளுக்கும் பொதுவாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 06 அடி அகலமான பாதையுடன் ஆகும். இது 6.40 குழிகள் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் ஈஸ்வர பகவான் (பிரைவெட்) லிமிட்டட் கடப்பாடுடையதாகவும் பரணிரூபசிங்கம் வரதராஜசிங்கம் மற்றும் வசந்தராணி வரதராஜசிங்கம் ஆகியோர் ஈட்டாளர்களாகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- *யாழ்ப்பாணம் பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து கஸ்தூரியார் பாதையில் ஸ்ரான்லி வீதி சந்திக்கு வந்து வலது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 50 யார் தூரம் இலங்கை வங்கியை கடந்ததும் மக்கள் வங்கி சூழலுக்கு முன்னர் பிரவுன்ஸ் கம்பனி காட்சியறைக்கு அடுத்ததாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.*

இவ்வாதனத்தை 2020.03.23 ஆந் திகதி மு. ப.10.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- *2017.12.08 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.01.29 ஆந் திகதிய "லக்பிம","டெயிலி மிரர்"மற்றும் "தினக்குரல் " ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- *விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவு கள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-*

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 750.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: *சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. ,இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011- 2661836.*

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 071- 8446374, 071-4962449.

3- 91

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. – யாழ்ப்பாணம் மெட்ரோ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான கட்டிடங்கள் கொண்ட சொத்து

யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், யாழ்ப்பாணம் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட J/80 கிரான்ட் பசார் கிராம அலுவலர் பிரிவில் வண்ணார்பண்ணை தென்கிழக்கு ஸ்ரான்லி வீதியில் அமைந்துள்ள "உப்புகுளம் " எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. சபாநாயகம் என்பவரினால்

தயாரிக்கப்பட்ட 2003.03.04 ஆந் திகதிய 322 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் இரண்டு மாடிகளைக் கொண்ட மூன்று கடைகளும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 15.96 குழிகள் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் ஈஸ்வர பகவான் (பிரைவெட்) லிமிட்டட் கடப்பாடுடையதாகவும் பரணிரூபசிங்கம் வரதராஜசிங்கம் மற்றும் வசந்தராணி வரதராஜசிங்கம் ஆகியோர் ஈட்டாளர்களாகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. *இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.*

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- *யாழ்ப்பாணம் பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து கஸ்தூரியார் பாதையில் ஸ்ரான்லி வீதி சந்திக்கு வந்து கிழக்கை நோக்கித் திரும்பி இலங்கை வங்கி சூழல் வரை வந்தால் இவ்வாதனம் இங்கு கிளை பாதைக்கு அடுத்ததாக அமைந்துள்ளது.*

இவ்வாதனத்தை 2020.03.23 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- *2017.12.08 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.01.29ஆந் திகதிய "லக்பிம","டெயிலி மிரர்"மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- *விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-*

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணமும் 750 .00ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: *சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவிடுதல் பிரிவு) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி* P.L.C. *இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011- 2661836.*

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 071- 8446374, 071-4962449.

3- 92

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C.– யாழ்ப்பாணம் மெட்ரோ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான கட்டிடங்கள் கொண்ட சொத்து யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், யாழ்ப்பாணம் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட J/80 கிரான்ட் பசார் கிராம அலுவலர் பிரிவில் வண்ணார்பண்ணை தென்கிழக்கு ஸ்ரான்லி வீதியில் அமைந்துள்ள "பனங்காடு மற்றும் புங்குநின்ர உப்புக்குளம்கரை " எனும் காணி உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் N. தம்பு என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959.04.04 ஆந் திகதிய 822ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 02 என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கடைக் கட்டிடமும் மற்றும் கிணற்றின் ஒரு பங்கும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 09 குழிகள் மற்றும் 5/16 பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் ஈஸ்வர பகவான் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடுடையதாகவும் பரணிரூபசிங்கம் வரதராஜசிங்கம் மற்றும் வசந்தராணி வரதராஜசிங்கம் ஆகியோர் ஈட்டாளர்களாகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. *இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.*

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- *யாழ்ப்பாணம் பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து கஸ்தூரியார் பாதையில் ஸ்ரான்லி வீதி சந்திக்கு வந்து வலது பக்கமாக திரும்பி அப் பாதையில் சென்றதும் வெலிங்டன் சந்திக்கு 100 மீற்றர் முன்னதாக யாசோ மோட்டர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு அடுத்ததாக அவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.*

இவ்வாதனத்தை 2020.03.23 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2017.12.08 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.01.29ஆந் திகதிய "லக்பிம","டெயிலி மிரர்"மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 750.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 2,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இல் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவிடுதல் பிரிவு) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011- 2661836.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 071- 8446374.
071-4962449

3-86

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. – யாழ்ப்பாணம் மெட்ரோ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்திற்குப் பொருத்தமான கட்டிடங்கள் கொண்ட சொத்து. யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், யாழ்ப்பாணம் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட J/80 கிராண்ட் பசார் கிராம அலுவலர் பிரிவில் வண்ணார் பண்ணை தென்கிழக்கு கஸ்தூரியார் வீதியில் அமைந்துள்ள "உப்புக்குளம் தலைமடை, செங்கல் நீரோடை உப்புக்குளம் கரைவயல் உப்புக்குளம்கரை மற்றும் புங்குணியின்ர உப்புக்குளம்கரை" எனும் காணி உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் T. தங்கராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.08.11 ஆந் திகதிய 4720ஆம்இலக்கவரைபடத்தில்குறிக்கப்பட்டலொட்01 என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 06 லாச்சம் VC மற்றும் 12.65 குழிகள் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் ஈஸ்வர பகவான் (பிரைவெட்) லிமிட்டட் கடப்பாடுடையதாகவும்பரணிரூபசிங்கம்வரதராஜசிங்கம்மற்றும் வசந்தராணி வரதராஜசிங்கம் ஆகியோர் ஈட்டாளர்களாகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- யாழ்ப்பாணம் பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து வைத்தியசாலை பாதையில் சென்று கஸ்தூரியார் பாதை சந்தியில் திரும்பி ஸ்ரான்லி வீதி சந்தி வரை வந்தால் இச்சந்தியில் காணப்படும் இரு காணிகளை கடந்ததும் பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

இவ்வாதனத்தை 2020.03.23 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2017.12.08 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.01.29 ஆந் திகதிய "லக்பிம","டெயிலி மிரர்"மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவு கள் ஏல விற்பனையாளரிடம் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 750.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%மும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவிடுதல் பிரிவு) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. , இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011- 2661836.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 071- 8446374, 071-4962449.

3- 89

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. - கம்பஹா கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, கம்பஹா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட யக்கல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு மற்றும் கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட யக்கல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வெரல்லவத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் U.M. ஆரியசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.13 ஆந் திகதிய 2147 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம்

லொட் 4 என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு : 01 ஏக்கர்,02 றூட், 0.5 பேர்ச்.

லொட் 5 என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு : 01 ஏக்கர்,01 றூட், 4.1பேர்ச்.

லொட் 9 என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணியின் பரப்பளவு : 01 ஏக்கர்,01 றூட்,3.4 பேர்ச்.

மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

இவ்வாதனம் டேவ் டிரெக்டர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ . இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பிலிருந்து கண்டிப் பாதையில் யக்கல வெரல்லவத்தயில் அமைந்துள்ள லங்கா லோஹ காட்சியறை வரை வந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி லங்லோ தொழிற்சாலையை நோக்கியுள்ள பாதையில் சுமார் 225மீற்றர் தூரம் சென்று பின்னர் சுமார் 9 மீற்றர் அகலமான பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 60 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

2020.03.26ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-2019.05.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.05.30ஆந் திகதிய லக்பிம , டேலி மிரர் மற்றும் தினகரன் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ.1000 ;
6. நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: பதில் பொது முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ, இல. 479, T.B. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி : 011-2661835, 011-2661836.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1,
துட்கெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட, கண்டி
தொலைபேசி: 081-2210595, 071-8446374, 071-4962449.

3- 87

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

டேவ் டிரெக்டர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்படும் அசையும் சொத்துக்கள்.

2020.03.26 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு இல. 196, கண்டி வீதி, யக்கல எனும் வளாகத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்கூறிய அட்டவணை

இதன் பின்னர் பொதுவாக ஈட்டாளருக்குச் சொந்தமான "வியாபாரப் பொருட்கள்" என்றழைக்கப்படும் மார்கியூசன் டிரெக்டர் ஜோன் சியர் சக்கிரீட் லோடர் , 2 WD டிரெக்டர், 4 WD டிரெக்டர் ஆகிய வாகனங்களும் மற்றைய சகல அசையும் சொத்துக்களும் மற்றும் உபகரணங்களும் மற்றும் எல்லா தனி வியாபாரப் பொருட்கள் மற்றும் மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், யக்கல கண்டிப் பாதை இல. 196 எனும் வளாகத்திலுள்ள சகல பொருட்களும் மற்றும் கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் யக்கல 231A கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள ஈட்டாளருக்குச் சொந்தமான களஞ்சியங்களில் ஈட்டாளரினால் காலத்திற்குக் காலம் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் மேற்குறிப்பிட்ட மாவட்டத்தில் எந்தவொரு இடத்திலும் ஈட்டாளரினால் களஞ்சியப்படுத்தி வைத்துள்ள அல்லது சேமித்து வைத்துள்ள வியாபார நடவடிக்கைகளுக்காக பயன்படுத்தும் சகல இயந்திர உபகரணங்களும் மற்றும் ஈட்டாளருக்குச் சொந்தமான சகல அசையும் சொத்துக்களும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-2019.05.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.05.30ஆந் திகதிய லக்பிம , டேலி மிரர் மற்றும் தினகரன் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ.1000 ;
6. நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: பதில் பொது முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ, இல. 479, T.B. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி : 011-2661835, 011-2661836.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1,
துட்கெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட, கண்டி
தொலைபேசி: 081-2210595, 071-8446374, 071-4962449.

3- 90

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.P.M. மொஹொட்டி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 6034 ஆம் இலக்க 2015.02.13 ஆந் திகதிய மற்றும் 6303 ஆம் இலக்க 2015.10.30 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஹில்நீட்ஸ் பிலான்டேஷன் என்ஜினியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் தேவகுமாரி கிருஷ்ணமூர்த்தி விவாகத்திற்கு முன்னர் வன்னிமுத்து ஈட்டாளராகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

2020.03.26 ஆந் திகதி மு .ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்.- மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொட்டாஞ்சேனை மேற்கு

கிராம அலுவலர் பிரிவு கொட்டாஞ்சேனை மேற்கு வட்டார இல. 06 இல் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 93, ஜோர்ஜ் R த சில்வா மாவத்தை எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் K.K. திருநாவுக்கரசு என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1958 ஆம் (CH/ B/660/365) ஆம் இலக்க 1976.03.22 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 03 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 3.22 பேர்ச் பரப்பளவானது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக. *- 2019.11.22ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.11.22 ஆந் திகதிய "மவ்பிம ", "டேலி மிரர் " மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

கொடுப்பனவு முறை. - விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
(2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000;
(6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 2,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: "சிரேஷ்ட முகாமை யாளர், (வணிக அறவிடுதல் பிரிவு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ., இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. " தொலைபேசி இல.: 011-2661835, 011- 2661836.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2310595, 071- 8446374,
071- 4962449.

3-88

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ
பெல்மடுல்லகிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்-

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரளை ஹெலஉட பத்துவ, பலாங்கொட நகர சபை எல்லையினுள் பலாங்கொட பிரதே செயலாளர் பிரிவில் , பலாங்கொட நகரம், G.N. Division No. 256A கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பலாங்கொட நகரத்தில் அமைந்துள்ள "கொடுகொடேல்லவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ரத்னம் அவர்களால் 2004.07.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 769/04 என்ற வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றூ.20.8பே.)

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து கீழ் விபரிக்கப்பட்ட பாதை உரிமையுடனும்.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரளை, ஹெலஉட பத்துவ, இரத்தினபுரி நகர சபை எல்லையினுள் உள்ள பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பலாங்கொட நகரத்தில் G.N. Division No. 256A கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பலாங்கொட நகரத்தில் அமைந்துள்ள "கொடுகொடேல்லவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க அவர்களால் 1984.05.07 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. H/ 1354 என்ற வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 15(0ஏ.0றூ.3.8பே.) மற்றும் லொட் 16 (0ஏ.0றூ.11.2பே.) விசாலமான காணியோடும்.

கடன் எடுத்த அமில தரங்க கஹல்பகே மேற்படி சொல்லப்பட்ட காணியை கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு ஈடு வைத்துள்ளார்.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் 2020ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 30ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக. *- 2019.11.08ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.03.06 ஆந் திகதியுடைய "திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி" பத்திரிகைகளையும், மற்றும் ஏலவிற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2020.03.06ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், அதே திகதியுடைய"திவயின", "த ஐலன்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.*

ஆதனத்திற்கு செல்லும் விதம்.-கொழும்பு நகரத்திலிருந்து பலாங்கொடை நகரம் வரை (கொழும்பிலிருந்து 137 கிலோ மீற்றர் வரை மணிக்கூடு தூணில் பான்ஸ் ரத்வத்த மாவத்தை இடது பக்கம் திரும்பி 500 மீற்றர் பிரயாணம் செய்து நீர்தாங்கி வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி 120 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யவும். விலைமதிப்பீட்டாளர் செய்யப்பட்ட முழுகாணியின் விஸ்தீரணம் வீதியின் முன்னால் இடது பக்கத்தில் உள்ள சந்தில்கா கெஸ்ட் ஹவுஸ் என பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000 ரூபா ;
(5) இலிகிதர் கட்டணம் 500 ரூபா ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.

மிகுதி 90% ஏலத்திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது காலி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.17, மஹ வீதி, பெல்மடுல்ல.
தொலைபேசி இல. : 045- 2275923, 045-2275926.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி: 011-2445393, 011- 2396520.
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 011-2445393.
மின்னஞ்சல் : senaservice 84@gmail. com

3- 82

அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்
2014 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது
"இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை"
(வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது.)

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.

2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் **அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8** அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.

3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.

4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.

5. **சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.** தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித்தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்ரல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும். தபால் அலுவலகம், "பொரல்லை" என்பதே காசுக் கட்டளைகளுக்கான செலுத்தப்படும் அலுவலகமாகும்.

6. **நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல்** பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

7. **கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.**

8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

9. நியாயஸ்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் 'சுப்றீம் கோட்' புறொக்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.

10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

	ரூபா	ச.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைய	137	00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137	00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரைப் பக்கம்	1,300	00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	2,600	00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. **வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி** வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.

12. **ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் "அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8" அவர்கட்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.**

13. **இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பெறப்படாமை, முகவரி மாற்றம் போன்ற எல்லாத் தொடர்புகளுக்கும், கொழும்பு 8, அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், அரசாங்க அழுத்தகருக்கே எழுதுங்கள்.**

14. **2014 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-**

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	முழு வருடத்திற்கு மான கட்டணம் ரூபா ச.	தபால் செலவு ரூபா ச.
I ஆவது பகுதி :		
I ஆவதுதொகுதி	4,160.00	9,340.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	580.00	950.00
III ஆவது தொகுதி (ஆக்க உரிமை மற்றும் வியாபார உரிமை அடையாள விளம்பரங்கள் முதலியன)	405.00	750.00
I ஆவது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	890.00	2,500.00
II ஆவது பகுதி (சட்ட சம்பந்தமானது)	860.00	450.00
III ஆவது பகுதி (காணிகள்)	260.00	275.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	2,080.00	4,360.00
V ஆவது பகுதி (பயண போக்குவரத்து சேவை முதலிய விண்ணப்பங்களுக்கான பட்டியல் மற்றும் புத்தகப் பட்டியல்)	1,300.00	3,640.00
VI ஆவது பகுதி (யூரிமார் பெயர்ப்பட்டியல், வைத்திய அலுவலர் பட்டியல், பிறப்பு, இறப்பு பதிவாளர் பட்டியல் முதலியன)	780.00	1,250.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,520.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்

	விலை ரூபா ச.	தபால் செலவு ரூபா ச.
I ஆவது பகுதி :		
I ஆவது தொகுதி	40.00	60.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	25.00	60.00
III ஆவது தொகுதி	15.00	60.00
I ஆவது பகுதி (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	80.00	120.00
II ஆவது பகுதி	12.00	60.00
III ஆவது பகுதி	12.00	60.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	23.00	60.00
V ஆவது பகுதி	123.00	60.00
VI ஆவது பகுதி	87.00	60.00

எல்லா தனிப்பிரதிகளையும் கொழும்பு 5, பொல்ஹேன்கொடை, கிருளப்பனை மாவத்தை, இல. 163 எனும் முகவரியிலுள்ள அரச வெளியீட்டு பணியகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.– இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் **அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.**

அட்டவணை – 2020

மாதம்		வெளியீட்டு நாள்			அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்		
மாச்சு	..	வெள்ளி	06.03.2020	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	20.02.2020
		வெள்ளி	13.03.2020	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	28.02.2020
		வெள்ளி	20.03.2020	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	06.03.2020
		வெள்ளி	27.03.2020	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	13.03.2020
ஏப்பிறல்	..	வெள்ளி	03.04.2020	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	20.03.2020
		வியாழன்	09.04.2020	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	27.03.2020
		வெள்ளி	17.04.2020	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	03.04.2020
		வெள்ளி	24.04.2020	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	09.04.2020
		வியாழன்	30.04.2020	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	17.04.2020
மே	..	புதன்	06.05.2020	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	24.04.2020
		வெள்ளி	15.05.2020	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	30.04.2020
		வெள்ளி	22.05.2020	..	நண்பகல் 12	புதன்	06.05.2020
		வெள்ளி	29.05.2020	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	15.05.2020

கங்கானி லியனகே,

அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.