ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2256 - 2021 නොවැම්බර් මස 26 වැනි සිකුරාදා - 2021.11.26

2256 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1639
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	1638	ஏல விற்பனைகள்	1643
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, திசெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, திசெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

1637 - B 082291 - 405 (2021/11)

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம் - மட்டக்களப்பு

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

மட்டக்களப்பு நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2021.11.28 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு மட்டக்களப்பு நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணி முதல் 9.00 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்குக் குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம்மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன்போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய ஆளடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

ஏ. சீ. ரிஸ்வான்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மட்டக்களப்பு,
2021.11.08.

ஏல விற்பனை செய்யப்படும் சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	வாகனப் பதிவு இல.	சான்றுப்பொருட்கள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1.	62824/MT/21	EP MG - 9313	மோட்டார் சைக்கிள்	01
2.	62924/MT/21	EP JZ 3083	மோட்டார் சைக்கிள்	01
3.	63168/E/21	EP BFG - 2378	மோட்டார் சைக்கிள்	01
4.	63878/S/21		சவள்	01
5.	64051/S/21		சவள்	01
6.	64189/S/21		சவள்	01
7.	AR/341/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
8.	AR/342/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
9.	AR/343/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
10.	AR/344/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
11.	AR/345/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
12.	AR/346/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
13.	AR/347/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
14.	AR/324/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
15.	AR/324/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
16.	AR/324/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
17.	54990/E/18		சிலிண்டர்	01
18.	54990/E/18		அடுப்பு	01

11- 707

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம் - ஏறாவூர்

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட ஆற்று மணல் 260 கியூப் 2021.12.04ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு கரடியனாறு பொலிஸ் நிலைய நியாயாதிக்க எல்லைக்குள் அமைந்திருக்கும் பாலமடு எனும் இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணிமுதல் 9.00 மணி வரையான காலப்பகுதிக்குள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன்போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்படமாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய ஆள் அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

கே. ஜீவராணி,
நீதிவான்,
சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்,
ஏறாவூர்.

2021, நவெம்பர் 12.

பகிரங்க ஏல விற்பனை - 04.12.2021

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப்பொருட்கள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1.	AR/ 721/ 2020	ஆற்று மண்	260 கியூப்

11- 823

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் நியதிகளுக்கமைய ஒன்றிணைத்தல்

எல் ஓ எல் சீ ஹோல்டிங்ஸ் பிஎல்சி - PQ 70 ("எல்ஓஎல்சீ") மற்றும் புரஸ்பெயார் ரியலிடி (பிரைவட்) லிமிடெட் - PB 3854 PV ("புரஸ்பெயார் ரியலிடி (பிரைவட்) லிமிடெட்") ஆகியவற்றின் பணிப்பாளர் சபைகள் , 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் நியதிகளுக்கமைய எல்ஓஎல்சி உடன் புரஸ்பெயார் ரியலிடி (பிரைவட்) லிமிடெட் இனை ஒன்றிணைப்பதற்கு தீர்மானம் மேற்கொண்டுள்ளன என இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது. புரஸ்பெயார் ரியலிடி (பிரைவட்) லிமிடெட், எல்ஓஎல்சி க்கு முழுமையாக உரித்தான துணை நிறுவனமாகும். இவ்வொன்றிணைப்பின் நியதிகளின் பிரகாரம், புரஸ்பெயார் ரியலிடி (பிரைவட்) லிமிடெடின் பங்குகள், கொடுப்பனவு அல்லது ஏதேனும் விலையீடு இன்றி இரத்துச் செய்யப்படும் என்பதுடன் புரஸ்பெயார் ரியலிடி (பிரைவட்) லிமிடெடின் அனைத்து சொத்துக்களையும் பொறுப்புக்களையும் எல்ஓஎல்சி யைகப்படுத்தும் . எல்ஓஎல்சி தொடர்ந்து கம்பனியை முன்னெடுக்கும். எல்ஓஎல்சியின் தற்போதைய பணிப்பாளர்கள், ஒன்றிணைந்ததன் பின்னர் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியின் பணிப்பாளர்களாக இருப்பார்கள்.

முன்மொழியப்பட்ட ஒன்றிணைப்பானது இரு கம்பனி களினதும் சிறந்த நலன்களுக்காகவே என்று கம்பனி களின் பணிப்பாளர்கள் அபிப்பிராயப்படுவதுடன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான எல்ஓஎல்சி, ஒன்றிணைப்பு செயற்பாட்டுக்கு வந்தவுடன் உடனடியாக கடன்தீர்க்கும் ஆற்றல் பரிசோதனையை நிறைவு செய்யும் எனவும் திருப்தியடைகின்றனர்.

இவ்வொன்றிணைப்பு, 2021, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்று அல்லது கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் தீர்மானிக்கப்படக்கூடியவாறான அத்தகைய வேறு திகதியில் நடைமுறைக்கு வருதல் வேண்டும்.

பணிப்பாளர் சபையின் ஆணைப்படி,

எல்ஓஎல்சி கோபோரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட்,

எல்ஓஎல்சி ஹோல்டிங்ஸ் பிஎல்சி மற்றும் புரஸ்பெயார் ரியலிடி (பிரைவட்) லிமிடெட் ஆகியவற்றுக்கான செயலாளர்கள்.

2021, நவெம்பர் 15.

11-708

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொட்டிகாவத்த, மஹவத்த வீதி, இலக்கம் 385/ 40A என்ற இடத்தில் வதிந்திருந்து தற்பொழுது அமெரிக்க ஐக்கிய இராச்சியத்தில் கெலிபோர்னியாவில் 90660 பிக்கோ றிவேரா 5132 ஸேன் கேப்ரியல் பிளேஸ், தொடர்மாடி வீடு, இலக்கம் 25 என்ற இடத்தில் வதியும் ஸரங்குஹேவகே ரஜீவ் த சில்வா (தே.அ.அ.இல. 633032378V) (ஸ்ரீலங்கா கடவுச்சீட்டு இல. N 1176020 க்கு அமைவாக ஸரவ் ஹேவகே ரஜீவ் த சில்வா) ஆகிய நான், என்னால் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மனோகரி த சில்வா அவர்களால் 2011.02.21 ஆந் திகதி எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1592 கொண்ட விசேட அற்றோணித் தத்துவ அதிகாரப் பத்திரத்தால் அங்கொட, கொத்தட்டுவ,புதிய நகரம், பாரொன் பெரேரா மாவத்தை, இலக்கம் 54/2D என்ற இடத்தில் வதியும் ஜானகீ குணவர்தன (தே.அ.அ.இல. 326781428V) என்பவருக்கு வழங்கியுள்ள அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை செல்லுபடியற்றதாக்குவதற்காகவும் இதன் பிறகு அந்த அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரம் எவ்விதமான சட்டபூர்வமான பொறுப்புகளும் வகிப்பதில்லை எனவும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

ஸரங்குஹேவகே ரஜீவ் த சில்வா.

11-721

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொட்டிகாவத்த, மஹவத்த வீதி, இலக்கம் 385/ 40A என்ற இடத்தில் வசித்திருந்து தற்பொழுது அமெரிக்க ஐக்கிய இராச்சியத்தில் கெலிபோர்னியாவில் 90660 பிக்கோ றிவேரா 5132 ஸேன் கேப்ரியல் பிளேஸ், தொடர்மாடி வீடு, இலக்கம் 25 என்ற இடத்தில் வதியும் ஸரங்குஹேவகே ரஜீவ் த சில்வா (தே.அ.அ.இல. 633032378V) (ஸ்ரீலங்கா கடவுச்சீட்டு இல. N 1176020 க்கு அமைவாக ஸரவ்ஹேவகே ரஜீவ் த சில்வா) ஆகிய நான், என்னால் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மனோகரி த சில்வா அவர்களால் 2018.10.31 ஆந் திகதி எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 2528 கொண்ட விசேட அற்றோணித்தத்துவ அதிகாரப் பத்திரத்தால் கொட்டிகாவத்த, மஹவத்த வீதி, இலக்கம் 385/ 40A என்ற இடத்தில் வதியும் முத்துநாககே பிரதீபா குமாரி (தே.அ.அ.இல.765173051V) என்பவருக்கு வழங்கியுள்ள அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை செல்லுபடியற்றதாக்குவதற்காகவும் இதன் பிறகு அந்த அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரம் எவ்விதமான சட்டபூர்வமான பொறுப்புகளும் வகிப்பதில்லை எனவும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

ஸரங்குஹேவகே ரஜீவ் த சில்வா.

11-722

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொட்டிகாவத்த, மஹவத்த வீதி, இலக்கம் 385/ 40A என்ற இடத்தில் வதிந்திருந்து தற்பொழுது அமெரிக்க ஐக்கிய இராச்சியத்தில் கெலிபோர்னியாவில் 90660 பிக்கோ றிவேரா 5132 ஸேன் கேப்ரியல் பிளேஸ், தொடர்மாடி வீடு, இலக்கம் 25 என்ற இடத்தில் வதியும் ஸரங்குஹேவகே ரஜீவ் த சில்வா (தே.அ.அ.இல. 633032378V) (ஸ்ரீலங்கா கடவுச்சீட்டு இல. N 1176020 க்கு அமைவாக ஸரவ்ஹேவகே ரஜீவ் த சில்வா) ஆகிய நான், என்னால் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மனோகரி த சில்வா அவர்களால் 2011.02.21 ஆந் திகதி எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1592 கொண்ட விசேட அற்றோணித் தத்துவ அதிகாரப் பத்திரத்தால் அங்கொட, கொத்தட்டுவ,புதிய நகரம், பாரொன் பெரேரா மாவத்தை, இலக்கம் 54/2D என்ற இடத்தில் வதியும் ஜானகீ குணவர்தன (தே.அ.அ.இல. 326781428V) என்பவருக்கு வழங்கியுள்ள அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை செல்லுபடியற்றதாக்குவதற்காகவும் இதன் பிறகு அந்த அற்றோணித்தத்துவப் பத்திரம் எவ்விதமான சட்டபூர்வமான பொறுப்புகளும் வகிப்பதில்லை எனவும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

ஸரங்குஹேவகே சஜீவ் த சில்வா.

11-723

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொட்டிகாவத்த, மஹவத்த வீதி, இலக்கம் 385/ 40A என்ற இடத்தில் வதிந்திருந்து தற்பொழுது அமெரிக்க ஐக்கிய இராச்சியத்தில் கெலிபோர்னியாவில் 90660 பிக்கோ றிவேரா 5132 ஸேன் கேப்ரியல் பிளேஸ், தொடர்மாடி வீடு, இலக்கம் 25 என்ற இடத்தில் வதியும் ஸரங்குஹேவகே ரஜீவ் த சில்வா (தே.அ.அ.இல. 633032378V) (ஸ்ரீலங்கா கடவுச்சீட்டு இல.

N 1176020 க்கு அமைவாக ஸரவ் ஹேவகே ரஜீவ் த சில்வா) ஆகிய நான், என்னால் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மனோகரி த சில்வா அவர்களால் 2018.10.31 ஆந் திகதி எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 2528 கொண்ட விசேட அற்றோணித் தத்துவ அதிகாரப் பத்திரத்தால் கொட்டிகாவத்த மஹவத்த வீதி, இலக்கம் 385/ 40A என்ற இடத்தில் வதியும் முத்துநாககே பிரதீபா குமாரி (தே.அ.அ.இல.765173051V) என்பவருக்கு வழங்கியுள்ள அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை செல்லுபடியற்றதாக்குவதாகவும் இதன் பிறகு அந்த அற்றோணித்தத்துவப் பத்திரம் எவ்விதமான சட்டபூர்வமான பொறுப்புக்களும் வகிப்பதில்லை எனவும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

ஸரங்குஹேவகே சஜீவ் த சில்வா.

11-724

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

காலி மாவட்டத்தின் பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு ஸமித் துஷார கால்லகே என்பவரால் 2015 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 06ஆந் திகதி எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 882 ஐ உடைய ஆணைச்சீட்டினால் இலக்கம் 27 , பவுன்ட் பாம் வீதி, சய்செஸ்ர்ர் மேற்கு, ஸஸெக்ஸ் தபால் இலக்கம் 19 7PX, ஐக்கிய இராச்சியம், மற்றும் தற்பொழுது உனவட்டுன, பீல்லகொடை, பரங்கியாவத்த, இலக்கம் 274/ 5 எனும் முகவரியில் வதியும் ஜேம்ஸ் எட்வர்ட் ஜோன்ஸ் (James Edward Jones) விமான கடவுச்சீட்டு இலக்கம் (GBR 305153062) ஆகிய நான், காலி தங்கெதர புதிய வீதி 01, இலக்கம் 40 இல் வதியும் தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 620722502V ஐ உடைய ஜோத்திரத்ன கதிரஹெட்டி ஆரச்சி என்பவருக்கு கொடுத்திருக்கும் அற்றோணி அதிகாரத்தை இரத்துச் செய்வதாக அறியத்தருகின்றேன்.

ஜேம்ஸ் எட்வர்ட் ஜோன்ஸ்.

11-726

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

அகலவத்தை, பெல்லன சந்தி "நதீ ஸ்டோர்ஸ்" இல் வதியும் ஹெட்டி ஆரச்சிகே கமலாவதீ ஹெட்டி ஆரச்சி ஆகிய நான், காலி, தங்கெதர ஹிரிம்புரை வீதியில், இலக்கம் 361/ 8 ஆம் இலக்கத்தில் வதியும் வடுமேத்திரகே குணரத்ன (745300634V) என்பவரை என்னுடைய அற்றோணி அதிகாரம் கொடுக்கப்பட்டவராக்கி காலி மாவட்டம், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆகிய ஜே.டீ.எஸ்.எம்.எஸ். ஜாசிங்க ஆகியோரால் 2018.12.28ஆந் திகதி எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 02 ஐ உடைய அற்றோணி ஆணைச்சீட்டை 2019 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 18 ஆந் திகதி இரத்துச் செய்வதாக இத்தால் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசாங்கத்திற்கும் மற்றும் நாட்டின் பொதுமக்களுக்கும் அறியத்தருகிறேன்.

இன்னும் மேற்சொன்ன அற்றோணி அதிகாரம் உடையவரான வடுமேத்திரகே குணரத்ன என்பவர் மூலம் எனக்கோ எனக்காகவோ செய்யப்படும் எந்தச் செயலுக்கும் 2019 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 18 ஆந் திகதிக்குப் பின்னர் நான் பொறுப்புக் கூற மாட்டேன் என்றும் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

ஹெட்டி ஆரச்சிகே கமலாவதீ ஹெட்டிஆரச்சி.

11-727

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல.5/1A, மெதன்கர வீதி, கரகம்பிடிய, தெஹிவளை என்ற இலங்கை முகவரியையும் தற்போது இல. 1/13, எரிக்கா க்லவுஸ், என்டோவர் ஹில்ஸ் 3802, விக்டோரியா, அவுஸ்திரேலியா என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த அதீனா ஹாசன் மறுபெயர் அதீனா ஜயதுங்க மறுபெயர் அதீனா ஜெய் மர்ஜான் ஆகிய நான், இல.5/ 1A மெதன்கர வீதி, கரகம்பிடிய, தெஹிவளை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த பாத்திமா பாயிஸ் மொஹமட் நவாஸ் என்பவருக்கு என்னால் அளிக்கப்பட்ட மெல்போர்ன் அவுஸ்திரேலியா இலங்கை தூதுரக அதிகாரி W.G.S. பிரசன்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018ஆம் ஆண்டு தை மாதம் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தை (Book 2282 folio 135 volume 225) உடனடியாக பயனுறும் வகையில் 2021.11.01 ஆந் திகதியிலிருந்து இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கின்றேன். அத்துடன் இதன் பின்னர் சொல்லப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் கீழ் அவரால் செய்யப்படும் எவ்வித செயலுக்கும் நான் பொறுப்பாளியல்ல எனவும் வெளிப்படுத்தி இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகிறேன்.

அதீனா ஹாசன் மறுபெயர் அதீனா ஜயதுங்க
மறுபெயர் அதீனா ஜெய் மர்ஜான்.

11-729

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல.5/1A, மெதன்கர வீதி, கரகம்பிடிய, தெஹிவளை என்ற இலங்கை முகவரியையும் தற்போது இல. 1/13, எரிக்கா க்லவுஸ், என்டோவர் ஹில்ஸ் 3802, விக்டோரியா, அவுஸ்திரேலியா என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த அதீனா ஹாசன் மறுபெயர் அதீனா ஜயதுங்க மறுபெயர் அதீனா ஜெய் மர்ஜான் ஆகிய நான், இல.5/ 1A மெதன்கர வீதி, கரகம்பிடிய, தெஹிவனை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த பாத்திமா பாயிஸ் மொஹமட் நவாஸ் என்பவருக்கு என்னால் அளிக்கப்பட்ட மொல்போர்ன் அவுஸ்திரேலியா இலங்கை தூதுரக அதிகாரி W.G.S. பிரசன்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018ஆம் ஆண்டு தை மாதம் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அற்றோணித்

தத்துவத்தை (Book 2481 folio 10 volume 225) உடனடியாக பயனுறும் வகையில் 2021.11.01 ஆந் திகதியிலிருந்து இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கின்றேன். அத்துடன் இதன் பின்னர் சொல்லப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் கீழ் அவரால் செய்யப்படும் எவ்வித செயலுக்கும் நான் பொறுப்பாளியல்ல எனவும் வெளிப்படுத்தி இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறியத்தருகிறேன்.

அதீனா ஹாசன் மறுபெயர் அதீனா ஜயதுங்க
மறுபெயர் அதீனா ஜெய் மர்ஜான்.

11-730

1991.04.27 ஆந் திகதிய 2278 ஆம் இலக்க அதிகார தத்துவப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல்

மல்லிகா அப்புகாமிலாகே கீதா பிரியங்கனி மந்திரட்ண, (திருமணத்திற்குப் பின் மல்லிகா அப்புஹகாமிலாகே கீதா பிரியங்கனி குமாரரட்ண) எனும் "லும்பினி", டில்கந்த மண்டாவலவில் வசிக்கும் 1991.04.27 ஆந் திகதி உருவாக்கப்பட்டு கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசும் சட்டத்தரணியுமான D.P சூரியப்பெரும அவர்களினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2278 அதிகார தத்துவப்பத்திரத்தின் அதிகார முதல்வராகிய நான், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இதன் மூலம் அறியத்தருவது,

மேற்குறித்த அதிகார பத்திரத்தின் அதிகார முகவர்களான "லும்பினி" டில்கந்த, மண்டாவலவில் வசிக்கும் இறந்துபோன எனது தந்தையாராகிய மல்லிகா அப்புகாமிலாகே டொண் பியதிஸ்ஸ மந்திரட்ண மற்றும் பலுமமகர முடுங்கொடவில் வசிக்கும் எனது மைத்துனரான ரணசிங்க ஆராச்சிகே உப்பாலி சந்திர ரணசிங்க ஆகியோருக்கு குறித்த அதிகார தத்துவப்பத்திரத்தினால் ஏற்படுத்தப்பட்ட எனக்காக பிரதிநிதித்துவ அதிகாரங்கள் மற்றும் அனைத்து இயலுமைகளையும் இவ் அறிவித்தலினூடாக மீளப்பெற்று இயலுமையற்றதாக்கி இரத்துச் செய்கின்றேன்.

மேலும் மேற்குறித்த உயிர்வாழ் முகவரான ரணசிங்க ஆராச்சிகே உப்பாலி சந்திர ரணசிங்கவினால் மேற்கொள்ளப்படும் மேற்குறித்த இல. 2278 பத்திரத்தின் பொருட்டான எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கல்கள், பரிமாற்றங்களுக்கும் எந்தவொரு சட்ட இயலுமை இல்லை என்பதையும் அவ்வாறான பரிமாற்றங்கள் ஏற்படுமாயின் குறித்த அதிகார பத்திரத்தின் முதல்வரான எனக்கும் குறித்த பரிமாற்றங்களுக்கும் எவ்விதமான சட்டத்தொடர்போ பொறுப்போ இல்லை என்பதையும்,

மேலும் "லும்பினி " டில்கந்த மண்டாவலவில் அமைந்துள்ள எனது உடமை தொடர்பாகவோ எனது நிகழ்கால எதிர்கால வேறு எந்த அசையும் அசையா சொத்து தொடர்பாகவோ குறித்த நபரின் எந்தவொரு செயலுக்கோ கொடுக்கல் வாங்கல்களிற்கோ பரிமாற்றங்களிற்கோ சட்ட இயலுமை இல்லை என்பதையும் அதிகார முதல்வராக எந்த பொறுப்பும் எனக்கு உரித்துடையது இல்லை என்பதையும் இதன் மூலம் உறுதியாக அறியத்தருகிறேன்.

மல்லிகா அப்புகாமிலாகே கீதா பிரியங்கனி மந்திரட்ண
(A.K.A. மல்லிகா அப்புகாமிலாகே கீதா
பிரியங்கனி குமாரரட்ண).

11-748

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மத்துமராலலாகே தர்மரத்ன பெர்னான்டோவுக்கு என்னால் வழங்கப்பட்ட சிலாபம் சட்டத்தரணியும் பகிரங்க நொத்தாரிசும் ஆகிய பாலித்த C. விஜேசிங்ஹவினால் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.05.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மதிப்பீட்டு இல. 8776 கொண்ட அற்றோணித் தத்துவத்தை அவர் சட்டரீதியற்ற முறையில் எனக்கு எதிராக செயல்படுவதால் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிப்பதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் மக்கள் மற்றும் ஏனைய அனைவருக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன். சொல்லப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் மூலம் சொல்லப்பட்டவரால் என் சார்பாக மேற்கொள்ளும் எந்த நடவடிக்கைகளுக்கும் அல்லது கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் நான் பொறுப்பாக மாட்டேன் .

குணசிறி ரத்னசேக்கர,

கிமார ஒஃப் செட், கொழும்பு வீதி, மஹவெவ.

11-817

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

பிலியந்தலை, மாவித்தர, எக்கமுது மாவத்த, இல. 73/2F இல் வசிக்கும் தே.அ.அ.இல. 751371012V கொண்ட சுதுவெலி கொந்தகே சந்திமால் ஜயவர்தன ஆகிய என்னால் அம் முகவரியில் வசிக்கும் சுதுவலி கொந்தகே நெவில் சமிந்த தே.அ.அ.இல. 702711258V கொண்டஅற்றோணி தத்துவக்காரராக நியமித்து கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு W.A.N.ஜயநாத் இனால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட இல. 288 மற்றும் 2006.01.04 ஆந் திகதிய அற்றோணித் தத்துவத்தை 2021.11.15 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வருமாறு இத்தால் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழித்து மேலே சொல்லப்பட்ட அற்றோணிதாரரால் மேற்கொள்ளப்படும் எந்த செயற்பாடுகளுக்கும் நான் பொறுப்பாக மாட்டேன் என்பதை சகலருக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன்.

சுதுவெலி கொந்தகே சந்திமால் ஜயவர்தன.

11-781

அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல்

பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஆர்.எம்.எஸ்.கே. இராஜகருனா அவர்களினால் 2020.02.05 ஆந் திகதி வெளிநாடொன்றில் (குவைட்) கைச்சாத்திடப்பட்ட விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தின் படி, துனகதெனிய வெலிபன்ன கஹமுல்ல எனும் முகவரியில் வதிவாகியிருந்த, தற்போது தொடர்வீட்டிலக்கம் 15, நான்காம் மாடி 16 ஆவது கட்டடத் தொகுதி, வீதி இலக்கம் 05, 02 ஆம் பிரிவு ஸபாஹ் அல் ஸலாம், குவைட் இல் வதியும் பெரமுனகே தயாவதீ (கடவுச்சீட்டிலக்கம் 6096506) மற்றும் தற்போது தொடர் வீட்டிலக்கம் 32, 08 ஆம் மாடி, வீதி இலக்கம் 30, 03 ஆம் பிரிவு, அல்பர்வனியா, குவைட் இல் வதியும் மெனிக்புர தேவகே பவன் இந்திர பிரசாத் எனும் மெனிக்புர தேவகே பவன் இந்திர பிரசாத் ஹேமசந்திர (கடவுச்சீட்டிலக்கம் 4456648) என்பவர்களது அற்றோணித் தத்துவதாரியான உடுபத்தாவ ஹேனேகெதர, 28 ஆம் ஏக்கரில் வதியும், வர்ணகுல படபெதிகே பியுமி தக்சிலா பெரேரா (தே.அ.அ.இல. 957881416V) என்பவரின் நியமனம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்படுகிறது.

மேற்குறித்த விசேட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரம் குருநாகல், வத்ஹிமி வீதி, பதிவாளர் நாயக திணைக்களத்தின், வடமேல், வடமத்திய வலய அலுவலகத்தில் எழுத்துரு பொறுப்பு மற்றும் அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரப் புத்தகத்தின் EN பிரிவில் 585 ஆம் பந்தியில் நாளிதழ் இலக்கம் 168 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வர்ணகுல படபெதிகே பியுமி தக்சிலா பெரேரா.

இல. 28, ஹேனேகெதர,
உடுபத்தாவ.

11- 782

ஏல விற்பனைகள்

மக்கள் வங்கி மலியதேவ -226 ஆவது கிளை

பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் பிரிவு 29D இன் கீழான விற்பனை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், ஓதர பற்று, பெலிகல் கோரளேயில், வரக்காப்பொல பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்கு உட்பட்ட, வரக்காபொல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 345 மண்கெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில் மண்கெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பாலமகாவ அஸ்வெத்துமே கும்புர" " அதாவது தற்போது "தோட்டம்" என அழைக்கப்படும் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. ஜீ.பி. திசாநாயக்க அவர்களால் 2016, யூன் 28 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 7789 ஆம் இலக்க A வரைபடத்தில் 02 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.25.5பே.

அதிலுள்ள மரங்கள், பழ வகைகள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக, மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள பாதை உரிமையுடன்
(பதிவிலக்கம் K 54/138- கேகாலை)

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், ஓதர பற்று, பெலிகல் கோரளேயில் , வரக்காபொல பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்கு உட்பட்ட, வரக்காபொல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 345 மண்கெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில், மண்கெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "பாலமகாவ அஸ்வெத்துமே கும்புர" அதாவது தற்போது தோட்டம் என அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. ஜீ.பி. திசாநாயக்க அவர்களால் வரையப்பட்ட 2016, யூன் 28 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 7789 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 03 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ.25.5 பே.

அதிலுள்ள மரங்கள், பழ வகைகள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தும்அடங்கலாக , மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள பாதையைப் பாவிப்பதற்கும் பரிபாலிப்பதற்குமான உரிமையுடன்

(பதிவிலக்கம் K 202/100 - கேகாலை)

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி,

2021ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மக்கள் வங்கியின் மலியதேவ கிளை வளாகத்தில் மு.ப. 11.00 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான பணிப்புரைகளுக்கு அமைய கொவிட் -19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றி இந்த ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 2021.05.03ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையையும் மற்றும் டெயிலி நியூஸ், தினமின, தினகரன் ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடலாம்.

காணிக்குச் செல்வதற்கான வழி.- குருநாகல் நகரிலிருந்து கொழும்பு வீதி வழியாக சுமார் 31.4 கி.மீ. தூரம் சென்றதும் (நான்கல்ல பாலத்தைத் தாண்டியதும்) குறித்த சொத்தை பாதையின் வலது பக்கத்தில் காண முடியும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10 % (பத்து சதவீதம்);

(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி - விற்பனை விலையில் 1 % (ஒரு சதவீதம்);
(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும் ;
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
(5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனைச் சான்றி தழுக்கான முத்திரைக் கட்டணமும் .

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி மலியதேவ கிளை என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.
தொலைபேசி: 037-2231323.

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வ தற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம். முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, மலியதேவ கிளை, வத்திமி வீதி, குருநாகல். தொலைபேசி: 037-2231323.

'முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது'

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
'ஒரே தேசம், ஒரே ஏல
விற்பனையாளர்,
129 வருட கால மகோன்னத
சேவை அனுபவம்.'

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும்:
24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி
தொலைபேசி : 081-2227593
பெக்ஸ்: 081-2224371
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk
நகர அலுவலகம்:
6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு - 08
தொலைபேசி: 011-2671465, 011-2671468
தொலை/பெக்ஸ்: 011-2671469
மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணைய தளம்: www.sandslanka.com

11- 649

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேசன் பிஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேசன் பி.எல்.சியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழக்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், எல்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரங்களில் அவ்வாதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பத்துவ தெற்கு, வெலிவிட்டிய திவிதுர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அம்பேகம இல.192 கிராம அலுவலர் பிரிவு, அம்பேகமயில் அமைந்துள்ள "அடகலன்வத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N.C.விஜேவிக்கிரம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 3611 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் B2, காணித்துண்டு B, காணித்துண்டு C2, காணித்துண்டு C, காணித்துண்டு 02 மற்றும் காணித்துண்டு A1 ம் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய B1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.01றூ. 20.20பே. மற்றும்,

2.மேற்சொல்லப்பட்ட அம்பேகமயில் அமைந்துள்ள "அடகலன் வத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N.C. விஜேவிக்கிரம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 3611 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் B2, காணித்துண்டு B, காணித்துண்டு C2, காணித்துண்டு C, காணித்துண்டு 02 மற்றும் காணித்துண்டு A1உம் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய B2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ. 0.01பே.

2021.12.22 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

1. மேற்சொல்லப்பட்ட அம்பேகமயில் அமைந்துள்ள "அடகலன்வத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N.C. விஜேவிக்கிரம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 3611 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் B2, காணித்துண்டு B, காணித்துண்டு C2, காணித்துண்டு C, காணித்துண்டு 02 மற்றும் காணித்துண்டு A1 உம் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய B4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ. 32.20பே. மற்றும்

2. மேற்சொல்லப்பட்ட அம்பேகமயில் அமைந்துள்ள "அடகலன்வத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N.C. விஜேவிக்கிரம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 3611 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித் துண்டுகள் B2, காணித்துண்டு B, காணித்துண்டு C2, காணித்துண்டு C, காணித்துண்டு 02 மற்றும் காணித்துண்டு A1 உம் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய B5 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றூ. 31.12பே.

2021.12.22 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- காலி நகரத்திலிருந்து கொழும்பு பாதை ஊடாக சுமார் 15 கி.மீ. குமாரகந்த சந்தி வரை வந்து வலது பக்கம் திரும்பி எல்பிட்டிய பாதை ஊடாக 9.கி.மீ. அம்பேகம பாடசாலைக்கு முன்பாக அம்பேகம வரை வந்து வலது பக்கம் "Y" சந்திக்கு சுமார் 30 மீற்றர் வரை வந்து இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 80 மீற்றர் வரை வந்து இடது பக்கம் மண் பாதைக்குத் திரும்பி சுமார் 60 மீற்றர் வரை வரும் பாதையின் முன்பாக வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

"கடப்பாடுடையவரர்களான/ ஈடுவைத்தவர்களான" வலவே துரகே ரத்னசிறி, வலவே துரகே ரன்திம சுதத் மதுசங்க மற்றும் மாகல்லே ஹேவா ரசிகா பிரியதர்சனி ஜயவர்தன ("ரன்திமா எக்ஸ்போர்டர்ஸ்" எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் பங்குடமை வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்கின்றனர்) ஆகியோர் பிரசித்த நொத்தாரிசு K.J.T.L. நந்தன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2015.07.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 10269 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்களுக்கு .- 2021.01.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2020.12.31 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1.கொள்முதல் விலையில் 10%;

2.உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1%;

3.ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);

4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;

5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;

6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்;

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ., கொழும்பு 3, தொலைபேசி இல.: 011- 4667130/011- 4667237.

துசித்த கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல.182/3, (50/3),
விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி இல.:0113068185, தொலைநகல்: 2572940.

11- 728

டீ எப் சீ சீ வங்கி பீ எல் சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

"கடன்பட்டோர்" என்ற வகையில் நொத்தாரிசு மனோரி குமுதினிலியனஹேஎன்பவரினால்2013.11.27, 2013.11.28ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 536 , ராஜகிரியவைச் சேர்ந்த மொஹமட் ராப்வீ ரேயால் என்பவரின் வசதிக்காக டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ யில் (டீ.எப். சீ. சீ.வர்தன வங்கி பீஎல்சீ) வைப்பிலிடப்பட்டு திரும்ப செலுத்த தவறிய மேல் கூறப்பட்ட ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

அடைமானம் வைக்கப்பட்ட அடைமான பத்திர இல. 536 சொத்தின் விபரங்கள்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரள பல்லே பத்து கடுவல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கடுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெல்லன்கினிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹோகந்தரவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 17, ஏதேன் ஹார்டின், முதலாம் ஒழுங்கை, தற்போதைய வரிமதிப்பீட்டு இல. 428/34. ஏதேன் ஹார்டின், சமஹி மாவத்தை, ஹோகந்தர வெல்லன்கிரிய எஸ்டேட் என அறியப்பட்டு அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்திரசேகர என்பவரினால் 2003, மே 09 இல் தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நிலவரைட இல. 1366 A துண்டு 34 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள்

மற்றும் அனைத்துடனும் பதினேழு தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.17.76பே.) அல்லது 0.04492 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1366A துண்டு 34 கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் பதியப் பட்டுள்ளது.

சுதந்திரமானதும் முழு உரிமையுடனும் விதிமுறைகள் நுழைவுகள் மற்றும் வெளியேறல் பின்னடைவு போன்ற நிகழ்வுகளுக்கு உரிமையுண்டு அடைமானம் வைத்தோர் அவர்களின் பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டடவடிவமைப்பாளர்கள், பார்வையாளர்கள், பெண் வேளையாளர், வாடிக்கையாளர், உரிமம் பெற்றவர்கள், அழைப்பாளர்கள், எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் எந்த நேரத்திலும் இரவிலும் பகலிலும் அங்கு வந்து செல்வதற்கு முழு உரிமையுடையவர்கள். அத்துடன் அவர்களது செல்லப்பிராணிகள், மிருகங்கள், வாகனம் லொறி மற்றும் பொருட்களை கொண்டு செல்லும் அல்லது பொருளின்றி செல்லும் ஏனைய வாகனங்கள் அதனூடாகவும் அதன் மேலாகவும் செல்ல உரிமையுடையதும், துணைப்பொருட்கள் கொண்டு செல்லவும் அனுபவிக்கவும் இடமுண்டு அத்துடன் சுதந்திரமான விதிமுறைகள் மின்சாரம் மின் இணைப்பு சாதனங்கள், வயர்கள், இணைப்புகள் மேலாகவும் கேஸ் குழாய், தண்ணீர் குழாய்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் ஏனையவை அனைத்துக்கும் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் பெறும் உரிமை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரள பல்லே பத்து கடுவலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கடுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெல்லன்கினிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹோகந்தரவில் அமைந்துள்ள "வெல்லன்கிரிய எஸ்டேட் " என அறிந்து அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்திரசேகர என்பவரினால் 2003,மே09 இல் தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1366A துண்டு 100 துண்டு 101, துண்டு 106, துண்டு 107 , துண்டு 108, மற்றும் துண்டு 109 (வீதிக்காக 10 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.) பிரிக்கப்பட்ட அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மற்றும் அனைத்துடனும் துண்டு 100 , ஒரு றூட் ஒன்பது தசம் ஒன்று ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.01றூட் . 9.11பே.) அல்லது 0.12421 ஹெக்டயார், துண்டு 101 , இரண்டு றூட்கள் ஐந்து தசம் சைபர் இரண்டு பேர்ச். (0ஏ.2றூ. 5.02பே.) அல்லது 0.21504 ஹெக்டயார், துண்டு 106 இருபத்தேழு தசம் ஒன்பது மூன்று பேர்ச். (0ஏ.0றூ.27.93பே.) அல்லது 0.07064 ஹெக்டயார், துண்டு 107, ஒரு றூட் பதினேழு தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச். (0ஏ.1றூ.17.55பே.) அல்லது 0.14556 ஹெக்டயார், துண்டு 108, ஒரு றூட் இருபத்தாறு தசம் மூன்று ஒன்று பேர்ச். (0ஏ.1றூ.26.31பே.) அல்லது 0.16772 ஹெக்டயார், மற்றும் துண்டு 109 முப்பத்தேழு தசம் ஒன்று எட்டு தசம் பேர்ச்(0ஏ.0றூ.39.18பே.) அல்லது 0.09910 ஹெக்டயார். விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1366A கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணிக்குச் செல்லும் வழி.- தலவத்துகொட சந்தியிலிருந்து ஹோகந்தர வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.7 கி.மீ. தூரம் சென்றால் வரும் சமஹி மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 0.6 கி.மீ. தூரம் உள்ள விதுர கல்லூரி வரை சென்று பின் வலது பக்கமாக உள்ள ஏதேன் ஹார்டீனிற்கு செல்லும் வீதி வரை 150 மீற்றர் சென்று பின் ஏதேன் ஹார்டீன் வீதியால் திரும்பி சுமார் 100 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்களுக்கு .- 2020.12.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2020.12.21 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலன்ட் மற்றும் 2020.12.22 ஆந் திகதிய தினக்குரல் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகக் செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் 10%, 2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம்(1%), 3.ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) 4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00, 5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,500.00, 6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு, 7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொன்னூறு வீதம் (90%) மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடின் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை சட்டத் துறையகம் டீ.எப்.சீ.சி. வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யூ.ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2 என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொ.பே. 011-2371371.

மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித் தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடை நிறுத்தவும் முடியும்.

துசித்த கருணாரத்ன,(ச.நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏல தாரார்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

11- 709

நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பிஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

"கடன்பட்டோர் "என்ற வகையில் நேஷஸ் அஃரோ புரொடக்ஸ் லங்கா கம்பனி என்ற பெயர் வடிவில் கொண்ட வியாபார நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான புன்ஜிஹேவா பிரதீப் சமந்தா என்பவரின் வசதிக்காக கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு மாகதெல்ஹே சஜானி கெமிலியா பீரிஸ் என்பவரினால் 2017, ஒகத்து 29 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான பத்திர இல. 1008 அட்டவணையில் விபரங்களின் அடிப்படையில் புன்ஜிஹேவா பிரதீப் சமந்தாவினால் இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 2, நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயில் வைப்பிலிடப்பட்டது. மேற்கூறப்பட்ட புன்ஜிஹேவா பிரதீப் சமந்தா என்பவரினால் வைக்கப்பட்ட அடைமான பத்திரம் திரும்ப செலுத்த தவறியதால் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், கங்கபொட (தெற்கு) பத்து வெலிவிட்டிய திவிதுர பிரதேசசபை மற்றும் வெலிவிட்டிய திவிதுர பிரதேச செயலாளர் எல்லைக்குட்பட்ட எத்கந்துர 223 கிராம அலுவலர் பிரிவு எத்கந்துர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வட்டாட்டரவில அல்லது தனயம்கந்த அட்டாரவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. பெர்னான்டோ என்பவரினால் 1998.04.27 மற்றும் 1998.05.23 ஆந் திகதியில் தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1320 துண்டு 1B வடக்கில்: கே.எச்.ஜீ. பிரேமரத்ன என்பவரின் காணித்துண்டு 1A மற்றும் வீதி; கிழக்கு: காணித்துண்டு 1A மற்றும் ஹை ரோட், தெற்கு: மகா எல; மற்றும் மேற்கு: எல என்பவற்றுடன் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மற்றும் காணப்படும் அனைத்துடனும் இரண்டு ஏக்கர்கள் ஒரு றூட் பதினேழு தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (2ஏ.1றூ.17.60பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1320 துண்டு 1B கொண்டுள்ளதுடன் எல்பிட்டிய காணி பதிவகத்தில் தலைப்பு / பரிமாணம் P 20/44 இல் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் மேலே கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1320 துண்டு 1B யின் மீளளவீடு செய்யப்பட்ட விபரம் பின்வருமாறு.-

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், கங்கபொட (தெற்கு) பத்து வெலிவிட்டிய திவிதுர பிரதேசசபை மற்றும் வெலிவிட்டிய திவிதுர பிரதேச செயலாளர் எல்லைக்குட்பட்ட எத்கந்துர 223 கிராம அலுவலர் பிரிவு எத்கந்துர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வட்டாட்டரவில அல்லது தனயம்கந்த அட்டாரவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.தேஜசிறி என்பவரினால் 2012.10.30 இல் தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1523 துண்டு 1B வடக்கில்: கே.எச்.ஜீ. பிரேமரத்ன என்பவரின் காணித்துண்டு 1A மற்றும் வீதி; கிழக்கு: காணித்துண்டு 1A மற்றும் ஹை ரோட்; தெற்கு: மகா எல; மற்றும் மேற்கு: எல என்பவற்றுடன் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் இரண்டு ஏக்கர்கள் ஒரு றூட் பதினேழு தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (2ஏ.1றூ.17.60பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1523 துண்டு 1B கொண்டுள்ளதுடன் எல்பிட்டிய காணி பதிவகத்தில் தலைப்பு /பரிமாணம் P 20/44 இல் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, திசெம்பர் 22 ஆந் திகதி பி.ப.1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.- குருந்துகஹா சந்தியிலிருந்து பட்டபொல அதிவேக வீதியால் சுமார் 2.2 கி.மீ. யக்கட்டுவ சந்தி வரை சென்று பின்னர் இடதுபக்கமாக உள்ள மாபலகம வீதியால் திரும்பி 3.3 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள அத்கடுர சந்தி வரை சென்று பின்னர் வலது பக்கமாக திரும்பி அம்பேகம வீதியால் சுமார் 125 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கை பக்கத்தில் வீதியின் அருகில் அமைந்திருக்கும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகக் செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் 10%, 2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம்(1%), 3.ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) 4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00, 5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,500.00, 6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு, 7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொன்னூறு வீதம் (90%) மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடின் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை சட்டத்துறையகம், நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ , இல.242, யூனியன் பிளேஸ்,கொழும்பு 2 என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொ.பே. 011-4218742.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடை நிறுத்தவும் முடியும்."

எம்.எச்.ரீ.கருணாரத்ன,(ச.நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏல தாரார்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

11- 710