



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ රැස්වී පවුය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2253 - 2021 නොවැම්බර් මස 05 වැනි සිකුරාදා - 2021.11.05
 2253ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கයේ අතිකාරතුළු පිරිසැරිකිරීමට)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்	பக்கம்
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்
முன்னறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்
இறுதிச் சட்டளைகள்	-	மத்திய மாகாணம்
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	தென் மாகாணம்
மேல் மாகாணம்	-	வட மாகாணம்
மத்திய மாகாணம்	-	கிழக்கு மாகாணம்
தென் மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்
வட மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்
கிழக்கு மாகாணம்	-	ஊடா மாகாணம்
வடமேல் மாகாணம்	-	சப்பிரசமுவு மாகாணம்
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்
ஊடா மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திச் சட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்
சப்பிரசமுவு மாகாணம்	-	காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-	நானாவித் காணி அறிவித்தல்கள்
		950
		954

கவனிக்க.-(i) நீதித்துறை (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2021, ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

(ii) கிழக்கு மீளமுச்சி அமைப்பு (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2021, ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

(iii) ஹெக்டர் அப்டுஹாமி ஹெல்பிங் ஹேண்ட் அறக்கட்டளை மன்றம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2021, ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-ஹெல்பிங் மன்றம் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்தவோர் ஆக்சுபர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, நவம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, நவம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டம், துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டம், துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுகின்றது என்பதைக் கருதுபடுதல் வேண்டும்.”

கங்காளி வினகே,
 அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
 கொழும்பு 8,
 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

இல்லை என அறிக்கை செய்யப்பட்டுள்ளதால் இருக்கும் பின்னூரிமை வாரிசு கோர விரும்பவில்லை என பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் கோமர முதியன்சேலாகே கபுருபண்டாகே ரன்ஜித் பிரியதர்ஷன ஆகிய நான், இத்தாளின் மூலம் அறியத்தருகிறேன். ஆதலால் கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் மேற்கூறிய அளிப்பை ரத்து செய்ய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. இந் நடவடிக்கைக்கு ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருந்தால் 2021.11.26 இற்கு முன்னர் எழுத்து மூலம் எனக்கு தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

நில அளவை நாயகம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க வெளிக்களத்தாளின் பிரகாரம் வேறாக்கப்பட்ட வரைபடத்திலிருந்து நில அளவை நாயகம் என்பவரினால் நிர்மாணிக்கப்பட்ட - இலக்க பிரதிப்படத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் - எனக் காட்டப்பட்டுள்ளது, அநுராதபுரம் நிருவாக மாவட்டத்திற்குட்பட்ட கலென்பிந்துனுவெவ பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவைச் சேர்ந்த உடியன்குளம் கோரளையிலுள்ள 190 கிராம அலுவலக பிரிவைச் சேர்ந்த கோமரம்மல்ல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 05(ஐந்து) ஏக்கர் - றூட் - பேர்ச். விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணி.
இதன் எல்லைகள் வருமாறு:-

வடக்கு : யாய குப்பை கால்வாய்;
கிழக்கு : ஏ.ஏ.நாவூர் கனியின் மண் காணி;
தெற்கு : காலனி மண் காணிகளுக்கு பிரதான சாலை;
மேற்கு : இலக்கம் 86 மண் காணி.

ஜி. எம்.கே.ஆர்.பிரியதர்ஷன,
பிரதேச செயலாளர்.

பிரதேச செயலகம்,
கலென்பிந்துனுவெவ,
2021, யூன் 10.

11- 125/2

பின்னிணைப்பு 9

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உப பிரிவுக்கேற்ப 1998ஆம் ஆண்டு பங்குனி மாதம் 10 ஆந் திகதி, இலக்கம் 85, கோமரம்மல்ல, கலென்பிந்துனுவெவயில் வசிக்கும் பாலகூறிய முதியன்சேலாகே ரம்மெனிகா என்பவருக்கு அநு/ கலே/ பிர/ 6448 ஆம் இலக்க அளிப்பின் கீழ் பராதீனம் செய்யப்பட்ட அநுராதபுரம் மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 2000.08.25 ஆந் திகதி 394/190 ஆம் பதிவேட்டின் பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள, கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்ட காணிக்கு சட்டரீதியான பின்னூரிமை வாரிசு இல்லை என அறிக்கை செய்யப்பட்டுள்ளதால் இருக்கும் பின்னூரிமை வாரிசு கோர விரும்பவில்லை என பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் கோமர முதியன்சேலாகே கபுருபண்டாகே ரன்ஜித் பிரியதர்ஷன ஆகிய நான், இத்தாளின் மூலம் அறியத்தருகிறேன். ஆதலால் கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் மேற்கூறிய அளிப்பை ரத்து செய்ய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. இந் நடவடிக்கைக்கு ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருந்தால் 2021.11.26 இற்கு முன்னர் எழுத்து மூலம் எனக்கு தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

நில அளவை நாயகம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க வெளிக்களத்தாளின் பிரகாரம் - வேறாக்கப்பட்ட வரைபடத்திலிருந்து - நில அளவை நாயகம் என்பவரினால் நிர்மாணிக்கப்பட்ட - இலக்க பிரதிப்படத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் - எனக் காட்டப்பட்டுள்ளது, அநுராதபுரம் நிருவாக மாவட்டத்திற்குட்பட்ட கலென்பிந்துனுவெவ பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவைச் சேர்ந்த உடியன்குளம் கோரளையிலுள்ள 190 கிராம அலுவலக பிரிவைச் சேர்ந்த கோமரம்மல்ல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 02(இரண்டு) ஏக்கர் - றூட் - பேர்ச். விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணி.

இதன் எல்லைகள் வருமாறு.-

- வடக்கு : கே. ராசய்யாவின் நிலங்கள்;
கிழக்கு : வீ. ஏ.நாவூர் கனியின் காலனித்துவ நிலங்கள்;
தெற்கு : காலனி பிரதான சாலை;
மேற்கு : இலக்கம் 86 காலனித்துவ நிலங்கள்.

ஜி. எம்.கே.ஆர்.பிரியதர்ஷன,
பிரதேச செயலாளர்.

பிரதேச செயலகம்,
கலென்பிந்துனுவெவ,
2021, யூன் 10.

11- 125/3

பின்னிணைப்பு 9

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உப பிரிவுக்கேற்ப 1983ஆம் ஆண்டு புரட்டாசி மாதம் 06 ஆந் திகதி, கோன்கொல்லேவையில் வசிக்கும் பகல ரகன்திலகே சோமரத்ன என்பவருக்கு அநு/பிர/8261ஆம் இலக்க அளிப்பின் கீழ் பராதீனம் செய்யப்பட்ட அநுராதபுரம் மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1988.08.18ஆந் திகதி 17/142 ஆம் பதிவேட்டின் பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள, கீழ்க்காணும் அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்ட காணிக்கு சட்டரீதியான பின்னூரிமை வாரிசு இல்லை என அறிக்கை செய்யப்பட்டுள்ளதால் இருக்கும் பின்னூரிமை வாரிசு கோர விரும்பவில்லை என பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் கோமர முதியன்சேலாகே கபுருபண்டாகே ரன்ஜித் பிரியதர்ஷன ஆகிய நான், இத்தாளின் மூலம் அறியத்தருகிறேன். ஆதலால் கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் மேற்கூறிய அளிப்பை ரத்து செய்ய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. இந் நடவடிக்கைக்கு ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருந்தால் 2021.11.26 இற்கு முன்னர் எழுத்து மூலம் எனக்கு தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

நில அளவை நாயகம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க வெளிக்களத்தாளின் பிரகாரம் நில அளவை நாயகம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட இ.கி.வ. 1412 ஆம் இலக்க துண்டுகள் வேறாக்கப்பட்ட வரைபடத்திலிருந்து நில அளவை நாயகம் என்பவரினால் நிர்மாணிக்கப்பட்ட 39 ஆம் இலக்க பிரதிப்படத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 106 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும், அநுராதபுரம் நிருவாக மாவட்டத்திற்குட்பட்ட கலென்பிந்துனுவெவ பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவைச் சேர்ந்த உட்யன்குளம் கோரணையிலுள்ள 179 கிராம அலுவலக பிரிவைச் சேர்ந்த கோன்கொல்லேவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 01(ஒன்று) ஏக்கர் - 01(ஒன்று) றாட் - 14 (பதிநான்கு) பேர்ச். விஸ்தீரணமுள்ளதமான அரசு காணி. மேட்டு நிலம்.

இதன் எல்லைகள் வருமாறு.-

- வடக்கு : இலக்கம் 99;
கிழக்கு : இலக்கம் 50 (வீதி);
தெற்கு : இலக்கம் 107 காணி;
மேற்கு : இலக்கம் 49 காணி.

ஜி. எம்.கே.ஆர்.பிரியதர்ஷன,
பிரதேச செயலாளர்.

பிரதேச செயலகம்,
கலென்பிந்துனுவெவ,
2021, மே 28.

11- 125/4

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

வடமத்திய மாகாண சபை எல்லைக்குள் அநுராதபுரம் மாவட்டம், ராஜாங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் பி.ஜி. சுனில் அபேகோன் ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் உப பிரிவு19(4) இன் கீழ் அதிஉத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் 1996.08.20 ஆந் திகதி அளிக்கப்பட்ட இலக்கம் அனு/ ராஜா/ பி/ 2854 இன் உரித்துக்காரரான ராஜாங்கனை, வட்டார இலக்கம் 14 இல் வசிக்கும் ஜயவர்தன தல்வத்தகே சிறிசேன என்பவருக்கு உரித்துடையதும் அநுராதபுரம் மாவட்ட காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இலக்கம் 7454 இன் கீழ் 1998.08.18 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுமான கீழே அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுக்கு சட்டரீதியான பின்னூரித்தாளராக ஒருவரை நியமிக்கப்பட்டிருக்காமை அல்லது உரிமைக்காரர் ஒருவர் உள்ள போதும் அவர் பின்னூரித்தாளராக நியமிக்கப்பட விருப்பமின்னை காரணமாக பின்னூரித்துக்காரர் ஒருவர் நியமிக்கப்பட்டுள்ள போது குறித்த அளிப்பினை மேற்சொன்ன சட்டத்தின் பிரிவு 104 இன் கீழ் ரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுவதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பில் யாதேனும் எதிர்வு கூறல் இருப்பின் அதுபற்றி 2021.11.26 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அதனை அறியத்தரவும்.

அட்டவணை

அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில் ராஜாங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் விலச்சிய தெற்கு கோரளே, இல. 445 கிராம அலுவலர் பகுதியில் உள்ள வட்டார இலக்கம் 14 எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், 01 ஆம் துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் இ.கு.வ.இ. 13 இல் 541 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுமான 02ஏக்கர். 01றூட். 02 பேர்ச். பரப்பளவுள்ளதும் பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்டதுமான அரச காணித்துண்டு (மேட்டு நிலம்).

- வடக்கு : குடியேற்றத் திட்டப்பாதை இலக்கம் 535;
- கிழக்கு : மேட்டு நிலம் இலக்கம் 542;
- தெற்கு : பிரதான வாய்க்கால் ஒதுக்கம் இலக்கம் 543;
- மேற்கு : மேட்டு நிலம் இலக்கம் 540.

பி.ஜி. சுனில் அபேகோன்,
பிரதேச செயலாளர்.

பிரதேச செயலகம்,
ராஜாங்கனை,
2021, யூன் 15.

11- 125/5

காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

வடமத்திய மாகாண சபை எல்லைக்குள் அநுராதபுரம் மாவட்டம், பதவிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் ஜகுபர்தீன் றழியுதீன் ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் உப பிரிவு19(4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதிஉத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் 1996.12.12 ஆந் திகதி அளிக்கப்பட்ட அனு/பத/ப்ர/ 1708 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திர உரிமையாளரான அபயபுர, பதவிய -சிறிபுர எனும் முகவரியில் வசிக்கும் கங்கானி ஆர்ச்சிகே பொடி அப்புஹாமி என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு அநுராதபுரம் மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 351/95 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1999.09.09 ஆம் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள காணிக்கு பிரிதொருவர் நியமிக்கப்பட்டமை தொடர்பாக சட்டமுறையான உரித்தாளர் இல்லாமை அல்லது சட்டமுறையான உரித்தாளர் இருந்தும் அவர் உரித்தாளராவதற்கு விருப்பாமை அறியக்கிடைத்துள்ளமை காரணமாக இக்குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபணைகள் இருந்தால் அவற்றை 2021.11.26 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

அநுராதபுரம் நிருவாக மாவட்டத்தில் பதவிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வடகோரளைப் பற்றில்/ கோரளையிலுள்ள 09 அபயபுர கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த அபயபுர எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் - என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட - ஆம் இலக்க துண்டு வெளிக்களத்தாளில் - என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு - ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் - என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு இரேகை - ஆம் இலக்க காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 03 (மூன்று, ஏக்கர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரசு காணித்துண்டு. வயற்காணி.

வடக்கு : 1286 வயற்காணி;
கிழக்கு : 1293 வயற்காணி;
தெற்கு : 1298 வயற்காணி;
மேற்கு : 1291 வயற்காணி.

ஐகுபர்தீன் றழியுதீன்,
பிரதேச செயலாளர்.

பிரதேச செயலகம்,
பதவிய,
2021, மே 31.

11- 125/6

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/63950.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இல. : NCP /PLC/L03/
KEKI/4(1).

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

அநுராதபுரம் மாவட்டம்,கெகிராவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 617, மரதன்கடவல கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த மரதன்கடவல எனும் கிராமத்தில் அடையாள வரைபடத்தின் படி 06 ஏக்கர்,02 றூட், 08 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான காணி வர்த்தக அலுவல்களுக்காக மடிகே முஹந்திரமரா கெதர ஷாஹூர் ஹமீட் மொஹமட் நயீம் என்பவரின் பெயரில் குத்தகைக்கு கேட்கப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : இ.கி.வ. 1195 இன் காணித்துண்டு இல. 563 ;
கிழக்கு : இ.கி.வ. 1195 இன் காணித்துண்டு இல. 563 ;
தெற்கு : இ.கி.வ. 1195 இன் காணித்துண்டு இல. 563 மற்றும்
பாதை ;
மேற்கு : இ.கி.வ. 1195 இன் காணித்துண்டு இல. 563 மற்றும்
பாதை.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2021.04.20 ஆந்திசுதிதொடக்கம் 2051.04.19 ஆந்திசுதி வரை) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2021 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீடாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் பிரதான மதிப்பீடாளரின் மதிப்பீட்டின் பிரகாரம், அவ்வருடத்திற்கான காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியில் 2% ஆகும். குத்தகை நடைமுறைப்படுத்தப்படும் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் பிரதான மதிப்பீடாளரின் மதிப்பீட்டின் பிரகாரம் அவ்வருடத்திற்கான காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்தக் குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன் திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்து ஐந்து வருட காலப்பகுதியில்

இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்படும் குத்தகைப் பணத்தின் 20% வட்டி வருடாந்த குத்தகையாகக் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைப்பணம்.- அறவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள் எனக் பிரதேச செயலாளர் மாகாணக் காணி ஆணையாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்பதியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும். ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணியிற்செய்கைக் கருத்திட்ட நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர்/மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகைக் கட்டுப்படும் ;

(உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த அபிவிருத்தி நிலைமைகளுடன் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2021.04.20ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை இடைக் குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் மட்டுமே அனுமதிக்கப்படும்;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும் அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

ஏ.கே. ஏ. செவ்வந்தி அமரசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத மெதூர்”.
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2021, நவம்பர் 05.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/62100.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இல. : UPLC /L/MG/20/
L-27.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மொணராகலை மாவட்டம், மெதகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 106A கொட்டபோவ கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த தலாபுரன்வெல எனும் கிராமத்தில் MO/MDG/2018/615 ஆம் இலக்க சுவடு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B மற்றும் 20.2343 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமுள்ளது அரசு காணியை விவசாய நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு ஸ்ரீ ஜனரதன கல்வி அமைச்சின் நிர்வாகம் என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : எப்விபி 131 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 14 இன் ஒரு பகுதி (தஹமல் ஓய நெடுகிலும் ஒதுக்கப்பட்ட காணி;

கிழக்கு : எப்விபி 131 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 14 இன் ஒரு பகுதி (கால்வாய் நெடுகிலும் ஒதுக்கப்பட்ட காணி;

தெற்கு : எப்விபி 131 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 14 இன் ஒரு பகுதி (திகப்பிட்டிய நீரோடைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி;

மேற்கு : எப்விபி 131 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 14 இன் ஒரு பகுதி (வீதி பிரதேச சாலைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி.

03. குறித்த காணி கோரப்பட்ட தேவைக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்யுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2021.07.21 ஆந்திகதி முதல் 30 வருடங்கள் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2021 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2% குத்தகை 2021 ஆம் வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபட வேண்டும். இந்த குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன் திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தகக் கருத்திட்ட நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த அபிவிருத்தி நிலைமைகளுடன் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2021.07.14 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை இடைக் குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் மட்டுமே அனுமதிக்கப்படும்;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும் அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாசி விடும்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

ஏ.கே. ஏ. செவ்வந்தி அமரசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத மெதூர்”.
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2021, நவம்பர் 05.

11- 71

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/58190.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இல. : என்சிபி/பிஎல்/எல்2/
மநுப/கிகாப/2018.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

அநுராதபுரம் மாவட்டம், மத்திய நுவரசும் பலாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல.282, பஹலகம் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த சமகிபுரம் எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி

அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சவடு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 01 மற்றும் 05 ஏக்கர் 1.4 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை விவசாய நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு திரு. யத்தெஹிசே தொன் முதித லக்மால் ஆரியதிலக என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : கே.டி. அதுல வீரசிங்க என்பவரின் காணி மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கு;
கிழக்கு : அரசு காணி
தெற்கு : அரசு காணி;
மேற்கு : மீதலவெவ ஒதுக்கு மற்றும் கே.டி. அதுல வீரசிங்க என்பவரின் காணி.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்யுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2019.11.15 ஆந்திகதி முதல் 30 வருடங்கள் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- மாண்புமிகு அமைச்சர் அனுமதித்த வருடத்திற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ. 5,000,000) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் அபிவிருத்தி அடையாத பெறுமதியில் 2% மாண்புமிகு அமைச்சரினால் அனுமதிக்கப்பட்ட வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் அபிவிருத்தி அடையாத பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இந்தக் குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன் திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்படும் குத்தகைப் பணத்தின் 20 % வட்டி வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைப்பணம்.- அறவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேசச் செயலாளர் மாகாணக் காணி ஆணையாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்பதியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும். ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி மாம்பழச்செய்கை நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படக் கூடாது;

(எ) 2020.12.11ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை இடைக் குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் மட்டுமே அனுமதிக்கப்படும்;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும் அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

ஏ.கே. ஏ. செவ்வந்தி அமரசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத மெதுர்”.

காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2021, நவம்பர் 05.

11-120

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/63996.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இல. : MIH/ LND/
CROWN/ 03/ 575/878.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

அநுராதபுரம் மாவட்டம், மிஹிந்தலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல.572, குருந்தன்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கன்னட்டிய எனும் கிராமத்தில் அடையாள வரைபடத்தின் படி 75 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான காணி வர்த்தக அலுவல்கலுக்காக கபுகாமசெ கானத்திரமணி என்பவரின் பெயரில் குத்தகைக்கு கேட்கப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : திருகோணமலை பிரதான வீதி;
கிழக்கு : பாதை ;
தெற்கு : கே. ரமணிகேயின் காணி;
மேற்கு : யெய்த் பண்டாரகே யின் காணி.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட

நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்யதுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2021.07.08 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2051.07.07 ஆந் திகதி வரை) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2021 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீடாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் பிரதான மதிப்பீடாளரின் மதிப்பீட்டின் பிரகாரம், 2021 அவ்வருடத்திற்கான காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியில் 2% ஆகும். 2021 வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் பிரதான மதிப்பீடாளரின் மதிப்பீட்டின் பிரகாரம் 2021 வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்தக் குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன் திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்து ஐந்து வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்படும் குத்தகைப்பணத்தின் 20% வட்டி வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைப்பணம்.- அறிவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேசச் செயலாளர் மாகாணக் காணி ஆணையாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்பதியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும். ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர்/மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த அபிவிருத்தி நிலைமைகளுடன் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2021.07.08ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை இடைக் குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் மட்டுமே அனுமதிக்கப்படும்;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும் அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாசி விடும்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

ஏ.கே. ஏ. செவ்வந்தி அமரசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத மெதுர”.
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2021, நவம்பர் 05.

11-121

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 57828
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இல.: என்சிபி/பிஎல்சி/எல்7/
10/04/02 .

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

அநுராதபுரம் மாவட்டம், கிழக்கு நுவரகம் பலாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல.248, I பிரிவு கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த I பிரிவு எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி அலுவலரினால் அ.ன.பி.அ.02 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 848 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் ஒரு பகுதியாக வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 01 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள 0.0860 ஏக்கர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு அநுராதபுர மாவட்ட வர்த்தக, தொழில் மற்றும் விவசாய வாரியம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : பாதை மற்றும் 848 காணித்துண்டின் ஒரு பகுதி;
கிழக்கு : 199 காணித்துண்டு ;
தெற்கு : 301 காணித்துண்டு;
மேற்கு : பாதை.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படுகும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்யயுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2021.08.10 ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2021 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீடாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் அபிவிருத்தி அடையாதபெறுமதியில் 2% மாண்புமிகு அமைச்சரினால் அனுமதிக்கப்பட்ட வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் அபிவிருத்தி அடையாத பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இந்த குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும் என்பதுடன் திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்படும் குத்தகைப் பணத்தின் 20 % வட்டி வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைப்பணம்.- அறிவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேசச் செயலாளர் மாகாணக் காணி ஆணையாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்பதியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும். ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர்/மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை கட்டுப்படும் ;

(உ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) 2021யில் குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை குடும்பத்தினுள் மேற்கொள்ளும் கைமாற்றம் செய்தல் அல்லது இக்குத்தகை பெறப்பட்ட நோக்கத்தை

நிறைவுசெய்கின்ற கீழ்க்குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் மட்டுமே அனுமதிக்கப்படும்;

அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்யதுள்ளது.

(எ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும் அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாசி விடும்.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2021.04.22 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2051.04.21 வரை).;

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

ஏ.கே. ஏ. செவ்வந்தி அமரசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத மெதூர்”.
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2021, நவம்பர் 05.

11-122

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/63153.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இல. : MIH/ LND/
CROWN/ 03/ 577/627 .

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

அநுராதபுரம் மாவட்டம், மிஹிந்தலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல.566, சிப்பீகுளம் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த சிப்பீகுளம் எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சுவட்டு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 0.1238 ஏக்கர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணி வர்த்தக நோக்கத்திற்காக அகங்கம விதானகே தம்மிகா நிலந்தி பெயரில் குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :

வடக்கு : காணித்துண்டு இல. 173 மற்றும் மேண்மை பாதை;
கிழக்கு : மேண்மை பாதை மற்றும் இல. 173;
தெற்கு : காணித்துண்டு இல. 173;
மேற்கு : காணித்துண்டு இல. 173.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும்

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2021 ஆம் ஆண்டிற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீடாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் அபிவிருத்தி அடையாத பெறுமதியில் 2% ஆகும். 2021 ஆம் வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் 2021 ஆம் வருடத்திற்கான பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இந்த குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும் என்பதுடன் திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்படும் குத்தகைப் பணத்தின் 20 % வட்டி வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைப்பணம்.- அறவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளர் மாகாணக் காணி ஆணையாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்பதியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும். ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர்/மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை கட்டுப்படும் ;

(உ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) 2021.04.22 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை நிறைவுசெய்கின்ற கீழ்க் குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் மட்டுமே அனுமதிக்கப்படும்;

(எ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும் அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

ஏ.கே. ஏ. செவ்வந்தி அமரசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,

“மிஹிசுத மெதுர”.

காணிச் செயலகம்,

இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2021, நவம்பர் 05.

11-123

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/65741.

மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இல.: அநு/21/5/1/12/248.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

அநுராதபுரம் மாவட்டம், கெகிராவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல.629, குடாகெகிராவ கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த குடாகெகிராவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சுவட்டு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் அ.ன.பி. 764 யி காணித்துண்டு இல. 173 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள 22.97 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதமான அரசு காணியை சங்க நோக்கத்திற்காக ஐக்கிய இளைஞர் பரப்பர உதவி மற்றும் இறுதி உதவி சடங்கு பெயரில் குத்தகைக்குத் தருமாறு விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :

வடக்கு : குடா கெகிராவ ஏரியிலிருந்து வெளியில் ;
கிழக்கு : கே. ஜீ. லயனல் அவருக்கு உரிமையான இடம்;
தெற்கு : குடா கெகிராவ மேலாண்மை வீதி;
மேற்கு : கே.ஜீ.ரன்ஜித் அவருக்கு உரிமையான இடம்.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2021.07.14 ஆந் திகதி முதல் 2051.07.13 வரை);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீட்டின் படி 2021ஆம் ஆண்டில் நிலத்தில் வளர்ச்சியடையாத பெறுமதியில் 2% ஆகும்..

தவணைப்பணம்.- அறவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேசச் செயலாளர் மாகாணக் காணி ஆணையாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்பதியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும். ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சங்க நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர்/மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை கட்டுப்படும் ;

(உ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) 2021.07.14ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை இந்தக் குத்தகை பெறப்பட்ட நோக்கத்தை நிறைவு செய்கின்ற கீழ்க்குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் மட்டுமே அனுமதிக்கப்படும்;

(எ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும் அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

ஏ.கே. ஏ. செவ்வந்தி அமரசேகர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,

“மிஹிசுத மெதுர”.

காணிச் செயலகம்,

இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2021, நவம்பர் 05.

11- 126

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/35876.
 மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இல.: CPC/LC/LD/
 4/1/28/152.

மனம் திருப்பதியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்.;

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மாத்தளை மாவட்டம், கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஹதகடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த வெகடபொல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இல. 176 இல் தடமறியப்பட்ட எண். F.V.P. 89 எனும் காணித்துண்டின் ஒரு பகுதி காட்டப்பட்டுள்ளதும் 5 ஏக்கர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியின் ஒரு பகுதி Oyadeka kele Sinha Gammanaya SANASA Co-operative Society யினால் சமுதாய நோக்கத்திற்காக குறிப்பிட்ட காலத்திற்கு குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு விண்ணப்பித்திருப்பதை இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :

- வடக்கு : போதிருக்காராமயவின் பொது காணி ;
- கிழக்கு : வனத்துறை திணைக்களம்;
- தெற்கு : ஸ்ரீ போதிருக்காராமய பாதை;
- மேற்கு : Oyadeka kele Rantharu பாலர் பாடசாலை.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்யதுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (மாண்புமிகு அமைச்சர் அங்கீகரித்த 2021.07.26 ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2021 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2% ஆகும்..

தவணைப்பணம்.- விதிக்கப்படவில்லை.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின்

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சமுதாய நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்ட/கட்டப்பட்டு கொண்டிருக்கும் கட்டிடம் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும் அவ்வாறு கொடுபாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

B.G.K.R.K. புலனவேவ,
 துணைக் காணி ஆணையாளர்,
 காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
 “மிஹிகத மெதூர்”.

காணிச் செயலகம்,
 இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
 பத்தாமுல்லை,
 2021, நவம்பர் 05.

அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்
 2014 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது
 “இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை”
 (வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது)

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.
2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8 அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.
4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.
5. சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித்தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்டல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும். தபால் அலுவலகம், “பொரல்லை” என்பதே சாசுக் கட்டளைகளுக்கான செலுத்தப்படும் அலுவலகமாகும்.
6. நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல் பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
9. நியாயத்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் ‘சுப்ரீம் கோட்’ புறொக்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.
10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

	ரூபா	ச.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைவு	137	00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137	00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரைப் பக்கம்	1,300	00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	2,600	00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.
12. ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் “அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8” அவர்க்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.
13. இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பெறப்படாமை, முகவரி மாற்றம் போன்ற எல்லாத் தொடர்புகளுக்கும், கொழும்பு 8, அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், அரசாங்க அழுத்தகருக்கே எழுதுங்கள்.
14. 2014 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	முழு வருடத்திற்கு	
	மான கட்டணம்	தபால் செலவு
	ரூபா ச.	ரூபா ச.
I ஆவது பகுதி :		
I ஆவது தொகுதி	4,160.00	9,340.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	580.00	950.00
III ஆவது தொகுதி (ஆக்க உரிமை மற்றும் வியாபார உரிமை அடையாள விளம்பரங்கள் முதலியன)	405.00	750.00
I ஆவது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	890.00	2,500.00
II ஆவது பகுதி (சட்ட சம்பந்தமானது)	860.00	450.00
III ஆவது பகுதி (காணிகள்)	260.00	275.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	2,080.00	4,360.00
V ஆவது பகுதி (பயண போக்குவரத்து சேவை முதலிய விண்ணப்பங்களுக்கான பட்டியல் மற்றும் புத்தகப் பட்டியல்)	1,300.00	3,640.00
VI ஆவது பகுதி (யூரிமாப் பெயர்ப்பட்டியல், வைத்திய அலுவலர் பட்டியல், பிறப்பு, இறப்பு பதிவாளர் பட்டியல் முதலியன)	780.00	1,250.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,520.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்

I ஆவது பகுதி :	விலை	
	ரூபா ச.	தபால் செலவு
	ரூபா ச.	ரூபா ச.
I ஆவது தொகுதி	40.00	60.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	25.00	60.00
III ஆவது தொகுதி	15.00	60.00
I ஆவது பகுதி (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	80.00	120.00
II ஆவது பகுதி	12.00	60.00
III ஆவது பகுதி	12.00	60.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	23.00	60.00
V ஆவது பகுதி	123.00	60.00
VI ஆவது பகுதி	87.00	60.00

எல்லா தனிப்பிரதிகளையும் கொழும்பு 5, பொல்லேன்கொடை, கிருளப்பனை மாவத்தை, இல. 163 எனும் முகவரியிலுள்ள அரச வெளியீட்டு பணியகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு. - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

அட்டவணை - 2021

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
நவம்பர்	.. வெள்ளி 05.11.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 22.10.2021
	.. வெள்ளி 12.11.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 29.10.2021
	.. வெள்ளி 19.11.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 05.11.2021
	.. வெள்ளி 26.11.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 12.11.2021
திசம்பர்	.. வெள்ளி 03.12.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 19.11.2021
	.. வெள்ளி 10.12.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 26.11.2021
	.. வெள்ளி 17.12.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 03.12.2021
	.. வெள்ளி 24.12.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 10.12.2021
	.. வெள்ளி 31.12.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 17.12.2021

அட்டவணை - 2022

சனவரி	.. வெள்ளி 07.01.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 24.12.2021
	.. வியாழன் 13.01.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 31.12.2021
	.. வெள்ளி 21.01.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 07.01.2022
	.. வெள்ளி 28.01.2022	.. நண்பகல் 12 வியாழன் 13.01.2022

கங்கானி லியனகே,
 அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
 கொழும்பு 8,
 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.