



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2211 - 2021 ජනවාරි මස 15 වැනි සිකුරාදා - 2021.01.15  
2211 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 15 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்		
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	178	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	179
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	181
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, பெப்ரூவரி மாதம் 05 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, சனவரி மாதம் 22 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்பட்டுத்தபட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

### இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

#### பெறுகை அறிவித்தல்

கெக்கிராவ திறந்த வெளியிலுள்ள EN 45 E1 தண்டவாளங்களுக்கான 9,000 எண்ணிக்கையான கொன்கிரீட் சிலிப்பர்களின் பெறுகை இல. SRS/ F.7734

01.கெக்கிராவ திறந்த வெளியிலுள்ள EN 45 E1 தண்டவாளங்களுக்கான 9,000 எண்ணிக்கையான கொன்கிரீட் சிலிப்பர்களின் பெறுகைக்காக, உள்ளூர் உற்பத்தியாளர்கள்/ வழங்குநர்களிடமிருந்து முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்களை திணைக்களப் பெறுகைக் குழுத் ( உயர் மட்டம்) தலைவர் பெற்றுக்கொள்வார்.

02. விலைமனுக்கோரல் தேசிய போட்டி ரீதியிலான விலைமனுக்கோரல் நடைமுறை மூலம் நடாத்தப்படும்.

03.ஆர்வமும் தகுதியுமுள்ள விலைமனுதாரர்கள் மேலதிக தகவலைபெற்று, 2021.01.04 ஆந்திகதியிலிருந்து 2021.01.26 ஆந்திகதி வரையும் வேலை நாட்களில் மு.ப. 9.00 மணியிலிருந்து பி.ப.3.00 மணி வரையும் கீழே வழங்கப்பட்டுள்ள முகவரியில் விலைமனுக்கோரல் ஆவணங்களை பரீட்சிக்கலாம்.

புகையிரத களஞ்சியசாலைகள் அத்தியட்சகர்,  
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.  
 தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11) 2438078  
 அல்லது 94(11) 2436818  
 தொலைநகல்: 94(11) 2432044  
 மின்னஞ்சல் : srs.slr.@ gmail.com  
 இணையத்தளம் : www. railway.gov.lk

04. விலைமனுதாரரானவர் கடந்த ஐந்து வருடங்களில் விலைப்பட்டியல்களின் பிரதிகளுடன் 5000 எண்ணிக்கைக்கு கொன்கிரீட் சிலிப்பர்களை அல்லது 50 மில்லியன் ரூபாவிற்கு மேலான பெறுமதியுள்ள முன் தயாரிக்கப்பட்ட கொன்கிரீட் விட்டங்கள் அல்லது 500 மில்லியன் ரூபா பெறுமதிக்கு மேலான முன் தயாரிக்கப்பட்ட கொன்கிரீட் தூண்களை இலங்கை புகையிரத சேவைகளுக்கு வழங்கியிருத்தல் வேண்டும்.

05. 2021.01.04 ஆந் திகதியிலிருந்து 2021.01.26 ஆந் திகதி வரையும் பி.ப. 3.00 மணி வரையும் மீளளிக்கப்படாத கட்டணமாக 19,250 ரூபாவை மாத்திரம் செலுத்திய பின்னர் கொழும்பு 10, ஒல்கொட் மாவத்தை, புகையிரத களஞ்சியசாலைகள் அத்தியட்சகரின் அலுவலகத்திற்கு எழுத்து மூலமான விண்ணப்பமொன்றைச் சமர்ப்பிப்பதன் மூலம், ஆங்கில மொழியிலுள்ள விலைமனுக்கோரல் ஆவணங்களின் முழுமையான தொகுதியொன்று ஆர்வமுள்ள விலைமனுதாரர்களினால் கொள்வனவு செய்யப்படலாம்.

06. அனைத்து விலைமனுக்களும் விலைமனுப்பிணை யொன்றுடன் இணைக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். விலை மனுப்பிணையின் பெறுமதியானது 950,000.00 ரூபாவா கவிருத்தல் வேண்டுமென்பதுடன் இலங்கை மத்திய வங்கி யினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டதும் இலங்கையில் செயற்படும் வங்கியொன்றினால் வழங்கப்பட்ட நிபந்தனையற்ற உத்தரவாத முமாகவிருத்தல் வேண்டும்.

07. 2021.01.27 ஆந் திகதியன்று பி.ப. 2.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னராக கிடைக்கும் வகையில் கீழேயுள்ள முகவரியில் விலைமனுக்கள் ஒப்படைக்கப்படல் வேண்டுமென்பதுடன் அவைகளை முடிய பின்னர் உடனடியாகவே திறக்கப்படும். விலைமனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அதிகாரமளிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் விலைமனுக்களை திறக்கும் வேளையில் சமூக மளிக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகின்றனர். தாமதமான விலைமனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

தலைவர்,  
 திணைக்களப் பெறுகைக்குழு ( உயர் மட்டம்),  
 புகையிரத களஞ்சியசாலைகள் அத்தியட்சகரின் அலுவலகம்,  
 இலங்கை புகையிரத சேவைகள்,  
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தலைவர்,  
 திணைக்களப் பெறுகைக் குழு, (உயர்மட்டம்),  
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

பெறுகை இலக்கம்.- SRS/F. 7734  
 1- 426

### இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

#### பெறுகை அறிவித்தல்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகளுக்காக 45,000 எண்ணிக்கையுடைய High Friction Composite Brake Blocks ஐ வழங்குவதற்கான பெறுகை இல. SRS/ F.7758

01. இலங்கைப் புகையிரத சேவைகளுக்காக 45,000 Nos. High Friction Composite Brake Blocks ஐ நிகராக முன்று தொகுதிகளில் வழங்குவதற்காக உற்பத்தியாளர்கள்/ வெளிநாட்டு வழங்குனர்களிடமிருந்து இலங்கை புகையிரத சேவைகளின் சார்பாக திணைக்கள பெறுகைக் குழுத் ( உயர் மட்டம்) தலைவர் முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்களை பெற்றுக் கொள்வார்.

02. விலைமனுக்கோரல் சர்வதேச போட்டி ரீதியிலான விலைமனுக்கோரல் நடைமுறை மூலம் நடாத்தப்படும்.

03. ஆர்வமுள்ள தகுதியுள்ள/தகைமையுள்ள விலைமனுதாரர்கள் மேலதிக தகவலை பெற்று, 2021.01.05-ஆந் திகதியிலிருந்து 2021.02.18 ஆந் திகதி வரையும் வேலை நாட்களில் மு.ப. 9.00 மணியிலிருந்து பி.ப.3.00 மணி வரையும் கீழே வழங்கப்பட்டுள்ள முகவரியில் விலைமனுக்கோரல் ஆவணங்களை பரீட்சிக்கலாம்.

பிரதி பொது முகாமையாளர்(பெறுகை),  
 புகையிரத களஞ்சியசாலைகள் திணைக்களம்,  
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.  
 தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11) 2438078  
 அல்லது 94(11) 2436818  
 தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044  
 மின்னஞ்சல் : srs.slr.@ gmail.com  
 இணையத்தளம் : www.railway.gov.lk

04. விலைமனுதாரரானவர் High Friction Brake Blocks I உற்பத்திசெய்வதில் ISO 9001:2008 ஐ அல்லது நிகரான தரத்தை 05 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலத்தில் கொண்டிருப்பவராகவும் அல்லது உற்பத்தியாளர்கள்/வழங்குநர் கடந்த (03) வருடங்களில் ஆகக் குறைந்தது முன்று (03) பேரளவு கட்டளைகளை பூர்த்தி செய்திருத்தல் வேண்டுமென்பதுடன் அவைகளில் ஒன்றாவது வெளிநாட்டு புகையிரத சேவைகளுக்காக இருத்தல் வேண்டும்.

05. 2021.01.05 ஆந் திகதியிலிருந்து 2021.02.18 ஆந் திகதி வரையும் பி.ப. 3.00 மணி வரையும் மீளளிக்கப்படாத பெறுகைக் கட்டணமாக 12,500.00 ரூபாவை மாத்திரம் செலுத்திய பின்னர் கொழும்பு 10, ஒல்கொட் மாவத்தை, இலங்கை புகையிரத சேவைகளின் பெறுகைக்கான பிரதி பொது முகாமையாளருக்கு முகவரியிடப்பட்ட எழுத்து மூலமான விண்ணப்பமொன்றைச் சமர்ப்பிப்பதன் மூலம் ஆங்கில மொழியிலுள்ள விலை மனுக்கோரல் ஆவணங்களின் முழுமையான தொகுதியொன்று

ஆர்வமுள்ள விலைமனுதாரர்களினால் கொள்வனவு செய்யப் படலாம்.

06. இலங்கை மத்திய வங்கியினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டதும் இலங்கையில் செயற்படுவதுமான வங்கியொன்றிலிருந்து 500,000 ரூபாவில் நிபந்தனையற்ற பெறுமதியில் வழங்கப் பட்டதுமான உத்தரவாத பாங்கொன்றில் அனைத்து விலை மனுக்களும் இணைக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

07. விலைமனுக்கள் 2021.02.19 ஆந் திகதியன்று பி.ப. 2.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னராக கீழே வழங்கப்பட்டுள்ள முகவரியில் ஒப்படைக்கப்படல் வேண்டுமென்பதுடன் அவைகளை முடப்பட்டதன் பின்னர் உடனடியாகவே திறக்கப்படும். விலைமனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அதிகாரமளிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் விலைமனுக்களை திறக்கும் வேளையில் சமூகமளிக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகின்றனர். தாமதமான விலைமனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

தலைவர்,  
 திணைக்களப் பெறுகைக்குழு ( உயர் மட்டம்),  
 புகையிரத களஞ்சியசாலைகள் அத்தியட்சகரின் அலுவலகம்,  
 இலங்கை புகையிரத சேவைகள்,  
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தலைவர்,  
 திணைக்களப் பெறுகைக் குழு, (உயர்மட்டம்),  
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.  
 பெறுகை இலக்கம்.- SRS/F. 7758  
 1- 427

## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் 2020.09.22 ஆந் திகதி முதல் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : ரெசிடண்ட் விலாஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்  
 கம்பனியின் புதிய பெயர் : .இஷ்க் விலாஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்

கம்பனி இல. : பீவீ 107159  
 பதிவு முகவரி : இல.17/2, அல்ப்பிரட் பிளேஸ், கொழும்பு 3

கோர்பரேட் அட்வைசரி  
 சேர்விசஸ் (பிரைவேட்)  
 லிமிடெட்,  
 கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 434

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : தெபோரா கொஸ்மெட் (பீவீடி) எல்டிஈ பதிவிலக்கம் : பீவீ 232345  
 கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2020.12.25  
 பதிவு முகவரி : இல.08, அணைக்கட்டு வீதி, ஏக்கல

1- 454

### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59(2) இற்கு அமைவாக கம்பனி ஒன்றின் கூறப்பட்ட மூலதனம் குறைக்கப்படுவது தொடர்பாக பின்வரும் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர் : த நொண் ஸ்பைசி கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

பதிவிலக்கம் : பீவீ 73207

பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 10, ஹவ்லொக் பிளேஸ், கொழும்பு 5





## ஏல விற்பனைகள்

### நெஷனல் டிவலப்மென்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

#### பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

#### 1 ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லே பத்துவ, மொரட்டுவ மாநகர சபை எல்லையினுள், மொரட்டுவ பிரதேச சபை பிரிவில், இல. 553A என்ற வடக்கு மொரட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மொரட்டுவையில் அமைந்துள்ள பேயுருகுவத்த அல்லது மெதன்குவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் மற்றும் அளவீட்டாளர் எம்.டி. என். பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3610 மற்றும் 1997, சனவரி மாதம் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.2றா.4.885பே.

விசாலமுடைய காணியோடு அதனுள் அமைந்துள்ள இலை குலை, பழங்கள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல.178 என்ற சட்டத்தோடு அனைத்தும், இந்தக் காணி தெல் சுந்த -நுகேகொடை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் D/157/50 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

#### 2 ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்லே பத்துவ,சடுவெல பிரதேச சபை எல்லையில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 520A என்ற கொள்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் கலகளுவாவில் அமைந்துள்ள கொள்வத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 73- 2/1 என்ற அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8881 மற்றும் 2006, மாச்சு மாதம் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விபரிக்கப்பட்ட F 2P1 எனக் காண்பிக்கப்பட்ட நிலையான விடுதி ஒன்றியம்,

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: சதுர மீற்றர் 99.70 அல்லது சதுர மீற்றர் 1073.17

விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள ஹோல், பேன்ட்றி, பெட்ரூம் 03, குளியலறை 03, பெல்கனியோடும். இந்தக் காணி ஹோமாகம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் B2/89 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. பொது அங்கொபாங்கவல பிரிக்கப்படாத பங்கு பெறுமதி 2.65% மேலும் வீட்டு உரிமையாளரின் மற்றும் பாரம்பரிய பாவனையோடும் கீழ் பகுதி ஒன்றிணைத்து பிரிக்கப்பட்ட இல. 34, தரிப்பிடம் செய்யும் பகுதி

மற்றும் காணியின் பொது கட்டிடத்தில் அமைந்துள்ள காணி, வடிகால் மற்றும் கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், அடிப்பகுதி, பிரதான வாகன வசதி, மின்சார வசதி, தொலைபேசி இணைப்பு, ரூபவாஹினி மத்திய சேவையில் பொருத்தப்பட்டதும், நீர்க்குழாய், குளியலறை, வடிகாலமைப்பு பாதை, மெக் ஹோல் மற்றும் குப்பைத் தொட்டியோடும் மேலும் இக்காணி பராமரிப்பு மற்றும் பாதுகாப்பு வசதிகள் தேவையாயின் மற்றும் சாதாரண பொது பாவனை செய்யும் இக்காணி உள்ள அனைத்து வசதிகளோடும்.

2. இந்தக் காணி மற்றும் கட்டிடம் இணைப்பு இலக்கமான, இல. 8881 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட மற்றும் விஸ்தரிக்கப்பட்ட பொது தகவல்களுடன் விபரங்கள் CE7 மற்றும் CE14, இடத்துண்டு, CE2, CE4 மற்றும் CE6 கீழ்தரை, CE3 மலசலகூடம், குளியலறை, CE5 பாதுகாப்பு அறை, CE7, CE8, CE9, CE10 மற்றும் CE11 திறந்த வெளி பகுதி, CE12 வெளிப்புற தடாகம், CE13 ஓய்வறை மற்றும் மலசலகூடம் 02, CE15 பியசி டெர்சய, CE16 வெளிநபர்களின் தரிப்பிடம்.

3. இந்தக் காணி F2P1 என்ற ஒன்றியத்தின் பிரிக்கப்படாத பங்கு பெறுமதி 2.65% ஆகும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு சி.கே. விக்ரநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1644 மற்றும் 2014.03.24 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறியின் மூலம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எச். நிஜுகா ஐரங்கி செனவிரத்தன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 684 மற்றும் 2017.08.03 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் மூலம் மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மென்ட் வங்கி பீஎல்சீ (அதே வங்கி) என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ள கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் 1 ஆவது பகுதி மற்றும் 2 ஆவது பகுதி விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம், அத்தோடு பிணையாக வைத்து செய்யப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை செலுத்துவதற்கு, கொழும்பு 4, காலி வீதி, இல. 245- 1/2 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை நடாத்தும் 2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான செல்சிட் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (பிவி 14080) (கடன் அறவிடல்) அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட 1 ஆவது பகுதி விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாத்தின் அறுதி உரிமையான செல்சிட் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் மற்றும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட 2 ஆவது பகுதி விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகத்தின் அறுதி உரிமையாளரான மற்றும் கம்பனியின் பணிப்பாளருமான ஹேவாகுரும்புரகே சஜீத் நிரஞ்சன் மற்றும் சுதுவா தேவகே உபுல்சிறி பர்னாந்து அவர்களால் அறுதி உரிமையோடும், ஆண்டனுபவிக்கும் மேற்குறித்த இல. 1644 மற்றும் 684 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் அதே வங்கிக்கு அடகு வைத்துள்ளார்.

நெஷனல் டிவலப்மென்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை,

பகுதி -1 ( மொரட்டுவ ) : 2021, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு, பகுதி -2 ( கொள்வத்த ) : 2021, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**பகுதி 1 காணிக்கு செல்லும் விதம்.-** கொழும்பிலிருந்து மொரட்டுவ பக்கமாக காலி வீதிக்கு செல்லும் பொழுது மொரட்டுவ பஸ் தரிப்பிடத்தை தாண்டி இந்த காணி அதே வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**பகுதி 2 காணிக்கு செல்லும் விதம்.-** ராஜகிரியிலிருந்து புத்தமூவ பக்கமாகப் பயணம் செய்யும் வழியில் அம்பகஹ சந்தி வரை சென்று, அந்த சந்தியிலிருந்து வலது பக்கம் உள்ள கொள்வத்த வீதி பக்கம் திரும்பி, அந்த வீதியில் 400 மீற்றர் முன்னோக்கி செல்லும் பொழுது இந்தக் காணி அதே வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மெண்ட் பாங்க் பீஎல்சீ அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுபணம் 2.5% (இரண்டரை வீதம் மட்டும்);
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றும் செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 1,500 .

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- சட்டப்பிரிவு திணைக்களம், நேஷனல் டிவலப்மெண்ட் போங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2.

தொலைபேசி: 011-2448448.

திரிவன்கா மற்றும் சேனாநாயக்க,  
 ஏல விற்பனையாளர்,  
 உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்,  
 மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு  
 வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல்  
 மாகாணம் கொழும்பு  
 மாவட்ட நீதிமன்றம் அரச மற்றும்  
 வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலை பேசி / தொலைநகல் இல. : 011-2445393,  
 077-3242954.

1-437

## நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

### ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கடவத் சதர , போபே பொத்தல நகர சபை எல்லையினுள் போபே பொத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 107A என்ற போபே வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் போபேவில் அமைந்துள்ள பஹலவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு லொட் 01 என்ற காணிப்பகுதி, அதாவது மேலும் சரியாக குறிப்பிடப்பட்டால் பஹலவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு லொட் B2 மற்றும் C1 என்ற கூட்டிணைக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியான லொட் 1 என்ற காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1றா.2.30பே.) விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள மண், கட்டிடம் , இலைகுலை ,பயிர்ச்செய்கை,பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்தக் காணி காலி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாளர் Q 32/138 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஏ.ஏ.எம். ஆர். என். குலசேகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 975 மற்றும் 2017.01.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை சொத்து மற்றும் வளாகம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அபேவிக்கரம் பூட் சிடி (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களின் மூலம் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணையாளியாக ஈட்டாளியாக செயற்பட்டு சொல்லப்பட்ட அபேவிக்கரம் பூட் சிடி (பிரைவட்) லிமிட்டெட் என்பவரால் கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீக்கு என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும் சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட அபேவிக்கரம் பூட் சிடி (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, 2021ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 16ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.-** காலி நகரத்திலிருந்து வக்வெல்ல வீதி ஊடாக முன்னோக்கி காலேகான மங்கசந்திய வரை 3.2 கி.மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கலேகான கிந்தோட வீதிக்குத் திரும்பவும். அங்கிருந்து சபுமல் பிளேஸ் வரை 300 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இந்த காணியை அடைய

முடியும். இந்த காணி ( AFC - தொகை விற்பனை நிலையம்) வலது பக்கத்தில் ( சபுமல் பிளேஸ் எதிராக) அமைந்துள்ளது.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.**- ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%) சதவீதம் ;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத்திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ்டிரைட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு (1%) சதவீதம் ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் சுறப்பட்ட வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500 ரூபா ;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,500 ரூபா .

**வேறு விபரங்களுக்கு.**-“சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ்டிரைட் வங்கி பீஎல்சீ, இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு-02. தொலைபேசி இல.: 011-4218742.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
ஏல விற்பனையாளர்,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் கொழும்பு  
வர்த்தக  
உயர் நீதிமன்றம், அரசு மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. : 077- 3242954,  
011-2445393.

1- 436

### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - ஹெவ்லொக் டவுன் கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிசுளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

நுகுகொடையில் வசிக்கும் கொள்வனவுக்கே தொன் சஞ்ஜீவ தனுஷ்க விக்ரமசிங்க என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. எஸ். கன்னங்கரவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.12 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 870 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால், இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி,

2021 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திசுதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், தகுளு அளுக்குரு கோரளே, ராகம் பத்துவில், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் வல்பொல மேற்கு 212 கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஜா-எல பிரதேச எல்லைக்குள் வல்பொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜ. கொட்டம்பகேயினால் வரையப்பட்ட 2011, பெப்புருவரி 17 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 1777 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள கொஹொம்பகஹுவத்த அல்லது மில்லகஹுவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே.பீ. ஜ. அபேகோனினால் வரையப்பட்ட 1994, மாச்சு 04 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 962 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு காணித்துண்டு 2 இல் உள்ள எல்லை மீது மறு நில அளவீடொன்றான) பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் பதின்னான்கு தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றா. 14.56பே.) அல்லது 0.03684 ஹெக்டேயார் விசாலமான மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடனான காணி.

கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மேலாகவும் உடனானதுான பாதை உரிமையும் சேர்ந்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், தகுளு அளுக்குரு கோரளே, ராகம் பத்துவில், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் வல்பொல மேற்கு 212 கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஜா-எல பிரதேச எல்லைக்குள் வல்பொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே.பீ. ஜ. அபேகோனினால் வரையப்பட்ட 1994, மாச்சு 04 அந் திசுதியிடப்பட்ட 962 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள கொஹொம்பகஹுவத்த அல்லது மில்லகஹுவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு 8 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பிரிவு அளவின் (0ஏ.0றா. 13.12பே.) பதின்மூன்று தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் அல்லது 0.0332 ஹெக்டேயார் விசாலமான காணி.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:** கொழும்பிலிருந்து பேலியகொட வரை சென்று, இடது பக்கத்திலுள்ள புத்தளம் வீதியில் சுமார் 8.5 கிலோ மீற்றர் தூரத்தில் மஹபாகே வரை சென்று பின்னர் வலது பக்கத்திலுள்ள ராகம் வீதியில் 2.8 கிலோ மீற்றர் சென்று, இடது பக்கத்திலுள்ள தேவத்த சந்தி வரை பயணிக்கவும். பின்னர் 1.7 கி.மீ. தூரத்தில் உள்ள குருல சந்தியைக் கடந்து இடது பக்கத்திலுள்ள வல்பொல பாதையில் சுமார் 01 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று வல்பொல புகையிரத நிலையத்தைக் கடந்து 0.5 கிலோ மீற்றர் தூரத்திலுள்ள தருமல் சாத நிகேதனய வரை சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள 15 அடி அகலமான கொங்கிறீட் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பகுதியினால் சென்றதும் இடது பக்கத்தில் இவ்வீதியின் கடைசியில் இக்காணி அமைந்துள்ளது.







- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1,000.
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி, பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர், (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456485, 011- 2456479 மற்றும் 011-2456473.

சந்திமா பிரியதர்ஷினி சுமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை  
மதிப்பீட்டாளர்  
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் .

இல. 9-I ஹைலெவல் வீதி , சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம.  
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

1- 441

### செலான் வங்கி (பீஎல்சீ) - அக்குரெஸ்ஸ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

சனக்க ஆர்ச்சிகே மதுஸங்க மற்றும் ஹேவா முகந்திரம்கே டன்ஸ்டன் தாயரத்ன ஆகிய மாத்தறையைச் சேர்ந்த இருவரும் கடப்பாடுடையவர்களாகவும்/ ஈடு வைத்தவர்களாகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஓ. எஸ். வித்தானந்தவினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 1289

மற்றும் 2016.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1351 ஆகிய ஈட்டு முறிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்களாதலால்

2021 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் காணிஅமைந்திருக்கும் இடத் திலேயே செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.யினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

### 1 ஆவது ஏல விற்பனை.- மு.ப. 11.00 மணிக்கு

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறையின் நான்கு கல்லறைகளில் மற்றும் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாத்தறை மாநகர சபை எல்லையினுள் ஹித்தட்டிய கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஹித்தட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இந்தக் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. எஸ். ஜயவர்தனவினால் வரையப்பட்ட 2010.06.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2010/ 86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள முதலிந்த வீதி, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 70/51 மற்றும் 70/50 ஆகியனவற்றைக் கொண்ட கொடக்கதுருசுஹவத்தவின் நிலக்கூறு A யின் அடுத்துள்ள நிலக்கூறு 1 மற்றும் 2 க்கு அடுத்துள்ள நிலக்கூறுகள் A , B மற்றும் C என அழைக்கப்படும் காணி மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடன் காணியில் X என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்டு ஒதுக்கீட்டு இடம் அளவில் இருபத்து ஒன்று தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.21.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

மேலானதும் வழியுரிமையுடனானதுமான கீழ்க்காணும் காணி:

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறையின் நான்கு கல்லறைகளில் மற்றும் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாத்தறை மாநகர சபை எல்லையினுள் ஹித்தட்டிய கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஹித்தட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இந்தக் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. எஸ். ஜயவர்தனவினால் வரையப்பட்ட 2010.06.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2010/ 86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள முதலிந்த வீதி, மதிப்பீட்டு வரி இலக்கம் 70/51 மற்றும் 70/50 ஆகியனவற்றைக் கொண்ட கொடக்கதுருசுஹவத்தவின் நிலக்கூறு A யின் அடுத்துள்ள நிலக்கூறு 1 மற்றும் 2 க்கு அடுத்துள்ள நிலக்கூறுகள் A, B மற்றும் C என அழைக்கப்படும் காணி மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடன் காணியில் Z என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட ஒதுக்கீட்டு இடம் அளவில் நான்கு தசம் ஏழு நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றா.4.74பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஓ. எஸ். விதானந்தவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2015.10.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1289 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் இந்தக் காணி ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:** மாத்தறையிலிருந்து ஹக்மன வீதியூடாக ஹக்மனையை நோக்கி சுமார் 1.6 கி.மீற்றர் தூரம் வரை சென்று பிளிதிய பெற்றோல் நிரப்பும் நிலையத்திலிருந்து இடது



**அட்டவணை**

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலன்னே கோரணை, தியபொட்டகம் பற்று எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்சூட்ட துங்கம கிராம அலுவலர் எல்லைக்குள், துங்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், “கொந்தேனிஸ்வத்தையில் ஒரு பகுதி” என அழைக்கப்படுவதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G.W. K. மனம்பேரி என்பவரால் 2001.01.16 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 1116 ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு வரையறுத்து பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் அத்தோடு அதில் அமைந்துள்ள யாவும் உட்பட காணியின் பரப்பளவு பத்தொன்பது பேர்ச். (0௭.0௭௭.19பே.) அல்லது 0.048 ஹெக்டயார் ஆகும்.

**காணியைச் சென்றடையும் விதம்.-** எம்பிலிப்பிட்டிய நகரத்திலிருந்து நோனாகம வீதி வழியாக துங்கம கட்டிட அமைப்பு பகுதி வரை 5.5 கி.மீ. சென்றால் உரிய ஆதனத்தை சென்றடையலாம். ஆதனமானது துங்கம சந்திக்கு எதிர் புறத்தில் வீதிக்கு இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

மேற்படி ஆதனமானது 2021, பெப்புருவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு என்னால் மேற்குறிப்பிட்ட உரிய இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**இதற்கான தீர்மானத்தைப் பார்வையிடுவதற்கு தயவு செய்து.-** 2019.06.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.06.26 ஆந் திகதிய “சிலோன் டுடே”, “மவ்பிம்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.-** ஏலத்தில் ஆதனத்தை விலைக்கு வாங்குவதற்காக வெற்றி பெற்ற விலைக்கு வாங்குபவர் ஏல விற்பனை தீர்ந்ததும் பின் குறிப்பிடப்படும் தொகைகளை பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கான வரி 1% ;
- (3) ஏல விற்பனையாளரின் கட்டணம் 2.5% ;
- (4) நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் முரசறைந்த விலை கூறுபவர் சம்பளமாக ரூபா 1,000.00 ;
- (6) இந்த விற்பனைக்கான விளம்பரத்துக்கான மொத்த செலவுத்தொகை என்பவைகளை ஏல விற்பனையில் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதியான 90% தொகையுடன் இலங்கை அரசாங்கத்தினால் விதிக்கப்படும் நியதிச் சட்ட வரி விதிப்புக்கள், தீர்வைகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்களையும் ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குகையில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இடம் வைப்பிடுதல் வேண்டும் . குறிப்பிடப்பட்ட தினத்திற்குள் அவ்வாறு வைப்பிடத் தவறினால் ஏலம் கேட்பவரினால் செலுத்தப்பட்ட தொகை பறிமுதல் செய்யப்படுவதோடு புதிய ஏல விற்பனை நடாத்தப்படும்.

உரித்து உறுதிகள் அதனோடு இணைந்த ஆவணங்கள் என்பனவற்றை கொழும்பு-03, காலி வீதி, இலக்கம் 90, செலான் டவர், செலான் வங்கி பீஎல்சீ இன் தலைமையகத்தில் பிரதான முகாமையாளாரிடம் பெற்று பரிசீலனை செய்ய முடியும். தொலைபேசி இல. : 011- 2456485, 011-2456479 மற்றும் 011-2456473.

சந்திமா பிரியதர்சனி கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
விலை மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 9-I, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொடை,  
ஹோமாகம்.

தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

1- 443

**செலான் வங்கி (பீஎல்சீ)- திருகோணமலை கிளை பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

ஏ.எஸ்.என்.கான்ட்ரெக்டர்ஸ் என்ற கீர்த்தி நாமம் பெற்ற சொந்த வியாபாரத்தை நாடாத்திக் கொண்டிருக்கும் கிண்ணியாவைச் சேர்ந்த அப்துல் சமத் நலார் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக செலான் வங்கியின் சார் பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சிவபாலனினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.07.16ஆந் திகதி யிடப்பட்ட 723 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். என். வரதனினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008.05.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1215, 2012.02.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2545, 212.02.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2547, 2016.03.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3831 மற்றும் 2017.12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4446 ஆகிய ஈட்டு முறிகள் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாலால்,

2021, பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிகள் அதன் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

**1 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 11.00 மணிக்கு**

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில், தம்பலசாமம், கிண்ணியா உப செயலாளர் பிரிவிற்சூள் உள்ள பெரிய கிண்ணியா, குட்டிகராச்சியில் அமைந்துள்ள கிழக்கு - மேற்கு : 07 இரு கைப்பாவு அசலமும், வடக்கு - தெற்கு : 20 இரு கைப் பாவு அசலமும் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட கிழக்குப் பாகம்.









இவ்வாதனம் கோனார முதியன்சேலாகே சாமிச நதீஷான் குனவர்தன மற்றும் நெமிஎல்லே ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே பண்டார மெனிகா எனும் நெமிஎல்லே ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே பண்டார மெனிகே ஆகியோர் கட்டப்பாடுடையவர்களாகவும் நெமிஎல்லே ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே பண்டார மெனிகா எனும் நெமிஎல்லே ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே பண்டார மெனிகே என்பவர் ஈட்டாளராகவும் கொமர்ஷல் பேங்க் PLC இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.**-மொனராகலை நகரத்திலிருந்து பொத்துவில் பாதையில் சுமார் 4.3 கி.மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாகவுள்ள பட்டுசும்மன கிராமத்திற்கு செல்லும் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் 1 ஆம் கி.மீ. கம்பத்திற்கு சுமார் 20 அடி முன்னர் வலப்பக்கமாகவுள்ள மணற் பாதையில் பட்டுசும்மன பாதையிலிருந்து சுமார் 200 மீற்றர் தூரத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**2021.02.17 ஆந் திகதி மு.ப. 1030 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.**

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2019.05.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.05.14 ஆந் திகதிய “மல்பிம்”, “த ஐலன்ட் ” மற்றும் “ தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % ( நூற்றுக்கு ஒன்று) ;

- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1500 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும்.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விரங்களுக்கு:** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன்பீள்சீ, இல.94/5, குமாரதொல பாதை, மொனராகலை. தொலைபேசி: 055-2277322, 055-2277323.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
 வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
 ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
 லேவெல்ல பாதை,  
 மாவில்மடை,  
 கண்டி.  
 தொலைநகல் இல.: 081-2210595/071- 8446374,  
 071- 496244  
 மின்னஞ்சல்: wijeratnejayasuriya@gmail.com