

- கவனிக்க.** - (i) 2021.10.22 ஆந் திசதிய 2251 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV (அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.
(ii) இந்த வர்த்தமானியில் பகுதி VI இல் 2021 ஆம் ஆண்டுக்கான குருநாசல் மாவட்டத்திற்குரிய நீதாசன வலயங்களின் யூரிமார் பெயர்ப்பட்டியலொன்று சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கில மொழிகளில் பிரசுரிக்கப்படுகின்றது.



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2252 - 2021 ඔක්තෝබර් මස 29 වැනි සිකුරාදා - 2021.10.29
2252 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆந் திசதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்	பக்கம்
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினார் காணி விற்பனைகள்
முன்னறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்
இறுதிக் கட்டளைகள்	-	மத்திய மாகாணம்
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	தென் மாகாணம்
மேல் மாகாணம்	-	வட மாகாணம்
மத்திய மாகாணம்	-	கிழக்கு மாகாணம்
தென் மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்
வட மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்
கிழக்கு மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்
வடமேல் மாகாணம்	-	சப்பிரசமுவு மாகாணம்
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்
ஊவா மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்
சப்பிரசமுவு மாகாணம்	-	காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-	நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்
		942

- கவனிக்க.** - (i) குற்றவியல் நடவடிக்கை முறைச் சட்டக் கோவை (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2021, ஒற்றோபர் மாதம் 08 ஆந் திசதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.
(ii) வேலையாட்களின் வேலையை முடிவுறுத்தல் (சிறப்பேற்பாடுகள்) (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2021, ஒற்றோபர் மாதம் 08 ஆந் திசதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.
(iii) வேலையாளர்களின் குறைந்த பட்ச ஓய்வூதியம் வயது சட்டமூலம் 2021, ஒற்றோபர் மாதம் 08 திசதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிக் திசதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிக் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதிக் திசதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல் விற்பனைத் திசதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்தவேவர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனூறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைநித்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, நவம்பர் மாதம் 19 ஆந் திசதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, நவம்பர் மாதம் 05 ஆந் திசதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்பட்டுத்தப்பட்டுள்ளதொக்க கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

இல.	காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் கோவை இலக்கம்	விண்ணப்ப-தாரியின் பெயர்	பிரதேச செயலகம்	கிராம அலுவலர் பிரிவு	கிராமம்	வரைபட/சவடு வரைபட இலக்கம்	காணித்-துண்டின் இல.	காணியின் விவர-தீர்ணம்	எல்லைகள்
02.	4/10/19366	திருமதி நாணயக் கார வசம் வாத்துவே பன்னியே குருநான் சேலாகே புண்டலதா ஸ்ரீபாலி சேனா-னாயக்க	கதிர்காமம்	146 டி தெட்ட சுழுவ	ப ர ண கஸ்த வீதி பெரகிரி கம	எப். ரி.பி.25	2770	0.111 ஹெக்.	வடக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 277 2; கிழக்கு: காணித்-துண்டு இலக்கம் 277 2; தெற்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 277 2; மேற்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 277 1.

10-540

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/62202.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மொணராசலை மாவட்டம், கதிர்காமம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள நபர்கள் குறித்த அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு திரு. வெபிட்டியகே பத்மசிறி என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

02. குறித்த காணி கோரப்பட்ட தேவைக்காக குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது 30 வருடங்கள் (2021.05.11 ஆந் திகதி முதல் 30 வருடங்கள் முன்னோக்கி) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2021 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5, 000,000) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% குத்தகை 2021 வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபட வேண்டும். இந்த குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன் திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்படும் குத்தகைப் பணத்தின் 20% வட்டி வருடாந்தக் குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைப்பணம்.- அறிவிடப்படமாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மாகாணக் காணி ஆணையாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி விவசாய நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது ;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் /மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும் ;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

